



ZÁPIS ze schůze rady č. 21/2023

Městská část Praha 22

datum: 9. 8. 2023, čas: 14:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (6) Tomáš Kaněra, Jan Konopásek, Martin Langmajer, Miroslav Roth, Martin Turnovský, Hana Vagenknechtová

Omluveni: (1) Daniel Smutek

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Monika Kubšová

Tito zastupitelé se (z)účastní distančně: Miroslav Roth

Přítomno je 6 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 09.08.2023 v 14:18:32

1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu (bod číslo 1)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:18:47

Předsedající navrhl ověřovatele zápisu

Ověřovatelé: Miroslav Roth, Martin Langmajer

Předsedající: Tomáš Kaněra

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 14:18:47

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:19:15

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:19:33

Program jednání

1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola zápisu z 20. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 26. 7. 2023
4. Veřejná zakázka malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce bytu č. 12, Husovo náměstí čp. 380, Uhříněves“.
5. Prodej částí pozemku parc. č. 2150 v k.ú. Uhříněves
6. Prodej pozemku parc. č. 213/8 a části pozemků parc. č. 286/11 a 216/3 vše v k.ú. Hájek u Uhříněvsi

7. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1059 v k.ú. Uhříněves
8. Výpůjčka části pozemku parc. č. 141/2 v k.ú. Hájek u Uhříněvsi
9. Žádost o převodu správy majetku nepotřebného vybavení školní jídelny čp. 1100 do majetku ZŠ/SS Vachkova čp. 941
10. Smlouva o spolupráci a budoucí darovací smlouvě „Projekt Františka Diviše I+II“ a „Projekt Pitkovické zahrady“
11. Smlouva o finančním vyrovnání z výsledku provozování zóny placeného stání
12. Dodatek č. 1 Smlouvy o spolupráci č. MC22- SD-OSM00012/2022 ze dne 22. 6. 2022 - změna termínu plnění
13. Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 22 za 1. pololetí roku 2023 (období 4. 1. 2023 - 29. 6. 2023)
14. Revokace usnesení - Podmínky pro uzavírání smluv o ubytování v ubytovně MISURI
15. Směrnice Úřadu MČ Praha 22 č. 3/2023 o zadávání veřejných zakázek
16. Dohoda o vypořádání uzavíraná v souvislosti s odstoupením od Smlouvy o dílo MC22-SD-ORS0035/2022 „Revitalizace parku a Cukrovarského rybníku, Praha Uhříněves - 2. etapa“ - schválení Dohody.
17. Participace
18. Sdělení MČ Praha 22 k vymáhání nákladů spojených s pobytem a ošetření psa
19. Záměr na zpracování analýzy rizik sedimentů v Cukrovarském rybníku
20. Různé

Diskuze zahájena v 14:19:33

V 14:20:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:
- doplňuje se bod č. 21 - Veřejná zakázka malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce parteru rohového domu ul. Přátelství 78/74 a Semanského 78/2, Uhříněves“.
- doplňuje se bod č. 22 - Revokace bodu č. 2 rozpočtových úprav ze dne 12.7.2023

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-384-21/23

zodpovídá: Tomáš Kaněra
termín: **IHNED** (9. 8. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:20:27

3. Kontrola zápisu z 20. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 26. 7. 2023 (bod číslo 3)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:20:34

Důvodová zpráva:

Zápis je přílohou bodu.

Diskuze zahájena v 14:20:34

V 14:20:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje zápis z 20. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 26. 7. 2023.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-385-21/23

zodpovídá: Tomáš Kaněra
termín: **IHNED** (9. 8. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:21:07

4. Veřejná zakázka malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce bytu č. 12, Husovo náměstí čp. 380, Uhříněves“. (bod číslo 4)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:21:12

Důvodová zpráva:

Předmětem VZMR s názvem „Rekonstrukce bytu č. 12, Husovo náměstí čp. 380, Uhříněves“ je kompletní rekonstrukce bytové jednotky č. 12 v bytovém domě Husovo náměstí čp. 380. Elektroinstalace a vodoinstalace jsou ze sedmdesátých let, plyn v bytě není zavedený. Byt byl vytápěný el. přímotopy, teplá voda je z elektrického bojleru.

Kompletní rekonstrukce je nezbytná, v bytě byla zanedbána běžná údržba, elektroinstalace by neprošla nutnou revizí a vodoinstalace jsou v havarijním stavu. Vytápění bude řešeno elektrickými infrapanely doplněnými o tepelné čerpadlo (*tepelné čerpadlo není předmětem plnění VZ*). *Součástí VZ není dodání a montáž kuchyňské linky a souvisejících spotřebičů (sporák atp.)*.

Rozsah je dán projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem (příloha "Výzvy").

Diskuze zahájena v 14:21:12

V 14:21:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce bytu č. 12, Husovo náměstí čp. 380, Uhříněves“, a to podle projektové dokumentace, která je součástí výzvy.
2. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zadávacími podmínkami a způsobem zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce bytu č. 12, Husovo náměstí čp. 380, Uhříněves“
3. Rada MČ Praha 22 jmenuje hodnotící komisi ve složení:
členové: Tomáš Kaněra, Mgr. Vladimír Štíbr, LL.M., Jan Maňák
náhradníci: Bc. Miroslav Roth, Ing. František Wetter, Vladko Rechcigel
4. Rada MČ Praha 22 schvaluje seznam účastníků, kteří budou vyzváni k podání nabídky:
 - Zrealizuj s.r.o., Albíny Hochové 236/15, Kolovraty, 103 00 Praha, IČ: 04525094
 - OTISTAV s.r.o., Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9, IČ: 24832898

