



# ZÁPIS z jednání rady č. 32/2021

## Městská část Praha 22

**datum: 16. 11. 2021, čas: 15:30 - anonymizovaná verze zápisu**

### Prezence:

Přítomni: (4) Radovan Koutský, Štěpán Zmátlo, Tomáš Kaněra, Bc. Miroslav Roth

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Monika Kubšová

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

**Jednání zahájeno 16.11.2021 v 15:14:02**

## **1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu (bod číslo 1)**

---

Předkladatel: Tomáš Kaněra

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:15:05*

Předsedající určil ověřovatele zápisu:

Ověřovatelé: Štěpán Zmátlo, Radovan Koutský

Předsedající: Tomáš Kaněra

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 15:15:05

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:16:22*

## **2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)**

---

Předkladatel: Tomáš Kaněra

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:16:56*

### **Program jednání**

1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu

2. Schválení programu jednání

3. Kontrola zápisu z 31. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 3. 11. 2021

4. Dodatek č. 1/2021 k Organizačnímu řádu ÚMČ Praha 22 č. 1/2019

5. „Studniční vrty Husův park a polyfunkční dům Pitkovice“ - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. MC22-SD-ORS00032/2020

6. Architektonická soutěž o návrh „Vstupní brána Uhříněvsi - revitalizace okolí nádraží“ - soutěžní podmínky a zadání, jmenování hodnotící komise

7. Pověření radního za životní prostředí pana Radovana Koutského k zastupování městské části Praha 22

8. Souhlas s podpronájemem bytu č. 1 v čp. 727 ul. U Starého mlýna dle NS 130/2014 MN - 51

9. Prodej pozemku parc. č. 149/2 o výměře 62 m<sup>2</sup> v k.ú. Hájek u Uhříněvsi
10. Výměna bytu v SD čp. 1280 ul. Františka Diviše v Praze - Uhříněvsi
11. Pronájem nebytových prostor v objektu Uhříněveského muzea za účelem testování COVID - 19
12. Smlouva o umístění a připojení vánočních dekorů na zařízeních veřejného osvětlení ve vlastnictví hlavního města Prahy
13. Rozpočtová opatření
14. Přidělení dotace z "Programu MČ Praha 22 pro jednotlivce a spolky na reprezentaci v roce 2021"
15. Žádost ředitelek MŠ Sluneční a MŠ Za Nadýmačem
16. Různé

Diskuze zahájena v 15:16:56

V 15:18:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje návrh programu jednání

s těmito změnami:

- stahuje se dodatečně zařazený bod č. 17 - Stanovisko polyfunkční dům ul. Přátelství, čp. 231 - nová stavba - připomínky k projektu, vhodnost umístění vjezdu přes záliv zastávky MHD, ochrana chodců
- doplňuje se bod č. 18 - Zásady pro uzavírání smluv o zřízení věcného břemene služebnosti - schválení zásad
- doplňuje se bod č. 19 - Veřejná zakázka malého rozsahu s názvem „Adaptace zasedací místnosti ve IV. NP radnice MČ Praha 22“.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-503-32/21**

zodpovídá: Tomáš Kaněra  
termín: **IHNED** (16. 11. 2021)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:18:27*

### **3. Kontrola zápisu z 31. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 3. 11. 2021 (bod číslo 3)**

---

Předkladatel: Tomáš Kaněra

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:18:33*

#### **Důvodová zpráva**

Zápis je přílohou bodu včetně přehledu plnění usnesení.

Diskuze zahájena v 15:18:33

V 15:18:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje zápis z 31. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 3. 11. 2021.

#### Hlasování

pro:	4
------	---

proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-504-32/21**

zodpovídá: Tomáš Kaněra  
termín: **IHNED** (16. 11. 2021)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:18:58*

## **4. Dodatek č. 1/2021 k Organizačnímu řádu ÚMČ Praha 22 č. 1/2019 (bod číslo 4)**

---

Předkladatel: Tomáš Kaněra

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:19:01*

### **Důvodová zpráva**

Materiál je předkládán v souvislosti se změnou organizační struktury za účelem lepšího fungování Úřadu MČ Praha 22 jako celku.

