



# ZÁPIS ze schůze rady č. 29/2023

## Městská část Praha 22

**datum: 8. 11. 2023, čas: 14:30 - anonymizovaná verze zápisu**

### Prezence:

Přítomni: (7) Tomáš Kaněra, Jan Konopásek, Martin Langmajer, Miroslav Roth, Daniel Smutek, Martin Turnovský, Hana Vagenknechtová

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Monika Kubšová

Přítomno je 7 členů a rada je usnášeníschopná.

**Jednání zahájeno 08.11.2023 v 14:34:06**

## 1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu (bod číslo 1)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:34:57*

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Miroslav Roth, Martin Langmajer

Předsedající: Tomáš Kaněra

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 14:34:57

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:35:07*

## 2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:35:11*

### Program jednání

1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu

2. Schválení programu jednání

3. Kontrola zápisu z 28. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 25. 10. 2025

4. Zhotovitel VZMR s názvem „Rekonstrukce parteru rohového domu ul. Přátelství čp 78/74 a Semanského 78/2, Uhříněves“.

5. Dodatek č. 2 Smlouvy o spolupráci č. MC22- SD-OSM00012/2022 ze dne 22. 6. 2022 - změna termínu plnění

6. Záměr výkupu stavby garáže ul. Morávková, na pozemku parc. č. 1749/48, k. ú. Uhříněves

7. Pronájem nebytových prostor v objektu Obřadní sítě, Husovo nám. 380, Praha - Uhříněves za účelem natáčení televizního pořadu

8. Souhlasné prohlášení vlastníků - vlastníka pozemku parc. č. 588/20, k. ú. Uhříněves a vlastníka stavby garáže na pozemku umístěné, garážový komplex ul. Semanského - narovnání nesouladu v

evidenci katastru nemovitostí

9. Výpověď nájemní smlouvy č. 14/2017 MN - 4 a nájemní smlouvy č. 15/2017 MN - 5
10. Žádost o odpuštění měsíčního nájemného v NP č. 202 na Novém náměstí 1370
11. Revokace UR-511-26/23 a UR-505-26/23
12. Informace starosty k dopisu ze dne 27.10.2023
13. Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce s názvem "Cesta pro pěší Hájek - Královice" - vyhodnocení výběrového řízení
14. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby "Výkon TDI na akci Revitalizace parku a Cukrovarského rybníku" vyhodnocení výběrového řízení
15. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Výkon činnosti TDI na akci při provádění stavby - MŠ Nad Volyňkou“ - vyhodnocení výběrového řízení
16. Nadlimitní veřejná zakázka na služby s názvem „ZŠ ROMANCE - projektová dokumentace“ - vyhodnocení zadávacího řízení
17. „Otevřené zahrady Uhříněves - zajištění participace a zpracování PD“ Dodatek č.2 ke smlouvě o dílo č. MC22-SD-ORS00080/2020
18. Kamerový systém pro MČ Praha 22
19. Finanční odměna pro školní koordinátory projektu "Participace"
20. Odměny pro ředitele ZŠ, MŠ, ŠJ
21. Školní jídelna - žádost o přesun finančních prostředků
22. Darovací smlouvy pro poskytovatele sociálních služeb
23. Darovací smlouva - Zpívání na schodech
24. Setkání lékařů a pracovníků ve zdravotnictví SO Praha 22
25. Různé

Diskuze zahájena v 14:35:11

V 14:37:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 26 - Rozpočtová opatření
- doplňuje se bod č. 27 - VZMR s názvem "Rekonstrukce osvětlení tělocvičny ZŠ Vachkova, Uhříněves"
- stahuje se bod č. 9 - Výpověď nájemní smlouvy č. 14/2017 MN - 4 a nájemní smlouvy č. 15/2017 MN - 5

#### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-598-29/23**

zodpovídá: Tomáš Kaněra  
termín: **IHNED** (8. 11. 2023)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:37:18*

### **3. Kontrola zápisu z 28. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 25. 10. 2025 (bod číslo 3)**

Předkladatel: Tomáš Kaněra

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:37:22*

### **Důvodová zpráva:**

Zápis je přílohou bodu včetně kontroly plnění usnesení.

Diskuze zahájena v 14:37:22

V 14:37:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje zápis z 28. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 25. 10. 2025.

### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-599-29/23**

zodpovídá: Tomáš Kaněra

termín: **IHNED** (8. 11. 2023)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:37:52*

## **4. Zhotovitel VZMR s názvem „Rekonstrukce parteru rohového domu ul. Přátelství čp 78/74 a Semanského 78/2, Uhříněves“. (bod číslo 4)**

---

Předkladatel: Tomáš Kaněra

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:38:13*

### **Důvodová zpráva:**

V návaznosti na usnesení UR-402-21/23 12/23. RMČ ze dne 9. srpna 2023 a v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 4/2023 vyzval odbor správy majetku schválené firmy: Jan Černý - Jeník, Do Potoků 35, 103 00 Praha - Lipany, IČ 28484983, Apokork studio, Přátelství 247/38, 104 00, Praha 10 - Uhříněves, IČ 47556188, OKNA.EU s.r.o., Legií 2062/46, 251 01 Říčany, IČ k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce parteru rohového domu ul. Přátelství čp 78/74 a Semanského 78/2, Uhříněves“. Výzva byla doručena všem schváleným firmám. Zároveň byla VZ uveřejněna na <http://www.praha22.cz/urad/verejne-zakazky/verejne-zakazky-uredni-deska/> a prostřednictvím profilu zadavatele na [www.vhodne-uverejneni.cz](http://www.vhodne-uverejneni.cz).

Všechny hodnocené nabídky byly doručené v určené lhůtě (do 4. 10. 2023 do 10:00 hodin) a v předepsané formě.

Hodnotící komise schválená usnesením UR-402-21/23 12/23. RMČ ze dne 9. srpna 2023 zasedla 5. října 2023 v 14:10 hodin v kanceláři č. 212. Všechny obálky byly zalepené, řádně označené a zapsané v seznamu podaných nabídek. Následně byly obálky postupně otevřeny.

Cenové nabídky komise zkontrolovala, a to z hlediska jejich úplnosti, výše nabízené ceny a doby realizace. Identifikační údaje uchazečů byly zapsány do zprávy o veřejné zakázce, nabídkové ceny byly zkontrolovány a také zapsány. Cenové nabídky firem Jan Černý - Jeník, Do Potoků 35, 103 00 Praha - Lipany, IČ 28484983 a Apokork studio, Přátelství 247/38, 104 00, Praha 10 - Uhříněves, IČ 47556188 byly z VZ vyloučeny. Důvodem k vyloučení jsou položkové rozpočty, které neodpovídají zadání VZ. Cenové nabídky ostatních firem splnily podmínky veřejné zakázky.

Dle stanovených kritérií byla nejvýhodnější cenová nabídka firmy Hydroizomat - Vladimír Malych, Clementisa 53, 909 01 Skalica, Slovensko, IČ: 41208838, a to 1 033 392,34 Kč bez 15 % DPH (v době

podání CN nebyla firma plátcem DPH). Dne 23. října 2023 firma Hydroizomat - Vladimír Malych, IČ: 41208838 odstoupila z VZ, doručeno písemně viz příloha č. 6.

Na druhém místě se umístila firma WIZYR s.r.o., Hostýnská 520/14, Malešice, 108 00 Praha 10, IČ: 01860798, DIČ: CZ01860798, cena bez DPH 1 096 255,58 Kč, cena s 15 % DPH 1 260 693,92 Kč.

Hodnotící komise doporučuje jako zhotovitele VZ „Rekonstrukce parteru rohového domu ul. Přátelství čp 78/74 a Semanského 78/2, Uhříněves“ firmu WIZYR s.r.o., Hostýnská 520/14, Malešice, 108 00 Praha 10, IČ: 01860798, DIČ: CZ01860798.

