



ZÁPIS ze schůze rady č. 28/2023

Městská část Praha 22

datum: 25. 10. 2023, čas: 14:30 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (7) Tomáš Kaněra, Jan Konopásek, Martin Langmajer, Miroslav Roth, Daniel Smutek, Martin Turnovský, Hana Vagenknechtová

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Monika Kubšová

Přítomno je 7 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 25.10.2023 v 14:42:59

1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu (bod číslo 1)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:43:06

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Miroslav Roth, Martin Langmajer

Předsedající: Tomáš Kaněra

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 14:43:06

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:43:43

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:43:49

Program jednání

1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola zápisu z 27. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 11. 10. 2023
4. Dodatek č. 1/2023 k Organizačnímu řádu
5. Uzavření dodatku k NS č. 289/2004 MN - 139 - snížení nájemného
6. Revize některých nájemních smluv v čp. 1257 na Novém náměstí v Praze - Uhříněvsi
7. Revokace UR-541-26/23 a UR-513-26/23
8. Zřízení úplatného věcného břemene na pozemku parc. č. 2061 v k.ú. Uhříněves v rámci stavby „Novostavba RD na pč. 649/1, 649/2 a 650, k.ú. Uhříněves - nové umístění HUP“
9. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Výkon činnosti TDI při provádění stavby - MŠ Nad Volyňkou“ - schválení způsobu zadání, zadávacích podmínek, složení hodnotící komise.
10. „Otevřené zahrady Uhříněves - zajištění participace a zpracování PD“ - schválení podpisu plně

moci k zastupování Městské části Praha 22

11. Databáze investičních projektů MČ Praha 22 - revokace usnesení
12. Školní jídelna - žádost o přesun finančních prostředků
13. Doplnující volby do Školské rady ZŠ U Obory, Praha 10, Vachkova 630
14. Plán zimní sněhové pohotovosti 2023/2024
15. Přistoupení k Rámcové dohodě Ministerstva vnitra ČR na produkty společnosti Microsoft
16. Rozpočtová opatření
17. Různé

Diskuze zahájena v 14:43:49

V 14:44:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:
- doplňuje se bod č. 18 - Inventarizace majetku a závazků MČ Praha 22 k 31. 12. 2023 - vyhlášení

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-575-28/23

zodpovídá: Tomáš Kaněra
termín: **IHNED** (25. 10. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:45:00

3. Kontrola zápisu z 27. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 11. 10. 2023 (bod číslo 3)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:45:04

Důvodová zpráva:

Zápis je přílohou bodu včetně kontroly plnění usnesení.

Diskuze zahájena v 14:45:04

V 14:45:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje zápis z 27. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 11.12.2023.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-576-28/23

zodpovídá: Tomáš Kaněra
termín: **IHNED** (25. 10. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:45:47

4. Dodatek č. 1/2023 k Organizačnímu řádu (bod číslo 4)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:45:52

Důvodová zpráva:

V souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude od 1. 1. 2024 zřízen funkčně nezávislý úsek interního auditu, který bude organizačně zařazen přímo pod starostu MČ. Úsek bude podle střednědobého a ročního plánu auditních činností zajišťovat audity finanční, výkonů a systémů.

V rámci organizačních změn budou sekretariáty vč. petic, stížnosti a poskytování informací dle zákona č. 106/ 1999 Sb., převedeny z OKÚ do odboru kanceláře starosty a tajemníka. V souvislosti se změnou pracovních náplní bude současně převeden i úsek krizového řízení. V odboru kanceláře úřadu bude kultura vyčleněna do samostatného úseku.

