



ZÁPIS ze schůze rady č. 4/2023

Městská část Praha 22

datum: 13. 2. 2023, čas: 15:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (6) Jan Konopásek, Martin Langmajer, Miroslav Roth, Daniel Smutek, Martin Turnovský, Hana Vagenknechtová

Omluveni: (1) Tomáš Kaněra

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Monika Kubšová

Přítomno je 6 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 13.02.2023 v 15:16:22

1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu (bod číslo 1)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:16:41

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Hana Vagenknechtová, Miroslav Roth

Předsedající: Martin Langmajer, Tomáš Kaněra

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 15:16:41

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:16:50

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:17:32

Program jednání

1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola zápisu z 3. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 25.1.2023
4. Memorandum o spolupráci a společné prohlášení o záměru Vivus
5. Směrnice Úřadu MČ Praha 22 č. 1/2023 o zadávání veřejných zakázek
6. Žádosti o dotaci z rezervy pro MČ HMP vytvořené v kapitole 10 ve schváleném rozpočtu HMP na rok 2023
7. Výpověď nájemní smlouvy č. 130/2014 MN - 51 na pronájem bytu v čp. 727 ul. U starého mlýna
8. Ukončení nájemní smlouvy č. 44/2006 MN - 10 na pronájem nebytového prostoru v kostelní zdi
9. Ukončení nájemní smlouvy č. 68/2016 MN - 11 na pronájem bytu v DPS II.

10. Pronájem bytů v čp. 1280 ul. Fr. Diviše v Praze - Uhříněvsi
11. Jmenování „odpovědné odborné osoby“ podle zákona č. 250/2021 Sb., ze dne 9. června 2021 o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení a o změně souvisejících zákonů.
12. Pověření starosty MČ Praha 22
13. Informace o krátkodobých pronájmech majetku MČ Praha 22 v roce 2022
14. Informace o pronájmu garážových stání v majetku MČ Praha 22 v roce 2022
15. Poskytování poradenských služeb odboru výstavby ÚMČ Praha 22
16. Informace o posouzení stavu ocelové konstrukce rozestavěné stavby Polyfunkčního domu v Pitkovicích
17. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Polyfunkční dům Pitkovice - dopracování DPS“ - ukončení spolupráce a příprava zadání VZ
18. „Venkovní učebna v areálu ZŠ U Obory, Praha-Uhříněves“ - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. SD-ORS 28/2022
19. Zápis z jednání Komise výstavby a územního plánování Rady MČ Praha 22
20. Novostavba modulové MŠ Nad Volyňkou
21. Školské obvody základních škol, které zřizuje MČ Praha 22
22. Zápis z jednání Komise kultury ze dne 30. 1. 2023
23. Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo MC22-SD-OZPD00008/2022 ze dne 26. 7.2022, jejímž předmětem je vybudování skateparku na p. č. 956/3 v k. ú. Uhříněves
24. Různé

Diskuze zahájena v 15:17:32

V 15:17:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje návrh programu jednání.

Hlasování

| | |
|-------------|---|
| pro: | 6 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-45-4/23

zodpovídá: Tomáš Kaněra
termín: **IHNED**

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:18:03

3. Kontrola zápisu z 3. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 25.1.2023 (bod číslo 3)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:18:13

Důvodová zpráva

Zápis je přílohou bodu včetně plnění usnesení.

Diskuze zahájena v 15:18:13

V 15:18:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v

tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje zápis z 3. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 25.1.2023.

Hlasování

| | |
|-------------|---|
| pro: | 6 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-46-4/23

zodpovídá: Štěpán Zmátlo

termín: **IHNED**

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:18:40

4. Memorandum o spolupráci a společné prohlášení o záměru Vivus (bod číslo 4)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:18:46

Důvodová zpráva

Společnost Vivus Uhříněves s.r.o. realizuje projekt OS Vivus Uhříněves - etapa 5a a 5b. Kapacita projektu 851 ekv. obyvatel. Kolaudace etapy 5a již proběhla v 09/2022 a kolaudace etapy 5b se plánuje 09/2025. Bližší specifikace projektu v příloze č. 1 Memoranda o spolupráci (dále jen „Vivus Uhříněves“) Dále společnost Vivus Uhříněves 7 s.r.o. připravuje projekt OS Vivus Uhříněves, etapa 7. Kapacita projektu 400 ekv. obyvatel. Kolaudace se plánuje 03/2026. Bližší specifikace projektu v příloze č. 2 Memoranda o spolupráci (dále jen „Vivus Uhříněves 7“).

Vivus Uhříněves se v Memorandum v souvislosti s vybudováním etapy 5b zavazuje vybudovat na vlastních pozemcích protihlukový val pro místně obslužnou obvodovou komunikaci Horácká stezka a daruje jej Městské části Praha 22. Součástí realizace tohoto protihlukového valu pro Horáckou stezku budou parkové úpravy včetně okrasného jezírka. V souvislosti s realizací protihlukového valu pro Horáckou stezku společnost Vivus Uhříněves doplní a zajistí územní rozhodnutí pro veřejné osvětlení.

Společnost Vivus Uhříněves 7 se v souvislosti s projektem Vivus Uhříněves 7 zavazuje, že poskytne ve prospěch Městské části Praha příspěvek, který bude určen jako součín celkové hrubé podlažní plochy (HPP) projektu Vivus Uhříněves 7 a částky 600,- Kč/1 m² HPP. Předpokládaná výše příspěvku za projekt Vivus Uhříněves 7 je 6.018.000,-Kč. Příspěvek je splatný do 6 měsíců od kolaudace projektu Vivus Uhříněves 7;

Společnost Vivus Uhříněves 7 vybuduje přípravu pro dopravní propojení mezi ulicí Karla Guta a ulicí Fr. Diviše ve standardu MČ a daruje tyto komunikace Městské části Praha 22. Současně celkový počet parkovacích a garážových stání projektu Vivus Uhříněves 7 bude navýšen až o 20% nad požadavek pražských stavebních předpisů (PSP).

