

ZÁPIS z jednání rady č. 30/2020

MČ Praha 22

datum: 27. 10. 2020, čas: 09:10 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (7) Vojtěch Zelenka, Mgr. Kateřina Erbsová, Mgr. Pavel Kosař, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Radovan Koutský, Štěpán Zmátlo, Ing. Ivo Krátký

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Ing. Roman Petr

Tito zastupitelé se zúčastnili jednání distančně: Vojtěch Zelenka, Mgr. Kateřina Erbsová, Mgr. Pavel Kosař, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Radovan Koutský, Štěpán Zmátlo, Ing. Ivo Krátký

Přítomno je 7 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno v 9:10:43

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu (bod číslo 1)

Předkladatel: Vojtěch Zelenka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:12:52

Předsedající určil ověřovatele zápisu.

Ověřovatelé: Štěpán Zmátlo, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D.

Předsedající: Vojtěch Zelenka

Bod byl přijat bez hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:12:58

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Vojtěch Zelenka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:13:11

Program jednání

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola zápisu z 29. zasedání Rady MČ Praha 22 ze dne 14. 10. 2020
4. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Komunitní centrum a sociální bydlení - Dolly, zpracování PD“ - odstoupení od Smlouvy o dílo č.30/2020 a Dodatku č.1 58/2020
5. Revitalizace parku a Cukrovarského rybníka, II. etapa - Lávka přes Říčanský potok - uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s firmou Povodí Vltavy, s.p.
6. Dodávka gastro zařízení školní jídelny - Dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě č. MC22-SD-ORS-00043/2020
7. Dohoda o spolupráci
8. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci
9. Žádost o jednorázovou individuální účelovou neinvestiční dotaci
10. Pronájem pozemku parc. č. 1858/93 v k.ú. Uhříněves o výměře 11 m2 společnosti PURECOM s.r.o.
11. Směrnice úřadu Městské části Praha 22 č. 2 /2020 pro provádění Inventarizace majetku a závazků Městské části Praha 22 - schválení obsahu - nahrazuje Směrnicí č. 2/2013

12. Rozpočtová opatření
13. Aktualizace majetku příspěvkových organizací, které zřizuje MČ Praha 22
14. Zhodnocení práce ředitelů, včetně návrhu poskytnutí odměn za II. pololetí školního roku 2019/2020
15. Bezúplatný převod majetku zřizovatele příspěvkovým organizacím, které zřizuje MČ Praha 22
16. Dotované obědy ve školní jídelně
17. Školské rady při základních školách, které zřizuje MČ Praha 22

V 09:13:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

doplňuje se bod č. 18 - Odpuštění nájmu nájemcům nebytových prostor v majetku MČ Praha 22
doplňuje se bod č. 19 - Novostavba mateřské školy ul. V Bytovkách č. parc. 1646/29, k.ú. Uhřetíněves - Dohoda o provedení vynucené překládky podzemního vedení veřejné komunikační sítě s Vodafone Czech Republic a.s.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-395-30/20

zodpovídá: Vojtěch Zelenka
termín: **IHNED** (27. 10. 2020)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:13:58

3. Kontrola zápisu z 29. zasedání Rady MČ Praha 22 ze dne 14. 10. 2020 (bod číslo 3)

Předkladatel: Vojtěch Zelenka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:14:06

Důvodová zpráva

Materiál byl objasněn tajemníkem.

V 09:14:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje zápis z 29. zasedání Rady MČ Praha 22 ze dne 14. 10. 2020.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-396-30/20

zodpovídá: Vojtěch Zelenka
termín: **IHNED** (27. 10. 2020)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:15:19

4. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Komunitní centrum a sociální bydlení - Dolly, zpracování PD“ - odstoupení od Smlouvy o dílo č. 30/2020 a Dodatku č. 1 58/2020 (bod číslo 4)

Předkladatel: Vojtěch Zelenka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:15:28

Důvodová zpráva

Vzhledem k neplnění závazků dle čl. XII. „Smlouvy o dílo“ zejména nesplnění termínu díla o více než 30 dnů a vzhledem ke skutečnosti, že v dosud odevzdaných částech PD byly zjištěny podstatné nedostatky, lze konstatovat, že dochází ze strany zhotovitele k podstatnému porušení smlouvy.

