



ZÁPIS ze schůze rady č. 2/2024

Městská část Praha 22

datum: 24. 1. 2024, čas: 15:30 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (7) Tomáš Kaněra, Jan Konopásek, Martin Langmajer, Miroslav Roth, Daniel Smutek, Martin Turnovský, Hana Vagenknechtová

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Monika Kubšová

Tito zastupitelé se (z)účastní distančně: Jan Konopásek

Přítomno je 7 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 24.01.2024 v 15:06:55

1. Návrh změny programu

V 15:08:14 Tomáš Kaněra podal návrh změny programu:

Rada MČ Praha 22 zařazuje na program jednání bod: Návrh programu zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22.

Hlasování

pro: 0

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 7

Návrh byl přijat

2. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu (bod číslo 1)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:09:30

Předsedající navrhl ověřovatele zápisu:

Ověřovatelé: Miroslav Roth, Martin Langmajer

Předsedající: Tomáš Kaněra

Bod byl přijat bez hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:09:39

3. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:09:46

Program jednání

1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu

2. Schválení programu jednání

3. Kontrola zápisu z 1. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 10.1.2024

4. Pronájem bytu v DPS II.
5. Pronájem krizového bytu
6. Úprava nájemních vztahů k bytům v majetku MČ Praha 22
7. Aktualizace výše nájmu v bytech v majetku MČ Praha 22 pro rok 2024
8. Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 22 za 2. pololetí roku 2023 (období 1. 7. 2023 - 20. 12. 2023)
9. Zřízení úplatného věcného břemene na pozemku parc. č. 2062 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s.
10. Personální záležitosti
11. Roční plán interního auditu na rok 2024
12. Střednědobý plán interního auditu pro roky 2024-2026
13. Informace o krátkodobých pronájmech v muzeu v roce 2023
14. Informace o pronájmu garážových stání v majetku MČ Praha 22 v roce 2023
15. „Otevřené zahrady Uhříněves “ - schválení podpisu plné moci k zastupování Městské části Praha 22
16. Dotační program MČ Praha 22 na podporu kulturních a společenských aktivit v roce 2024
17. Dotační program MČ Praha 22 na podporu sportovní činnosti v roce 2024
18. Dotační program MČ Praha 22 pro jednotlivce a spolky na reprezentaci v roce 2024
19. Smlouva o vzdáleném přístupu spol. DATASYS do sítě MČ Praha 22 pro realizaci migračních prací na povýšení MS Exchange a doménového řadiče na aktuální verzi a dohoda o zachování důvěrnosti informací
20. Dodatek ke smlouvě o poskytování hostingu a podpory provozu pro SW aplikaci "transformační modul mezi spisovou službou Ginis a elektronickou úřední deskou pro webové stránky"
21. Rozpočtová opatření
22. Různé

Diskuze zahájena v 15:09:46

V 15:16:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje návrh programu jednání s tím, že doplňuje bod č. 23 Návrh programu zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22.

Hlasování

| | |
|-------------|---|
| pro: | 7 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-29-2/24

zodpovídá: Tomáš Kaněra
termín: **IHNED** (24. 1. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:17:26

4. Kontrola zápisu z 1. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 10.1.2024 (bod číslo 3)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:17:31

Důvodová zpráva:

Zápis je přílohou bodu včetně kontroly plnění usnesení.

Diskuze zahájena v 15:17:31

V 15:17:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v

tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje zápis z 1. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 10.1.2024.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-30-2/24

zodpovídá: Tomáš Kaněra
termín: **IHNED** (24. 1. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:17:57

5. Pronájem bytu v DPS II. (bod číslo 4)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:18:14

Důvodová zpráva:

MČ Praha 22 má k dispozici volný byt č. ■ v DPS II.. Z důvodu nutnosti oprav v souvislosti se zatékáním vody do bytu č. ■ doporučujeme po dohodě s OSVZ do tohoto bytu přestěhovat nájemce bytu č. ■. Nájemní smlouva bude uzavřena od 1.2.2024 na dobu určitou 1 rok s možností prodloužení, nájemné stejné jako u současné nájemní smlouvy tj. ve výši 70,98 Kč/m²/měsíc. Zároveň je třeba uzavřít dohodu o ukončení nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■

