



## ZÁPIS ze schůze rady č. 2/2025

### Městská část Praha 22

**datum: 22. 1. 2025, čas: 14:50 - anonymizovaná verze zápisu**

#### Prezence:

Přítomni: (7) Tomáš Kaněra, Jan Konopásek, Martin Langmajer, Miroslav Roth, Daniel Smutek, Martin Turnovský, Hana Vagenknechtová

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel: Roman Petr

Přítomno je 7 členů a rada je usnášeníschopná.

**Jednání zahájeno 22.01.2025 ve 14:50:25**

### **1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu (bod číslo 1)**

---

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Miroslav Roth, Martin Langmajer

Předsedající: Tomáš Kaněra

Bod byl přijat bez hlasování.

### **2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)**

---

Předkladatel: Tomáš Kaněra

*Projednávání bodu bylo zahájeno ve 14:51:30*

#### **Program jednání**

1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola zápisu z 1. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 8.1.2025
4. Uplatnění inflační doložky
5. Aktualizace výše nájmu v bytech v majetku MČ Praha 22 pro rok 2025
6. Úprava nájemních vztahů k bytům v majetku MČ Praha 22
7. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 1814/182, 1814/438 a 1814/439 v k.ú. Uhřetěves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s.
8. Pronájem bytu v DPS II.
9. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 238/83 v k.ú. Pitkovice v rámci realizace stavby - „BD Pitkovice ul. Pýchavková“
10. Ukončení nájemní smlouvy č. 14/2017 MN - 4 na pronájem bytu v čp. 149 ul. U starého mlýna a smlouvy č. 15/2017 MN - 5 na pronájem části pozemku parc. č. 522 v k.ú. Uhřetěves
11. Informace o krátkodobých pronájmech v muzeu v roce 2024
12. Informace o pronájmu garážových stání v majetku MČ Praha 22 v roce 2024
13. Humanitární fond - čerpání nad 20 000,-
14. VZMR dle § 31ZZVZ na služby s názvem „Lávka pro pěší v Potokách“- DSZ, DVZ, DP vč. IČ - rozhodnutí o výběru dodavatele
15. Nadlimitní VZ na stavební práce zadávaná v OR dle zákona č. 134/2016 Sb. s názvem „Polyfunkční dům Pitkovice“ - výběr dodavatele

16. Zápis z 1. zasedání Komise výstavby a územního plánování
17. Smlouva o výpůjčce s Městskou knihovnou v Praze
18. Smlouva o provedení hudební produkce
19. Dodatek č.2 ke smlouvě o poskytování datové linky - služba FIBER MAX
20. PROJEKTOVÝ ZÁMĚR - Zvýšení kybernetické bezpečnosti MČ Praha 22
21. Střednědobý plán interního auditu na rok 2025 -2027
22. Stanovení pravomocí Rady MČ Praha 22 - revokace
23. Výroční zpráva o došlých žádostech o informace za rok 2024, za období od 1.1.2024 do 31.12.2024
24. Zpráva o došlých, vyřízených a nevyřízených podáních občanů za období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024
25. Organizační řád Úřadu MČ Praha 22
26. Personální záležitosti
27. Rozpočtová opatření
28. Různé

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání

#### Hlasování

pro: (7)  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-17-2/25**

zodpovídá: Tomáš Kaněra  
termín: **IHNED** (22. 1. 2025)

### **3. Kontrola zápisu z 1. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 8.1.2025 (bod číslo 3)**

---

Předkladatel: Tomáš Kaněra

#### **Důvodová zpráva:**

Zápis je přílohou bodu včetně kontroly plnění usnesení.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje zápis z 1. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 8.1.2025.

#### Hlasování

pro: (7)  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-18-2/25**

zodpovídá: Tomáš Kaněra  
termín: **IHNED** (22. 1. 2025)

## 4. Uplatnění inflační doložky (bod číslo 4)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

### Důvodová zpráva:

Dne 13.1.2025 vydal ČSÚ oznámení o průměrné roční míře inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců roku 2024 proti průměru 12 měsíců roku 2023 v ČR. Tato míra činila 2,4 %. Ve většině nájemní smluv má MČ Praha 22 sjednanu inflační doložku, dle které může pronajímatel zvýšit nájemné vlivem inflace.

OSM doporučuje inflační doložku uplatnit s výjimkou nájemních smluv na pronájem pozemků (pozemky 6030 + pozemky k parkování 6060). U pronájmu pozemků se většinou jedná o nízké částky nájemného, kdy administrativní náklady na informování nájemců o zvýšení nájemného vlivem inflace převyšují částku odpovídající rozdílu ve vybraném nájemném.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje zvýšení nájemného o 2,4 % u nájemních smluv, kde je sjednána inflační doložka s výjimkou smluv na pronájem pozemků (VS 6030) a pronájem pozemků k parkování (VS 6060).
2. Rada MČ Praha 22 ukládá OSM učinit kroky v souladu s tímto usnesením a informovat nájemce o zvýšení nájemného.