Diskuze zahájena v 14:38:13

V 14:40:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s firmou WIZYR s.r.o., Hostýnská 520/14, Malešice, 108 00 Praha 10, IČ: 01860798, DIČ: CZ01860798 jako s dodavatelem VZ malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce parteru rohového domu ul. Přátelství čp 78/74 a Semanského 78/2, Uhříněves“ za cenu 1 260 693,92 Kč včetně 15 % DPH.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá odboru správy majetku zajistit uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce parteru rohového domu ul. Přátelství čp 78/74 a Semanského 78/2, Uhříněves“ s firmou WIZYR s.r.o., Hostýnská 520/14, Malešice, 108 00 Praha 10, IČ: 01860798, DIČ: CZ01860798 za cenu 1 260 693,92 Kč včetně 15 % DPH.

#### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-600-29/23**

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 31. 5. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:40:54*

## **5. Dodatek č. 2 Smlouvy o spolupráci č. MC22-SD-OSM00012/2022 ze dne 22. 6. 2022 - změna termínu plnění (bod číslo 5)**

Předkladatel: Tomáš Kaněra

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:40:59*

#### **Důvodová zpráva:**

Jednatel spol. P5D s. r. o. IČO:09421904, se sídlem: Karolíny Světlé 325/31, Staré Město, 110 00 Praha 1, pan Karel Slavík, dne 22. 9. 2023 (MC22P005MD5E), podal žádost o změnu termínu plnění smlouvy o spolupráci č. MC22 - SD - OSM00012/2022 ze dne 22. 6. 2022, stanoveného dodatkem č. 1 k 15. 9. 2023.

K žádosti ze dne 22. 9. 2023 nebyly doloženy důvody k úpravě dodatku.

Důvody ke změně termínu plnění byly doloženy na základě osobního jednání s VED OSM doplněním žádosti dne 1. 11. 2023 (MC22P005ZUNW).

Důvod žádosti: částečné změny projektu a konstrukce financování projektu a na základě osobního jednání s radními příslušné městské části, je třeba změnit Termín plnění finančního daru na nový termín a to „do 30-ti dnů od Kolaudačního rozhodnutí s vyznačeným nabytím právní moci“. Dále,

vzhledem k úpravě projektu, vyvolané v rámci přípravy realizace projektu a DPS (Dokumentace pro provedení stavby), investor očekává navýšení m<sup>2</sup> HPP o několik set m<sup>2</sup> (změna pavlačí na uzavřené chodby), což znamená navýšení i plnění finančního daru, kdy skutečná výše plnění bude řešena dodatkem č. 3.

Dodatek smlouvy č. 2 tímto předkládáme k odsouhlasení.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OSM se neztotožňuje se záměrem vyhovět žádosti o změnu termínu plnění s ohledem na podání této žádosti po uplynutí doby termínu plnění Smlouvy o spolupráci č. MC22-SD-OSM00012/2022 a jejího dodatku č. 1 ze dne 16. 8. 2023, kdy termín plnění pro platbu byl dodatkem stanovený na 15. 9. 2023.

Diskuze zahájena v 14:40:59

V 14:43:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zněním Dodatku č. 2 smlouvy o spolupráci č. MC22 - SD - OSM00012/2022, se spol. P5D s. r. o., IČ: 09421904, se sídlem: Karolíny Světlé 325/31, Staré Město, 110 00 Praha 1, zastoupenou: Karlem Slavíkem, jednatelem.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi podepsat Dodatek č. 2 smlouvy o spolupráci č. MC22 - SD - OSM00012/2022, se spol. P5D s. r. o., IČ: 09421904, se sídlem: Karolíny Světlé 325/31, Staré Město, 110 00 Praha 1, zastoupenou: Karlem Slavíkem, jednatelem.

### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-601-29/23**

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.  
termín: 31. 12. 2023

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:44:10*

## **6. Záměr výkupu stavby garáže ul. Morávková, na pozemku parc. č. 1749/48, k. ú. Uhříněves (bod číslo 6)**

Předkladatel: Tomáš Kaněra

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:44:14*

### **Důvodová zpráva:**

OSM průběžně pokračuje s výkupem staveb garáží umístěných na pozemcích HMP lokality ul. Semanského, ul. Morávková, ul. V Bytovkách.

Od roku 2019 se postupnými výkupy podařilo již nabýt 11 garáží v rámci lokalit se samostatnými garážemi na pozemcích HMP lokality ul. Semanského (5 ks), ul. Morávková (5 ks), ul. V Bytovkách (1 ks). K dnešnímu dni je v majetku Hl. m. Prahy se svěřenou správou MČ P 22 celkem 12 ks garáží, kdy 1 ks v ul. Semanského byl postavený tehdejšími MNV.

Výkupy postupně pokračují dle uznání vlastnických práv vlastníků staveb garáží zápisem do KN nebo z rozhodnutí vlastníků garáží v rámci vlastních potřeb a využitelnosti stavby garáže.

Uznání vlastnických práv ke stavbě garáže bylo uskutečněné i v rámci pozemku parc. č. 1749/48, k. ú. Uhříněves.

Zápis do katastru nemovitostí byl uskutečněn vkladem V-46713/2023 dne 5. 9. 2023 na základě předloženého Souhlasného prohlášení vlastníků stavby garáže a pozemku, které bylo odsouhlasené na 7. zasedání Zastupitelstva MČ, usnesením UZ-68-7/22 dne 19. 12. 2022.

Zájem vlastníků o uskutečnění výkupu garáže na pozemku parc. č. 1749/48, k. ú. Uhříněves, byl potvrzený telefonicky vlastníky stavby garáže panem [REDAKCE] a paní [REDAKCE], bytem: [REDAKCE] 103 00 Praha - Uhříněves dne 27. 10. 2023, a to za cenu obvyklou za kterou garáže vykupujeme.

Poslední realizovaný výkup doložený znaleckým posudkem zpracovaný na základě objednávky městské části byl v rámci stavby garáže umístěné na pozemku parc. č. 588/18, ul. Semanského - znalecký posudek č. 18528-745/2023 ze dne 29. 3. 2023. Znaleckým posudkem stanovená hodnota stavby garáže byla 415 000,-.

Pozice garáže je v katastrální mapě vyznačena červeně.

Garáže ve vlastnictví HMP zeleně.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OSM doporučuje výkup stavby garáže na pozemku parc. č. 1749/48, k. ú. Uhříněves.

Diskuze zahájena v 14:44:14

V 14:46:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se záměrem výkupu garáže na pozemku parc. č. 1749/48, k. ú. Uhříněves.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá OSM započít kroky k realizaci výkupu za hodnotu danou znaleckým posudkem č. 18528-745/2023 ze dne 29. 3. 2023.
3. Rada MČ Praha 22 ukládá OSM započít kroky k realizaci výkupu se zadáním znaleckého posudku na konkrétní garáž v ul. Morávková umístěné na pozemku parc. č. 1749/48, k. ú. Uhříněves

#### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-602-29/23**

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 30. 6. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:46:33*

## **7. Pronájem nebytových prostor v objektu Obřadní síně, Husovo nám. 380, Praha - Uhříněves za účelem natáčení televizního pořadu (bod číslo 7)**

Předkladatel: Tomáš Kaněra

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:46:38*

### **Důvodová zpráva:**

Na MČ Praha 22 se obrátil zástupce společnosti TV Nova s.r.o. s žádostí o pronájem nebytových prostor v objektu Obřadní síně na adrese Husovo nám. 380, Praha - Uhříněves. Prostor bude pronajat za účelem natáčení televizního pořadu „Ordinace v růžové zahradě 2“. Natáčení se

uskuteční 20.11.2023 (v době cca 15:00 až 19:00 hod.). Cenu ze pronájem navrhuje společnost TV Nova s.r.o. ve výši 1.500,-Kč/každá započatá hodina + DPH.