Diskuze zahájena v 14:45:52

V 14:48:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje s účinností od 25. 10. 2023 Dodatek č. 1/2023 k Směrnici ÚMČ Praha 22 č. 3/2023 - Organizační řád s tím, že úsek interního auditu vznikne od 1. 1. 2024.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-577-28/23

zodpovídá: Roman Petr, Ing., MPA

termín: 25. 10. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:48:33

5. Uzavření dodatku k NS č. 289/2004 MN - 139 - snížení nájemného (bod číslo 5)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:48:42

Důvodová zpráva:

Na MČ Praha 22 se obrátil pan [REDAKCE] s žádostí o snížení nájmu o 50% z důvodu špatného technického stavu nebytového prostoru. Konkrétně se jedná o nedoléhání výloh, křivé a nedoléhavé vstupní dveře, špatně fungující topení a opotřebované zařizovací předměty. V zimním období jsou potom vzhledem k technickému stavu NP neúměrně vysoké náklady na vytápění.

Na odstranění závad se snaží OSM pracovat, bylo vyhlášeno výběrové řízení na opravu výkladní skříně. Výměnu výkladní skříně je nutné realizovat komplexně v souladu s ostatními nebytovými prostory v čp. 78. OSM tedy doporučuje žádosti vyhovět a odsouhlasit snížení nájemného o 50% po dobu 6 měsíců.

Záměr uzavření dodatku k NS byl na úřední desce zveřejněn od 9.10.2023 do 24.10.2023.

Diskuze zahájena v 14:48:42

V 14:50:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením dodatku k NS č. 289/2004 MN - 139 s panem [REDACTED] - Uhřetěves, předmětem dodatku bude snížení nájemného o 50% po dobu 6 měsíců.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat dodatek k nájemní smlouvě.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-578-28/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.
termín: 31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:50:20

6. Revize některých nájemních smluv v čp. 1257 na Novém náměstí v Praze - Uhřetěvesi (bod číslo 6)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:50:25

Důvodová zpráva:

Rada městské části Praha 22 byla na 15/23. jednání dne 7.6.2023 informována o záměru revize nájemních smluv uzavřených na dobu neurčitou. V těchto smlouvách je sjednána inflační doložka a z tohoto důvodu má MČ omezené možnosti ke zvyšování nájemného. Důvodem revize je snaha přiblížení nájemného u stávajících nájemních smluv výši maximálního nájemného stanoveného v jednotlivých domech dle platných Zásad pronájmu obecních bytů v majetku MČ Praha 22.

Všichni nájemci s nájemní smlouvou uzavřenou na dobu neurčitou byli požádáni o osobní jednání s VED OSM. Na základě jednání paní [REDACTED] z domu čp. 1257 na Novém náměstí s VED OSM a starostou MČ Praha 22 bylo dohodnuto uzavření nájemní smlouvy s novým nájemným ve výši 135,- Kč/m²/měsíc s účinností od 1.11.2023.

Nájemné v domě čp. 1257 na Novém náměstí je dle platných Zásad stanoveno ve výši maximálně 200,-Kč/m²/měsíc.

Diskuze zahájena v 14:50:25

V 14:50:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. [REDACTED] v čp. 1257 na Novém náměstí v Praze - Uhřetěvesi s paní [REDACTED] bytem: [REDACTED], 104 00 Praha - Uhřetěves, nar.: [REDACTED], pronájem na dobu neurčitou, nájemné 135,-Kč/m²/měsíc, pronájem od 1.11.2023.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-579-28/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:50:58

7. Revokace UR-541-26/23 a UR-513-26/23 (bod číslo 7)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:51:14

Důvodová zpráva:

Rada městské části Praha 22 odsouhlasila na 26/2023 zasedání RMČ dne 27.9.2023 revizi některých nájemních smluv na dobu neurčitou. V průběhu realizace podepisování nových nájemních smluv byly zjištěny administrativní chyby. Kdy u dvou usnesení byla do RMČ předložena výše nájemného vyšší než původně dohodnutá částka. Konkrétně se jedná o byt č. [REDAKCE] v čp. 1257 na Novém náměstí, nájemce paní [REDAKCE]. Usnesením byla schválena částka ve výši 155,-Kč/m²/měsíc, dohodnutá byla částka ve výši 135,-Kč/m²/měsíc. Obdobně u bytu [REDAKCE] v čp. 727 ul. U starého mlýna - nájemce [REDAKCE], byla schválena částka 140,-Kč/m²/měsíc, ale dohodnuto bylo 132,-Kč/m²/měsíc.