Diskuze zahájena v 15:18:14

V 15:18:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy č. 261/2008 MN - 75 na pronájem bytu č. ■ v DPS II. v Praze - Uhříněvsi dohodou ke dni 31.1.2024.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat dohodu o ukončení nájemní smlouvy.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-31-2/24

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.
termín: 31. 3. 2024

V 15:19:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■ v DPS II. Nové náměstí 1440/2a v Praze - Uhříněvsi s panem ■ 104 00 Praha - Uhříněves, doba nájmu jeden rok s možností dalšího prodloužení, pronájem od 1.2.2024, nájemné 70,98 Kč/m²/měsíc.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat nájemní smlouvu.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-32-2/24

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.
termín: 31. 3. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:19:24

6. Pronájem krizového bytu (bod číslo 5)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:19:28

Důvodová zpráva:

Na MČ Praha 22 se obrátila paní [REDAKCE] s žádostí o možnost pronájmu krizového bytu. Jedná se o obyvatelku MČ Praha 22, která je nucena se v důsledku havárie vody ve svém bytě odstěhovat po dobu oprav a vysoušení bytu tj. na dobu od 25.1.2024 do 30.4.2024. Žádost byla projednána s OSVZ, který s umístěním paní [REDAKCE] v krizovém bytě souhlasí. Vzhledem k zimnímu období a příslibu úhrady nákladů za ubytování pojišťovnou OSM doporučuje stanovit poplatek za ubytování v krizovém bytě ve výši 6.000,-Kč/měsíc.

Diskuze zahájena v 15:19:28

V 15:20:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje uzavření smlouvy o ubytování v krizovém bytě v [REDAKCE] s paní [REDAKCE], 104 00 Praha - Uhřetěves, za cenu 6.000,-Kč/měsíc na dobu od 25.1.2024 do 30.4.2024.
2. Rada městské části Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat smlouvu o ubytování.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-33-2/24

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.
termín: 31. 5. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:20:20

7. Úprava nájemních vztahů k bytům v majetku MČ Praha 22 (bod číslo 6)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:20:26

Důvodová zpráva:

Do konce I.Q roku 2024 končí platnost některých nájemních smluv uzavřených na dobu určitou. Jedná se o nájmy bytů v ul. U starého mlýna 727, na Novém náměstí 1257, v DPS I., DPS II., DPS III.

a v SD Fr. Diviše čp. 1280. U dodatků o prodloužení mimo prodloužení nájmu v DPS II. (úprava o inflaci) bude zároveň v souladu aktualizací výše nájmu pro rok 2024 upravena výše nájemného. U DPS I. došlo k roce 2023 k ukončení nutnosti dodržování podmínek dotace a nájemné bylo zvýšeno na 127,-Kč/m²/měsíc. Vzhledem k velkému nárůstu nájemného u některých nájemců bude v případě dodatků k NS v DPS. I nájemné zvýšeno pouze na 115,-Kč/ m²/měsíc.

Dále v současné době OSM eviduje stížnosti na chování paní [REDAKCE] v čp. 1280 ul. Fr. Diviše, tohoto důvodu bude nájemní smlouva s paní [REDAKCE] prodloužena pouze o 6 měsíců tj. do 31.8.2024.

Všichni uvedení nájemci hradí nájemné řádně, OSM doporučuje smlouvy na dobu určitou prodloužit.

Diskuze zahájena v 15:20:26

V 15:21:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením dodatků k nájemním smlouvám dle přílohy.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat dodatky k nájemním smlouvám.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-34-2/24

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 30. 4. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:21:53

8. Aktualizace výše nájmu v bytech v majetku MČ Praha 22 pro rok 2024 (bod číslo 7)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:22:04

Důvodová zpráva:

MČ Praha 22 v současné době přiděluje byty v majetku MČ Praha 22 na základě Zásad a podmínek pro pronájem a výměnu bytů ve správě městské části Praha 22, které byly schváleny usnesením č. UR-225-13/23 dne 10.5.2023. Vzhledem k výši inflace za rok 2023 ve výši 10,7% je třeba aktualizovat maximální výši nájemného v jednotlivých domech ve svěřené správě MČ Praha 22. Tato nová výše nájemného bude uplatněna u nově uzavíraných smluv popř. při prodlužování stávajících smluv.

