

ZÁPIS z jednání rady č. 33/2020

MČ Praha 22

datum: 9. 12. 2020, čas: 09:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (7) Vojtěch Zelenka, Mgr. Kateřina Erbošová, Mgr. Pavel Kosař, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Radovan Koutský, Štěpán Zmátlo, Ing. Ivo Krátký

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Monika Kubšová

Tito zastupitelé se (z)účastní distančně: Vojtěch Zelenka

Přítomno je 7 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno v 9:03:56

Mgr. Lagner informoval ostatní přítomné o doručené žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb. od pana Klepetáře týkající se zajištění úklidu MČ Praha 22.

Žádost byla předána k vyřízení kompetentnímu odboru.

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu (bod číslo 1)

Předkladatel: Vojtěch Zelenka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:04:18

Předsedající navrhl ověřovatele zápisu.

Ověřovatelé: Štěpán Zmátlo, Mgr. Pavel Kosař

Předsedající: Vojtěch Zelenka

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 9:04:18

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:04:52

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Vojtěch Zelenka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:05:00

Program jednání

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu

2. Schválení programu jednání

3. Kontrola zápisu z 32. zasedání Rady MČ Praha 22 ze dne 25. 11. 2020

4. Polyfunkční dům Pitkovice na parcelách p.č. 219/5, 219/6, 219/8, 219/9, 219/11, 219/61, 219/62 k.ú. Pitkovice, Praha 22 - Pitkovice - odsouhlasení cenově-technického návrhu (CTN) přeložky zemního metalického kabelu CETIN a.s.

5. Polyfunkční dům Pitkovice na parcelách p.č. 219/5, 219/6, 219/8, 219/9, 219/11, 219/61, 219/62 k.ú. Pitkovice, Praha 22 - Pitkovice - odsouhlasení návrhu Smlouvy o realizaci v souvislosti s přeložkou zemního metalického kabelu CETIN a.s.

6. Polyfunkční dům Pitkovice na parcelách p.č. 219/5, 219/6, 219/8, 219/9, 219/11, 219/61, 219/62 k.ú. Pitkovice, Praha 22 - Pitkovice – odsouhlasení návrhu Smlouvy o služebnosti v souvislosti s přeložkou zemního metalického kabelu CETIN a.s.
7. Volnočasové centrum v objektu č.p. 192, Praha 22 - Uhříněves – odsouhlasení návrhu cenové nabídky vč. časového harmonogramu projektanta – Ateliér SECCO, s.r.o. pro vypracování projektové dokumentace na úpravy přízemí vč. zajištění inženýrských činností.
8. „Výstavba DPS Betlímek“ - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. SD 00105/2019
9. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 54/2020 "Stavební úpravy související s dodávkou gastro zařízení školní jídelny“
10. Darovací smlouva - Zpívání na schodech
11. Darovací smlouvy pro poskytovatele sociálních služeb
12. Návrh na mimořádnou odměnu občance MČ Praha 22
13. Změna účelu využití nevyčerpaných finančních prostředků z dotačních programů MČ Praha 22 pro Naše Pitkovice z.s.
14. Žádost o konání a podporu Běžecké školy Prahy 22 v roce 2021
15. Podnět na změnu ÚP č. parc. 1638/3 v k.ú. Uhříněves
16. Výběrové řízení "Nákup sypače vozovek"
17. Úpravy Jednacího řádu Zastupitelstva městské části Praha 22 - pokračování
18. Zápis do kroniky za rok 2019
19. Odpisové plány dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku příspěvkových organizací zřízených městskou částí Praha 22 na rok 2021
20. Souhrnné výroční zprávy ZŠ a MŠ za školní rok 2019/2020
21. Výpověď některých smluv na pronájem pozemků za účelem umístění reklamních zařízení
22. Zápis z jednání Redakční rady Uhříněveského zpravodaje
23. Rozpočtová opatření
24. Cenová kalkulace pronájmu hrobových míst pro rok 2021
25. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 54/2020 "Opravy komunikací, sanace spár Praha 22" s firmou Asfaltservis, s. r. o.
26. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1814/43 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s.
27. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2002 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s.
28. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2003 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s.
29. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2006 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s.
30. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2011/1 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s.
31. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1814/78 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s.
32. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1814/44 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s.
33. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1814/182 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s.
34. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1814/92 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s.
35. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 673/35 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s.
36. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 673/34 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s.
37. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 673/33 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s.
38. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 673/26 v k.ú. Uhříněves ve prospěch

společnosti Vodafone Czech Republic, a.s.

39. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 673/1 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s.

40. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2049 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s.

41. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1646/26 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s.

42. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1646/2 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s.

43. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1049/2 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s.

44. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1049/1 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s.

45. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1046/3 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s.

Diskuze zahájena v 9:05:00

V 09:09:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje návrh programu jednání.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-466-33/20

zodpovídá: Vojtěch Zelenka

termín: **IHNED** (9. 12. 2020)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:09:56

3. Kontrola zápisu z 32. zasedání Rady MČ Praha 22 ze dne 25. 11. 2020 (bod číslo 3)

Předkladatel: Vojtěch Zelenka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:10:00

Důvodová zpráva

Materiál byl objasněn tajemníkem.

Diskuze zahájena v 9:10:00

V 09:10:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje zápis z 32. zasedání Rady MČ Praha 22 ze dne 25.11.2020.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-467-33/20

zodpovídá:

Vojtěch Zelenka

termín:

IHNED (9. 12. 2020)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:10:32

4. Polyfunkční dům Pitkovice na parcelách p.č. 219/5, 219/6, 219/8, 219/9, 219/11, 219/61, 219/62 k.ú. Pitkovice, Praha 22 - Pitkovice - odsouhlasení cenově-technického návrhu (CTN) přeložky zemního metalického kabelu CETIN a.s. (bod číslo 4)

Předkladatel: Vojtěch Zelenka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:10:39

Důvodová zpráva

Cenově-technický návrh (CTN) řeší přeložku zemního metalického kabelu 100XN1,06,-JKP (706:KA17) při ul. K Dálnici, západně od plánované výstavby objektu „Polyfunkční dům Pitkovice“. Kabel je v kolizi s výstavbou parkoviště a s nově zřizovaným vjezdem na parkoviště z ul. K Dálnici. Na kabelu bude zhotovena kabelová vložka 100XN0,8 ,-PPFLE, která bude naspojována na stávající trasu na severní straně plánovaného vjezdu. Kabel bude veden novou trasou přes navrhovaný vjezd v chráničce a dále v zeleni mezi ul. K Dálnici a opěrnou zdí plánovaného parkoviště až ke stávající spojce, kde bude kabel naspojován zpět na stávající trasu.

Diskuze zahájena v 9:10:39

V 09:12:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

- 1. Rada MČ Praha 22 schvaluje nabídkovou cenu dle platného ceníku CETIN 11/2020 na základě CTN, v rozsahu přiloženého položkového rozpočtu ve výši 250.814,- Kč bez DPH (slovy: dvěšestpadesátisícosmsetčtrnáct korun českých), tj. celkem 303.484,- Kč (slovy: třístatřitisícčtyřistaosmdesátčtyři korun českých) vč. DPH 21%.**
- 2. Rada MČ Praha 22 souhlasí s následným vypracováním příslušné smlouvy o realizaci překládky a dále smlouvy o služebnosti k pozemkům č. 219/5, 219/9 a 222/17 v k.ú. Pitkovice na základě schváleného cenově-technického návrhu (CTN).**
- 3. Rada MČ Praha 22 ukládá vedoucímu Odboru realizace staveb (ORS) ve spolupráci s Odborem správy majetku (OSM) poskytnout veškerou součinnost při vypracování příslušné smlouvy o realizaci překládky a dále smlouvy o služebnosti k pozemkům č. 219/5, 219/9 a 222/17 v k.ú. Pitkovice na základě schváleného cenově-technického návrhu (CTN).**

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-468-33/20

zodpovídá:

Jiří Rösler

termín:

31. 1. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:12:26

5. Polyfunkční dům Pitkovice na parcelách p.č. 219/5, 219/6, 219/8, 219/9, 219/11, 219/61, 219/62 k.ú. Pitkovice, Praha 22 - Pitkovice - odsouhlasení návrhu Smlouvy o realizaci v souvislosti s přeložkou zemního metalického kabelu CETIN a.s. (bod číslo 5)

Předkladatel: Vojtěch Zelenka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:12:48

Důvodová zpráva

Uzavřením této Smlouvy o realizaci Vlastník uděluje společnosti CETIN a.s. zastoupená na základě Plné moci společností TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s., IČO: 257 40 253, se sídlem Praha 10, U Záběhlického zámku 233/15, PSČ 106 00, souhlas Stavbu na Pozemcích realizovat. Současně pro potřeby této realizace Stavby uděluje Vlastník společnosti CETIN a/nebo zhotoviteli Stavby souhlas ke vstupu na Pozemky, a to za podmínek uvedených v odsouhlasené realizační smlouvě.

