



ZÁPIS ze schůze rady č. 29/2022

Městská část Praha 22

datum: 5. 10. 2022, čas: 15:30 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (4) Kaněra Tomáš, Radovan Koutský, Roth Miroslav, Štěpán Zmátlo

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Monika Kubšová

Tito zastupitelé se (z)účastní distančně: Štěpán Zmátlo

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 05.10.2022 v 15:31:06

1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu (bod číslo 1)

Předkladatel: Kaněra Tomáš

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:34:04

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Roth Miroslav, Radovan Koutský

Předsedající: Kaněra Tomáš

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 15:34:04

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:34:27

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Kaněra Tomáš

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:35:44

Program jednání

1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola zápisu z 28. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 21. 9. 2022
4. Soutěž o návrh „Vstupní brána Uhříněvsi - revitalizace okolí nádraží“ - schválení výzvy k jednání v „JŘBU“, návrhu smlouvy o dílo a hodnotící komise.
5. Opakovaná podlimitní veřejná zakázka s názvem „Lávka ul. Ke Kříži - 2. etapa“ - revokace, vyloučení uchazeče a zrušení zadávacího řízení
6. Zpráva o VZ Dodání sekacího stroje s košem
7. Prodej nevyužitých vozidel z úseku údržby

8. Podpora vzdělávání - Otevřená hřiště základních škol na Praze 22
9. Zápis z 13. jednání Školské komise RMČ Praha 22 ze dne 20. září 2022.
10. Návrh na uzavření „Smlouvy o poskytování IT služeb“ mezi hl. m. Prahou a MČ Praha 22
11. Projekt Praha 22 bezpečnost v online prostředí 2023
12. Uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. MC22-SO-OSM00095/2022 na pronájem části pozemku parc. č. 126/1 v k.ú. Hájek u Uhříněvsi za účelem provozování restaurační zahrádky
13. Okamžitá výpověď nájemní smlouvy č. MC22-SO-OSM00040/2021 na pronájem garáže na pozemku parc. č. 588/13 v k.ú. Uhříněves
14. Okamžitá výpověď nájemní smlouvy č. 145/2014 MN - 54 na pronájem garážového stání v podzemních garážích v domě čp. 1370 na Novém náměstí
15. Úprava nájemních vztahů k bytům v majetku MČ Praha 22
16. Zabezpečovací systém radnice - modernizace
17. Rozpočtová opatření
18. Různé

Diskuze zahájena v 15:35:44

V 15:36:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kaněra Tomáš") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje návrh programu jednání.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-478-29/22

zodpovídá: Tomáš Kaněra
termín: **IHNED** (5. 10. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:36:10

3. Kontrola zápisu z 28. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 21. 9. 2022 (bod číslo 3)

Předkladatel: Kaněra Tomáš

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:36:14

Důvodová zpráva

Zápis je přílohou bodu včetně plnění usnesení.

Diskuze zahájena v 15:36:14

V 15:36:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kaněra Tomáš") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje kontrolu zápisu z 28. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 21. 9. 2022.

Hlasování

pro:	4
------	---

proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-479-29/22

zodpovídá: Tomáš Kaněra
termín: **IHNED** (5. 10. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:36:53

4. Soutěž o návrh „Vstupní brána Uhříněvsi - revitalizace okolí nádraží“ - schválení výzvy k jednání v „JŘBU“, návrhu smlouvy o dílo a hodnotící komise. (bod číslo 4)

Předkladatel: Kaněra Tomáš

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:36:57

Důvodová zpráva

Od konce loňského do poloviny letošního roku se uskutečnila užší architektonická soutěž o návrh „Vstupní brána Uhříněvsi - revitalizace okolí nádraží“. Rada MČ odsouhlasila svým usnesením č. UR-385-23/22 dne 27.7.2022 rozhodnutí poroty o výběru těchto účastníků, jejichž oceněné soutěžní návrhy se umístily na prvním a dva na třetím místě:

1. Pavel Hnilička Architects + Planners, s. r. o., Cukrovarnická 739/46, Střešovice, 162 00 Praha 6; IČO: 28490771;
3. Apropos Architects s.r.o., Pardubická 878, Chrudim IV, 537 01 Chrudim, IČO: 05410509;
3. MOBA STUDIO + TAKTIKY (Eliška Málková), Turkmenská 1420/2, Vršovice, 101 00 Praha 10, IČO: 61459712.