Ke změně dochází v úseku starosty, který bude posílen o jednu osobu, která bude mimo jiné zajišťovat komunikaci s médii a s veřejností. Ze změny vyplývá, že úsek médií již nebude spadat pod odbor kanceláře úřadu.

Navržené změny organizační struktury jsou plně v souladu s ustanovením zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, § 94, odst. 2, písm. b), kdy RMČ je vyhrazeno na návrh tajemníka úřadu městské části zřizovat a rušit odbory úřadu městské části a schvalovat organizační řád úřadu městské části.

Diskuze zahájena v 15:19:01

V 15:19:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje Dodatek č. 1/2021 k Organizačnímu řádu ÚMČ Praha 22 č. 1/2019 s účinností dnem jeho schválení.

### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-505-32/21**

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA  
termín: 16. 11. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:19:34*

## **5. „Studniční vrty Husův park a polyfunkční dům Pitkovice“ - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. MC22-SD-ORS00032/2020 (bod**

## číslo 5)

---

Předkladatel: Tomáš Kaněra

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:19:49*

### **Důvodová zpráva**

Dne 15.5.2020 byla uzavřena smlouva o dílo č. MC22-SD-ORS00032/2020 (viz příloha) na realizaci studničních vrtů v Husově parku a Polyfunkčním domě Pitkovice.

V průběhu plnění Smlouvy došlo k novým a nepředvídatelným skutečnostem (podání odvolání proti povolení vydaném ve společném stavebním a územním řízení na stavbu s názvem „Polyfunkční dům Pitkovice“, vlivem kterého došlo k posunu realizace stavby, a tudíž i možnosti plnění ze smlouvy o dílo č. MC22-SD-ORS00032/2020). Zároveň došlo ke zcela neočekávanému vývoji cen na trhu a vzhledem k tomu je nutné upravit původní výši předpokládaných investičních nákladů.

Z tohoto důvodu Vám předkládáme návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o Dílo, který navyšuje cenu o 61.315,- Kč bez DPH, tj. o 74.191,15 Kč vč. DPH a zároveň prodlužuje termín plnění do 30.9.2022.

Nová cena díla vč. Dodatku č. 1 bez DPH: 638 105,00 Kč

DPH 21%: 134 002,05 Kč

Celková cena díla vč. Dodatku č.1 vč. DPH: 772 107,05 Kč

Diskuze zahájena v 15:19:49

V 15:26:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. MC-SD-ORS00032/2020 na realizaci díla pod názvem „Studniční vrty Husův Park a Polyfunkční dům Pitkovice“.
2. Rada MČ Praha 22 schvaluje navýšení ceny díla o 61.315,- Kč bez DPH, tj. o 74.191,15 Kč vč. DPH.
3. Rada MČ Praha 22 schvaluje prodloužení termínu plnění do 30.9.2022.
4. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi podepsat Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. MC22-SD-ORS00032/2020.

### Hlasování

pro: 1  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 3

### **Návrh nebyl přijat**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:29:03*

## **6. Architektonická soutěž o návrh „Vstupní brána Uhříněvsi - revitalizace okolí nádraží“ - soutěžní podmínky a zadání, jmenování hodnotící komise (bod číslo 6)**

---

Předkladatel: Tomáš Kaněra

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:30:07*

## Důvodová zpráva

MČ Praha 22 připravuje ve spolupráci s organizátorem (City Upgrade s.r.o.) dvoukolovou architektonickou soutěž o návrh „Vstupní brána Uhřetěvesi – revitalizace okolí nádraží“. S uvedeným organizátorem byla dne 1.3.2021 uzavřena smlouva o dílo a to na základě výsledků výběrového řízení schváleného RMČ dne 10.2.2021 usnesením č. UR-57-4/21.