Společnost Vivus Uhříněves se v souvislosti s projektem Vivus Uhříněves 7 zavazuje, že prodá Městské části Praha 22 pozemek parc.č. 1892, jehož součástí je stavba č.p. 329, v k.ú. Uhříněves, obec Praha, pozemek parcela č. 1900/216 nebo jej smění za pozemky MČ parc.č. 1900/103 a parc.č. 1900/104 v k.ú. Uhříněves, obec Praha, a to za obvyklé ceny;

Městská část Praha 22 se v souvislosti s projektem Vivus Uhříněves 7 recipročně zavazuje, že

poskytne bezodkladně nutnou součinnost při povolovacích procesech projektu Vivus Uhříněves 7;

Městská část Praha 22 prodá společnosti Vivus Uhříněves (případně společnosti Vivus Uhříněves 7) pozemky parc.č. 1900/103 a parc.č. 1900/104 v k.ú. Uhříněves, obec Praha nebo je smění za pozemek parc.č. 1892, jehož součástí je stavba č.p. 329, pozemek parcela č. 1900/216 v k.ú. Uhříněves, obec Praha, a to za obvyklé ceny;

MČ Praha 22 umožní společnosti Vivus Uhříněves 7, případně společnosti Vivus Uhříněves, vybudování stavby obousměrné komunikace z ulice Fr. Diviše k projektu částečně vedoucí na pozemcích MČ parc.č. 1900/77 a 2176/4;

MČ Praha 22 přijme po jednotlivých kolaudacích obousměrnou komunikaci z ulice Fr. Diviše k projektu a přípravu pro dopravní propojení mezi ulicí Karla Guta a ulicí Fr. Diviše jako dar, a to i po částech.

Účelem Společného prohlášení o záměru je vyjádření zájmu účastníků převést západní část pozemku parcela č. 1900/6 v k.ú. Uhříněves na MČ Praha 22 pro případ, že společnost Vivus Uhříněves 7 získá předmětnou nemovitost od současného vlastníka. Městská část Praha 22 má předběžný zájem vybudovat na západní části Pozemku školní zařízení - gymnázium.

Pokud by se mezi stranami Společného prohlášení o záměru uzavírala kupní smlouva o převodu části pozemku parcela č. 1900/6 k.ú. Uhříněves, bude kupní cena odpovídat kupní ceně, za kterou společnost Vivus Uhříněves 7 nabyla pozemek 1900/6 k.ú. Uhříněves od vlastníka (přepočteno na výměru části pozemku).

Návrh Memoranda byl předložen na jednání rady v písemné podobě.

Diskuze zahájena v 15:18:46

V 15:26:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje Memorandum o spolupráci mezi stranami Městská část Praha 22, zastoupena: Tomášem Kaněrou, starostou, sídlo: Nové náměstí 1250, 104 00 Praha 114, IČO: 00240915 a Vivus Uhříněves s.r.o., zastoupena, Ing. Jiřím Pelnářem, jednatelem, sídlo: Praha 4 - Michle, Budějovická 64/5, PSČ 14000, IČO:28184416 a Vivus Uhříněves 7 s.r.o., zastoupena, Ing. Jiřím Pelnářem, jednatelem, sídlo: Budějovická 64/5, Michle, 140 00 Praha 4, IČO:10778853.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi předložit memorandum o spolupráci do Zastupitelstva MČ Praha 22.

Hlasování

| | |
|-------------|---|
| pro: | 6 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-47-4/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 30. 9. 2023

V 15:27:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje Společné prohlášení o záměru jehož cílem je předběžný zájem MČ Praha 22 vybudovat školní zařízení - gymnázium na části pozemku 1900/6 v k. ú. Uhříněves mezi stranami Městská část Praha 22, zastoupena: Tomášem Kaněrou, starostou, sídlo: Nové náměstí

1250, 104 00 Praha 114, IČO: 00240915 a Vivus Uhříněves 7 s.r.o., zastoupena, Ing. Jiřím Pelnářem, jednatelem, sídlo: Budějovická 64/5, Michle, 140 00 Praha 4, IČO:10778853.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi předložit společné prohlášení do Zastupitelstva MČ Praha 22.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-48-4/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 30. 9. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:27:19

5. Směrnice Úřadu MČ Praha 22 č. 1/2023 o zadávání veřejných zakázek (bod číslo 5)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:27:25

Důvodová zpráva

Na jednání RMČ je předložen návrh nové směrnice, v které jsou navrženy změny týkající se zejména evidence a archivace veřejných zakázek zadávaných ÚMČ. Změnou směrnice nedochází k úpravě limitů VZMR.

I při přímém zadávání VZMR musí být dodržovány zákonné zásady - transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace. Plnění veřejné zakázky také musí být předem finančně kryto z rozpočtu MČ.

Schválením Směrnice č.1/2023 dojde k nahrazení Směrnice č. 2/2022 o zadávání veřejných zakázek ÚMČ Praha 22.