- INSTALACE Šubrt, spol. s r.o., Dieselova 114/12, Petrovice, 109 00 Praha 10, IČO: 26175827
- CIRCE, s.r.o., Kurzova 2202/20, Stodůlky, 155 00 Praha 5, IČO: 25058142

5. Rada MČ Praha 22 ukládá odboru správy majetku zajistit zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce bytu č. 12, Husovo náměstí čp. 380, Uhříněves“ v souladu se směrnici ÚMČ Praha 22 č. 1/2023 o veřejných zakázkách.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-386-21/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 15. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:21:57

5. Prodej částí pozemku parc. č. 2150 v k.ú. Uhříněves (bod číslo 5)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:22:26

Důvodová zpráva:

Rada městské části Praha 22 usnesením č. UR-206-12/23 odsouhlasila záměr prodeje částí pozemku parc. č. 2150 o celkové výměře 30 m² v k.ú. Uhříněves.

Pozemky má zájem koupit [REDAKCE], který je vlastníkem sousedních pozemků parc. č. 1966/5 a 1966/11, na kterých se nachází zahrada a stavba RD čp. 872 v k.ú. Uhříněves. Na částech pozemku parc. č. 2150 se nachází část přístavby RD a stavba oplocení. Přístavba RD, která proběhla v minulých letech nebyla povolena a stavební úřad zahájil řízení o odstranění nepovolené stavby. Pan [REDAKCE] podal následně žádost o dodatečné povolení stavby a v rámci povolení potřebuje vyřešit majetko-právní vztahy k části přístavby vystavěné na pozemku MČ Praha 22. K neúmyslnému zásahu stavby na pozemek parc. č. 2150 došlo při stavbě domu před mnoha lety pravděpodobně v důsledku chybného zaměření. Pan [REDAKCE] dům již v tomto půdorysu koupil a odbourání obvodové zdi není možné.

Předmětem odkupu tedy budou dle oddělovacího GP následující části: parc. č. 2150/2 (na pozemku stojí část přístavby RD čp. 872) a parc. č. 2150/3 + parc. č. 2150/4 (tvoří součást užívané plochy zahrady při čp. 872, kdy po majetkoprávním vypořádání v rámci užívání bude nový plot dodržovat hranice dle předloženého GP).

Po odkupu části pozemků by se šířka pozemku p. č. 2150 v místě stavby RD snížila z původních 8 m na 6,4 m. Tato šířka nijak nebrání dalšímu využití a záměrům MČ na pozemcích č. p. 2150 k. ú. Uhříněves a č. p. 270/1, k. ú. Pitkovice, tj. pěší nebo cyklo prostupnosti územím, jeho rekreačnímu využití a spojením mezi lokalitami ul. K Dálnici a V Pitkovičkách. Pozemky mají v jejich rozhodné délce šířku mezi 4,5 m a 4,1 m.

Pozemek parc. č. 2150 v k.ú. Uhříněves se nenachází v cenové mapě stavebních pozemků pro rok 2023 a OSM tedy nechal zpracovat znalecký posudek, který určil cenu obvyklou za oddělované části o celkové výměře 30 m² ve výši 321.600,-Kč.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM souhlasí se záměrem prodeje pozemků parc. č. 2150/2 o výměře 3 m², pozemek parc. č. 2150/3

o výměře 16 m² a pozemek parc. č. 2150/4 výměře 11 m² vzniklých na základě oddělovacího GP č. 3606-5/2023 z pozemku parcelní číslo 2150, k.ú. Uhříněves, obec Praha

Diskuze zahájena v 14:22:26

V 14:25:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí uzavření kupní smlouvy na prodej pozemků parc. č. 2150/2 o výměře 3 m², pozemek parc. č. 2150/3 o výměře 16 m² a pozemek parc. č. 2150/4 výměře 11 m² (pozemky vznikají na základě oddělovacího GP č. 3606-5/2023 z pozemku parcelní číslo 2150, vedeného na listu vlastnictví č. 1396, pro katastrální území Uhříněves, obec Praha, s [REDAKCE]
[REDAKCE]
Praha - Uhříněves, za celkovou cenu ve výši 321.600,-Kč.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá OSM zveřejnit záměr a připravit materiál do ZMČ.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-387-21/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 30. 4. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:25:28

6. Prodej pozemku parc. č. 213/8 a části pozemků parc. č. 286/11 a 216/3 vše v k.ú. Hájek u Uhříněvsi (bod číslo 6)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:25:34

Důvodová zpráva:

MČ Praha 22 usnesením UR-572-34/22 dne 30.11.2022 odsouhlasila záměr prodeje pozemku parc. č. 213/8 (7 m²) a částí pozemků parc. č. 286/11 a 216/3 - nově dle GP parc. č. 286/22 (125 m²) vše v k.ú. Hájek u Uhříněvsi.

Kupujícím bude pan [REDAKCE], který je vlastníkem sousedního pozemku parc. č. 213/32 v k.ú. Hájek u Uhříněvsi, na kterém zrealizoval stavbu nového rodinného domu. Stavba RD některými částmi zasahuje i na pozemky, které nejsou ve vlastnictví pana [REDAKCE]. Konkrétně se jedná o nepovolenou stavbu terénní opěrné zdi s venkovním schodištěm, vedoucím k budoucímu zahradnímu jezírku. Na základě kontrolní prohlídky bylo ze strany stavebního úřadu zahájeno řízení o odstranění nepovolené stavby. Vzhledem k tomu, že se jedná o součást, která je s novým RD pevně spjatá, žádá stavebník o legalizaci stavby na pozemcích MČ Praha 22. Z tohoto důvodu pan [REDAKCE] žádá o odkup těchto pozemků.

