



# ZÁPIS ze schůze rady č. 27/2023

## Městská část Praha 22

**datum: 11. 10. 2023, čas: 14:00 - anonymizovaná verze zápisu**

### Prezence:

Přítomni: (6) Tomáš Kaněra, Martin Langmajer, Miroslav Roth, Daniel Smutek, Martin Turnovský, Jan Konopásek, Hana Vagenknechtová

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Monika Kubšová

**Tito zastupitelé se (z)účastní distančně:** Hana Vagenknechtová

Přítomno je 6 členů a rada je usnášeníschopná.

**Jednání zahájeno 11.10.2023 v 14:18:15**

## **1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu (bod číslo 1)**

Předkladatel: Tomáš Kaněra

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:18:20*

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Miroslav Roth, Martin Langmajer

Předsedající: Tomáš Kaněra

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 14:18:20

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:18:36*

## **2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)**

Předkladatel: Tomáš Kaněra

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:18:40*

### **Program jednání**

1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola zápisu z 26. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 27.9.2023
4. Kontrola zápisu ze 4. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22 ze dne 20. 9. 2023
5. Vyhodnocení VZMR „Opravy defektů živičných povrchů komunikací, Praha 22“
6. Rekonstrukce výkladců Přátelství čp. 158, Uhříněves.
7. Pronájem bytu v čp. 192 ul. Přátelství za účelem provozování dětské skupiny
8. Revize některých nájemních smluv v čp. 1257 na Novém náměstí v Praze - Uhříněvsi
9. Úprava nájemních vztahů k bytům v majetku MČ Praha 22
10. Rámcová dohoda o podmínkách poskytování mobilních služeb
11. Smlouva o výpůjčce hasičského vozidla IVECO

12. Opakovaná veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce s názvem „Rekonstrukce lávky pro pěší v Uhříněvsi“ - vyhodnocení zakázky.
13. Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky s názvem „Parkoviště P+R ul. Františka Diviše - dodávka cykloboxů“ - vyhodnocení zadávacího řízení
14. Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce s názvem „Rekonstrukce podloží vozovky v ulici Soumarská“ - vyhodnocení výběrového řízení
15. Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce s názvem „Rekonstrukce rampy ke vstupu do školní jídelny Uhříněves“ - vyhodnocení výběrového řízení
16. Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce s názvem „Cesta pro pěší Hájek - Královice“ - zrušení zadávacího řízení a vyhlášení opakovaného
17. Nadlimitní veřejná zakázka na služby s názvem „Polyfunkční dům Pitkovice - prováděcí dokumentace stavby“ - vyhodnocení zadávacího řízení.
18. „Rekonstrukce chodníku K Dálnici - zpracování PD“ Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. SD 24/2020
19. Realizace Místního akčního plánu rozvoje vzdělávání IV (MAP IV)
20. Veřejná zakázka malého rozsahu - Nákup licencí Microsoft Windows Server vč. User CAL a Exchange Server vč. User CAL - vyhodnocení
21. Smlouva o poskytování zadavatelských činností zákona č. 134/2016 Sb.,
22. Různé

Diskuze zahájena v 14:18:40

V 14:19:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:  
- stahuje se bod č. 21 - Smlouva o poskytování zadavatelských činností zákona č. 134/2016 Sb.,

#### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-552-27/23**

zodpovídá: Tomáš Kaněra  
termín: **IHNED** (11. 10. 2023)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:19:34*

### **3. Kontrola zápisu z 26. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 27.9.2023 (bod číslo 3)**

---

Předkladatel: Tomáš Kaněra

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:19:38*

#### **Důvodová zpráva:**

Zápis je přílohou bodu včetně plnění usnesení.

Diskuze zahájena v 14:19:38

V 14:19:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje zápis z 26. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 27.9.2023.

### Hlasování

pro: 7  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-553-27/23**

zodpovídá: Tomáš Kaněra  
termín: **IHNED** (11. 10. 2023)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:19:59*

## **4. Kontrola zápisu ze 4. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22 ze dne 20. 9. 2023 (bod číslo 4)**

---

Předkladatel: Tomáš Kaněra

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:20:05*

### **Důvodová zpráva:**

Zápis byl ověřen, zveřejněn v řádném termínu. Ostatní zastupitelé k němu nevznesli žádné připomínky.

Požadavky zastupitelů na písemné odpovědi byly předány příslušným vedoucím odborů.

Diskuze zahájena v 14:20:05

V 14:20:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje zápis ze 4. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22 ze dne 20.9.2023.

### Hlasování

pro: 7  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-554-27/23**

zodpovídá: Tomáš Kaněra  
termín: **IHNED** (11. 10. 2023)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:20:44*

## **5. Vyhodnocení VZMR „Opravy defektů živičných povrchů komunikací, Praha 22“ (bod číslo 5)**

---

Předkladatel: Tomáš Kaněra

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:20:48*

### **Důvodová zpráva:**

Předmětem VZMR je provádění oprav defektů živičných povrchů komunikací ul. V Bytovkách, ul. Bystřičná, ul. Merkurova, ul. Venušina, ul. Jupiterova, Praha 22.

Průběh VZMR byl řešený v souladu se směrnicí č. 4/2023 o zadávání veřejných zakázek 4.3.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla 300 000 Kč bez DPH.

Minimální požadovaná záruka díla VZ je 24 měsíců od předání dokončeného díla.

Předpokládaný termín plnění veřejné zakázky: říjen - listopad 2023

Lhůta pro podání cenových nabídek byla výzvou stanovena na 29. 9. 2023, kdy v čase neprodleně po odeslání výzvy byla zjištěna chyba ve zvoleném termínu z důvodu uzavření budovy radnice (28. 9. 2023 státní svátek, 29. 9. 2023 provozní důvody) a nemožnosti tak do stanoveného termínu odevzdat nabídky. Oslovení uchazeči byly neprodleně během následující hodiny po odeslání obesláni s nově stanoveným termínem odevzdání nabídek ke dni 2. 10. 2023 ve 12 hodin, a to podáním v listinné podobě nebo e-mailem nebo prostřednictvím datové schránky.