Diskuze zahájena v 9:12:48

V 09:13:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

- 1. Rada MČ Praha 22 schvaluje předložený návrh Smlouvy o realizaci v souvislosti s přeložkou zemního metalického kabelu CETIN a.s. v rámci výstavby Polyfunkčního domu Pitkovice.**
- 2. Rada MČ Praha ukládá vedoucímu Odboru realizace staveb (ORS) ve spolupráci s Odborem správy majetku (OSM) připravit příslušnou Smlouvu o realizaci k podpisu starostovi MČ.**
- 3. Rada MČ Praha 22 pověřuje starostu MČ Praha 22 podpisem příslušné Smlouvy o realizaci.**

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-469-33/20

zodpovídá: Jiří Rösler
termín: 28. 2. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:13:24

6. Polyfunkční dům Pitkovice na parcelách p.č. 219/5, 219/6, 219/8, 219/9, 219/11, 219/61, 219/62 k.ú. Pitkovice, Praha 22 - Pitkovice - odsouhlasení návrhu Smlouvy o služebnosti v souvislosti s přeložkou zemního metalického kabelu CETIN a.s. (bod číslo 6)

Předkladatel: Vojtěch Zelenka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:13:42

Důvodová zpráva

Uzavřením této Smlouvy Vlastník uděluje společnosti CETIN a.s. zastoupená na základě Plné moci společností TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s., IČO: 257 40 253, se sídlem Praha 10, U Záběhlického zámku 233/15, PSČ 106 00, souhlas Stavbu na Pozemcích umístit a provozovat ji. Současně pro potřeby realizace Stavby uděluje Vlastník společnosti CETIN a/nebo zhotoviteli Stavby souhlas ke vstupu na Pozemky, a to za podmínek uvedených v čl. IV odst. 4. této Smlouvy.

Diskuze zahájena v 9:13:42

V 09:14:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

- 1. Rada MČ Praha 22 schvaluje předložený návrh Smlouvy o služebnosti v souvislosti s přeložkou zemního metalického kabelu CETIN a.s. Služebnost bude sjednána na dobu neurčitou za náhradu celého díla ve výši 500,- Kč, slovy: pět set korun českých („Náhrada“). K Náhradě bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem, což činí dle současnosti 21%, tedy 105,- Kč (slovy: sto pět korun českých) a cena celková tedy 605,- Kč (slovy: šest set pět korun českých).**
- 2. Rada MČ Praha 22 ukládá vedoucímu Odboru realizace staveb (ORS) ve spolupráci s Odborem správy majetku (OSM) připravit příslušnou smlouvu k podpisu starostovi MČ Praha 22.**
- 3. Rada MČ Praha 22 pověřuje starostu MČ Praha 22 podpisem příslušné Smlouvy o služebnosti.**

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-470-33/20

zodpovídá: Jiří Rösler
termín: 31. 1. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:14:25

7. Volnočasové centrum v objektu č.p. 192, Praha 22 - Uhříněves - odsouhlasení návrhu cenové nabídky vč. časového harmonogramu projektanta - Ateliér SECCO, s.r.o. pro vypracování projektové dokumentace na úpravy přízemí vč. zajištění inženýrských činností. (bod číslo 7)

Předkladatel: Vojtěch Zelenka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:14:30

Důvodová zpráva

Důvodem realizace záměru rekonstrukce přízemní objektu č.p. 192 je vznik volnočasového centra dětí a mládeže se synergiemi v centru obce a s dobrou dopravní dostupností. Záměr je ve shodě s organizací Dům dětí a mládeže, která na Praze 22 pořádá téměř sto kroužků a zájmových kurzů pro bezmála tisíce dětí. Studie vznikla ve spolupráci s DDM a je v předkládané podobě DDM odsouhlasena. Na záměr rekonstrukce objektu č.p. 192 navazuje prostorová studie atria před Uhříněveským museem a okolí domu č.p. 192 a dává si za cíl začlenit do stávajícího území nově vzniklé funkce vycházející ze vzniku volnočasového centra. A to včetně řešení pěších a dopravních vazeb a zatraktivnění multifunkčního prostoru, který již v současnosti slouží k pořádání některých kulturních akcí. Rekonstrukce objektu č.p. 192 také zohledňuje technicky jeho velmi špatný stav, nejde tak jen o prostou změnu vnitřních dispozic.

Uzavřením této Smlouvy o realizaci Vlastník uděluje společnosti Ateliér SECCO s.r.o. souhlas s provedením veškerých úkonů souvisejících s přípravou příslušné projektové dokumentace (PD) na úpravy

přízemí vč. autorského dozoru a zajištění inženýrských činností. Tyto přidružené inženýrské činnosti obsahují:

27. a) geodetické zaměření - 27.000,- Kč bez DPH. Celkem s DPH 32.670,- Kč.
28. b) energetický štítek - 17.000,- Kč bez DPH. Celkem s DPH 20.570,- Kč.
29. c) výpočet osvětlení - 15.000,- Kč bez DPH. Celkem s DPH 18.150,- Kč.
30. d) akustická studie - 12.000,- Kč bez DPH. Celkem s DPH 14.520,- Kč.

Studie proveditelnosti byla projednána v komisi výstavby a územního plánování. Komise s podobou tohoto projektu vyjádřila svůj jednoznačný souhlas.

Nabídková cena Ateliéru SECCO s.r.o. ve výši 1 029 000 Kč bez DPH je výrazně nižší, než je srovnávací výpočtová cena dle sazebníku ČKA ve výši 1 396 850 Kč bez DPH. Pro porovnání je tento výpočet přiložen v samostatné příloze.

Nabídnutá cena je v čase a v místě obvyklá.

Diskuze zahájena v 9:14:30

V 09:16:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

- 1. Rada MČ Praha 22 schvaluje předloženou cenovou nabídku na vypracování projektové dokumentace (PD) včetně související inženýrské činnosti na úpravy přízemí (parteru) objektu č.p. 192 ve výši 1.029.000,- Kč bez DPH. Celkem vč. DPH 1.245.090,- Kč.**
- 2. Rada MČ Praha 22 ukládá vedoucímu Odboru realizace staveb (ORS) ve spolupráci s jednatelem Ateliéru SECCO s. r .o. připravit návrh příslušné Smlouvy o dílo.**
- 3. Rada MČ Praha 22 pověřuje starostu MČ Praha 22 podpisem příslušné Smlouvy o dílo.**

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-471-33/20

zodpovídá: Jiří Rösler
termín: 31. 1. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:16:15

8. „Výstavba DPS Betlímek“ - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. SD 00105/2019 (bod číslo 8)

Předkladatel: Vojtěch Zelenka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:16:21

Důvodová zpráva

Na základě výše uvedeného předkládáme ke schválení návrh Dodatku č. 1, který zahrnuje navýšení ceny díla o 2 745 019,05 Kč bez DPH a současně prodloužení doby potřebné pro realizaci stavby o 23 týdnů. Výpočet prodloužení doby pro realizaci předložil zhotovitel. Přílohu tohoto dodatku tvoří změnové listy vč. položkových soupisů prací a upravený časový harmonogram postupu prací.

Na realizaci stavby „Výstavba DPS Betlímek“ byla dne 18.12.2019 uzavřena se zhotovitelem „Sdružení Výstavba DPS Betlímek“, jejímž vedoucím společníkem je firma Podzimek a synové s.r.o., smlouva o dílo č. SD 105/2019 za cenu 49.849.789,14 Kč bez DPH, tj. 57.327.257,51 Kč vč. DPH. Staveniště bylo předáno

15.4.2020, kdy byly zahájeny stavební práce.