Na určení ceny obvyklé nechal OSM zpracovat znalecký posudek, který určil celkovou cenu za kupované části o celkové výměře 132 m² ve výši 878.990,-Kč, tj. 6.659,-Kč/m². Usnesením č. UR-241-14/23 RMČ Praha 22 souhlasila s prodejem, ale nesouhlasila s cenou určenou na základě znaleckého posudku a vyzvala OSM k jednání o ceně. Na základě jednání byla s panem [REDAKCE] dohodnuta celková cena ve výši 1.000.000,-Kč tj. 7.575,-Kč/m². Zároveň pan [REDAKCE] požádal o

možnost rozložení platby do 3 splátek s tím, že celková kupní cena bude uhrazena nejpozději do 15 dnů po zapsání vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Diskuze zahájena v 14:25:34

V 14:31:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením kupní smlouvy na prodej pozemků parc. č. 213/8 a parc. č. 286/22 (vzniklý na základě GP č. 672-182/2022 oddělením z pozemků parc.č. 286/11 a 216/3) vše v k.ú. Hájek u Uhříněvsi o celkové výměře 132 m² za celkovou cenu 1.000.000,- Kč panu [REDACTED], 130 00 Praha 3.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá OSM zveřejnit záměr a připravit materiál do ZMČ.

Hlasování

pro:	5
proti	1
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-388-21/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.
termín: 30. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:31:37

7. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1059 v k.ú. Uhříněves (bod číslo 7)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:31:43

Důvodová zpráva:

Na MČ Praha 22 se obrátil zástupce Správy železnic, státní organizace s žádostí o koupi části pozemku parc. č. 1059 k.ú. Uhříněves. Na požadované části pozemku se nachází konstrukce železničního mostu ve správě žadatele. V případě souhlasu s prodejem části pozemku zajistí Správa železnic, státní organizace na své náklady oddělovací GP, znalecký posudek a návrh kupní smlouvy.

Diskuze zahájena v 14:31:43

V 14:32:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se záměrem prodeje části pozemku parc. č. 1059 v k.ú. Uhříněves.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá OSM započít kroky vedoucí k prodeji pozemku.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-389-21/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 31. 8. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:32:26

8. Výpůjčka části pozemku parc. č. 141/2 v k.ú. Hájek u Uhříněvsi (bod číslo 8)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:32:33

Důvodová zpráva:

Na MČ Praha 22 se obrátil pan [REDAKCE] s žádostí o možnost uspořádání svatebního obřadu včetně svatební oslavy na pozemku parc. č. 141/2 v k.ú. Hájek u Uhříněvsi. Svatební obřad proběhne dne 1.9.2023. Užívání pozemku bude umožněno na základě smlouvy o výpůjčce.

Dle §36 odst. 3 zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze výpůjčka na dobu kratší než 30 dní nepodléhá zveřejnění na úřední desce.

Diskuze zahájena v 14:32:33

V 14:33:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením smlouvy o výpůjčce za účelem uspořádání svatebního obřadu dne 1.9.2023 na pozemku parc. č. 141/2 v k.ú. Hájek u Uhříněvsi s panem [REDAKCE] [REDAKCE] 104 00 Hájek u Uhříněvsi.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat smlouvu o výpůjčce.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-390-21/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 30. 9. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:33:23

9. Žádost o převodu správy majetku nepotřebného vybavení školní jídelny čp. 1100 do majetku ZŠ/SŠ Vachkova čp. 941 (bod číslo 9)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:33:27

Důvodová zpráva:

Dne 29. 6. 2023 byla na OSM podána žádost o převod správy majetku nepotřebného vybavení výdejny školní jídelny čp. 1100 do užívání a majetku Základní a Střední školy Vachkova čp. 941 z důvodu, že se jedná o dlouhodobě neužívaný majetek HMP, který by organizace zřizovaná HMP mohla využít pro svoje nové prostory výdejny jídel ve své budově ul. Vachkova čp. 941, k. ú. Uhřetěves.

ZŠ/SŠ není organizací zřízenou MČ P22, ale HMP, ale i přesto se stále jedná o pohyb majetku HMP.

OSM konzultovalo možnosti převodu nevyužívaného majetku s vedoucí oddělení evidence majetku MHMP, Ing. Ženíškovou, kdy byla obdržena odpověď: Co se týká vybavení vývařovny, jedná se o majetek HMP ve správě vaší MČ. Protože organizace zřízené HMP hospodaří také s majetkem HMP, nejedná se tedy o majetkoprávní převod (ať už úplatný nebo bezúplatný). Jedná se jen o převod správy majetku (vlastníkem je v obou případech HMP - HMP si nemůže kupovat svůj majetek). Celé znění přikládáme v příloze.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje převod správy vybraného majetku dle soupisu.

Diskuze zahájena v 14:33:27

V 14:34:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s převodem správy majetku nepotřebného vybavení výdejny PO Školní jídelny čp. 1100, IČO: 70971382 do užívání a majetku PO HMP Základní a Střední školy Vachkova čp. 941, IČO:61385450.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá OSM připravit materiál do ZMČ k převodu správy majetku nepotřebného vybavení výdejny PO Školní jídelny čp. 1100, IČO: 70971382 do užívání a majetku PO HMP Základní a Střední školy Vachkova čp. 941, IČO:61385450.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-391-21/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:34:12

10. Smlouva o spolupráci a budoucí darovací smlouvě „Projekt Františka Diviše I+II“ a „Projekt Pitkovické zahrady“ (bod číslo 10)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:34:18

Důvodová zpráva:

Smlouva o spolupráci a budoucí darovací smlouvě developerských projektů „Bytový dům Františka Diviše I. etapa a Obytný soubor Františka Diviše II. etapa “ (dále jen „Projekt Františka Diviše

I+II") a „Obytný soubor Pitkovická" (dále jen "Projekt Pitkovické zahrady") je výsledkem proběhlých prezentací projektů a jednání zástupců developera spol. Central Group 63. investiční s. r. o., IČO: 06239714 se zástupci MČ dle Metodiky spoluúčasti investorů na rozvoji území hl. m. Prahy.