Diskuze zahájena v 14:46:38

V 14:48:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje uzavření nájemní smlouvy na krátkodobý pronájem nebytového prostoru v objektu Obřadní síně, Husovo nám. 380, Praha - Uhříněves dne 20.11.2023 za účelem natáčení televizního pořadu se společností TV Nova s.r.o., se sídlem Kříženeckého nám. 1078/5, 152 00 Praha 5 Barrandov, IČO: 45800456, za cenu 1.500,-Kč/hod + DPH.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat nájemní smlouvu.

#### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-603-29/23**

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 31. 12. 2023

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:48:32*

## **8. Souhlasné prohlášení vlastníků - vlastníka pozemku parc. č. 588/20, k. ú. Uhříněves a vlastníka stavby garáže na pozemku umístěné, garážový komplex ul. Semanského - narovnání nesouladu v evidenci katastru nemovitostí (bod číslo 8)**

Předkladatel: Tomáš Kaněra

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:48:36*

#### **Důvodová zpráva:**

OSM postupně řeší narovnání nesouladů v evidenci vlastníků jednotlivých staveb v rámci garážových komplexů na území Prahy 22 - Uhříněvesi, realizovaných v dobách minulých v rámci akce "Z".

OSM v průběhu roku 2020 telefonicky oslovilo jednotlivé vlastníky staveb garáží, kteří nejsou dosud řádně evidováni v katastru nemovitostí jako vlastníci stavby garáže. Stavby garáže se nachází na pozemku hl. m. Prahy se svěřenou správou MČ P22, jedná se tedy o rozdílné vlastnické právo k pozemku a rozdílné vlastnické právo ke stavbě na pozemku umístěné. K řádnému zápisu stavby garáže do evidence katastru nemovitostí a uznání vlastnických práv je nutné, aby vlastník stavby s vlastníkem pozemku vzájemně uznali svá vlastnictví prostřednictvím smluvního vztahu "Souhlasného prohlášení". V daném případě se jedná o narovnání nesouladu: parc. č. 588/20, k. ú. Uhříněves - vlastnické právo k pozemku: Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha - Staré město, IČ: 00064581, svěřená správa nemovitosti ve svěření obce: Městská část Praha22, Nové náměstí 1250/10, 104 00 Praha - Uhříněves, IČ: 00240915, stavba garáže na pozemku parc.č. 588/20, k. ú. Uhříněves - vlastnické právo ke stavbě garáže: pan [REDAKCE]

[REDAKCE]. Na garáž bylo vydáno Kolaudační rozhodnutí čj.: 1125/80-H ze dne 6. 12. 1980, které nabylo právní moci, ale nelze vyznačit konkrétní datum. Souhlasné prohlášení vlastníků je součástí nezbytně nutných předkládaných listin pro zapsání vlastnických práv ke stavbě garáže do katastru nemovitostí ze

strany pana [REDAKCE], který se stal vlastníkem na základě Darovací smlouvy ze dne 25. 6. 1998, převod vlastnických práv z otce na syna.

OSM doporučuje uzavření "Souhlasného prohlášení" z důvodu narovnání nesouladu v evidenci katastru nemovitostí.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

OSM doporučuje uzavření "Souhlasného prohlášení" z důvodu narovnání nesouladu v evidenci katastru nemovitostí.

Diskuze zahájena v 14:48:36

V 14:49:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením smlouvy "Souhlasné prohlášení" v rámci uznání vlastnických práv ke stavbě garáže na pozemku parc. č. 588/20, k. ú. Uhříněves v majetku hl. m. Prahy se svěřenou správou MČ P22 s panem [REDAKCE], za účelem zápisu vlastnických práv ke stavbě garáže do katastru nemovitostí.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá OSM předložit na ZMČ smlouvu "Souhlasné prohlášení" v rámci uznání vlastnických práv ke stavbě garáže na pozemku parc. č. 588/20, k. ú. Uhříněves v majetku hl. m. Prahy se svěřenou správou MČ P22 s panem [REDAKCE] za účelem zápisu vlastnických práv ke stavbě garáže do katastru nemovitostí.

### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-604-29/23**

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 31. 5. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:49:41*

## **9. Žádost o odpuštění měsíčního nájemného v NP č. 202 na Novém náměstí 1370 (bod číslo 10)**

Předkladatel: Tomáš Kaněra

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:49:49*

### **Důvodová zpráva:**

Na MČ se obrátila [REDAKCE] - dle NS č. 15/2008 MN - 7 nájemce NP č. 202 v čp. 1370 na Novém náměstí - AK studio (kosmetika) s žádostí o odpuštění nájemného za měsíc červenec 2023. V období od 29.6. do 6.8.2023 byla provozovna z důvodu rekonstrukce po havárii kanalizačního potrubí uzavřena a nebylo možné zde vykonávat podnikatelskou činnost. Havárie nebyla zaviněna nájemcem.

Diskuze zahájena v 14:49:49

V 14:51:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí s odpuštěním jednoho měsíčního nájemného z důvodu rekonstrukce



v důsledku havárie kanalizačního potrubí v NP č. 202 v čp. 1370 na Novém náměstí dle NS 15/2008 MN 7 paní [REDAKCE] 251 01 Světice, IČO: 62918451.

### Hlasování

pro: 7  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-605-29/23**

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.  
termín: 31. 12. 2023

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:51:33*

## **10. Revokace UR-511-26/23 a UR-505-26/23 (bod číslo 11)**

Předkladatel: Tomáš Kaněra

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:51:39*

### **Důvodová zpráva:**

Rada městské části Praha 22 odsouhlasila na 26/2023 zasedání RMČ dne 27.9.2023 revizi některých nájemních smluv na dobu neurčitou. V průběhu realizace podepisování nových nájemních smluv někteří nájemci žádali o změnu původně dohodnutých podmínek.

Konkrétně se jedná o paní [REDAKCE], nájemce bytu č. [REDAKCE] v čp. 1257, která původně souhlasila s částkou ve výši 160,-Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, ale nyní žádá pouze o uzavření dodatku k NS při zachování inflační doložky a snížení původně dohodnutého nájemného na 145,-Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Dále paní [REDAKCE], byt č. [REDAKCE] v čp. 1257 na Novém náměstí žádá o snížení původně dohodnuté částky z 160,-Kč/m<sup>2</sup>/měsíc na 150,-Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Diskuze zahájena v 14:51:39

V 14:52:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 revokuje usnesení UR-511-26/23.

### Hlasování

pro: 7  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-606-29/23 a bylo jím revokováno usnesení UR-511-26/23**

zodpovídá: Tomáš Kaněra  
termín: **IHNED** (8. 11. 2023)

V 14:53:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu č. [REDAKCE] v čp. 1257 na Novém náměstí v Praze - Uhřetěvesi s paní [REDAKCE], bytem: [REDAKCE]

██████████ 104 00 Praha - Uhříněves, nar.: ██████████, pronájem na dobu neurčitou, nájemné 150,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, pronájem od 1.12.2023.

#### Hlasování

pro: 7  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-607-29/23**

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.  
termín: 31. 12. 2023

V 14:54:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 revokuje usnesení UR-505-26/23.

#### Hlasování

pro: 7  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-608-29/23 a bylo jím revokováno usnesení UR-505-26/23**

zodpovídá: Tomáš Kaněra  
termín: **IHNED** (8. 11. 2023)

V 14:54:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. ██████████ na pronájem bytu č. ██████ v čp. 1257 na Novém náměstí v Praze - Uhříněvsi, předmětem dodatku je zvýšení nájemného na 145,-Kč/m<sup>2</sup>/měsíc od 1.12.2023.

#### Hlasování

pro: 7  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-609-29/23**

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.  
termín: 31. 12. 2023

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:55:05*

## **11. Informace starosty k dopisu ze dne 27.10.2023 (bod číslo 12)**

---

Předkladatel: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:55:11*

### **Důvodová zpráva:**

Starosta informoval radu o dopisu ředitele Dům UM Praha 10 pana Romana Urbance se žádostí o pronájem prostor pro činnost dětí a mládeže.