Výzva VZMR byla dne 20. 9. 2023 odeslána e-mailem zástupcům společnosti:

- Eurovia CS, a. s., IČO:45274924, hlavní stavbyvedoucí Ing. Michal Vojtíšek, michal.vojtisek@eurovia.cz,
- Stavební společnost Šlehofer s. r. o., IČO: 27146324, jednatel společnosti František Šlehofer, info@slehofer.cz,
- Asfaltservis s. r. o., IČO: 04136527, jednatel společnosti Radovan Sitar, info@asfaltservis.cz,
- Depa s. r. o, IČO: 25124391, jednatel společnosti František Strnadel, depa@volny.cz,
- Pavel Kratochvíl, IČO: 66136822, pavelkratochvil@email.cz.

Mezi oslovenými nebyla spol. STREET s. r. o., která pro MČ na základě VZMR realizovala opravu výtlučků v roce 2022, a to z důvodu, že realizované opravy vydržely cca 2 měsíce a následně se až do června 2023 řešily reklamace v rozsahu přes 80% realizace.

Vyhodnocením předložených cenových nabídek byla jako vhodný zhotovitel VZ vybrána spol. Stavební společnost Šlehofer s. r. o., IČO: 27146324, zastoupená jednatelem Františkem Šlehoferem a jednatelkou Mgr. Veronikou Hajnovičovou Smetanovou, se sídlem: Prvomájová 2111/33, 153 00 Praha 5, za cenu díla: 295 624 Kč bez DPH, tj. 357 705,04 Kč s DPH.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OSM doporučuje s vybraným uchazečem podepsat smlouvu o dílo.

Diskuze zahájena v 14:20:48

V 14:22:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 rozhoduje o výběru zhotovitele díla spol. Stavební společnost Šlehofer s. r. o., IČO: 27146324, zastoupenou jednatelem Františkem Šlehoferem a jednatelkou Mgr. Veronikou Hajnovičovou Smetanovou, se sídlem: Prvomájová 2111/33, 153 00 Praha 5, za cenu díla: 295 624 Kč bez DPH, tj. 357 705,04 Kč s DPH.
2. Rada MČ Praha 22 schvaluje předloženou smlouvu o dílo se zhotovitelem spol. Stavební společnost Šlehofer s. r. o., IČO: 27146324, zastoupenou jednatelem Františkem Šlehoferem a jednatelkou Mgr. Veronikou Hajnovičovou Smetanovou, se sídlem: Prvomájová 2111/33, 153 00 Praha 5.
3. Rada MČ Praha 22 ukládá OSM informovat uchazeče o výsledku VZMR.
4. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi podepsat smlouvu o dílo s vybraným zhotovitelem díla.

### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-555-27/23**

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:22:18

## 6. Rekonstrukce výkladců Přátelství čp. 158, Uhříněves. (bod číslo 6)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:22:23

### Důvodová zpráva:

Předmětem VZ s názvem „Rekonstrukce výkladců Přátelství čp. 158, Uhříněves“ je výměna výkladců a navazující zednické opravy v nebytovém prostoru (vyjma přízemní přístavby nebytového prostoru, která má nepříznivý statický posudek) v bytovém domě Přátelství čp. 158, v Uhříněvsi.

Odbor správy majetku vypsal VZMR, ve které byly osloveny firmy Vladimír Stejskal, Pražská 126, 256 01 Benešov, IČ 42737486, Jan Černý – Jeník s.r.o., Do Potoků 35, 103 00 Praha – Lipany, IČ 28484983, Apokork studio, Přátelství 247/38, 104 00, Praha 10 – Uhříněves, IČ 47556188 (Martin Tuma).

V určené lhůtě (do 4. 10. 2023 do 11:00 hodin) podaly všechny oslovené firmy CN.

Hodnotící komise zasedla 5. 10. 2023 v 14:30 hodin v kanceláři č. 212. Cenové nabídky komise zkontrolovala, a to z hlediska jejich úplnosti, výše nabízené ceny a doby realizace. Identifikační údaje uchazečů byly zapsány do zprávy o veřejné zakázce, nabídkové ceny byly zkontrolovány a také zapsány. Všechny cenové nabídky splnily podmínky veřejné zakázky.

Dle stanovených kritérií byla nejvýhodnější cenová nabídka firmy Jan Černý – Jeník s.r.o., Do Potoků 35, 103 00 Praha – Lipany, IČ 28484983, a to 453 308,00 Kč včetně 15 % DPH.

Diskuze zahájena v 14:22:23

V 14:23:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s firmou Jan Černý – Jeník s.r.o., Do Potoků 35, 103 00 Praha – Lipany, IČ 28484983 jako s dodavatelem VZ malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce výkladců Přátelství čp. 158, Uhříněves“ za cenu 453 308,00 Kč včetně 15 % DPH.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá odboru správy majetku zajistit uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce výkladců Přátelství čp. 158, Uhříněves“ s firmou Jan Černý – Jeník s.r.o., Do Potoků 35, 103 00 Praha – Lipany, IČ 28484983 za cenu 453 308,00 Kč včetně 15 % DPH.

### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-556-27/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.  
termín: 31. 3. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:24:02

## 7. Pronájem bytu v čp. 192 ul. Přátelství za účelem provozování

## dětské skupiny (bod číslo 7)

---

Předkladatel: Hana Vagenknechtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:24:07

### Důvodová zpráva:

MČ Praha 22 má k dispozici volný byt č. 10 v čp. 192 ul. Přátelství o velikosti 67,4 m<sup>2</sup>. Vzhledem k nedostatku kapacit předškolního vzdělávání má MČ zájem o zajištění služby poskytování péče o děti v dětské skupině. Záměrem MČ je pronajmout tento byt provozovateli dětských skupin. Na úřední desce byl v období od 12.9.2023 do 28.9.2023 zveřejněn záměr pronájmu bytu za účelem provozování dětské skupiny spolku Smile studio Milovice z.s..

Z důvodu splnění všech legislativních podmínek pro poskytování péče o dítě v dětské skupině je třeba předmět pronájmu rekonstruovat. Nájemce se zaváže provést rekonstrukci na vlastní náklady v minimální výši 500.000,-Kč. Městská část na své náklady zprovozní systém vytápění. Tyto náklady jsou odhadovány ve výši až 300.000,-Kč. Další podmínkou pronájmu je možnost provozování pouze dětské skupiny zapsané v evidenci skupin MPSV, tím bude zajištěno splnění všech legislativních podmínek kladených na provoz DS, a dále přednostní přijímání děti s trvalým bydlištěm na území MČ Praha 22. Provoz musí být zahájen nejpozději od 1.1.2024.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, s tím, že smlouvu lze ze strany pronajímatele vypovědět nejdříve po 36 měsících od měsíce nabytí účinnosti smlouvy. Nájemné je stanoveno ve výši 1,-Kč/měsíc (služby spojené s užíváním bytu hradí nájemce). Výše tohoto nájemného je platná do 31.12.2026. Nová výše nájemného od 1.1.2027 bude stanovena samostatným usnesením Rady městské části Praha 22.