Na základě požadavku zhotovitele byl proveden, ještě před zahájením stavebních prací, doplňující inženýrsko-geologický průzkum, na základě kterého byla v 03/2020, upravena část PD D1.2 stavebně konstrukční řešení, zahrnující úpravu založení objektu. V průběhu realizace stavby bylo dále nutné upravit a částečně pozměnit předmět realizovaného díla o tyto práce (viz změnové listy, jejichž přílohu tvoří oceněné soupisy méněprací a víceprací, a tvoří přílohu předkládaného dodatku) – jedná se o položky zahrnující tyto práce:

ZL01 Změna vodovodní přípojky

ZL02 Revize výplní otvorů

ZL03 Upřesnění konstrukce krovu a klempířských a zámečnických prvků

ZL03A Doplnění chybějících položek konstrukce střechy

ZL04 Aktualizace výkazu výměr dle prováděcí dokumentace stavby

ZL08 Úprava výtahové šachty

ZL09 Změna trasy VZT

ZL10 Zabezpečení stavby

Celkem se jedná o vícepráce ve výši 3 546 053,08 Kč bez DPH a méněpráce ve výši 801 034,87 Kč bez DPH. Celková cena díla se tak zvyšuje o 2 745 019,05 Kč bez DPH, tj. o 3 156 771,90 Kč vč. DPH a nově činí:

Celková cena díla vč. Dodatku č. 1: 52 594 808,19 Kč bez DPH

DPH 15% 7 889 221,23 Kč

Celková cena díla vč. Dodatku č. 1: 60 484 029,42 Kč vč. DPH

Na základě výše uvedených změn (viz změnové listy) a dále především z důvodu řešení nesrovnalostí v zadání vnějších výplní otvorů, kde projektová dokumentace byla v rozporu se stávající zprávou PENB a projednávaná specifikace oken byla zpočátku po vyčíslení vícenákladů zamítnuta objednatel.

Následovalo zpracování nového výpočtu lineárních tepelných vazeb u celkem 15 stavebních detailů, uvedených v PENB, a zpracování nové specifikace vnějších výplní otvorů. Dále zpracování podkladů do tabulky výplní otvorů jako podkladu k revizi ZL 02 a k zadání do výroby. Současně byla řešena úprava konstrukce střechy (ZL 03). Důsledkem výše popsaných skutečností je zpoždění dodávky výplní otvorů celkově o 23 týdnů, z čehož vyplývá i odpovídající posun navazujících prací z technologických důvodů.

Na základě výše uvedeného předkládáme ke schválení návrh Dodatku č. 1, který zahrnuje navýšení ceny díla o 2 745 019,05 Kč bez DPH a současně prodloužení doby potřebné pro realizaci stavby o 23 týdnů. Přílohu tohoto dodatku tvoří změnové listy vč. položkových soupisů prací a upravený časový harmonogram postupu prací.

Diskuze zahájena v 9:16:21

K diskuzi byl přizván vedoucí ORS. Bylo zjištěno, že k část doby, o kterou byla prodloužena stavba, může být zaviněna zhotovitelem. Jelikož v dané chvíli nebylo možné přesně definovat, kdo za prodloužení může, bude RMČ souhlasit pouze s prodloužením o 11 týdnů, což je doba, u které je nesporné, že vyplynula z jiných okolností a nemůže za ní zhotovitel.

V 09:38:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. SD 105/2019 na realizaci stavby pod názvem „Výstavba DPS Betlímek“ s podmínkou, že potřebná doba pro realizaci stavby se prodlouží pouze o 11 týdnů.

2. Rada MČ Praha 22 schvaluje navýšení ceny díla dle důvodové zprávy.

3. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi podepsat Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. SD 105/2019.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-472-33/20

zodpovídá:	Jiří Rösler
termín:	31. 1. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:38:23

9. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 54/2020 "Stavební úpravy související s dodávkou gastro zařízení školní jídelny" (bod číslo 9)

Předkladatel: Vojtěch Zelenka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:38:59

Důvodová zpráva

V průběhu provádění prací byly zjištěny nepředvídatelné skutečnosti, které si vyžádaly řadu víceprací.

Předmětem Dodatkuč.1 je rozšíření předmětu díla zpracovaného podle Smlouvy o dílo o soupis těchto nutných víceprací:

Přehled soupisů prací vč. komentáře

01 (stavební práce) 581 614,27 Kč vč. DPH

- jedná se zjm. o posunutí šachty vzhledem k nutnosti rozšíření prostoru pro chladicí box č.2, související zemní a výkopové práce s výměnou kanalizace, dále o provedení nových keramických obkladů stěn po zjištění nesoudržnosti původní skladby.

02 (elektro) 110 215,27 Kč vč. DPH

- v souvislosti s otevřením školní jídelny dne 7.9. 2020 byl osazen provizorní el. rozvaděč k dílčí funkčnosti instalace, zastaralý původní rozvaděč nemohl být dále v provozu, jeho vybavení již neodpovídalo ČSN - EN, nebylo již reálné ani zajistit elektrovizitu. Dále byly provedeny výměny přívodů ke spotřebičům, dle požadavku vedení školní kuchyně.

03 (ZTI) 21 484,01 Kč vč. DPH

- v průběhu prací a odkrytí starých částí rozvodů kanalizace a vodovodu byl zjištěn na mnoha místech jejich nevyhovující stav (oxidace, vodní kámen apod.). Pokud by se tyto části napojily na nové rozvody, tak by nepochybně došlo k ucpávkám a rychlému kolapsu celého systému instalací.

04 (chlazení) 474 320,00 Kč vč. DPH

- po odkrytí stropu bylo zjištěno, že stávající vedení potrubí vč. průchodů je v nevyhovujícím stavu (a to vč. propojení s kotelnou) a nebylo by možné dodržet projektované výpočtové parametry. Současně dle skutečných potřeb školní jídelny a školní kuchyně byl doplněno vedení chlazení do skladů a do prostoru mytí nádobí (č.1).

05 (ostatní)198 145,81 Kč vč. DPH

- v průběhu stavby došlo k vytopení strojovny (jednalo se o sabotáž = tento čin byl předán k šetření

Policii ČR). V souvislosti s touto událostí byla provedena výměna zničeného hl. jističe el. přívodu.

06 (ÚT)123 086,37 Kč vč. DPH

- z důvodu posunutí přiček chladících a mrazících boxů a dále na žádost vedení školní jídelny bylo nutné přemístit otopná tělesa, rozvodná potrubí a také odvody kondenzátu.

Veškeré práce byly provedeny dle platných norem a předpisů a byly kontrolovány (zjm. trvale zakrývané technologie a konstrukce) technickými pracovníky objednatele (ORS).

Cena díla podle tohoto dodatku činí 1 261 993,47 bez DPH, tj. 1 527 012,09 Kč vč. DPH. Původní cena Díla stanovená smlouvou č. SD 54/2020, byla ve výši 5 013 496,- Kč bez DPH a tímto Dodatkem č. 1 se zvyšuje na 6 275 489,47 Kč bez DPH, tj. 7 593 342,25 Kč vč. DPH.

Ostatní články Smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.

Diskuze zahájena v 9:38:59

V 09:42:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení tímto znění:

- 1. Rada MČ Praha 22 schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 54/2020 na realizaci projektu pod názvem „Stavební úpravy související s dodávkou gastro zařízení školní jídelny“.**
- 2. Rada MČ Praha 22 schvaluje navýšení ceny o 1 527 012,09 Kč.**
- 3. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi podepsat Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 54/2020.**

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-473-33/20

zodpovídá: Jiří Rösler
termín: 31. 12. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:43:34

10. Darovací smlouva - Zpívání na schodech (bod číslo 10)

Předkladatel: Mgr. Kateřina Erbsová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:52:52

Důvodová zpráva

MČ může finančně odměnit občany, kteří zdarma vykonávají činnost ve prospěch občanů MČ Praha 22. Zpívání na schodech se stalo velmi oblíbenou tradiční akcí. Probíhá již od roku 2015. Jedná se o akci pořádanou 4x do roka. Oblíbené písničkové odpoledne navštíví přibližně 40 seniorů a seniorek, tzn. že za rok potěšíme až 160 občanů a občanek naší městské části. Někteří si rádi nejen zazpívají, ale i zavzpomínají na čas svého mládí. Pořádání akce Zpívání na schodech předpokládáme i v roce 2021. letošní poslední setkání bude nouzovém režimu v souladu s vládním nařízením, koncipováno spíše jako reminisceční odpoledne s prohlížením velkého množství fotografií. Písničkáři vystupující v roce 2020 jsou zastoupeni pro převzetí odměny formou finančního daru paní Mgr. Magdalenou Kolářovou,XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

Diskuze zahájena v 9:52:52

V 09:54:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s vyplacením jednorázového finančního daru ve výši 30 000 Kč paní Mgr. Magdaleně Kolářové, dle NOZ.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá

a) OSVZ v součinnosti s OE zajistit vyplacení finančního daru,

b) starostovi podepsat darovací smlouvu.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-474-33/20

zodpovídá: Mgr. Kateřina Erbsová

termín: 31. 12. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:54:40

11. Darovací smlouvy pro poskytovatele sociálních služeb (bod číslo 11)

Předkladatel: Mgr. Kateřina Erbsová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:54:46

Důvodová zpráva

Centrin CZ s.r.o.