Diskuze zahájena v 14:55:11

V 14:55:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje záměr pronájmu stavby v ulici Františka Diviše č.p. 329, která je součástí pozemku č. 1892, katastrální území Uhříněves, Domovu dětí a mládeže Praha 10- Dům UM, Pod Strašnickou vinicí 23100 00 Praha10, IČO 45241945
2. Rada MČ Praha 22 ukládá odboru správy majetku započít kroky vedoucí k přípravě a uzavření nájemní smlouvy.

### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-610-29/23**

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 31. 12. 2023

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:56:05*

## **12. Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce s názvem "Cesta pro pěší Hájek - Královice" - vyhodnocení výběrového řízení (bod číslo 13)**

---

Předkladatel: Martin Langmajer

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:56:13*

### **Důvodová zpráva:**

Usnesením rady přijaté pod číslem UR-569-27/23 na schůzi rady č. 27/2023 dne 11. 10. 2023 bylo schváleno zahájení opakovaného zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Cesta pro pěší Hájek-Královice“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 4/2023.

V rámci opakovaného zadávacího řízení obdržel zadavatel, tj. MČ Praha 22, celkem 5 nabídek, a to od dodavatelů:

- GREENMAN s.r.o., Pobřežní 249/46, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 24193259
- Bratři Gallové & spol. s.r.o., se sídlem Kbelská 879/23, Vysočany, 198 00 Praha 9, IČO 24664197
- Jílek Stavby s.r.o., V Břízkách č.ev. 290, 282 01 Doubravčice, IČO: 04046331
- Stavby 21 s.r.o., Běluňská 1841/4, Horní Počernice, 193 00 Praha 9, IČO: 19284951
- MCReko s.r.o., Antala Staška 2027/79, Krč, 140 00 Praha 4, IČO: 19464363

Po posouzení obsahu jednotlivých nabídek dodavatelů z hlediska požadovaného obsahu komise

jmenovaná zadavatelem konstatovala, že nabídky dodavatelů:

- GREENMAN s.r.o., Pobřežní 249/46, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 24193259,
- Jílek Stavby s.r.o., V Břízkách č. ev. 290, 282 01 Doubravčice, IČO: 04046331,
- Stavby 21 s.r.o., Běluňská 1841/4, Horní Počernice, 193 00 Praha 9, IČO: 19284951,
- MCReko s.r.o., Antala Staška 2027/79, Krč, 140 00 Praha 4, IČO: 19464363,

nejsou úplné, neboť uvedení dodavatelé v rámci svých nabídek nepředložili zadavatelem požadované dokumenty k prokázání kvalifikace a v případě dodavatele GREENMAN s.r.o., IČO: 24193259 nebyl předložen závazný návrh smlouvy o dílo, resp. byl předložen návrh smlouvy o dílo s výhradou.

Komise tedy po posouzení obsahu nabídek konstatovala, že nabídky výše uvedených dodavatelů nesplňují podmínky stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci a z tohoto důvodu je vyřadila z dalšího posuzování a hodnocení. Současně doporučila zadavateli vyloučit jmenované dodavatele z další účasti v zadávacím řízení.

Komise následně provedla posouzení obsahu zbylé nabídky co do splnění podmínek kvalifikace stanovených zadavatelem a konstatovala, že dodavatel Bratři Gallové & spol. s.r.o., IČO 24664197, splnil kvalifikační předpoklady v zadavatelem vymezeném rozsahu.

Komise pak doporučila zadavateli jednat o uzavření smlouvy o dílo s dodavatelem Bratři Gallové & spol. s.r.o., IČO 24664197, se sídlem Kbelská 879/23, Vysočany, 198 00 Praha 9, jehož nabídka splnila zadavatelem požadované podmínky.

V podrobnostech odkazují na obsah protokolu z jednání hodnotící komise ze dne 23. 10. 2023.

### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

Zdroj financí: Financování bude realizováno z rozpočtu MČ pro rok 2023. ORS doporučuje odsouhlasit předložené vyhodnocení této zakázky a současně uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem.

Diskuze zahájena v 14:56:13

V 14:57:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martin Langmajer") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 rozhoduje vyloučit z další účasti v zadávacím řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Cesta pro pěší Hájek-Královice“ dodavatele:

- GREENMAN s.r.o., Pobřežní 249/46, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 24193259,
- Jílek Stavby s.r.o., V Břízkách č. ev. 290, 282 01 Doubravčice, IČO: 04046331,
- Stavby 21 s.r.o., Běluňská 1841/4, Horní Počernice, 193 00 Praha 9, IČO: 19284951,
- MCReko s.r.o., Antala Staška 2027/79, Krč, 140 00 Praha 4, IČO: 19464363,

a to pro nesplnění podmínek stanovených zadavatelem v zadávací dokumentaci.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi ve spolupráci s administrátorem písemně seznámit dodavatele s výsledkem zadávacího řízení.

3. Rada MČ Praha 22 schvaluje uzavření smlouvy o dílo v předloženém znění s dodavatelem Bratři Gallové & spol. s.r.o., IČO 24664197, se sídlem Kbelská 879/23, Vysočany, 198 00 Praha 9, jehož nabídka splnila zadavatelem požadované podmínky, a to za cenu 3.295.280,40 Kč bez DPH, tj. 3.987.289,28 Kč vč. DPH.

4. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi předloženou smlouvu podepsat.

### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

## Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-611-29/23

zodpovídá: Petr Smolka, Ing.

termín: 31. 12. 2023

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:57:49*

### **13. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby "Výkon TDI na akci Revitalizace parku a Cukrovarského rybníku" vyhodnocení výběrového řízení (bod číslo 14)**

---

Předkladatel: Martin Langmajer

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:57:55*

#### **Důvodová zpráva:**

V souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 4/2023 o zadávání veřejných zakázek byla zaslána Výzva k podání nabídky těmto uchazečům:

- Targeton s.r.o., Petržálkova 2835/1a, 158 00 Praha 5;
- ISTAR s.r.o., Donatellova 2003/6, 100 00 Praha 10;
- NOSTA - HERTZ s.r.o., Perucká 61/13, 120 00 Praha 2.

Nabídky se hodnotily podle jejich ekonomické výhodnosti.

Hodnotící kritérium: Nabídková cena (bez DPH) 100 %

Cenovou nabídku předložili ve stanoveném termínu 3 uchazeči. Přehled uchazečů vč. nabídkových cen je uveden ve Zprávě o veřejné zakázce (viz příloha č. 1).

Komise nejdříve vyhodnotila ekonomickou výhodnost všech nabídek, poté posoudila kvalifikaci uchazeče, který podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

Jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku doporučuje komise zadavateli vybrat nabídku uchazeče poř. č.2 - ISTAR s.r.o. se sídlem Donatellova 2003/6, 100 00 Praha 10 - Strašnice, IČ: 49623061, který splnil požadovanou kvalifikaci v plném rozsahu.

V příloze materiálu č. 2 Vám k tomu dále předkládáme návrh Rozhodnutí o výběru dodavatele.

Nabídnutá cena je v čase a v místě obvyklá.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí Zprávu o veřejné zakázce a doporučení hodnotící komise.

#### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

Zdroj financí: Financování bude realizováno z rozpočtu MČ pro rok 2023.

ORS doporučuje odsouhlasit předložené vyhodnocení této zakázky a současně uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem.

Diskuze zahájena v 14:57:55

V 14:59:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martin Langmajer") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 rozhoduje o výběru nejvýhodnější nabídky účastníka ,ISTAR s.r.o. se sídlem Donatellova 2003/6, 100 00 Praha 10 - Strašnice, IČ: 49623061, za cenu 405.000,- Kč bez DPH, tj. 490.050,- Kč vč. DPH.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi ve spolupráci s ORS písemně seznámit uchazeče s výsledkem zadávacího řízení.
3. Rada MČ Praha 22 schvaluje uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem ISTAR s.r.o. se sídlem Donatellova 2003/6, 100 00 Praha 10 - Strašnice, IČ: 49623061, za podmínky dodržení závazných obchodních podmínek, které byly součástí výběrového řízení.