Investor (dále jen "CG") má v rámci realizace výstavby "Projekt Františka Diviše I + II" záměr realizovat stavby bytových domů celkem o počtu 304 bytových jednotek, dokumentace pro SP o HPP: 24 666 m² a realizace výstavby "Projekt Pitkovické zahrady" stavby bytových domů o celkovém počtu 265 bytových jednotek, dokumentace pro SP o HPP: 36 842 m².

CG je výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 1901/3, parc.č. 1920/11, parc. č. 1920/12, č. 1920/94, parc. č. 1920/121 v katastrálním území Uhříněves a pozemků parc. č. 219/4, parc. č. 219/668, parc. č. 370 v katastrálním území Pitkovice, obec Praha, jejichž zobrazení v území je uvedeno v Příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „Pozemky“). CG zamýšlí využít Pozemky k vybudování dvou rezidenčních lokalit s umístěním doplňkových komerčních prostorů a veřejných prostor sloužících jak novým obyvatelům lokality, tak i stávajícím obyvatelům městské části.

Stavební záměry jsou rámcově znázorněny v Příloze č. 2 k této smlouvě. Součástí (funkčním celkem) stavebních záměrů budou i stavby (či úpravy) technické, dopravní či jiné veřejné infrastruktury, popřípadě i úprava veřejných prostranství, a to na pozemcích ve vlastnictví MČ (resp. ve svěřené správě MČ) – tyto však v Příloze č. 2 znázorněny nejsou, neboť tato konkrétní vedení infrastruktury či další stavební úpravy doposud nejsou známy.

V případě bezproblémového postupu v rámci příslušných povolenacích správních řízení CG očekává, že Projekt Františka Diviše I. etapa bude dokončen do 31.12.2027, Projekt Františka Diviše II. etapa 31.12.2029 a Projekt Pitkovické zahrady do 31.12.2029.

Dle článku 2, Předmět smlouvy se smluvní strany dohodly na následujících závazcích (celé znění smlouvy viz. příloha Smlouva o spolupráci):

Závazky CG:

2.1.1 CG se zavazuje v rámci výstavby Projektu Františka Diviše I+II zajistit výstavbu mateřské školy a po jejím dokončení ji bezúplatně převést do vlastnictví MČ. Bližší podmínky výstavby a specifikace mateřské školy a jejího bezúplatného převodu jsou uvedeny v článku 3. této smlouvy.

2.1.2 CG daruje ve prospěch MČ částku 17.671.791,- Kč (slovy sedmnáct milionů šest set sedmdesát jeden tisíc sedm set devadesát jedna korun českých), kdy bližší podmínky darování této částky jsou popsány v článku 4. této dohody (dále jen „Finanční dar“).

2.2 Závazky MČ:

2.2.1 MČ se zavazuje poskytovat CG nezbytnou součinnost při přípravě a vlastní realizaci rozvoje předmětného území ve sjednané podobě, a to zejména tím, že nebude činit úkony a právní jednání, v důsledku nichž by došlo k prodloužení doby legalizace a dokončování rozvoje daného území a Stavebních záměrů nebo by došlo k zamezení rozvoje daného území a Stavebních záměrů, vyjma úkonů a právního jednání, které pro MČ vyplývají z obecně závazných právních předpisů.

2.2.2 MČ respektuje investici CG dle bodu 2.1.1 a 2.1.2 této dohody, kterou CG realizuje ve prospěch MČ (jakožto plnění charakteru jak finančního, tak i naturálního), a proto nebude požadovat žádné další finanční ani jiné plnění ze strany CG, jako podmínku pro rozvoj zájmového území a výstavby Stavebních záměrů, to vše s výslovnou výjimkou poplatků za zábory veřejného prostranství a jiných obdobných poplatků.

OSM zajistí předložení znění smlouvy na zasedání ZMČ.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

OSM doporučuje uzavření smlouvy dle Metodiky spoluúčasti investorů na rozvoji území hl. m. Prahy, přijaté usnesením Zastupitelstva HMP č. 33/8 ze dne 27. 1. 2022.

Diskuze zahájena v 14:34:18

V 14:39:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zněním smlouvy o spolupráci a budoucí darovací smlouvu mezi MČ P22 a investorem staveb „Projekt Františka Diviše I+II“ a „Projekt Pitkovické zahrady“ se spol.: CENTRAL GROUP 63. investiční s.r.o., IČO: 06239714, se sídlem: Na strži 1702/65, Nusle, 140 00 Praha 4, zastoupenou: Ing. Ladislavem Váňou, jednatelem.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá OSM předložit na ZMČ smlouvu o spolupráci a budoucí darovací smlouvě mezi MČ P22 a investorem staveb „Projekt Františka Diviše I+II“ a „Projekt Pitkovické zahrady“ se spol.: CENTRAL GROUP 63. investiční s.r.o., IČO: 06239714, se sídlem: Na strži 1702/65, Nusle, 140 00 Praha 4, zastoupenou: Ing. Ladislavem Váňou, jednatelem.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-392-21/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.
termín: 31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:39:45

11. Smlouva o finančním vyrovnání z výsledku provozování zóny placeného stání (bod číslo 11)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:39:50

Důvodová zpráva:

Dle „Obecných pravidel pro zřizování a provoz zón placeného stání na území hl. m. Prahy“ náleží městské části podíl ve výši 50 % z celkového výsledku z provozu ZPS (tj. rozdílu příjmů a výdajů) provozovaných na území městské části. Za rok 2022 výsledný podíl pro městskou část činí 127 031,97 Kč.