Diskuze zahájena v 15:27:25

V 15:32:01 přišel Tomáš Kaněra, přítomno 7 radních.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (7) Jan Konopásek, Martin Langmajer, Miroslav Roth, Daniel Smutek, Martin Turnovský, Hana Vagenknechtová, Tomáš Kaněra

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

V 15:32:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje Směrnici ÚMČ Praha 22 č. 1/2023 o zadávání veřejných zakázek s účinností ode dne 13.2.2023.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá:

a) starostovi Tomáši Kaněrovi směrnici podepsat,

b) tajemníkovi směrnici podepsat a seznámit s ní vedoucí odborů a ředitelky/ředitele zřízených

Hlasování

| | |
|-------------|---|
| pro: | 7 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-49-4/23

zodpovídá: Štěpán Zmátlo
termín: **IHNED**

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:33:14

6. Žádosti o dotaci z rezervy pro MČ HMP vytvořené v kapitole 10 ve schváleném rozpočtu HMP na rok 2023 (bod číslo 6)

Předkladatel: Miroslav Roth

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:33:25

Důvodová zpráva

Rada HMP svým usnesením č. 88 ze dne 23. 1. 2023 schválila „Pravidla pro poskytování dotací z investiční rezervy pro městské části hl. m. Prahy v rozpočtu vlastního hl. m. Prahy (v kap. 10) na rok 2023“. V rezervě je na pokrytí investičních potřeb vyčleněno 500 000 000 Kč. Termín pro předložení žádostí na formulářích byl stanoven elektronicky do 7. 2. 2023, které po projednání s vedením MČ zajistil odbor realizace staveb, a v listinné podobě podepsané starostou do 28. 2. 2023. Uvedení čísla priority z hlediska preference pro získání dotace na danou akci.

Prioritami na rok 2023 jsou:

- dofinancování realizovaných akcí v souvislosti s nárůstem cen, s důrazem na snížení rozestavěnosti a zvýšení dosavadního nízkého čerpání poskytnutých dotací, investice do školství, zejména udržení a navýšení kapacit MŠ a ZŠ,
- investice v sociální oblasti, výstavba nových a rekonstrukce stávajících kapacit bydlení s péčí, resp. pobytových služeb pro seniory, projekty v sociální oblasti musí odpovídat soudobým požadavkům na bydlení, péči pro seniory, být v souladu se strategickými dokumenty HMP v oblasti rozvoje služeb pro danou cílovou skupinu a být provázány na ambulantní a terénní služby (sociální a zdravotní) pro cílovou skupinu v dané oblasti,
- investice do veřejného prostoru a zeleně, adaptace na klimatické změny.

Diskuze zahájena v 15:33:25

V 15:35:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miroslav Roth") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s podáním písemných žádostí o dotaci z rezervy pro městské části na rok 2023 podle priority:

č. 1 Název akce: MŠ/ZŠ Pitkovice, s požadovanou částkou 40 000 tis. Kč.

č. 2 Název akce: Revitalizace parku za radnicí, s požadovanou částkou 3 800 tis. Kč.

č. 3 Název akce: Rozšíření kapacit mimoškolních aktivit dětí a mládeže, s požadovanou částkou 10 000 tis. Kč.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi postoupení zpracovaných žádostí odboru rozpočtu MHMP ve stanoveném termínu.

Hlasování

| | |
|-------------|---|
| pro: | 7 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-50-4/23

zodpovídá: Petr Smolka
termín: 28. 2. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:35:28

7. Výpověď nájemní smlouvy č. 130/2014 MN - 51 na pronájem bytu v čp. 727 ul. U starého mlýna (bod číslo 7)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:35:32

Důvodová zpráva

Dne 29.1.2023 byla na ÚMČ Praha 22 doručena výpověď nájemní smlouvy pana XXXXXXXX na pronájem bytu č. X v ul. U starého mlýna čp. 727. Dle §2231 zák. č. 89/2012 Sb. je výpovědní lhůta 3 měsíce, tzn. nájemní vztah bude ukončen k 30.4.2023. Ve výpovědi pan XXXXXXXX zároveň žádá o vyplacení nákladů na provedenou rekonstrukci v bytové jednotce ve výši 700.000,-Kč. Jako podklad k úhradě nákladů doložil pan XXXXXXXX odhad ceny rekonstrukce bytové jednotky.

OSM navrhuje nechat zpracovat znalecký posudek na určení ceny rekonstrukce po odečtení opotřebení.

Pan XXXXXXXX byl původně nájemce bytu o velikosti 1+kk na Novém náměstí čp. 1257 a byt o velikosti 3+1 v čp. 727 získal právě z důvodu přislíbení rekonstrukce bytu na vlastní náklady.

Rekonstrukce byla provedena se souhlasem pronajímatele s tím, že po dobu rekonstrukce v délce 6 měsíců nemusel nájemce hradit nájemné. Po dokončení rekonstrukce byl sepsán předávací protokol o převzetí bytu.

Rada městské části Praha 22 bere na vědomí ukončení NS č. 130/2014 MN - 51 na pronájem bytu č. 1 v čp. 727 ul. U starého mlýna v Praze - Uhřetěvsi na základě výpovědi ze strany nájemce k 30.4.2023.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

OSM nesouhlasí s vyplacením kompenzace za provedenou rekonstrukci ve výši 700.000,-Kč z následujících důvodů:

- náklady na rekonstrukci lze vzhledem k době jejich vynaložení (r. 2015) a vzhledem k nižšímu nájmu (99,-Kč/m2/měsíc) v obecních bytech považovat v současné době za částečně odbydlé

Diskuze zahájena v 15:35:32

V 15:38:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 ukládá OSM zajistit znalecký posudek na určení současné hodnoty provedené

Hlasování

pro: 0
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 7

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:38:40

8. Ukončení nájemní smlouvy č. 44/2006 MN - 10 na pronájem nebytového prostoru v kostelní zdi (bod číslo 8)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:42:57

Důvodová zpráva

Dne 7.2.2023 podala paní XXXXXXXXXXXXXXX na MČ Praha 22 žádost o ukončení nájemní smlouvy č. 44/2006 MN - 10 na pronájem nebytového prostoru v kostelní zdi - „Čistírna peří“.