Diskuze zahájena v 14:51:14

V 14:51:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 revokuje UR-513-26/23

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-580-28/23 a bylo jím revokováno usnesení 513-26/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: **IHNED** (25. 10. 2023)

V 14:52:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. [REDAKCE] v čp. 1257 na Novém náměstí v Praze - Uhřetěvesi s paní [REDAKCE], bytem: [REDAKCE] [REDAKCE] 104 00 Praha - Uhřetěves, nar.: [REDAKCE], pronájem na dobu neurčitou, nájemné 135,-Kč/m²/měsíc, pronájem od 1.11.2023.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-581-28/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 31. 12. 2023

V 14:52:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 revokuje usnesení UR-541-26/23.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-582-28/23 a bylo jím revokováno usnesení UR-541-26/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: **IHNED** (25. 10. 2023)

V 14:53:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě č. [REDAKCE] na pronájem bytu č. [REDAKCE] v čp. 727 ul. U starého mlýna v Praze - Uhříněvsi, předmětem dodatku je zvýšení nájemného na 132,-Kč/m²/měsíc od 1.11.2023.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-583-28/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:53:33

8. Zřízení úplatného věcného břemene na pozemku parc. č. 2061 v k.ú. Uhříněves v rámci stavby „Novostavba RD na pč. 649/1, 649/2 a 650, k.ú. Uhříněves - nové umístění HUP“ (bod číslo 8)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:53:38

Důvodová zpráva:

[REDAKCE] je stavebníkem stavby - „Novostavba RD na pč. 649/1, 649/2 a 650, k.ú.

Uhříněves - nové umístění HUP“, která se nachází na pozemku parc. č. 2061 v k.ú. Uhříněves, který má ve svěřené správě MČ Praha 22. Stavebník má zájem uzavřít s MČ Praha 22 smlouvu o zřízení věcného břemene spočívající v právu umístit a provozovat výše uvedenou stavbu. Byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí č. MC22-SO-OSM00005/2022. [REDAKCE] nechal na své náklady zpracovat GP a znalecký posudek, dle kterého byla cena za věcné břemeno stanovena ve výši 260,- Kč.

Smlouva již byla odsouhlasena na základě UR-158-8/23 dne 22.3.2023, ale pan [REDAKCE] nesouhlasil se schváleným zněním smlouvy. Z tohoto důvodu bylo třeba upravit znění smlouvy, následně revokovat původní usnesení RMČ a schválit smlouvu v novém znění.

Diskuze zahájena v 14:53:38

V 14:53:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 revokuje usnesení UR-158-8/23.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-584-28/23 a bylo jím revokováno usnesení UR-158-8/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: **IHNED** (25. 10. 2023)

V 14:54:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zřízením úplatného věcného břemene na pozemku parc. č. 2061 v k.ú. Uhříněves ve prospěch: [REDAKCE] Praha - Uhříněves, za cenu 260,-Kč + DPH.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-585-28/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 31. 7. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:54:39

9. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Výkon činnosti TDI při provádění stavby - MŠ Nad Volyňkou“ - schválení

způsobu zadání, zadávacích podmínek, složení hodnotící komise. (bod číslo 9)

Předkladatel: Martin Langmajer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:54:44

Důvodová zpráva:

Městská část Praha 22 realizuje projekt výstavby „MŠ Nad Volyňkou“, a to modulárním způsobem metodou design and build. S ohledem na specifika tohoto projektu, kdy je nutná koordinace investora s dodavatelem komplexního řešení, zejména projektové části, je potřeba zajistit technický dozor investora, který bude k tomu dostatečně odborně způsobilý. ORS (prostřednictvím administrátora - Mgr. Emil M. ŠVORC, advokát) doporučuje najít dodavatele služby, který bude schopen zajistit požadované plnění na dostatečné odborné úrovni a v poptávané kvalitě, a dále bude flexibilní a bude schopen zakázku převzít fakticky ze dne na den, neboť realizace projektu již začala (bylo předáno staveniště).