V 09:22:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

- 1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s ukončením uzavřené Smlouvy o dílo č. 30/2020 ze dne 30.4.2020 a Dodatku č.1 58/2020 ze dne 25.8.2020 na akci „Komunitní centrum a sociální bydlení - Dolly, zpracování PD“.**
- 2. Rada MČ Praha 22 ukládá ORS zahájit přípravu zadání opakované veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Komunitní centrum a sociální bydlení - Dolly, zpracování PD“ v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019.**

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-397-30/20

zodpovídá: Jiří Rösler
termín: 31. 12. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:22:44

5. Revitalizace parku a Cukrovarského rybníka, II. etapa - Lávka přes Říčanský potok - uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s firmou Povodí Vltavy, s.p. (bod číslo 5)

Předkladatel: Vojtěch Zelenka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:22:50

Důvodová zpráva

ORS připravuje ve spolupráci s projekční kanceláří TRIGLYPH architektonická kancelář s.r.o. k realizaci stavbu „Revitalizace parku a Cukrovarského rybníka, II. etapa“. Pro vydání rozhodnutí o umístění této části stavby je nutné kromě jiného i splnit podmínku Povodí Vltavy, s.p., aby MČ uzavřela Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti ohledně umístění lávky přes Říčanský potok zřizované v rámci této stavby na pozemku parc. č. 2181, k.ú. Uhříněves.

Na základě této smlouvy se zavazuje MČ do 3 měsíců od zahájení užívání dokončené stavby vyzvat druhou stranu k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, dále nechat zpracovat na své náklady geometrický plán stavby a po doručení kopie návrhu na vklad služebnosti do katastru nemovitostí druhé straně bude MČ povinna uhradit jednorázovou úplatu za zřízení služebnosti v celkové výši 10 000,- Kč (bez DPH).

V 09:24:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti ohledně umístění lávky přes Říčanský potok zřizované v rámci stavby „Revitalizace parku a Cukrovarského rybníka, II. etapa“ na pozemku parc. č. 2181, k.ú. Uhříněves, s firmou Povodí Vltavy, s.p. se sídlem Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5.

2. Rada MČ Praha 22 schvaluje úhradu jednorázové úplaty MČ za zřízení služebnosti v celkové výši 10 000 Kč bez DPH.

3. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi podepsat Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti ohledně umístění lávky přes Říčanský potok.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-398-30/20

zodpovídá: Jiří Rösler
termín: 15. 12. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:24:18

6. Dodávka gastro zařízení školní jídelny - Dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě č. MC22-SD-ORS-00043/2020 (bod číslo 6)

Předkladatel: Vojtěch Zelenka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:24:26

Důvodová zpráva

V průběhu přípravy a samotné výroby některého dodávaného zařízení bylo nutné toto zařízení pozměnit a upravit, zároveň nebyly provedeny dodávky některého zařízení navržené v PD (specifikace všech změn je uvedena ve změnových listech č. 1-5, 11 - viz příloha).

Dále bylo nezbytné předmět dodávek částečně rozšířit o některé dodatečné dodávky (specifikace je uvedena ve změnových listech č. 6-8, 12, 13, 15-17 - viz příloha).

Z těchto důvodů a také v závislosti na koordinaci s prováděním stavebních prací je nezbytné prodloužit dobu na zajištění všech dodávek včetně jejich instalace do 31.10.2020.

Na základě výše uvedeného předkládáme ke schválení návrh dodatku č. 1 ke kupní smlouvě č. MC22-SD-ORS-00043/2020 (viz příloha). Tento dodatek řeší odpočet neuskutečněných dodávek, navýšení ceny díla za dodatečné dodávky zboží a také prodloužení doby plnění.