4. Rada MČ Praha 22 ukládá vedoucímu ORS Ing. Petru Smolkovi objednávku uzavřít.

#### Hlasování

pro: 7  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-612-29/23**

zodpovídá: Petr Smolka, Ing.  
termín: 31. 12. 2023

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:59:33*

## **14. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Výkon činnosti TDI na akci při provádění stavby - MŠ Nad Volyňkou“ - vyhodnocení výběrového řízení (bod číslo 15)**

Předkladatel: Martin Langmajer

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:59:40*

#### **Důvodová zpráva:**

V souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 4/2023 o zadávání veřejných zakázek byla zaslána Výzva k podání nabídky těmto uchazečům:

- - MAX ENGINEERING s.r.o., Krymská 273/12, 101 00 Praha 10;
- - KD Beta, a.s., Hanusova 935/31, 140 00 Praha 4;
- - STIS stavební a inženýrská společnost, s.r.o., Jinonická 1327/76a, 150 00 Praha 5.

Nabídky se hodnotily podle jejich ekonomické výhodnosti.

Hodnotící kritérium: Nabídková cena (bez DPH) - 100 %

Cenovou nabídku předložili ve stanoveném termínu 3 uchazeči. Přehled uchazečů vč. nabídkových cen je uveden v protokolu z jednání komise (viz příloha). Komise nejdříve vyhodnotila ekonomickou výhodnost všech nabídek, poté posoudila kvalifikaci uchazeče, který podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

Jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku doporučuje komise zadavateli vybrat nabídku uchazeče poř. č. 3 - KD Beta, a.s., se sídlem Hanusova 935/31, 140 00 Praha 4, IČ: 25676792, který splnil požadovanou kvalifikaci v plném rozsahu. V příloze k tomu dále předkládáme návrh Rozhodnutí o výběru dodavatele a návrh příkazní smlouvy s vybraným dodavatelem. Nabídnutá cena je v čase a v místě obvyklá.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí předložený protokol z jednání hodnotící komise.

#### **Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:**

ORS doporučuje odsouhlasit předložené vyhodnocení této zakázky a současně uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem.

Diskuze zahájena v 14:59:40

V 15:00:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martin Langmajer") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 rozhoduje o výběru nejvýhodnější nabídky účastníka KD Beta, a.s., se sídlem Hanusova 935/31, 140 00 Praha 4, IČ: 25676792, za cenu 760.500,- Kč bez DPH, tj. 920.205,- Kč vč. DPH.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi ve spolupráci s ORS písemně seznámit uchazeče s výsledkem zadávacího řízení.
3. Rada MČ Praha 22 schvaluje předloženou příkazní smlouvu s dodavatelem KD Beta, a.s., se sídlem Hanusova 935/31, 140 00 Praha 4, IČ: 25676792.
4. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi předloženou smlouvu uzavřít.

#### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-613-29/23**

zodpovídá: Petr Smolka, Ing.  
termín: 31. 1. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:00:15*

## **15. Nadlimitní veřejná zakázka na služby s názvem „ZŠ ROMANCE - projektová dokumentace“ - vyhodnocení zadávacího řízení (bod číslo 16)**

Předkladatel: Martin Langmajer

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:00:22*

#### **Důvodová zpráva:**

Na základě usnesení č. UR-326-17/23 RMČ ze dne 21.6.2022 zajistil ORS dne 30.6.2023 vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky s názvem „ZŠ ROMANCE - projektová dokumentace“. V souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2023, byla na profilu zadavatele uveřejněna zadávací dokumentace. Informace o tomto zadávacím řízení byla uveřejněna současně ve Věstníku VZ, dále v Úředním věstníku EU (TED) a na úřední desce.

Nabídku předložili elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele ve stanoveném termínu celkem tři uchazeči (viz protokol otevírání obálek).

Komise pro posouzení a hodnocení provedla posouzení úplnosti nabídek a prokázání kvalifikačních požadavků a konstatovala, že nabídky splnily veškeré požadavky zadavatele a zákona. Komise provedla hodnocení dle hodnotících kritérií. Komise konstatovala, že žádná nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Na základě výše uvedeného doporučuje hodnotící komise zadavateli rozhodnout o ekonomicky nejvýhodnější nabídce účastníka Společnost pro ZŠ Romance (sdružení):

1. Účastník - Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, 162 00 Praha 6, IČ: 2902921;
2. Účastník - JIKA - CZ, s.r.o., Dlouhá 103/17, 503 00 Hradec Králové, IČ: 25917234;
3. Účastník - Atelier 6, s.r.o., Rokycanova 652/30, 130 00 Praha 3 Žižkov, IČ: 26163535;

za cenu 19.300.000,- Kč bez DPH, tj. 23.353.000,- Kč vč. DPH.

V příloze k tomu předkládáme Protokol o otevírání obálek, dva protokoly z jednání komise vč. příloh, návrh rozhodnutí o výběru dodavatele vč. příloh a dále k odsouhlasení smlouvu o dílo s vybraným zhotovitelem.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí předložené protokoly z jednání komise.

## Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů:

ORS doporučuje odsouhlasit předložené vyhodnocení tohoto zadávacího řízení a smlouvu o dílo.

Diskuze zahájena v 15:00:22

V 15:01:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martin Langmajer") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 rozhoduje o výběru nejvýhodnější nabídky účastníka Společnost pro ZŠ Romance (sdružení):
  1. Účastník - Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, 162 00 Praha 6, IČ: 2902921;
  2. Účastník - JIKA - CZ, s.r.o., Dlouhá 103/17, 503 00 Hradec Králové, IČ: 25917234;
  3. Účastník - Atelier 6, s.r.o., Rokycanova 652/30, 130 00 Praha 3 Žižkov, IČ: 26163535;  
za cenu 19.300.000,- Kč bez DPH, tj. 23.353.000,- Kč vč. DPH.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi ve spolupráci s ORS písemně seznámit uchazeče s výsledkem zadávacího řízení.
3. Rada MČ Praha 22 schvaluje předloženou smlouvu o dílo se zhotovitelem Společnost pro ZŠ Romance (sdružení):
  1. Účastník - Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, 162 00 Praha 6, IČ: 2902921;
  2. Účastník - JIKA - CZ, s.r.o., Dlouhá 103/17, 503 00 Hradec Králové, IČ: 25917234;
  3. Účastník - Atelier 6, s.r.o., Rokycanova 652/30, 130 00 Praha 3 Žižkov, IČ: 26163535;
4. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi předloženou smlouvu uzavřít.

### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-614-29/23**

zodpovídá: Petr Smolka, Ing.  
termín: 31. 1. 2024

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:02:05*

## **16. „Otevřené zahrady Uhříněves - zajištění participace a zpracování PD“ Dodatek č.2 ke smlouvě o dílo č. MC22-SD-ORS00080/2020 (bod číslo 17)**

Předkladatel: Martin Langmajer

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:02:21*

### **Důvodová zpráva:**

Dodatek je zpracován na základě potřeb zaznamenat a pokrýt požadavky MČ pro přepracování požadovaného projektového výstupu záměru „Otevřené zahrady Uhříněves“ na p.č. 1758/3.

Od roku 2020 byl projekt zpracováván firmou Bauhanz, spol. s r. o. a vycházel ze studie na přeměnu zahrádkářské kolonie na městský park. V průběhu let 2021-2022 byly odevzdávány dílčí výstupy. Nepodařilo se bohužel dopracovat projekt do fáze k podání k řízení podle stavebního zákona, protože nebyl získán souhlas k prostupu inženýrských sítí pod pozemkem VÚŽV (p.č. 1756/2).