S Domovem pro seniory Centrin CZ, s.r.o. úzce spolupracujeme, máme tak zajištěnou sociální službu pro naše občany, kterou v naší MČ nemáme. Peněžní prostředky budou použity na částečnou úhradu nákladů spojených s poskytováním pobytových služeb v Domově pro seniory a v Domově se zvláštním režimem Centrin CZ. V roce 2020 využilo tuto pobytovou službu nebo odlehčovací pobyt 6 občanů MČ Praha 22. Jde o návaznou pobytovou službu, kterou MČ Praha 22 nemá. Bude hrazeno ze schválené položky rozpočtu OSVZ.

Cesta domů, z.s.

Domácí hospic Cesta domů, z.s. jehož činnost umožňuje lidem na konci života žít poslední dny důstojně, bez zbytečné bolesti a strádání a zároveň v domácím prostředí a mezi svými blízkými. Multidisciplinární tým domácího hospice složený z lékařů, zdravotníků a sociálních pracovníků, psychoterapeuta a dobrovolníků poskytuje komplexní služby umírajícím a jejich rodinám 7 dní v týdnu a 24 hodin denně. Tato služba je naším odborem často doporučována a občany MČ Praha 22 využívána. Proto v souladu s výše uvedeným předpisem žádám RMČ Praha 22 o vyplacení finančního daru organizaci hospic Cesta domů, jako poděkování a podporu tohoto projektu. Bude hrazeno z položky schváleného rozpočtu OSVZ - Hospic.

Centrun sociálních služeb Hvozdy, o.p.s

V týdenním stacionáři Hvozdy je umístěn občan MČ Praha 22, klient našeho odboru. Z finančního daru bude využit pro potřeby našeho občany v zařízení, např. bude využit na nákup televizoru v chráněném bydlení a jeho osobních potřeb. Úhrada z položky humanitárního fondu schváleného radou.

Diskuze zahájena v 9:54:46

V 09:57:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s vyplacením jednorázového daru pro Domov Centrin CZ s.r.o. ve výši 45 000,- Kč

2. Rada MČ Praha 22 ukládá

a) OSVZ v součinnosti s OE zajistit vyplacení finančního daru 45 000 Kč z rozpočtové položky OSVZ na účet XX

b) starostovi podepsat darovací smlouvu.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-475-33/20

zodpovídá: Zdeňka Žaludová, Mgr.

termín: 31. 12. 2020

V 09:58:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s vyplacením jednorázového finančního daru pro Centrum sociálních služeb Hvozdy, o.p.s ve výši 7 000 Kč dle NOZ.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá

a) OSVZ v součinnosti s OE zajistit vyplacení finančního daru,

b) starostovi podepsat darovací smlouvu.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-476-33/20

zodpovídá: Zdeňka Žaludová, Mgr.

termín: 31. 12. 2020

V 09:58:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s vyplacením jednorázového finančního daru Domácímu hospici Cesta domů, ve výši 20 000 Kč, dle NOZ.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá

a) OSVZ v součinnosti s OE zajistit vyplacení finančního daru,

b) starostovi podepsat darovací smlouvu.

Hlasování

pro:	7
proti	0

zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-477-33/20

zodpovídá: Zdeňka Žaludová, Mgr.
termín: 31. 12. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:59:01

12. Návrh na mimořádnou odměnu občance MČ Praha 22 (bod číslo 12)

Předkladatel: Mgr. Kateřina Erbsová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:59:06

Důvodová zpráva

V souladu s § 94 odst. 3 zákona o hl. m. Praze č.131/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, může MČ odměnit občany, kteří mají trvalý pobyt na území MČ P22. Dlouhodobě se jedná o občanku, která svou činnost vykonává ve prospěch MČ P22 zdarma.

PaníXXXXXXXXXXXXXXXX- návrh odměny 5000 Kč, která ke všem slavnostním příležitostem (vítání občánků, zlaté svatby, významná životní jubilea apod.), vždy podle potřeby úřadu, píše pamětní zápisy do pamětní knihy a zároveň je doplňuje velmi pěknými kresbami.

Diskuze zahájena v 9:59:06

V 09:59:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje jednorázovou odměnu MČ Praha 22, paní XXXXXXXXXXXXXXXX ve výši 5 000 Kč

2. Rada MČ Praha 22 ukládá OE zajistit vyplacení odměny

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-478-33/20

zodpovídá: Irena Röslerová
termín: 31. 12. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:59:48

13. Změna účelu využití nevyčerpaných finančních prostředků z dotačních programů MČ Praha 22 pro Naše Pitkovice z.s. (bod číslo 13)

Předkladatel: Mgr. Kateřina Erbsová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:59:51

Důvodová zpráva

Spolku Naše Pitkovice zůstává z důvodu epidemie covidu nevyčerpaných ještě 13 000 Kč z dotace na podporu kulturních a společenských aktivit. Žádají o změnu účelu využití finančních prostředků do konce roku 2020 takto:

7500,- 3x pivní set po 2500,-

2000,- Palačinkovač a vaflovač

3500,- Kostýmy Mikuláše, anděla a dvou čertů.

viz. příloha materiálu

Diskuze zahájena v 9:59:51

V 10:00:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí se změnou účelu finančních prostředků pro Naše Pitkovice z.s. ve výši 9 500 Kč na využití dle důvodové zprávy.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-479-33/20

zodpovídá: Mgr. Kateřina Erbsová

termín: 31. 12. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:01:25

14. Žádost o konání a podporu Běžecké školy Prahy 22 v roce 2021 (bod číslo 14)

Předkladatel: Mgr. Kateřina Erbsová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:01:38

Důvodová zpráva

Běžecká školy Prahy 22 funguje již pátým rokem. Poskytuje sportovní vyžití dětem od tří let až do seniorského věku. Za uplynulé roky kromě pravidelných úterních výběhů uspořádala řadu seminářů, testů běžecké obuvi, přednášek. Reprezentuje Prahu 22 i velmi úspěšně i v médiích. Je to jediná zájmová aktivita, která je pro občany Prahy 22 organizována zdarma.

Diskuze zahájena v 10:01:38

Paní místostarostka Mgr. Erbsová uvedla, že se hlasování zdrží, jelikož její manžel pro pořádající agenturu běžecké školy trénuje.

V 10:02:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s pokračováním akce „Běžecká škola Prahy 22“ v roce 2021 za stejných podmínek jako v roce 2020.

2. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením Smlouvy o organizaci akce „Běžecká škola Prahy 22“ s firmou SportGroup.cz s.r.o., Modřanská 53/1151, 147 00, Praha - Podolí, IČ 26912562 do 31. 12. 2021 s celkovou cenou pinění do 100 000 Kč bez DPH.

3. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi podepsat smlouvu s firmou SportGroup.cz s.r.o. na rok 2021.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-480-33/20

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA
termín: 31. 12. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:02:11

15. Podnět na změnu ÚP č. parc. 1638/3 v k.ú. Uhříněves (bod číslo 15)

Předkladatel: Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:02:16

Důvodová zpráva

Dne 3.11.2020 byla doručena podnět na pořízení změny územního plánu. Žadatel fyzická osoba žádá o změnu na parc. č. 1638/3 v k. ú. Uhříněves. Rozloha pozemku je 373 m². Současná funkční plocha je ZMK - zeleň městská krajinná, která je součástí celoměstského systému zeleně. Navrhovaná změna je odstavná a parkovací automobilová místa.