Součástí přípravy soutěže je schválení soutěžních podmínek zadavatelem (viz příloha) zpracovaných organizátorem, a současně výše cen a náhrad výloh pro soutěžící. Zároveň v návrhu na usnesení předkládáme návrh členů a náhradníků hodnotící komise (která je v soutěžních podmínkách označena jako soutěžní porota).

Dále uvádíme, že zpracované soutěžní podmínky byly předloženy ČKA k odsouhlasení. Architektonická soutěž bude probíhat ve spolupráci se společnostmi ROPID, ČD a.s. a pod patronací IPR hl. m. Prahy.

Diskuze zahájena v 15:30:07

V 15:41:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje vypsání architektonické soutěže o návrh pod názvem „Vstupní brána Uhřetěvesi – revitalizace okolí nádraží“ dle soutěžních podmínek a zadání uvedených v příloze.
2. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zadáním architektonické soutěže o návrh dle přílohy a vyčleněním částky 1 343 000 Kč vč. DPH na ceny a náhrady výloh pro soutěžící.
3. Rada MČ Praha 22 jmenuje hodnotící komisi pro vyhodnocení návrhů této architektonické soutěže o návrh v následujícím složení:

- závislí členové: arch. Václav Brejška, Magistrát hl. m. Praha, Ing. arch. Jiří Hejda - městský architekt, Štěpán Zmátlo, radní městské části (náhradník), Ing. Lukáš Tittl, IPR (náhradník), specialista koncepce dopravy (náhradník).

- nezávislí členové: arch. Pavel Buryška, předseda poroty, doc. Ing. arch. Akad. arch. Jiří Klokočka, PhDr. Ing. arch. Lenka Burgerová, Ph.D., Ing. arch. Jiří Knesl (náhradník).

4. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi ve spolupráci s organizátorem, firmou City Upgrade s.r.o., informovat členy komise o jejich jmenování.

### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-506-32/21**

zodpovídá:	Jiří Rösler
termín:	28. 2. 2022

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:42:02*

## **7. Pověření radního za životní prostředí pana Radovana Koutského k zastupování městské části Praha 22 (bod číslo 7)**

---

Předkladatel: Tomáš Kaněra

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:42:12*

## Důvodová zpráva

1.) Odbor životního prostředí a dopravy zajišťuje pro Městskou část Praha 22 vedení agendy vydání povolení provozu zařízení ke skladování, sběru, úpravě, využití nebo odstranění odpadu podle ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Podle zákona o odpadech jsou účastníkem řízení o vydání povolení provozu zařízení obce, v Praze je tato kompetence přenesena vyhláškou č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů na Městské části 1 - 57.

Pro Prahu tato povolení vydává Magistrát hl. m. Prahy, který informuje městskou část, na jejímž území má být zařízení provozováno nebo jejíž životní prostředí může být provozem takového zařízení přímo dotčeno o zahájení řízení a zároveň ji vyzve k podání připomínek v poměrně krátkém termínu. Z tohoto důvodu se osvědčilo pověřit radního za životní prostředí k zastupování městské části v těchto řízeních, aby se městská část stihla vyjádřit v termínu.

2.) Městská část Praha 22 v rámci péče o veřejnou zeleň žádá odbor životního prostředí a dopravy o vydání povolení ke kácení dřevin, případně odbor životního prostředí a dopravy ukládá na pozemky městské části náhradní výsadbu. Je proto třeba, aby radní pro životní prostředí měl od městské části pověření, že jí může v řízeních o povolení kácení dřevin na pozemcích městské části Praha 22 zastupovat.