Celková kupní cena se dle Dodatku č. 1 zvyšuje o 24.290,50 Kč bez DPH, tj. o 29.391,50 Kč vč. DPH a nově činí:

Celková kupní cena bez DPH: 2 690 769,50 Kč

Celková kupní cena vč. DPH: 3 255 831,10 Kč

Zdroj financí: rozpočet MČ

V 09:26:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje Dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě č. MC22-SD-ORS-00043/2020 na dodávku gastro zařízení školní jídelny.
2. Rada MČ Praha 22 schvaluje navýšení kupní ceny dodávky uvedené v čl. 5, odst.1, smlouvy.
3. Rada MČ Praha 22 schvaluje prodloužení termínu plnění uvedeného v čl. 4, odst.1, smlouvy.
4. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi podepsat Dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě č. MC22-SD-ORS-00043/2020.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-399-30/20

zodpovídá: Jiří Rösler
termín: 15. 12. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:26:32

7. Dohoda o spolupráci (bod číslo 7)

Předkladatel: Vojtěch Zelenka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:27:11

Důvodová zpráva

Usnesením vlády České republiky č. 682 ze dne 25. 9. 2017 byla schválena Koncepce zavádění metody BIM (Building Information Modelling) v České republice. Zajištěním plnění některých opatření vyplývajících z harmonogramu Koncepce byla pověřena Česká agentura pro standardizaci.

V rámci programu pilotních projektů se mezi agenturou a realizátorem projektu (MČ Praha 22), který byl zařazen do programu pilotních projektů, uskutečňuje vzájemná spolupráce formou metodické a formální podpory, vzájemné informovanosti o aktuálním průběhu pilotního projektu, zpětných vazbách a interakcích na podněty. Prostřednictvím programu pilotních projektů agentura sdílí znalosti, příklady dobré praxe, vzorové dokumenty apod. s širokou odbornou veřejností. Veškeré tyto informace, které budou poskytnuty agentuře, budou vždy odsouhlaseny s kontaktní osobou partnera - starostou MČ.

Agentura veřejně sdílí vzájemně odsouhlasené informace o konkrétních pilotních projektech mj. na webovém portálu "www.koncepceBIM.cz", a to na URL: <https://www.koncepcebim.cz/pilotni-projekty>

MČ Praha 22 připravuje projekt „MŠ v Bytovkách - provádění projektové dokumentace v modelu BIM“.

Obě strany se proto dohodly, že projekt bude zařazen do programu pilotních projektů.

Předmětem této dohody je úprava vzájemných práv a povinností agentury a MČ Praha 22 týkajících se veřejné prezentace (sdílení zkušeností pro odbornou veřejnost) pilotního projektu.

V 09:28:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením Dohody o spolupráci s Českou agenturou pro standardizaci, s.p.o., se sídlem Biskupský dvůr 1148/5, Praha 1, IČO: 06578705 za účelem vzájemné spolupráce a koordinace postupů při pilotním projektu „MŠ v Bytovkách - provádění projektové dokumentace v modelu BIM“.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Dohodu o spolupráci podepsat.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-400-30/20

zodpovídá: Vojtěch Zelenka

termín: 13. 11. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:28:44

8. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci (bod číslo 8)

Předkladatel: Vojtěch Zelenka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:28:51

Důvodová zpráva

Na 32. zasedání Rady MČ Praha 22 dne 19. 2. 2020 byla odsouhlasena účast MČ Praha 22 na 15. ročníku mezinárodního festivalu Architecture Week Praha 2020, který se měl konat ve výstavní síni Galérie Mánes od 10. do 31. 10. 2020. Z důvodu současné epidemiologické situace bude po dohodě organizátora s MHMP akce přesunuta na nový termín od 1. 4. do 23. 4. 2021.

Z důvodu uzavření Smlouvy o spolupráci č. MC22-SD-OKU00016/2020 dne 2. 3. 2020 je nutné uzavřít dodatek č. 1, kterým se mění původní termíny. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti. Dodatek musí odsouhlasit RMČ Praha 22 dle § 94 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, aby mohl být podepsán starostou.