| dům | Nájemné r. 2023 | Nájemné r. 2024 |
|-----------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Semanského, Přátelství čp. 77, 78 | 160,-Kč/m ² /měsíc | 177,-Kč/m ² /měsíc |
| Přátelství čp. 192 | 140,-Kč/m ² /měsíc | 155,-Kč/m ² /měsíc |
| Přátelství 158 | 140,-Kč/m ² /měsíc | 155,-Kč/m ² /měsíc |
| Přátelství 356 | 140,-Kč/m ² /měsíc | 155,-Kč/m ² /měsíc |
| Přátelství 369 | 140,-Kč/m ² /měsíc | 155,-Kč/m ² /měsíc |
| Husovo nám. 380 | 160,-Kč/m ² /měsíc | 177,-Kč/m ² /měsíc |

| | | |
|--|--------------------------------|--------------------------------|
| U starého mlýna 727 | 160,-Kč/m ² /měsíc | 177,-Kč/m ² /měsíc |
| U starého mlýna 149 | 140,-Kč/m ² /měsíc | 155,-Kč/m ² /měsíc |
| K sokolovně 199 | 160,-Kč/m ² /měsíc | 177,-Kč/m ² /měsíc |
| Nové náměstí 1257 | 200,-Kč/m ² /měsíc | 221,-Kč/m ² /měsíc |
| Sociální dům čp. 1280 | | |
| <i>standardní nájemné</i> | 140,-Kč/m ² /měsíc | 155,-Kč/m ² /měsíc |
| <i>nájemné při prokázání čistého příjmu domácnosti do 3,5 násobku životního minima pro danou domácnost</i> | 100,-Kč/m ² /měsíc | 111,-Kč/m ² /měsíc |
| DPS I. | 115,-Kč/m ² /měsíc | 127,-Kč/m ² /měsíc |
| DPS II. | 65,-Kč/m ² /měsíc | 72,-Kč/m ² /měsíc |
| DPS III. | 115,- Kč/m ² /měsíc | 127,- Kč/m ² /měsíc |
| Služební byty - zaměstnanci ÚMČ | 110,-Kč/m ² /měsíc | 122,-Kč/m ² /měsíc |
| Podporované profese - učitelé, policisté | 126,- Kč/m ² /měsíc | 139,- Kč/m ² /měsíc |

Diskuze zahájena v 15:22:04

V 15:22:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje zvýšení maximální výše nájemného o 10,7% v bytech ve svěřené správě MČ Praha 22 dle Zásad a podmínek pro pronájem a výměnu bytů ve správě městské části Praha 22, které byly schváleny usnesením č. UR-225-13/23 dne 10.5.2023 v souvislosti s mírou inflace za rok 2023.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-35-2/24

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: **IHNED** (24. 1. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:22:42

9. Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 22 za 2. pololetí roku 2023 (období 1. 7. 2023 - 20. 12. 2023) (bod číslo 8)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:22:48

Důvodová zpráva:

Starosta předkládá Radě MČ Praha 22 zprávu o její činnosti za 2. pololetí 2023.

Zpráva je předkládána v souladu § 94 odst. 1 (Na postavení a jednání rady městské části a na práva a povinnosti jejích členů se obdobně použijí ustanovení vztahující se na postavení a jednání a na práva a povinnosti členů rady hlavního města Prahy, není-li zákonem stanoveno jinak. Na rozhodování rady městské části se obdobně použijí ustanovení vztahující se na rozhodování rady hlavního města Prahy, není-li zákonem nebo Statutem stanoveno jinak) a § 70, odst. 4 (Rada hlavního města Prahy podává pololetně na zasedání zastupitelstva hlavního města Prahy zprávu o své činnosti)

zákonč.131/2000Sb., o hl. m. Praze ve znění pozdějších předpisů.

Zpráva je za období od 1. 7. do 20. 12. 2023, kdy se Rada MČ Praha 22 sešla na 16 jednáních.

