



ZÁPIS z jednání rady č. 24/2021

Městská část Praha 22

datum: 25. 8. 2021, čas: 14:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (3) Radovan Koutský, Štěpán Zmátlo, Tomáš Kaněra

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Monika Kubšová

Tito zastupitelé se (z)účastní distančně: Radovan Koutský

Přítomno je 3 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 25.08.2021 v 14:03:57

1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu (bod číslo 1)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:06:17

Předsedající navrhl ověřovatele zápisu.

Ověřovatelé: Štěpán Zmátlo, Radovan Koutský

Předsedající: Tomáš Kaněra

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 14:06:17

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:06:26

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:06:34

Program jednání

1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola zápisu z 23. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 11. 8. 2021
4. „Rekonstrukce školního hřiště ZŠ nám. Bří Jandusů“ Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. MC22-SD-ORS00018/2021
5. Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 22 za 1. pololetí roku 2021 (období 13. 1. - 30. 6. 2021)
6. Veřejná zakázka na Dodání pohonných hmot pro vozidla MČ Praha 22
7. Pronájem sálu Uhřetěveského muzea za účelem testování Covid - 19
8. Pronájem nebytových prostor v objektu Obřadní síně, Husovo nám. 380, Praha - Uhřetěves za

účelem natáčení televizního pořadu

9. Zřízení úplatného věcného břemene na pozemku parcelní číslo 237/134 v k.ú. Hájek u Uhříněvsi ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s.

10. Provozovatel telekomunikačních služeb pro MČ Praha 22

11. Různé

Diskuze zahájena v 14:06:34

V 14:11:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje návrh programu jednání

s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 12 - Smlouva o poskytování služeb v odpadovém hospodářství s Pražské služby a.s. pro objekt Křešínská čp. 140

- doplňuje se bod č. 13 - Smlouvy na dodávky plynu, vody a elektřiny pro objekt Křešínská čp. 140/1, 104 00 Praha 22 - Uhříněves

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-355-24/21

zodpovídá: Tomáš Kaněra

termín: **IHNED** (25. 8. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:11:22

3. Kontrola zápisu z 23. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 11. 8. 2021 (bod číslo 3)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:12:04

Důvodová zpráva

Materiál byl objasněn tajemníkem.

Diskuze zahájena v 14:12:04

V 14:13:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje zápis z 23. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 11. 8. 2021.

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-356-24/21

zodpovídá: Roman Petr, Ing.

termín: **IHNED** (25. 8. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:13:26

4. „Rekonstrukce školního hřiště ZŠ nám. Bří Jandusů“ Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. MC22-SD-ORS00018/2021 (bod číslo 4)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:13:30

Důvodová zpráva

Během probíhajících prací v rámci VZMR „Rekonstrukce školního hřiště ZŠ nám. Bří Jandusů“, byly zjištěny neočekávatelné skutečnosti, spočívající v odkrytí stávajících vylámaných a vychýlených betonových obrubníků běžecké dráhy. Tyto obruby bylo nutné vyměnit před pokládkou nového umělého povrchu. Po opravě obrub a dobetonování plochy, byla nutná technologická pauza pro vyschnutí podkladního betonu. Na základě těchto skutečností, Vám předkládáme ke schválení návrh Dodatku č. 2 (viz. příloha) ke smlouvě o dílo č. SD18/2021, která byla uzavřena s firmou 4soft, spol. s.r.o. dne 6.4.2021 (viz. Příloha), kterým se zvyšuje cena díla o 24 316,- Kč bez DPH, tj. 29 422,36 Kč vč. DPH a prodlužuje termín dokončení díla o 25 dnů.

Celková cena díla bude nově stanovena na 5 367 404,20 Kč bez DPH, tj. 6 494 559,09 Kč vč. DPH a současně se zhotovitel zavazuje zajistit realizaci stavebních prací do 49 kalendářních dnů ode dne převzetí staveniště.

Diskuze zahájena v 14:13:30

V 14:13:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. SD 18/2021 „Rekonstrukce školního hřiště ZŠ nám. Bří Jandusů“.
2. Rada MČ Praha 22 schvaluje navýšení ceny díla o 29 422,36 Kč vč. DPH.
3. Rada MČ Praha 22 schvaluje prodloužení termínu plnění o 25 kalendářních dnů.
4. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi podepsat Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. SD 18/2021.

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-357-24/21

zodpovídá: Jiří Rösler
termín: 8. 9. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:13:56

5. Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 22 za 1. pololetí roku 2021

(období 13. 1. - 30. 6. 2021) (bod číslo 5)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:14:00

Důvodová zpráva

Starosta předkládá Radě MČ Praha 22 zprávu o její činnosti za 1. pololetí 2021.