V 09:29:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o spolupráci s organizátorem festivalu Czech Architecture Week, s.r.o., IČO: 27872688.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi dodatek č. 1 podepsat.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-401-30/20

zodpovídá: Vojtěch Zelenka

termín: 13. 11. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:29:49

9. Žádost o jednorázovou individuální účelovou neinvestiční dotaci (bod číslo 9)

Předkladatelka: Mgr. Kateřina Erbová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:29:56

Důvodová zpráva

Na základě spolupráce MHMP a MČ Praha 22, která byla schválena na 6. zasedání ZMČ Praha 22 dne 4. 9. 2019 uzavřením Memoranda o spolupráci při řešení bytové nouze na území hlavního města Prahy, se oba subjekty dohodly na intenzivnější spolupráci v rámci projektu realizovaným MHMP „MHMP – sociální bydlení“. Tento projekt si klade za cíl vyvinout dostatek nástrojů k řešení bytové nouze v Praze, které budou aplikovány na jednotlivé spolupracující MČ. Jedním z těchto nástrojů je i Kontaktní místo pro bydlení. Pro správné fungování Kontaktního místa pro bydlení je nutné zajistit pracovní pozici Navigátora kontaktního místa pro bydlení od 1. 11. 2020 do 31. 12. 2022. Financování je zahrnuto do projektu „MHMP – sociální bydlení“ a MČ Praha 22 si jakožto spolupracující MČ musí požádat o finanční dotaci na pokrytí platů pracovní pozice Navigátora. Po schválení žádosti orgány HMP bude možné uzavřít Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální účelové neinvestiční dotace, která mimoto upravuje i spolupráci v rámci projektu MHMP – sociální bydlení. Vzorová smlouva je také předložena na jednání rady ke schválení.

Hlavním cílem projektu je zpřehlednit a zjednodušit občanovi hl. m. Prahy v bytové nouzi dlouhodobé řešení jeho situace. Kontaktní místo pro bydlení (KMB) má navíc preventivní zacílení a nabízený katalog nástrojů, jenž je přehledně uspořádaným souborem opatření různého zaměření (někdy také nazývaný „chytrým mixem“ nástrojů), upřednostňuje pomoc levnější a rychlejší (dávkové poradenství, překlenovací půjčky, orientace na trhu s bydlením) před náročnějšími a nákladnějšími nástroji (přidělení sociálního bytu).

Dílčí cíle projektu:

- zajištění péče o každého občana v bytové nouzi na stejné úrovni,
- eliminace ztracení žádostí (např. žádost o bydlení pro sociálně potřebné občany) v nepřehledném systému,
- efektivnější využívání kapacit místních aktérů (všichni místní aktéři propojují své informace i kapacity),
- průběžný přehled o struktuře a dynamice bytové nouze na území města pro plánování kapacit bytů a podpory,
- systémová prevence ztráty bydlení a využívání tzv. náhradních řešení bytové nouze.

V 09:31:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje podání žádosti o jednorázovou individuální účelovou neinvestiční dotaci k zajištění pracovní pozice Navigátor kontaktního místa pro bydlení v MČ Praha 22 od 1. 11. 2020 do 31. 12. 2022 v celkové požadované výši 602 381 Kč.

2. Rada MČ Praha 22 schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace mezi Hlavním městem Praha, IČ: 00064581 a MČ Praha 22 za účelem spolupráce na koordinovaném přístupu k řešení bytové nouze v rámci projektu realizovaným HMP "MHMP - sociální bydlení".

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-402-30/20

zodpovídá: Vojtěch Zelenka
termín: 31. 12. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:32:31

10. Pronájem pozemku parc. č. 1858/93 v k.ú. Uhříněves o výměře 11 m² společnosti PURECOM s.r.o. (bod číslo 10)

Předkladatel: Mgr. Pavel Kosař

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:32:39

Důvodová zpráva

Na MČ Praha 22 se obrátila společnost PURECOM s.r.o. s žádostí o koupi pozemku parc. č. 1858/93 v k.ú. Uhříněves o výměře 11 m². Společnost PURECOM s.r.o. je vlastníkem domu čp. 208, který z části zasahuje i na pozemek parc. č. 1858/93 v k.ú. Uhříněves a z důvodu sjednocení vlastnictví měla společnost zájem pozemek pod částí domu koupit.