Zápisy z jednání Rady MČ Praha 22 jsou zveřejněny na webu MČ Praha 22 v anonymizované podobě, z důvodu dodržení zákona na ochranu osobních údajů, a to vždy v zákonné lhůtě, tj. do 7 dnů od konání jednání.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí Zprávu o činnosti Rady MČ Praha 22 za 2. pololetí roku 2023 (období 1. 7. 2023 - 20. 12. 2023).

Diskuze zahájena v 15:22:48

V 15:23:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi předložit "Zprávu o činnosti Rady MČ Praha 22 za 2. pololetí roku 2023 (období 1. 7. 2023 - 20. 12. 2023)" na březnové zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22.

Hlasování

| | |
|-------------|---|
| pro: | 7 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-36-2/24

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA

termín: 6. 3. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:23:25

10. Zřízení úplatného věcného břemene na pozemku parc. č. 2062 v k. ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s. (bod číslo 9)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:23:45

Důvodová zpráva:

Společnost PREdistribuce, a.s. umístila kabelového vedení distribuční soustavy 1 kV na pozemku parc. č. 2062 v k.ú. Uhříněves a chce uzavřít s MČ Praha 22 na tento pozemek smlouvu o zřízení úplatného věcného břemene.

Na zřízení věcných břemen má PREdistribuce, a.s. právo ze zákona č. 458/2000 Sb, o energetice v platném znění.

Věcné břemeno se zřídí jako úplatné. Dle smlouvy o smlouvě budoucí MC22-SO-OSM00022/2023 bude cena za věcné břemeno stanovena na základě znaleckého posudku ve výši 490.800,- Kč. K této ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

Diskuze zahájena v 15:23:45

V 15:24:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2062 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO: 273 76 516, za cenu 490.800,- Kč + DPH.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi podepsat smlouvu.

Hlasování

| | |
|-------------|---|
| pro: | 7 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-37-2/24

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.
termín: 30. 9. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:24:56

11. Personální záležitosti, plné moci (bod číslo 10)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:25:36

Důvodová zpráva:

1. Celkový počet zaměstnanců

V souladu s ustanovením zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, § 94 odst. 2, písm. d) je RMC vyhrazeno na návrh tajemníka úřadu městské části stanovit celkový počet zaměstnanců městské části zařazených do úřadu městské části.

Celkový počet zaměstnanců městské části zařazených do Úřadu městské části Praha 22 byl od 16. 3. 2023 stanoven na 109 zaměstnanců/zaměstnankyň (103,6 přepočtených úvazků).

Celkový počet zaměstnanců městské části zařazených do Úřadu městské části Praha 22 je nově, od 24.1. 2024, stanoven na 110 zaměstnanců/zaměstnankyň (104,1 přepočtených úvazků).

Změna počtu zaměstnanců je způsobena zvýšením úvazku na OKU.

Stav zaměstnanců k 23.1.2024: 100 zaměstnanců, z toho 18 zaměstnanců pracuje na zkrácený úvazek a 6 jsou neobsazené pozice.

Diskuze zahájena v 15:25:36

V 15:29:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 stanovuje s účinností od 24. 1. 2024 celkový počet zaměstnanců/zaměstnankyň MČ Praha 22 zařazených do Úřadu MČ Praha 22 na 110 (104,1 přepočtených úvazků).

Hlasování

| | |
|-------------|---|
| pro: | 7 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-38-2/24

zodpovídá: Štěpán Zmátlo
termín: **IHNED** (24. 1. 2024)

2. Plné moci

Ministerstvo pro místní rozvoj (dále jen také „MMR“) připravilo v rámci digitalizace stavebního řízení dotační výzvu na pořízení IT techniky pro stavební úřady. Pro zjednodušení celého procesu zajištění IT vybavení bude využita možnost centrálního nákupu Ministerstva financí. K zásadnímu zjednodušení podání žádosti o dotaci ze naší MČ přispěje to, že po zmocnění Centra pro regionální rozvoj z naší strany k jednání v souvislosti s financováním standardizovaných balíčků IT vybavení, bude mít celý proces podání žádosti na starosti právě tato příspěvková organizace MMR. Jedná se o plnou moc, kdy Centrum pro regionální rozvoj České republiky bude činit veškerá právní jednání v souvislosti s financováním standardizovaných balíčků IT ve 2. výzvě „IT vybavení pro stavební úřady“ v rozsahu dle plné moci v příloze číslo 1. Dále pak podle plné moci v příloze číslo 2 k uzavření smlouvy o centralizovaném zadávání veřejných zakázek jakožto zadavatele, pro něhož má být provedeno centralizované zadávání veřejné zakázky na pořízení výpočetní techniky k realizaci záměru digitalizace stavebního řízení prostřednictvím subkomponenty 1.6.1 Národního plánu obnovy, výzvy Zavedení nového stavebního zákona do praxe "IT vybavení pro stavební úřady".

