



ZÁPIS ze schůze rady č. 24/2023

Městská část Praha 22

datum: 6. 9. 2023, čas: 15:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (7) Tomáš Kaněra, Jan Konopásek, Martin Langmajer, Miroslav Roth, Daniel Smutek, Martin Turnovský, Hana Vagenknechtová

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Monika Kubšová

Přítomno je 7 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 06.09.2023 v 15:13:29

1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu (bod číslo 1)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:13:34

Předsedající navrhl ověřovatele zápisu.

Ověřovatelé: Miroslav Roth, Martin Langmajer

Předsedající: Tomáš Kaněra

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 15:13:34

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:13:42

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:13:48

Program jednání

1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola zápisu z 23. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 4.9.2023
4. Veřejná zakázka malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce bytu č. 12, Husovo náměstí čp. 380, Uhříněves“.
5. Změna zhotovitele - VZMR s názvem „Rekonstrukce teras Nové náměstí 1257“.
6. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1814/79, k. ú. Uhříněves
7. Výpůjčka části pozemku parc. 670/1 v k. ú. Uhříněves společnosti MEDTEMPL s.r.o.
8. Smlouva o poskytování právních služeb
9. Pronájem nebytových prostor v objektu Obřadní síně, Husovo nám. 380, Praha - Uhříněves za

účelem natáčení televizního pořadu

10. Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky s názvem „Parkoviště P+R ul. Františka Diviše - dodávka cykloboxů“ - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, složení hodnotící komise.
11. Smlouvy v souvislosti s pořádáním Městských slavností v areálu Rychety
12. Přihlášení Uhříněveského muzea k řádnému členství v Asociaci muzeí a galerií ČR, z. s.
13. Zřizovací listiny příspěvkových organizací
14. Záměr konání Uhříněveské pouti
15. Zápis z 3. jednání školské komise ze dne 31. 8. 2023
16. Plná moc pro PFProjekt s.r.o.
17. Zápis ze 2. jednání Komise sociálních věcí, zdravotnictví a komunitního plánování ze dne 3.5.2023 a zápis ze setkání pracovních skupin „senioři a zdravotně postižení“ a „rodina, děti, mládež“ v rámci komunitního plánování sociálních služeb
18. Návrh programu 4. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22 dne 20. 9. 2023
19. Různé

Diskuze zahájena v 15:13:48

V 15:14:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje návrh programu jednání.

s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 20 - Smlouva na dodávku plynu pro Nové náměstí 1100 na období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024.
- doplňuje se bod č. 21 - Založení spořicíh účtů a pořízení platebních terminálů

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-434-24/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (6. 9. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:14:22

3. Kontrola zápisu z 23. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 4.9.2023 (bod číslo 3)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:14:29

Důvodová zpráva:

Zápis je přílohou bodu.

Diskuze zahájena v 15:14:29

V 15:15:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje zápis z 23. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 4.9.2023.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-435-24/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (6. 9. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:15:19

4. Veřejná zakázka malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce bytu č. 12, Husovo náměstí čp. 380, Uhříněves“. (bod číslo 4)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:15:23

Důvodová zpráva:

V návaznosti na usnesení UR-386-21/23 z 21/23 RMČ ze dne 9. srpna 2023 a v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 4/2023 vyzval odbor správy majetku schválené firmy: Zrealizuj s.r.o., Albíny Hochové 236/15, Kolovraty, 103 00 Praha, IČ: 04525094, OTISTAV s.r.o., Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9, IČ: 24832898, INSTALACE Šubrt, spol. s r.o., Dieselova 114/12, Petrovice, 109 00 Praha 10, IČO: 26175827, CIRCE, s.r.o., Kurzova 2202/20, Stodůlky, 155 00 Praha 5, IČO: 25058142 k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce bytu č. 12, Husovo náměstí čp. 380, Uhříněves“. Výzva byla doručena všem schváleným firmám. Zároveň byla VZ uveřejněná na <http://www.praha22.cz/urad/verejne-zakazky/verejne-zakazky-uredni-deska/> a prostřednictvím profilu zadavatele na www.vhodne-uverejneni.cz. Všechny hodnocené nabídky byly doručené v určené lhůtě (do 25. 8. 2023 do 12:00 hodin) a v předepsané formě.

Hodnotící komise schválená usnesením UR-386-21/23 z 21/23 RMČ ze dne 9. srpna 2023 zasedla 1. září 2023 v 11:00 hodin v kanceláři č. 112. Všechny obálky byly zalepené, řádně označené a zapsané v seznamu podaných nabídek. Následně byly obálky postupně otevřeny. Cenové nabídky komise zkontrolovala, a to z hlediska jejich úplnosti a výše nabízené. Identifikační údaje uchazečů byly zapsány do zprávy o veřejné zakázce, nabídkové ceny byly zkontrolovány a také zapsány. Cenové nabídky všech firem splnily podmínky veřejné zakázky. Dle stanovených kritérií byla nejvýhodnější cenová nabídka firmy OTISTAV s.r.o., Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9, IČ: 24832898, DIČ: CZ24832898, a to 681 310,60 Kč včetně 15 % DPH. Hodnotící komise doporučuje jako vítěze VZ „Rekonstrukce bytu č. 12, Husovo náměstí čp. 380, Uhříněves“ firmu OTISTAV s.r.o., Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9, IČ: 24832898, DIČ: CZ24832898.