Dle směrnice o zadávání veřejných zakázek může rada rozhodnout o přímém zadání VZMR, bude-li se předmět zakázky týkat výběru technického dozoru investora. Z výše uvedených důvodů by však bylo vhodnější nezadávat tuto zakázku přímo, ale formou uzavřené výzvy. ORS (dle doporučení administrátora) navrhuje proto oslovit formou uzavřené výzvy 3 dodavatele, kteří mají v tomto ohledu zkušenost s obdobným plněním.

Kvalifikovaný odhad ceny této služby představuje u této zakázky částku max. 1.000.000 Kč vč. DPH za dobu výkonu činnosti TDI v délce 9 měsíců (cca 92.000 Kč bez DPH za měsíc), a to zejména s ohledem na časový a odborný faktor služby.

V příloze předkládáme ke schválení návrh Výzvy k podání nabídek, dále obchodních podmínek (návrh smlouvy o dílo), které nám zpracoval administrátor. Dále předkládáme ke schválení v návrhu na usnesení seznam oslovených dodavatelů, které navrhujeme vyzvat k podání nabídky, a současně i seznam členů a náhradníků hodnotící komise.

Způsob zadání: veřejná zakázka malého rozsahu na služby zadávaná v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 4/2023.

Předpokládaná cena zakázky: 826.000 Kč bez DPH, tj. 1.000.000 Kč vč. DPH.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

ORS doporučuje odsouhlasit způsob zadání, předložené zadávací a obchodní podmínky, dále seznam účastníků, kteří budou vyzváni k podání nabídky, a seznam členů a náhradníků hodnotící komise.

Diskuze zahájena v 14:54:44

V 14:55:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martin Langmajer") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zajištěním zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Výkon činnosti TDI při provádění stavby - MŠ Nad Volyňkou“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 4/2023.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá ORS zajistit zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Výkon činnosti TDI při provádění stavby - MŠ Nad Volyňkou“ prostřednictvím administrátora Mgr. Emil M. ŠVORC, advokát, se sídlem Ohmova 271/2, 109 00 Praha 10, v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 4/2023.
3. Rada MČ Praha 22 schvaluje způsob zadání a zadávací podmínky.
4. Rada MČ Praha 22 schvaluje seznam účastníků, kteří budou vyzváni k podání nabídky:
 - MAX ENGINEERING s.r.o., se sídlem Krymská 273/12, 101 00 Praha 10, IČO 00204790;
 - KD Beta, a.s., se sídlem Hanusova 935/31, 140 00 Praha 4, IČO 25676792;
 - STIS stavební a inženýrská společnost, s.r.o., se sídlem Jinonická 1327/76a, 150 00 Praha 5, IČO 62582933.

5. Rada MČ Praha 22 jmenuje hodnotící komisi ve složení: členové - Ing. Martin Langmajer, Ing. Petr Smolka, Mgr. Emil M. Švorc; náhradníci - Tomáš Kaněra, Jiří Rösler, Miroslav Šašek.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-586-28/23

zodpovídá: Petr Smolka, Ing.
termín: 20. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:56:02

10. „Otevřené zahrady Uhříněves - zajištění participace a zpracování PD“ - schválení podpisu plné moci k zastupování Městské části Praha 22 (bod číslo 10)

Předkladatel: Martin Langmajer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:56:06

Důvodová zpráva:

Tato plná moc je udělena za účelem prověření právních nároků vyplývajících ze smlouvy o dílo č. MC22-SD-ORS-00080/2020 ze dne 15.11.2020 jakož i právních nároků, které případně vzniknou v souvislosti s výše uvedenou smlouvou o dílo, tak i vyjednávání a přípravy návrhů dodatků ke smlouvě jakož i případného ukončení předmětné smlouvy včetně přípravy veškerých potřebných právních dokumentů za účelem vypořádání vzniklé situace, a to včetně případného zastupování Městské části Praha 22 ve sporech souvisejících s vymáháním těchto právních nároků.

Diskuze zahájena v 14:56:06

V 14:57:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martin Langmajer") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje udělení plné moci advokátovi JUDr. Janu Olejníčkovi k zastupování Městské části Praha 22 ve věci prověření právních nároků vyplývajících ze Smlouvy o dílo č. MC22-SD-ORS-00080/2020
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi podepsat předloženou plnou moc.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-587-28/23

zodpovídá: Petr Smolka, Ing.
termín: 8. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:57:11

11. Databáze investičních projektů MČ Praha 22 - revokace usnesení (bod číslo 11)

Předkladatel: Martin Langmajer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:57:44

Důvodová zpráva:

Z důvodu časové náročnosti a nedostatečných interních kapacit pro zpracování potřebných podkladů nutných pro vlastní evidenci projektů, kterou by zajišťovali externí pracovníci, doporučujeme ustoupit od tohoto záměru na zřízení databáze investičních projektů a revokovat dříve přijaté usnesení č. UR-349-19/23 ze dne 12.7.2023 v plném rozsahu.

Diskuze zahájena v 14:57:44

V 14:58:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martin Langmajer") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 revokuje usnesení UR-349-19/23.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-588-28/23 a bylo jím revokováno usnesení UR-349-19/23

zodpovídá: Petr Smolka, Ing.
termín: **IHNED** (25. 10. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:58:23

12. Školní jídelna - žádost o přesun finančních prostředků (bod číslo 12)

Bude projednáno na příštím jednání rady.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:02:06

13. Doplňující volby do Školské rady ZŠ U Obory, Praha 10, Vachkova 630 (bod číslo 13)

Předkladatel: Hana Vagenknechtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:02:13

Důvodová zpráva:

Ředitelka ZŠ U Obory 630 písemně informovala o doplňujících volbách do školské rady za pedagogické zaměstnance školy a zákonné zástupce žáků školy. Bude vydán aktualizovaný seznam členů školské rady.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí informaci o doplňujících volbách školské rady.

Diskuze zahájena v 15:02:13

V 15:03:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 ukládá OKÚ aktualizovat seznam členů Školské rady ZŠ U Obory, Praha 10, Vachkova 630.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-589-28/23

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA

termín: 22. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:03:38

14. Plán zimní sněhové pohotovosti 2023/2024 (bod číslo 14)

Předkladatel: Martin Turnovský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:03:43

Důvodová zpráva:

Zajištění zimní údržby jejichž úkolem je zmírňování závad ve sjízdnosti a schůdnosti na místních komunikacích MČ Praha 22 vzniklých povětrnostními vlivy.

Řídí se vyhláškou č. 39/1997 Sb. hl. m. Prahy o schůdnosti místních komunikacích.

Zajištění sjízdnosti a schůdnosti místních komunikací ve správě MČ v zimním období bude řešeno prostřednictvím vyhlášení zimní pohotovosti pro zaměstnance ÚÚ OŽPD v mimopracovní době, víkendech a o svátcích.

