



ZÁPIS z jednání rady č. 15/2022

Městská část Praha 22

datum: 4. 5. 2022, čas: 15:30 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (4) Radovan Koutský, Štěpán Zmátlo, Tomáš Kaněra, Bc. Miroslav Roth

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Monika Kubšová

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 04.05.2022 v 15:36:17

1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu (bod číslo 1)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:36:25

Předsedající navrhl ověřovatele zápisu:

Ověřovatelé: Štěpán Zmátlo, Radovan Koutský

Předsedající: Tomáš Kaněra

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 15:36:25

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:37:01

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:37:07

Program jednání

1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola zápisu z 13. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 20.4.2022 a kontrola zápisu ze 14. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 27.4.2022
4. Kontrola zápisu z 2. jednání Zastupitelstva MČ Praha 22 ze dne 20.4.2022
5. VZMR na stavební práce s názvem "Stavební úpravy oplocení a chodníku ZŠ U Obory" - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, seznamu účastníků a hodnotící komise.
6. Demolice objektů u P+R, ul. Fr. Diviše, Praha - Uhřetěves - vyhodnocení zadávacího řízení
7. Delimitace investiční akce „Parkování P+R Uhřetěves - 1. etapa“ - revokace usnesení
8. Zadání VZMR na stavební práce " Opravy komunikací, sanace spár Praha 22"
9. Nabídka spolupráce - pronájem plochy pro AlzaBox

10. Účetní odpis pohledávky
11. Vypovězení nájemních smluv na parkování ve dvorním traktu čp.380
12. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2069 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREDistribuce, a.s.
13. Novela Statutu - obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hlavního města Prahy
14. Rozpočtová opatření
15. Žádost o zápis změny v rejstříku škol u ZŠ U Obory, Praha 10, Vachkova 630
16. Smlouva o spolupráci na akci REVOLUTION TRAIN TOUR - 2022
17. Odvolání členů Komise pro sociálně právní ochranu dětí - zvláštní orgán MČ Praha 22
18. Různé

Diskuze zahájena v 15:37:07

V 15:42:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje návrh programu jednání

s těmito změnami:

- stahuje se bod č. 8 - Zadání VZMR na stavební práce " Opravy komunikací, sanace spár Praha 22"
- doplňuje se bod č. 19 - Záměr prodeje pozemku parc. č. 213/8 a části pozemku parc. č. 286/11 v k. ú. Hájek u Uhříněvsi
- doplňuje se bod č. 20 - Výpověď nájemní smlouvy č. SO 00002/2018 ze dne 3.1.2018 na pronájem spolkové místnosti v Uhříněveském muzeu
- doplňuje se bod č. 21 - Zadání VZMR na stavební práce " Opravy komunikací, sanace spár Praha 22" - původně stažený bod č. 8

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-211-15/22

zodpovídá: Tomáš Kaněra

termín: **IHNED** (4. 5. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:43:01

3. Kontrola zápisu z 13. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 20.4.2022 a kontrola zápisu ze 14. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 27.4.2022 (bod číslo 3)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:43:06

Důvodová zpráva

Zápis je přílohou včetně kontroly plnění usnesení.

Diskuze zahájena v 15:43:06

V 15:44:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje zápis z 13. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 20.4.2022.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-212-15/22

zodpovídá: Tomáš Kaněra
termín: **IHNED** (4. 5. 2022)

V 15:44:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje zápis ze 14. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 27.4.2022.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-213-15/22

zodpovídá:
termín: **IHNED** (4. 5. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:44:33

4. Kontrola zápisu z 2. jednání Zastupitelstva MČ Praha 22 ze dne 20.4.2022 (bod číslo 4)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:44:38

Důvodová zpráva

Zápis je přílohou bodu. K zápisu neměli ověřovatelé, žádné připomínky.

Diskuze zahájena v 15:44:38

V 15:44:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje zápis z 2. jednání Zastupitelstva MČ Praha 22 ze dne 20.4.2022.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-214-15/22

zodpovídá: Tomáš Kaněra
termín: IHNED (4. 5. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:45:02

5. VZMR na stavební práce s názvem "Stavební úpravy oplocení a chodníku ZŠ U Obory" - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, seznamu účastníků a hodnotící komise. (bod číslo 5)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:45:09

Důvodová zpráva

Předkládáme Vám ke schválení návrh řešení „Stavební úpravy oplocení a chodníku ZŠ U Obory“.

Jedná se o nový chodník kolem budovy školy U Obory v ul. Vachkova, Praha - Uhřetěves v rámci vnitřního areálu školy a opravu oplocení s novou vjezdovou bránou.

Nově budovaný chodník bude materiálově sjednocen se stávajícími chodníky (betonová zámková dlažba). Nový chodník vznikne tam, kde se nyní pohybují osoby mimo chodníky a dochází k sešlapávání zelených ploch (detaily jsou uvedeny v projektové dokumentaci).

Oplocení bude řešeno pouze jako rekonstrukce stávajícího oplocení, zůstanou zde stávající ocelové sloupky a budou vyměněny pouze plotové výplně mezi nimi. V rámci nové vjezdové brány bude v jeho malé části plot upraven do jiné polohy, tak aby bylo umožněno vjíždět do areálu vozidly HZS.