Diskuze zahájena v 15:42:12

V 15:43:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí s pověřením radního pro životní prostředí pana Radovana Koutského k zastupování městské části Praha 22 ve správních řízeních o vydání povolení provozu zařízení ke skladování, sběru, úpravě, využití nebo odstranění odpadu podle ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-507-32/21**

zodpovídá:	Jana Kučerová, Ing.
termín:	19. 11. 2021

V 15:43:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí s pověřením radního pro životní prostředí pana Radovana Koutského k zastupování městské části Praha 22 v řízeních týkajících se vydávání povolení ke kácení dřevin na pozemcích městské části Praha 22, ve věci vydávání souhlasu s umístěním náhradní výsadby na pozemky městské části Praha 22, ve věci vydávání souhlasu vlastníka s kácením dřevin a ve věci možnosti udělit plnou moc třetí osobě k zastupování městské části v řízeních o povolení kácení dřevin.

### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0



## Uhříněvsi (bod číslo 9)

---

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:49:58*

### Důvodová zpráva

Na MČ Praha 22 se obrátila paní XXXXXXXXXXXXXXXXX s žádostí o koupi pozemku parc. č. 149/2 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Hájek u Uhříněvsi o výměře 62 m<sup>2</sup>.

Paní XXXXXXXXX je vlastníkem sousedního pozemku parc. č. 149/1, na kterém stojí rodinný dům. V současné době je pozemek parc. č. 149/2 připlocený k pozemku parc. č. 149/1 oplocením z betonových bloků.

Pozemek parc. č. 149/2 je uveden cenové mapě stavebních pozemků pro rok 2021, cena je stanovena ve výši 3.760,- Kč/m<sup>2</sup>. S touto cenou byl předložen materiál na 21/21 zasedání RMČ dne 14.7.2021. RMČ usnesením č. UR-320-21/21 souhlasila se záměrem prodeje pozemku s tím, že OSM musí nechat zpracovat znalecký posudek na určení obvyklé ceny. Dle posudku je obvyklá cena ve výši 282.000,-Kč což je cena vyšší než cena určená dle cenové mapy (233.120,- Kč). Žadatelka byla seznámena s cenou určenou na základě ZP a s touto cenou souhlasí.

Diskuze zahájena v 15:49:58

V 15:51:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. 149/2 o výměře 62 m<sup>2</sup> v k. ú. Hájek u Uhříněvsi paní  
XX  
XXXXXXXXX za cenu dle znaleckého posudku ve výši 282.000,-Kč.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá OSM vyvěsit záměr.
3. Rada MČ Praha 22 ukládá OSM připravit materiál do Zastupitelstva MČ Praha 22..

### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-510-32/21

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr  
termín: 31. 5. 2022

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:52:08*

## 10. Výměna bytu v SD čp. 1280 ul. Františka Diviše v Praze - Uhříněvsi (bod číslo 10)

---

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:52:12*

### Důvodová zpráva

Na MČ Praha 22 se obrátila paní XXXXXXXXXXXXXXXXX s žádostí o výměnu bytu v čp. 1280 ul. Fr. Diviše. Paní XXXXXXXXX je nájemcem bytu XXXXXXXXXXXX a měla by zájem o výměnu za XXXXXXXXXXXX který se nachází XXXXXXXXX a je v současné době volný. Důvodem žádosti paní XXXXXXXXXXXX k výměně



bytu jsou závažné zdravotní komplikace spojené s těžkým úrazem, který paní XXXXXXXXXXX trpěla v mládí. V nejbližší době má paní XXXXXXXX podstoupit operaci – zpevnění pánve, která jí omezí mobilitu a znemožní chůzi do XXXXXXXX v domě bez výtahu. Oba byty jsou stejně velké o dispozici 1+kk.