V 15:29:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje udělení plné moci Centru pro regionální rozvoj České republiky k zastupování Městské části Praha 22 pro veškerá právní jednání v souvislosti s financováním 13 standardizovaných balíčků IT ve 2. výzvě „IT vybavení pro stavební úřady“.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi podepsat předloženou Plnou moc.

Hlasování

| | |
|-------------|---|
| pro: | 7 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-39-2/24

zodpovídá: Tomáš Kaněra
termín: **IHNED** (24. 1. 2024)

V 15:29:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje udělení plné moci České republice - Ministerstvu pro místní rozvoj k zastupování Městské části Praha 22 k uzavření smlouvy o centralizovaném zadávání veřejných zakázek na pořízení výpočetní techniky k realizaci záměru digitalizace stavebního řízení prostřednictvím subkomponenty 1.6.1 Národního plánu obnovy, výzvy Zavedení nového stavebního zákona do praxe "IT vybavení pro stavební úřady".
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi podepsat předloženou Plnou moc.

Hlasování

| | |
|-------------|---|
| pro: | 7 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-40-2/24

zodpovídá: Tomáš Kaněra
termín: **IHNED** (24. 1. 2024)

12. Roční plán interního auditu na rok 2024 (bod číslo 11)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:29:29

Důvodová zpráva:

Roční plán se sestavuje dle ustanovení § 30 odst. 1, 3 až 5 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě ve znění p. p. a o změně některých zákonů a dále dle § 27 zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole, ve znění p. p. za účelem stanovení úkolů interního auditu a s koordinací s veřejnosprávní kontrolou na rok 2024

Diskuze zahájena v 15:29:29

V 15:33:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje Roční plán interního auditu pro rok 2024.

Hlasování

| | |
|-------------|---|
| pro: | 7 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-41-2/24

zodpovídá: Tomáš Kaněra

termín: **IHNED** (24. 1. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:34:08

13. Střednědobý plán interního auditu pro roky 2024-2026 (bod číslo 12)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:34:13

Důvodová zpráva:

Střednědobý plán stanoví priority a odráží potřeby orgánu veřejné správy z hlediska dosavadních výsledků jeho činnosti a předpokládaných záměrů a cílů na víceleté období, většinou na období 3 let.

Diskuze zahájena v 15:34:13

V 15:35:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje Střednědobý plán interního auditu na roky 2024 - 2026.

Hlasování

| | |
|-------------|---|
| pro: | 7 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-42-2/24

zodpovídá: Tomáš Kaněra

termín: **IHNED** (24. 1. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:35:30

14. Informace o krátkodobých pronájmech v muzeu v roce 2023 (bod číslo 13)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:35:37

Důvodová zpráva:

Na základě usnesení 75. zasedání RMČ Praha 22 ze dne 22.1.2014 a dle provozního řádu Uhřetěveského muzea je možné pronajmout spolkovou místnost muzea, společenskou místnost, společné prostory DPS II. a zasedací místnosti radnice za účelem krátkodobých pronájmů. V roce 2023 proběhl krátkodobý pronájem pouze v prostorách Uhřetěveského muzea. Smlouvy o krátkodobých pronájmech uzavírá dle provozního řádu Uhřetěveského muzea s pořadatelem akce OSM a zároveň OSM předkládá 1x ročně RMČ přehled akcí, na které byly uzavřeny tyto smlouvy. Přehled uzavřených nájemních vztahů je uveden v příloze.

Rada městské části Praha 22 bere na vědomí informaci o krátkodobých pronájmech v muzeu za rok 2023.