Předpokládaná cena zakázky:

Cena díla:	840 000,- Kč bez DPH
DPH 21 %	176 400,- Kč
Celková cena díla:	1 016 400,- Kč vč. DPH

Seznam účastníků

Současně Vám předkládáme ke schválení seznam oslovených účastníků, které navrhuje vyzvat k podání nabídky:

- Petr Vašíček, IČ: 76116662, nám. Dr. E. Beneše 995/12a, 430 01 Chomutov
- Korrekt stavby VALTER s.r.o., IČ: 273 95 073, Třebohostice 86, 250 83 Škvorec
- Jílek Stavby s.r.o., IČ: 040 46 331, V Břízkách č. ev. 290, 282 01 Doubravčice

Diskuze zahájena v 15:45:09

V 15:45:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

- Rada MČ Praha 22 souhlasí se zajištěním zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Stavební úpravy oplocení a chodníku ZŠ U Obory“
- Rada MČ Praha 22 ukládá ORS zajistit zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Stavební úpravy oplocení a chodníku ZŠ U Obory“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019.

3. Rada MČ Praha 22 schvaluje způsob zadání a zadávací podmínky.
4. Rada MČ Praha 22 schvaluje seznam účastníků, kteří budou vyzváni k podání nabídky:
 - a) Petr Vašíček, IČ: 76116662, nám. Dr. E. Beneše 995/12a, 430 01 Chomutov
 - b) Korrekt stavby VALTER s.r.o., IČ: 273 95 073, Třebohostice 86, 250 83 Škvorec
 - c) Jílek Stavby s.r.o., IČ: 040 46 331, V Břízkách č.ev. 290, 282 01 Doubravčice
5. Rada MČ Praha 22 jmenuje hodnotící komisi ve složení:
Členové: Jiří Rösler, Petr Beneš, Tomáš Kaněra
Náhradníci: Miroslav Šašek, Šárka Pokorná, Viktorie Korcová.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-215-15/22

zodpovídá: Jiří Rösler
termín: 30. 11. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:46:03

6. Demolice objektů u P+R, ul. Fr. Diviše, Praha - Uhříněves - vyhodnocení zadávacího řízení (bod číslo 6)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:46:07

Důvodová zpráva

Na základě usnesení RMČ č. UR-131-8/22 dne 8.3. 2022 zajistil ORS vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Demolice objektů u P+R, ul. Fr. Diviše, Praha - Uhříněves“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019.

Těmto uchazečům byla zaslána Výzva k podání nabídky:

- a) Martin Bajer, IČ: 87275287, 282 01 Hradešín
- b) HB Stav s.r.o., IČ: 271 22 042, Sosnová 234, 251 62 Mukařov
- c) Korrekt stavby Valter s.r.o., IČ: 27395073, 250 83 Škvorec, Třebohostice 86

Výzva k podání nabídky byla v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č.1/2019 současně zveřejněná na úřední desce ÚMČ Praha 22 a na profilu zadavatele. Základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky byla ekonomická výhodnost nabídky, a to podle nejnižší nabídkové ceny. Cenovou nabídku předložilo ve stanoveném termínu celkem 18 uchazečů. Přehled uchazečů vč. nabídkových cen je uveden ve Zprávě o veřejné zakázce (viz příloha). Komise nejdříve vyhodnotila ekonomickou výhodnost všech nabídek poté posoudila kvalifikaci a další údaje prvního uchazeče, který podal nejvýhodnější nabídku. Vzhledem ke zjištěným nedostatkům byl tento uchazeč (Radek Škvára,s.r.o.) vyzván, aby doložil resp. vysvětlil tyto nejasnosti:

1) - nabídka neobsahovala osvědčení o autorizaci osoby odpovědné za vedení stavby v oboru pozemní stavby (dle požadavku uvedeného v čl. 4 bod c/ Výzvy k podání nabídek). V nabídce byla

pouze přiložena kopie Osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby na jméno Karel Pelikán (vydáno dne 4.1. 1994 pod č. 5431). Tato osoba (pokud má vykonávat funkci odpovědné osoby pro uchazeče dle §11 Živnostenského zákona č. 455/1991 Sb. v platném znění) musí být zapsána v obchodním rejstříku resp. ve výpise společnosti. Dále bylo zjištěno, že předložená kopie ŽL obsahovala citaci resp. byla vydána na činnost, která není v souladu se zněním nařízení vlády č. 278/2008 Sb., o obsahových náplních jednotlivých živností - konkrétně tedy v rozporu s textem vázané živnosti s názvem „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ (dle ustanovení § 7 odst. 5 živnostenského zákona), kterou zadavatel požadoval předložit ve Výzvě k podání nabídek (čl. 4, bod b).

2) - předložený výkaz výměr - vyplněný položkový rozpočet obsahoval řadu položek prací a dodávek, které měly jednotkové ceny neodpovídající cenám, které obsahuje projektantem zpracovaný rozpočet pro uvedenou stavbu. Tento rozpor byl ještě kontrolně porovnán pomocí jiného rozpočtového programu = a to se stejným výsledkem. Vzhledem k této skutečnosti bylo požádáno odůvodnění mimořádně nízké ceny u těchto dotčených položek.