### Hlasování

pro: (7)

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-19-2/25

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: **IHNED** (22. 1. 2025)

## 5. Aktualizace výše nájmu v bytech v majetku MČ Praha 22 pro rok 2025 (bod číslo 5)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

### Důvodová zpráva:

MČ Praha 22 v současné době přiděluje byty v majetku MČ Praha 22 na základě Zásad a podmínek pro pronájem a výměnu bytů ve správě městské části Praha 22, které byly schváleny usnesením č. UR-225-13/23 dne 10.5.2023. Dle zásad je možné každoročně aktualizovat výši nájemného v souladu s výší inflace za předešlý rok. Aktualizovaná výše nájemného bude uplatněna u nově uzavíraných smluv a v případě uzavírání dodatků o prodloužení u stávajících smluv uzavřených na dobu určitou.

dům	Nájemné r. 2024	Nájemné r. 2025
Semanského, Přátelství čp. 77, 78	177,-Kč/m <sup>2</sup> /měsíc	181,-Kč/m <sup>2</sup> /měsíc
Přátelství čp. 192	155,-Kč/m <sup>2</sup> /měsíc	158,-Kč/m <sup>2</sup> /měsíc
Přátelství 158	155,-Kč/m <sup>2</sup> /měsíc	158,-Kč/m <sup>2</sup> /měsíc

Přátelství 356	155,-Kč/m <sup>2</sup> /měsíc	158,-Kč/m <sup>2</sup> /měsíc
Přátelství 369	155,-Kč/m <sup>2</sup> /měsíc	158,-Kč/m <sup>2</sup> /měsíc
Husovo nám. 380	177,-Kč/m <sup>2</sup> /měsíc	181,-Kč/m <sup>2</sup> /měsíc
U starého mlýna 727	177,-Kč/m <sup>2</sup> /měsíc	181,-Kč/m <sup>2</sup> /měsíc
U starého mlýna 149	155,-Kč/m <sup>2</sup> /měsíc	158,-Kč/m <sup>2</sup> /měsíc
K sokolovně 199	177,-Kč/m <sup>2</sup> /měsíc	181,-Kč/m <sup>2</sup> /měsíc
Nové náměstí 1257	221,-Kč/m <sup>2</sup> /měsíc	226,-Kč/m <sup>2</sup> /měsíc
Sociální dům čp. 1280		
<i>standardní nájemné</i>	155,-Kč/m <sup>2</sup> /měsíc	158,-Kč/m <sup>2</sup> /měsíc
<i>nájemné při prokázání čistého příjmu domácnosti do 3,5 násobku životního minima pro danou domácnost</i>	111,-Kč/m <sup>2</sup> /měsíc	113,-Kč/m <sup>2</sup> /měsíc
DPS I.	127,-Kč/m <sup>2</sup> /měsíc	130,-Kč/m <sup>2</sup> /měsíc
DPS II.	72,-Kč/m <sup>2</sup> /měsíc	73,-Kč/m <sup>2</sup> /měsíc
DPS III.	127,-Kč/m <sup>2</sup> /měsíc	130,-Kč/m <sup>2</sup> /měsíc
Služební byty - zaměstnanci ÚMČ	122,-Kč/m <sup>2</sup> /měsíc	124,-Kč/m <sup>2</sup> /měsíc
Podporované profese - učitelé, policisté	139,-Kč/m <sup>2</sup> /měsíc	142,-Kč/m <sup>2</sup> /měsíc

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje zvýšení maximální výše nájemného o 2,4 % v bytech ve svěřené správě MČ Praha 22 dle Zásad a podmínek pro pronájem a výměnu bytů ve správě městské části Praha 22, které byly schváleny usnesením č. UR-225-13/23 dne 10.5.2023 v souvislosti s mírou inflace za rok 2024.

#### Hlasování

pro: (7)  
 proti: (0)  
 zdržel se: (0)  
 nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-20-2/25**

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: **IHNED** (22. 1. 2025)

## **6. Úprava nájemních vztahů k bytům v majetku MČ Praha 22 (bod číslo 6)**

Předkladatel: Tomáš Kaněra

### **Důvodová zpráva:**

Do konce I.Q roku 2025 končí platnost některých nájemních smluv uzavřených na dobu určitou. Jedná se o nájem bytů v ul. U starého mlýna 727, na Novém náměstí 1257, v DPS I., DPS II. a DPS III.. U dodatků o prodloužení mimo prodloužení nájmu v DPS II. (dotační podmínky, úprava o inflaci) bude zároveň v souladu aktualizací výše nájmu pro rok 2025 upravena výše nájemného.

Všichni uvedení nájemci hradí nájemné řádně, OSM doporučuje smlouvy na dobu určitou prodloužit. Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením dodatků k nájemním smlouvám dle přílohy.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat dodatky k nájemním smlouvám.

#### Hlasování

pro: (7)  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-21-2/25**

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.  
termín: 30. 4. 2025

## **7. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 1814/182, 1814/438 a 1814/439 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s. (bod číslo 7)**

Předkladatel: Tomáš Kaněra

### **Důvodová zpráva:**

Společnost PREdistribuce, a.s. má zájem v rámci stavební akce „Praha 22 - Uhříněves, Přátelství 1814/1, DTS, kVN, kNN“ umístit na pozemcích parc. č. 1814/182, 1814/438 a 1814/439 v k.ú. Uhříněves zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení kVN a telekomunikační vedení v rozsahu 63 bm. Společnost PREdistribuce, a.s. se proto obrátila na MČ Praha 22 s žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Na zřízení věcných břemen má společnost PREdistribuce, a.s. právo ze zákona č. 458/2000 Sb, o energetice v platném znění.

Právo věcného břemene se zřídí jako úplatné za jednorázovou náhradu stanovenou na základě znaleckého posudku. K této ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miroslav Roth") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 1814/182, 1814/438 a 1814/439 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČO: 273 76 516 za cenu dle znaleckého posudku + DPH.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

#### Hlasování

pro: (7)  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-22-2/25**

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

## 8. Pronájem bytu v DPS II. (bod číslo 8)

---

Předkladatel: Tomáš Kaněra

### Důvodová zpráva:

MČ Praha 22 má k dispozici volný byt č. ■■■ v DPS II.. Na základě souhlasu Komise sociálních věcí, zdravotnictví a komunitního plánování a na základě souhlasu Odboru správních činností ve zdravotnictví a sociální péči MHMP byli jako noví nájemci bytu vybráni manželé ■■■■■ jejichž syn žije v Uhříněvsi.