Dalším krokem navazujícím na ukončenou architektonickou soutěž je příprava a organizace jednacího řízení bez uveřejnění („JŘBU“), jehož výsledkem má být uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem. Pro úspěšnou realizaci JŘBU je nezbytné odsouhlasit výzvu k jednání pro všechny tři oceněné dodavatele a návrh smlouvy o dílo. Předmětem smlouvy bude nejdříve zpracování návrhu územní studie celého řešeného území a následně zpracování všech stupňů projektové dokumentace přednádražního prostoru, dále poskytnutí související inženýrské činnosti a výkon činnosti autorského dozoru.

V příloze proto předkládáme k odsouhlasení výzvu k jednání v rámci JŘBU, návrh smlouvy o dílo a současně návrh členů hodnotící komise (viz návrh na usnesení). Administrátorem tohoto jednacího řízení bude spol. City Upgrade s.r.o., jejíž zástupci nám zpracovali oba předkládané dokumenty.

Diskuze zahájena v 15:36:57

V 15:38:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kaněra Tomáš") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje v rámci jednacího řízení bez uveřejnění („JŘBU“), které navazuje na předchozí architektonickou soutěž o návrh „Vstupní brána Uhříněvsi - revitalizace okolí nádraží“, výzvu k jednání pro všechny tři oceněné dodavatele a návrh smlouvy o dílo.

Hlasování

pro: 4
proti 0

zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-480-29/22

zodpovídá: Jiří Rösler
termín: 31. 12. 2022

V 15:38:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Kaněra Tomáš") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 jmenuje hodnotící komisi ve složení: Tomáš Kaněra - starosta, Štěpán Zmátlo - radní, Ing. arch. Jiří Hejda - městský architekt, Jiří Rösler - ORS, Ing. arch. Pavel Buryška.

Hlasování

pro: 4
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-481-29/22

zodpovídá: Jiří Rösler
termín: 31. 12. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:38:54

5. Opakovaná podlimitní veřejná zakázka s názvem „Lávka ul. Ke Kříži - 2. etapa“ - revokace, vyloučení uchazeče a zrušení zadávacího řízení (bod číslo 5)

Předkladatel: Kaněra Tomáš

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:39:01

Důvodová zpráva

Rada MČ Praha 22 rozhodla dne 19.5.2021 svým usnesením č. UR-216-14/21 o výběru dodavatele a současně uložila 1. místostarostce, aby ve spolupráci s administrátorem seznámila uchazeče s výsledkem zadávacího řízení a zahájila jednání o uzavření smlouvy.

K uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem RAF STAVBY s.r.o., se sídlem Pařížská 1323/2, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 28714989 (dříve Raeder & Falge s.r.o., se sídlem Lovosice, Přívozní 114/2, PSČ 410 02, IČO 28714989) nedošlo z důvodu, že odmítl uzavřít realizační smlouvu z důvodu nepředvídatelného skokového nárůstu cen ve stavebnictví. Dodavatel dle jeho sdělení nebyl nadále schopen garantovat jeho původní nabídkovou cenu. Navíc z údajů dostupných z veřejného obchodního rejstříku zadavatel zjistil, že vůči tomuto dodavateli bylo zahájeno insolvenční řízení s tím, že účinky zahájení insolvenčního řízení nastaly dne 2.8.2022. Jestliže bude rozhodnuto o úpadku dodavatele, pak bude mít tato skutečnost podstatný vliv na splnění základní způsobilosti jediného účastníka zadávacího řízení (viz § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ).

Doporučujeme proto revokaci usnesení č. UR-216-14/21 ze dne 19.5.2021 v plném rozsahu, dále vyloučit tohoto účastníka z účasti v zadávacím řízení a současně zrušit celé zadávací řízení. V příloze proto předkládáme návrh rozhodnutí zadavatele o vyloučení jediného účastníka a současně návrh rozhodnutí zadavatele o zrušení zadávacího řízení, které nám zpracoval administrátor této veřejné

zakázky Mgr. Lašmanský.