Paní XXXXXXX by měla zájem smlouvu ukončit v co možná nejkratším termínu. Vzhledem k nutnosti zveřejnění záměru a výběru nového nájemce navrhuje OSM ukončení smlouvy dohodou k 31.3.2023.

Za účelem vybrání nového nájemce bude zveřejněn záměr pronájmu výše uvedeného nebytového prostoru. V současné době platí paní XXXXXXX za pronájem 753,03 Kč/m2/rok. Za účelem výběru nového nájemce OSM zveřejní záměr. Minimální cenu pronájmu OSM navrhuje ve výši 1.000,- Kč/m2/rok.

Diskuze zahájena v 15:42:57

V 15:44:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s ukončením nájemní smlouvy č. 44/2006 MN - 10 dohodou k 31.3.2023.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi podepsat dohodu o ukončení nájemní smlouvy.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-51-4/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.
termín: 31. 3. 2023

V 15:44:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 ukládá OSM vyvěsit záměr pronájmu nebytového prostoru.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-52-4/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.
termín: 31. 3. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:44:53

9. Ukončení nájemní smlouvy č. 68/2016 MN - 11 na pronájem bytu v DPS II. (bod číslo 9)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:44:58

Důvodová zpráva

Na základě osobního jednání požádala dcera paní XXXXXXXXXXXXXXXX o ukončení nájemní smlouvy na pronájem bytu v DPS II. dohodou k 31.3.2023. Paní XXXXXXXXXXXXXXXX je nájemcem bytu 1+kk v DPS II.. Smlouva je uzavřená na dobu určitou do 30.4.2023. Paní XXXXXXXXX je ze zdravotních důvodů trvale přemístěna do jiného zařízení.

Diskuze zahájena v 15:44:58

V 15:45:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s ukončením NS č. 68/2016 MN - 11 na pronájem bytu č. X v DPS II. v Praze - Uhříněvsi s paní XXXXXXXXXXXXXXXX dohodou ke dni 31.3.2023.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi podepsat dohodu o ukončení nájemní smlouvy.

Hlasování

pro: 6
proti 0
zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-53-4/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.
termín: 30. 4. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:45:24

proti 0
zdržel se: 1
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-55-4/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.
termín: 31. 5. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:46:25

11. Jmenování „odpovědné odborné osoby“ podle zákona č. 250/2021 Sb., ze dne 9. června 2021 o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení a o změně souvisejících zákonů. (bod číslo 11)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:46:30

Důvodová zpráva

Zákon č. 250/2021 Sb., ze dne 9. června 2021 o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení a o změně souvisejících zákonů ukládá právnickým a dalším osobám provozujícím vyhrazená technická zařízení (vyhrazeným technickým zařízením je tlakové, zdvihací, elektrické nebo plynové zařízení, které při provozu svým charakterem nebo akumulovanou energií, v důsledku nesprávného použití, výskytem provozních rizik vyvolávajících nebezpečné situace nebo nedodržením podmínek bezpečného provozu představuje závažné riziko ohrožení života, zdraví a bezpečnosti fyzických osob)) určení jedné nebo více fyzických osob, které splňují předpoklady odborné způsobilosti pro požadovaný rozsah činností na vyhrazených technických zařízeních, a které budou odpovídat za řádný výkon montáže, oprav, revizí, zkoušek vyhrazených technických zařízení a plnění nádob plyny, kterou je "odpovědná odborná osoba". S ohledem na specifika vyhrazených technických zařízení, která provozuje městská část (kancelářská technika, zahradní technika a jiné malé spotřebiče) doporučujeme do výše zmíněné pozice jmenovat pana Vladka Rechcígela, který má již nyní ve své pracovní náplni péči o část výše jmenovaných vyhrazených technických zařízení (pravidelné revize elektrospotřebičů atp.). Jeho odborná erudice je dána mnohaletou praxí v příslušných technických oblastech včetně náležitých odborných zkoušek.

Diskuze zahájena v 15:46:30

V 15:47:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí s jmenováním pana Vladko Rechcígela, XXX "odpovědnou odbornou osobou" ve smyslu zákona č. 250/2021 Sb., ze dne 9. června 2021 o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-56-4/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.
termín: 28. 2. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:47:36

12. Pověření starosty MČ Praha 22 (bod číslo 12)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:47:48

Důvodová zpráva

Právní jednání, která vyžadují schválení ZMČ nebo RMČ, může starosta provést jen po předchozím schválení, jinak jsou tato právní jednání neplatná. V souladu s § 94 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, rozhoduje RMČ v záležitostech patřících do samostatné působnosti MČ. RMČ může tyto pravomoci zcela nebo zčásti svěřit starostovi MČ nebo ÚMČ, pokud se týkají tzv. zbytkové pravomoci RMČ a nejsou vyhrazeny RMČ nebo ZMČ a nejsou nikde taxativně uvedeny.

V rámci této pravomoci RMČ pověřuje starostu MČ za MČ Praha 22 k podpisu smluv o krátkodobém pronájmu prostor v Uhříněveském muzeu, které jsou uzavírány odborem správy majetku v souladu s Provozním řádem multikulturní budovy Uhříněveského muzea. Důvodem pověření jsou zejména jednorázové akce organizované právníckými osobami (SVJ, BD apod.), případně spolky a ústavy.

Diskuze zahájena v 15:47:48

V 15:49:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 pověřuje starostu Tomáše Kaněru k podpisu smluv o krátkodobém pronájmu v prostorách Uhříněveského muzea.