Shrnutí

- uchazeč oba dva dotazy doplnil zjm. aktualizací výpisu z OR a odůvodnil i nízké jednotkové ceny především vlastními mechanismy a strojním parkem.

Jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku doporučuje komise zadavateli vybrat nabídku uchazeče poř. č. 5 - Radek Škvára, s.r.o., Kotopeky 75, 268 01 Hořovice, IČ: 25095234, za cenu: 996.070,- Kč bez DPH, tj. 1.205.245,- Kč vč. DPH, který splnil kvalifikaci požadovanou zadavatelem v plném rozsahu.

Dále Vám předkládáme návrh Rozhodnutí o výběru dodavatele. Nabídnutá cena je v čase a v místě obvyklá.

Diskuze zahájena v 15:46:07

V 15:47:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 rozhoduje o výběru nejvýhodnější nabídky uchazeče Radek Škvára s.r.o., se sídlem Kotopeky 75, 268 01 Hořovice, IČ: 25095234; za cenu 996.070,- Kč bez DPH, tj. 1.205.245,- Kč vč. DPH.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi ve spolupráci s ORS písemně seznámit uchazeče s výsledkem zadávacího řízení.
3. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi zahájit ve spolupráci s ORS jednání o uzavření smlouvy o dílo a smlouvu uzavřít.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-216-15/22

zodpovídá:	Jiří Rösler
termín:	18. 5. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:47:28

7. Delimitace investiční akce „Parkování P+R Uhříněves - 1. etapa“ - revokace usnesení (bod číslo 7)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:47:31

Důvodová zpráva

Na základě následných jednání s MHMP a TSK bude akci realizovat Městská část Praha 22 a delimitace investiční akce na TSK není nutná.

MČ Praha 22 je již ve fázi přípravy zahájení stavby a vystavila objednávku na administrátora VZ na zhotovitele.

Zkolaudovaná stavba bude předána MHMP a provozovatel parkoviště bude TSK.

Diskuze zahájena v 15:47:31

V 15:48:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 revokuje, usnesení č. UR-134-8/22 a UR-135-8/22 z 8. RMČ ze dne 8. 3. 2022 v části týkající se delimitace investiční akce „Parkování P+R Uhříněves - 1. etapa“ TSK.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-217-15/22 a bylo jím revokováno usnesení UR-134-8/22

zodpovídá: Štěpán Zmátlo
termín: **IHNED** (4. 5. 2022)

V 15:48:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

1.Rada MČ Praha 22 souhlasí, že investiční akci „Parkování P+R Uhříněves - 1. etapa“ bude realizovat Městská část Praha 22.
2.Rada MČ Praha 22 ukládá, ORS ve spolupráci s administrátorem zajistit zadání veřejné zakázky s názvem „Parkování P+R Uhříněves - 1. etapa“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-218-15/22

zodpovídá: Jiří Rösler
termín: 31. 12. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:49:06

8. Nabídka spolupráce - pronájem plochy pro AlzaBox (bod číslo 9)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:49:12

Důvodová zpráva

Dne 30. 3. 2022 se na MČ P22 obrátila zástupky spol. Alza.cz a. s. paní Radka Andělová ohledně navázání spolupráce v rámci umístění AlzaBoxů s možností dostupnosti výdeje zásilek 24/7 na vybraných lokalitách MČ P22. Jedná se o lokality k jednání ul. Ke Kříži, ul. Přátelství parkoviště před prodejnu Norma, prostory obou stran Nového náměstí. Umístění AlzaBoxů vyžaduje novou přípojku NN nebo jiné napojení na el. energii např. formou podružného měření. AlzaBoxy nemají možnost náhradního zdroje el. energie např. formou záložních zdrojů UPS s baterií. Podmínky pro využití pozemků v rámci umístění nejsou jednotné a vychází z jednání s MČ.

MČ P22 byla v rámci umístění AlzaBoxů oslovena již 4/2021. K realizaci byl sdělený nesouhlas. Na základě tohoto nesouhlasu byly zřízeny 3 stanoviště AlzaBoxů na území Prahy 22 v rámci pozemků v soukromém vlastnictví. AlzaBoxy jsou umístěné v ul. Podleská čp. 1546 (čerpací stanice PRIM), ul. Přátelství čp. 999 (vstupní brána Pragochema), ul. Přátelství čp. 1613 (prodejna PennyMarket).

Vhodnost umístění AlzaBoxů dle předložených situačních plánek byla OSM prošetřena:

- ul. Ke Kříži, parc. č. 1900/178, náměstíčko před restaurací Cihelna - narušení architektury veřejného prostranství i s ohledem na předprostor restaurace využívaný jako předzahrádka v rámci dodržení hranice vlastních pozemků vlastníkem a provozovatelem restauračního zařízení,
- ul. Ke Kříži, parc. č. 1900/296, prostor pod dětským hřištěm - pod povrchem je umístěna přečerpávací stanice PVK, v daném místě nelze cokoli na povrchu umístit,
- ul. Přátelství, parc. č. 1049/1, prostor parkoviště Norma - pozemek je dotčený nájemní smlouvou v rámci provozování parkoviště pro potřeby prodejny Norma. MČ P22 se touto smlouvou dle čl. V. bodu 3. zavazuje, že po dobu trvání této nájemní smlouvy přímo ani nepřímo nepřenechá a neprodá či nepronajme pozemky sousedící s předmětem nájmu žádné třetí osobě s předmětem podnikání konkurujícím nájemci, a dále, že na nich neumožní ani nebude trpět prodej nebo skladování výrobků takových osob. Společnost Alza.cz a. s. má široký sortiment nabízeného zboží a umístění AlzaBoxů porušuje tento bod nájemní smlouvy se spol. Norma. Spol. Norma MČ P22 v rámci úpravy smluvního vztahu za poslední rok vyšla vstříc pro realizaci 2 parkovacích stání pro zřízení dobíjecích stanic v rámci podpory provozu elektro automobilů a dále uvolnění prostranství pro možnost bezkolizního umístění a posunutí přístřešku MHD, kdy stávající umístění vzhledem k vytiženosti zastávky MHD je nevyhovující a značně kolizní čekajících cestujících s procházejícími chodci. Není tedy v zájmu MČ P22 dále snižovat užitnou plochu parkoviště pro jiné potřeby než realizace MČ,
- ul. Nové náměstí před čp. 1250 a čp. 1370, před prostor s náměstíčky před budovou radnice a polyfunkčním domem s provozovnou České pošty - narušení architektury veřejného prostranství, kdy umístění podobných zařízení v tomto prostranství není vítáno.

OSM předkládá návrh možného umístění AlzaBoxu v rámci ul. Nové náměstí při čp. 1370 v prostoru za provozovnou České pošty v rámci pozemku parc. č. 604/1, k. ú. Uhříněves.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí návrh možného umístění AlzaBoxu.

Diskuze zahájena v 15:49:12

V 15:52:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí s využitím pozemku parc. č. 604/1, k. ú. Uhříněves, ul. Nové náměstí pro potřeby umístění AlzaBoxů a navázání spolupráce se spol. Alza.cz, a.s., U Pergamenky 2, 170 00 Praha 1, IČO: 27082440.

Hlasování

pro: 3
proti 1
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-219-15/22

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.
termín: 31. 10. 2022

V 15:53:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 ukládá OSM informovat žadatele o spolupráci v rámci vyjádření RMČ .

Hlasování

pro: 4
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-220-15/22

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.
termín: 31. 10. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:53:29

9. Účetní odpis pohledávky (bod číslo 10)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:53:33

Důvodová zpráva

Odbor správy majetku vede předpisy nájmu v systému IDES. Fluktuace na systémovém místě propředpis nájmu způsobila v předchozích letech chyby nesprávným zavedením dat do systému IDES. Po převzetí systému IDES firmou Korbel Facility došlo ke sladění a porovnání dat IDES a systému GINIS. Na základě výše uvedeného je v účetnictví, v nájmech bytů, evidována z předchozího období pohledávka v celkové výši 1.902 Kč již za neaktivním nájemníkem. OSM opakovaně kontaktovalo nájemníka za účelem vymoci pohledávku, neaktivní nájemník na výzvy dosud nerefletoval. Vzhledem k tomu, by vynaložené prostředky na soudní vymožení pohledávky převýšily hodnotu pohledávky, předkládá se RMČ Praha 22 návrh na schválení prominutí a účetní odpis pohledávky v celkové výši 1.902 Kč z nájmu bytu ve vlastnictví MČ P22.

Diskuze zahájena v 15:53:33

V 15:54:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí s účetním odpisem dluhu ve výši 1 902 Kč z nájmu bytů ve vlastnictví MČ Praha 22.

Hlasování

pro: 4
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-221-15/22

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.
termín: 31. 5. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:54:10

10. Vypovězení nájemních smluv na parkování ve dvorním traktu čp. 380 (bod číslo 11)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:54:16

Důvodová zpráva

K domu čp.380, který je součástí pozemku č. 760 v k.ú. Uhříněves patří také dvorní trakt, který obsahuje 5 označených parkovacích míst. V současné době jsou 3 parkovací místa pronajata nájemníkům čp. 380 za velmi nízké nájemné. Další dvě parkovací místa byla v nedávné době vypovězena jedním z nájemníků a současně projevil zájem o jedno z nich jiný nájemník.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX - nájemní smlouva z roku 2005 - sjednané nájemné XXX Kč/měs. - současné nájemné po započtení inflační doložky XXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX- nájemní smlouva z roku 2005- sjednané nájemné XXXXXX/měs. - současné nájemné po započtení inflační doložky XXXXXXX.

XXXXXXXXXXXX - nájemní smlouva z roku 2014 - sjednané nájemné XXX Kč /měs.- současné nájemné po započtení inflační doložky XXXXXXX

Počet pronajatých míst v místě dnes již neodpovídá předpisům platným pro zřízení parkovacích míst. V důsledku toho, dochází mezi obyvateli a nájemníky parkovacích míst k činnostem, které jsou v rozporu s občanským soužitím.

Z výše uvedeného důvodu, OSM zamítlo žádost zájemce, o pronájem uvolněných parkovacích míst a současně navrhuje vypovědět ostatní stávající smlouvy s tříměsíční výpovědní dobou, která začne běžet od 1.6.2022.