Vedení MČ Praha 22 s prodejem pozemku nesouhlasí a navrhuje pozemek pouze pronajmout. Pozemek byl na základě nájemní smlouvy č. MC22-SO00071/2019 pronajat i původnímu vlastníku domu čp. 208 paní XXXXXXXXX. Nájemné bylo ve smlouvě stanoveno ve výši 6 050 Kč/rok.

Záměr pronájmu je na úřední desce zveřejněn od 12.10.2020 do 26.10.2020.

Nová nájemní smlouva bude uzavřena za stejných podmínek jako nájemní smlouva s původní majitelkou nemovitosti, která se na pozemku nachází.

Cena za roční pronájem je stanovena ve výši 10% ceny pozemku určené na základě cenové mapy sousedního pozemku, na kterém se nachází větší část nemovitosti, která se nachází i na pozemku parc. č. 1858/93.

V 09:33:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc. č. 1858/93 o výměře 11 m² v k.ú. Uhříněves se společností PURECOM s.r.o., se sídlem: Kostnické náměstí 498/8, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ: 27872459, za cenu ve výši 6 050 Kč/rok, pronájem na dobu neurčitou.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi podepsat nájemní smlouvu.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-403-30/20

zodpovídá: Jana Kovaříková, Ing.

termín: 31. 12. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:33:41

11. Směrnice úřadu Městské části Praha 22 č. 2 /2020 pro provádění Inventarizace majetku a závazků Městské části Praha 22 - schválení obsahu - nahrazuje Směrnici č. 2/2013 (bod číslo 11)

Předkladatel: Mgr. Pavel Kosař

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:33:51

Důvodová zpráva

Aktualizace platné Směrnice č. 2/2013 pro provádění Inventarizace majetku a závazků Městské části Praha 22 - schválení obsahu - nahrazuje Směrnicí č. 2/2013 - zásadní úpravou prošlo personální obsazení při inventarizaci v rámci odborů, které musí být součinné při provádění "Inventarizace" a povinnosti členů jednotlivých komisí včetně odpovědných osob za svěřený majetek.

Významné změny:

Článek I. - bod 1 + přidán bod 5

Článek II. (nově III.) - přesunutý a upravený na pozici III., výmaz bodu 4

Článek - (nově II.) nově tvoří Druhy prováděných inventarizací

Článek III (nově IV.) - úprava bod 3, 4, 5, 7, 11, 12

Článek IV (nově V.) - úprava bod 3, 4, 5, 8

Článek VII. (nově VIII.) - úprava všech bodů

V 09:34:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje předloženou Směrnicí č. 2/2020 pro provádění Inventarizace majetku a závazků Městské části Praha 22.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá tajemníkovi Úřadu MČ Praha 22, v souladu se schválenou Směrnicí pro provádění Inventarizaci majetku a závazků MČ Praha 22, každoročně vydat Pokyn tajemníka jako plán inventarizace k 31. 12. daného účetního období, platný pro Městskou část Praha 22 a městskou částí zřízované příspěvkové organizace.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-404-30/20

zodpovídá: Jana Kovaříková, Ing.

termín: 31. 10. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:35:00

12. Rozpočtová opatření (bod číslo 12)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:35:06

Důvodová zpráva

Rozpočtová opatření vycházejí z obdržených dotací a potřebných úprav rozpočtu.

V 09:39:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje rozpočtová opatření dle přílohy.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-405-30/20

zodpovídá: František Wetter, Ing.

termín: 3. 11. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:40:06

13. Aktualizace majetku příspěvkových organizací, které zřizuje MČ Praha 22 (bod číslo 13)

Předkladatel: Radovan Koutský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:40:14

Důvodová zpráva

V souvislosti se stavebními úpravami, přístavbami, při kterých došlo k přečíslování a vzniku nových pozemků, pořizováním majetku z rozpočtu zřizovatele či dotačních titulů je provedena aktualizace svěřeného a zapůjčeného majetku příspěvkových organizací, a to ke dni 2. 11. 2020. Je aktualizován nemovitý majetek, dlouhodobý hmotný majetek a drobný dlouhodobý hmotný majetek.