Zpráva je předkládána v souladu **§ 94 odst. 1** (Na postavení a jednání rady městské části a na práva a povinnosti jejích členů se obdobně použijí ustanovení vztahující se na postavení a jednání a na práva a povinnosti členů rady hlavního města Prahy, není-li zákonem stanoveno jinak. Na rozhodování rady městské části se obdobně použijí ustanovení vztahující se na rozhodování rady hlavního města Prahy, není-li zákonem nebo Statutem stanoveno jinak) a **§ 70, odst. 4** (Rada hlavního města Prahy podává pololetně na zasedání zastupitelstva hlavního města Prahy zprávu o své činnosti) **zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze ve znění pozdějších předpisů.**

Zpráva je za období od 13. 1. do 30. 6. 2021, kdy Rada MČ Praha 22 jednala dvacetkrát.

Zápisy z jednání Rady MČ Praha 22 jsou zveřejněny na webu MČ Praha 22 v anonymizované podobě, z důvodu dodržení zákona na ochranu osobních údajů a to vždy v zákonné lhůtě, tj. do 7 dnů od konání jednání.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí Zprávu o činnosti Rady MČ Praha 22 za 1. pololetí roku 2021 (období 13. 1. - 30. 6. 2021).

Diskuze zahájena v 14:14:00

V 14:14:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi předložit "Zprávu o činnosti Rady MČ Praha 22 za 1. pololetí roku 2021 (období 13. 1. - 30. 6. 2021)" na 5. jednání Zastupitelstva MČ Praha 22 dne 22.9.2021.

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-358-24/21

zodpovídá: Tomáš Kaněra

termín: 22. 9. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:15:05

6. Veřejná zakázka na Dodání pohonných hmot pro vozidla MČ Praha 22 (bod číslo 6)

Předkladatel: Radovan Koutský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:15:17

Důvodová zpráva

Z důvodu přerušení provozu čerpací stanice Petronal (Podleská 1544) je nutné od září zajistit dodavatele pohonných hmot pro vozidla MČ. Podmínkou VZ je vzdálenost čerpací stanice 3 km od sídla úřadu. Byly tedy osloveny společnosti Čepro a ČS Prim jako provozovatelé nejbližších čerpacích

stanic. Nabídky budou podány do 31.8. 10. hod. s uvedením navrhované slevy (Kč) z kupní ceny za jeden litr pohonných hmot s DPH (BA a NM), která bude prodávajícím vyúčtována kupujícím měsíčně dle výdejního stojanu čerpací stanice

Celkové nabídnuté ceny budou porovnány ke dni 31.8.2021

Předpokládaná cena PHM je 243 554 Kč bez DPH/rok.

Návrh členů hodnoticí komise:

1. Renata Hübnerová (Petr Holák)
2. Radovan Koutský (Roman Petr)
3. Jana Kučerová (Alexandra Zídková)

Diskuze zahájena v 14:15:17

V 14:16:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Radovan Koutský") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s vypsáním veřejné zakázky na Dodání pohonných hmot pro vozidla MČ Praha v předpokládané výši 243 554 Kč bez DPH/rok.

2. Rada MČ Praha 22 souhlasí se složením hodnoticí komise

členové: Renata Hübnerová, Radovan Koutský, Jana Kučerová

náhradníci: Petr Holák, Roman Petr, Alexandra Zídková

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-359-24/21

zodpovídá: Jana Kučerová, Ing.

termín: 8. 9. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:16:43

7. Pronájem sálu Uhříněveského muzea za účelem testování Covid - 19 (bod číslo 7)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:17:25

Důvodová zpráva

MČ Praha 22 uzavřela se společností ATODA Telemarketing spol. s r.o. nájemní smlouvu na bezplatný pronájem sálu č. 3 v budově Uhříněveského muzea. Tato smlouva byla uzavřena na dobu určitou, tj. do 31.8.2021.

Z důvodu trvajících zájmu občanů o testování má MČ Praha 22 v úmyslu poskytnout společnosti ATODA Telemarketing spol. s r.o. prostory muzea na další období a to do 30.9.2021 s možností dalšího prodloužení. Záměr pronájmu byl na úřední desce zveřejněn od 5.8.2021 do 20.8.2021.