Diskuze zahájena v 15:39:01

V 15:40:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Kaněra Tomáš") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 revokuje usnesení č. UR-216-14/21 ze dne 19.5.2021.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-482-29/22

zodpovídá:	Jiří Rösler
termín:	31. 1. 2023

V 15:41:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Kaněra Tomáš") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 rozhoduje o vyloučení účastníka RAF STAVBY s.r.o., se sídlem Pařížská 1323/2, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 28714989 (dříve Raeder & Falge s.r.o., se sídlem Lovosice, Přívozní 114/2, PSČ 410 02, IČO 28714989) z důvodu, že odmítl uzavřít realizační smlouvu z důvodu nepředvídatelného skokového nárůstu cen ve stavebnictví. Dodavatel dle jeho sdělení nebyl nadále schopen garantovat jeho původní nabídkovou cenu.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi ve spolupráci s administrátorem písemně seznámit účastníka s jeho vyloučením.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-483-29/22

zodpovídá:	Jiří Rösler
termín:	31. 1. 2023

V 15:41:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Kaněra Tomáš") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 rozhoduje o zrušení opakovaného zadávacího řízení pod názvem „Lávka ul. Ke Kříži - 2.etapa“ z důvodu, že zadavatel byl povinen jediného účastníka zadávacího řízení vyloučit.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi ve spolupráci s administrátorem písemně seznámit účastníka se zrušením zadávacího řízení.

Hlasování

pro: 4
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-484-29/22

zodpovídá: Jiří Rösler
termín: 31. 1. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:41:34

6. Zpráva o VZ Dodání sekacího stroje s košem (bod číslo 6)

Předkladatel: Radovan Koutský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:41:42

Důvodová zpráva

Komise ve složení Radovan Koutský, Renata Hübnerová, Jana Kučerová vyhodnotili jednu podanou nabídku doručenou ke dni 21.9.2022 do 10:30. Nabídka firmy Lesprojekt s.r.o za 710 000,- Kč bez DPH (859 100,- Kč s DPH) splnila stanovené podmínky a je srovnatelná s očekávanou cenou a cenovou situací na trhu. Komise doporučuje vybrat uvedeného dodavatele.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí návrh na rozhodnutí o výběru dodavatele

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

rozpočet OŽPD ODPA 3639 POL 6122 - vzhledem k vysoutěžené ceně nutno navýšit z 660 000 Kč na 859 100 Kč

Diskuze zahájena v 15:41:42

V 15:42:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Radovan Koutský") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s výběrem dodavatele sekacího stroje s košem - Lesprojekt s.r.o Pražská 377, 251 62, Mukařov, IČ: 27142655 za 710 000,- Kč bez DPH (859 100,- Kč s DPH).
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi ve spolupráci s OŽPD zajistit podpis smlouvy.

Hlasování

pro: 4
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-485-29/22

zodpovídá: Jana Kučerová, Ing.
termín: 31. 10. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:42:54

7. Prodej nevyužitých vozidel z úseku údržby (bod číslo 7)

Předkladatel: Radovan Koutský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:42:58

Důvodová zpráva

V návaznosti na VZ na dodání dopravního prostředku do 7,5 t (nosič kontejnerů) s termínem dodání do konce září 2022 je nutné vyřešit odprodej stávajícího vozidla AVIA SPZ 1AI 0458 (rok výroby 2001). Vozidlo jeví známky značné opotřebenosti a zvyšuje se četnost a nákladnost oprav. Z provozních důvodů není efektivní udržovat funkční i nosič AVIA a také není zajištěno odpovídající garážované stání. Řešením je nabídnout vozidlo k prodeji na základě průzkumu nabídek z autobazarů.

Dalším nevyužitým dopravním prostředkem je elektroskútr 1AK 542. I v tomto případě je vhodný prodej, protože nevyužíváním (a pouze neustálým dobíjením) dochází k rychlé ztrátě kapacity baterie, a stroj pouze zabírá místo v garáži. V červnu/červenci 2021 bylo toto vozidlo nabízeno na volně dostupných bazarech za 17 500 bez výraznějšího zájmu. Jediný zájemce nakonec od koupě odstoupil. Nyní je zájemce za 10 000,- Kč (zaměstnanec úřadu).