OSM věří, že tento krok přispěje ke zklidnění občanského soužití v čp. 380.

Po vypovězení stávajících smluv, má OSM záměr upravit počet parkovacích míst, dle odpovídajících standardů, a o vytvořená parkovací místa pro nájemníky čp. 380, vyhlásit soutěž.

Diskuze zahájena v 15:54:16

V 15:55:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s vypovězením nájemní smlouvy č. 73/2014 MN-33 ze dne 30.6.2014, MN-6 15/2005 ze dne 31.05.2005, MN - 3 12/2005 ze dne 31.5.2005 na pronájem parkovacího stání ve dvoře domu čp. 380 Husovo nám. v Praze - Uhříněvsi.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat výpověď nájemní smlouvy č. 73/2014 MN-33 ze dne 30.6.2014, MN-6 15/2005 ze dne 31.05.2005, MN - 3 12/2005 ze dne 31.5.2005

Hlasování

pro: 4
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-222-15/22

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.
termín: 31. 10. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:56:08

11. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2069 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s. (bod číslo 12)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:56:12

Důvodová zpráva

Společnost PREdistribuce, a.s. má zájem v rámci stavební akce „Rozšíření distribuční soustavy NN Praha 22, Uhříněves, Lidického parc.č. 1024/10, číslo stavby D-151332“ umístit mimo jiné na pozemku parc. č. 2069 v k. ú. Uhříněves zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN.

Společnost PREdistribuce, a.s. se proto obrátila na MČ Praha 22 s žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Na zřízení věcných břemen má společnost PREdistribuce, a.s. právo ze zákona č. 458/2000 Sb, o energetice v platném znění.

Právo věcného břemene se zřídí jako úplatné za jednorázovou náhradu stanovenou na základě znaleckého posudku dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování nemovitostí. K této ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

Diskuze zahájena v 15:56:12

V 15:56:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2069 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO: 273 76 516 za cenu dle znaleckého posudku + DPH.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Hlasování

pro: 4
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-223-15/22

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.
termín: 31. 7. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:56:41

12. Novela Statutu - obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hlavního města Prahy (bod číslo 13)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:56:45

Důvodová zpráva

MČ P22 byla doručena k připomínkování novela Statutu hl. města Prahy.

Novela Statutu v § 19 odst. 2 a odst. 3 se týká stanovení povinnosti odvodu celého výnosu při prodeji nemovitých věcí sloužících k uspokojení bydlení (pozemky s bytovými domy, samotné bytové

domy či bytové jednotky), odvést celý výnos z takového prodeje do fondu Rozvoje dostupného bydlení (FRDB) na území hlavního města Prahy zřízeného hlavním městem Prahou, a to do 90 dnů ode dne uzavření KS.

Z Fondu rozvoje dostupného bydlení by mely být peníze MČ vráceny zpět, ale tyto finance budou mít dopad na rozpočet MČ, neboť je nebude možné libovolně využít, ale budou alokovány podle specifikace FRDB.

Stanovisko OSM:

V současné době se tato novela Statutu MČ P22 nijak nedotýká. MČ Praha 22 svěřený bytový fond nehodlá privatizovat, prodávat. Nicméně, je toto závazek po MČ Praha 22 i pro další roky. V případě, že by se MČ P22 rozhodla redukovat počet nájemních bytů nebo jiným způsobem zcizit, byla by vázána touto novelou a finance vrácené z FRDB by nebylo možné použít jinak, než zase do realizace dostupného bydlení.

Novela sice zmiňuje že výnos z prodeje by měl být vrácen MČ, nijak však nespecifikuje, v jaké výši bude výnos z prodeje vrácen do rozpočtu MČ, a v jakém časovém horizontu.

MČ P22 by měla k překládané novele vznést připomínky a vyjádřit s předlohou novely nesouhlas.

Diskuze zahájena v 15:56:45

V 16:02:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 nesouhlasí s předlohou novely obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb., Statut, hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, se zdůvodněním viz. stanovisko odboru.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi odeslat stanovisko MČ Praha 22 na MHMP.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-224-15/22

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 10. 5. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:02:57

13. Rozpočtová opatření (bod číslo 14)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:03:39

Diskuze zahájena v 16:03:39

V 16:05:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje rozpočtová opatření dle přílohy tohoto bodu.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-225-15/22

zodpovídá: František Wetter, Ing.

termín: 31. 5. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:05:14

14. Žádost o zápis změny v rejstříku škol u ZŠ U Obory, Praha 10, Vachkova 630 (bod číslo 15)

Předkladatel: Radovan Koutský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:05:18

Důvodová zpráva

V souvislosti s válečným konfliktem na Ukrajině vyvolaných vojsky Ruské federace, přijímáním ukrajinských žáků do školy, školní družiny a Zákonem č. 67/2022 Sb., v platném znění (tzv. „Lex Ukrajina“) požádala ředitelka ZŠ U Obory s účinností od 1. 9. 2022 o navýšení kapacity školní družiny z 300 na 380 žáků.