Diskuze zahájena v 10:02:16

V 10:02:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 nesouhlasí se změnou ÚP č. parc. 1638/3 v k. ú. Uhříněves.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-481-33/20

zodpovídá:
termín: **IHNED** (9. 12. 2020)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:03:02

16. Výběrové řízení "Nákup sypače vozovek" (bod číslo 16)

Předkladatel: Radovan Koutský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:03:07

Důvodová zpráva

Z důvodu nutnosti zajištění zimní údržby komunikací, kterých má MČ Praha 22 ve své správě cca 60 km, je třeba zakoupit nástavbu sypače vozovek. Nástavba bude používána na kontejnerové vozidlo Multicar M27. V současné době na údržbu komunikací máme tři vozidla Multicar s radlicemi, ale sypač má jen vozidlo M

26 (stáří je 19 let). Pro rychlejší a snadnější údržbu je vhodné mít nástavbou sypače vybaveno více vozidel.

Předpokládaná cena zakázky je do 240.000,- Kč bez DPH s dobou plnění leden 2021. Financováno bude z volných prostředků MČ.

1. HANES s.r.o., Strojírenská 259, 155 21 Praha 5, IČ 26131919
2. MaK. Lkw, s.r.o., U Pily 609, 370 01 České Budějovice, IČ 28116810
3. Unikont Group s.r.o., Služeb 609, 108 00 Praha 10, IČ 41193113

Návrh hodnotící komise:

členové: Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Ing. Jana Kučerová, Renáta Hübnerová

náhradníci: Radovan Koutský, RNDr. Kateřina Marková, Ing. Alexandra Zídková

Diskuze zahájena v 10:03:07

V 10:06:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

- 1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s vypsaní výběrového řízení na nákup sypače vozovek.**
- 2. Rada MČ Praha 22 ukládá OŽPD zajistit VZ Nákup sypače vozovek v souladu se Směrnicí ÚMČ Praha 22 č.1/2019.**
- 3. Rada MČ Praha 22 schvaluje způsob zadání a zadávací podmínky dle přiložené Výzvy.**
- 4. Rada MČ Praha 22 schvaluje navržený seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky:**

- 1. HANES s.r.o., Strojírenská 259, 155 21 Praha 5, IČ 26131919**
- 2. MaK. Lkw, s.r.o., U Pily 609, 370 01 České Budějovice, IČ 28116810**
- 3. Unikont Group s.r.o., Služeb 609, 108 00 Praha 10, IČ 41193113**

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-482-33/20

zodpovídá: Jana Kučerová, Ing.

termín: 14. 12. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:06:34

17. Úpravy Jednacího řádu Zastupitelstva městské části Praha 22 - pokračování (bod číslo 17)

Předkladatel: Radovan Koutský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:06:39

Důvodová zpráva

Z důvodu možnosti konání Zastupitelstva MČ Praha 22 (dále jen ZMČ Praha 22) formou videokonference jsou navrženy úpravy stávajícího jednacího řádu, a to doplněním nového odst. 1. v § 2 Příprava zasedání Zastupitelstva vč. přílohy č. 2 Pravidla pro zastupitele k on-line zasedání ZMČ Praha 22 a rozšířením

způsobů hlasování v odst. 1. a doplnění odst. 2 a 3 v § 9 Hlasování. Z důvodu organizačních změn zajišťuje zasedání Zastupitelstva odbor kanceláře úřadu (dále jen „OKÚ“), provedené úpravy v odst. 1., 2., 6. a 8. v § 4, v odst. 1. v § 10, v odst. 1. a 5. v § 11 a v Příloze č. 1 Volební řád ZMČ Praha 22 v odst. 1. a 2. v článku V. Průběh tajného hlasování. Ostatní ustanovení JŘ ZMČ Praha 22 zůstávají v platnosti. Navržené změny jsou vyznačeny v příloze červeně.

Diskuze zahájena v 10:06:39

V 10:22:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s navrženými úpravami Jednacího řádu Zastupitelstva MČ Praha 22 dle úprav předložených panem Koutským radním na jednání.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá panu radnímu Radovanu Koutskému předložit materiál na 6. zasedání ZMČ Praha 22 dne 9. 12. 2020 ke schválení.

Hlasování

pro:	6
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-483-33/20

zodpovídá: Petra Vaňková

termín: 9. 12. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:22:26

18. Zápis do kroniky za rok 2019 (bod číslo 18)

Předkladatel: Radovan Koutský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:22:33

Důvodová zpráva

Jako každoročně je radě předložen návrh zápisu do kroniky za rok 2019 v běžném rozsahu 42 stran.

Současně je předložen návrh na schválení odměny kronikáři v souladu s usnesením ZMČ z roku 2017.

Diskuze zahájena v 10:22:33

V 10:22:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí s předloženým návrhem zápisu do kroniky za rok 2019.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-484-33/20

zodpovídá: Petra Vaňková

termín: 31. 12. 2020

V 10:23:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí s vyplacením roční odměny kronikáři ve výši 24 000 Kč.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-485-33/20

zodpovídá: Petra Vaňková
termín: 31. 12. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:23:53

19. Odpisové plány dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku příspěvkových organizací zřízených městskou částí Praha 22 na rok 2021 (bod číslo 19)

Předkladatel: Radovan Koutský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:23:58

Důvodová zpráva

Účetní jednotky, které mají vlastnické nebo jiné právo k majetku, anebo hospodaří s majetkem státu nebo s majetkem územně samosprávných celků, o něm účtují a odpisují jej v souladu s účetními metodami a platnou legislativou. V souladu se Zásadami pro sestavování a schvalování odpisových plánů pro účetní odpisování dlouhodobého majetku u příspěvkových organizací zřízených městskou částí Praha 22, tyto účetní jednotky jsou povinny:

- sestavit odpisový plán, na jehož podkladě provádějí odepisování majetku v průběhu jeho používání,
- předložit odpisový plán k odsouhlasení zřizovateli na další následující účetní období-rok 2021.

Diskuze zahájena v 10:23:58

V 10:24:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje předložené odpisové plány škol a školní jídelny na rok 2021.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-486-33/20

zodpovídá: Radovan Koutský
termín: 18. 12. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:25:00

20. Souhrnné výroční zprávy ZŠ a MŠ za školní rok 2019/2020 (bod

číslo 20)

Předkladatel: Radovan Koutský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:25:04

Důvodová zpráva

Odbor školství, mládeže a sportu MHMP požádal městské části dle předložené osnovy o spolupráci na přípravě a sběru dat pro zpracování Výroční zprávy o stavu a rozvoji vzdělávací soustavy hl. m. Prahy za školní rok 2019/2020.

Při zpracování souhrnné výroční za MŠ a ZŠ správního obvodu Praha 22 bylo vycházeno z výročních zpráv jednotlivých škol. Souhrnné výroční zprávy se zasílají na MHMP.

Výroční zprávy ZŠ škol byly po schválení školskými radami škol zaslány zřizovateli. Výroční zprávy se zveřejňují na přístupném místě ve škole, či webových stránkách školy.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí souhrnnou výroční zprávu za MŠ a ZŠ správního obvodu Praha 22 za školní rok 2019/2020.

Diskuze zahájena v 10:25:04

Rada bere materiály předložené k bodu č. 20 - Souhrnné výroční zprávy ZŠ a MŠ za školní rok 2019/2020 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:26:14

21. Výpověď některých smluv na pronájem pozemků za účelem umístění reklamních zařízení (bod číslo 21)

Předkladatel: Ing. Ivo Krátký

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:26:19

Důvodová zpráva

MČ Praha 22 hodlá v budoucnu realizovat stavební projekty a zahradnické úpravy, které jsou v rozporu s umístěním některých reklamních zařízení - billboardů, které se nachází na pozemcích či budovách ve vlastnictví MČ Praha 22.

V rámci rekonstrukce budovy č. p. 192 na ulici Přátelství je nezbytné odstranit billboard, který je umístěný na štítu této budovy.

Připravovaný projekt obnovy parkové zeleně kolem kruhových objezdů na ulici Přátelství je také v přímém konfliktu se stávajícím umístěním reklamních nosičů.

Z výše uvedených důvodů je nutné vypovědět nájemní smlouvy uzavřené s vlastníky reklamních zařízení. Jedná se o billboardy, které jsou umístěny na betonových patkách bez větších základů. Billboardy, které jsou umístěny na ocelových sloupech odstraněny nebudou. Odstranění billboardů má také za cíl snížení reklamního smogu v rámci MČ Praha 22 a je v souladu s politikou všeobecné eliminace reklamního smogu v rámci celého hlavního města.

Celkové současné roční nájemné vč. DPH ze všech 9 billboardů je 425 200,- Kč. Navrhujeme odstranit 6 ks billboardů, kdy celkové roční nájemné vč. DPH činí 201 913,- Kč.