Diskuze zahájena v 14:39:50

V 14:40:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením smlouvy o finančním vyrovnání prostředků získaných z provozování zóny placeného stání za rok 2022 na území městské části Praha 22 uvedené v příloze.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat smlouvu o finančním vyrovnání z provozování zóny placeného stání za rok 2022.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-393-21/23

zodpovídá: František Wetter, Ing.

termín: 23. 8. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:40:17

12. Dodatek č. 1 Smlouvy o spolupráci č. MC22-SD-OSM00012/2022 ze dne 22. 6. 2022 - změna termínu plnění (bod číslo 12)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:40:22

Důvodová zpráva:

Jednatel spol. P5D s. r. o. IČO:09421904, se sídlem: Karolíny Světlé 325/31, Staré Město, 110 00 Praha 1, pan Karel Slavík, dne 19. 6. 2023, podal žádost o změnu termínu plnění smlouvy o spolupráci č. MC22 - SD - OSM00012/2022 ze dne 22. 6. 2022.

Důvod žádosti: SP nabývá právní moci 15 (16) dnů od doručení posledního z účastníků. Jelikož byl poslední z účastníků ze zahraničí, Rusko, byl tento fakt dodán stavebnímu úřadu s cca dvou měsíčním zpožděním, což zapříčinilo značné zdržení a informovanost vůči mé osobě (zástupce stavebníka a investora). Prosím tedy o posunutí termínu úhrady finančního příspěvku ve výši 1.453.000,- Kč, na termín tři měsíce od předání Společného povolení stavebníkovi (P5D s.r.o., Karel Slavík), což je do 15.08.2023.

Přílohou důvodové zprávy je potvrzení příslušného stavebního úřadu o

Vzhledem k zdlouhavé administrativě v rámci zpracování dodatku č. 1 ke smlouvě č. MC22 - SD - OSM00012/2022 ze dne 22. 6. 2022, byl ze strany OSM nově stanovený termín plnění ke dni 15. 9. 2023.

Dodatek smlouvy č. 1 tímto předkládáme k odsouhlasení.

Diskuze zahájena v 14:40:22

V 14:42:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zněním Dodatku č. 1 smlouvy o spolupráci č. MC22 - SD - OSM00012/2022, se spol. P5D s. r. o., IČ: 09421904, se sídlem: Karolíny Světlé 325/31, Staré Město, 110 00 Praha 1, zastoupenou: Karlem Slavíkem, jednatelem.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi podepsat Dodatek č. 1 smlouvy o spolupráci č. MC22 - SD - OSM00012/2022, se spol. P5D s. r. o., IČ: 09421904, se sídlem: Karolíny Světlé 325/31, Staré Město, 110 00 Praha 1, zastoupenou: Karlem Slavíkem, jednatelem.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-394-21/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 31. 8. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:42:36

13. Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 22 za 1. pololetí roku 2023 (období 4. 1. 2023 - 29. 6. 2023) (bod číslo 13)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:42:42

Důvodová zpráva:

Starosta předkládá Radě MČ Praha 22 zprávu o její činnosti za 1. pololetí 2023.

Zpráva je předkládána v souladu § 94 odst. 1 (Na postavení a jednání rady městské části a na práva a povinnosti jejích členů se obdobně použijí ustanovení vztahující se na postavení a jednání a na práva a povinnosti členů rady hlavního města Prahy, není-li zákonem stanoveno jinak. Na rozhodování rady městské části se obdobně použijí ustanovení vztahující se na rozhodování rady hlavního města Prahy, není-li zákonem nebo Statutem stanoveno jinak) a § 70, odst. 4 (Rada hlavního města Prahy podává pololetně na zasedání zastupitelstva hlavního města Prahy zprávu o své činnosti) zákona č.131/2000Sb., o hl. m. Praze ve znění pozdějších předpisů.

Zpráva je za období od 4. 1. do 29. 6. 2023, kdy se Rada MČ Praha 22 sešla na 18 jednáních.

Zápisy z jednání Rady MČ Praha 22 jsou zveřejněny na webu MČ Praha 22 v anonymizované podobě, z důvodu dodržení zákona na ochranu osobních údajů, a to vždy v zákonné lhůtě, tj. do 7 dnů od konání jednání.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí Zprávu o činnosti Rady MČ Praha 22 za 1.pololetí roku 2023 (období 4. 1. 2023 - 29. 6. 2023).

Diskuze zahájena v 14:42:42

V 14:43:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi předložit "Zprávu o činnosti Rady MČ Praha 22 za 1.pololetí roku 2023 (období 4. 1. 2023 - 29. 6. 2023)" na zářijové zasedání Zastupitelstva MČ Praha.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-395-21/23

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA

termín: 23. 8. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:43:48

14. Revokace usnesení - Podmínky pro uzavírání smluv o ubytování v bytovně MISURI (bod číslo 14)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:43:53

Důvodová zpráva:

Na základě usnesení UR-279-15/23 byly stanoveny podmínky pro uzavírání smluv o ubytování v bytovně MISURI. Dle tohoto usnesení byly poplatky stanoveny následovně: děti do 15 let - 2.000,- Kč/měsíc, ostatní 4.000,-Kč/měsíc. Toto usnesení bylo přijato s tím, že na ubytování uprchlíků již od 1.7.2023 nebude možné čerpat dotace a ubytovaní budou mít možnost čerpat finanční prostředky přímo. Dále byla na 15/2023 zasedání RMČ přenesena pravomoc k uzavírání smluv o ubytování na OSM.