Zákon č. 67/2022 Sb. (tzv. „Lex Ukrajina“) umožňuje po dobu jeho platnosti poskytovat vzdělávání a školské služby i na takových místech, kde nejsou splněny požadavky podle § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Žadatelům o navýšení rejstříkových kapacit škol se promíjí s žádostí předložit stanovisko příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví a stavebního úřadu.

Žádost bude podána prostřednictvím elektronického formuláře, ke které se přikládá usnesení RMČ Praha 22.

Není vyloučena změna doby platnosti v závislosti na vývoji situace. Pokud by kapacita měla zůstat zachována i po skončení platnosti je potřeba dodat příslušné podklady.

Diskuze zahájena v 16:05:18

V 16:06:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Radovan Koutský") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje navýšením kapacity školní družiny ZŠ U Obory, Praha 10, Vachkova 630 se sídlem Vachkova 630, 104 00 Praha 10 - Uhřetěves na 380 žáků s účinností od 1. 9. 2022 po dobu platnosti Zákona č. 67/2022 Sb. (tzv. „Lex Ukrajina“).
2. Rada MČ Praha 22 ukládá OKÚ zrealizovat proces podání žádosti do Rejstříku škol a školských zařízení.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-226-15/22

zodpovídá: Petra Vaňková
termín: 31. 5. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:06:42

15. Smlouva o spolupráci na akci REVOLUTION TRAIN TOUR - 2022 (bod číslo 16)

Předkladatel: Bc. Miroslav Roth

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:06:47

Důvodová zpráva

Radě MČ Praha 22 je předložena ke schválení Smlouva o spolupráci při realizaci programu REVOLUTION TRAIN v oblasti protidrogové prevence pro žáky základních škol, studenty a veřejnost.

Předmětem této Smlouvy je úprava spolupráce smluvních stran při realizaci programu REVOLUTION TRAIN, který je součástí „REVOLUTION TRAIN TOUR - 2022“.

Pořádání a realizace akce zahrnuje přípravu preventivní akce na klíč včetně:

- komunikace se vzdělávacími zařízeními a příprava harmonogramu prohlídek
- zajištění tiskových prohlášení a závěrečných zpráv, propagačních materiálů, plakátů atd.
- přistavení vlaku na místo plnění a jeho zpřístupnění od 8:00 do 19:30, začátek poslední prohlídky je v 18:00
- zajištění protidrogového programu pro každou skupinu v délce 90 minut
- zpracování závěrečné zprávy a vyhodnocení dat z dotazníkového šetření ve školních skupinách nejpozději do 3 měsíců po skončení programu v místě plnění

Akce byla v minulosti kladně hodnocena a proto se bude pořádána i letos začátkem září a bude probíhat v železniční stanici UHŘETĚVES ve dnech 7. - 8. 9. 2022.

Diskuze zahájena v 16:06:47

V 16:08:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miroslav Roth") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje návrh Smlouvy o spolupráci s nadačním fondem NOVÉ ČESKO, se sídlem Eliášova 274/4, Praha 6, IČ 24697486.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi smlouvu o spolupráci podepsat.

Hlasování

pro: 3
proti 0
zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-227-15/22

zodpovídá: Zdeňka Žaludová, Mgr.
termín: 31. 5. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:09:05

16. Odvolání členů Komise pro sociálně právní ochranu dětí - zvláštní orgán MČ Praha 22 (bod číslo 17)

Předkladatel: Bc. Miroslav Roth

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:09:09

Důvodová zpráva

Komise pro sociálně právní ochranu dětí byla zřízena dne 15. 11. 2010 panem starostou Milanem Collerem v souladu s ustanovením § 38 Zákon 359/1999 Sb. o sociálně právní ochraně dětí, v platném znění a dále dle § 31,32 Zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění.

Dle novely Zákon 359/1999 Sb. o sociálně právní ochraně dětí, v platném znění, § 38 nemusí starosta městské části zřizovat zvláštní orgán MČ Praha 22 "Komisi pro sociálně právní ochranu dětí" (dále jen SPOD).

Z tohoto důvodu starosta ruší tento orgán ke dni 4. 5. 2022 v souladu s § 80 Zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů.

V rámci SPOD jsou významně využívány jiné nástroje jako jsou výchovné komise či případové konference.

Předsedkyně a členové komise SPOD byli jmenováni usnesením č. 12 na 1. jednání Rady MČ Praha 22 dne 21.11.2018.

Složení komise SPOD:

Silvie Štěpánková - předsedkyně

Ivana Suralová - tajemnice komise

Milena Herčíková

Vladimíra Neklapilová

Ivana Vodičková

Petr Ptáček

Jiří Měchura

Eva Vaňkátová

Zbyněk Sova - Policie ČR

Michal Žilka - Městská policie

Stanovisko odboru: Novela zákona 399/1999Sb, v platném znění umožňuje zrušení komise SPOD. OSVZ - SPOD významně využívá jiné nástroje pro svou práci, které se jeví jako vhodnější, jde např. o účast na výchovných komisích ve školách či pořádání případových konferencí s přizváním odborníků.