Diskuze zahájena v 15:15:23

V 15:15:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s firmou OTISTAV s.r.o., Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9, IČ: 24832898, DIČ: CZ24832898 jako s dodavatelem VZ malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce bytu č. 12, Husovo náměstí čp. 380, Uhříněves“ za cenu 681 310,60 Kč včetně 15 % DPH.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá odboru správy majetku uzavřít smlouvu o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce bytu č. 12, Husovo náměstí čp. 380, Uhříněves“ s firmou OTISTAV s.r.o., Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9, IČ: 24832898, DIČ: CZ24832898 za

cenu 681 310,60 Kč včetně 15 % DPH.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-436-24/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 15. 12. 2023

5. Změna zhotovitele - VZMR s názvem „Rekonstrukce teras Nové náměstí 1257“. (bod číslo 5)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:21:06

Důvodová zpráva:

V návaznosti na usnesení UR-382-20/23 RMČ ze dne 26. 7. 2023 a v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2023 seznámil odbor správy majetku zúčastněné firmy s rozhodnutím RMČ. 11. 8. 2023 vyzval OSM vítěze VZ firmu Výtahy MKV s.r.o., Revoluční 1082/8, 110 00 Praha 1, IČ: 03692531 k podpisu smlouvy. Dne 16. 8. 2023 přišlo od firmy Výtahy MKV s.r.o. sdělení o odstoupení z VZ.

Hodnotící komise doporučuje uzavřít smlouvu na plnění VZ „Rekonstrukce teras Nové náměstí 1257“ s firmou, která se umístila na druhém místě, a to Petr Vašíček, nám. Dr. Beneše 995/12a, 430 01 Chomutov, IČ 76116662 za cenu 1 133 966,70 Kč včetně 15 % DPH.

Diskuze zahájena v 15:21:06

V 15:23:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s firmou Petr Vašíček, nám. Dr. Beneše 995/12a, 430 01 Chomutov, IČ 76116662 jako s dodavatelem VZ malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce teras Nové náměstí 1257“ za cenu 1 133 966,70 Kč včetně 15 % DPH.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá odboru správy majetku zajistit uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce teras Nové náměstí 1257“ s firmou Petr Vašíček, nám. Dr. Beneše 995/12a, 430 01 Chomutov, IČ 76116662 za cenu 1 133 966,70 Kč včetně 15 % DPH.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-437-24/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 30. 11. 2023

6. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1814/79, k. ú. Uhříněves (bod číslo 6)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:23:41

Důvodová zpráva:

OSM obdržel žádost [REDAKCE] vlastníka rodinného domu [REDAKCE], Praha - Uhříněves o odkup části pozemku parc. č. 1814/79, k. ú. Uhříněves o výměře cca 60 - 64 m² (přesná výměra bude určena geodetickým zaměřením v rámci zpracování oddělovacího geometrického plánu). Dotčená část pozemku je součástí užívané, oplocené plochy zahrady při RD čp. 1197. Žádost je reakcí na proběhlé jednání s OSM a dohledávání právního nároku na užívání této plochy v archivní složce odboru výstavby RD čp. 1197 neprodleně poté co z aktuálně dostupných ortomap bylo zjištěno, že část pozemku v majetku hl. m. Prahy se svěřenou správou MČ P22 je součástí zahrady RD čp. 1197. Jakýkoliv právní nárok nebyl dohledán. Žadatel nebyl stavebníkem RD, RD se svou manželkou zakoupil v roce 2021 s rozlohou zahrady k dnešnímu dni v nezměněném stavu. Vzhledem k tomu, že by posun oplocení na hranici vlastního pozemku značně snížil rozlohu zahrady, rozhodli se manželé požádat o odkup dotčené části pozemku a narovnat tak neoprávněné užívání tohoto pozemku žadatelem.

Po upřesnění s žadatelem bude případný prodej pozemku s Kupní smlouvou na protistrany v rámci společného jmění manželů řešený s [REDAKCE] a [REDAKCE] stejně jako ostatní nemovitosti uvedené na LV2233.

V archivních složkách výstavby řadových rodinných domů dané lokality bylo zjištěno, že se v archivní složce k oplocení nic nenachází. Dle informace [REDAKCE] od sousedů bylo dělicí oplocení mezi jednotlivými RD vlastníky RD řešeno svépomocí poté, co RD dostali od stavební společnosti k dispozici. Součástí stavebního záměru RD byly pouze části uličního částečně zděného oplocení se vstupní a vjezdovou bránou.

RD čp. 1197 je koncový rodinný dům, kdy se patrně původní majitel domníval, že hranice jeho pozemku je při svahové palisádě při které jsou vysazené plazivé skalníky směrem k a na pozemek manželů [REDAKCE]

OSM uskutečnilo šetření v rámci dohledávání informací v archivních složkách OV s [REDAKCE] a poté, když se nic nedohledalo v rámci ortomap, kde je zřejmé, že oplocení parc. č. 1814/109 u RD čp. 1197, při hranici s pozemkem parc. č. 1814/79 je ve své nezměněné pozici minimálně od roku 2003 tj. od doby dokončení RD.

Vzhledem k tomu, že manželé [REDAKCE] mají zájem na stálém užívání části pozemku v rámci užitné plochy zahrady při čp. 1197, je pro městskou část Prahu 22 z dlouhodobého hlediska řešení užívání formou pronájmu neperspektivní a doporučuje situaci s uživateli části pozemku řešit schválením prodeje řešené části pozemku parc. č. 1814/79, k. ú. Uhříněves.

Pozemek parc. č. 1814/79, k. ú. Uhříněves je oceněný v aktuálně platné cenové mapě stavebních pozemků r. 2023 na území hl. m. Prahy v hodnotě 11 880,-/m² (v době přípravy materiálu byl výpadek vrstvy IPR v rámci výběru konkrétního oceněného pozemku, vyobrazení je tedy v rámci ohrazení lokality, která spadá do daného cenového předpisu).

Ocenění pozemku např. v roce 2022 bylo v hodnotě 7 500,-/m² a v roce 2021 v hodnotě 5 500,-/m².

V příloze je série ortosnímků vývoje užívání dotčené části pozemku od roku 2003 - 2022.

Řešená část pozemku není dotčena uložením IS.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Vzhledem k tomu, že manžel [REDAKCE] mají zájem na stálém užívání části pozemku v rámci užitné plochy zahrady při čp. 1197, je pro městskou část Praha 22 z dlouhodobého hlediska řešení užívání formou pronájmu neperspektivní a doporučuje situaci řešit schválením prodeje řešené části pozemku parc. č. 1814/79, k. ú. Uhříněves.