Diskuze zahájena v 10:26:19

V 10:27:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí s výpovědí nájemních smluv dle přílohy.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-487-33/20

zodpovídá: Jana Kovaříková, Ing.
termín: 31. 12. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:27:55

22. Zápis z jednání Redakční rady Uhřetěveského zpravodaje (bod číslo 22)

Předkladatel: Ing. Ivo Krátký

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:28:04

Důvodová zpráva

Informace z jednání Redakční rady UZ.

Rada MČ bere na vědomí zápis z Redakční rady Uhřetěveského zpravodaje ze dne 18. 11. 2020.

Diskuze zahájena v 10:28:04

V 10:31:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

- 1. Rada MČ Praha 22 schvaluje harmonogram Uhřetěveského zpravodaje na rok 2021.**
- 2. Rada MČ Praha 22 souhlasí s Principy pro uveřejňování názorů zastupitelů.**
- 3. Rada MČ Praha 22 souhlasí s Principy pro uveřejňování názorů občanů.**

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-488-33/20

zodpovídá:
termín: **IHNED** (9. 12. 2020)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:31:53

23. Rozpočtová opatření (bod číslo 23)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:31:58

Důvodová zpráva

Rozpočtová opatření vychází z obdržných dotací a potřebných úprav rozpočtu.

Diskuze zahájena v 10:31:58

V 10:32:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje úpravy rozpočtu dle přílohy.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-489-33/20

zodpovídá: František Wetter, Ing.

termín: 31. 12. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:32:47

24. Cenová kalkulace pronájmu hrobových míst pro rok 2021 (bod číslo 24)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:32:53

Důvodová zpráva

Služby hřbitovní jsou zbožím, u něhož se uplatňují věcně usměrněné ceny (VUC), ve smyslu § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 526/1990 o cenách. Kalkulace ceny podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona o cenách se zpracovává ve struktuře uvedené v příloze č. 1 k vyhlášce MF č. 450/2009 Sb.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí kalkulaci cen hrobových míst pro rok 2021.

Diskuze zahájena v 10:32:53

Rada bere materiály předložené k bodu č. 24 - Cenová kalkulace pronájmu hrobových míst pro rok 2021 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:33:36

25. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 54/2020 "Opravy komunikací, sanace spár Praha 22" s firmou Asfalt servis, s. r. o. (bod číslo 25)

Předkladatel: Mgr. Pavel Kosař

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:33:44

Důvodová zpráva

Předmětem dodatku je rozšíření rozsahu předmětu plnění díla o nahodilé nepředvídatelné problémy v podloží po odkrytí živičné vrstvy komunikací.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.

V průběhu provádění oprav komunikací byly zjištěny nepředvídatelné skutečnosti, které si vyžádaly vícepráce na opravovaných úsecích ul. Jupiterova a ul. Na Potůčku.

Jupiterova - kaverna v rozsahu o 5m² větší, 1,5m hloubka, dodání 3ks zcela zničených silničních obrub a dorovnání přilehlé části chodníku ze ZD. Odstranění kaverny a vyrovnaní chodníku na úroveň správné výšky komunikace, aby nevznikala ložiska dešťových vod. Kdyby nedošlo k vyrovnaní povrchu chodníku, chodník by byl níže a odvod dešťových vod z komunikace by tvořil ložisko vody v úrovni chodníku. Silniční obruba je v této lokalitě v úrovni výšky chodníku ne nad úroveň povrchu komunikace.

Na Potůčku - rozsah nezbytně nutné opravy zvětšen o další propady, které v daném místě vznikly od posledních kontrol daného území 3/2020 a nebyly předmětem VZMR - rozsah víceprací byl o 12m2 více.

Diskuze zahájena v 10:33:45

V 10:34:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

- 1. Rada MČ Praha 22 schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 54/2020 "Opravy komunikací, sanace spár Praha 22" s firmou Asfaltservis, s. r. o., IČO: 04136527 z důvodu nepředvídatelných problémů v podloží.**
- 2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi podepsat Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 54/2020.**

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-490-33/20

zodpovídá: Jana Kovaříková, Ing.
termín: 31. 12. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:34:58

26. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1814/43 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s. (bod číslo 26)

Předkladatel: Mgr. Pavel Kosař

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:35:08

Důvodová zpráva

Společnost Vodafone Czech Republic, a.s. vybudovala stavbu podzemního kabelového vedení veřejné komunikační sítě mimo jiné na pozemku parc. č. 1814/43 v k.ú. Uhříněves a chce uzavřít s MČ Praha 22 na tento pozemek smlouvu o zřízení úplatného věcného břemene.

Věcné břemeno se zřídí jako úplatné. Cena za věcné břemeno je stanovena na základě znaleckého posudku ve výši 28.228,-Kč. K této ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

Diskuze zahájena v 10:35:08

V 10:36:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

- 1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1814/43 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 13 - Stodůlky, IČO: 25788001, za cenu 28.228,-Kč + DPH.**
- 2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.**

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-491-33/20

zodpovídá: Jana Kovaříková, Ing.

termín: 30. 6. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:36:59***27. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2002 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s. (bod číslo 27)**

Předkladatel: Mgr. Pavel Kosař

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:37:04***Důvodová zpráva**

Společnost Vodafone Czech Republic, a.s. vybuďovala stavbu podzemního kabelového vedení veřejné komunikační sítě mimo jiné na pozemku parc. č. 2002 v k.ú. Uhříněves a chce uzavřít s MČ Praha 22 na tento pozemek smlouvu o zřízení úplatného věcného břemene.

Věcné břemeno se zřídí jako úplatné. Cena za věcné břemeno je stanovena na základě znaleckého posudku ve výši 166.377,-Kč. K této ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

Vzhledem k velkému rozsahu GP je v příloze pouze mapa s vyznačením pozemku. GP k nahlédnutí je uložen na OSM.

Diskuze zahájena v 10:37:04

V 10:37:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2002 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 13 - Stodůlky, IČO: 25788001, za cenu 166.377,- Kč + DPH.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

Hlasování

pro: 7

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-492-33/20

zodpovídá: Jana Kovaříková, Ing.

termín: 30. 6. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:37:39***28. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2003 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s. (bod číslo 28)**

Předkladatel: Mgr. Pavel Kosař

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:37:43

Důvodová zpráva

Společnost Vodafone Czech Republic, a.s. vybuodovala stavbu podzemního kabelového vedení veřejné komunikační sítě mimo jiné na pozemku parc. č. 2003 v k.ú. Uhříněves a chce uzavřít s MČ Praha 22 na tento pozemek smlouvu o zřízení úplatného věcného břemene.

Věcné břemeno se zřídí jako úplatné. Cena za věcné břemeno je stanovena na základě znaleckého posudku ve výši 117.227,-Kč. K této ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

Vzhledem k velkému rozsahu GP je v příloze pouze mapa s vyznačením pozemku. GP je k nahlédnutí na OSM.

Diskuze zahájena v 10:37:43

V 10:38:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

- 1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2003 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 13 - Stodůlky, IČO: 25788001, za cenu 117.227,-Kč + DPH.**
- 2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.**

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-493-33/20

zodpovídá: Jana Kovaříková, Ing.
termín: 30. 6. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:38:16

29. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2006 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s. (bod číslo 29)

Předkladatel: Mgr. Pavel Kosař

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:38:21

Důvodová zpráva

Společnost Vodafone Czech Republic, a.s. vybuodovala stavbu podzemního kabelového vedení veřejné komunikační sítě mimo jiné na pozemku parc. č. 2006 v k.ú. Uhříněves a chce uzavřít s MČ Praha 22 na tento pozemek smlouvu o zřízení úplatného věcného břemene.

Věcné břemeno se zřídí jako úplatné. Cena za věcné břemeno je stanovena na základě znaleckého posudku ve výši 7.638,-Kč. K této ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

Diskuze zahájena v 10:38:21

V 10:38:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

- 1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2006 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 13 - Stodůlky, IČO: 25788001, za cenu 7.638,-Kč + DPH.**

2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-494-33/20

zodpovídá: Jana Kovaříková, Ing.

termín: 30. 6. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:39:02

30. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2011/1 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s. (bod číslo 30)

Předkladatel: Mgr. Pavel Kosař

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:39:07

Důvodová zpráva

Společnost Vodafone Czech Republic, a.s. vybudovala stavbu podzemního kabelového vedení veřejné komunikační sítě mimo jiné na pozemku parc. č. 2011/1 v k.ú. Uhříněves a chce uzavřít s MČ Praha 22 na tento pozemek smlouvu o zřízení úplatného věcného břemene.