Nájemní smlouva bude uzavřena od 1.2.2025 na dobu určitou 1 rok s možností prodloužení. Nájemné bude stanoveno dle aktuální výše nájemného v DPS II. pro rok 2025 ve výši 73,-Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu č. ■■■ v DPS II. Nové náměstí 1440/2a v Praze - Uhříněvsi s paní ■■■■■ Praha 3, doba nájmu jeden rok s možností dalšího prodloužení, pronájem od 1.2.2025, nájemné 73,-Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi podepsat nájemní smlouvu.

### Hlasování

pro: (7)  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-23-2/25

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.  
termín: 31. 3. 2025

## 9. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 238/83 v k.ú. Pitkovice v rámci realizace stavby - „BD Pitkovice ul. Pýchavková“ (bod číslo 9)

---

Předkladatel: Tomáš Kaněra

### Důvodová zpráva:

Pan ■■■■■ je vlastníkem pozemků parc. č. 238/82 a 238/75 v k.ú. Pitkovice, na kterých bude realizována stavba „BD Pitkovice ul. Pýchavková“ v jejímž rámci budou vybudovány zpevněné dlážděné plochy sjezdů na části pozemku parc. č. 238/83 v k.ú. Pitkovice, který má ve svěřené správě MČ Praha 22. Dle „Zásad pro uzavírání smluv o zřízení věcného břemene služebnosti“, schválených usnesením č. UR-641-30/23 na 30/23. zasedání RMČ Praha 22 dne 22.11.2023 bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Dle této smlouvy bude po dokončení stavby uzavřena se stavebníkem vlastní smlouva o zřízení úplatného věcného břemene. Cena bude stanovena dle „Zásad pro uzavírání smluv o zřízení věcného břemene služebnosti“, geometrický plán a znalecký posudek nechá na své náklady zpracovat stavebník.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 238/83 v k.ú. Pitkovice ve prospěch vlastníka panujících pozemků parc. č. 238/82 a 238/75 v k.ú. Pitkovice pana [REDAKCE], 104 00 Praha - Pitkovice, za cenu dle Zásad pro uzavírání smluv o zřízení věcného břemene služebnosti", schválených usnesením č. UR-641-30/23.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat smlouvu o smlouvě budoucí.

#### Hlasování

pro: (7)  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-24-2/25**

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.  
termín: 30. 4. 2025

## **10. Ukončení nájemní smlouvy č. 14/2017 MN - 4 na pronájem bytu v čp. 149 ul. U starého mlýna a smlouvy č. 15/2017 MN - 5 na pronájem části pozemku parc. č. 522 v k.ú. Uhříněves (bod číslo 10)**

Předkladatel: Tomáš Kaněra

### **Důvodová zpráva:**

Dne 15.1.2025 podal na MČ Praha 22 pan [REDAKCE] žádost o ukončení nájemní smlouvy č. 14/2017 MN - 4 na pronájem bytu č. 2 v čp. 149 ul. U starého mlýna a smlouvy č. 15/2017 MN - 5 na pronájem části pozemku parc. č. 522 v k.ú. Uhříněves. Jedná se o byt 1+kk o velikosti 81,7 m<sup>2</sup>, za který pan [REDAKCE] hradil nájemné ve výši 126,63 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc a který nájemce dlouhodobě nevyužívá. Současně s bytem měl pan [REDAKCE] pronájem i část pozemku parc. č. 522 v k.ú. Uhříněves o výměře 89 m<sup>2</sup> (dvůr u domu čp. 149), nájemné 6.136,- Kč/rok.

Obě smlouvy jsou uzavřené na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Nájemce žádá o ukončení obou smluv dohodou ke dni 31.1.2025.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. 14/2017 MN-4 k 31.1.2025.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat dohodu o ukončení nájemní smlouvy.

#### Hlasování

pro: (7)  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-25-2/25**

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.  
termín: 28. 2. 2025

## **11. Informace o krátkodobých pronájmech v muzeu v roce 2024 (bod číslo 11)**

---

Předkladatel: Tomáš Kaněra

### **Důvodová zpráva:**

Na základě usnesení 75. zasedání RMČ Praha 22 ze dne 22.1.2014 a dle provozního řádu Uhřetěveského muzea je možné pronajmout spolkovou místnost muzea, společenskou místnost, společné prostory DPS II. a zasedací místnosti radnice za účelem krátkodobých pronájmů. V roce 2024 proběhl krátkodobý pronájem pouze v prostorách Uhřetěveského muzea. Smlouvy o krátkodobých pronájmech uzavírá dle provozního řádu Uhřetěveského muzea s pořadatelem akce OSM a zároveň OSM předkládá 1x ročně RMČ přehled akcí, na které byly uzavřeny tyto smlouvy. Přehled uzavřených nájemních vztahů je uveden v příloze.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí informaci o krátkodobých pronájmech v muzeu za rok 2024.

## **12. Informace o pronájmu garážových stání v majetku MČ Praha 22 v roce 2024 (bod číslo 12)**

---

Předkladatel: Tomáš Kaněra

### **Důvodová zpráva:**

Dle usnesení 16. RMČ Praha 22 č. 6 ze dne 26.6.2019 byla přenesena pravomoc rozhodovat o uzavírání nájemních smluv na jednotlivá garážová stání na odbor správy majetku. OSM tímto materiálem předkládá Radě MČ Praha 22 na vědomí informaci o stavu, nově uzavřených nájemních smlouvách a o ukončení nájemních vztahů v roce 2024. Přehled nájemních vztahů je uveden v příloze.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí informaci o pronájmu garážových stání v majetku MČ Praha 22 za rok 2024.