Diskuze zahájena v 14:17:25

V 14:20:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v

tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na bezplatný pronájem nebytového prostoru - sálu č. 3 v objektu Uhříněveského muzea, Nové náměstí čp. 1251, Praha - Uhříněves za účelem provádění testování COVID - 19 se společností ATODA Telemarketing spol. s r.o., divize Atoda Medical, Lidická tř. 2331/6a, 370 01 České Budějovice, IČO: 48115916, pronájem od 1.9.2021 do 30.9.2021 s možností prodloužení.

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-360-24/21

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr

termín: 30. 9. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:20:42

8. Pronájem nebytových prostor v objektu Obřadní síně, Husovo nám. 380, Praha - Uhříněves za účelem natáčení televizního pořadu (bod číslo 8)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:20:45

Důvodová zpráva

Na MČ Praha 22 se obrátil zástupce společnosti TV Nova s.r.o. s žádostí o pronájem nebytových prostor v objektu Obřadní síně na adrese Husovo nám. 380, Praha - Uhříněves. Prostor bude pronajat za účelem natáčení televizního pořadu „Ordinace v růžové zahradě 2“. Natáčení se uskuteční 11.9.2021 v rozsahu cca 3-4 hod. Cena pronájmu navrhuje společnost TV Nova s.r.o. ve výši 5 000,-Kč.

Diskuze zahájena v 14:20:45

V 14:21:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na krátkodobý pronájem nebytového prostoru v objektu Obřadní síně, Husovo nám. 380, Praha - Uhříněves za účelem natáčení televizního pořadu se společností TV Nova s.r.o., se sídlem Kříženeckého nám. 1078/5, 152 00 Praha 5 Barrandov, IČ: 45800456, za cenu 5 000,- Kč + DPH.

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-361-24/21

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr

termín: 30. 9. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:21:24

9. Zřízení úplatného věcného břemene na pozemku parcelní číslo 237/134 v k.ú. Hájek u Uhříněvsi ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s. (bod číslo 9)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:21:29

Důvodová zpráva

Společnost PREdistribuce, a.s. vybuodovala kabelového vedení VN a telekomunikačního vedení mimo jiné na pozemku parc. č. 237/134 v k.ú. Hájek u Uhříněvsi a chce uzavřít s MČ Praha 22 na tento pozemek smlouvu o zřízení úplatného věcného břemene.

Byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení úplatného věcného břemene č. 136/2010 M-18.

Na zřízení věcných břemen má PREdistribuce, a.s. právo ze zákona č. 458/2000 Sb, o energetice v platném znění.

Věcné břemeno se zřídí jako úplatné. Celková cena je stanovena na základě znaleckého posudku, který nechala vypracovat PREdistribuce, a.s. a to ve výši 2 275 Kč. K této ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

Diskuze zahájena v 14:21:29

V 14:22:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 237/134 v k.ú. Hájek u Uhříněvsi ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a,150 00 Praha 5, IČO: 273 76 516, za cenu 2.275 Kč + DPH.

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-362-24/21

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr

termín: 31. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:22:07

10. Provozovatel telekomunikačních služeb pro MČ Praha 22 (bod číslo 10)

Předkladatel: Roman Petr, Ing. MPA

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:22:11

Důvodová zpráva

V souladu s uzavřenou účastnickou smlouvou s O2 Czech Republic, a. s., byla provedena optimalizace stávajících tarifů a datových balíčků, kterou se sníží výdaje na provoz mobilních

telefonů. Výhodnější podmínky mohou využívat i zřízené příspěvkové organizace.

Diskuze zahájena v 14:22:11

V 14:25:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Petr, Ing. MPA") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí s prodloužením Rámcové smlouvy číslo VS/312378 ze dne 27. 6. 2011 se spol. O2 Czech Republic, a. s., IČ: 60193336 o 24 měsíců podle aktualizovaného návrhu obchodních podmínek na provoz mobilních služeb.

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-363-24/21

zodpovídá:	Roman Petr, Ing. MPA
termín:	3. 9. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:25:35

11. Různé (bod číslo 11)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:25:41

Důvodová zpráva

Radní diskutovali o písemné nabídce pana Laníka, SDH Praha - Uhříněves, na zavedení tradice "Stavění májky v Uhříněvsi". Dohodli se, že nabídka bude předána na OŽPD paní Ing. Kučerové, která zajistí součinnost při hledání vhodného prostoru na stavění májky a připraví do RMČ materiál k odsouhlasení.