Diskuze zahájena v 14:24:07

V 14:24:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 10 v čp. 192 ul. Přátelství za účelem poskytování péče o dítě v dětské skupině se spolkem Smile studio Milovice, se sídlem Svrkyně čp. 19, 252 64 Svrkyně, IČO: 17572762, pronájem na dobu neurčitou, nájemné 1,- Kč/měsíc do 31.12.2026.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat nájemní smlouvu.

### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-557-27/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.  
termín: 30. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:24:57

## 8. Revize některých nájemních smluv v čp. 1257 na Novém náměstí v Praze - Uhříněvsi (bod číslo 8)

---

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:25:02

## Důvodová zpráva:

Rada městské části Praha 22 byla na 15/23. jednání dne 7.6.2023 informována o záměru revize nájemních smluv uzavřených na dobu neurčitou. V těchto smlouvách je sjednána inflační doložka a z tohoto důvodu má MČ omezené možnosti ke zvyšování nájemného. Důvodem revize je snaha přiblížení nájemného u stávajících nájemních smluv výši maximálního nájemného stanoveného v jednotlivých domech dle platných Zásad pronájmu obecních bytů v majetku MČ Praha 22.

Všichni nájemci s nájemní smlouvou uzavřenou na dobu neurčitou byli požádáni o osobní jednání s VED OSM. Na základě jednání pana [REDAKCE] paní [REDAKCE] z domu čp. 1257 na Novém náměstí s VED OSM a starostou MČ Praha 22 bylo dohodnuto uzavření nájemních smluv s novým nájemným ve výši [REDAKCE]<sup>2</sup>/měsíc s účinností od 1.11.2023.

Nájemné v domě čp. 1257 na Novém náměstí je dle platných Zásad stanoveno ve výši maximálně 200,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Diskuze zahájena v 14:25:02

V 14:25:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. [REDAKCE] v čp. 1257 na Novém náměstí v Praze - Uhřetěvesi s paní [REDAKCE] bytem: [REDAKCE] [REDAKCE], 104 00 Praha - Uhřetěves, nar.: [REDAKCE], pronájem na dobu neurčitou, nájemné [REDAKCE], -Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, pronájem od 1.11.2023.

### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-558-27/23**

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 31. 12. 2023

V 14:26:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. [REDAKCE] v čp. 1257 na Novém náměstí v Praze - Uhřetěvesi s panem [REDAKCE] bytem: [REDAKCE] [REDAKCE] 104 00 Praha - Uhřetěves, n [REDAKCE], pronájem na dobu neurčitou, nájemné [REDAKCE] Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, pronájem od 1.11.2023.

### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-559-27/23**

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 31. 12. 2023

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:26:18*

## 9. Úprava nájemních vztahů k bytům v majetku MČ Praha 22 (bod číslo 9)

---

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:26:23

### Důvodová zpráva:

Do konce IV.Q roku 2023 končí platnost některých nájemních smluv uzavřených na dobu určitou. Jedná se o nájmy bytů na Novém náměstí 1257, Semanského 78, Fr. Diviše 1280, Přátelství 192, MŠ Sluneční, MŠ Za Nadýmačem, DPS I. a v DPS II.

Všichni nájemci uvedení v tabulce platí nájemné řádně a včas.

U všech dodatků o prodloužení mimo prodloužení nájmu v DPS II. bude zároveň v souladu se Zásadami a podmínkami pronájmu bytů ve správě městské části Praha 22 schválenými na základě UR-225-13/23 na 13. zasedání RMČ Praha 22 dne 10.5.2023 upraveno nájemné. Nájemné pracovníků ve školství ( ) bylo mimo zásady stanoveno na Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Diskuze zahájena v 14:26:23

V 14:26:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením dodatků k nájemním smlouvám dle přílohy.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi podepsat dodatky k nájemním smlouvám.

### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-560-27/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:26:57

## 10. Rámcová dohoda o podmínkách poskytování mobilních služeb (bod číslo 10)

---

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:27:01

### Důvodová zpráva:

Na konci září 2023 vypršela rámcová dohoda se současným poskytovatelem služeb O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266/2140 22 Praha 4 - Michle IČO: 60193336.

O2 v rámci nabídky mobilních hlasových a datových služeb nabídl O2 tarify pro následující 24 měsíců až o 32% výhodněji než u srovnatelných tarifů poskytovaných ve stávající rámcové dohodě.

Nabízené tarify:

- Vario4 + 10 GB - neomezené hlasové služby včetně SMS a objem 10 GB dat, tarif nahradí nerozšířenější tarify Profil 1 a Profil 2, které neobsahovaly žádný datový limit.

-NEO 20 Mbit. - neomezené hlasové služby včetně sms, s neomezeným objemem dat, omezena



je pouze rychlost na 20Mbit/s

-NEO 5G - neomezené hlasové služby včetně sms, s neomezeným objemem dat, maximální rychlost omezena pouze kvalitou pokrytí operátora

Zadávání nového výběrové řízení dle zákona o zadávání veřejných zakázek není za současné situace, kdy dochází vzhledem k ekonomické situaci většinou ke zdražování komodit a vstupů, včetně poskytování mobilních a datových služeb by nemuselo vést k výhodnějším nabídkám. Doba, po kterou by provedení nového řízení na veřejnou zakázku na poskytování mobilních a datových služeb (v souladu s předmětnou směrnicí) muselo být vedeno, vynaložené náklady na jeho provedení, jakož i administrativní zátěž s tím spojená není za současné situace udržitelná a získání lepších než současných cen není tak zcela zajištěno. Naopak díky znalosti poskytovatele stávajících služeb, jeho znalosti historie zákazníka (MČ) ve využívání poskytovaných služeb, umožnily předložit tarify více na míru potřebám MČ Praha 22 za výhodnější ceny.