Hlasování

| | |
|-------------|---|
| pro: | 7 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-57-4/23

zodpovídá: Roman Petr, Ing., MPA
termín: 15. 2. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:49:18

13. Informace o krátkodobých pronájmech majetku MČ Praha 22 v roce 2022 (bod číslo 13)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:49:22

Důvodová zpráva

Na základě usnesení 75. zasedání RMČ Praha 22 ze dne 22.1.2014 a dle provozního řádu Uhříněveského muzea je možné si pronajmout spolkovou místnost muzea, společenskou místnost,

společné prostory DPS II. a zasedací místnosti radnice za účelem krátkodobých pronájmů. V roce 2022 byly uzavřeny smlouvy o krátkodobém pronájmu pouze na místnosti v prostorách Uhřetěveského muzea. Smlouvy o krátkodobých pronájmech má dle provozního řádu Uhřetěveského muzea s pořadatelem akce uzavírat OSM a zároveň OSM předkládá 1x ročně RMČ přehled akcí, na které byly uzavřeny tyto smlouvy. V roce 2022 všechny smlouvy o krátkodobém pronájmu uzavřel přímo kurátor muzea. Přehled takto uzavřených nájmních vztahů je uveden v příloze.

Rada městské části Praha 22 bere na vědomí informaci o krátkodobých pronájmech NP v majetku MČ Praha 22 za rok 2022.

Diskuze zahájena v 15:49:22

Rada bere materiály předložené k bodu č. 13 - Informace o krátkodobých pronájmech majetku MČ Praha 22 v roce 2022 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:49:32

14. Informace o pronájmu garážových stání v majetku MČ Praha 22 v roce 2022 (bod číslo 14)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:49:36

Důvodová zpráva

Dle usnesení 16. RMČ Praha 22 č. 6 ze dne 26.6.2019 byla přenesena pravomoc rozhodovat o uzavírání nájmních smluv na jednotlivá garážová stání na odbor správy majetku.

OSM tímto materiálem předkládá Radě MČ Praha 22 na vědomí informaci o stavu, nově uzavřených nájmních smlouvách a o ukončení nájmních vztahů v roce 2022. Přehled nájmních vztahů je uveden v příloze.

Rada městské části Praha 22 bere na vědomí informaci o pronájmu garážových stání v majetku MČ Praha 22 za rok 2022.

Diskuze zahájena v 15:49:36

Rada bere materiály předložené k bodu č. 14 - Informace o pronájmu garážových stání v majetku MČ Praha 22 v roce 2022 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:49:51

15. Poskytování poradenských služeb odboru výstavby ÚMČ Praha 22 (bod číslo 15)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:49:59

Důvodová zpráva

Poskytování externích právních služeb souvisejících s činností odboru výstavby ÚMČ Praha 22 zajišťuje Mgr. P. Vinklářová, které skončil pracovní poměr k 31. 12. 2022, čímž došlo ke kontinuálnímu zajištění chodu odboru i po jejím odchodu. Mgr. Vinklářová se zavázala udělovat právní porady a vypracovávat právní rozborů, zpracovávat agendu související s podanými odvoláními (vyrozumění o obsahu podaných odvolání, předklady odvolání nadřízenému orgánu), případně podněty k přezkumu rozhodnutí a jiných opatření odboru výstavby a připomínkovat vydávaná opatření a postupy odboru výstavby z hlediska platného stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů. Právní poradenství jsou poskytovány souladu s čl. 4.5., odst. 4.6.3 Směrnice č. 2. o zadávání veřejných zakázek na základě smlouvy o zajišťování externího právního poradenství

za paušálně smluvní odměnu ve výši 45 000 Kč měsíčně.

Rada MČ Praha 22 souhlasila s poskytováním právního poradenství s Mgr. Pavlou Vinklářovou, IČ: 87222540, se sídlem Hnězdenská 588/20, 181 00 Praha 8 - Troja svým usnesením č.:UR-579-34/22 ze dne 30.11.2022. Předkládaný návrh smlouvy rozsah spolupráce zpřesňuje.

Diskuze zahájena v 15:49:59

V 15:51:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s poskytováním právního poradenství Mgr. Pavlou Vinklářovou, IČ: 87222540, se sídlem Hnězdenská 588/20, 181 00 Praha 8 - Troja, v rozsahu uvedeném v návrhu Smlouvy od 1. 3. 2023.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi smlouvu uzavřít.

Hlasování

| | |
|-------------|---|
| pro: | 7 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-58-4/23

zodpovídá: Štěpán Zmátlo
termín: 1. 3. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:52:04

16. Informace o posouzení stavu ocelové konstrukce rozestavěné stavby Polyfunkčního domu v Pitkovicích (bod číslo 16)

Předkladatel: Martin Langmajer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:52:46

Důvodová zpráva

Stavební práce na stavbě Polyfunkčního domu v Pitkovicích byly k 1.7.2022 zastaveny zhotovitelem společností RAF STAVBY s.r.o. (dříve Raeder & Falge s.r.o.), který následně skončil v insolvenční. MČ proto dne 19.10.2022 zaslala zhotoviteli odstoupení od smlouvy o dílo uzavřené s tímto zhotovitelem.

ORS nechal následně zpracovat znalecký posudek na posouzení stavu tohoto objektu. Posudek byl dokončen 11.12.2022. V posudku jsou uvedeny některé zjištěné vady ocelové konstrukce a bylo doporučeno nechat zpracovat posouzení jejího stavu znalcem v oboru statika.

Na základě toho doporučení nechal ORS koncem roku objednat u ČVUT Praha (Kloknerův ústav), posouzení technického stavu ocelové konstrukce. Posouzení stavu je zpracováno v expertní zprávě č. 2300J024 z ledna 2023, kterou předkládáme v příloze.