Diskuze zahájena v 15:42:58

V 15:43:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Radovan Koutský") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se způsobem prodeje vozidla AVIA 1AI 0458 přes autobazar na základě nejvýhodnější nabídky a pověřuje OŽPD - úsek údržby - zajištěním porovnání nabídek.
2. Rada MČ Praha 22 souhlasí s prodejem vozidla elektroskútr 1AK 542 za nabídnutou cenu 10 000,- Kč.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-486-29/22

zodpovídá: Jana Kučerová, Ing.
termín: 31. 12. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:43:55

8. Podpora vzdělávání - Otevřená hřiště základních škol na Praze 22 (bod číslo 8)

Předkladatel: Radovan Koutský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:44:02

Důvodová zpráva

Rada hl. m. Prahy schválila usnesením č. 1895 ze dne 1. 8. 2022 vyhlášení Programu celoměstské podpory vzdělávání na území hlavního města Prahy pro rok 2023.

Ve spolupráci s řediteli škol, odbor OKÚ vypracoval žádost MČ Praha 22 o finanční podporu v souladu s Opatřením č. 5 - Otevírání hřišť provozovaných základními školami zřizovanými městskými částmi za účelem mimoškolních aktivit pro širokou veřejnost.

Cílem je rozšířit možnosti sportovní vyžití veřejnosti v městské části. Podpořit mimoškolní aktivity v maximální možné míře. Nabídnout užití volného času neorganizované mládeži a dětem, včetně

veřejnosti. Podpořit sport a pohyb všech věkových kategorií, včetně nabídky možnosti společného setkávání rodičů se svými dětmi.

Samozřejmosti je zlepšení přístupu obyvatel ke sportování a k aktivně strávenému volnému času.

Lhůta pro podání žádosti je od 26. 9. do 14. 10. 2022.

Maximální výše dotace HMP na ZŠ v rámci opatření je 100 000 Kč/ZŠ. Maximální podíl HMP na způsobilých nákladech účelu je do 50 %.

Celkové náklady na provoz otevření hřišť veřejnosti jsou 300 312 Kč.

Náklady ZŠ Jandusů - 107 520 Kč, ZŠ U Obory - 192 792.

Za uznatelné náklady se považuje: dozor hřiště, běžná údržba hřiště, mobilní WC.

V případě schválení Hl. m. Prahou bude projekt financován z grantového programu a z rozpočtu městské části.

Diskuze zahájena v 15:44:02

V 15:45:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Radovan Koutský") v tomto znění:

Rada MČ Praha souhlasí s podáním žádosti v rámci programu celoměstské podpory vzdělávání na území hlavního města Prahy pro rok 2023 - Opatření č. 5 - Otevírání hřišť provozovaných základními školami zřizovanými městskými částmi za účelem mimoškolních aktivit pro širokou veřejnost s názvem Otevřená hřiště základních škol na Praze 22.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-487-29/22

zodpovídá: Petra Vaňková

termín: 14. 10. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:45:10

9. Zápis z 13. jednání Školské komise RMČ Praha 22 ze dne 20. září 2022. (bod číslo 9)

Předkladatel: Radovan Koutský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:45:15

Důvodová zpráva

Členové a hosté školské komise projednali jednotlivé body odsouhlaseného programu, které jsou zaznamenány v přiloženém zápisu.

Hlavním tématem byl postup školských zařízení v následujících letech.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí zápis ze školské komise a doporučení komise.

Diskuze zahájena v 15:45:15

Rada bere materiály předložené k bodu č. 9 - Zápis z 13. jednání Školské komise RMČ

10. Návrh na uzavření „Smlouvy o poskytování IT služeb“ mezi hl. m. Prahou a MČ Praha 22 (bod číslo 10)

Předkladatel: Roman Petr, Ing. MPA

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:48:01

Důvodová zpráva

Materiál je předkládán v souvislosti se schválenou Celoměstskou koncepcí rozvoje informačních systémů do roku 2025 - „Společně řízená informatika ve správě města“. Koncepce byla schválena hlavním městem Prahou usnesením Zastupitelstva HMP č. 39/2 ze dne 6. 9. 2018, a navazující Smlouvou o poskytování IT služeb (dále jen Smlouva“) schválenou usnesením Rady HMP č. 1419 ze dne 6. 6. 2022. Návrh předmětné „Smlouvy“, byl průběžně projednáván s informatiky a tajemníky městských částí. Řada připomínek byla zapracována do znění „Smlouvy“, některé však přijaty nebyly. Přesto byl na společném jednání s ředitelem MHMP dne 28. 12. 2021 návrh „Smlouvy“ přijat.