Diskuze zahájena v 14:27:01

V 14:28:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje výjimku ze směrnice o zadávání veřejných zakázek v poskytování mobilních a hlasových služeb pro MČ Praha 22 související s její činností poskytované O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266/2140 22 Praha 4 - Michle IČO: 60193336.

#### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-561-27/23**

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 25. 10. 2023

V 14:29:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje rámcovou dohodu o podmínkách poskytování mobilních služeb elektronických komunikací se společností O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266/2140 22 Praha 4 - Michle IČO: 60193336.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi rámcovou dohodu o podmínkách poskytování mobilních služeb elektronických komunikací podepsat

#### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0

nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-562-27/23**

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 25. 10. 2023

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:29:54*

## **11. Smlouva o výpůjčce hasičského vozidla IVECO (bod číslo 11)**

---

Předkladatel: Tomáš Kaněra

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:29:59*

**Důvodová zpráva:**

Na základě jednání starostů MČ a velitelů JSDH bude MČ Praha 22 vypůjčeno od MČ Praha - Klánovice hasičské vozidlo IVECO, které převezme velitel Jednotky sboru dobrovolných hasičů Praha 22 I. Chalaš.

Hasičské vozidlo CAS 16 Iveco Magirus 4x4 má základní vybavení: elektrický naviják na předním nárazníku, JMP Husqvarna, přetlakový ventilátor Papin 350, elektrocentrála Honda 7 kW + pneumatický osvětlovací stožár, plovoucí čerpadlo Frog 4, vzduch. dýchací přístroje Dragger + 2x vyváděcí maska, ruční stříkačka, hadicový naviják nebo koše na hadice, hadice a armatury, ženíjní nářadí, sorbenty + sorpční rohože, lékárna...

Postupné vybavení JSDH potřebnou technikou je nezbytnou podmínkou pro její zařazení do složek IZS.

Smlouvu o výpůjčce schválila RMČ Praha - Klánovice dne 4. 10. 2023.

Diskuze zahájena v 14:29:59

V 14:31:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce hasičského vozidla CAS 16 Iveco Magirus 4x4 mezi MČ Praha - Klánovice a MČ Praha 22.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ Praha 22 T. Kaněrovi smlouvu o výpůjčce podepsat.

Hlasování

pro: 7  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-563-27/23**

zodpovídá: Roman Petr, Ing., MPA

termín: 31. 10. 2023

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:31:20*

## **12. Opakovaná veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce s názvem „Rekonstrukce lávky pro pěší v Uhříněvsi“ - vyhodnocení zakázky. (bod číslo 12)**

---

Předkladatel: Martin Langmajer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:31:24

### **Důvodová zpráva:**

Na základě usnesení RMČ č. UR-466-25/23 ze dne 13.9.2023 zajistil ORS prostřednictvím administrátora (Mgr. Emil M. ŠVORC, advokát) vyhlášení opakované veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce lávky pro pěší v Uhříněvsi“. V souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 4/2023 byla zadávací dokumentace a výzva k podání nabídek zaslána třem dodavatelům:

- - Bratři Gallové & spol. s.r.o., Kbelská 879/23, 198 00 Praha 9, IČO: 24664197
- - BULDIX s.r.o., K lučinám 2469/21, 130 00 Praha 3, IČO: 24204811
- - Urban Centre družstvo, Pod pekárny 262/15, 190 00 Praha 9, IČO: 02347300.

Nabídku v listinné podobě předložil prostřednictvím podatelny ÚMČ ve stanoveném termínu jeden uchazeč - Bratři Gallové & spol. s r.o. Komise tedy nabídku nehodnotila, pouze zkontrolovala její úplnost, a zda uchazeč splnil požadované kvalifikační předpoklady.

Na základě výše uvedeného doporučuje hodnotící komise zadavateli rozhodnout o ekonomicky nejvýhodnější nabídce účastníka Bratři Gallové & spol. s r.o., se sídlem Kbelská 879/23, 198 00 Praha 9, IČO: 24664197; za cenu 2.876.230,- Kč bez DPH, tj. 3.480.238,30 Kč vč. DPH. V příloze k tomu předkládáme protokol z jednání komise, a dále k odsouhlasení smlouvu o dílo s vybraným zhotovitelem.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí předložený protokol z jednání hodnotící komise.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

ORS doporučuje odsouhlasit předložené vyhodnocení této zakázky a současně smlouvu o dílo.

Diskuze zahájena v 14:31:24

V 14:32:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martin Langmajer") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 rozhoduje o výběru nejvýhodnější nabídky účastníka Bratři Gallové & spol. s r.o., se sídlem Kbelská 879/23, 198 00 Praha 9, IČO: 24664197; za cenu 2.876.230,- Kč bez DPH, tj. 3.480.238,30 Kč vč. DPH.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi ve spolupráci s administrátorem písemně seznámit uchazeče s výsledkem zadávacího řízení.
3. Rada MČ Praha 22 schvaluje předloženou smlouvu o dílo se zhotovitelem Bratři Gallové & spol. s r.o., se sídlem Kbelská 879/23, 198 00 Praha 9, IČO: 24664197.
4. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi předloženou smlouvu uzavřít.

### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-564-27/23**

zodpovídá: Petr Smolka, Ing.

termín: 20. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:32:56

## **13. Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky s názvem**

# „Parkoviště P+R ul. Františka Diviše - dodávka cykloboxů“ - vyhodnocení zadávacího řízení (bod číslo 13)

Předkladatel: Martin Langmajer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:33:04

## Důvodová zpráva:

Na základě usnesení RMČ č. UR-443-24/23 ze dne 6.9.2023 a v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 4/2023 o zadávání veřejných zakázek byla zaslána Výzva k podání nabídky těmto uchazečům:

- - Valtrum s.r.o., Petrovická 244/4, 100 00 Praha 10
- - SARK, spol. s r.o., Revoluční 1082/8, 110 00 Praha 1
- - Jaroslav Vosmík, Kostelecká 1513, 251 68 Kamenice - Skuheř.

Nabídky se hodnotily podle jejich ekonomické výhodnosti. Hodnotící kritérium: Nabídková cena (bez DPH) - 100 %.

Cenovou nabídku předložili ve stanoveném termínu 3 uchazeči. Přehled uchazečů vč. nabídkových cen je uveden ve Zprávě o veřejné zakázce (viz příloha č. 1).