Pozemek parc. č. 1814/79, k. ú. Uhříněves je oceněný v aktuálně platné cenové mapě stavebních pozemků na území hl. m. Prahy v hodnotě 11 880,-/m².

V příloze je série ortosnímků vývoje užívání dotčené části pozemku od roku 2003 - 2022.

Diskuze zahájena v 15:23:41

V 15:28:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se záměrem prodeje části pozemku parc. č. 1814/79 v k. ú. Uhříněves za cenu dle cenové mapy ve výši 11 880,- Kč/m² s žadateli [REDAKCE] a [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE] 104 00 Praha - Uhříněves (SJM)
2. Rada MČ Praha 22 ukládá OSM započít kroky vedoucí k prodeji části pozemku parc. č. 1814/79, k. ú. Uhříněves.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-438-24/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.
termín: 31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:28:26

7. Výpůjčka části pozemku parc. 670/1 v k. ú. Uhříněves společnosti MEDTEMPL s.r.o. (bod číslo 7)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:28:30

Důvodová zpráva:

Na MČ se obrátili zaměstnanci rehabilitace v DPS I. s žádostí o možnost parkování za DPS I.. Za tímto účelem bude s provozovatelem rehabilitace společností MEDTEMPL s.r.o. uzavřena smlouva o výpůjčce části pozemku parc.č. 670/1 v k.ú. Uhříněves za účelem parkování 2 osobních automobilů. Výpůjčka bude na dobu trvání nájemního vztahu mezi MČ Praha 22 a společností MEDTEMPL s.r.o. na pronájme NP v DPS I. na základě nájemní smlouvy č. 40/2008 MN - 18.

Záměr výpůjčky byl na úřední desce zveřejněn od 16.8.2023 do 4.9.2023.

Diskuze zahájena v 15:28:30

V 15:31:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením smlouvy o výpůjčce části pozemku parc. č. 670/1 v k.ú. Uhříněves za účelem parkování 2 osobních automobilů se společností MEDTEMPL s.r.o., Dolnoměcholupská 189/22, 143 00 Praha 4 - Modřany, IČO: 28198140.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat smlouvu o výpůjčce.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-439-24/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 30. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:32:00

8. Smlouva o poskytování právních služeb (bod číslo 8)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:32:05

Důvodová zpráva:

Advokátní kancelář Legals s.r.o. IČ: 10746510 se sídlem Jindřicha Bubeníčka 1598/11 104 00 Praha 10 - Uhříněves poskytovala MČ Praha 22 právní služby na základě objednávky č. MC22-R-OKU00069/2022 v souladu se Směrnicí Úřadu městské části Praha 22 č. 1/2019 o zadávání veřejných zakázek ve znění Dodatku č. 3/2021 ze dne 3.11.2021 a výjimky ze Směrnice Úřadu městské části Praha 22 č. 1/2019 o zadávání veřejných zakázek ve znění Dodatku č. 3/2021 ze dne 3.11.2021 do 31.10.2022 a ve znění Poskytování právních služeb na základě jednání RMČ 32/2022 ze dne 2.11.2022 UR-539-32/2022 . Zároveň byly právní služby poskytovány v souladu s § 31 zák. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

MČ Praha 22 uzavírá s advokátní kanceláří Legals s.r.o., smlouvu o poskytování právních služeb na dobu neurčitou.

Při stanovení odměny za poskytnutí právních služeb vychází AK z hodinové sazby, přičemž tato vychází z počtu hodin odpracovaných na případu, za něž účtuje předem stanovenou hodinovou sazbu, účtovanou za každou odpracovanou čtvrtinu hodiny.

Hodinová sazba za právní vykonané všemi členy právního týmu AK je určena ve výši 1.850, - Kč/hod bez DPH

Na základě Směrnice o zadávání veřejných zakázek v souladu s čl. 4.5., odst. 4.5.3 Směrnice č. 4. o zadávání veřejných zakázek, na základě usnesení UR-398-21/2023 bude právní služby poskytovat AK Legals, s.r.o. Právní služby budou poskytovány současně v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek do limitu částky 2.mil bez DPH na poskytování dodávek nebo služeb, podle § 27 zák. o zadávání veřejných zakázek.

MČ Praha 22 bude také zastupovat AK JUDr. Jan Olejníček se sídlem Na Příkopě 853/12, 110 00 Praha 1, evidenční číslo ČAK: 10558 na základě Smlouvy o poskytování právních služeb.

Při stanovení odměny za poskytnutí právních služeb vychází AK z hodinové sazby, přičemž tato vychází z počtu hodin odpracovaných na případu, za něž účtuje předem stanovenou hodinovou sazbu, účtovanou za každou odpracovanou čtvrtinu hodiny.

Hodinová sazba za právní vykonané všemi členy právního týmu AK je určena ve výši 1.850, - Kč/hod bez DPH.

Na základě Směrnice o zadávání veřejných zakázek v souladu s čl. 4.5., odst. 4.5.3 Směrnice č. 4. o zadávání veřejných zakázek, bude právní služby poskytovat AK JUDr. Jan Olejníček. Právní služby budou poskytovány současně v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek do limitu částky 2.mil bez DPH na poskytování dodávek nebo služeb, podle § 27 zák. o zadávání veřejných zakázek.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Již poskytnuté služby se do limitu podle §27 odst.a) zák. o zadávání veřejných zakázek sčítají, kromě služeb které podléhají § 29 písm. k) zák. o zadávání veřejných zakázek.

Podle § 29 písm. k) zákona nebude zadavatel povinen zadat veřejnou zakázku v zadávacím řízení, půjde-li o právní služby, které:

1. které poskytuje advokát v rámci zastupování klienta v soudním, rozhodčím, smírčím nebo správním řízení před soudem, tribunálem nebo jiným veřejným orgánem nebo v řízení před mezinárodními orgány pro řešení sporů,
2. které poskytuje advokát při přípravě na řízení uvedená v bodě 1, nebo pokud okolnosti nasvědčují tomu, že dotčená věc se s vysokou pravděpodobností stane předmětem řízení uvedeného v bodě 1,
3. které musí poskytovat notář na základě jiného právního předpisu 10) v rámci osvědčování a ověřování listin, nebo
4. při kterých na základě jiného právního předpisu 11), byť i příležitostně, vykonává dodavatel veřejnou moc.