Na základě usnesení UR-279-15/23 tedy OSM uzavřel nové smlouvy s účinností od 1.7.2023. V průběhu července se však na OSM začali obracet někteří ubytovaní s tím, že dle sdělení ÚP mají vzhledem k tomu, že jsou nadále v evidenci HUMPO nárok na bezplatné ubytování. OSM tedy informace prověřil na Odboru bezpečnosti MHMP s tím výsledkem, že osoby uvedené v systému HUMPO jako zranitelné mají nadále nárok na bezplatné ubytování a MČ Praha 22 na tyto ubytované může čerpat dotace. Z tohoto důvodu je třeba usnesení UR-279-15/23 revokovat a přijmout usnesení s tím, že osoby uvedené v systému HUMPO jako „zranitelné osoby“ budou mít nadále ubytování zdarma a ostatní osoby hradí poplatek ve výši 4.000,-Kč/měsíc. Dále OSM uzavře v tomto smyslu ke stávajícím smlouvám dodatky s tím, že již zaplacené poplatky za ubytování budou vráceny.

Zranitelnou osobou dle zákona jsou:

Osoba do 18 let věku a osoba nad 65 let věku

Osoba pečující o dítě do 6 věku, osoby invalidní nebo držitele průkazu osvědčující zdravotní postižení

Osoby studující do 26 let věku a osoby těhotné

V tabulce v příloze je uveden současný stav ubytovaných v bytovně MISURI.

Diskuze zahájena v 14:43:53

V 14:46:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 revokuje usnesení UR-279-15/23.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-396-21/23 a bylo jím revokováno usnesení UR-279-15/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: **IHNED** (9. 8. 2023)

V 14:46:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí se stanovením výše poplatku za ubytování v ubytovně MISURI čp. 140 ul. Křešínská ve výši 4.000,- Kč/měsíc, tato platba se nevztahuje na osobu, která splňuje podmínky pro přiznání humanitární dávky podle § 6 zák. č. 66/2022 Sb. a je zároveň uvedena v § 6b odst. 1 písm. a) a v § 6b odst. 1 písm. e) bodech 1 až 6 vedeného zákona (tzv. „zranitelná osoba“), tato osoba má nárok na bezplatné ubytování.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-397-21/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 30. 9. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:46:51

15. Směrnice Úřadu MČ Praha 22 č. 4/2023 o zadávání veřejných zakázek (bod číslo 15)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:47:14

Důvodová zpráva:

Ve Sbírce zákonů byla dne 16. června 2023 pod číslem 166 vyhlášena novela zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Novela nabyla účinnosti 30 dní po jejím vyhlášení, tedy 16. července 2023. Zadávací řízení zahájená po 16. červenci už se řídí novou právní úpravou.

Právní úprava dosáhla souladu s evropskou předlohou, přičemž došlo k odstranění nedůvodných zpřísnění. Zákon nově nebrání spolupráci zadavatelů skrz celou státní správu a hledání optimálního řešení projektů. Zefektivnění zadávacího procesu přináší odstranění povinnosti provést procesní kroky, které nemají přínos pro hospodářskou soutěž. Jedná se například o formalizované informování jediného účastníka zadávacího řízení, že byl vybrán, detailní odůvodnění rozhodnutí o námitkách, kterým se vyhovuje, či požadavek na předkládání originálů dokumentů o kvalifikaci. Nejasnosti právní úpravy, se kterými se praxe potýká, jako například prokazování jistoty, se odstraňuje. Novela přináší také důslednější vyžadování trestní bezúhonnosti dodavatelů rozšířením i na zjednodušené podlimitní řízení, či posílení elektronizace možností vést, uchovávat a zpřístupňovat dokumentaci o zadávacím řízení v certifikovaném elektronickém nástroji. Informovanost účastníků je posílena například tím, že účastníci zadávacího řízení budou moci požadovat, aby jim zadavatel poskytl údaje o nabídkových cenách po otevření elektronických nabídek. Po ukončení zadávacího řízení budou na internetu uveřejněny všechny nabídkové ceny. To umožní analyzování zakázaných kartelových dohod ze strany Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

Na jednání RMČ je předložen návrh nové Směrnice Úřadu MČ Praha 22 č.4/2023 o zadávání veřejných zakázek, v které jsou navrženy zejména změny vyplývající z novely zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Změnou směrnice nedochází k úpravě limitů VZMR.

Schválením Směrnice č. 4/2023 o zadávání veřejných zakázek ÚMČ Praha 22 dojde k nahrazení Směrnice č. 1/2023 o zadávání veřejných zakázek ÚMČ Praha 22 schválené dne 13.2.2023 usnesením č. UR-49-4/23.

