

# ZÁPIS z jednání zastupitelstva č. 5/2020

MČ Praha 22

datum: 7. 10. 2020 - anonymizovaná verze zápisu

## Prezence:

Přítomni: (21) Vojtěch Zelenka, Mgr. Kateřina Erbsová, Mgr. Pavel Kosař, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Radovan Koutský, Štěpán Zmátlo, Ing. Ivo Krátký, RNDr. Petr Král, Mgr. Jakub Randák, Mgr. Silvie Štěpánková DiS, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Bc. Martin Březina, Ing. Jiří Pařízek, Ondřej Kallasch, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Mgr. Jitka Rothová, Ing. Martin Langmajer MBA, Ing. Ondřej Semecký, Tomáš Kaněra, Bc. Miroslav Roth

Omluveni: (3) Jiří Knotek, Čermák Ondřej MBA, JUDr. Miroslav Štorkán

Nepřítomni: (1) Mgr. Jiří Matyášek

Hosté:

Předsedající: Vojtěch Zelenka

Přítomno je 21 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

## 1. Zahájení, určení skrutátorů, volba návrhového výboru a ověřovatelů zápisu (bod číslo 1)

---

Předkladatel: Vojtěch Zelenka

Předsedající určil skrutátory a dal zvolit návrhový výbor a ověřovatele zápisu.

Skrutátoři: Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Mgr. Jakub Randák

Návrhový výbor: Ondřej Kallasch, Bc. Martin Březina

### Hlasování

pro: (21) Vojtěch Zelenka, Mgr. Kateřina Erbsová, Mgr. Pavel Kosař, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Radovan Koutský, Štěpán Zmátlo, Ing. Ivo Krátký, RNDr. Petr Král, Mgr. Jakub Randák, Mgr. Silvie Štěpánková DiS, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Bc. Martin Březina, Ing. Jiří Pařízek, Ondřej Kallasch, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Mgr. Jitka Rothová, Ing. Martin Langmajer MBA, Ing. Ondřej Semecký, Tomáš Kaněra, Bc. Miroslav Roth

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat**

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Jitka Rothová, Radovan Koutský

### Hlasování

pro: (20) Vojtěch Zelenka, Mgr. Kateřina Erbsová, Mgr. Pavel Kosař, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Štěpán Zmátlo, Ing. Ivo Krátký, RNDr. Petr Král, Mgr. Jakub Randák, Mgr. Silvie Štěpánková DiS, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Bc. Martin Březina, Ing. Jiří Pařízek, Ondřej Kallasch, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Mgr. Jitka Rothová, Ing. Martin Langmajer MBA, Ing. Ondřej Semecký, Tomáš Kaněra, Bc. Miroslav Roth

proti (0)

zdržel se: (1) Radovan Koutský

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat**

## **2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)**

Předkladatel: Vojtěch Zelenka

### **Program jednání**

1. Zahájení, určení skrutátorů, volba návrhového výboru a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu jednání
3. Směna částí pozemku parc. č. 168/1 a části pozemku parc. č. 168/175 o celkové výměře 76 m<sup>2</sup> za části pozemku parc. č. 168/124 a část pozemku parc. č. 168/173 o celkové výměře 76 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Pitkovice
4. Výkup garáže na pozemku parc. č. 1749/38 v k.ú. Uhříněves od  
XX

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

### **Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje návrh programu jednání**

#### Hlasování

pro: (21) Mgr. Kateřina Erbsová, Vojtěch Zelenka, Mgr. Pavel Kosař, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Radovan Koutský, Štěpán Zmátlo, Ing. Ivo Krátký, RNDr. Petr Král, Mgr. Jakub Randák, Mgr. Silvie Štěpánková DiS, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Bc. Martin Březina, Ing. Jiří Pařízek, Ondřej Kallasch, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Mgr. Jitka Rothová, Ing. Martin Langmajer MBA, Ing. Ondřej Semecký, Tomáš Kaněra, Bc. Miroslav Roth

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-49-5/20**

zodpovídá: Vojtěch Zelenka

termín: **IHNED** (7. 10. 2020)

## **3. Směna částí pozemku parc. č. 168/1 a části pozemku parc. č. 168/175 o celkové výměře 76 m<sup>2</sup> za části pozemku parc. č. 168/124 a část pozemku parc. č. 168/173 o celkové výměře 76 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Pitkovice (bod číslo 3)**