V letech 2022 a 2023 byla postupně diskutována redukce objektů a mobiliáře s ohledem na



plánované využití území, potřebu vybavenosti a objektivní možnosti realizace - zejména s ohledem na předpokládané možnosti financování a provozní náročnost stavebních objektů. Nyní je tedy potřeba v projektu upravit rozsah mobiliáře a drobných prvků (vyřadit či přepracovat) a zmenšit původní dva objekty restaurace a zázemí na čtyři menší, které pokryjí možnosti drobného občerstvení, technického zázemí, skladů a drobného přístřešku. Zároveň je v souvislosti s touto změnou potřeba zajistit projednání dopracovaných změn s dotčenými orgány a subjekty. Dodatek zároveň řeší změnu termínů pro odevzdání dílčích etap projektu a součinnost zhotovitele pro získání dotačních zdrojů. Navýšením ceny za přepracování projektu nebude překročen limit VZMR podle původního výběrového řízení na projekční práce.

Diskuze zahájena v 15:02:21

V 15:02:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martin Langmajer") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. SD 80/2022 "Otevřené zahrady Uhřetíněves - zajištění participace a zpracování PD"
2. Rada MČ Praha 22 schvaluje změnu etapizace dle důvodové zprávy.
3. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomášovi Kaněrovi podepsat Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. SD 80/20250

#### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-615-29/23**

zodpovídá: Petr Smolka, Ing.  
termín: 31. 12. 2023

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:02:48*

## **17. Kamerový systém pro MČ Praha 22 (bod číslo 18)**

---

Předkladatel: Martin Langmajer

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:02:54*

#### **Důvodová zpráva:**

V současné době jsou na území MČ Praha 22 pouze 4 kamery MKS a další 4 kamery TSK což je vzhledem k rozloze neúnosné (například MČ Praha 11, která má rozlohu o 1/3 menší provozuje k dnešnímu dni téměř 900 vlastních kamer)! S ohledem na současnou bezpečnostní situaci, považujeme nutnost zvýšení bezpečnosti veřejných prostor za prioritu.

Z těchto uvedených důvodů, ale i vzhledem k neutěšené dopravní situaci navrhujeme neprodleně začít budovat vlastní kamerový systém. Při jednání se zástupci zajišťující provoz kamerového systému na území MČ Praha 11 bylo ověřeno, že je možno vybudovat vlastní kamerový systém, který bude integrován na služebně PČR i MP a to při stejné kvalitě, oproti kamerám MKS při srovnatelných nákladech.

Za tímto účelem navrhujeme vyčlenit částku 1 mil. Kč na úvodní etapu výstavby vlastního kamerového systému.

V úvodní etapě bude do datového centra kamerového systému Praha 11 instalována technologie pro záznam a zpracování dat z kamerového systému MČ Praha 22, dále bude vybudována trojice dohledových pracovišť (služebna PČR, služebna MP, úřad MČ), jejich vzájemné propojení a dále pak

trojice kamerových bodů čítajících celkem 12 kamer.

Úvodní etapu navrhujeme zahájit neprodleně, tak aby mohla být výstavba započata již v letošním roce.

Diskuze zahájena v 15:02:54

V 15:12:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martin Langmajer") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zajištěním zadání veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku a s nimi spojené stavební práce na zajištění kamerového systému pro MČ Praha 22, v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22. č.4/2023.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá ORS zajistit přípravu zadání veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku a s nimi spojené stavební práce na zajištění kamerového systému pro MČ Praha 22, v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22. č.4/2023.

#### Hlasování

pro:	6
proti	1
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-616-29/23**

zodpovídá: Petr Smolka, Ing.

termín: 31. 12. 2023

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:12:56*

## **18. Finanční odměna pro školní koordinátory projektu "Participace" (bod číslo 19)**

Předkladatel: Hana Vagenknechtová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:13:02*

#### **Důvodová zpráva:**

Realizaci projektu Participace v ZŠ U Obory a v ZŠ Brí Jandusů zajišťují pedagogové těchto škol. Jejich činnost spočívá ve veškeré koordinaci mezi žáky, zajištění informovanosti celé školy o probíhající akci, včetně detailů. Dále průběžné vkládání projektů do aplikace „školní Péběčko“, na kterou se oba učitelé připravovali mimo pracovní dobu na školení, které proběhlo na naší radnici. Dále osvěta dětí ohledně veškerých funkcí webového rozhraní a aplikace, jak se do ní dívat, hlídat si termíny a prohlížet již vložené projekty. Motivace dětí k aktivnímu přístupu, spolupráci a pomoc s propagací a kampaní, kterou si každý žák s navrženým vlastním projektem bude připravovat.

MČ chce dva školní koordinátory - paní učitelku Mgr. K. Kaňokovou a pana Mgr. Ivana Bernátka za výše uvedenou práci finančně odměnit formou účelového příspěvku školám, ze kterého bude odměna ve výši 10 000 Kč + 3 500 Kč (na zákonné odvody) školou vyplacena ve výplatě za 11/2023 v prosinci 2023.

Diskuze zahájena v 15:13:02

V 15:13:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje účelový příspěvek ve výši 13 500 Kč pro ZŠ U Obory a pro ZŠ Brí Jandusů na vyplacení finanční odměny pro dva školní koordinátory.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá OKÚ zajistit převod schválených příspěvků na účty škol.

## Hlasování

pro: 7  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-617-29/23**

zodpovídá: Roman Petr, Ing., MPA  
termín: 22. 11. 2023

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:13:36*

## **19. Odměny pro ředitele ZŠ, MŠ, ŠJ (bod číslo 20)**

---

Předkladatel: Hana Vagenknechtová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:14:19*

### **Důvodová zpráva:**

Odměny za II. pololetí školního roku 2022/2023 jsou řediteli/ředitelkám škol a školní jídelny navrženy za plnění významných pracovních úkolů a podílení se na rozvoji školství a kultury v městské části.

Při návrhu odměn bylo diferencovaně přihlíženo k hospodaření škol, výsledkům finančních kontrol zřizovatele či jiných kontrol a spolupráci se zřizovatelem.

Finanční odměny jsou motivačním prostředkem zřizovatele k individuálnímu ohodnocení práce ředitele a ředitelky, které budou vyplaceny z finančních prostředků na mzdy přidělovaných školám ze státního rozpočtu, příspěvku zřizovatele a z fondu odměn školy.

Řediteli ZŠ Jandusů v souladu s pravidly pro stanovování odměn náleží i odměna za pracovní zásluhy při dovršení věku 50 let věku v prosinci t.r.

Zhodnocení práce ředitelů za II. pololetí školního roku 2022/2023 k návrhu odměn je předloženo v jednom vyhotovení na stůl.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí hodnocení ředitelů ZŠ, MŠ a ŠJ.

Diskuze zahájena v 15:14:19

V 15:16:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje odměny řediteli/ředitelkám škol a školní jídelny tak jak je uvedeno ve zhodnocení práce ředitelů k návrhu odměn.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá OKÚ seznámit s usnesením ředitele/ředitelky ZŠ, MŠ a ŠJ.

## Hlasování

pro: 6  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 1

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-618-29/23**

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA  
termín: 30. 11. 2023

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:16:26*

## 20. Školní jídelna - žádost o přesun finančních prostředků (bod číslo 21)

---

Předkladatel: Hana Vagenknechtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:16:32

### Důvodová zpráva:

Ředitelka školní jídelny požádala o přesun 700 000 Kč z neinvestičního příspěvku zřizovatele na provoz pro rok 2023 do investičního příspěvku zřizovatele za účelem pořízení konvektomatu, myčky nádobí a smažící v pánve.

Investice budou pořízeny do konce roku 2023.

Nové varné technologie jsou pořizovány z důvodu značného opotřebení, stáří a finančně nevýhodných oprav. Za účelem nezbytného pořízení jsou vydány odborné posudky servisu a znalce.

Pořízení technologií bude v souladu se směrnicí ÚMČ k zadávání veřejných zakázek.