Diskuze zahájena v 15:32:05

V 15:33:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje smlouvu na dobu neurčitou o poskytování právních služeb AK Legals .s.r.o. IČ: 10746510 se sídlem Jindřicha Bubeníčka 1598/11 104 00 Praha 10 - Uhřetěves podle § 31 zák. 134/2016 Sb o zadávání veřejných zakázek do celkového limitu, pro dodávky nebo služby, částky 2.000.000 Kč bez DPH. Do limitu se nepočítají služby podle § 29 písm. k) zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi smlouvu podepsat.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-440-24/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 20. 9. 2023

V 15:34:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje smlouvu na dobu neurčitou o poskytování právních služeb AK JUDr. Jan Olejníček se sídlem Na Příkopě 853/12, 110 00 Praha 1, evidenční číslo ČAK: 10558 podle § 31 zák. 134/2016 Sb o zadávání veřejných zakázek do celkového limitu, pro dodávky nebo služby, částky 2.000.000 Kč bez DPH. Do limitu se nepočítají služby podle § 29 písm. k) zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi smlouvu podepsat.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-441-24/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 20. 9. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:35:08

9. Pronájem nebytových prostor v objektu Obřadní síně, Husovo nám. 380, Praha - Uhříněves za účelem natáčení televizního pořadu (bod číslo 9)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:35:12

Důvodová zpráva:

Na MČ Praha 22 se obrátil zástupce společnosti TV Nova s.r.o. s žádostí o pronájem nebytových prostor v objektu Obřadní síně na adrese Husovo nám. 380, Praha - Uhříněves. Prostor bude pronajat za účelem natáčení televizního pořadu „Ordinace“. Natáčení se uskuteční 17.9.2023. Cenu ze pronájem navrhuje společnost TV Nova s.r.o. ve výši 1.500,-Kč/každá započatá hodina + DPH.

Diskuze zahájena v 15:35:12

V 15:35:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na krátkodobý pronájem nebytového prostoru v objektu Obřadní síně, Husovo nám. 380, Praha - Uhříněves dne 17.9.2023 za účelem natáčení televizního pořadu se společností TV Nova s.r.o., se sídlem Kříženeckého nám. 1078/5, 152 00 Praha 5 Barrandov, IČO: 45800456, za cenu 1.500,-Kč/hod + DPH.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat nájemní smlouvu.

Hlasování

pro:	7
------	---

proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-442-24/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.
termín: 31. 10. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:35:57

10. Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky s názvem „Parkoviště P+R ul. Františka Diviše - dodávka cykloboxů“ - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, složení hodnotící komise. (bod číslo 10)

Předkladatel: Martin Langmajer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:36:04

Důvodová zpráva:

V květnu 2023 byla dokončena výstavba 1. etapy parkoviště P+R v ul. Fr. Diviše v Uhříněvsi. V rámci této stavby se původně měly instalovat cyklostání pro 16-20 kol krytých přístřeškem. RMČ odsouhlasila usnesením č. UR-324-17/23 ze dne 21.6.2023 dodatek č. 2, dle kterého se stojany na kola neinstalovaly (nechtěla je do majetku TSK a.s. ani MČ). Vybuodovala se pouze plocha ze zámkové dlažby.

Předmětem této veřejné zakázky je tedy dodávka dvou sestav celkem 20 cykloboxů o velikosti 1x 2m. Z tohoto počtu bude jednu sestavu tvořit 9 boxů, které se instalují na již vybudovanou plochu ze zámkové dlažby a druhou sestavu bude tvořit 11 boxů, které budou instalovány na novou plochu, která bude postavena v rámci této zakázky na části pozemku přiléhajícímu k již vybudovanému parkovišti na dobu určitou (max. do doby výstavby 2.etapy parkoviště P+R). Těchto 11 boxů bude následně přemístěno do jiné lokality MČ. 15 boxů bude uzavíratelných bezpečnostním zámkem na klíč a 5 boxů bude zajištěno mincovním zámkem.

V příloze předkládáme ke schválení návrh Výzvy k podání nabídek a návrh obchodních podmínek. Dále předkládáme ke schválení v návrhu na usnesení seznam oslovených účastníků, které navrhujeme vyzvat k podání nabídky, a současně i seznam členů a náhradníků hodnotící komise.

Způsob zadání: veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky a s nimi spojené stavební práce zadávaná v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 4/2023.

Předpokládaná cena zakázky: 1.080.000 Kč bez DPH, tj. 1.306.800 Kč vč. DPH.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

ORS doporučuje odsouhlasit způsob zadání, předložené zadávací podmínky, dále seznam účastníků, kteří budou vyzváni k podání nabídky, a seznam členů a náhradníků hodnotící komise.

Diskuze zahájena v 15:36:04

V 15:38:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martin Langmajer") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zajištěním zadání veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky a s nimi spojené stavební práce s názvem „Parkoviště P+R ul. Františka Diviše - dodávka cykloboxů“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 4/2023.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá ORS zajistit zadání veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky a s nimi spojené stavební práce s názvem „Parkoviště P+R ul. Františka Diviše – dodávka cykloboxů“, v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 4/2023.

3. Rada MČ Praha 22 schvaluje způsob zadání a zadávací podmínky.

4. Rada MČ Praha 22 schvaluje seznam účastníků, kteří budou vyzváni k podání nabídky:

- Valtrum s.r.o., Petrovická 244/4, 100 00 Praha 10;

- SARK, spol. s r.o., Revoluční 1082/8, 110 00 Praha 1;

- Jaroslav Vosmík, Kostelecká 1513, 251 68 Kamenice – Skuheř.