Diskuze zahájena v 14:47:14

V 14:49:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje Směrnici ÚMČ Praha 22 č. 4/2023 o zadávání veřejných zakázek s účinností ode dne 9.8.2023.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-398-21/23

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA

termín: **IHNED** (9. 8. 2023)

V 14:49:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

2. Rada MČ Praha 22 ukládá:

- a) starostovi Tomáši Kaněrovi směrnici podepsat
- b) tajemníkovi směrnici podepsat a seznámit s ní vedoucí odborů a ředitelky/ředitele zřízených příspěvkových organizací.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-399-21/23

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA

termín: 22. 8. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:49:53

16. Dohoda o vypořádání uzavíraná v souvislosti s odstoupením od Smlouvy o dílo MC22-SD-ORS0035/2022 „Revitalizace parku a Cukrovarského rybníku, Praha Uhřetěves - 2. etapa“ - schválení Dohody. (bod číslo 16)

Předkladatel: Martin Langmajer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:50:00

Důvodová zpráva:

Dne 14.6.2023 odsouhlasila RMČ usnesením č. UR-302-16/23 odstoupení od Smlouvy o dílo uzavřené dne 20.9.2022 se společností Gardenline s.r.o. Současně odsouhlasila návrh Oznámení o odstoupení,

keré bylo zhotoviteli odesláno dne 16.6.2023.

Na základě výše uvedeného zpracoval zástupce AK JUDr. Jana Olejníčka návrh Dohody o vypořádání se společností Gardenline s.r.o., IČO: 27263827., který předkládáme v příloze k odsouhlasení. Tento návrh zástupce společnosti odsouhlasil.

Na základě této Dohody uhradí MČ zhotoviteli zbývající, dosud neuhrazené, náklady ve výši 303.942,32 Kč vč. DPH - viz. Vypořádání nákladů v příloze.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

ORS doporučuje ke schválení předložený návrh Dohody o vypořádání uzavíranou v souvislosti s odstoupením od smlouvy o dílo uzavřené se společností Gardenline s.r.o. a uhradit dosud neproplacené náklady.

Diskuze zahájena v 14:50:00

V 14:50:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martin Langmajer") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje Dohodu o vypořádání uzavíranou v souvislosti s odstoupením od Smlouvy o dílo č. MC22-SD-ORS00035/2022 "Revitalizace parku a Cukrovarského rybníku, Praha Uhřetěves - 2.etapa", uzavřené dne 20.9.2022 se společností Gardenline s.r.o., IČO: 27263827
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi ve spolupráci s ORS uzavřít tuto Dohodu o vypořádání se společností Gardenline s.r.o.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-400-21/23

zodpovídá:	Petr Smolka
termín:	30. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:50:57

17. Participace (bod číslo 17)

Předkladatel: Hana Vagenknechtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:51:02

Důvodová zpráva:

Radě MČ Praha 22 je předkládán Participativní rozpočet do škol Prahy 22: Věříme dětem!

Jedná se první ročník participativního rozpočtu, ve kterém věnujeme finanční podporu ve výši až 200.000,-Kč pro dvě místní Základní školy: Základní školu Bří Jandusů a Základní školu U Obory. Cílem participativního rozpočtu je umožnit žákům těchto dvou škol aktivně vymýšlet a realizovat vylepšení, která pozitivně ovlivní školní prostředí a přínosně se dotknou celé školní komunity. Finanční prostředky budou rozděleny do výše 100.000,-Kč pro každou školu a budou rozděleny mezi vybrané projekty podle jejich přínosu a proveditelnosti. Proces začíná přípravnou fází v měsíci září tohoto roku, kdy školní koordinátor z řad učitelů představuje metodické pomůcky a materiály ostatním učitelům a školnímu parlamentu. Žáci poté navrhnou projekty a ty jsou posouzeny vedením školy z hlediska proveditelnosti. Vybrané projekty postupují do celoškolního hlasování v

prosinci tohoto roku. Žáci si mezitím vytvářejí kampaně pro získávání hlasů právě pro svůj projekt. Projekt s nejvíce hlasy bude slavnostně vyhlášen v lednu 2024 a poté realizován dle náročnosti mezi měsíci únor až srpen 2024. Vítězné projekty si realizují školy samy.

Dále přikládám nabídku od firmy Decision 21, která poskytuje aplikaci a webové rozhraní Péběčko, což poslouží školám jako kompletní metodika, pomůcka i hlasovací aplikace v jednom a kompletně zpřehlední veškeré navržené projekty, které budou do aplikace postupně vkládány k finálnímu hlasování, které proběhne také skrze aplikaci.

Koordinátoři z řad učitelů budou finančně odměněni ze strany naší Městské části, financování odměny + přesná výše částky bude předmětem dalších jednání.

Podrobnější informace viz přílohy.

Rada MČ Praha 22 bere informaci na vědomí.

Diskuze zahájena v 14:51:02

Rada bere materiály předložené k bodu č. 17 - *Participace na vědomí.*

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:52:12

18. Sdělení MČ Praha 22 k vymáhání nákladů spojených s pobytem a ošetření psa (bod číslo 18)

Předkladatel: Martin Turnovský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:52:18

Důvodová zpráva:

MČ Praha 22 se nepřipojí jako poškozená a nebude uplatňovat nárok na náhradu majetkové škody (náklady na pobyt, ošetření a euthanazie psa). Správní orgán řízení o přestupku podle 28 odst. 2 zákona č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, ve znění pozdějších předpisů, navrhuje zastavit na základě podaných výpovědí a dalších zjištěných skutečností a z důvodů zdravotních a sociálních se nepřipojí k vymáhání nákladů.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Projednání v přestupkovém řízení neprokázalo přestupek a vzhledem k situaci (zdravotní, sociální a emoční) OŽP navrhuje neuplatňovat náhradu nákladů.