Majetek nabytý z dotačních titulů MŠ Sluneční „Zahrada jako odpověď“ a ZŠ U Obory z dotačního titulu „Navýšení kapacity ZŠ U Obory“ je školám zapůjčen po dobu udržitelnosti projektu. Příspěvkovým organizacím, tj. základním školám, mateřským školám a školní jídelně je majetek svěřen příkazními a výpůjčními smlouvami, včetně dodatků.

Aktualizace je provedena seznamy majetku z účetní a majetkové evidence zřizovatele, včetně protokolu o aktualizaci, a to za každou školu samostatně.

V 09:42:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje provedení aktualizace movitého a nemovitého majetku, který je svěřen a vypůjčen příspěvkovým organizacím, které zřizuje, a to ke dni 2. 11. 2020.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá OSM vyhotovit ke dni 2. 11. 2020 seznamy movitého a nemovitého majetku z účetní a majetkové evidence zřizovatele, který je svěřen a vypůjčen příspěvkovým organizacím, které zřizuje MČ Praha 22, a to za každou organizaci samostatně,

3. Rada MČ Praha 22 ukládá OKÚ vyhotovit potřebné dokumenty k aktualizaci majetku příspěvkových organizací ke dni 2. 11. 2020, a to za každou organizaci samostatně.

Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-406-30/20

zodpovídá: Petra Vaňková

termín: 30. 11. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:42:57

14. Zhodnocení práce ředitelů, včetně návrhu poskytnutí odměn za II. pololetí školního roku 2019/2020 (bod číslo 14)

Předkladatel: Radovan Koutský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:43:05

K bodu se diskutovalo.

Materiál byl přesunut na další jednání rady.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:04:29

15. Bezúplatný převod majetku zřizovatele příspěvkovým organizacím, které zřizuje MČ Praha 22 (bod číslo 15)

Předkladatel: Radovan Koutský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:04:48

Důvodová zpráva

MČ Praha 22 pořídila:

- 2 ks 3D tiskárny od firmy Prusa Research a.s. (INV. Č. MC22H0005LSP a MC22H0005LRU).

Zřizovatel převádí tyto tiskárny bezúplatně do užívání ZŠ U Obory, Praha 10, Vachkova 630.

- 2 ks 3D tiskárny od firmy Prusa Research a.s. (INV. Č. MC22H0005MSI a MC22H0005MTD).

Zřizovatel převádí tyto tiskárny bezúplatně do užívání ZŠ, Praha 10, nám. Bří Jandusů 2.

V souladu s § 27 odst. 2 a 5 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů může příspěvková organizace do svého vlastnictví nabýt majetek potřebný k výkonu činnosti, pro kterou byla zřízena, a to i bezúplatným převodem od svého zřizovatele.

Pokud se stane majetek, který příspěvková organizace nabyla do svého vlastnictví bezúplatně od zřizovatele, pro ni trvale nepotřebný, nabídne ho přednostně bezúplatně zřizovateli. Nepřijme-li zřizovatel písemnou nabídku, může příspěvková organizace po jeho předchozím písemném souhlasu majetek převést do vlastnictví jiné osoby za podmínek stanovených zřizovatelem.

Nově nabytý majetek musí školy řádně užívat a evidovat v souladu s platnou legislativou.

Majetek bude předán fyzicky a účetně předávacím protokolem.