Diskuze zahájena v 15:52:12

V 15:52:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí

- a) s ukončením NS č. 80/2012 MN - 27 na pronájem bytu XXXXX o velikosti 1+kk v čp. 1280 ul. Fr. Diviše v Praze - Uhříněvsi s paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX dohodou ke dni 30.11.2021.
- b) s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu XXXXX o velikosti 1+kk v čp. 1280 ul. Fr. Diviše v Praze - Uhříněvsi s paní XX Praha - Uhříněves, narXXXXXXXXXX, doba nájmu 1 rok s možností prodloužení, nájemné 95,75 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi podepsat dohodu o ukončení a novou nájemní smlouvu.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-511-32/21**

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr

termín: 31. 12. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:52:55*

## **11. Pronájem nebytových prostor v objektu Uhříněveského muzea za účelem testování COVID - 19 (bod číslo 11)**

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:52:59*

### **Důvodová zpráva**

MČ Praha 22 poskytovala na základě nájemní smlouvy zdarma společnosti ATODA Telemarketing spol. s r.o., divize Altoda Medical prostory v Uhříněveském muzeu za účelem provádění antigenního testování na COVID-19. Společnost ATODA Telemarketing spol. s r.o., divize Altoda Medical však opustila prostory bez toho, aniž by o tomto záměru informovala MČ Praha 22. Na MČ se dále obrátila společnost Alergologie BN Trutnov s.r.o., která projevila zájem o možnost provádění antigenního testování v prostorách MČ. Z důvodu zachování možnosti testování pro občany uzavře MČ Praha 22 smlouvu o krátkodobém pronájmu se společností Alergologie BN Trutnov s.r.o.. Nová smlouva bude uzavřena od 26.11.2021 do 21.12.2021 za stejných podmínek, tj. pronájem bude bezplatný.. Testování bude nově probíhat v út od 16-19 hod a v pátek od 15-19 hod. S původním nájemcem společností ATODA Telemarketing spol. s r.o., divize Altoda Medical bude uzavřena dohoda o ukončení NS.

Diskuze zahájena v 15:52:59

V 15:55:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v

tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru – sálu č. 3 v objektu Uhříněveského muzea, Nové náměstí čp. 1251, Praha – Uhříněves za účelem provádění testování COVID - 19 se společností Alergologie BN Trutnov s.r.o., Jaroslava Ježka 765, Střední Předměstí, 541 01 Trutnov, IČO: 020 98 334, pronájem na dobu určitou od 26.11.2021 do 21.12.2021, bezplatně.

2. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením dohody o ukončení nájemní smlouvy č. MC22-SO-OSM00125/2021 k 16.11.2021.

3. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat dohodu o ukončení nájemní smlouvy a novou smlouvu o krátkodobém pronájmu.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-512-32/21**

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr

termín: 30. 11. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:55:26*

## **12. Smlouva o umístění a připojení vánočních dekorů na zařízeních veřejného osvětlení ve vlastnictví hlavního města Prahy (bod číslo 12)**

---

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:55:32*

### **Důvodová zpráva**

Uzavření smlouvy o umístění a připojení vánočních dekorů na zařízeních veřejného osvětlení ve vlastnictví hlavního města Prahy ev. č. 2021017 se společností Technologie hlavního města Prahy, a.s. se sídlem Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7 - Holešovice IČ 25672541, za cenu 10194,04 Kč bez DPH. Tato smlouva je uzavírána na základě usnesení Rady hl.m. Prahy č. 2152 ze dne 31.8.2017, Rámcové smlouvy o správě, provozu a údržbě veřejného osvětlení a dalších souvisejících zařízení hl.m. Prahy č. INO/35/04/001928/2017 mezi hl.m. Prahou a společností THMP, a.s. , uzavřené dne 31.8. 2017 a instrukcí hl.m. Prahy ze dne 13.8. 2018 č.j. MHMP 1227949/2018.

Cílem a účelem této Smlouvy je poskytnutí možnosti umístění vánočních dekorů na stožárech zařízení veřejného osvětlení a souvisejících zařízení, jež je v majetku HMP, a možnosti připojení vánočních dekorů k odběru elektrické energie.