## **13. Humanitární fond - čerpání nad 20 000,- (bod číslo 13)**

---

Předkladatel: Tomáš Kaněra

### **Důvodová zpráva:**

Schválená rozpočtová položka OSVZ - Humanitární fond, lze čerpat na jednotlivce do výše 20 000,- na základě posouzení našeho odboru, vzhledem k tomu, že paní ██████████ žádá o proplacení více položek a součtem jde o 26 150,-. Žádám radu MČ o schválení těchto plateb z HF. Paní je samozivitelka spolupracující s OSVZ, žádá o platbu nájemného z důvodu přestěhování se do jiného bydliště a není schopna uhradit 2 nájmy v jednom měsíci / starý a nový byt/ a dále jde o platbu školy v přírodě a soustředění tanečního kroužku pro dceru. Sama je poživatelkou pouze rodičovského příspěvku a výživného na dvě děti.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí s vyplacením finančních prostředků s z položky humanitární fond jednomu příjemci v celkové výši 26 150,-

### Hlasování

pro: (7)



proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-26-2/25**

zodpovídá: Zdeňka Žaludová, Mgr.  
termín: 31. 3. 2025

## **14. VZMR dle § 31ZZVZ na služby s názvem „Lávka pro pěší v Potokách“- DSZ, DVZ, DP vč. IČ - rozhodnutí o výběru dodavatele (bod číslo 14)**

---

Předkladatel: Martin Langmajer

### **Důvodová zpráva:**

Předmětem tohoto tisku je rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky v rámci zadávacího řízení ve veřejné zakázce s názvem „Lávka pro pěší v Potokách -DSZ, DVZ, PD vč. IČ, které bylo zahájeno v souladu s usnesením Rady MČ22 č. UR-675-30/24 ze dne 11.12.2024 dle bodu 4.5.2. Směrnice č. 4/2023 ze dne 9.8.2023.

Dne 28.12.2024 byly elektronickou formou vyzváni tři uchazeči k předložená nabídky na VZMR dle stanové zadávací dokumentace.

Do lhůty pro podání nabídek (8.1.2025 v 15.00 hod) zadavatel obdržel 3 nabídky uchazečů, a to:

BOMART spol. s r.o., IČO: 25091905 - nabídková cena 588.000 Kč bez DPH  
PROJEKT IV, s.r.o., IČO: 25601172 - nabídková cena 575.000 Kč bez DPH  
PRO-CONSULT s.r.o., IČO: 26509172- nabídková cena 532.000 Kč bez DPH

Dne 8.1.2025 dále zasedala hodnotící komise. Předmětem jednání komise bylo hodnocení nabídek účastníků zadávacího řízení na shora uvedenou veřejnou zakázku a posouzení prokázání kvalifikace a splnění podmínek účasti. Hodnotícím kritériem byla výše nabídkových cen, dle nabídek účastníků zadávacího řízení.

Komise při posouzení kvalifikace/splnění podmínek účasti uchazečů ve vztahu k základní způsobilosti (§ 74 ZZVZ), profesní způsobilosti (§ 77 ZZVZ) konstatuje, že nejvýhodnější nabídka dodavatele společnosti - PRO-CONSULT s.r.o., IČO: 26509172, splňuje zadavatelem stanovené kvalifikační kritéria a další zadávací podmínky, které jsou uvedené v Protokolu z jednání hodnotící komise.

Komise doporučuje vybrat tuto nabídku jako nejvhodnější a uzavřít smlouvu se společností PRO-CONSULT s.r.o., IČO: 26509172, se sídlem Jankovcova 1055/13, 170 00 Praha 7, za nabídkovou cenu 532.000 Kč bez DPH.

Rada MČ Praha22 bere na vědomí informace o průběhu zadávacího řízení ve veřejné zakázce s názvem „Lávka pro pěší v Potokách -DSZ, DVZ, DP vč. IČ, zadávanou v režimu VZMR dle § 31 ZZVZ a v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 4/2023 ze dne 9.8.2023, uvedené v důvodové zprávě.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martin Langmajer") v tomto znění:

I. Rada MČ Praha22 schvaluje:

1. Závěry hodnotící komise v souladu s přílohou č.1 tohoto usnesení, obsažené v Protokolu z jednání hodnotící komise.

2. Návrh Smlouvy o zajištění realizace záměru stavby uvedený v příloze č. 2 tohoto usnesení.
3. Plnou moc uvedený v příloze č. 3 tohoto usnesení

II. Rada MČ Praha 22 rozhoduje:

1. O výběru dodavatele, společnosti PRO-CONSULT s.r.o., IČO: 26509172, se sídlem Jankovcova 1055/13, 170 00 Praha 7, jejíž obsah nabídky splňuje zadavatelem stanovené zadávací i kvalifikační podmínky, za nabídkovou cenu 532 000 Kč bez DPH, příloha č. 4 tohoto usnesení.