Diskuze zahájena v 15:03:43

V 15:04:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martin Turnovský") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí s vyhlášením zimní pohotovosti pro období 1.11.2023 do 31.3.2024 pro zaměstnance úseku údržby úřadu MČ Praha 22 vyjmenované v Plánu zimní sněhové pohotovosti.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-590-28/23

zodpovídá: Jana Kučerová, Ing.

termín: 8. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:05:11

15. Přistoupení k Rámcové dohodě Ministerstva vnitra ČR na

produkty společnosti Microsoft (bod číslo 15)

Předkladatel: Jan Konopásek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:06:17

Důvodová zpráva:

Předmětem Smlouvy o centralizovaném zadávání je zejména úprava práv a povinností Smluvních stran při realizaci centralizovaného zadávání na poskytování originálních produktů obsažených v aktuálním produktovém portfoliu společnosti Microsoft a originálních produktů zahrnutých v aktuálních licenčních programech společnosti Microsoft. Přistoupení k rámcové smlouvě umožní v budoucnu snížení ceny při poskytování produktů:

- Licence softwarových produktů Microsoft na základě licenčních programů Enterprise.
- Podpora Software Assurance na základě licenčních programů Enterprise.

Vzhledem k tomu, že smlouva umožňuje připojení i dalších organizací tzv. resortních, byly o této možnosti informovány zřizované organizace MČ. Zájem projevila Základní škola, nám. Bratří Jandusů 2 a Školní jídelna, Praha 22, Nové náměstí 1100. Obě organizace jsou uvedeny v Příloze č. 1 Smlouvy o centralizovaném zadávání.

Nákup produktů je možný dle níže uvedených postupů.

Nákup prostřednictvím Centrálního zadavatele:

- PZ (Pověřující zadavatel - MČ) vyplní relevantní formulář pro čerpání z konkrétní Rámcové dohody.
- Podepsanou žádost a editovatelný návrh smlouvy PZ (ve formátu .doc) odešle do datové schránky Centrálního zadavatele - ID: 6bnaawp.
- Na základě těchto dokumentů bude proveden minitendr.
- Po vysoutěžení obdrží PZ do datové schránky informaci o vyhlášení vítězného uchazeče. Prováděcí smlouvu pak uzavírá přímo s vítězným uchazečem.

Přímý nákup:

- Na základě Rámcové smlouvy na pořizování licencí k produktům Microsoft provede PZ minitendr sám.

Diskuze zahájena v 15:06:17

V 15:06:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Konopásek") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením smlouvy o centralizovaném zadávání s MV ČR při realizaci centralizovaných zadávání na poskytování produktů společnosti Microsoft.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ smlouvu uzavřít

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-591-28/23

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA
termín: 27. 10. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:06:50

16. Rozpočtová opatření (bod číslo 16)

Přesunuto jako poslední bod jednání.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:12:03

17. Různé (bod číslo 17)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:12:08

Důvodová zpráva:

1. **Informace místostarosty Ing. Martina Langmajera** k soudnímu sporu o náhradě újmy vedenému pod sp. zn. 22 C 265/2022 u OS pro Prahu 10

Pan starosta Tomáš Kaněra se zdržel hlasování z důvodu možného střetu zájmů.

Diskuze zahájena v 15:12:08

V 15:13:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martin Langmajer") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí, aby Městskou část Praha 22 zastupoval na soudem nařízené mediaci (viz usnesení Obvodního soudu pro Prahu 10 ze dne 3. 8. 2023, č. j. 22 C 265/2022-81) 1. místostarosta Ing. Martin Langmajer, MBA.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-592-28/23

zodpovídá: Martin Langmajer, Ing.

termín: **IHNED** (25. 10. 2023)

2. Informace místostarostky Bc. Hany Vagenknechtové ke Školské komisi Rady MČ

Diskuze zahájena v 15:15:08

V 15:15:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

Rada MČ Praha jmenuje ke dni 25.10. 2023 novým členem Školské komise pana Romana Urbance.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-593-28/23

zodpovídá: Hana Vagenknechtová, Bc.

termín: **IHNED** (25. 10. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:15:39

18. Inventarizace majetku a závazků MČ Praha 22 k 31. 12. 2023 - vyhlášení (bod číslo 18)

Předkladatel: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:15:43

Důvodová zpráva:

Inventarizace majetku a závazků MČ Praha 22 ke dni 31. 12. 2023 - vyhlášení dle usnesení Rady HMP č. 2316 ze dne 16. 10. 2023 uvedeného v příloze č. 2.