Diskuze zahájena v 15:35:37

Rada bere materiály předložené k bodu č. 13 - Informace o krátkodobých pronájmech v muzeu v roce 2023 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:35:45

15. Informace o pronájmu garážových stání v majetku MČ Praha 22 v roce 2023 (bod číslo 14)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:35:51

Důvodová zpráva:

Dle usnesení 16. RMČ Praha 22 č. 6 ze dne 26.6.2019 byla přenesena pravomoc rozhodovat o uzavírání nájemních smluv na jednotlivá garážová stání na odbor správy majetku.

OSM tímto materiálem předkládá Radě MČ Praha 22 na vědomí informaci o stavu, nově uzavřených nájemních smlouvách a o ukončení nájemních vztahů v roce 2023. Přehled nájemních vztahů je uveden v příloze.

Rada městské části Praha 22 bere na vědomí informaci o pronájmu garážových stání v majetku MČ Praha 22 za rok 2023.

Diskuze zahájena v 15:35:51

Rada bere materiály předložené k bodu č. 14 - Informace o pronájmu garážových stání v majetku MČ Praha 22 v roce 2023 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:37:21

16. „Otevřené zahrady Uhřetěves“ - schválení podpisu plné moci k zastupování Městské části Praha 22 (bod číslo 15)

Předkladatel: Martin Langmajer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:37:26

Důvodová zpráva:

MČ Praha 22 vystavuje plnou moc [REDAKCE] k zastupování MČ Praha 22 při zpracování potřebné dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení v rámci akce „Otevřené zahrady Uhřetěves“.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

ORS doporučuje schválit vystavení plné moci projektantovi výše uvedené stavby.

Diskuze zahájena v 15:37:26

V 15:37:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martin Langmajer") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje udělení plné moci k zastupování Městské části Praha 22 ve všech věcech k vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, vyplývajících ze Smlouvy o dílo číslo MC22-SD-ORS00080/2020 dne 25.11.2020.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi podepsat předloženou plnou moc.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-43-2/24

zodpovídá: Petr Smolka, Ing.
termín: 29. 2. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:37:59

V 15:38:08 odešel Tomáš Kaněra, přítomno 6 radních.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (6) Jan Konopásek, Martin Langmajer, Miroslav Roth, Daniel Smutek, Martin Turnovský, Hana Vagenknechtová
Omluveni: (0)
Nepřítomni: (1) Tomáš Kaněra

17. Dotační program MČ Praha 22 na podporu kulturních a společenských aktivit v roce 2024 (bod číslo 16)

Předkladatel: Hana Vagenknechtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:38:17

Důvodová zpráva:

MČ Praha 22 vyhláší Dotační program na podporu kulturních a společenských aktivit v roce 2024. Výše vyčleněných finančních prostředků je 800 000 Kč. Program bude zveřejněn na úřední desce v termínu od 25.1. do 26.2.2024. Datum přijímání žádostí je od 27.2. do 15.3.2024. Podrobné znění dotačního programu je v příloze.

Hodnotící komise ve složení: Bc. Hana Vagenknechtová, Tomáš Kaněra, Štěpán Zmátlo, Ing. Roman Petr, MPA, Bc. Miroslav Roth.

Náhradníci: Ing. František Wetter, Jana Frydrychová.

Diskuze zahájena v 15:38:17

V 15:38:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje Dotační program na podporu kulturních a společenských aktivit pro rok 2024
2. Rada MČ Praha 22 souhlasí se složením hodnotící komise ve složení:
členové: Bc. Hana Vagenknechtová, Tomáš Kaněra, Štěpán Zmátlo, Ing. Roman Petr, MPA, Bc. Miroslav Roth
náhradníci: Ing. František Wetter, Jana Frydrychová

Hlasování

pro: 6
proti 0

zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-44-2/24

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA
termín: 7. 2. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:38:49

18. Dotační program MČ Praha 22 na podporu sportovní činnosti v roce 2024 (bod číslo 17)

Předkladatel: Hana Vagenknechtová
Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:38:52

Důvodová zpráva:

MČ Praha 22 vyhláší Dotační program na podporu sportovní činnosti nestátních neziskových organizací pro rok 2024. Výše vyčleněných finančních prostředků je 600 000 Kč. Program bude zveřejněn na úřední desce v termínu od 25.1. do 26.2.2024. Datum přijímání žádostí je od 27.2. do 15.3.2024. Podrobné znění dotačního programu je v příloze.