Věcné břemeno se zřídí jako úplatné. Cena za věcné břemeno je stanovena na základě znaleckého posudku ve výši 56.787,-Kč. K této ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

Vzhledem k velkému rozsahu GP je v příloze pouze mapa s vyznačením pozemku. GP k nahlédnutí je uložen na OSM.

Diskuze zahájena v 10:39:07

V 10:39:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2011/1 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 13 - Stodůlky, IČO: 25788001, za cenu 56.787,-Kč + DPH.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-495-33/20

zodpovídá: Jana Kovaříková, Ing.

termín: 30. 6. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:39:33

31. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1814/78 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s. (bod číslo 31)

Předkladatel: Mgr. Pavel Kosař

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:39:38

Důvodová zpráva

Společnost Vodafone Czech Republic, a.s. vybudovala stavbu podzemního kabelového vedení veřejné komunikační sítě mimo jiné na pozemku parc. č. 1814/78 v k.ú. Uhříněves a chce uzavřít s MČ Praha 22 na tento pozemek smlouvu o zřízení úplatného věcného břemene.

Věcné břemeno se zřídí jako úplatné. Cena za věcné břemeno je stanovena na základě znaleckého posudku ve výši 9.963,-Kč. K této ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

Diskuze zahájena v 10:39:38

V 10:39:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

- 1. Rada MČ praha 22 souhlasí se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1814/78 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 13 - Stodůlky, IČO: 25788001, za cenu 9.963,-Kč + DPH.**
- 2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.**

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-496-33/20

zodpovídá: Jana Kovaříková, Ing.

termín: 30. 6. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:40:04

32. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1814/44 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s. (bod číslo 32)

Předkladatel: Mgr. Pavel Kosař

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:40:08

Důvodová zpráva

Společnost Vodafone Czech Republic, a.s. vybudovala stavbu podzemního kabelového vedení veřejné komunikační sítě mimo jiné na pozemku parc. č. 1814/44 v k.ú. Uhříněves a chce uzavřít s MČ Praha 22 na tento pozemek smlouvu o zřízení úplatného věcného břemene.

Věcné břemeno se zřídí jako úplatné. Cena za věcné břemeno je stanovena na základě znaleckého posudku ve výši 265.671,-Kč. K této ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

Diskuze zahájena v 10:40:08

V 10:40:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1814/44 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 13 - Stodůlky, IČO: 25788001, za cenu 265.671,-Kč + DPH.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-497-33/20

zodpovídá: Jana Kovaříková, Ing.
termín: 30. 6. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:40:33

33. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1814/182 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s. (bod číslo 33)

Předkladatel: Mgr. Pavel Kosař

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:40:41

Důvodová zpráva

Společnost Vodafone Czech Republic, a.s. vybudovala stavbu podzemního kabelového vedení veřejné komunikační sítě mimo jiné na pozemku parc. č. 1814/182 v k.ú. Uhříněves a chce uzavřít s MČ Praha 22 na tento pozemek smlouvu o zřízení úplatného věcného břemene.

Věcné břemeno se zřídí jako úplatné. Cena za věcné břemeno je stanovena na základě znaleckého posudku ve výši 466.229,-Kč. K této ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

Diskuze zahájena v 10:40:41

V 10:41:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1814/182 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 13 - Stodůlky, IČO: 25788001, za cenu 466.229,-Kč + DPH.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-498-33/20

zodpovídá: Jana Kovaříková, Ing.
termín: 30. 6. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:41:15

34. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1814/92 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s. (bod číslo 34)

Předkladatel: Mgr. Pavel Kosař

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:41:22

Důvodová zpráva

Společnost Vodafone Czech Republic, a.s. vybudovala stavbu podzemního kabelového vedení veřejné komunikační sítě mimo jiné na pozemku parc. č. 1814/92 v k.ú. Uhříněves a chce uzavřít s MČ Praha 22 na tento pozemek smlouvu o zřízení úplatného věcného břemene.

Věcné břemeno se zřídí jako úplatné. Cena za věcné břemeno je stanovena na základě znaleckého posudku ve výši 4.981,-Kč. K této ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

Diskuze zahájena v 10:41:22

V 10:41:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

- 1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1814/92 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 13 - Stodůlky, IČO: 25788001, za cenu 4.981,-Kč + DPH.**
- 2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.**

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-499-33/20

zodpovídá: Jana Kovaříková, Ing.

termín: 30. 6. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:41:52

35. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 673/35 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s. (bod číslo 35)

Předkladatel: Mgr. Pavel Kosař

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:41:59

Důvodová zpráva

Společnost Vodafone Czech Republic, a.s. vybudovala stavbu podzemního kabelového vedení veřejné komunikační sítě mimo jiné na pozemku parc. č. 673/35 v k.ú. Uhříněves a chce uzavřít s MČ Praha 22 na tento pozemek smlouvu o zřízení úplatného věcného břemene.

Věcné břemeno se zřídí jako úplatné. Cena za věcné břemeno je stanovena na základě znaleckého posudku ve výši 134.553,-Kč. K této ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

Vzhledem k velkému rozsahu GP je v příloze uvedena jenom mapka pozemku. Grafický rozsah věcného břemene je uveden ve znaleckém posudku.

Diskuze zahájena v 10:41:59

V 10:42:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 673/35 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 13 - Stodůlky, IČO: 25788001, za cenu 134.553,-Kč + DPH.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-500-33/20

zodpovídá: Jana Kovaříková, Ing.

termín: 30. 6. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:42:36

36. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 673/34 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s. (bod číslo 36)

Předkladatel: Mgr. Pavel Kosař

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:42:42

Důvodová zpráva

Společnost Vodafone Czech Republic, a.s. vybuodovala stavbu podzemního kabelového vedení veřejné komunikační sítě mimo jiné na pozemku parc. č. 673/34 v k.ú. Uhříněves a chce uzavřít s MČ Praha 22 na tento pozemek smlouvu o zřízení úplatného věcného břemene.

Věcné břemeno se zřídí jako úplatné. Cena za věcné břemeno je stanovena na základě znaleckého posudku ve výši 104.231,-Kč. K této ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

Vzhledem k velkému rozsahu GP je v příloze uvedena jenom mapka pozemku. Grafický rozsah věcného břemene je uveden ve znaleckém posudku.

Diskuze zahájena v 10:42:42

V 10:43:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 673/34 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 13 - Stodůlky, IČO: 25788001, za cenu 104.231,-Kč + DPH.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-501-33/20

zodpovídá: Jana Kovaříková, Ing.

termín: 30. 6. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:43:18

37. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 673/33 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s. (bod číslo 37)

Předkladatel: Mgr. Pavel Kosař

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:43:41

Důvodová zpráva

Společnost Vodafone Czech Republic, a.s. vybuďovala stavbu podzemního kabelového vedení veřejné komunikační sítě mimo jiné na pozemku parc. č. 673/33 v k.ú. Uhříněves a chce uzavřít s MČ Praha 22 na tento pozemek smlouvu o zřízení úplatného věcného břemene.

Věcné břemeno se zřídí jako úplatné. Cena za věcné břemeno je stanovena na základě znaleckého posudku ve výši 180.036,-Kč. K této ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

Vzhledem k velkému rozsahu GP je v příloze uvedena jenom mapka pozemku. Grafický rozsah věcného břemene je uveden ve znaleckém posudku.

Diskuze zahájena v 10:43:41

V 10:44:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

- 1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 673/33 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 13 - Stodůlky, IČO: 25788001, za cenu 180.036,-Kč + DPH.**
- 2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.**

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-502-33/20

zodpovídá: Jana Kovaříková, Ing.

termín: 30. 6. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:44:25

38. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 673/26 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s. (bod číslo 38)

Předkladatel: Mgr. Pavel Kosař

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:44:34

Důvodová zpráva

Společnost Vodafone Czech Republic, a.s. vybuodovala stavbu podzemního kabelového vedení veřejné komunikační sítě mimo jiné na pozemku parc. č. 673/26 v k.ú. Uhříněves a chce uzavřít s MČ Praha 22 na tento pozemek smlouvu o zřízení úplatného věcného břemene.