Diskuze zahájena v 15:55:32

V 15:55:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením smlouvy o umístění a připojení vánočních dekorů na zařízeních veřejného osvětlení ve vlastnictví hlavního města Prahy ev. č. 2021017 se společností Technologie hlavního města Prahy, a.s. se sídlem Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7 - Holešovice IČ 25672541, za cenu 10 194,04 Kč bez DPH.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá odboru správy majetku zajistit uzavření/podpis smlouvy o umístění a připojení vánočních dekorů na zařízeních veřejného osvětlení ve vlastnictví hlavního města Prahy ev. č. 2021017 se společností Technologie hlavního města Prahy, a.s. se sídlem Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7 - Holešovice IČ 25672541, za cenu 10 194,04 Kč bez DPH.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-513-32/21**

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr  
termín: 19. 11. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:56:08*

### **13. Rozpočtová opatření (bod číslo 13)**

---

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:56:15*

#### **Důvodová zpráva**

Rozpočtová opatření vychází z obdržených dotací a aktuálních požadavků na úpravu rozpočtu.

Příloha rozpočtových opatření byla předložena radním na stůl.

Diskuze zahájena v 15:56:15

V 15:57:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje rozpočtová opatření dle přílohy.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-514-32/21**

zodpovídá: František Wetter, Ing.  
termín: 30. 11. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:57:51*

### **14. Přidělení dotace z "Programu MČ Praha 22 pro jednotlivce a spolky na reprezentaci v roce 2021" (bod číslo 14)**

---

Předkladatel: Radovan Koutský

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:57:58*

## **Důvodová zpráva**

Na základě usnesení 4. RMČ ze dne 10.2.2021 byl vyhlášen "Dotační program Praha 22 pro jednotlivce a spolky na reprezentaci Prahy 22 v roce 2021 a schválený celkový objem peněžních prostředků ve výši 100 000 Kč.

Do 31. 3. byly podány 3 žádosti a k 26. 5. bylo vyplaceno 51 500 Kč. Z této částky ovšem spolek SEBEOBRANA bude vracet 24 000 Kč z důvodu, že nemůže prostředky vyčerpat na reprezentaci v zápasech MMA a dne 4.9. požádal o projednání možnosti změny použití finančních prostředků. Rada na svém 31. jednání pod usnesením číslo UR-501-31/21 jejich žádost zamítla.

Ke dni 10.11.2021 je tedy objem volných peněžních prostředků ve výši 72 500 Kč.

Dne 20.10.2021 byly podány dvě žádosti spolku Škola Taekwon-Do Kwang Gae z.s., IČ 649 35 604 s celkovou výši požadované dotace 40 082 Kč:

- 20 000 Kč pro

XX na účast na oficiálním Mistrovství Evropy 2021 ve Španělsku, které se koná ve dnech 23.-28.11.2021

- 20 082 Kč pro

XX  
XXXXXX na účast na oficiálním Mistrovství Evropy 2021 ve Španělsku, které se koná ve dnech 23.-28.11.2021

Celkově navržená výše dotace ve výši 20 000 Kč podle doporučení hodnotící komise, uvedeného v zápise z jejich jednání ze dne 10.11.2021. Jedné žádosti bylo vyhověno, druhá žádost byla zamítnuta. Žádosti jsou předloženy v jednom vyhotovení na stůl.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí zápis hodnotící komise včetně jejího doporučení na přidělení dotace na reprezentaci Prahy 22 v roce 2021.

Diskuze zahájena v 15:57:58

V 16:03:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Radovan Koutský") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje na základě kritérií přidělení dotace spolku Škola Taekwon-Do Kwang Gae z.s., IČ 649 35 604 ve výši 20 000 Kč, na účast na oficiálním Mistrovství Evropy 2021 ve Španělsku  
pro XXX  
XX

2. Rada MČ Praha 22 ukládá OKÚ:

a) vyzoomět žadatele o rozhodnutí RMČ Praha 22k podané žádosti,

b) připravit smlouvu o poskytnutí dotace k podpisu smluvních stran.

3. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi smlouvu podepsat.

### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-515-32/21**

zodpovídá: Petra Vaňková

termín: 30. 11. 2021

V 16:04:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Radovan Koutský") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 neschvaluje přidělení dotace spolku Škola Taekwon-Do Kwang Gae z.s., IČ 649 35 604 ve výši 20 082 Kč na účast na oficiálním Mistrovství Evropy 2021 ve Španělsku

XX  
XXXXXXXXXX

#### Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-516-32/21**

zodpovídá: Petra Vaňková

termín: 30. 11. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:04:26*

## **15. Žádost ředitelek MŠ Sluneční a MŠ Za Nadýmačem (bod číslo 15)**

---

Předkladatel: Radovan Koutský

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:04:33*

#### **Důvodová zpráva**

Ředitelky MŠ Za Nadýmačem a MŠ Sluneční požádaly se zdůvodněním o ponechání nevyčerpaného investičního příspěvku zřizovatele na rok 2021 ve fondu investic s tím, že bude použit v roce 2022 ke stejnému účelu čerpání jako v roce 2021.

Je žádáno o finanční prostředky ve výši:

- MŠ Za Nadýmačem 118 168 Kč

- MŠ Sluneční 175 902,68 Kč.

Diskuze zahájena v 16:04:33

V 16:05:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Radovan Koutský") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí s ponecháním nevyčerpaného investičního příspěvku zřizovatele na rok 2021 ve výši dle důvodové zprávy v investičním fondu MŠ Za Nadýmačem na rok 2022 s tím, že bude použit ke stejnému účelu čerpání jako v roce 2021.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-517-32/21**

zodpovídá: Petra Vaňková

termín: 30. 11. 2021

V 16:06:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Radovan Koutský") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí s ponecháním nevyčerpaného investičního příspěvku zřizovatele na rok 2021 ve výši dle důvodové zprávy v investičním fondu MŠ Sluneční na rok 2022 s tím, že bude použit ke stejnému účelu čerpání jako v roce 2021.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-518-32/21**

zodpovídá: Petra Vaňková  
termín: 30. 11. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:06:26*

## **16. Zásady pro uzavírání smluv o zřízení věcného břemene služebnosti - schválení zásad (bod číslo 18)**

---

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:06:49*

### **Důvodová zpráva**

V rámci personálních změn ve vedení OSM bylo zjištěno, že nedochází k řádnému uzavření smluv o zřízení věcného břemene služebnosti především na zřízení nových sjezdů/vjezdů vedoucích přes pozemky ve svěřené správě MČ P22. Předkládáme tak znění "Zásad pro uzavírání smluv o zřízení věcného břemene služebnosti", které jsou závazné pro stavebníky na území Prahy 22 a referenty OSM.

Diskuze zahájena v 16:06:49

V 16:08:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje znění Zásad pro uzavírání smluv o zřízení věcného břemene služebnosti.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-519-32/21**

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr  
termín: **IHNED** (16. 11. 2021)

V 16:08:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 ukládá OSM ihned konat dle předložených Zásad pro uzavírání smluv o zřízení

věcného břemene služebnosti.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-520-32/21**

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr

termín: **IHNED** (16. 11. 2021)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:08:34*

## **17. Veřejná zakázka malého rozsahu s názvem „Adaptace zasedací místnosti ve IV. NP radnice MČ Praha 22“ (bod číslo 19)**

---

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:08:43*

### **Důvodová zpráva**

V návaznosti na usnesení UR-495-31/21 RMČ ze dne 3. 11. 2021 a v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019 vyzval odbor správy majetku schválené firmy: ProInteriér s.r.o., Baawer Office House, Bavorská 2780/2, 155 00 Praha 5, IČ 47122374, SPACE PLAN, spol. s r.o., Knovízská 2410/2, Chodov, 149 00 Praha 4, IČO: 61505463, OTISTAV s.r.o., Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9, IČ: 24832898 k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Adaptace zasedací místnosti ve IV. NP radnice MČ Praha 22“. Výzva byla doručena všem schváleným firmám. Zároveň byla VZ uveřejněná na <http://www.praha22.cz/urad/verejne-zakazky/verejne-zakazky-uredni-deska/> a prostřednictvím profilu zadavatele na [www.vhodne-uverejneni.cz](http://www.vhodne-uverejneni.cz).