Vzhledem k tomu, že v současné době poskytuje MHMP řadě městských částí služby bez smluvního zakotvení je cílem této Smlouvy uzavřít rámcovou dohodu, která zaštití spolupráci mezi městskými částmi a hl. m. Prahou. Smlouva má mj. garantovat zajištění SLA poskytování služby a bude přínosem z pohledu plánování dalšího rozvoje služeb, včetně investic do ICT. Smlouva primárně nepovinnuje městskou část služby čerpat a MHMP služby poskytovat - upravuje vzájemné vztahy pro aktivaci dílčích objednávek. Stávající již využívané služby dle katalogových listů by měly být městem poskytovány zdarma. Služby mimo tyto katalogové listy si hradí městské části. Služby, které bude MHMP poskytovat jako nové, budou moci být zatíženy finanční spoluúčastí ze strany městské části.

Aktuálně MČ čerpá tyto služby od MHMP bezúplatně:

- připojení k síti MEPNET (internet) a tím i k síti CMS2 MVČR,
- licence pro ekonomický systém GINIS a základní rozvoj dle legislativy,
- licence pro agendu správy dopravních přestupků ASDP a základní rozvoj dle legislativy,
- technickou podporu databáze Oracle pro informační systém GINIS

Po uzavření této smlouvy výše uvedené služby přejdou do režimu katalogových listů a budou smluvně zajištěny touto novou smlouvou. Bude je možné měnit nebo rozšiřovat. V případě, že smlouva uzavřena nebude, budou stávající služby poskytovány ve stejném rozsahu nadále, ale nebude žádná možnost čerpat jakékoliv jiné služby nebo již čerpané služby jakkoliv rozšířit.

V případě, kdy dojde ze strany MHMP k vytvoření nové služby, bude vystaven i tzv. katalogový list, a pokud bude mít MČ o tuto službu zájem objedná si tuto službu prostřednictvím servicedesku MHMP. Po prozkoumání ze strany MHMP, zda MČ splňuje požadavky na poskytnutí služby nabídne podmínky služby. Pokud MČ do 14 dní poskytnutí služby schválí, stává se z katalogového listu objednávka, resp. dílčí smlouva mezi MHMP a MČ. Jestliže nedojde ke chválení, celý proces se ruší od počátku.

Smlouva (včetně dílčích smluv ke službám) předpokládá plnou elektronizaci smluv - smlouva nebude v papírové podobě - podepisuje se pouze elektronicky.

Přílohy:

- 1) Usnesení Rady hl.m. Prahy č. 1419 ze dne 6. června 2022, včetně Smlouvy o poskytování IT služeb
- 2) Oznámení o schválení Smlouvy o poskytování IT služeb č.j. MHMP 1161704/2022 ze dne 23. června 2022
- 3) Celoměstská koncepce rozvoje informačních systémů pro potřeby hl. m. Prahy a městských částí na období do roku 2025 jako příloha č. 3 Smlouvy o poskytování IT služeb
- 4) Draft katalogového listu pro službu Ekonomický Informační Systém EKIS pro MČ

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí informace obsažené v důvodové zprávě tohoto materiálu ve věci Celoměstské koncepce rozvoje informačních systémů pro potřeby hl. m. Prahy a městských částí.

Diskuze zahájena v 15:48:01

V 15:48:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Petr, Ing. MPA") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením „Smlouvy o poskytování IT služeb“ mezi Hl. m. Prahou, jako poskytovatelem a Městskou částí Praha 22, jako objednatelem.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi podepsat smlouvu dle přílohy číslo 1.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-488-29/22

zodpovídá:	Petra Vaňková
termín:	31. 10. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:48:37

11. Projekt Praha 22 bezpečnost v online prostředí 2023 (bod číslo 11)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:48:48

Důvodová zpráva

Vypracovaný projekt slouží jako podklad pro podání žádosti do grantového řízení Hlavního města Prahy - Program v oblasti prevence kriminality pro rok 2023. Projekt je zaměřený na prevenci online kriminality, osvětu digitální gramotnosti a internetové bezpečnosti, na vzdělávání v oblasti kyberšikany, digitální identity a sociálních sítí s využitím nových přístupů v oblasti prevence kriminality ve virtuálním prostředí.

Hlavním nástroji pro dosažení cílů jsou

- realizace přednáškového cyklu na dané téma určeného pro veřejnost, ale především pro rodiče žáků základních škol,
- obdobný přednáškový cyklus bude určen pro mládež 12+,
- série přednášek pro seniory z oblasti fyzické a digitální bezpečnosti,
- prožitkové vzdělávání formou interaktivního edukativního divadla určené pro vybrané žáky základních škol.
- vytvoření informačního letáku na téma kybernetická kriminalita s odkazy na instituce, které mohou pomoci v případě krizové situace.