Nákup investic bude předmětem pravidelné finanční kontroly prováděné zřizovatelem pověřenými osobami.

Diskuze zahájena v 15:16:32

V 15:21:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje ŠJ, Praha 22, Nové náměstí 1100 převedení 700 000 Kč z neinvestičního příspěvku na provoz pro rok 2023 do investičního příspěvku na pořízení investičního majetku.

### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-619-29/23

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA

termín: 30. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:22:03

## 21. Darovací smlouvy pro poskytovatele sociálních služeb (bod číslo 22)

---

Předkladatel: Daniel Smutek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:22:11

### Důvodová zpráva:

#### **Hospic Dobrého Pastýře - TŘI, z.ú. - Čerčany**

Hospic Dobrého Pastýře, jehož činnost umožňuje lidem na konci života žít poslední dny důstojně, bez zbytečné bolesti a strádání a zároveň mezi svými blízkými. Bude hrazeno z položky schváleného rozpočtu OSVZ - Hospic

#### **Centrin CZ s.r.o.**

S Domovem pro seniory Centrin CZ, s.r.o. úzce spolupracujeme, máme tak zajištěnou sociální službu pro naše občany, kterou v naší MČ nemáme. Peněžní prostředky budou použity na částečnou úhradu

nákladů spojených s poskytováním pobytových služeb v Domově pro seniory a v Domově se zvláštním režimem Centrin CZ. V roce 2023 využilo tuto pobytovou službu nebo odlehčovací pobyt 7 občanů MČ Praha 22. Jde o návaznou pobytovou službu, kterou MČ Praha 22 nemá. Bude hrazeno ze schválené položky rozpočtu OSVZ.

### **Cesta domů, z.s.**

Domácí hospic Cesta domů, z.s. jehož činnost umožňuje lidem na konci života žít poslední dny důstojně, bez zbytečné bolesti a strádání a zároveň v domácím prostředí a mezi svými blízkými. Multidisciplinární tým domácího hospice složený z lékařů, zdravotníků a sociálních pracovníků, psychoterapeuta a dobrovolníků poskytuje komplexní služby umírajícím a jejich rodinám 7 dní v týdnu a 24 hodin denně. Tato služba je naším odborem často doporučována a občany MČ Praha 22 využívána. Proto v souladu s výše uvedeným předpisem žádám RMČ Praha 22 o vyplacení finančního daru organizaci hospic Cesta domů, jako poděkování a podporu tohoto projektu. Bude hrazeno z položky schváleného rozpočtu OSVZ - Hospic.

Diskuze zahájena v 15:22:11

V 15:22:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Daniel Smutek") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s vyplacením jednorázového finančního daru hospici Dobrého Pastýře - TŘI, z.ú. ve výši 25 000 Kč, dle NOZ.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá
  - a) OSVZ v součinnosti s OE zajistit vyplacení finančního daru,
  - b) starostovi podepsat darovací smlouvu.

### **Hlasování**

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-620-29/23**

zodpovídá: Zdeňka Žaludová, Mgr.

termín: 16. 12. 2023

V 15:22:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Daniel Smutek") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s vyplacením jednorázového daru pro Domov Centrin CZ s.r.o. ve výši 45 000 Kč.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá
  - a) OSVZ v součinnosti s OE zajistit vyplacení finančního daru 45 000 Kč z rozpočtové položky OSVZ na účet ██████████ Domova Centrin CZ, s.r.o.
  - b) starostovi podepsat darovací smlouvu.

### **Hlasování**

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-621-29/23**

zodpovídá: Zdeňka Žaludová, Mgr.

termín: 16. 12. 2023

V 15:23:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Daniel Smutek") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s vyplacením jednorázového finančního daru Domácímu hospici Cesta domů, ve výši 10 000 Kč, dle NOZ.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá
  - a) OSVZ v součinnosti s OE zajistit vyplacení finančního daru,
  - b) starostovi podepsat darovací smlouvu.

#### Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-622-29/23**

zodpovídá: Zdeňka Žaludová, Mgr.

termín: 16. 12. 2023

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:23:30*

## **22. Darovací smlouva - Zpívání na schodech (bod číslo 23)**

Předkladatel: Daniel Smutek

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:23:36*

#### **Důvodová zpráva:**

MČ Praha 22 může finančně odměnit občany, kteří zdarma vykonávají činnost ve prospěch občanů MČ Praha 22. Zpívání na schodech se stalo velmi oblíbenou tradiční akcí. Probíhá již od roku 2015.

Jedná se o akci pořádanou 5x do roka. Oblíbené písničkové odpoledne navštíví přibližně 40 seniorů a seniorek, tzn. že za rok potěšíme až 180 občanů a občanek naší městské části. Někteří si rádi nejen zazpívají, ale i zavzpomínají na čas svého mládí. Písničkáři vystupovali i na kempu seniorů a celkem 5x v klubu DPS II.

Odměnu převezme paní [REDAKCE], [REDAKCE] Tábor. Bude hrazeno ze schváleného rozpočtu OSVZ. Pořádání akce Zpívání na schodech předpokládáme i v roce 2024.

Diskuze zahájena v 15:23:36

V 15:23:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Daniel Smutek") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s vyplacením jednorázového finančního daru ve výši 30 000 Kč paní [REDAKCE] dle NOZ.2.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá
  - a) OSVZ v součinnosti s OE zajistit vyplacení finančního daru na číslo účtu: [REDAKCE]
  - b) starostovi Tomáši Kaněrovi podepsat darovací smlouvu.

## Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-623-29/23**

zodpovídá: Zdeňka Žaludová, Mgr.  
termín: 15. 12. 2023

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:24:05*

## **23. Setkání lékařů a pracovníků ve zdravotnictví SO Praha 22 (bod číslo 24)**

---

Předkladatel: Daniel Smutek

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:24:12*

### **Důvodová zpráva:**

V rámci dnů zdraví, sociálních služeb a rovných příležitostí se již tradičně setkávají starosta MČ, radní pro zdravotnictví a vedoucí sociálního odboru a zdravotnictví s našimi lékaři a pracovníky ve zdravotnictví.

Jde o neformální setkání, kde se řeší požadavky radnice, požadavky lékařů a novinky v této oblasti.

- MUDr. Šimjáková informovala o změně sídla své ordinace od 1.12.2023.
  - Mgr. Kubečková, informovala o znovuotevření ordinace urogynekologie.
  - MUDr. Hálová opět připomíná nedostatek dětských lékařů.
  - Obvodní lékaři upozorňují odborné lékaře na změnu v postupu indikace lázeňské péče, tzn. návrh na lázně vypisuje indikující lékař, ne obvodní lékař.
  - MUDr. Hamplová pomohla odpověděla na požadavek osobního asistenta pro dítě v ZŠ s diabetem.
  - Ordinace obezitologie MUDr. Havránková
  - Nová lékárna směrem na Pitkovice
  - Parkování lékařů na parkovišti u Lékařského domu – lékaři se obrací na radnici s požadavkem úpravy parkoviště, tak aby bylo zajištěno dostatečné množství rezervovaných parkovacích míst, neboť se stává, že nemají kde parkovat. Lékařům byla nabídnuta volná kapacita podzemní garáže na Novém náměstí. Ordinace gynekologie výslovně žádá o parkování v blízkosti LD pro zdravotní sestru.
  - Vedoucí OSVZ poděkovala lékařům za spolupráci s pečovatelskou službou
- Rada MČ Praha 22 bere informaci o setkání na vědomí.