Diskuze zahájena v 15:15:43

V 15:16:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 ukládá provést inventarizaci majetku a závazků MČ Praha 22 k 31. 12. 2023 u všech subjektů hospodaření s majetkem MČ Praha 22 příloha č. 1, dle usnesení Rady HMP č. 2316 ze dne 16. 10. 2023 uvedeného v příloze č. 2.
2. Rada MČ Praha 22 požaduje:
 - a) při provádění inventarizace postupovat v souladu s platnými právními předpisy a Pokynem tajemníka k inventarizaci majetku a závazků MČ Praha 22 k 31. 12. 2023 uvedeného v příloze č. 3 tohoto usnesení - včetně harmonogramu předávání zpracované dokumentace na MHMP,
 - b) do odevzdání roční účetní uzávěrky proúčtovat zjištěné inventarizační rozdíly.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-594-28/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 31. 12. 2023

V 15:16:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 ukládá ORS provést ve spolupráci s OE kontrolu zůstatků nedokončených investičních akcí na účtu 042 a předat veškeré podklady k dokončeným investičním akcím v roce 2023 na OSM nejpozději do 10.1.2024 pro zajištění řádné evidence v majetku MHMP/MČ Praha 22.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-595-28/23

zodpovídá: Petr Smolka, Ing.

termín: 10. 1. 2024

V 15:17:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 ukládá OSM/EO:

- a) zajistit provedení inventarizace majetku a závazků MČ Praha 22 k 31. 12. 2023, kde subjektem hospodaření je MČ Praha 22 v souladu se Směrnicí pro provádění inventarizace majetku a závazků MČ P22 č. 2/2020 příloha č. 4 jejíž součástí je Metodický návod k provedení inventur a v souladu s Pokynem tajemníka č. 3/2023 ze dne 25. 10. 2023,
- b) předložit Radě a Zastupitelstvu MČ Praha 22 zprávu o výsledcích inventarizace majetku a závazků MČ Praha 22, kde subjektem hospodaření je MČ Praha 22, včetně návrhu na odstranění zjištěných nedostatků a vypořádání zjištěných inventarizačních rozdílů, pokud budou zjištěny,
- c) zabezpečit provedení inventarizaci dle Pokynu tajemníka k inventarizaci majetku a závazků MČ Praha 22 k 31. 12. 2023, včetně harmonogramu předávání zpracované dokumentace daného tímto pokynem a usnesením Rady HMP. Povinností vedoucích odborů je uvolnit pro inventarizační činnost pracovníky, kteří jsou členy inventarizačních komisí.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-596-28/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:18:03

19. Rozpočtová opatření - pokračování (bod číslo 19)

Předkladatel: Miroslav Roth

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:25:03

Důvodová zpráva:

Rozpočtová opatření vychází z obdržené dotace, závěrečného vyúčtování dotačních projektů a aktuálních požadavků na rozpočet.

Diskuze zahájena v 15:25:03

V 15:25:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miroslav Roth") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje rozpočtová opatření dle přílohy tohoto bodu.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-597-28/23

zodpovídá: František Wetter, Ing.

termín: 31. 10. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:30:00

Jednání ukončeno 25.10.2023 v 15:30:11

Ověřeno ověřovateli:

1) 30. 10. 2023 12:48

Martin Langmajer, v.r.

2) 30. 10. 2023 16:22

Miroslav Roth, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Tomáš Kaněra, v.r.**

Místostarosta(ka): **Martin Langmajer, v.r.**

Místostarosta(ka): **Hana Vagenknechtová, v.r.**