Komise nejdříve vyhodnotila ekonomickou výhodnost všech nabídek, poté posoudila kvalifikaci uchazeče, který podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

Jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku doporučuje komise zadavateli vybrat nabídku uchazeče poř. č. 2 - Valtrum s.r.o., se sídlem Petrovická 244/4, 100 00 Praha 10, IČ: 01809636, který splnil požadovanou kvalifikaci v plném rozsahu. V příloze materiálu č. 2 Vám k tomu dále předkládáme návrh Rozhodnutí o výběru dodavatele. Nabídnutá cena je v čase a v místě obvyklá.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí Zprávu o veřejné zakázce a doporučení hodnotící komise.

## Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

ORS doporučuje odsouhlasit předložené vyhodnocení této zakázky a současně uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem.

Diskuze zahájena v 14:33:04

V 14:34:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martin Langmajer") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 rozhoduje o výběru nejvýhodnější nabídky účastníka Valtrum s.r.o., se sídlem Petrovická 244/4, 100 00 Praha 10, IČ: 01809636, za cenu 1.363.442,- Kč bez DPH, tj. 1.649.764,82 Kč vč. DPH.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi ve spolupráci s ORS písemně seznámit uchazeče s výsledkem zadávacího řízení.
3. Rada MČ Praha 22 schvaluje uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem Valtrum s.r.o., se sídlem Petrovická 244/4, 100 00 Praha 10, IČ: 01809636, za podmínky dodržení závazných obchodních podmínek, které byly součástí výběrového řízení.
4. Rada MČ Praha 22 ukládá vedoucímu ORS Ing. Petru Smolkovi objednávku uzavřít.

## Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

## Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-565-27/23

zodpovídá:	Petr Smolka, Ing.
termín:	20. 12. 2023

## 14. Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce s názvem „Rekonstrukce podloží vozovky v ulici Soumarská“ - vyhodnocení výběrového řízení (bod číslo 14)

Předkladatel: Martin Langmajer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:34:26

### Důvodová zpráva:

V souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 4/2023 o zadávání veřejných zakázek byla zaslána Výzva k podání nabídky těmto uchazečům:

- Marek development s.r.o., Ondříčkova 1244/15, 130 00 Praha 3;
- T4 Building s.r.o., Třídvořská 1386, 280 02 Kolín;
- STARP Home s.r.o., Petržilkova 2707/38, 158 00 Praha 5.

Nabídky se hodnotily podle jejich ekonomické výhodnosti. Hodnotící kritérium: Nabídková cena (bez DPH) - 100 %.

Cenovou nabídku předložili ve stanoveném termínu 2 uchazeči. Přehled uchazečů vč. nabídkových cen je uveden ve Zprávě o veřejné zakázce (viz příloha č. 1).

Komise nejdříve vyhodnotila ekonomickou výhodnost nabídek, poté posoudila kvalifikaci uchazeče, který podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

Jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku doporučuje komise zadavateli vybrat nabídku uchazeče poř. č. 2 - STARP Home s.r.o., se sídlem Petržilkova 2707/38, 158 00 Praha 5, IČ: 09978925, který splnil požadovanou kvalifikaci v plném rozsahu.

V příloze materiálu č. 2 Vám k tomu dále předkládáme návrh Rozhodnutí o výběru dodavatele. Nabídnutá cena je v čase a v místě obvyklá.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí Zprávu o veřejné zakázce a doporučení hodnotící komise.

### Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

ORS doporučuje odsouhlasit předložené vyhodnocení této zakázky a současně uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem.

Diskuze zahájena v 14:34:26

V 14:34:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martin Langmajer") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 rozhoduje o výběru nejvýhodnější nabídky účastníka STARP Home s.r.o., se sídlem Petržilkova 2707/38, 158 00 Praha 5, IČ: 09978925, za cenu 548.960,- Kč bez DPH, tj. 664.242,- Kč vč. DPH.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi ve spolupráci s ORS písemně seznámit uchazeče s výsledkem zadávacího řízení.
3. Rada MČ Praha 22 schvaluje uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem STARP Home s.r.o., se sídlem Petržilkova 2707/38, 158 00 Praha 5, IČ: 09978925, za podmínky dodržení závazných obchodních podmínek, které byly součástí výběrového řízení.
4. Rada MČ Praha 22 ukládá vedoucímu ORS Ing. Petru Smolkovi objednávku uzavřít.

### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

## Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-566-27/23

zodpovídá: Petr Smolka, Ing.

termín: 20. 12. 2023

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:35:09*

## **15. Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce s názvem „Rekonstrukce rampy ke vstupu do školní jídelny Uhříněves“ - vyhodnocení výběrového řízení (bod číslo 15)**

Předkladatel: Martin Langmajer

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:35:13*

### **Důvodová zpráva:**

V souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 4/2023 o zadávání veřejných zakázek byla zaslána Výzva k podání nabídky těmto uchazečům:

- HYDROKAM s.r.o., Bryksova 763/46, 198 00 Praha - Černý Most;
- Petr Vašíček, Nám. Dr. Beneše 995/12a, 430 01 Chomutov;
- RBR techniserv s.r.o., Žirovnická 3133/6, 106 00 Praha 6;
- Valtrum s.r.o., Petrovická 244/4, 100 00 Praha 10.

Nabídky se hodnotily podle jejich ekonomické výhodnosti. Hodnotící kritérium: Nabídková cena (bez DPH) - 100 %.

Cenovou nabídku předložili ve stanoveném termínu 3 uchazeči. Přehled uchazečů vč. nabídkových cen je uveden ve Zprávě o veřejné zakázce. Komise nejdříve vyhodnotila ekonomickou výhodnost všech nabídek, poté posoudila kvalifikaci uchazeče, který podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

Jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku doporučuje komise zadavateli vybrat nabídku uchazeče poř. č. 3 - Petr Vašíček, se sídlem Nám. Dr. Beneše 995/12a, 43001 Chomutov, IČ: 76116662, který splnil kvalifikaci v plném rozsahu. V příloze Vám k tomu dále předkládáme návrh Rozhodnutí o výběru dodavatele. Nabídnutá cena je v čase a v místě obvyklá.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí Zprávu o veřejné zakázce a doporučení hodnotící komise.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

ORS doporučuje odsouhlasit předložené vyhodnocení této zakázky a současně uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem.