III. Rada MČ Praha 22 ukládá:

Starostovi MČ:

1. Podepsat Rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele dle bodu III.1. tohoto usnesení
2. Uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem vč. PM dle bodu II.2. a 3 tohoto usnesení

ORS:

1. Učinit veškeré právní a administrativní kroky související se zadáním veřejné zakázky

### Hlasování

pro: (7)  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-27-2/25**

zodpovídá: Petr Smolka, Ing.  
termín: 5. 2. 2025

## **15. Nadlimitní VZ na stavební práce zadávaná v OR dle zákona č. 134/2016 Sb. s názvem „Polyfunkční dům Pitkovice“ - výběr dodavatele (bod číslo 15)**

Předkladatel: Martin Langmajer

### **Důvodová zpráva:**

Předmětem tohoto tisku výběr nejvhodnější nabídky v rámci veřejné nadlimitní zakázky na stavební práce pod názvem „Polyfunkční dům Pitkovice“. Součástí tohoto tisku je vyjma Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky i návrh na vyloučení účastníků zadávacího řízení v nadlimitní VZ na stavební práce s názvem „Polyfunkční dům Pitkovice“, zadávanou v OR dle zákona č. 134/2016 Sb. a v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 4/2023 ze dne 9.8.2023, která byla zadána ORS MČ22.

Zadávací řízení bylo zahájeno podle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon) formou otevřeného nadlimitního řízení, které bylo 2.10.2024 uveřejněno na profilu zadavatele pod: Identifikátor profilu zadavatele ve VVZ Z2024-047649.

Zpřístupnění nabídek podaných elektronickou formou se konalo dne 28.11.2024. Do tohoto termínu bylo doručeno 11 nabídek viz. Protokol o otevírání nabídek.

Dne 28.11.2024, 2.12.2024, 4.12.2024 a 20.1.2024 dále zasedala hodnotící komise. Předmětem jednání komise bylo hodnocení nabídek účastníků zadávacího řízení na shora uvedenou veřejnou zakázku/posouzení kvalifikace/splnění podmínek účasti viz příloha 1 usnesení Rady.

Komise při posouzení kvalifikace/splnění podmínek účasti uchazečů ve vztahu k základní způsobilosti

(§ 74 ZZVZ), profesní způsobilosti (§ 77 ZZVZ) a technické kvalifikace (§ 79 ZZVZ) a podmínek stanovených zadavatelem na obsah nabídky konstatuje, že dodavatel společnost START Zelený s.r.o., sídlem: Široká 376, 588 32 Brtnice, IČO: 08731314, společnost Auböck s.r.o., sídlem: Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou, IČO: 26089785 a společnost BBP Stavby s.r.o., sídlem: Korunování 103/6, Bubeneč 170 00 Praha 7, IČO: 03875199 nesplnila podmínky účasti v zadávacím řízení v souladu se zákonem a zadávacími podmínkami stanovenými v ZD a doporučuje Radě MČ22 vyloučit společnost START Zelený s.r.o., sídlem: Široká 376, 588 32 Brtnice, IČO: 08731314, společnost Auböck s.r.o., sídlem: Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou, IČO: 26089785 a společnost BBP Stavby s.r.o., sídlem: Korunování 103/6, Bubeneč 170 00 Praha 7, IČO: 03875199 z účasti v zadávacím řízení.

Důvody jsou uvedené v Rozhodnutí a Oznámení zadavatele o vyloučení účastníka zadávacího řízení z účasti v zadávacím řízení tvořící přílohu č. 2, 3 a 4 tohoto usnesení.

Vzhledem k tomu, že po vyloučení účastníků zadávacího řízení byla vyhodnocena nabídka účastníka sdružení „INGBAU CZ – VISTORIA CZ“ hlavní účastník INGBAU CZ, s.r.o., sídlem: S. K. Neumanna 2708, 530 02 Pardubice – zelené Předměstí, IČO 25941127 a vedlejší účastník VISTORIA CZ, a.s., sídlem: Revoluční 767/25, Staré Město – Praha 1 110 00, IČO: 25110927, jejíž obsah splňuje zadavatelem stanovené zadávací podmínky, postupuje zadavatel ve smyslu § 122 odst. 2 ZZVZ a vybírá tuto nabídku s nabídkovou cenou 139.300.000,- Kč bez DPH jako nejvhodnější, a to za předpokladu pravomocných rozhodnutí o vyloučení výše uvedených účastníků.

Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky bude odesláno nejpozději do 5 dnů ode dne rozhodnutí zadavatele všem účastníkům zadávacího řízení v souladu s ust. 81 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., tedy i účastníkům, kteří byli sice zadavatelem vyloučeni, ale ještě nenastala právní moc rozhodnutí tj. neuplynula lhůta pro podání námitek.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí informace o průběhu zadávacího řízení v nadlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem „Polyfunkční dům Pitkovice“ zadávanou v OR dle zákona č. 134/2016 Sb. a v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 4/2023 ze dne 9.8.2023, uvedené v příloze č.1 tohoto usnesení a v důvodové zprávě

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martin Langmajer") v tomto znění:

I. Rada MČ Praha 22 rozhoduje:

1. O vyloučení společnosti START Zelený s.r.o., sídlem: Široká 376, 588 32 Brtnice, IČO: 08731314, společnosti Auböck s.r.o., sídlem: Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou, IČO: 26089785 a společnosti BBP Stavby s.r.o., sídlem: Korunování 103/6, Bubeneč 170 00 Praha 7, IČO: 03875199 z účasti v zadávacím řízení, a to z důvodu nesplnění podmínek účasti v zadávacím řízení v souladu se zákonem a zadávacími podmínkami stanovenými v ZD.

2. Ve smyslu § 122 odst. 2 ZZVZ o výběru dodavatele, společnosti sdružení „INGBAU CZ – VISTORIA CZ“ hlavní účastník INGBAU CZ, s.r.o., sídlem: S. K. Neumanna 2708, 530 02 Pardubice – zelené Předměstí, IČO: 25941127 a vedlejší účastník VISTORIA CZ, a.s., sídlem: Revoluční 767/25, Staré Město – Praha 1 110 00, IČO: 25110927, jejíž obsah splňuje zadavatelem stanovené zadávací podmínky, a to za předpokladu pravomocných rozhodnutí o vyloučení výše uvedených účastníků.