Projekt je nezbytné podat nejpozději do 17. 10. 2022. Samotná realizace projektu bude probíhat v roce 2023. Financování projektu bude v případě schválení Hl. m. Prahou z grantového programu a

zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-490-29/22

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.
termín: 31. 10. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:50:57

13. Okamžitá výpověď nájemní smlouvy č. MC22-SO-OSM00040/2021 na pronájem garáže na pozemku parc. č. 588/13 v k.ú. Uhříněves (bod číslo 13)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:51:01

Důvodová zpráva

MČ Praha 22 je vlastníkem samostatné garáže na pozemku parc. č. 588/13 v k.ú. Uhříněves v ul. Semanského. Nájemcem garáže je na základě nájemní smlouvy č. MC22-SO-OSM00040/2021 paní XXXXXXXXXXXXXXXX, nájemné je dle smlouvy stanoveno ve výši 3.000,-Kč/měsíc vč. DPH. Paní XXXXXXXXXXX má dlouhodobě špatnou platební morálku a v současné době činní její dluh na nájemném dle výše uvedené NS k 30.9.2022 21.684,-Kč.

V souladu s §2232 zák. č. 89/2012Sb. OSM navrhuje podání okamžité výpovědi k 31.10.2022.

Diskuze zahájena v 15:51:01

V 15:51:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s podáním výpovědi bez výpovědní lhůty dle §2232 zák. č. 89/2012 Sb. u nájemní smlouvy č. MC22-SO-OSM00040/2022 na pronájem garáže na pozemku parc. č. 588/13 v k. ú. Uhříněves k 31.10.2022. 2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi podepsat výpověď nájemní smlouvy bez výpovědní lhůty.

Hlasování

pro: 4
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-491-29/22

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.
termín: 30. 11. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:51:37

14. Okamžitá výpověď nájemní smlouvy č. 145/2014 MN - 54 na pronájem garážového stání v podzemních garážích v domě čp.

1370 na Novém náměstí (bod číslo 14)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:51:43

Důvodová zpráva

MČ Praha 22 je vlastníkem objektu podzemních garáží na Novém náměstí u čp. 1370 v Praze - Uhřetěvesi. Nájemcem jednoho garážového stání je na základě nájemní smlouvy č. 145/2014 MN - 54 pan XXXXXXXXXXXX, nájemné je dle smlouvy stanoveno ve výši 1.419,- Kč/měsíc vč. DPH. Pan XXXXX má dlouhodobě špatnou platební morálku a v současné době činní jeho dluh na nájemném dle výše uvedené NS k 30.9.2022 7.349,- Kč.

V souladu s §2232 zák. č. 89/2012Sb. OSM navrhuje podání okamžité výpovědi k 31.10.2022.

Diskuze zahájena v 15:51:43

V 15:52:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s podáním výpovědi bez výpovědní lhůty dle §2232 zák. č. 89/2012 Sb. u nájemní smlouvy č. 145/2014 MN - 54 na pronájem garážového stání v čp. 1370 na Novém náměstí k 31.10.2022.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi podepsat výpověď nájemní smlouvy bez výpovědní lhůty.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-492-29/22

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.
termín: 30. 11. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:52:11

15. Úprava nájemních vztahů k bytům v majetku MČ Praha 22 (bod číslo 15)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:52:23

Důvodová zpráva

Do konce IV.Q roku 2022 končí platnost některých nájemních smluv uzavřených na dobu určitou. Jedná se o nájmy bytů na Novém náměstí 1257, Semanského 78, Fr. Diviše 1280, Přátelství 192, Vachkova 630, DPS I. a v DPS II.

Diskuze zahájena v 15:52:23

V 15:53:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením dodatků k nájemním smlouvám dle přílohy.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi podepsat dodatky k nájemním smlouvám.

Hlasování

pro: 4
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-493-29/22

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.
termín: 31. 12. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:53:24

16. Zabezpečovací systém radnice - modernizace (bod číslo 16)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:53:27

Důvodová zpráva

Pravidelná roční kontrole zabezpečovacího systému budovy radnice vykazuje nespolehlivost, omezenou opravitelnost (nevyrábějící se komponenty) a z technologického hlediska je již zastaralý (v provozu již 21 let). Zásadní problém je v napájecím zdroji, který je na hranici životaschopnosti a v případě jeho selhání celý EZS zkolabuje.