5. Rada MČ Praha 22 jmenuje hodnotící komisi ve složení: členové - Ing. Martin Langmajer, Ing. Petr Smolka, Jiří Rösler; náhradníci - Tomáš Kaněra, Ing. Jan Konopásek, Miroslav Šášek.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-443-24/23

zodpovídá: Petr Smolka
termín: 31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:38:58

11. Smlouvy v souvislosti s pořádáním Městských slavností v areálu Rychety (bod číslo 11)

Předkladatel: Hana Vagenknechtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:39:05

Důvodová zpráva:

MČ Praha 22 má zájem pořádat dne 16.9.2023 Městské slavnosti v areálu Rychety - pozemek parc. č. 1900/117 v k.ú. Uhříněves, který je ve vlastnictví paní [REDAKCE]. Za účelem pořádání této akce by měla být uzavřena smlouva o výpůjčce, ve které se majitelka areálu zaváže poskytnout zdarma formou výpůjčky pozemek parc. č. 1900/117. Dále bude uzavřena nájemní smlouva, na základě, které bude mít při akci MČ Praha 22 k dispozici sociální zařízení, zařízení restaurace, venkovní chatky, přístup k elektrické energii a vodě a parkovací stání. Nájemné bylo stanoveno dohodou smluvních stran ve výši 50.000 Kč. MČ Praha 22 bude dále zajišťovat kulturní program, pódium, propagaci a občerstvení.

Diskuze zahájena v 15:39:05

V 15:42:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením Smlouvy o nájmu nemovitostí s paní [REDAKCE]
[REDAKCE], bytem: [REDAKCE] 104 00 Praha - Uhřetěves, [REDAKCE]
[REDAKCE] za účelem pořádání kulturních akcí MČ Praha 22 v areálu Rychety.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi uzavřít smlouvu o nájmu.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-444-24/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 20. 9. 2023

V 15:42:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením Smlouvy o výpůjčce s paní [REDAKCE]
[REDAKCE], bytem: [REDAKCE], 104 00 Praha - Uhřetěves, [REDAKCE] za
účelem pořádání kulturních akcí MČ Praha 22 v areálu Rychety.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi uzavřít smlouvu o výpůjčce.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-445-24/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 20. 9. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:42:39

12. Přihlášení Uhřetěveského muzea k řádnému členství v Asociaci muzeí a galerií ČR, z. s. (bod číslo 12)

Předkladatel: Hana Vagenknechtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:42:45

Důvodová zpráva:

Radě městské části Praha 22 je předkládán návrh na přihlášení Uhřetěveského muzea k řádnému členství v Asociaci muzeí a galerií ČR, z. s.

Asociace muzeí a galerií České republiky (zkratka AMG) je nezisková organizace sdružující muzejní instituce a osoby pracující v oboru. Členství v AMG je dobrovolné. Členy AMG se mohou stát muzea, galerie nebo jiné právnické osoby působící v muzejnictví, která jsou zřizovaná státem, samosprávnými celky, ale i podnikatelskými a soukromými subjekty. V současnosti má 280 řádných členů a 95 členů čestných a individuálních.

Posláním AMG je všestranný rozvoj muzejnictví a zajištění svobodné tvůrčí práce v muzeích. Hájí společné zájmy a práva muzeí sdružených v AMG v duchu principů stanovených Etickým kodexem Mezinárodní rady muzeí ICOM. Utváří koncepce a iniciuje projekty v oboru muzejnictví. Vytváří oborové informační systémy. Podporuje vzdělávání pracovníků muzeí. Propaguje a popularizuje činnost muzeí.

K hlavním aktivitám AMG patří pořádání Národní ceny Gloria musaealis, Festival muzejních nocí, vede Školu muzejní propedeutiky a pořádá další vzdělávací programy pro muzejní pracovníky. Organizuje profesní konference. AMG provozuje vydavatelskou a nakladatelskou činnost. Vydává profesní časopis Věstník Asociace muzeí a galerií. Roční výše členského příspěvku pro Uhřetěveské muzeum: 2 300 Kč, za II. pololetí 2023 ve výši 1 150 Kč.

Podrobnější informace o podmínkách členství v AMG najdete v přílohách (viz Jednací řád AMG, Organizační řád AMG, Stavovy AMG, Členské příspěvky).

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Finanční plnění bude z rozpočtu Uhřetěveského muzea.

Diskuze zahájena v 15:42:45

V 15:43:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí s přihlášením Uhřetěveského muzea k řádnému členství v Asociaci muzeí a galerií ČR, z. s. a ukládá starostovi Tomášovi Kaněrovi podepsat přihlášku k řádnému členství v AMG.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-446-24/23

zodpovídá: Roman Petr, Ing., MPA

termín: 15. 9. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:43:27

13. Zřizovací listiny příspěvkových organizací (bod číslo 13)

Předkladatel: Hana Vagenknechtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:43:32

Důvodová zpráva:

V souladu se zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze v platném znění, zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění a zákonem č. 561/2004 Sb., "školský zákon" v platném znění, jsou předkládány nové zřizovací listiny ZŠ, MŠ a ŠJ, včetně předávacích protokolů movitého majetku, nabytého v souvislosti s rekonstrukcemi, přístavbami a

koupí. Dále jsou předloženy výpůjční smlouvy, které opravňují organizace k užívání nemovitého majetku. Zřizovací listiny byly vyhotoveny v souladu se vzorovými zřizovacími listinami MŠMT a byly konzultovány s odborem školství, mládeže a sportu MHMP.

MŠ Za Nadýmačem byl již veškerý movitý majetek do užívání předán.

Výpůjční listiny se do ZMČ nepředkládají.

Důvodem vydání nových listin/dokumentů je i změna právních předpisů v průběhu let a množství příloh, které se staly nepřehlednými. Současně byly sjednoceny formy svěřeni movitého majetku a vypůjčení nemovitého majetku.