II. Rada MČ Praha 22 schvaluje:

1. Rozhodnutí a Oznámení zadavatele o vyloučení společnosti START Zelený s.r.o., sídlem: Široká 376, 588 32 Brtnice, IČO: 08731314, společnosti Auböck s.r.o., sídlem: Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou, IČO: 26089785 a společnosti BBP Stavby s.r.o., sídlem: Korunování 103/6, Bubeneč 170 00 Praha 7, IČO: 03875199 z účasti v zadávacím řízení v souladu s přílohou č. 2, č.3 a č. 4 tohoto usnesení

2. Rozhodnutí a Oznámení o výběru dodavatele společnosti sdružení „INGBAU CZ – VISTORIA CZ“ hlavní účastník INGBAU CZ, s.r.o., sídlem: K. Neumanna 2708, 530 02 Pardubice – zelené Předměstí, IČO: 25941127 a vedlejší účastník VISTORIA CZ, a.s., sídlem: Revoluční 767/25, Staré Město – Praha 1 110 00, IČO: 25110927 s nabídkovou cenou 139,300.000 Kč bez DPH, souladu s přílohou č. 5 a č. 6 tohoto usnesení.

III. Rada MČ Praha 22 ukládá:

Starostovi MČ:

1. Zaslát Rozhodnutí a Oznámení zadavatele o vyloučení účastníka zadávacího řízení z účasti v zadávacím řízení dotčeným účastníkům dle bodu III. tohoto usnesení

2. Zaslát Rozhodnutí a Oznámení zadavatele o výběru dodavatele společnosti sdružení „INGBAU CZ – VISTORIA CZ“ hlavní účastník INGBAU CZ, s.r.o., sídlem: K. Neumanna 2708, 530 02 Pardubice – zelené Předměstí, IČO: 25941127 a vedlejší účastník VISTORIA CZ, a.s., sídlem: Revoluční 767/25, Staré Město – Praha 1 110 00, IČO: 25110927 a všem účastníkům zadávacího řízení

ORS:

Učinit právní kroky související se zadáním veřejné zakázky za předpokladu pravomocných Rozhodnutí o vyloučení výše uvedených účastníků a pravomocného Rozhodnutí o Oznámení zadavatele o výběru dodavatele.

### Hlasování

pro: (6)  
proti (0)  
zdržel se: (1)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-28-2/25**

zodpovídá: Petr Smolka, Ing.

termín: 5. 2. 2025

## **16. Zápis z 1. zasedání Komise výstavby a územního plánování (bod číslo 16)**

---

Předkladatel: Martin Langmajer

### **Důvodová zpráva:**

Radě MČ Praha 22 je předložen zápis z jednání Komise výstavby a územního plánování Rady MČ Praha 22 č. 1 ze dne 13.1.2025.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí zápis z 1. zasedání Komise výstavby a územního plánování ze dne 13.1.2025.

## **17. Smlouva o výpůjčce s Městskou knihovnou v Praze (bod číslo 17)**

---

Předkladatel: Hana Vagenknechtová

## Důvodová zpráva:

Městská knihovna v Praze, zastoupená Mgr. Irenou Šormovou, nabídla Místní knihovně v Praze 22 (MČ Praha 22), v rámci plnění regionálních funkcí krajské knihovny, bezplatné zapůjčení počítače s monitorem (podrobně viz Smlouva o výpůjčce). Nabídku jsme uvítali a počítač bude sloužit veřejnosti, protože momentálně máme v knihovně pro veřejnost počítač pouze jeden.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením Smlouvy o výpůjčce s Městskou knihovnou v Praze, se sídlem: Mariánské náměstí 1, 115 72 Praha 1, IČ: 00064467 na bezplatné používání PC a monitoru v místní knihovně.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ smlouvu podepsat.

### Hlasování

pro: (7)  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-29-2/25**

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA  
termín: 5. 2. 2025

## **18. Smlouva o provedení hudební produkce (bod číslo 18)**

---

Předkladatel: Hana Vagenknechtová

### Důvodová zpráva:

Při sestavování programu UhříněFESTu 2025 jsme oslovili zapsaný spolek Pallaton, z.s., který zastupuje hudební skupinu Lucy & HangOver. Ta zaslala návrh smluv se základními technickými, propagačními a dalšími podmínkami, o kterých bylo jednáno a byly přizpůsobeny našim možnostem a požadavkům. Radě jsou předloženy ke schválení.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením Smlouvy o provedení hudební produkce, zastoupenou Pallaton, z.s., IČ: 04270592, za cenu 26.000 Kč (nejsou plátcí DPH).
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi smlouvu podepsat.

### Hlasování

pro: (7)  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-30-2/25**

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA  
termín: 13. 9. 2025

## 19. Dodatek č.2 ke smlouvě o poskytování datové linky - služba FIBER MAX (bod číslo 19)

---

Předkladatel: Jan Konopásek

### Důvodová zpráva:

Usnesením č. 13 A. na 34. zasedání Rady MČ Praha 22 ze dne 18.3. 2020 byla uzavřena smlouva o poskytování služby Fiber MAX, která zajišťuje připojení úřadu k síti internet s agregací 1:1 a garantovanou symetrickou rychlostí 50 Mbit/s. Usnesením č. UR-24-1/24 byl uzavřen dodatek č.1 o navýšení rychlosti datové linky na 100 Mbit/s.

Datová linka je oddělená od magistralní sítě.