Diskuze zahájena v 14:52:18

V 15:01:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martin Turnovský") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí, že nebude uplatňovat nárok na náhradu nákladů za pobyt, ošetření a euthanazii odebraného psa
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi podepsat sdělení, které bude zpracováno do usnesení o zastavení řízení o přestupku

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-401-21/23

zodpovídá: Jana Kučerová, Ing.

termín: 29. 9. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:01:34

19. Záměr na zpracování analýzy rizik sedimentů v Cukrovarském rybníku (bod číslo 19)

Předkladatel: Martin Turnovský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:01:43

Důvodová zpráva:

Analýza rizik sedimentů z Cukrovarského rybníka je vhodným podkladem pro další plánování prací a případně žádosti o vhodné dotační tituly. Doporučený seznam subjektů oslovených k vypracování žádosti bude předložen po projednání na MŽP.

Rada MČ Praha 22 bere záměr na vědomí.

Diskuze zahájena v 15:01:43

Rada bere materiály předložené k bodu č. 19 - Záměr na zpracování analýzy rizik sedimentů v Cukrovarském rybníku na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:02:39

20. Veřejná zakázka malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce parteru rohového domu ul. Přátelství 78/74 a Semanského 78/2, Uhříněves“. (bod číslo 21)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:06:46

Důvodová zpráva:

Předmětem VZMR s názvem „Rekonstrukce parteru rohového domu ul. Přátelství 78/74 a Semanského 78/2, Uhříněves“ je kompletní výměna všech výkladců, reklamních ploch nad výlohami a vchodových dveří v parteru rohového domu ul. Přátelství 78/74 a ul. Semanského 78/2, Uhříněves. Konstrukce výkladců je ve většině původní a je značně poškozená. Jedná se o kombinaci dřevěných a kovových konstrukcí s jednoduchým zasklením, které neposkytuje tepelnou ani zvukovou izolaci. Kompletní výměna výkladců je nezbytná, výkladce jsou v havarijním stavu.

Rozsah je dán položkovým rozpočtem, konstrukční řešení je patrné z vizualizace parteru (příloha "Výzvy").

Diskuze zahájena v 15:06:46

V 15:08:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce parteru rohového domu ul. Přátelství 78/74 a Semanského 78/2, Uhříněves“, a to podle vizualizace a položkového rozpočtu, které jsou přílohou výzvy.
2. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zadávacími podmínkami a způsobem zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce parteru rohového domu ul. Přátelství 78/74 a Semanského 78/2, Uhříněves“
3. Rada MČ Praha 22 jmenuje hodnotící komisi ve složení:

členové: Tomáš Kaněra, Mgr. Vladimír Štíbr, LL.M., Jan Maňák

náhradníci: Bc. Miroslav Roth, Ing. František Wetter, Vladko Rechcigel

4. Rada MČ Praha 22 schvaluje seznam účastníků, kteří budou vyzváni k podání nabídky:

- Jan Černý - Jeník, Do Potoků 35, 103 00 Praha - Lipany, IČ 28484983

- Apokork studio, Přátelství 247/38, 104 00, Praha 10 - Uhřetěves, IČ 47556188

- OKNA.EU s.r.o., Legii 2062/46, 251 01 Říčany, IČ 44846746

5. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zadáním stavebně technického dozoru autorskému týmu Ing. arch. Matyáš Roith, Ing. Lukáš Matocha, Ing. arch. Mgr. Gabriela Babíková.

6. Rada MČ Praha 22 ukládá odboru správy majetku zajistit zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce parteru rohového domu ul. Přátelství 78/74 a Semanského 78/2, Uhřetěves“ v souladu se směrnici ÚMČ Praha 22 č. 1/2023 o veřejných zakázkách.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-402-21/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:08:14

21. Revokace bodu č. 2 rozpočtových úprav ze dne 12.7.2023 (bod číslo 22)

Předkladatel: Miroslav Roth

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:08:24

Důvodová zpráva:

Dne 12.7.2023 odsouhlasila Rada MČ usnesením č. UR-351-19/23 rozpočtová opatření dle přílohy bodu jednání.

Na základě upřesnění potřeb školských zařízení dochází ke změně rozdělení finančních prostředků v rámci projektu „Školství MČ HMP“.

Diskuze zahájena v 15:08:24

V 15:09:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miroslav Roth") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 revokuje usnesení UR-351-19/23 ze dne 12.7.2023 v bodě č. 2.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-403-21/23 a bylo jím revokováno usnesení UR-351-19/23

zodpovídá:

František Wetter, Ing.

termín:

IHNED (9. 8. 2023)

V 15:09:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Miroslav Roth") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje upravený bod č. 2 dle přílohy tohoto bodu, kde dochází ke změně rozdělení finančních prostředků v rámci projektu „Školství MČ HMP“.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-404-21/23

zodpovídá: František Wetter, Ing.

termín: 31. 8. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:09:46

22. Různé (bod číslo 20)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:09:53

Důvodová zpráva:

Informace pana starosty

Pan starosta informoval o změně účelu využití nebytového prostoru č. 343 na adrese Nové náměstí 1257 Praha - Uhřetěves, z tohoto důvodu bude zveřejněný záměr na pronájem tohoto NP stažen.

Rada MČ Praha 22 bere informaci na vědomí.

Diskuze zahájena v 15:09:53

Rada bere materiály předložené k bodu č. 20 - *Informace pana starosty* na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:11:39

Jednání ukončeno 09.08.2023 v 15:13:18

Ověřeno ověřovateli:

1) 14. 8. 2023 09:38

Martin Langmajer, v.r.

2) 15. 8. 2023 09:33

Miroslav Roth, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Tomáš Kaněra, v.r.**

Místostarosta(ka): **Martin Langmajer, v.r.**

Místostarosta(ka): **Hana Vagenknechtová, v.r.**