Diskuze zahájena v 15:43:32

V 15:44:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

1. RMČ Praha 22 souhlasí s návrhem zřizovací listiny MŠ Pitkovice včetně předávacího protokolu.
2. RMČ Praha 22 souhlasí s výpůjční smlouvou MŠ Pitkovice.
3. RMČ Praha 22 ukládá radní Bc. Haně Vagenknechtové předložit zřizovací listinu MŠ Pitkovice včetně předávacího protokolu ke schválení ZMČ Praha 22.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-447-24/23

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA

termín: 10. 10. 2023

V 15:44:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

1. RMČ Praha 22 souhlasí s návrhem zřizovací listiny MŠ Sluneční včetně předávacího protokolu.
2. RMČ Praha 22 souhlasí s výpůjční smlouvou MŠ Sluneční.
3. RMČ Praha 22 ukládá radní Bc. Haně Vagenknechtové předložit zřizovací listinu MŠ Sluneční včetně předávacího protokolu ke schválení ZMČ Praha 22.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-448-24/23

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA

termín: 10. 10. 2023

V 15:44:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

1. RMČ Praha 22 souhlasí s návrhem zřizovací listiny MŠ Za Nadýmačem.
2. RMČ Praha 22 souhlasí s výpůjční smlouvou MŠ Za Nadýmačem.
3. RMČ Praha 22 ukládá radní Bc. Haně Vagenknechtové předložit zřizovací listinu MŠ Za Nadýmačem ke schválení ZMČ Praha 22.

Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-449-24/23

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA

termín: 10. 10. 2023

V 15:45:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

1. RMČ Praha 22 souhlasí s návrhem zřizovací listiny ZŠ Jandusů včetně předávacího protokolu.
2. RMČ Praha 22 souhlasí s výpůjční smlouvou ZŠ Jandusů.
3. RMČ Praha 22 ukládá radní Bc. Haně Vagenknechtové předložit zřizovací listinu ZŠ Jandusů včetně předávacího protokolu ke schválení ZMČ Praha 22.

Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-450-24/23

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA

termín: 10. 10. 2023

V 15:45:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "E" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

1. RMČ Praha 22 souhlasí s návrhem zřizovací listiny ZŠ U Obory včetně předávacího protokolu.
2. RMČ Praha 22 souhlasí s výpůjční smlouvou ZŠ U Obory.
3. RMČ Praha 22 ukládá radní Bc. Haně Vagenknechtové předložit zřizovací listinu ZŠ U Obory včetně předávacího protokolu ke schválení ZMČ Praha 22.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-451-24/23

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA
termín: 10. 10. 2023

V 15:46:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "F" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

1. RMČ Praha 22 souhlasí s návrhem zřizovací listiny ŠJ včetně předávacího protokolu.
2. RMČ Praha 22 souhlasí s výpůjční smlouvou ŠJ.
3. RMČ Praha 22 ukládá radní Bc. Haně Vagenknechtové předložit zřizovací listinu ŠJ včetně předávacího protokolu ke schválení ZMČ Praha 22.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-452-24/23

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA
termín: 10. 10. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:46:14

14. Záměr konání Uhříněveské pouti (bod číslo 14)

Předkladatel: Hana Vagenknechtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:46:20

Důvodová zpráva:

MČ Praha 22 byl Josefem Beckem, jednatelem Lunaparku Beck, představen záměr uspořádat podzimní Uhříněveskou pouť na Novém náměstí v termínu 31. 10. 2023 - 5. 11. 2023.

Pouť je v Uhříněvsi již tradiční, koná se od vysvěcení kostela roku 1743, bývá závěrečnou zastávkou v sezoně a vzhledem k demografické skladbě obyvatel je žádána. Zároveň ale již ztratila duchovní/kulturní obsah, zůstaly pouze atrakce a způsobí omezení na Novém náměstí v délce konání 5-6 dní.

Předsedkyně Kulturní komise požádala členy komise o jejich názor na konání akce. Většina členů se vyjádřila pro zachování tradiční akce. Vzhledem k období dovolených probíhala komunikace pouze elektronicky a na příštím prezenčním setkání bude podoba pouti diskutována.

MČ Praha 22 není pořadatelem ani organizátorem akce. Pořadatel je povinen zajistit si veškerá nutná povolení.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

Kulturní komise doporučuje zachování tradiční akce a podporuje konání podzimní pouti v Uhříněvsi.

Diskuze zahájena v 15:46:20

V 15:47:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí, na základě doporučení Kulturní komise, s konáním podzimní Uhříněveské pouti na Novém náměstí v termínu 31. 10. 2023 - 5. 11. 2023.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-453-24/23

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA
termín: 6. 9. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:48:13

15. Zápis z 3. jednání školské komise ze dne 31. 8. 2023 (bod číslo 15)

Předkladatel: Hana Vagenknechtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:48:19

Důvodová zpráva:

Členové a hosté školské komise projednali jednotlivé body odsouhlaseného programu, které jsou zaznamenány v příloženém zápisu.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí zápis ze školské komise, včetně vyhlášení ředitelského volna 29. září 2023 v ZŠ U Obory a v ZŠ Jandusů.

Diskuze zahájena v 15:48:19

Rada bere materiály předložené k bodu č. 15 - Zápis z 3. jednání školské komise ze dne 31. 8. 2023 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:48:48

16. Plná moc pro PFProjekt s.r.o. (bod číslo 16)

Předkladatel: Jan Konopásek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:49:03

Důvodová zpráva:

Radě MČ Praha 22 je k odsouhlasení předkládána žádost společnosti PFProjekt s.r.o., která je nutná k jednání ve věci zpracování projektových dokumentací, posudků a studií včetně vyřízení potřebných vyjádření orgánů statní správy a projednání v územním, stavebním a kolaudačním řízení týkajících se projektu: Návrh zóny 30 a podélného stání v ul. U Nadýmače a Petříkovská.