Závěry ČVUT

„Jako hlavní příčinu vzniku výše uvedených škod lze označit neodborné zajištění stavby dodavatelem v průběhu její realizace, kvůli čemuž docházelo k zátokům vody do konstrukce. Lze předpokládat, že snaha o jejich odstranění by byly technicky a finančně náročnější, než stávající konstrukci odstranit a na jejím půdorysu zbudovat konstrukci novou.“

Doporučení ČVUT

„Na základě získaných podkladů a informací doporučujeme rozestavěnou konstrukci odstranit a na jejím půdorysu postavit objekt zcela nový.“

V souladu se závěry zpracovaného posouzení ocelové konstrukce, tak doporučujeme konstrukci odstranit. V příloze pro informaci předkládáme uzavřenou Smlouvu o dílo, Dodatek č. 1 a přehled vydaných faktur mezi zhotovitelem stavby a jejím subdodavatelem, který tuto konstrukci na stavbu dodal a montoval.

Současně doporučujeme zajistit přípravu zadání veřejné zakázky na odstranění této konstrukce, a to v předpokládané hodnotě cca 2,5 mil. Kč bez DPH.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí informaci o předloženém posouzení stavu ocelové konstrukce rozestavěné stavby Polyfunkčního domu v Pitkovicích (expertní zpráva č. 2300J024).

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

ORS v souladu se závěry zpracovaného posouzení ocelové konstrukce doporučuje konstrukci odstranit.

Diskuze zahájena v 15:52:46

V 16:07:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martin Langmajer") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s odstraněním ocelové konstrukce rozestavěné stavby Polyfunkčního domu v Pitkovicích, a to v souladu se závěry zpracovaného posouzení ČVÚT Praha (Kloknerův ústav).
2. Rada MČ Praha 22 ukládá vedoucímu ORS zajistit přípravu zadání VZ na odstranění této ocelové konstrukce v předpokládané hodnotě cca 2,5 mil. Kč bez DPH.

Hlasování

| | |
|-------------|---|
| pro: | 5 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 2 |
| nehlasoval: | 0 |

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-59-4/23

| | |
|------------|--------------|
| zodpovídá: | Petr Smolka |
| termín: | 29. 12. 2023 |

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:07:39

17. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem „Polyfunkční dům Pitkovice - dopracování DPS“ - ukončení spolupráce a příprava zadání VZ (bod číslo 17)

Předkladatel: Martin Langmajer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:18:55

Důvodová zpráva

Rada MČ odsouhlasila svým usnesením č. UR-444-26/22 ze dne 5.9.2022 zajištění zadání zakázky na dopracování DPS stavby Polyfunkční dům Pitkovice s tím, že uložila panu starostovi jednat o podmínkách nabídky s ohledem na termín zpracování dokumentace.

Dále Rada MČ odsouhlasila svým usnesením č. UR-509-31/22 ze dne 19.10.2022 zadání zakázky pod

názvem „Polyfunkční dům Pitkovice – dopracování DPS“ společnosti MO ATELIER s.r.o., Tyršova 1834/11, 120 00 Praha 2, IČ: 24809233, za cenu 1.895.500,- Kč bez DPH, tj. 2.293.555,- Kč vč. DPH dle přiložené cenové nabídky ze dne 27.9.2022.

Dne 7.12.2022 RMČ na svém 35. zasedání vzala na vědomí informaci o záměru zahájení příprav na změně části původního účelu využití Polyfunkčního domu v Pitkovicích, a to s ohledem na potřeby obyvatelstva a poptávce po umístění dětí do základních škol (zejména do 1.tříd), a dále informaci o záměru „Novostavba modulové MŠ Nad Volyňkou“ (který RMČ projednala na 34. zasedání dne 30.11.2022). Byl předložen návrh záměru vybudovat v Polyfunkčním domě třídy základní školy.

Na dnešní RMČ je současně předložen materiál obsahující informace o zpracovaném posouzení stavu ocelové konstrukce rozestavěné stavby Polyfunkčního domu včetně návrhu doporučeného řešení, a pokud bude RMČ toto usnesení schváleno, bude ocelová konstrukce následně odstraněna.

Na základě výše uvedeného tedy doporučujeme vzniklou situaci neřešit dopracováním původní prováděcí dokumentace, jak bylo rozhodnuto na základě již přijatých usnesení č. UR-444-26/22, č. UR-509-31/22 a tedy již uzavřenou smlouvu – objednávku č. MC22-R-ORS00150/2022 ze dne 21.10.2022 s firmou MO ATELIER s.r.o. na dopracování prováděcí PD (zahrnující ocelovou konstrukci) ukončit.

Dále doporučujeme zahájit přípravu zadání veřejné zakázky na zhotovitele nové kompletní PD v pasivním standardu splňující podmínky přidělení dotace z OPŽP vycházející z výsledků Expertní zprávy č. 2300 J 024.

Stanoviska a doporučení poradních orgánů/odborů

ORS doporučuje vzniklou situaci neřešit dopracováním původní prováděcí dokumentace, jak bylo rozhodnuto na základě již přijatých usnesení a tedy již uzavřenou smlouvu – objednávku s firmou MO ATELIER s.r.o. na dopracování prováděcí PD (zahrnující ocelovou konstrukci) ukončit.

Diskuze zahájena v 16:18:55

V 16:28:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martin Langmajer") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s ohledem na nově zjištěné skutečnosti ve věci „Polyfunkčního domu Pitkovice“ s učiněním potřebných kroků směřujících k ukončení smlouvy – objednávky č. MC22-R-ORS00150/2022 s MO ATELIER s.r.o., která byla uzavřena v souladu s usnesením č. UR-509-31/22 ze dne 19.10.2022, neboť bylo zjištěno, že pokračování ve stavbě není s ohledem na její technický stav účelové a hospodárné dle zjištění vyplývajících z Expertní zprávy č. 2300 J 024 z ledna 2023 vyhotovené ČVUT, a tudíž činnosti dle objednávky „Polyfunkční dům Pitkovice – dopracování DPS“ bude potřebné nahradit nově vymezeným předmětem činnosti.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi jednat o podmínkách ukončení výše uvedené smlouvy s dodavatelem MO ATELIER s.r.o.