S ohledem na zabezpečení budovy radnice ÚMČ Praha 22, je již nutné zajištění nového systému EZS.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

Financování: RÚ, předkládá OE

Diskuze zahájena v 15:53:27

V 15:53:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zajištěním nového EZS systému budovy radnice Úřadu městské části Praha 22.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá OSM připravit výběrové řízení na nový EZS systém budovy radnice ÚMČ Praha 22.

Hlasování

pro: 4
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-494-29/22

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.
termín: 31. 12. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:54:09

17. Rozpočtová opatření (bod číslo 17)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:54:34

Důvodová zpráva

Rozpočtová opatření vychází z aktuálních požadavků na výdaje rozpočtu.

Diskuze zahájena v 15:54:34

V 15:56:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje rozpočtová opatření dle přílohy tohoto bodu.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-495-29/22

zodpovídá: František Wetter, Ing.

termín: 31. 10. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:56:26

18. Různé (bod číslo 18)

Předkladatel: Kaněra Tomáš

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:56:30

Důvodová zpráva

1. Svolání ustavujícího zasedání nově zvoleného Zastupitelstva MČ Praha 22

Starosta informoval radní o úmyslu svolat ustavující zasedání nově zvoleného Zastupitelstva MČ Praha 22 v termínu 19.10.2022.

Rada MČ Praha 22 bere informaci na vědomí.

2. Výzva Městského soudu v Praze ve věci rozhodnutí správního orgánu ze dne 24.6.2022, č.j. MHMP 1167807/2022

předkladatel: Štěpán Zmátlo

Žalobci Ing. Petr Kopecký, Ing. Jitka Kroupová a Jiří Marek podali žalobu proti žalovanému Magistrátu hlavního města Prahy ve věci: Žaloba proti rozhodnutí žalovaného ze dne 24.06.2022, č.j. MHMP 1167807/2022,

sp. zn. S-MHMP 2216937/2019/STR. Městský soud v Praze proto vyzval Městskou část Praha 22 aby oznámila, zda bude uplatňovat práva osoby zúčastněné na řízení, viz. příloha.

Zastupitelstvo MČ na svém 3. zasedání, konaném dne 29.6.2022, v bodě č. 13 „Petice proti záměru

"Obytný soubor Kašperská" skupiny FINEP, Praha 22" o záměru podání žaloby, a to včetně návrhu na odkladný účinek vydaného ÚR, hlasovalo. Návrh nebyl schválen v poměru 9:5:4.

Starosta doporučuje akceptovat projevenou vůli zastupitelů na 3. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22 ze dne 29.6.2022 v bodě č. 13.

Diskuze zahájena.

V 16:03:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí s uplatněním práva osoby zúčastněné na řízení ve věci Žaloby proti rozhodnutí žalovaného ze dne 24.06.2022, č.j. MHMP 1167807/2022, sp. zn. S-MHMP 2216937/2019/STR.

Hlasování

pro: 0
proti: 0
zdržel se: 4
nehlasoval: 0

Návrh nebyl přijat

3. Dodatek č. 1 ke Smlouvě poskytování služeb

předkladatel: Ing. Roman Petr, MPA.

Z důvodu nových podmínek v rámci programu MultiSport je na jednání rady předložen Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování služeb s účinností od 1.11.2022.

Smlouvu schválila rada usnesení č. UR-403-24/22 dne 15. 8. 2022.

Diskuze zahájena.

V 16:04:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Kaněra Tomáš") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytování služeb uzavřenou se spol. MultiSport Benefit, s.r.o, se sídlem Lomnického 1705/9, 140 00 Praha 4, IČ: 24715298 s účinností od 1.11.2022.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi dodatek podepsat.

Hlasování

pro: 4
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-496-29/22

zodpovídá: Tomáš Kaněra
termín: **IHNED** (5. 10. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:08:01

Jednání ukončeno 05.10.2022 v 16:08:23

Ověřeno ověřovateli:

1) 10. 10. 2022 09:02 **Radovan Koutský**

2) 10. 10. 2022 10:38 **Roth Miroslav**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):
