



ZÁPIS ze schůze rady č. 18/2023

Městská část Praha 22

datum: 29. 6. 2023, čas: 15:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (6) Tomáš Kaněra, Jan Konopásek, Martin Langmajer, Miroslav Roth, Martin Turnovský, Hana Vagenknechtová

Omluveni: (1) Daniel Smutek

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Monika Kubšová

Přítomno je 6 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 29.06.2023 v 14:18:16

1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu (bod číslo 1)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:18:34

Předsedající navrhl ověřovatele zápisu.

Ověřovatelé: Miroslav Roth, Martin Langmajer

Předsedající: Tomáš Kaněra

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 14:18:34

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:18:46

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:18:57

Program jednání

1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola zápisu ze 17. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 21. 6. 2021
4. Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce s názvem „Novostavba modulové MŠ Nad Volyňkou“ – schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, složení hodnotící komise.
5. Zápis z jednání Komise výstavby a územního plánování Rady MČ Praha 22
6. Různé

Diskuze zahájena v 14:18:57

V 14:19:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje návrh programu jednání.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-337-18/23

zodpovídá: Tomáš Kaněra

termín: **IHNED** (29. 6. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:19:30

3. Kontrola zápisu ze 17. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 21. 6. 2021 (bod číslo 3)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:19:35

Důvodová zpráva

Zápis je přílohou bodu včetně kontroly plnění usnesení.

Diskuze zahájena v 14:19:35

V 14:19:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje zápis ze 17. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 21. 6. 2021.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-338-18/23

zodpovídá: Tomáš Kaněra

termín: **IHNED** (29. 6. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:20:03

4. Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce s názvem „Novostavba modulové MŠ Nad Volyňkou“ - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, složení hodnotící komise. (bod číslo

4)

Předkladatel: Martin Langmajer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:20:10

Důvodová zpráva

Dne 30.11.2022 RMČ projednala a současně vzala na vědomí informaci o záměru zahájení příprav této investiční akce. Zastupitelstvo MČ na svém posledním zasedání dne 26.6.2023 schválilo usnesením č. UZ-35-3/23 uzavření kupní smlouvy na výkup částí pozemků, na kterých se bude nová MŠ stavět. Je zpracovaná studie, některé průzkumy a probíhá inženýring pro zajištění vydání společného souhlasu k provedení stavby.

Tato akce je stavbou nezbytnou, definovanou v § 2 zákona č. 197/2022 Sb, o zvláštních postupech v oblasti územního plánování a stavebního řádu v souvislosti s ozbrojeným konfliktem na území Ukrajiny vyvolaný invazí vojsk Ruské federace (dále jen „Lex Ukrajina“), jejímž účelem je realizace stavby pro vzdělávání a výchovu zařazené do vzdělávací soustavy uvedené v zákoně č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako stavba sloužící ke zmírnění následků hromadného přílivu vysídlených osob na území této městské části v souvislosti s ozbrojeným konfliktem uvedeným v zákoně Lex Ukrajina.

Pro zadání této veřejné zakázky je použita metoda design & build ve smyslu § 92 a § 182 ZZVZ, tedy, že vybraný dodavatel nejprve zpracuje veškerou projektovou dokumentaci a zajistí potřebnou inženýrskou činnost a následně poskytne stavební práce a související dodávky a služby. Pokud administrátor dnes odešle formulář oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění ve Věstníku VZ (tím dojde k samotnému vyhlášení zadávacího řízení), lze předpokládat, že termín pro podání nabídek by mohl být 1.8.2023.

Způsob zadání: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce podléhající režimu zákona, která bude zadávána v otevřeném řízení podle § 56 ZVZ a v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2023.

Kromě zadávacích podmínek, které jsou obsažené ve dvou svazcích zadávací dokumentace, a dále v obchodních podmínkách, předkládáme současně ke schválení v návrhu na usnesení i seznam členů a náhradníků hodnotící komise.

Předpokládaná cena zakázky: 85.000 tis. Kč vč. DPH

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Zdroj financí: rozpočet MČ na rok 2023

ORS doporučuje odsouhlasit způsob zadání, předložené zadávací podmínky i seznam členů a náhradníků hodnotící komise.

Diskuze zahájena v 14:20:10

V 14:24:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martin Langmajer") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zajištěním zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce a s nimi spojené dodávky a služby s názvem „Novostavba modulové MŠ Nad Volyňkou“, předpokládaná hodnota předmětu VZ 70 250 000 Kč bez DPH, zadávanou v otevřeném řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2023.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá ORS zajistit zadání této podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Novostavba modulové MŠ Nad Volyňkou“ prostřednictvím administrátora Mgr. Emil M. Švorc, advokát, se sídlem Ohmova 271/2, 109 00 Praha 10, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2023.

3. Rada MČ Praha 22 schvaluje způsob zadání a zadávací podmínky.

4. Rada MČ Praha 22 jmenuje hodnotící komisi ve složení:

členové - Ing. Martin Langmajer, Tomáš Kaněra, Ing. Petr Smolka, Mgr. Emil M. Švorc, Miroslav Šásek

náhradníci - Ing. Martin Turnovský, Bc. Hana Vagenknechtová, Jiří Rösler.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-339-18/23

zodpovídá: Petr Smolka

termín: 30. 9. 2023

V 14:24:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Martin Langmajer") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje udělení plné moci Mgr. Emilovi M. Švorcovi, advokátovi, se sídlem Ohmova 271/2, 109 00 Praha 10 k registraci organizace zmocnitele ve Věstníku veřejných zakázek, coby součásti Informačního systému o veřejných zakázkách ve smyslu ust. § 224 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a k provádění úkonů v tomto systému v rozsahu role administrátora registrovaného subjektu v souladu s Provozním řádem Věstníku veřejných zakázek.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi podepsat plnou moc.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-340-18/23

zodpovídá: Petr Smolka

termín: 30. 9. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:25:42

5. Zápis z jednání Komise výstavby a územního plánování Rady MČ Praha 22 (bod číslo 5)

Předkladatel: Martin Langmajer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:25:50

Důvodová zpráva

Radě MČ Praha 22 je předložen zápis ze 3. jednání Komise výstavby a územního plánování Rady MČ Praha 22 ze dne 19.6.2023.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí zápis ze 3. zasedání Komise výstavby a územního plánování ze

dne 19.6.2023.

Diskuze zahájena v 14:25:50

Rada bere materiály předložené k bodu č. 5 - Zápis z jednání Komise výstavby a územního plánování Rady MČ Praha 22 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:26:16

Jednání ukončeno 29.06.2023 v 14:27:52

Ověřeno ověřovateli:

1) 10. 7. 2023 11:16

Martin Langmajer, v.r.

2) 10. 7. 2023 14:41

Miroslav Roth, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Tomáš Kaněra, v.r.**

Místostarosta(ka): **Martin Langmajer, v.r.**

Místostarosta(ka): **Hana Vagenknechtová, v.r.**