Diskuze zahájena v 15:49:03

V 15:49:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Konopásek") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí se zastupováním prostřednictvím PFProjekt s.r.o., se sídlem Soukenická 64/22 ,274 01 Slaný, IČ: 07071353 ve věci projektu "Návrh zóny 30 a podélného stání v ul. U Nadýmače a Petříkovská".

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-454-24/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (6. 9. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:50:00

17. Zápis ze 2. jednání Komise sociálních věcí, zdravotnictví a komunitního plánování ze dne 3.5.2023 a zápis ze setkání pracovních skupin „senioři a zdravotně postižení“ a „rodina, děti, mládež“ v rámci komunitního plánování sociálních služeb (bod číslo 17)

Předkladatel: Daniel Smutek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:50:05

Důvodová zpráva:

Radě MČ Praha 22 jsou odborem sociálních věcí a zdravotnictví předkládány dva zápisy:

- Zápis z 2. jednání Komise sociálních věcí, zdravotnictví a komunitního plánování ze dne 3.5.2023
- Zápis ze setkání pracovních skupin „senioři a zdravotně postižení“ a „rodina, děti, mládež“ v rámci komunitního plánování sociálních služeb.

Na setkání vnikl návrh na vznik nové 3. pracovní skupiny zaměřené na cizince, ve spolupráci s Integrovaným centrem Praha. Členové pracovních skupin se vznikem 3. skupiny souhlasili. V rámci dalších jednání bude upřesněna konkrétní forma pomoci.

Oba zápisy jsou radě předkládány pouze pro informaci na vědomí.

Rada MČ Praha 22 bere zápisy na vědomí.

Diskuze zahájena v 15:50:05

V 15:53:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Daniel Smutek") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí se vznikem nové 3. pracovní skupiny zaměřené na cizince, ve spolupráci s Integračním centrem Praha.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-455-24/23

zodpovídá: Zdeňka Žaludová, Mgr.

termín: 6. 9. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:53:45

18. Návrh programu 4. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22 dne 20. 9. 2023 (bod číslo 18)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:54:42

Důvodová zpráva:

Návrh programu 4. zasedání zastupitelstva je vypsán níže.

Zveřejnění oznámení o konání 4. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22 zajistí OKÚ ve spolupráci s OSM.

Materiály pro zastupitele budou zveřejněny v usneseni.cz nejpozději ve středu 13. 9. 2023 v odpoledních hodinách.

Zasedání zastupitelstva se uskuteční v prostorách Uhřetěveského muzea ve středu 20. 9. 2023 od 15 hodin.

Návrh programu:

1. Zahájení, určení skrutátorů, volba návrhového výboru a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola zápisu z 3. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22 ze dne 26. 6. 2023
4. Kontrola plnění usnesení
5. Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 22 za 1. pololetí roku 2023 (období 4. 1. 2023 - 29. 6. 2023)
6. Zřizovací listiny příspěvkových organizací
7. Poskytování pravidelných informací o stavu realizace klíčových projektů ve školství

8. Dotazy a připomínky občanů (pravidelný bod zařazený pevně jednu hodinu od plánovaného zahájení zasedání zastupitelstva)
9. Souhlasné prohlášení vlastníků - vlastníka pozemku parc. č. 1749/29, k. ú. Uhříněves a vlastníka stavby garáže na pozemku umístěné, garážový komplex ul. Morávkova - narovnání nesouladu v evidenci katastru nemovitostí
10. Souhlasné prohlášení vlastníků - vlastníka pozemku parc. č. 588/17, k. ú. Uhříněves a vlastníka stavby garáže na pozemku umístěné, garážový komplex ul. Semanského - narovnání nesouladu v evidenci katastru nemovitostí
11. Souhlasné prohlášení vlastníků - vlastníka pozemku parc. č. 588/19, k. ú. Uhříněves a vlastníka stavby garáže na pozemku umístěné, garážový komplex ul. Semanského - narovnání nesouladu v evidenci katastru nemovitostí
12. Smlouva o spolupráci a budoucí darovací smlouvě „Projekt Františka Diviše I+II“ a „Projekt Pitkovické zahrady
13. Prodej části pozemku parc. č. 126/1 (oddělované části nově parc. č. 126/16), k. ú. Hájek u Uhříněvsi
14. Prodej části pozemku parc. č. 126/1 (oddělované části nově parc. č. 126/17), k. ú. Hájek u Uhříněvsi
15. Prodej částí pozemku parc. č. 2150 v k. ú. Uhříněves
16. Prodej pozemku parc. č. 2276/23 a 2276/38 v k. ú. Uhříněves
17. Prodej pozemku parc. č. 213/8 a části pozemků parc. č. 286/11 a 216/3 vše v k. ú. Hájek u Uhříněvsi
18. Odejmutí svěřené správy stavby parkoviště P + R, souvisejících zařízení a pozemku Fr. Diviše na parc. č. 1074/33, k. ú. Uhříněves
19. Odejmutí svěřené správy stavby veřejného osvětlení parkoviště P + R (6 ks stožárů + ZM 1445) ul. Fr. Diviše na parc. č. 1074/33, parc. č. 1074/43, parc. č. 1074/45, parc. č. 1906/1, parc. č. 2176/1, k. ú. Uhříněves
20. Žádost o převodu správy majetku nepotřebného vybavení školní jídelny čp. 1100 do majetku ZŠ/SŠ Vachkova čp. 941
21. Interpelace zastupitelů a občanů

Diskuze zahájena v 15:54:42

V 15:57:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje návrh programu 4. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22, které se bude konat ve středu 20. 9. 2023 od 15:00 hodin v prostorách Uhříněveského muzea.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-456-24/23

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA
termín: 20. 9. 2023

19. Smlouva na dodávku plynu pro Nové náměstí 1100 na období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024. (bod číslo 20)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:57:20

Důvodová zpráva:

Z poptávkového řízení v roce 2020, které bylo výhodnější než aukce, vzešel dodavatel plynu, Pražská plynárenská a.s., pro školní jídelnu Nové náměstí 1100 (kotelna vyrábí teplo pro Nové náměstí 1100, Nové náměstí 1250, Nové náměstí 1251 a teplou vodu pro Nové náměstí 1100, Nové náměstí 1250), a to na období od 1. 11. 2020 do 31. 12. 2022. Smlouva byla uzavřena bez prolongace. Turbulentní situace na trhu se zemním plynem a zastropované ceny v podstatě rušili konkurenční prostředí v tomto segmentu. V souladu s novelou energetického zákona č. 287/2022 Sb. a nařízením vlády č. 298/2022 Sb. platily od 1. ledna 2023 pro domácnosti, malé a střední firmy a veřejné instituce v České republice maximální (zastropované) ceny elektřiny a plynu podle zákona o cenách. Přesto jsme poptávkovým řízením na dodávky zemního plynu oslovili firmy Pražská energetika, a.s., Pražská plynárenská, a.s., ČEZ, a.s., Moravské naftové doly a.s. a SPP CZ a.s. Všechny doručené nabídky počítaly s cenou určenou na základě spotových trhů, proto uzavřela městská část smlouvu bez prolongace do 31. 12. 2023 s vlastníkem distribuční sítě, kterým je Pražská plynárenská, a.s.

S ohledem na blížící se konec smlouvy, a na to, že nejvhodnějším obdobím pro nákup zemního plynu je letní období, poslal odbor správy majetku firmám Pražská energetika, a.s., Pražská plynárenská, a.s., ČEZ, a.s., Moravské naftové doly a.s., Innogy Česká republika a.s. a SPP CZ a.s. poptávku na dodávky plynu pro Nové náměstí čp. 1100. Ačkoliv se zdá nejvýhodnější, díky stále klesající ceně plynu, nákup za spotové ceny, poptávali jsme jak fixační ceny, tak koeficient navýšení spotové ceny.

Nejvýhodnější, z hlediska koeficientu navýšení spotové ceny, je nabídka firmy Pražská plynárenská, a.s., a to 169,00 Kč za 1 MWh.

Diskuze zahájena v 15:57:20

V 15:59:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s dodávkami zemního plynu od společnosti Pražská plynárenská, a.s., Praha 1 - Nové město, Národní 37, 110 00, IČ: 60193492.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá odboru správy majetku zajistit uzavření smlouvy na dodávky zemního plynu od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024 se společností Pražská plynárenská, a.s., Praha 1 - Nové město, Národní 37, 110 00, IČ: 60193492.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-457-24/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:59:30

20. Založení spořicíh účtů a pořízení platebních terminálů (bod číslo 21)

Předkladatel: Miroslav Roth

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:00:34

Důvodová zpráva:

Za účelem vyššího zhodnocení zůstatku finančních prostředků budou zřízeny u České spořitelny, a.s. dva spořicí účty. Jeden bude využit pro hospodářskou činnost a druhý pro hlavní činnost. Příloha obsahuje návrh smluv pro dva spořicí účty. Dále se předkládá ke schválení smlouva na provoz dvou mobilních platebních terminálů.

Diskuze zahájena v 16:00:34

V 16:02:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miroslav Roth") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením smluv o spořicíh účtech a provozu dvou mobilních platebních terminálů dle přílohy tohoto bodu.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi uzavřít s ČS, a.s., IČ 45 24 47 82 smlouvy dle přílohy tohoto bodu jednání.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-458-24/23

zodpovídá: František Wetter, Ing.

termín: 30. 9. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:02:50

21. Různé (bod číslo 19)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:08:47

Důvodová zpráva:

1. Informace paní místostarostky Bc. Hany Vagenknechtové

Paní místostarostka informovala radu o zavedení pravidelného setkávání (1x měsíčně) ředitelů mateřských a základních škol s odborem správy majetku, respektive s vedoucím odboru správy majetku za její účasti. Potřeba vzešla jako požadavek přímo z řad vedoucích pracovníků MŠ a ZŠ (nutnost pravidelného informování a řešení správy budov školských zařízení).

Rada MČ Praha bere informaci na vědomí.

2. Veřejná zakázka „Polyfunkční dům Pitkovice – prováděcí dokumentace stavby“, zadávaná v

otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2023.

MČ obdržela z Úředního věstníku oznámení o neuveřejnění Opravného formuláře F14, který jsme odesílali v rámci veřejné zakázky "Polyfunkční dům Pitkovice – prováděcí dokumentace stavby ". Vzhledem k tomu, že se jedná o nadlimitní veřejnou zakázku, je nezbytné provést tento úkon opětovně a podat Opravný formulář, ve kterém je potřeba upravit lhůtu pro podání nabídek tak, aby nebyly porušeny zásady rovného přístupu. Tj. prodloužit dobu o dobu, kterou by jinak měli dodavatelé k dispozici. Tudíž musí být lhůta prodloužena do 25.9.2023. Tuto lhůtu je potřeba oznámit i na profilu zadavatele a toto se realizuje prostřednictvím Oznámení zadavatele o změně lhůty pro podání nabídek. Z důvodu, že lhůta pro podání nabídek má končit dne 13.9.2023, je nezbytné tuto lhůtu upravit a uveřejnit. Z tohoto důvodu je nutný podpis pana starosty na tomto Oznámení zadavatele o prodloužení lhůty.

V 16:15:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martin Langmajer") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí u nadlimitní veřejné zakázky na služby s názvem „Polyfunkční dům Pitkovice – prováděcí dokumentace stavby“, zadávanou v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., s prodloužením lhůty pro podání nabídek do 25.9.2023.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-459-24/23

zodpovídá:	Petr Smolka
termín:	IHNED (6. 9. 2023)

Jednání ukončeno 06.09.2023 v 16:26:30

Ověřeno ověřovateli:

1) 13. 9. 2023 10:48

Martin Langmajer, v.r.

2) 13. 9. 2023 11:29

Miroslav Roth, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Tomáš Kaněra, v.r.**

Místostarosta(ka): **Martin Langmajer, v.r.**

Místostarosta(ka): **Hana Vagenknechtová, v.r.**