Diskuze zahájena v 14:25:41

Rada bere materiály předložené k bodu č. 11 - Různé na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:28:11

12. Smlouva o poskytování služeb v odpadovém hospodářství s Pražské služby a.s. pro objekt Křešínská čp. 140. (bod číslo 12)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:28:17

Důvodová zpráva

Dne 29. července 2021 převzala městská část objekt čp. 140 ulice Křešínská na pozemku parc. č. 1320 v k.ú. Uhříněves, a to na základě smlouvy, která byla schválena usnesením zastupitelstva Městské části Praha 22 přijatým pod číslem UZ-5-1/21 na jednání 1/2021 dne 27. 1. 2021. Pro objekt je nutné zajistit odvoz směsného komunálního odpadu. Pro občany Prahy poskytují tuto službu Pražské služby a.s., Pod Šancemi 444/1, 190 00 Praha 9, IČ 60194120. Hlavní město Praha, jakožto původce odpadů (obec), plní povinnosti vyplývající ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění. Ke splnění této povinnosti má hl. m. Praha nastavený obecní systém odpadového hospodářství definovaný obecně závaznou vyhláškou č. 5/2007 Sb. HMP a uzavřenou smlouvou o komplexním

systému nakládání s komunálním odpadem na území hl. m. Prahy se svozovými společnostmi, z nichž každá zajišťuje svoz komunálního odpadu v určené oblasti Prahy. MČ Praha 22 spadá do lokality, kterou z hlediska svozu komunálního odpadu vznikajícího při činnosti nepodnikajících fyzických osob, obsluhuje svozová společnost Pražské služby, a.s.

Diskuze zahájena v 14:28:17

V 14:29:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s firmou Pražské služby a.s., Pod Šancemi 444/1, 190 00 Praha 9, IČ: 60194120 jako s poskytovatelem služeb v odpadovém hospodářství - odvoz směsného komunálního odpadu pro objekt Křešínská 140/1, 104 00 Praha 22 - Uhříněves“ za cenu 18 228,70 Kč včetně DPH 21 % ročně.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá odboru správy majetku zajistit uzavření/podpis smlouvy s firmou Pražské služby a.s., Pod Šancemi 444/1, 190 00 Praha 9, IČ: 60194120 jako s poskytovatelem služeb v odpadovém hospodářství - odvoz směsného komunálního odpadu pro objekt Křešínská 140/1, 104 00 Praha 22 - Uhříněves“ za cenu 18 228,70 Kč včetně DPH 21 % ročně.

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-364-24/21

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr

termín: 30. 9. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:29:15

13. Smlouvy na dodávky plynu, vody a elektřiny pro objekt Křešínská čp. 140/1, 104 00 Praha 22 - Uhříněves. (bod číslo 13)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:29:18

Důvodová zpráva

Dne 29. července 2021 převzala městská část objekt čp. 140 ulice Křešínská na pozemku parc. č. 1320 v k.ú. Uhříněves, a to na základě smlouvy, která byla schválena usnesením zastupitelstva Městské části Praha 22 přijatým pod číslem UZ-5-1/21 na jednání 1/2021 dne 27. 1. 2021. Pro objekt je nutné zajistit dodávky plynu, elektřiny a vody.

Výhradním poskytovatelem dodávek vody a odvádění odpadních vod je v Praze firma Pražské vodovody a kanalizace a.s., Ke Kablu 971/1, 102 00 Praha 10 - Hostivař, IČO: 25656635. Dodávky elektřiny pro městskou část jsou aktuálně zajištěny souhrnnou smlouvou s Pražskou energetikou a.s., Na Hroudě 1492/4, 100 05 Praha 10, IČO: 60193913, usnesení ze 17. zasedání RMČ dne 10. července 2019. Smlouva na dodávky plynu byla uzavřena s firmou Pražská plynárenská a.s., Národní 37, 110 00 Praha 1, IČO: 60193492, jedná se o převod odběrného místa.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí smlouvy uzavřené s firmami Pražské vodovody a kanalizace a.s., Ke Kablu 971/1, 102 00 Praha 10 - Hostivař, IČO: 25656635, Pražská energetika a.s., Na Hroudě 1492/4, 100 05 Praha 10, IČO: 60193913 a s Pražská plynárenská a.s., Národní 37, 110 00 Praha 1, IČO: 60193492.

Diskuze zahájena v 14:29:18

Rada bere materiály předložené k bodu č. 13 - Smlouvy na dodávky plynu, vody a elektřiny pro objekt Křešínská čp. 140/1, 104 00 Praha 22 - Uhřetěves. na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:30:01

Jednání ukončeno 25.08.2021 v 14:30:21

Ověřeno ověřovateli:

1) 26. 8. 2021 15:42 **Radovan Koutský**

2) 26. 8. 2021 16:47 **Štěpán Zmátlo**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):