Hodnotící komise ve složení: Bc. Hana Vagenknechtová, Ing. Jan Konopásek, Štěpán Zmátlo, Ing. Roman Petr, MPA, Bc. Miroslav Roth

Náhradníci: Ing. František Wetter, Jana Frydrychová

Diskuze zahájena v 15:38:52

V 15:39:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje Dotační program na podporu sportovní činnosti v roce 2024
2. Rada MČ Praha 22 souhlasí se složením hodnotící komise ve složení:
členové: Bc. Hana Vagenknechtová, Ing. Jan Konopásek, Štěpán Zmátlo, Ing. Roman Petr, MPA, Bc. Miroslav Roth
náhradníci: Ing. František Wetter, Jana Frydrychová

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-45-2/24

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA
termín: 7. 2. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:39:21

19. Dotační program MČ Praha 22 pro jednotlivce a spolky na reprezentaci v roce 2024 (bod číslo 18)

Předkladatel: Hana Vagenknechtová
Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:39:25

Důvodová zpráva:

MČ Praha 22 vyhláší Dotační program pro jednotlivce a spolky na reprezentaci pro rok 2024. Výše

vyčleněných finančních prostředků je 35 000 Kč. Program bude zveřejněn na úřední desce v termínu od 25.1. do 26.2. 2024. Datum přijímání žádostí je od 27.2. do 29.10.2024. Podrobné znění dotačního programu je v příloze.

Hodnotící komise ve složení: Bc. Hana Vagenknechtová, Štěpán Zmátlo, Ing. Roman Petr, MPA

Náhradníci: Ing. František Wetter, Jana Frydrychová

Diskuze zahájena v 15:39:25

V 15:39:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje Dotační program pro jednotlivce a spolky na reprezentaci pro rok 2024.
2. Rada MČ Praha 22 souhlasí se složením hodnotící komise ve složení:
členové: Bc. Hana Vagenknechtová, Štěpán Zmátlo, Ing. Roman Petr, MPA
náhradníci: Ing. František Wetter, Jana Frydrychová

Hlasování

| | |
|-------------|---|
| pro: | 6 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-46-2/24

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA

termín: 7. 2. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:39:59

V 15:40:12 přišel Tomáš Kaněra, přítomno 7 radních.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (7) Jan Konopásek, Martin Langmajer, Miroslav Roth, Daniel Smutek, Martin Turnovský, Hana Vagenknechtová, Tomáš Kaněra

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

20. Smlouva o vzdáleném přístupu spol. DATASYS do sítě MČ Praha 22 pro realizaci migračních prací na povýšení MS Exchange a doménového řadiče na aktuální verzi a dohoda o zachování důvěrnosti informací (bod číslo 19)

Předkladatel: Jan Konopásek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:40:18

Důvodová zpráva:

Jedná se o zajištění vzdáleného přístupu prostřednictvím SSL VPN portálu do sítě ÚMČ Praha 22 pro společnost DATASYS s.r.o., za účelem administrace, servisních zásahů, požadavků na úpravu aplikací a zajištění podpory uživatelů při realizaci projektu migračních prací na povýšení MS Exchange a doménového řadiče na aktuální verzi.

Přílohy:

- 1) Smlouva o vzdáleném přístupu
- 2) Příloha č.1 Smlouvy o vzdáleném přístupu (postup pro vstup do IS MČ Praha 22)
- 3) Smlouva o zachování důvěrnosti informací

Zároveň je uzavřena se spol. DATASYS s.r.o. také Smlouva o zachování důvěrnosti informací při realizaci projektu migračních prací.

Diskuze zahájena v 15:40:18

V 15:41:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Konopásek") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje uzavření "Smlouvy o vzdáleném přístupu" a "Smlouvy o zachování důvěrnosti informací" při realizaci projektu migračních prací mezi MČ Praha 22 a společností DATASYS s.r.o., se sídlem: Jeseniova 2829/20, 130 00 Praha , IČ: 61249157.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi podepsat smlouvy dle příloh.