Diskuze zahájena v 15:24:12

**Rada bere materiály předložené k bodu č. 24 - Setkání lékařů a pracovníků ve zdravotnictví SO Praha 22 na vědomí.**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:30:18*

## **24. Různé (bod číslo 25)**

---

Předkladatel: Tomáš Kaněra

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:30:31*

### **Důvodová zpráva:**

**1. Pověření pro Mgr. Vladimíra Štíbra, LL.M k zastupování MČ Praha 22 v soudních řízeních**

MČ Praha 22 je jako vedlejší účastník v soudním řízení před OS P10, o určení práva k nemovitosti poz. parc. č. 119 o výměře 291 m , k.ú. Uhříněves, podané žalobci [REDAKCE] a [REDAKCE]

V 15:32:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 pověřuje pana Mgr. Vladimíra Štíbra, LL.M k zastupování MČ Praha 22 ve všech soudních řízeních před OS P10, o určení práva k nemovitosti pozemku parc. č. 119 o výměře 291 m, k. ú. Uhříněves.

#### Hlasování

pro: 7  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-624-29/23

zodpovídá: Tomáš Kaněra  
termín: IHNED (8. 11. 2023)

V 15:32:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 pověřuje pana Mgr. Vladimíra Štíbra, LL.M za MČ Praha 22 k účasti na všech soudních jednáních, jejichž účastníkem řízení je městské části Praha 22, IČ 00240915.

#### Hlasování

pro: 7  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-625-29/23

zodpovídá: Tomáš Kaněra  
termín: IHNED (8. 11. 2023)

## **2. Smlouva o smlouvě budoucí o připojení PRE**

V souvislosti s výstavbou MŠ Nad Volyňkou na pozemku parc. č. 1400/8 k.ú. Uhříněves, se touto smlouvou o smlouvě budoucí o připojení uzavírá mezi stranami závazek mezi MČ Praha 22 a PRE Distribuce (dále jen „PREdi“) uzavřít smlouvu o připojení MČ Praha 22 k distribuční soustavě PREdi. Finanční závazky plynoucí ze smlouvy na nákladech PREdi a v souladu s ustanovením vyhlášky ERÚ budou financovány ze stavby MŠ nad Volyňkou z rozpočtu ORS (domluveno s ORS)

V 15:32:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě Budoucí o připojení k distribuční soustavě PREdi s provozovatelem distribuční soustavy PREdistribuce a.s. IČ 27376516, se sídlem Svornosti 3199/19 a, Praha 5.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi smlouvu podepsat.

#### Hlasování



pro: 7  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-626-29/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 15. 11. 2023

### **3. Informace RAD Ing. Jana Konopáska k výzvě NPO MV v oblasti kybernetické bezpečnosti podle Směrnice EU NIS2 - ZoKB**

V souvislosti s auditem IT MČ P22 má MČ P22 zájem požádat o prostředky z výše uvedené výzvy. Za tímto účelem je nutné provést analýzu výchozího stavu kybernetické bezpečnosti, návrh (revizi) opatření, která budou v rámci dotačního projektu implementována, zpracování odborné části studie proveditelnosti, technickou specifikace bezpečnostních opatření a jejich vazbu na podporované oblasti.

V 15:32:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Jan Konopásek") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje uzavření objednávky "Odborné služby v rámci žádosti o dotaci z výzvy kyberbezpečnost NPO MV", Mgr. Josef Trubáček, Letohradská 940/7c, Praha 7, 170 00, IČO: 19573499, v ceně do 300 000 Kč.

#### Hlasování

pro: 7  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-627-29/23

zodpovídá: Jan Konopásek, Ing.

termín: IHNED (8. 11. 2023)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:33:01*

## **25. Rozpočtová opatření (bod číslo 26)**

---

Předkladatel: Miroslav Roth

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:33:11*

#### **Důvodová zpráva:**

Rozpočtová opatření vychází z přidělených dotací a aktuálních potřeb dle požadavku jednotlivých odborů.

Diskuze zahájena v 15:33:11

V 15:36:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miroslav Roth") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje rozpočtová opatření dle přílohy tohoto bodu jednání.

#### Hlasování

pro: 7  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

## Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-628-29/23

zodpovídá: František Wetter, Ing.

termín: 30. 11. 2023

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:36:39*

## 26. VZMR s názvem "Rekonstrukce osvětlení tělocvičny ZŠ Vachkova, Uhříněves". (bod číslo 27)

---

Předkladatel: Tomáš Kaněra

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:36:51*

### **Důvodová zpráva:**

Na základě požadavku ředitelky ZŠ U Obory paní Mgr. Ivany Vodičkové se odbor správy majetku začal zabývat problémy s osvětlením tělocvičny. Výbojková svítidla jsou umístěna cca 10 m nad podlahou, cca 2/3 je jich nefunkční, osvětlení je původní (r. 1999).

Po konzultaci se specializovanou firmou (osvětlení sportovních hal) se OSM rozhodlo pro rekonstrukci celého osvětlovacího systému, tj. výměnu halogenových svítidel za LED panely. Životnost LED svítidel je cca 50 000 hod, životnost halogenových svítidel je cca 2 000 hod. Spotřeba elektrické energie by měla být dle výpočtů cca 6,5krát nižší.

Na základě výše zmíněného vypsala odbor správy majetku VZ s názvem „Rekonstrukce osvětlení tělocvičny ZŠ Vachkova, Uhříněves“, s ohledem na předpokládané náklady byla zvolena forma přímého oslovení specializovaných firem: ENIKA, spol. s r.o., Vlkov 33, 509 01 Nová Paka, IČ 28218167, VSV connect, spol. s r.o., Švestková 1304, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín, IČ 25956108, Josef Sedláček, Medříčská 131, 503 53 Smidary, IČ 04941284. Výzva byla doručena všem osloveným firmám, termín pro doručení CN byl 6. 11. 2023 v 11:00 hodin v písemné formě do podatelny úřadu. Všechny hodnocené nabídky byly doručeny v určené lhůtě a v předepsané formě.

Hodnotící komise ve složení: starosta Tomáš Kaněra, ved. OSM Mgr. Vladimír Štíbr, LL.M. a technik OSM Vladko Rechcigel zasedla 7. 11. 2023 v 14:00 hodin v kanceláři č. 212. Všechny obálky byly zalepené, řádně označené a zapsané v seznamu podaných nabídek. Následně byly obálky postupně otevřeny.

Cenové nabídky komise zkontrolovala, a to z hlediska jejich úplnosti, výše nabízené ceny a doby realizace. Identifikační údaje uchazečů byly zapsány do zprávy o veřejné zakázce, nabídkové ceny byly zkontrolovány a také zapsány. Cenové nabídky všech firem splnily podmínky veřejné zakázky.

Dle stanovených kritérií byla nejvýhodnější cenová nabídka firmy ENIKA, spol. s r.o., Vlkov 33, 509 01 Nová Paka, IČ 28218167, a to 420 769,03 Kč včetně 21 %.

Hodnotící komise doporučuje jako zhotovitele VZ „Rekonstrukce osvětlení tělocvičny ZŠ Vachkova, Uhříněves“ firmu ENIKA, spol. s r.o., Vlkov 33, 509 01 Nová Paka, IČ 28218167, DIČ CZ28218167.

Diskuze zahájena v 15:36:51

V 15:37:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s firmou ENIKA, spol. s r.o., Vlkov 33, 509 01 Nová Paka, IČ 28218167 jako s dodavatelem VZ malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce osvětlení tělocvičny ZŠ Vachkova, Uhříněves“ za cenu 420 769,03 Kč včetně 21 % DPH.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá odboru správy majetku zajistit uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce osvětlení tělocvičny ZŠ Vachkova, Uhříněves“ s firmou ENIKA, spol. s r.o., Vlkov 33, 509 01 Nová Paka, IČ 28218167 za cenu 420 769,03 Kč včetně 21 % DPH.

## Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-629-29/23**

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 31. 12. 2023

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:37:49*

**Jednání ukončeno 08.11.2023 v 15:39:04**

**Ověřeno ověřovateli:**

1) 15. 11. 2023 09:46

**Martin Langmajer, v.r.**

---

2) 15. 11. 2023 17:06

**Miroslav Roth, v.r.**

---

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Tomáš Kaněra, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Martin Langmajer, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Hana Vagenknechtová, v.r.**

---