V 10:05:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje bezúplatný převod majetku příspěvkovým organizacím, které zřizuje, tak jak je uvedeno v důvodové zprávě.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-407-30/20

zodpovídá: Petra Vaňková

termín: 30. 11. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:05:52

16. Dotované obědy ve školní jídelně (bod číslo 16)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:06:01

Důvodová zpráva

Z důvodu vládních opatření k pandemii nemoci covid 19, zejména pak uzavření 1. a 2. stupně základních škol, zavádíme od 2. listopadu pro děti přihlášené v objednávkovém systému výdej dotovaných obědů za běžnou cenu 25 Kč/ oběd včetně krabičky. K dětskému obědu je možnost si přibjedenat ještě jeden oběd v ceně 35 Kč/oběd. Na jeden dětský účet lze tedy objednat dva obědy – tedy jedno dítě plus jeden rodič. Bude vydávána jednotná velikost dospělých porcí pro dospělého a pro dítě. Výdej krabiček bude probíhat od 11h do 14h z okénka vedle hlavního vchodu pod stříškou (proti bývalé poště) po předchozím objednání. Objednávkový systém je v provozu od tohoto týdne na stránkách školní jídelny. Důvodem tohoto opatření je podpora domácí výuky.

Z důvodu pandemie nemoci covid 19 je v současné době nanejvýš žádoucí, aby se senioři nevystavovali nákaze této nemoci. Proto Městská část Praha 22 zavádí zdarma rozvoz dotovaných obědů ze školní jídelny pro seniory nad 65 let. Senioři se mohou přihlašovat k odběru obědů na určeném telefonním čísle vždy na celý týden dopředu. Nabídka platí i pro občany běžně využívající pečovatelskou službu a to do odvolání podle vývoje pandemie.

Aby městská část podpořila pracovníky Integrovaného záchranného systému, zavádí znovu jako v jarních měsících nabídku dotovaného obědu do krabičky za cenu 35 Kč. Obědy je možné vyzvedávat u okénka ve školní jídelně od 11 do 14 hodin. Nabídka platí do odvolání podle vývoje pandemie.

Zdroj financí: účelová dotace poskytnutá usnesením ZHMP č. 15/24 ze dne 19. 3. 2020 městským částem hl.m. Prahy na výdaje při řešení krizové situace v souvislosti s šířením nového typu koronaviru

V 10:11:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí s poskytováním dotovaných obědů pro děti přihlášené v objednávkovém systému ŠJ za cenu 25 Kč/oběd dítě a 35 Kč/oběd dospělý, včetně krabičky, podle stanovených podmínek.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-408-30/20

zodpovídá: Štěpán Zmátlo

termín: 2. 11. 2020

V 10:12:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí s poskytováním dotovaných obědů pro seniory od 65 let ze zřízení školní jídelny za cenu 35 Kč včetně krabičky a rozvozem zdarma.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-409-30/20

zodpovídá: Štěpán Zmátlo
termín: 2. 11. 2020

V 10:12:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí s poskytováním dotovaných obědů pro pracovníky IZS ze zřízené školní jídelny zdarma.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-410-30/20

zodpovídá: Štěpán Zmátlo
termín: 2. 11. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:12:44

17. Školské rady při základních školách, které zřizuje MČ Praha 22 (bod číslo 17)

Předkladatel: Radovan Koutský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:13:04

Důvodová zpráva

V souladu s odst. 2 a 3 § 167 školského zákona MČ Praha 22 v roce 2005 zřídila školské rady při základních školách, které zřizuje a vydala volební řád.

S ohledem na současný, a i výhledově distanční způsob výuky a on-line setkávání/komunikaci s rodiči je vydán(a)

1. nový volební řád, který umožňuje organizaci voleb do školských rad prostřednictvím vzdáleného přístupu, včetně hlasování on-line.
2. aktualizovaná jmenovací listina členů Školské rady při ZŠ U Obory, Praha 10, Vachkova 630 o nově zákonnými zástupci nezletilých žáků zvolenou členku v rámci doplňovacích voleb ve dnech 8. - 10. 9. 2020.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí aktualizovanou jmenovací listinu členů Školské rady při ZŠ U Obory.