Diskuze zahájena v 14:35:13

V 14:35:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martin Langmajer") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 rozhoduje o výběru nejvýhodnější nabídky účastníka Petr Vašíček, se sídlem Nám. Dr. Beneše 995/12a, 43001 Chomutov, IČ: 76116662, za cenu 1.260.564,58 Kč bez DPH, tj. 1.525.283,14 Kč vč. DPH.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi ve spolupráci s ORS písemně seznámit uchazeče s výsledkem zadávacího řízení.
3. Rada MČ Praha 22 schvaluje uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem Petr Vašíček, se sídlem Nám. Dr. Beneše 995/12a, 43001 Chomutov, IČ: 76116662, za podmínky dodržení závazných obchodních podmínek, které byly součástí výběrového řízení.
4. Rada MČ Praha 22 ukládá vedoucímu ORS Ing. Petru Smolkovi objednávku uzavřít.

## Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-567-27/23**

zodpovídá: Petr Smolka, Ing.  
termín: 20. 12. 2023

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:36:01*

## **16. Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce s názvem „Cesta pro pěší Hájek - Královice“ - zrušení zadávacího řízení a vyhlášení opakovaného (bod číslo 16)**

---

Předkladatel: Martin Langmajer

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:36:13*

### **Důvodová zpráva:**

Na základě usnesení RMČ č. UR-543-26/23 ze dne 27.9.2023 zajistil ORS dne 30.6.2023 vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Cesta pro pěší Hájek-Královice“ prostřednictvím administrátora Mgr. Emila M. ŠVORCE.

Směrnici ÚMČ Praha 22 č. 4/2023 rozeslal administrátor (Mgr. Emil M. ŠVORC, advokát) dne 27.9.2023 výzvu k podání nabídky třem dodavatelům. Výzva byla dále zveřejněna na úřední desce.

Ve lhůtě pro podání nabídek však nebyla doručena žádná nabídka. Na základě toho doporučuje ORS zadavateli zadávací řízení zrušit a vyhlásit nové.

Předmětem této opakované veřejné zakázky je obnova historické cesty stávající účelové komunikace (polní cesta) z ulice Pod přehradou od brodu přes potok Rokytky směrem na Stupice, kde bude cesta napojena na stávající turistickou trasu (červená) směrem na Královice. Cesta bude obnovena v délce cca 650m a o šířce 3m se zhutněným šterkovým povrchem utaženým lomovým prachem. Je také počítáno s úpravou zeleně v celé délce obnovené cesty a s výsadbou nové zeleně.

V příloze předkládáme ke schválení návrh Výzvy k podání nabídek, dále obchodních podmínek (návrh smlouvy o dílo), které nám zpracoval administrátor.

Dále předkládáme ke schválení v návrhu na usnesení seznam oslovených účastníků, které navrhujeme vyzvat k podání nabídky (jedná se o jiné dodavatele, než byli osloveni v původním řízení), a současně i seznam členů a náhradníků hodnotící komise.

Způsob zadání: veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce zadávaná v souladu se Směrnici ÚMČ Praha 22 č. 4/2023.

Předpokládaná cena zakázky: 2 854 656,97 Kč bez DPH, tj. 3 454 134,93 Kč vč. DPH.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

ORS doporučuje odsouhlasit zrušení zadávacího řízení a současně odsouhlasit opakované zadávací řízení, způsob jeho zadání, předložené zadávací a obchodní podmínky, dále seznam účastníků, kteří budou vyzváni k podání nabídky, a seznam členů a náhradníků hodnotící komise.

Diskuze zahájena v 14:36:13

V 14:37:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martin Langmajer") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí se zrušením zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Cesta pro pěší Hájek-Královice“ z důvodu, že nepřišla žádná

nabídka.

#### Hlasování

pro: 7  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-568-27/23**

zodpovídá: Petr Smolka, Ing.  
termín: 20. 12. 2023

V 14:38:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Martin Langmajer") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s opakovaným zahájením zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Cesta pro pěší Hájek-Královice“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 4/2023.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá ORS zajistit opakované zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Cesta pro pěší Hájek-Královice“ prostřednictvím administrátora Mgr. Emil M. ŠVORC, advokát, se sídlem Ohmova 271/2, 109 00 Praha 10, v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 4/2023.
3. Rada MČ Praha 22 schvaluje způsob zadání a zadávací podmínky.
4. Rada MČ Praha 22 schvaluje seznam účastníků, kteří budou vyzváni k podání nabídky:
  - MEGANOM.CZ, s.r.o., Františka Diviše 1368/54g, 104 00 Praha 10, IČO: 05065321
  - LASANEL s.r.o., Kryšpínova 572/14, 111 01 Praha 10, IČO: 04908228
  - RBR techniserv s.r.o., Žirovnická 3133/6, 106 00 Praha 10, IČO: 10780815.
5. Rada MČ Praha 22 jmenuje hodnotící komisi ve složení: členové - Ing. Martin Langmajer, Ing. Petr Smolka, Mgr. Emil M. Švorc; náhradníci - Tomáš Kaněra, Ing. Jan Konopásek, Jiří Rösler.

#### Hlasování

pro: 7  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-569-27/23**

zodpovídá: Petr Smolka, Ing.  
termín: 20. 12. 2023

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:38:29*

## **17. Nadlimitní veřejná zakázka na služby s názvem „Polyfunkční dům Pitkovice - prováděcí dokumentace stavby“ - vyhodnocení zadávacího řízení. (bod číslo 17)**

Předkladatel: Martin Langmajer



Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:38:33

### **Důvodová zpráva:**

Na základě usnesení RMČ č. UR-325-17/23 ze dne 21.6.2022 zajistil ORS dne 30.6.2023 vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky s názvem „Polyfunkční dům Pitkovice – prováděcí dokumentace stavby“. V souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2023, byla na profilu zadavatele uveřejněna zadávací dokumentace. Informace o tomto zadávacím řízení byla uveřejněna současně ve Věstníku VZ, dále v Úředním věstníku EU (TED) a na úřední desce.

V průběhu lhůty pro podání nabídek byly podány dodatečné dotazy uchazečů k zadávací dokumentaci a několikrát byl prodloužen termín pro podání nabídek.

Nabídku předložily elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele ve stanoveném termínu tito dva uchazeči - MO ATELIER s.r.o. a IQ stavby a projekty s.r.o.