Hlasování

| | |
|-------------|---|
| pro: | 5 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 2 |
| nehlasoval: | 0 |

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-60-4/23

| | |
|------------|--------------|
| zodpovídá: | Petr Smolka |
| termín: | 29. 12. 2023 |

V 16:28:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Martin Langmajer") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s přípravou zadání veřejné zakázky na zhotovitele kompletní PD v pasivním standardu splňující podmínky přidělení dotace z OPŽP rozestavěné stavby „Polyfunkční dům Pitkovice“, která bude zohledňovat výsledky Expertní zprávy č. 2300 J 024.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá vedoucímu ORS zajistit přípravu zadání veřejné zakázky na zhotovitele kompletní PD.

Hlasování

| | |
|-------------|---|
| pro: | 5 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 2 |
| nehlasoval: | 0 |

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-61-4/23

zodpovídá: Petr Smolka
termín: 29. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:29:18

18. „Venkovní učebna v areálu ZŠ U Obory, Praha-Uhříněves“ - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. SD-ORS 28/2022 (bod číslo 18)

Předkladatel: Martin Langmajer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:29:54

Důvodová zpráva

Dne 28.7.2022 byla uzavřena smlouva o dílo s firmou Jílek Stavby s.r.o. na realizaci stavby „Venkovní učebna v areálu ZŠ U Obory, Praha-Uhříněves“ za cenu 1 659 500,- Kč bez DPH, tj. 2 007 995,- Kč vč. DPH. Dle uzavřené smlouvy o dílo měla být stavba dokončena v termínu do 23.9.2022.

V době zpracování podkladů pro vyhlášení zadávacího řízení na zhotovitele stavby (tj. květen 2022) však nebylo ještě úplně jasné, kdy bude dokončena stavba nového modulového pavilonu sousedícího se stavbou venkovní učebny. Předpokládali jsme, že modulová stavba skončí dříve a bude také možné dříve zahájit práce na venkovní učebně. Staveniště pro stavbu venkovní učebny bylo předáno zhotoviteli až 10.10.2022.

Ještě předtím však bylo nutné nechat vybudovat přípojky vody, elektřiny, dešťové a splaškové kanalizace (které nebyly součástí samotné stavby) vč. přípojovacích bodů. Přípojky nám vybuodoval jiný zhotovitel, který realizoval přípojky IS i pro dodavatele modulové stavby. Práce probíhali do začátku prosince, kdy byly přerušeny z důvodu nevhodných klimatických podmínek. Předpokládáme, že práce budou obnoveny k 1.3.2023 a dokončeny do konce března.

Na základě výše uvedeného nám dodavatel předložil návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo (viz příloha), dle kterého se termín dokončení stavby (doba plnění) prodlužuje do 31.3.2023.

Cena díla se nemění.

Diskuze zahájena v 16:29:54

V 16:31:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martin Langmajer") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. SD-ORS 28/2022 na realizaci stavby pod názvem „Venkovní učebna v areálu ZŠ U Obory, Praha-Uhříněves“.

2. Rada MČ Praha 22 schvaluje prodloužení doby plnění do 31.3.2023.

3. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi podepsat Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. SD-ORS 28/2022.

Hlasování

| | |
|-------------|---|
| pro: | 6 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 1 |
| nehlasoval: | 0 |

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-62-4/23

zodpovídá: Petr Smolka

termín: 31. 5. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:32:01

19. Zápis z jednání Komise výstavby a územního plánování Rady MČ Praha 22 (bod číslo 19)

Předkladatel: Martin Langmajer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:32:06

Důvodová zpráva

Radě MČ Praha 22 je předložen zápis z jednání Komise výstavby a územního plánování Rady MČ Praha 22 č. 1 ze dne 23. 1. 2023.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí zápis z 1. zasedání Komise výstavby a územního plánování ze dne 23. 1. 2023.

Diskuze zahájena v 16:32:06

Rada bere materiály předložené k bodu č. 19 - Zápis z jednání Komise výstavby a územního plánování Rady MČ Praha 22 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:35:18

20. Novostavba modulové MŠ Nad Volyňkou (bod číslo 20)

Předkladatel: Hana Vagenknechtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:35:53

Důvodová zpráva

Na 34. jednání RMČ Praha 22 dne 28. listopadu 2022 byl pod bodem č. 17) s názvem "Novostavba modulové MŠ Nad Volyňkou" vzat záměr na realizaci výstavby nové MŠ Nad Volyňkou.

V souvislosti se shora uvedeným projednáním a potřebou MČ navýšit kapacitu volných míst v předškolním vzdělávání je navrhováno novou MŠ Nad Volyňkou zapsat v Rejstříku škol a školských zařízení jako další místo výkonu MŠ Pitkovice, přísp. organizace, Praha 10, Hlívová 303/4 s účinností od 29. 9. 2023.

S novým místem výkonu je spojeno i navýšení kapacity mateřské školy o 112 dětí/strávníků, tj. ze stávajících 112 dětí/strávníků na kapacitu 224 dětí/strávníci.

Tato žádost bude podána po řádném termínu, který uplynul 30. 9. 2022.

Nejpozději do termínu 31. 8. 2023 musí být k dispozici kolaudační souhlas, vyjádření orgánu hygieny, doklad o vlastnictví budovy (výpis z katastru nemovitostí) a popisné číslo. Bez těchto dokladů nebude místo výkonu zapsáno do Rejstříku škol a školských zařízení a řízení o žádosti bude zastaveno. Bez rozhodnutí o zápisu do rejstříku nebude možné zahájit v tomto místě činnost školy.