V 10:16:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje volební řád školských rad při základních školách, které zřizuje.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-411-30/20

zodpovídá: Petra Vaňková
termín: 30. 11. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:16:27

18. Odpuštění nájmu nájemcům nebytových prostor v majetku MČ Praha 22 (bod číslo 18)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:16:40

Důvodová zpráva

Z důvodu přijetí krizových opatření vlády ČR ze dne 21. října 2020, usnesení č. 1079 - krizové opatření o zákazu maloobchodního prodeje a služeb a usnesení č. 1078 - krizové opatření o zákazu volného pohybu osob (čímž došlo k uzavření všech provozoven mimo stanovených výjimek a výpadkům tržeb), navrhuje Rada MČ pomoci nájemcům, kteří podnikají v nebytových prostorách v majetku MČ Praha 22, odpuštěním nájmu po dobu platnosti zákazu.

V 10:24:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

- 1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s tím, aby nájemci nebytových prostor v majetku MČ Praha 22, mohli požádat RMČ Praha 22 prostřednictvím OSM ÚMČ Praha 22 o odpuštění nájmu po dobu platnosti unesení. RMČ o jejich žádosti rozhodne po ukončení platnosti usnesení. Dnem podáním žádosti se nájemci pozastavuje povinnost hradit smluvní nájemné.**
- 2. Rada MČ Praha 22 ukládá OSM zajistit informování všech nájemců nebytových prostor v majetku MČ Praha 22 o tomto usnesení rady.**

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-412-30/20

zodpovídá: Ing. Jana Kovaříková, Ing.
termín: 15. 11. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:24:30

19. Novostavba mateřské školy ul. V Bytovkách č. parc. 1646/29, k.ú. Uhříněves - Dohoda o provedení vynucené překládky podzemního vedení veřejné komunikační sítě s Vodafone Czech Republic a.s. (bod číslo 19)

Předkladatel: Vojtěch Zelenka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:24:43

Důvodová zpráva

Tento týden jsme od projektanta stavby nové mateřské školy ul. V Bytovkách č. parc. 1646/29, k.ú. Uhříněves, obdrželi návrh Dohody o provedení vynucené překládky podzemního vedení veřejné

komunikační síť s Vodafone Czech Republic a.s., která je vlastníkem této sítě.

Na základě této Dohody, kterou předkládáme v příloze, se MČ zavazuje uhradit veškeré náklady související s přípravou a realizací překládky podzemního vedení veřejné komunikační sítě společnosti Vodafone Czech Republic a.s. Tyto náklady zahrnují zejména náklady související s vypracováním projektové dokumentace překládky, jejího řádného projednání s příslušnými správními orgány, následné provedení realizace stavby (včetně materiálu) dle této Dohody, včetně nákladů na vypracování dokumentace skutečného provedení stavby, geodetické dokumentace, geometrického plánu a úhrady všech poplatků (včetně poplatků za vklad věcného břemene do katastru nemovitostí). Vzhledem k tomu, že Dohoda zahrnuje i samotné zpracování PD plánované přeložky sítě, není ve smlouvě uvedena žádná konkrétní výše předpokládaných nákladů.

Zdroj financí: z rozpočtu MČ na rok 2020

V 10:27:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením Dohody o provedení vynucené překládky podzemního vedení veřejné komunikační sítě s Vodafone Czech Republic a.s. v rámci stavby nové mateřské školy ul. V Bytovkách, č. parc. 1646/29, k.ú. Uhříněves.

2. Rada MČ Praha 22 souhlasí s úhradou nákladů souvisejících s přípravou a realizací překládky podzemního vedení veřejné komunikační sítě s Vodafone Czech Republic a.s. v rámci stavby nové mateřské školy ul. V Bytovkách, č. parc. 1646/29, k.ú. Uhříněves.

3. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ uzavřít Dohodu o provedení vynucené překládky podzemního vedení veřejné komunikační sítě s Vodafone Czech Republic a.s.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-413-30/20

zodpovídá:	Jiří Rösler
termín:	15. 12. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:27:23

Jednání ukončeno v 10:28:16

Ověřeno ověřovateli:

- 1) 2. 11. 2020 08:45 **Mgr. Ing. Ondřej Lagner**
Ph.D.
- 2) 2. 11. 2020 09:35 **Štěpán Zmátlo**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):