Věcné břemeno se zřídí jako úplatné. Cena za věcné břemeno je stanovena na základě znaleckého posudku ve výši 176.245,-Kč. K této ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

Vzhledem k velkému rozsahu GP je v příloze uvedena jenom mapka pozemku. Grafický rozsah věcného břemene je uveden ve znaleckém posudku.

Diskuze zahájena v 10:44:35

V 10:44:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

- 1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 673/26 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 13 - Stodůlky, IČO: 25788001, za cenu 176.245,-Kč + DPH.**
- 2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.**

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-503-33/20

zodpovídá: Jana Kovaříková, Ing.

termín: 30. 6. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:44:57

39. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 673/1 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s. (bod číslo 39)

Předkladatel: Mgr. Pavel Kosař

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:45:03

Důvodová zpráva

Společnost Vodafone Czech Republic, a.s. vybuodovala stavbu podzemního kabelového vedení veřejné komunikační sítě mimo jiné na pozemku parc. č. 673/1 v k.ú. Uhříněves a chce uzavřít s MČ Praha 22 na tento pozemek smlouvu o zřízení úplatného věcného břemene.

Věcné břemeno se zřídí jako úplatné. Cena za věcné břemeno je stanovena na základě znaleckého posudku ve výši 162.980,-Kč. K této ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

Vzhledem k velkému rozsahu GP je v příloze uvedena jenom mapka pozemku. Grafický rozsah věcného břemene je uveden ve znaleckém posudku.

Diskuze zahájena v 10:45:03

V 10:45:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 673/1 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 13 - Stodůlky, IČO: 25788001, za cenu 162.980,-Kč + DPH.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-504-33/20

zodpovídá: Jana Kovaříková, Ing.
termín: 30. 6. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:45:25

40. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2049 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s. (bod číslo 40)

Předkladatel: Mgr. Pavel Kosař

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:45:30

Důvodová zpráva

Společnost Vodafone Czech Republic, a.s. vybudovala stavbu podzemního kabelového vedení veřejné komunikační sítě mimo jiné na pozemku parc. č. 2049 v k.ú. Uhříněves a chce uzavřít s MČ Praha 22 na tento pozemek smlouvu o zřízení úplatného věcného břemene.

Věcné břemeno se zřídí jako úplatné. Cena za věcné břemeno je stanovena na základě znaleckého posudku ve výši 7.097,-Kč. K této ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

Vzhledem k velkému rozsahu GP je v příloze uvedena jenom mapa pozemku. Grafický rozsah věcného břemene je uveden ve znaleckém posudku.

Diskuze zahájena v 10:45:30

V 10:45:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 2049 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 13 - Stodůlky, IČO: 25788001, za cenu 7.097,-Kč + DPH.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-505-33/20

zodpovídá: Jana Kovaříková, Ing.
termín: 30. 6. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:45:51

41. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1646/26 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s. (bod číslo 41)

Předkladatel: Mgr. Pavel Kosař

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:46:02

Důvodová zpráva

Společnost Vodafone Czech Republic, a.s. vybuodovala stavbu podzemního kabelového vedení veřejné komunikační sítě mimo jiné na pozemku parc. č. 1646/26 v k.ú. Uhříněves a chce uzavřít s MČ Praha 22 na tento pozemek smlouvu o zřízení úplatného věcného břemene.

Věcné břemeno se zřídí jako úplatné. Cena za věcné břemeno je stanovena na základě znaleckého posudku ve výši 2.916,-Kč. K této ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

Vzhledem k velkému rozsahu GP je v příloze uvedena jenom mapka pozemku. Grafický rozsah věcného břemene je uveden ve znaleckém posudku.

Diskuze zahájena v 10:46:02

V 10:46:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1646/26 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 13 - Stodůlky, IČO: 25788001, za cenu 2.916,-Kč + DPH.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-506-33/20

zodpovídá: Jana Kovaříková, Ing.

termín: 30. 6. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:46:29

42. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1646/2 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s. (bod číslo 42)

Předkladatel: Mgr. Pavel Kosař

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:46:34

Důvodová zpráva

Společnost Vodafone Czech Republic, a.s. vybuodovala stavbu podzemního kabelového vedení veřejné komunikační sítě mimo jiné na pozemku parc. č. 1646/2 v k.ú. Uhříněves a chce uzavřít s MČ Praha 22 na tento pozemek smlouvu o zřízení úplatného věcného břemene.

Věcné břemeno se zřídí jako úplatné. Cena za věcné břemeno je stanovena na základě znaleckého posudku ve výši 737.636,-Kč. K této ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

Vzhledem k velkému rozsahu GP je v příloze uvedena jenom mapka pozemku. Grafický rozsah věcného břemene je uveden ve znaleckém posudku

Diskuze zahájena v 10:46:34

V 10:46:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1646/2 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 13 - Stodůlky, IČO: 25788001, za cenu 737.636,-Kč + DPH.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-507-33/20

zodpovídá: Jana Kovaříková, Ing.

termín: 30. 6. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:47:50

43. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1049/2 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s. (bod číslo 43)

Předkladatel: Mgr. Pavel Kosař

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:47:58

Důvodová zpráva

Společnost Vodafone Czech Republic, a.s. vybuodovala stavbu podzemního kabelového vedení veřejné komunikační sítě mimo jiné na pozemku parc. č. 1049/2 v k.ú. Uhříněves a chce uzavřít s MČ Praha 22 na tento pozemek smlouvu o zřízení úplatného věcného břemene.

Věcné břemeno se zřídí jako úplatné. Cena za věcné břemeno je stanovena na základě znaleckého posudku ve výši 186.151,-Kč. K této ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

Vzhledem k velkému rozsahu GP je v příloze uvedena jenom mapka pozemku. Grafický rozsah věcného břemene je uveden ve znaleckém posudku.

Diskuze zahájena v 10:47:58

V 10:48:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1049/2 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 13 - Stodůlky, IČO: 25788001, za cenu 186.151,-Kč + DPH.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-508-33/20

zodpovídá: Jana Kovaříková, Ing.
termín: 30. 6. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:48:23

44. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1049/1 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s. (bod číslo 44)

Předkladatel: Mgr. Pavel Kosař

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:48:29

Důvodová zpráva

Společnost Vodafone Czech Republic, a.s. vybudovala stavbu podzemního kabelového vedení veřejné komunikační sítě mimo jiné na pozemku parc. č. 1049/1 v k.ú. Uhříněves a chce uzavřít s MČ Praha 22 na tento pozemek smlouvu o zřízení úplatného věcného břemene.

Věcné břemeno se zřídí jako úplatné. Cena za věcné břemeno je stanovena na základě znaleckého posudku ve výši 539.335,-Kč. K této ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

Vzhledem k velkému rozsahu GP je v příloze uvedena jenom mapka pozemku. Grafický rozsah věcného břemene je uveden ve znaleckém posudku.

Diskuze zahájena v 10:48:29

V 10:48:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

- 1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1049/1 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 13 - Stodůlky, IČO: 25788001, za cenu 539.335,-Kč + DPH.**
- 2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.**

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-509-33/20

zodpovídá: Jana Kovaříková, Ing.
termín: 30. 6. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:48:49

45. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1046/3 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s. (bod číslo 45)

Předkladatel: Mgr. Pavel Kosař

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:48:57

Důvodová zpráva

Společnost Vodafone Czech Republic, a.s. vybuodovala stavbu podzemního kabelového vedení veřejné komunikační sítě mimo jiné na pozemku parc. č. 1046/3 v k.ú. Uhříněves a chce uzavřít s MČ Praha 22 na tento pozemek smlouvu o zřízení úplatného věcného břemene.

Věcné břemeno se zřídí jako úplatné. Cena za věcné břemeno je stanovena na základě znaleckého posudku ve výši 86.937,-Kč. K této ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

Vzhledem k velkému rozsahu GP je v příloze uvedena jenom mapka pozemku. Grafický rozsah věcného břemene je uveden ve znaleckém posudku.

Diskuze zahájena v 10:48:57

V 10:49:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 1046/3 v k.ú. Uhříněves ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic, a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 13 - Stodůlky, IČO: 25788001, za cenu 86.937,-Kč + DPH.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-510-33/20

zodpovídá: Jana Kovaříková, Ing.

termín: 30. 6. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:49:40

Jednání ukončeno v 10:50:02

Ověřeno ověřovateli:

1) 15. 12. 2020 11:13 **Mgr. Pavel Kosař**

2) 15. 12. 2020 14:42 **Štěpán Zmátlo**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):