Datová linka se v současné době využívá především u NAS serveru pro vzdálené sdílení dokumentů a také pro zajištění vyhrazeného wi-fi připojení v zasedací místnosti Rady MČ.

Vzhledem k letošnímu plánovanému pokrytí budovy úřadu signálem bezdrátové sítě Wi-Fi a vytvoření plnohodnotné sítě pro potřeby zaměstnanců a klientů, se navyšuje rychlost datové linky na 150 Mbit/s symetricky s agregací 1:1.

V příloženém dodatku je se změnou rychlosti linky upraveno měsíční plnění za službu.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Konopásek") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě 2019-003-181 o poskytování služby FIBEX MAX se spol. FIBER CONNECTIONS s.r.o., IČO: 05028183 za měsíční paušál 3 900 Kč bez DPH.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi podepsat Dodatek č. 2 ke Smlouvě 2019-003-181.

### Hlasování

pro: (7)  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-31-2/25

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA

termín: 5. 2. 2025

## 20. PROJEKTOVÝ ZÁMĚR - Zvýšení kybernetické bezpečnosti MČ Praha 22 (bod číslo 20)

---

Předkladatel: Jan Konopásek

### Důvodová zpráva:

Zapojení MČ Praha 22 do výzvy č. 46 "Kybernetická bezpečnost - městské části hlavního města Prahy" k předkládání žádostí o finanční podporu projektům v rámci NPO ČR.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Konopásek") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje projektový záměr "Zvýšení kybernetické bezpečnosti MČ Praha 22".
2. Rada MČ Praha 22 schvaluje podání žádosti MČ Praha 22 do výzvy č. 46 "Kybernetická bezpečnost - městské části hlavního města Prahy" k předkládání žádostí o finanční podporu projektům v rámci NPO ČR.
3. Rada MČ Praha 22 schvaluje osobu odpovědnou v rámci projektu radního Ing. Jan Konopáska.

## Hlasování

pro: (7)  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-32-2/25**

zodpovídá: Jan Konopásek  
termín: 5. 2. 2025

## **21. Střednědobý plán interního auditu na rok 2025 -2027 (bod číslo 21)**

---

Předkladatel: Tomáš Kaněra

### **Důvodová zpráva:**

Střednědobý plán interního auditu stanoví priority a odráží potřeby orgánu veřejné správy z hlediska dosavadních výsledků jeho činnosti a předpokládaných záměrů a cílů na víceleté období, většinou na období 3 let.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje Střednědobý plán interního auditu na rok 2025–2027.

## Hlasování

pro: (7)  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-33-2/25**

zodpovídá: Tomáš Kaněra  
termín: **IHNED** (22. 1. 2025)

## **22. Stanovení pravomocí Rady MČ Praha 22 - revokace (bod číslo 22)**

---

Předkladatel: Tomáš Kaněra

### **Důvodová zpráva:**

V souvislosti s uvedením Tomáše Kaněry - starosty MČ Praha 22 do funkce zastupitele HMP na 3. mimořádném zasedání Zastupitelstva hlavního města Prahy dne 13. ledna 2025 dojde k převodu kompetencí v oblasti majetku obce na radního Bc. Miroslava Rotha. Z tohoto důvodu je potřeba revokovat usnesení č. 531-32/22 z jednání rady č. 32/2022 ze dne 2.11.2022 takto:

Tomáš Kaněra - starosta

bezpečnost

Uhřetěveský zpravodaj

Agenda 21

Bc. Miroslav Roth - radní

finance

dotační tituly a fondy

majetek obce

Ostatní kompetence jednotlivých členů rady zůstávají v platnosti.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 revokuje usnesení UR-531-32/22 z jednání rady č. 32/2022 ze dne 2.11.2022.

#### Hlasování

pro: (7)  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-34-2/25 a bylo jím revokováno usnesení UR-531-32/22**

zodpovídá: Tomáš Kaněra  
termín: **IHNED** (22. 1. 2025)

## **23. Výroční zpráva o došlých žádostech o informace za rok 2024, za období od 1.1.2024 do 31.12.2024 (bod číslo 23)**

---

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

### **Důvodová zpráva:**

Výroční zpráva o poskytování informací za rok 2024 je zpracována podle ustanovení 18 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), který stanovuje povinnost každoročně zveřejnit údaje o této činnosti v předepsané struktuře vždy do 1. března následujícího kalendářního roku.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí Výroční zprávu o došlých žádostech o informace za rok 2024, za období od 1.1.2024 do 31.12.2024.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 ukládá OKST zveřejnit Výroční zprávu o došlých žádostech o informace za rok 2024 za období od 1.1.2024 do 31.12.2024 na webové stránce MČ Praha 22 a v Uhříněvském zpravodaji.

#### Hlasování

pro: (7)  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-35-2/25**

zodpovídá: Štěpán Zmátlo  
termín: 30. 4. 2025

## **24. Zpráva o došlých, vyřízených a nevyřízených podáních občanů za období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024 (bod číslo 24)**

---

Předkladatel: Štěpán Zmátlo



## Důvodová zpráva:

Pokyn tajemnice č. 9/2005 Pravidla pro přijímání petic a stížností podaných orgánům MČ Praha 22, Organizační řád zahrnuje povinnost informovat Radu MČ Praha 22 o počtu došlých stížností a petic od občanů MČ Praha 22. Všechna došlá podání za rok 2024 byla řádně zaevidována v písemné a elektronické podobě a předána k vyřízení příslušným odborům. Celkem za rok 2024 nedošla žádná petice, jako stížnost byla zaregistrováno 1 podání.

Stížnost byla proti postupu správního orgánu ve smyslu ust. § 175 zákona č. 500/ 2004 Sb. správního řádu.