Pro informaci se uvádí, že v současné době je u MŠ Pitkovice přerušeno řízení ve věci žádosti o zápis nového místa výkonu v objektu „polyfunkčního domu“ a navýšení kapacity o 75 dětí, tj. ze 112 na 187 s účinností od 1.9.2023. Tato žádost byla podána v řádném termínu do 30. 9. 2022. Podáním další žádosti by mělo být požádáno o zastavení řízení. S ohledem na doložení všech nezbytných dokumentů pro zápis do rejstříku, bez kterých není možné zahájit provoz MŠ, je zvýšení kapacity navrženo nejpozději od 29. 9. 2023, neboť novou kapacitu (počet dětí) je nutné uvést v zahajovacím výkazu MŠ do 30. 9. 2023.

S ohledem, že nová žádost o navýšení kapacity (224), než byl původně žádáno (187), je možné, že všechny finanční prostředky ze státní rozpočtu na platy, včetně odvodů budou škole poskytnuty v plné výši. Rozdíl/finanční prostředky bude muset zafinancovat městská část/zřizovatel ze svého rozpočtu.

Diskuze zahájena v 16:35:53

V 16:40:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí u MŠ Pitkovice, příspěv. org., Praha 10, Hlívová 303/4 s účinností od 29. 9. 2023

- se zvýšením celkové kapacity počtu ze 112 na 224 děti/strávánici, které lze v mateřské škole vzdělávat a stravovat

- zřízením nového místa výkonu na adrese Nad Volyňkou včetně výdejny stravy.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá OKÚ požádat o

- zápis změny v Rejstříku škol a školských zařízení u MŠ Pitkovice, příspěv. org., Praha 10, Hlívová 303/4 na odbor školství, mládeže a sportu MHMP (zápis nového místa Nad Volyňkou, navýšení kapacity na ze 112 na 224)

- zastavení řízení ve věci žádosti o zápis změn v Rejstříku škol a školských zařízení u MŠ Pitkovice, příspěv. or., Praha 10, Hlívová 3034/4 podaných v termínu do 30. 9. 2022.

Hlasování

| | |
|-------------|---|
| pro: | 7 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-63-4/23

zodpovídá: Roman Petr, Ing., MPA

termín: 27. 2. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:40:36

21. Školské obvody základních škol, které zřizuje MČ Praha 22 (bod číslo 21)

Předkladatel: Hana Vagenknechtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:41:10

Důvodová zpráva

Magistrát hl. m. Prahy se obrátil na městské části s žádostí o spolupráci na změně obecně závazné vyhlášky č. 4/2021 Sb. hl. m. Prahy, o školských obvodech základních škol, která by nejpozději od 1. dubna 2023 měla nahradit stávající výše uvedenou obecně závaznou vyhlášku.

V příloze jsou předloženy školské obvody ZŠ U Obory a ZŠ Jandusů, se změnou, že žáci s trvalým bydlištěm v MČ Praha - Kolovraty budou do tříd IX. ročníku v ZŠ U Obory a ZŠ Jandusů přijímáni pouze do 31. 8. 2023. Od 1. 9. 2023 budou přijímáni do ZŠ Praha - Kolovraty.

MČ Praha - Kolovraty návrh na změnu vyhlášky za školský obvod ZŠ Praha - Kolovraty podá samostatně.

Diskuze zahájena v 16:41:10

V 16:41:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s předloženým návrhem školských obvodů ZŠ U Obory a ZŠ Jandusů.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá OKÚ zaslat návrhy předložených školských obvodů odboru školství, mládeže a sportu MHMP.

Hlasování

| | |
|-------------|---|
| pro: | 7 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-64-4/23

zodpovídá: Pavlína Harantová

termín: 27. 2. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:41:48

22. Zápis z jednání Komise kultury ze dne 30. 1. 2023 (bod číslo 22)

Předkladatel: Hana Vagenknechtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:41:53

Důvodová zpráva

Radě MČ Praha 22 je předkládán zápis z Komise kultury ze dne 30. 1. 2023

Komise se seznámila s bilancí minulé komise z let 2018-22, zhodnotila podzimní a adventní kulturní akce a seznámila se s plánem akcí na letošní rok.

Rada MČ Praha 22 bere zápis z komise na vědomí.

Diskuze zahájena v 16:41:54

V 16:42:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje Program kulturních akcí pro rok 2023 dle bodu 4).

Hlasování

| | |
|-------------|---|
| pro: | 7 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-65-4/23

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA
termín: 13. 2. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:43:58

23. Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo MC22-SD-OZPD00008/2022 ze dne 26. 7.2022, jejímž předmětem je vybudování skateparku na p. č. 956/3 v k. ú. Uhříněves (bod číslo 23)

Předkladatel: Martin Turnovský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:44:09

Důvodová zpráva

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo MC22-SD-OZPD00008/2022 ze dne 26. 7.2022 řeší nutný posun termínu dokončení realizace s ohledem na datum předání staveniště a klimatické vlivy.

Navrhovaný termín dokončení ke do 31.3.2023.

Diskuze zahájena v 16:44:09

V 16:46:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martin Turnovský") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s návrhem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. MC22-SD-OZPD00008/2022 na prodloužení termínu dokončení skateparku do 31.3.2023.
2. Rada MČ Prah 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi dodatek podepsat ve spolupráci s OŽP.

Hlasování

| | |
|-------------|---|
| pro: | 7 |
| proti | 0 |
| zdržel se: | 0 |
| nehlasoval: | 0 |

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-66-4/23

zodpovídá: Jana Kučerová, Ing.
termín: 27. 2. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:46:56

Jednání ukončeno 13.02.2023 v 16:47:15

Ověřeno ověřovateli:

1) 17. 2. 2023 16:39 **Hana Vagenknechtová**

2) 20. 2. 2023 08:50 **Miroslav Roth**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):