Diskuze zahájena v 16:09:09

V 16:11:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miroslav Roth") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 odvolává předsedkyni a členy komise SPOD Mgr. Silvii Štěpánkovou, DiS, MUDr. Milenu Herčíkovou, Mgr. Vladimíru Neklapilovou, Mgr. Ivanu Vodičkovou, PaedDr. Petra Ptáčka, Mgr. Jiřího Měchuru, Mgr. et Mgr. Evu Vaňkátovou, Bc. Zbyňka Sovu, pana Michala Žilku a P. Jaroslava Batóga SVD ke dni 4.5.2022.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-228-15/22

zodpovídá: Miroslav Roth, Bc
termín: **IHNED** (4. 5. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:11:24

17. Záměr prodeje pozemku parc. č. 213/8 a části pozemku parc.č. 286/11 v k.ú. Hájek u Uhříněvsi (bod číslo 19)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:14:01

Důvodová zpráva

Na MČ Praha 22 se obrátil pan XXXXXXXXXXXXX s žádostí o koupi pozemku parc. č. 213/8 o výměře 7 m² a části pozemku parc. č. 286/11 o výměře cca 119 m² vše v k. ú. Hájek u Uhříněvsi.

XXXXXXXXXX je vlastníkem sousedního pozemku parc. č. 213/32 v k.ú. Hájek u Uhříněvsi, na kterém zrealizoval stavbu nového rodinného domu. Stavba RD některými částmi zasahuje i na pozemky, které nejsou ve vlastnictví pana XXXXXXXX. Konkrétně se jedná o nepovolenou stavbu terénní opěrné zdi s venkovním schodištěm, vedoucím k budoucímu zahradnímu jezírku. Na základě kontrolní prohlídky bylo ze strany stavebního úřadu zahájeno řízení o odstranění nepovolené stavby. Vzhledem k tomu, že se jedná o součást, která je s novým RD pevně spjatá, žádá stavebník o legalizaci stavby na pozemcích MČ Praha 22. Z tohoto důvodu pan XXXXXXXX žádá o odkup těchto pozemků. V případě pozemku parc. č. 286/11 se stavba nachází na části o výměře cca 44 m², pan XXXXXXXX by ale měl zájem odkoupit i část, kterou v současné době využívá jako součást své zahrady tj. celkem cca 119 m².

Pozemky se nachází v cenové mapě stavebních pozemků pro rok 2022, kdy je cena stanovená ve výši 6.000,-Kč/m².

V případě schvální záměru bude zadáno zpracování oddělovacího GP případně znaleckého posudku na určení ceny obvyklé.

Stanovisko odboru:

Katastr nemovitostí je veřejný seznam, podle §1 odst 1 zák.č. 256/2013 Sb, katastrálního zákona , který obsahuje soubor údajů o nemovitých věcech, vymezených tímto zákonem zahrnující jejich soupis, popis, jejich geometrické a polohové určení a zápis práv k těmto nemovitostem. Každý se má seznámit se stavem zápisu v katastru nemovitostí a měl by tak činit ve vlastním zájmu. Předpokládá se, že všichni vědí, jaký je zápis v katastru proveden a nikoho pak neomlouvá neznalost těchto zápisů (Zásada formální publicity). Podobně v § 980 odst. 1. zák. 89/2012 Sb, občanský zákoník, který ve vztahu k veřejným seznamům stanoví, že pokud je k věci, v tomto případě k věci nemovité, zapsané právo, neomlouvá neznalost zapsaného údaje.

Stavebník má možnost se seznámit s vlastnickými a jinými věcnými právy zapsanými v katastru nemovitosti, nemůže tedy tvrdit, že o skutečném stavu věci nevěděl. Vlastník nemovitosti by tak měl trvat na obnovení původního stavu neoprávněně zastavěné části nemovitosti.

Ve stavebníkově vlastním zájmu, je vždy narovnat majetkoprávní vztahy před zahájením stavby.

Diskuze zahájena v 16:14:01

V 16:17:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se záměrem prodeje pozemku parc. č. 213/8 a části pozemku parc. č. 286/11 o výměře cca 119 m² v k. ú. Hájek u Uhříněvsi.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá OSM zahájit kroky vedoucí k prodeji dotčených pozemků.

Hlasování

pro:	0
proti	4
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:18:18

18. Výpověď nájemní smlouvy č. SO 00002/2018 ze dne 3.1.2018 na pronájem spolkové místnosti v Uhříněveském muzeu (bod číslo 20)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:18:24

Důvodová zpráva

MČ Praha 22 uzavřela v roce 2018 s paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX nájemní smlouvu na pronájem spolkové místnosti v Uhříněveském muzeu za účelem pořádání jazykových kurzů pro děti a mládež. Smlouva byla uzavřena za nájemné 75,-Kč/ uskutečněná vyučovací hodina. Z důvodu nutnosti využít prostory Uhříněveskému muzeu k jiným účelům je třeba tuto nájemní smlouvu vypovědět.

Smlouva je uzavřená na dobu neurčitou, dle § 2231 OZ je výpovědní lhůta u nájmu sjednaného na dobu neurčitou u nemovité věci tříměsíční, pronájem bude tedy ukončen k 31.8.2022.

Diskuze zahájena v 16:18:24

V 16:21:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s vypovězením nájemní smlouvy č. SO 00002/2018 ze dne 3.1.2018 na pronájem spolkové místnosti Uhříněveského muzea.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat výpověď nájemní smlouvy č. SO 00002/2018.