Hlasování

| | |
|-------------|---|
| pro: | 7 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-47-2/24

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA

termín: 29. 2. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:42:08

21. Dodatek ke smlouvě o poskytování hostingu a podpory provozu pro SW aplikaci "transformační modul mezi spisovou službou Ginis a elektronickou úřední deskou pro webové stránky" (bod číslo 20)

Předkladatel: Jan Konopásek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:42:16

Důvodová zpráva:

Dne 18.6.2015 byla podepsána Servisní smlouva 59/2015 D-10 o poskytování hostingu a podpory provozu pro SW aplikaci "transformační modul mezi spisovou službou Ginis a elektronickou úřední deskou zobrazovanou na webových stránkách MČ Praha 22".

Od roku 2015 byl za tuto službu poplatek 500 Kč bez DPH /měsíc a jeho výše nebyla měněna. Tento poplatek, s ohledem na významný nárůst nákladů cen elektřiny, práce atd., je nově stanoven spol. Ki-Wi Digital na cenu 1500 Kč bez DPH / měsíc.

Tato služba zajišťuje povinné zobrazování dokumentů na webové úřední desce.

Diskuze zahájena v 15:42:16

V 15:42:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Konopásek") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě 59/2015 D-10 o poskytování služby hostingu a podpory provozu pro SW aplikaci "transformační modul mezi spisovou službou Ginis a elektronickou úřední deskou pro webové stránky" se spol. Ki-Wi Digital s.r.o., IČO: 27816451 za měsíční paušál 1 500 Kč bez DPH.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi podepsat Dodatek č. 1 ke Smlouvě 59/2015 D-10.

Hlasování

| | |
|-------------|---|
| pro: | 7 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-48-2/24

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA

termín: 29. 2. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:42:51

22. Rozpočtová opatření (bod číslo 21)

Předkladatel: Miroslav Roth

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:42:59

Důvodová zpráva:

Rozpočtová opatření vychází z aktuálních potřeb jednotlivých odborů.

Diskuze zahájena v 15:42:59

V 15:46:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miroslav Roth") v tomto znění:

| |
|---|
| Rada MČ Praha 22 schvaluje rozpočtová opatření dle přílohy tohoto bodu. |
|---|

Hlasování

| | |
|-------------|---|
| pro: | 7 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-49-2/24

zodpovídá: František Wetter, Ing.

termín: 31. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:46:38

23. Návrh programu 1. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22 (bod číslo 23)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:46:49

Důvodová zpráva:

Starosta svolal dne 24. 1. 2024 v souladu s § 60 odst. 2 ve znění § 72 odst. 4 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů, zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22.

Oznámení o svolání jednání zastupitelstva s programem je přílohou bodu. Jeho zveřejnění zajistí OKÚ.

Jednání zastupitelstva se uskuteční v prostorách Uhřetěveského muzea dne 1. 2. 2024 od 15:00.

Návrh programu mimořádného jednání zastupitelstva:

1. Zahájení, určení skrutátorů, volba návrhového výboru a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Revokace kontribučních smluv s developery schválených na ZMČ 5/2023 dne 18.12.2023 tj. body i.17,19, 20. Vzhledem k nesrovnalostem v informacích podaných na jednáních ZMČ 5/2023.
4. Představení prvotní studie v lokalitě Hliník Radou městské části Praha 22, zpracovanou pro potřeby Výboru pro územní rozvoj ZHMP.

Diskuze zahájena v 15:46:49

V 15:47:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v

tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje program zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22, které se bude konat dne 1. 2. 2024 od 15:00 hodin v prostorách Uhríněveského muzea.

Hlasování

| | |
|-------------|---|
| pro: | 7 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-50-2/24

zodpovídá: Tomáš Kaněra
termín: **IHNED** (24. 1. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:48:27

Jednání ukončeno 24.01.2024 v 15:48:54

Ověřeno ověřovateli:

1) 29. 1. 2024 11:08

Miroslav Roth, v.r.

2) 29. 1. 2024 10:35

Martin Langmajer, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Tomáš Kaněra, v.r.**

Místostarosta(ka): **Martin Langmajer, v.r.**

Místostarosta(ka): **Hana Vagenknechtová, v.r.**