Komise pro posouzení a hodnocení provedla posouzení úplnosti nabídek a prokázání kvalifikačních požadavků a konstatovala, že nabídky splnily veškeré požadavky zadavatele a zákona. Komise provedla hodnocení dle hodnotících kritérií. Komise konstatovala, že žádná nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Na základě výše uvedeného doporučuje hodnotící komise zadavateli rozhodnout o ekonomicky nejvýhodnější nabídce účastníka MO ATELIER s.r.o., se sídlem Tyršova 1834/11, 120 00 Praha 2, IČO: 24809233; za cenu 4.850.000,- Kč bez DPH, tj. 5.868.500,- Kč vč. DPH. V příloze k tomu předkládáme Protokol o otevírání obálek, dva protokoly z jednání komise vč. příloh, návrh rozhodnutí o výběru dodavatele vč. příloh a dále k odsouhlasení smlouvu o dílo s vybraným zhotovitelem.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí předložené protokoly k této veřejné zakázce.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

ORS doporučuje odsouhlasit předložené vyhodnocení tohoto zadávacího řízení a smlouvu o dílo.

Diskuze zahájena v 14:38:33

V 14:39:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martin Langmajer") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 rozhoduje o výběru nejvýhodnější nabídky účastníka MO ATELIER s.r.o., se sídlem Tyršova 1834/11, 120 00 Praha 2, IČO: 24809233; za cenu 4.850.000,- Kč bez DPH, tj. 5.868.500,- Kč vč. DPH.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi ve spolupráci s ORS písemně seznámit uchazeče s výsledkem zadávacího řízení.
3. Rada MČ Praha 22 schvaluje předloženou smlouvu o dílo se zhotovitelem MO ATELIER s.r.o., se sídlem Tyršova 1834/11, 120 00 Praha 2, IČO: 24809233.
4. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi předloženou smlouvu uzavřít.

### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-570-27/23**

zodpovídá:	Petr Smolka, Ing.
termín:	20. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:39:35

## 18. „Rekonstrukce chodníku K Dálnici - zpracování PD“ Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. SD 24/2020 (bod číslo 18)

Předkladatel: Martin Langmajer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:39:45

### Důvodová zpráva:

Dne 24.3.2020 byla uzavřena smlouva o dílo č. SD 24/2020 (viz příloha) na zpracování projektové dokumentace pro akci „Rekonstrukce chodníku K Dálnici“, dne 6.4.2021 Dodatek č.1, a dne 9.11.2021 i dodatek č. 2 k této smlouvě. Dodatky byly schválené usnesením č. UR-121-8/21 a UR-489-31/21.

Vzhledem k tomu, že nebylo možné splnit podmínky stanovené Policií ČR, se kterými nesouhlasili někteří majitelé RD, je nutné upravit některá řešení projektu (úprava nivelety chodníku, úpravy stávajících sjezdů a zřízení jednoho nového, realizace nového odvodnění).

Předkládáme proto k odsouhlasení návrh Dodatku č. 3, který nám upravil externí právník úřadu. Dodatek obsahuje úpravu předmětu plnění, dále navýšení ceny díla a změnu dílčích termínů následovně:

- koncept PD DUSP - do 3 měsíců od podpisu dodatku č. 3
- čistopis PD DUSP k projednání s DOSS, zahájení IČ - do 2 týdnů od předání připomínek objednatelem
- IČ dle správních lhůt DOSS, doby potřebné pro proces uzavření smluv o případných přeložkách a doby potřebné pro získání souhlasů vlastníků soukromých pozemků
- PD DPS vč. výkazu výměr a kontrolního rozpočtu - do 4 týdnů od vydání stavebního povolení.

Celková cena díla se tímto Dodatkem č. 3 navyšuje o 84.700 Kč bez DPH, tj. o 102 487,- vč. DPH a nově činí:

Celková cena díla: 464 800,- Kč bez DPH

DPH 21 % 97 608,- Kč

Celková cena díla: 562 408,- Kč vč. DPH

Ostatní články uvedené ve Smlouvě se nemění.

### Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

ORS doporučuje odsouhlasit předložený návrh Dodatku č. 3.

Diskuze zahájena v 14:39:45

V 14:41:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martin Langmajer") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. SD 24/2020 „Rekonstrukce chodníku K Dálnici - zpracování PD“.
2. Rada MČ Praha 22 schvaluje úpravu předmětu plnění dle znění Dodatku č. 3 o zpracování doplňujících požadavků na PD, které nebyly obsaženy v původním zadání.
3. Rada MČ Praha 22 schvaluje navýšení ceny díla o 84.700 Kč bez DPH, tj. o 102 487,- Kč vč. DPH.
4. Rada MČ Praha 22 schvaluje prodloužení doby plnění dle znění Dodatku č. 3.
5. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi uzavřít Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. SD 24/2020.

### Hlasování

pro: 7  
proti: 0

zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-571-27/23**

zodpovídá: Petr Smolka, Ing.  
termín: 20. 12. 2023

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:42:01*

## **19. Realizace Místního akčního plánu rozvoje vzdělávání IV (MAP IV) (bod číslo 19)**

---

Předkladatel: Hana Vagenknechtová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:42:55*

### **Důvodová zpráva:**

Dne 19. 6. 2023 byla MŠMT zveřejněna Výzva č. 02\_23\_017 Akční plánování v území - MAP v rámci OP JAK. Příjem žádostí o podporu v systému IS KP21+ byl zahájen 10. 7. 2023. První uzávěrka byla 31. 7. 2023, další uzávěrky budou vždy poslední den každého následujícího měsíce až do 31. 7. 2024. Počínaje 1. 8. 2024 budou žádosti o podporu přijímány průběžně, a to až do data ukončení příjmu žádostí o podporu (30. 9. 2024).

V našem případě bude žádost o dotaci k navazujícímu projektu MAP IV podána 31. října 2023. Projekt MAP IV bude zahájen 1. 12. 2023.