Všechna podání byla zpracována v souladu s Organizačním řádem a Pravidly pro vyřizování stížností a petic podaných orgánům Městské části Praha 22.

Počet podání celkem	1
Z toho - petic	0
- stížností	1
Vyřízeno	1
Přechází do roku 2024	0
Nevyřízeno - odloženo	0
Počet podaných opravných prostředků	0

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí Zprávu o došlých, vyřízených a nevyřízených podáních občanů za období od 1.1.2024 do 31.12.2024.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 ukládá OKST zveřejnit Zprávu o došlých, vyřízených a nevyřízených podáních za období od 1.1.2024 do 31.12.2024 na webové stránce MČ Praha 22 a Uhřetěvském zpravodaji.

### Hlasování

pro: (7)

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-36-2/25**

zodpovídá: Štěpán Zmátlo

termín: 30. 4. 2025

## 25. Organizační řád Úřadu MČ Praha 22 (bod číslo 25)

---

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

### Důvodová zpráva:

Podle § 94 odst. 2. písm. b) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, je na jednání RMČ Praha 22 předložen aktualizovaný Organizační řád Úřadu MČ Praha 22 ke schválení s účinností od 22. 1. 2025.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje aktualizovaný Organizační řád Úřadu MČ Praha 22 s účinností od 22.

### Hlasování

pro: (7)  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-37-2/25**

zodpovídá: Štěpán Zmátlo  
termín: **IHNED** (22. 1. 2025)

## **26. Personální záležitosti (bod číslo 26)**

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

### **Důvodová zpráva:**

V souvislosti s organizačními a personálními změnami je nutné provést v souladu s § 94 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, následující úkony:

1) stanovit celkový počet zaměstnanců městské části zařazených do Úřadu městské části Praha 22 k 1. 4. 2025 na 112 zaměstnanců/zaměstnankyň (104,275 přepočtených úvazků). Změna počtu zaměstnanců v porovnání s rokem 2024, usnesení UR-521-24/24, je způsobena vyhodnocením stavu na OD (-1) v souvislosti s dopady změn zákona č. 283/2021 Sb. k 1.7.2024 a průběžným plněním usnesením UR-709-33/23 ve věci Koncepti dopravy na roky 2023-2026.

2) na návrh pověřeného vedoucího ÚMČ Praha 22:

- RMC bere na vědomí ukončení pověření paní Romany Chotové k řízení odboru živnostenského, usnesení č. UR-22-3/22, od 1. února 2022 na dobu určitou, tj. do konce rodičovské dovolené vedoucí odboru živnostenského Lucie Blahové, DiS. V souladu s usnesením RMC ze dne 15. dubna 2015 funkci vedoucí odboru živnostenského nadále vykonává Lucie Blahová, DiS.

- zrušit pověření pana Štěpána Zmátla, usnesení č. UR-565-33/22 ze dne 16.11.2022 k řízení odboru kanceláře starosty a tajemníka k 31. 1. 2025 z důvodu jmenování vedoucího odboru kanceláře starosty a tajemníka pana Štěpána Zmátla, který byl doporučen výběrovou komisí, od 1. 2. 2025.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 stanovuje s účinností od 1. 4. 2025 celkový počet zaměstnanců/zaměstnankyň MČ Praha 22 zařazených do Úřadu MČ Praha 22 na 112.

### Hlasování

pro: (7)  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-38-2/25**

zodpovídá: Štěpán Zmátlo  
termín: **IHNED** (22. 1. 2025)

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 ruší pověření pana Štěpána Zmátla k řízení odboru kanceláře starosty a tajemníka k 31. 1. 2025

#### Hlasování

pro: (7)  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-39-2/25**

zodpovídá: Štěpán Zmátlo  
termín: **IHNED** (22. 1. 2025)

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 jmenuje pana Štěpána Zmátla vedoucím odboru kanceláře starosty a tajemníka k 1. 2. 2025

#### Hlasování

pro: (7)  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-40-2/25**

zodpovídá: Štěpán Zmátlo  
termín: **IHNED** (22. 1. 2025)

## **27. Rozpočtová opatření (bod číslo 27)**

---

Předkladatel: Miroslav Roth

### **Důvodová zpráva:**

Rozpočtová opatření vychází z aktuálních potřeb na výdaje rozpočtu.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miroslav Roth") v tomto znění:

RMČ Praha 22 schvaluje rozpočtová opatření dle přílohy tohoto bodu jednání.

#### Hlasování

pro: (7)  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-41-2/25**

zodpovídá: František Wetter, Ing.  
termín: 31. 1. 2025

## 28. Různé (bod číslo 28)

---

Předkladatel: Tomáš Kaněra

### Důvodová zpráva:

Informace radního Bc. Miroslava Rotha ve věci dotačních titulů:

Radní M. Roth informoval o možnostech výzvy Státního fondu podpory investic, Program Dostupné nájemní bydlení (odkaz: <https://sfpi.cz/dostupne-bydleni/> ).

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 ukládá radnímu Bc. Miroslavu Rothovi připravit projekt/ty MČ P22 vhodné k financování z programů SFPI.

### Hlasování

pro: (7)  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-42-2/25**

zodpovídá: Miroslav Roth, Bc.  
termín: **IHNED** (22. 1. 2025)

**Jednání ukončeno 22.01.2025 v 15:59:30**

**Ověřeno ověřovateli:**

1) 4. 2. 2025 15:18

**Martin Langmajer, v.r.**

---

2) 4. 2. 2025 14:59

**Miroslav Roth, v.r.**

---

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Tomáš Kaněra, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Martin Langmajer, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Hana Vagenknechtová, v.r.**

---