Všechny hodnocené nabídky byly doručené v určené lhůtě (do 15. 11. 2021 do 10:00 hodin) a v předepsané formě.

Hodnotící komise schválená usnesením UR-495-31/21 RMČ ze dne 3. 11. 2021 zasedla 15. 11. 2021 v 10:35 hodin v kanceláři č. 212. Všechny obálky byly zalepené, řádně označené a zapsané v seznamu podaných nabídek. Následně byly obálky postupně otevřeny.

Cenové nabídky komise zkontrolovala, a to z hlediska jejich úplnosti, výše nabízené ceny a doby realizace. Identifikační údaje uchazečů byly zapsány do zprávy o veřejné zakázce, nabídkové ceny byly zkontrolovány a také zapsány. Cenové nabídky všech firem splnily podmínky veřejné zakázky.

Nabídkové ceny jsou vyšší než očekávaný náklad, z tohoto důvodu nebyl vybrán žádný uchazeč.

Hodnotící komise doporučuje zrušit VZMR „Adaptace zasedací místnosti ve IV. NP radnice MČ Praha 22“ s realizací do 15. února 2022 a vypsát novou VZMR s prodlouženým termínem realizace, a to do 15. 5. 2022 a se změnou hodnotících kritérií.

Diskuze zahájena v 16:08:43

V 16:17:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 ruší VZ malého rozsahu s názvem „Adaptace zasedací místnosti ve IV. NP radnice MČ Praha 22“ s realizací do 15. 2. 2022.

### Hlasování

pro: 4  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-521-32/21**

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr

termín: 15. 5. 2022

V 16:18:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zadáním VZ malého rozsahu s názvem „Adaptace zasedací místnosti ve IV. NP radnice MČ Praha 22“ s realizací do 15. 05. 2022 a se změnou zadávacích podmínek ve smyslu zkrácení záruční doby na 48 měsíců a zrušení délky záruky jako hodnotícího kritéria. Projektová dokumentace a položkové listy jsou součástí výzvy. Součástí výzvy je také půdorys IV. NP.

2. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zadávacími podmínkami a způsobem zadání VZ malého rozsahu s názvem „Adaptace zasedací místnosti ve IV. NP radnice MČ Praha 22“.

3. Rada MČ Praha 22 jmenuje hodnotící komisi ve složení:

členové: Štěpán Zmátlo, Mgr. Vladimír Štíbr, Jan Maňák

náhradníci: Tomáš Kaněra, Ing. František Wetter, Vladko Rechcigel

4. Rada MČ Praha 22 schvaluje seznam účastníků, kteří budou vyzváni k podání nabídky:

Zdeněk Pekař, Frýdlantská 1301/12, 182 00, Praha 8 - Kobylisy, IČ: 71723013

Real Hugh s.r.o., Levandulová 625/8, 103 00 Praha 10 Kolovraty, IČ: 28430271

Ing. Lukáš Matocha, Lomená 667/39, 16200 Praha, IČ: 87584379

5. Rada MČ Praha 22 ukládá OSM zajistit zadání VZ malého rozsahu s názvem „Adaptace zasedací místnosti ve IV. NP radnice MČ Praha 22“ v souladu se směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 1/2019 o veřejných zakázkách a s realizací do 15. 5. 2022.

### Hlasování

pro: 4  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-522-32/21**

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr

termín: 15. 5. 2022

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:18:42*

**Jednání ukončeno 16.11.2021 v 16:25:31**



**Ověřeno ověřovateli:**

1) 22. 11. 2021 10:27 **Radovan Koutský**

\_\_\_\_\_

2) 22. 11. 2021 11:57 **Štěpán Zmátlo**

\_\_\_\_\_

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

\_\_\_\_\_

Místostarosta(ka):

\_\_\_\_\_