---

Předkladatel: Mgr. Pavel Kosař

### **Důvodová zpráva**

MČ Praha 22 má zájem vytvořit podmínky pro vytvoření veřejně přístupného průchodu mezi nemovitostmi v Pitkovicích. V této souvislosti vedení MČ jednalo s vlastníky pozemku parc. č. 168/124 a pozemku parc. č. 168/173 v k.ú. Pitkovice o uzavření směnné smlouvy na jejímž základě získá MČ vhodné pozemky pro vybudování průchodu. Předmětem smlouvy budou:

nemovitosti dosud ve svěřené správě MČ Praha 22:

- pozemek parc. č. 168/209 – orná půda, o výměře 16 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc. č. 168/210 – orná půda, o výměře 59 m<sup>2</sup>,
- pozemek parc. č. 168/211 – orná půda, o výměře 1 m<sup>2</sup>,

za následující nemovitosti dosud ve spoluvlastnictví druhé strany:

- pozemek parc. č. 168/212 – orná půda, o výměře 68 m<sup>2</sup>,

- pozemek parc. č. 168/213 – orná půda, o výměře 8 m<sup>2</sup>

Jedná se o nově vzniklé pozemky dle GP 516-36/2020 vyhotoveného panem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

Z důvodu špatné identifikace předmětu převodu bylo usnesení č. UR-316-23/20 na zasedání RMČ Praha 22 dne 30.9.2020 revokováno.

Záměr směny byl zveřejněn na úřední desce od 17.9.2020 do 2.10.2020.

Se směnou souhlasila RMČ Praha 22 na svém zasedání dne 30.9.2020.

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

**1. Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje uzavření směnné smlouvy dle přílohy na směnu pozemků ve vlastnictví hl. m. Prahy se svěřenou správou pro Městskou část Praha 22 a to:**

- pozemku parc. č. 168/209, o výměře 16 m<sup>2</sup>, který vznikne oddělením z pozemku parc. č. 168/1, o výměře 3042 m<sup>2</sup>
- pozemku parc. č. 168/210, o výměře 59 m<sup>2</sup>, který vznikne oddělením z pozemku parc. č. 168/1, o výměře 3042 m<sup>2</sup>,
- pozemku parc. č. 168/211, o výměře 1 m<sup>2</sup>, který vznikne oddělením z pozemku parc. č. 168/175, o výměře 2m<sup>2</sup>

**za pozemky ve vlastnictví společnosti IN-Grafi & Hermitage Group s.r.o., Prvního pluku 17, 186 00 Praha 8, IČO: 05443521, paní**

**XX, Praha 4, 147 00 a**

**panaXX, Praha 4, 147 00 a to:**

- pozemek parc. č. 168/212, o výměře 68 m<sup>2</sup>, který vznikne částečně oddělením z pozemku parc. č. 168/124, o výměře 957 m<sup>2</sup> a částečně oddělením z pozemku parc. č. 168/173, o výměře 77 m<sup>2</sup>
- pozemek parc. č. 168/213, o výměře 8 m<sup>2</sup>, který vznikne oddělením z pozemku parc. č. 168/124, o výměře 957 m<sup>2</sup>

**vše v katastrálním území Pitkovice dle GP č. 516-36/2020.**

**2. Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat směnnou smlouvu.**

Hlasování

pro: (20) Vojtěch Zelenka, Mgr. Kateřina Erbsová, Mgr. Pavel Kosař, Mgr. Ing. Ondřej Lagner Ph.D., Radovan Koutský, Štěpán Zmátlo, Ing. Ivo Krátký, RNDr. Petr Král, Mgr. Jakub Randák, Mgr. Silvie Štěpánková DiS, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Bc. Martin Březina, Ing. Jiří Pařízek, Ondřej Kallasch, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Mgr. Jitka Rothová, Ing. Martin Langmajer MBA, Ing. Ondřej Semecký, Bc. Miroslav Roth

proti (0)

zdržel se: (1) Tomáš Kaněra

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-50-5/20**

zodpovídá: Jana Kovaříková, Ing.

termín: 31. 12. 2020

**4. Výkup garáže na pozemku parc. č. 1749/38 v k.ú. Uhříněves od**



**Ověřeno ověřovateli:**

1) 13. 10. 2020 12:04 **Mgr. Jitka Rothová**

\_\_\_\_\_

2) 13. 10. 2020 10:14 **Radovan Koutský**

\_\_\_\_\_

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

\_\_\_\_\_

Místostarosta(ka):

\_\_\_\_\_