Cílem výzvy Akční plánování v území - MAP (tj. místní akční plány rozvoje vzdělávání) je podpora společného plánování a spolupráce zřizovatelů, škol a ostatních aktérů ve vzdělávání včetně organizací neformálního vzdělávání v daném místě, která umožní společné řešení místně specifických problémů a potřeb také se zřetelem ke snižování sociálního vyloučení ve vzdělávání v územích se sociálně vyloučenými lokalitami. Současně bude podpořena i implementace konkrétních intervencí MAP, které povedou ke zlepšení kvality vzdělávání v mateřských a základních školách. Plánování i implementace společných nebo sdílených aktivit v území bude přispívat k naplnění Dlouhodobého záměru vzdělávání a rozvoje vzdělávací soustavy kraje, ve kterém bude projekt realizován, navázaného na Dlouhodobý záměr vzdělávání a rozvoje vzdělávací soustavy ČR, a k implementaci Koordinovaného přístupu k sociálnímu vyloučení 2021+ (KPSV 2021+).

Realizace projektu MAP III byla zaměřena na přípravu strategických dokumentů pro období MAP IV, tj. do roku 2025, tedy logicky navážeme podáním žádostí o dotaci v OP JAK, což se od zapojení do MAP III očekávalo.

Realizace projektu bude probíhat od 12/2023 - 12/2025, celkem 25 měsíců se zapojením 11 škol z celého správního obvodu Praha 22. Celkové náklady na realizaci projektu jsou stanoveny kalkulačkou MŠMT, která je přiložena k výzvě, v našem případě je to maximálně 4 100 000,- Kč (3 000 000 Kč + počet zapojených IZO x 100 000 Kč). Finanční spoluúčast MČ je ve výši 5 %, tedy nepřesáhne 5 % z maximální možné částky 4 100 000,-. Finální rozpočet bude součástí projektové žádosti.

Diskuze zahájena v 14:42:55

V 14:43:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí se zapojením MČ Praha 22 do výzvy Místní akční plány rozvoje vzdělávání IV.

### Hlasování

pro: 7  
proti: 0

zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-572-27/23**

zodpovídá: Roman Petr, Ing., MPA  
termín: 25. 10. 2023

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:43:33*

## **20. Veřejná zakázka malého rozsahu - Nákup licencí Microsoft Windows Server vč. User CAL a Exchange Server vč. User CAL - vyhodnocení (bod číslo 20)**

---

Předkladatel: Jan Konopásek

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:43:37*

### **Důvodová zpráva:**

Na jednání Rady MČ Praha 22 č. 19/2023 ze dne 12.7.2023 usnesením č. UR-352-19/2023 byla schválena VZMR na pořízení 150 kusů licencí pro systém Microsoft Exchange a stejně tak licencí pro Microsoft Windows Server včetně licence na operační systém a Exchange.

Přes portál "vhodne-uverejneni.cz" byla podána výzva, dále byli osloveni 3 účastníci a v termínu bylo podáno celkem 9 nabídek. Z tohoto počtu byly vyloučeny 3 nabídky pro nesplnění podmínek v zadávacím řízení.

Došlé nabídky byly hodnoceny na základě ekonomické výhodnosti, jejímž jediným kritériem bylo stanovení nejnižší nabídkové ceny za prvotní nepoužité licence.

Na základě provedeného hodnocení je jako ekonomicky nejvýhodnější vybrána nabídka účastníka T-Mobile Czech Republic a.s., protože byla vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou a splnila veškeré podmínky stanovené zákonem a zadavatelem.

Nejvýhodnější nabídková cena účastníka T-Mobile Czech Republic a.s. činí 478 957,23 Kč vč. DPH.

Před vlastním pořízením licencí je potřeba uzavřít smlouvu se spol. T-Mobile Czech Republic a.s., o zajištění SW produktů spol. Microsoft v rámci firemního programu MPSA.

Diskuze zahájena v 14:43:37

V 14:44:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Konopásek") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s nabídkou uchazeče T-Mobile Czech Republic a.s., IČ: 64949681, na „Nákup licencí Microsoft Windows Server vč. User CAL a Exchange Server vč. User CAL“ za celkovou cenu 478 957,23 Kč vč. DPH.
2. Rada MČ Praha 22 schvaluje uzavření "Smlouvy o zajištění SW produktů spol. Microsoft v rámci firemního programu MPSA" mezi MČ Praha 22 a T-Mobile Czech Republic a.s.
3. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi podepsat smlouvu dle návrhu v příloze.

### Hlasování

pro: 7  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-573-27/23**

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA

termín: 30. 11. 2023

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:44:28*

## 21. Různé (bod číslo 22)

---

Předkladatel: Tomáš Kaněra

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:44:34*

### **Důvodová zpráva:**

#### **1. Informace paní místostarostky Bc. Hany Vagenknechtové ke konání Uhříněveské pouti**

Rada MČ Praha 22 souhlasila svým usnesením č. UR-453-24/23 s konáním podzimní Uhříněveské pouti na Novém náměstí v termínu 31.10. - 5.11.2023 dále usnesením č. UR-551-26/23 uložila OKÚ zajisti zábor pro konání pouti a OSM připravit nájemní smlouvu s panem Josefem Beckem, IČ: 16152981.

Organizátorovi se nelíbil vyhraničený prostor, protože je malý a umístil by zde pouze dvě atrakce. Požadoval prostor přímo před budovou, kde je nástupní plocha pro IZS. MČ měla podmínku, že musí zajistit průjezd pro IZS, kterou pan Beck nemůže splnit, protože atrakce jsou velké. Pan Beck atrakce na Novém náměstí nepostaví, tudíž OKÚ nebude žádat o zábor a OSM nebude zavírat nájemní smlouvu.

Termín konání Uhříněveské pouti 31.10. - 5.11.2023 se nemění. Změna bude pouze v místě konání. Uhříněveská pouť se bude konat na pozemcích Vivus, a.s. za prodejnou BILLA.

Rada MČ Praha 22 bere informaci na vědomí.

Diskuze zahájena v 14:44:34

#### **2. Informace pana starosty k vyhlášené výzvě pro výstavbu pasivních školských zařízení - ENERGov 3**

Diskuze zahájena v 14:47:34

V 14:47:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí se zřízením přístupu do systému AIS SFŽP.

### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-574-27/23**

zodpovídá: Tomáš Kaněra

termín: 11. 10. 2023

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:48:55*

**Jednání ukončeno 11.10.2023 v 14:49:04**

**Ověřeno ověřovateli:**

1) 17. 10. 2023 10:23

**Miroslav Roth, v.r.**

---

2) 16. 10. 2023 15:01

**Martin Langmajer, v.r.**

---

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Tomáš Kaněra, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Martin Langmajer, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Hana Vagenknechtová, v.r.**

---