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-229-15/22

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 31. 8. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:21:15

19. Zadání VZMR na stavební práce " Opravy komunikací, sanace spár Praha 22" (bod číslo 21)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:21:23

Důvodová zpráva

Předmětem VZMR „Opravy komunikací, sanace spár Praha 22“ jsou nezbytně nutné opravy defektů na komunikacích v živičném povrchu (výtluky ITHR) a povrchu z betonové zámkové dlažby zjištěných v období 11/2021- 4/2022, včetně „záchrany“ prasklých živičných povrchů vybraných lokalit formou sanace spáry technologií JST (Joint Sealing Technology) s finální úpravou protismykového posypu. Rozsah oprav v rámci správního území Praha 22 je uvedený v příloze č. 3. Defekty v komunikacích jsou typu: výtluky, propady zpevněných povrchů (živice/zámková dlažba) z důvodu sesedání podloží v místech vedení inženýrských sítí - nutno řešit celou vrstevní skladbu povrchu komunikace, propady nezjištěného charakteru, scházející živičný povrch na úsecích starých živičných povrchů, praskliny živičných povrchů - sanace spáry. Při provádění stavebních prací/ oprav daného typu defektů požadujeme dodržovat „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“ dle usnesení Rady hl. m. Prahy č. 95 ze dne 31.1. 2012 a č. 127 ze dne 28. 1. 2014. OSM zpracovalo seznam nezbytně nutných oprav včetně foto vizualizace defektů a mapový podklad situace se zákresem (příloha č. 4) na základě plánovaného záměru oprav a dlouhodobého sledování celého území Prahy 22 v rámci pravidelných kontrol v průběhu celého roku. Je nutné uvědomění si, že uvedený finanční náklad je pouze orientační. Opravy se budou uskutečňovat na dlouhodobě sledovaných defektech např. komunikací ul. Petříkovská, ul. Tichonická a ul. Jana Srba, kdy skutečný rozsah nezbytně nutných prací bude známý až po samotném otevření problémových míst, kdy může být zjištěna i rozsáhlá kaverna.

Předpokládaný finanční náklad na realizaci VZMR je:

- opravy komunikací: 2 400 000 včetně DPH,

- opravy armatur dešťových kanalizací, které jsou součástí komunikací: 240 000 včetně DPH.

Na základě výše uvedeného Vám v příloze předkládáme ke schválení zadávací podmínky - Výzvu (příloha č. 1), návrh smlouvy o dílo (příloha č. 2), dále návrh členů a náhradníků hodnotící komise v tomto složení:

členové: radní Štěpán Zmátlo, vedoucí OSM Mgr. Vladimír Štíbr, LL. M., technička OSM Hana Nozarová

náhradníci: starosta Tomáš Kaněra, pověřený vedením ORS Jiří Rösler, technik OSM Jan Maňák

Současně Vám předkládáme ke schválení seznam účastníků/společností, které navrhuje vyvolat k podání nabídky:

- Pavel Kratochvíl, Blaženice 30, 257 44, Netvořice, IČO: 66136822
- DePa s. r. o, K Hořavce 270/4, 190 16, Praha 21, IČO: 25124391
- HES stavební s. r. o., Zelený pruh 95/97, 140 00, Praha 4, IČO: 28143213
- SILVERTON s. r. o., Za zastávkou 373, 109 00, Praha 10, IČO: 24283410
- ASFALTSERVIS s.r.o., Na Truhlářce 1581/25, 180 00 Praha 8, IČO: 4136527
- Insastav s. r. o., Vlárská 1404/41, 104 00 Praha 10, IČO: 24217930
- Valtrum s. r. o., Petrovická 244/4, 100 00 Praha 10, IČO: 1809636

Způsob zadání: veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

Zdroj financí: Rozpočet r. 2022 MČ P22, schválený na ZMČ dne 20. 12. 2021, bod 8 - opravy komunikací a chodníků, opravy kanalizací

Diskuze zahájena v 16:21:23

V 16:23:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 ukládá OSM zajistit oslovení vybraných uchazečů v rámci VZMR „Opravy komunikací, sanace spár Praha 22“ včetně zveřejnění zakázky dle Směrnice č. 1/2019.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-230-15/22

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 31. 12. 2022

V 16:23:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 jmenuje hodnotící komisi VZMR "Opravy komunikací, sanace spár Praha 22" ve složení: členové: radní Štěpán Zmátlo, vedoucí OSM Mgr. Vladimír Štíbr, LL. M., technička OSM Hana Nozarová a náhradníci: starosta Tomáš Kaněra, pověřený vedením ORS Jiří Rösler, technik OSM Jan Maňák.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-231-15/22

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.
termín: 31. 12. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:23:50

20. Různé (bod číslo 18)

1. Žádost o finanční příspěvek na tvorbu Naučné stezky v Hájku u Uhříněvsi

předkladatel: Radovan Koutský

Projednání bodu bylo odloženo.

Jednání ukončeno 04.05.2022 v 16:32:59

Ověřeno ověřovateli:

1) 9. 5. 2022 19:27 **Radovan Koutský**

2) 11. 5. 2022 10:42 **Štěpán Zmátlo**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):
