



# ZÁPIS z jednání rady č. 6/2022

## Městská část Praha 22

**datum: 16. 2. 2022, čas: 15:30 - anonymizovaná verze zápisu**

**Prezence:**

Přítomni: (4) Radovan Koutský, Štěpán Zmátlo, Tomáš Kaněra, Bc. Miroslav Roth

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Monika Kubšová

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

**Jednání zahájeno 16.02.2022 v 15:30:20**

### **1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu (bod číslo 1)**

---

Předkladatel: Tomáš Kaněra

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:31:28*

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Štěpán Zmátlo, Radovan Koutský

Předsedající: Tomáš Kaněra

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 15:31:28

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:33:58*

### **2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)**

---

Předkladatel: Tomáš Kaněra

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:34:05*

**Program jednání**

1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola zápisu ze 4. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 2.2.2022 a kontrola zápisu z 5. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 3.2.2022
4. „Cyklotrasy MČ Praha 22 - Netluky - Uhříněves - Křeslice“ - ukončení smluvních závazků
5. Žádost o poskytnutí věcného daru hasičské stanici Chodov
6. Zpráva o došlých, vyřízených a nevyřízených podáních občanů za období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021
7. Výroční zpráva o došlých žádostech o informace za rok 2021 podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů
8. Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 22 za 2. pololetí roku 2021 (období 14. 7. - 22. 12. 2021)

9. Výkup pozemku parc. č. 289/2 v k. ú. Hájek u Uhříněvsi
10. Smlouva o poskytování nadstandardní služby při svozu komunálního odpadu - DPS III Betlímek
11. Souhlas s podpronájmem bytu XXXX v čp. 78 ul. Semanského dle NS 96/2016 MN - 23
12. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy č. 188/2003 MN - 60 na dobu neurčitou
13. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 168/2 v k. ú. Pitkovice ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s.
14. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 219/5, 219/6, 219/8, 219/9, 219/11, 219/61, 219/62 a 219/64 vše v k. ú. Pitkovice ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s.
15. Rozhodnutí o výběru dodavatele - uložení bioodpadu
16. Funkční období ředitelky MŠ Pitkovice
17. Školské obvody základních škol, které zřizuje MČ Praha 22
18. Zápis z jednání Komise kultury č. 20/2022 ze dne 2.2.2022
19. Návrh programu 1. jednání Zastupitelstva MČ Praha 22 dne 9. 3. 2022
20. Různé

Diskuze zahájena v 15:34:05

V 15:35:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje návrh programu jednání.

s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 21 - Rozpočtová opatření

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-80-6/22**

zodpovídá: Tomáš Kaněra

termín: **IHNED** (16. 2. 2022)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:35:21*

### **3. Kontrola zápisu ze 4. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 2.2.2022 a kontrola zápisu z 5. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 3.2.2022 (bod číslo 3)**

---

Předkladatel: Tomáš Kaněra

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:35:29*

#### **Důvodová zpráva**

Zápis je přílohou bodu včetně kontroly plnění usnesení.

Diskuze zahájena v 15:35:29

V 15:36:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje zápis ze 4. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 2.2.2022

#### Hlasování

pro: 4  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-81-6/22**

zodpovídá: Tomáš Kaněra  
termín: **IHNED** (16. 2. 2022)

V 15:36:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje zápis z 5. jednání Rady MČ Praha 22 ze dne 3.2.2022

Hlasování

pro: 4  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-82-6/22**

zodpovídá: Tomáš Kaněra  
termín: **IHNED** (16. 2. 2022)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:36:30*

## **4. „Cyklotrasy MČ Praha 22 - Netluky - Uhříněves - Křeslice“ - ukončení smluvních závazků (bod číslo 4)**

---

Předkladatel: Tomáš Kaněra

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:36:34*

### **Důvodová zpráva**

Dne 30.6.2011 byla s firmou INGBAU CZ s.r.o. uzavřena smlouva o dílo, ke které byly dále uzavřeny dodatek č. 1 dne 13.3.2012 a dodatek č. 2 dne 14.11.2012, jejímž předmětem byla realizace stavby „Cyklotrasy MČ Praha 22 - Netluky - Uhříněves - Křeslice“ (viz. Příloha). Dne 20.3.2012 byla uzavřena Mandátní smlouva ve znění jejího Dodatku č. 1 ze dne 30.3.2012 na zajištění inženýrské činnosti stavby s firmou KD Beta s.r.o. (viz. Příloha). Dílo mělo být realizováno ve dvou etapách, přičemž první etapa realizace proběhla a byla ukončena včetně fakturace. K realizaci druhé etapy nedošlo a vzhledem k nedostatku finančních prostředků v předchozích letech a změně vedení trasy ani nelze k realizaci přistoupit. Formálně ale smluvní vztahy nebyly ukončeny, proto Vám předkládáme návrh Dohody o ukončení smlouvy o dílo s firmou INGBAU CZ s.r.o. a návrh Dohody o ukončení Mandátní smlouvy s firmou KD Beta s.r.o.

Diskuze zahájena v 15:36:34

V 15:37:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o dílo č. MC22-SD100/2011 D-9 vč. Dodatků č.1 a 2 na realizaci stavby „Cyklotrasy MČ Praha 22 - Netluky - Uhříněves - Křeslice“.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ Tomáši Kaněrovi ve spolupráci s ORS uzavřít tuto Dohodu o ukončení smlouvy o dílo s firmou INGBAU CZ s.r.o.

3. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením Dohody o ukončení Mandátní smlouvy č. 30/2012, jejímž předmětem bylo zajištění inženýrské činnosti na stavbu „Cyklotrasy MČ Praha 22 - Netluky - Uhříněves - Křeslice“.

4. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ Tomáši Kaněrovi ve spolupráci s ORS uzavřít tuto Dohodu o ukončení Mandátní smlouvy s firmou KD Beta s.r.o.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-83-6/22**

zodpovídá: Jiří Rösler  
termín: 2. 5. 2022

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:37:42*

## **5. Žádost o poskytnutí věcného daru hasičské stanici Chodov (bod číslo 5)**

---

Předkladatel: Tomáš Kaněra

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:37:48*

#### **Důvodová zpráva**

Na úřad MČ byla dne 26. ledna 2022 emailem zaslána písemná žádost Bc. Pavla Jůny, velitele hasičské stanice HS 4 - Chodov o poskytnutí věcného daru (na zakoupení elektrických spotřebičů a příslušenství do kuchyně).

Hasiči z této stanice pravidelně vyjíždějí k záchranným akcím v Uhříněvsi.

Diskuze zahájena v 15:37:48

V 15:39:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s poskytnutím věcného daru HS 4 - Chodov, IČ 70886288 ve výši 30 000 Kč.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá OKÚ připravit darovací smlouvu o poskytnutí věcného daru k podpisům smluvních stran
3. Rada MČ Praha 22 ukládá OSM zajisti zakoupení elektrických spotřebičů a příslušenství do kuchyně HS Chodov a vyhotovit předávací protokol.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-84-6/22**

zodpovídá: Petra Vaňková  
termín: 31. 3. 2022

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:39:43*

## **6. Zpráva o došlých, vyřízených a nevyřízených podáních občanů za období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021 (bod číslo 6)**

---

Předkladatel: Tomáš Kaněra

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:39:48*

### **Důvodová zpráva**

Výše uvedený pokyn zahrnuje povinnost informovat Radu MČ Praha 22 o počtu došlých stížností a petic od občanů MČ Praha 22. Všechna došlá podání za rok 2021 byla řádně zaevidována v písemné a elektronické podobě a předána k vyřízení příslušným odborům. Celkem za rok 2021 došly tři podání, z nichž dvě byly zaregistrovány jako petice; jako stížnost bylo zaregistrováno jedno podání. V roce 2021 byly projednány a vyřízeny všechny tři podání. Stížnost se týkala postupu OOS při vyřizování změny bydliště. Této stížnosti nebylo vyhověno a stěžovatel požádal MHMP hl. m. Prahy o přešetření postupu našeho úřadu v dané věci. MHMP následně shledal postup ÚMČ Praha 22 jako správný. Jedna petice se týkala dopravní situace v ulici K Dálnici, druhá pak „hnojiště“ VÚŽV v Hájků. Obě petice byly shledány jako opodstatněné a obou byla přijata příslušná opatření k nápravě daného stavu.

Všechna podání byla zpracována v souladu s Organizačním řádem a Pravidly pro vyřizování stížností a petic podaných orgánům Městské části Praha 22.

Počet podání celkem	3
Z toho - petic	2
- stížností	1
Vyřízeno	3
Přechází do roku 2022	0
Nevyřízeno - odloženo	0
Počet podaných opravných prostředků	1

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí Zprávu o došlých, vyřízených a nevyřízených podáních občanů za období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021.

Diskuze zahájena v 15:39:48

V 15:40:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 ukládá OKÚ zveřejnit Zprávu o došlých, vyřízených a nevyřízených podáních za období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021 na webové stránce MČ Praha 22 a v Uhřetěveském zpravodaji.

### Hlasování

pro: 4  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-85-6/22**

zodpovídá: Petra Vaňková  
termín: 18. 3. 2022

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:40:28*

## **7. Výroční zpráva o došlých žádostech o informace za rok 2021 podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (bod číslo 7)**

---

Předkladatel: Tomáš Kaněra

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:40:31*

### **Důvodová zpráva**

Podle ustanovení § 18 uvedeného zákona je příjemce žádostí, tedy ÚMČ Praha 22, povinen vždy k 31. prosinci běžného roku zpracovat a do konce měsíce března roku následujícího zveřejnit Výroční zprávu o své činnosti v oblasti poskytování informací v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů. Ze 46 přijatých žádostí v roce 2021 bylo vyřízeno všech 46 žádostí, přičemž u tří z nich však nebyla informace poskytnuta a bylo u nich vydáno rozhodnutí o odmítnutí. Proti jednomu rozhodnutí o odmítnutí (ve věci zvláštního opatření podle zák. č. 246/1992 Sb., o ochraně zvířat proti týrání) bylo podáno odvolání, které nadřízený orgán zamítl a potvrdil naše rozhodnutí. Jednotlivé poskytnuté informace jsou dohledatelné na webových stránkách MČ Praha 22.

Počet přijatých žádostí celkem	46
Vyřízeno poskytnutím informace	43
Žádost stažena žadatelem	0
Předáno na jiný správní úřad	0
Vyřízeno částečně	0
Odloženo	0
Počet žádostí s rozhodnutím o neposkytnutí požadované informace	3
Přijatá odvolání proti rozhodnutí o neposkytnutí informace	1
Kladně potvrzené naše rozhodnutí	1
Počet zamítnutých odvolání	0

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí Výroční zprávu o došlých žádostech o informace za rok 2021.

Diskuze zahájena v 15:40:31

V 15:41:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 ukládá OKÚ zveřejnit Výroční zprávu na webové stránce MČ Praha 22 a v Uhřetěveském zpravodaji.

Hlasování

pro: 4  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-86-6/22**

zodpovídá: Petra Vaňková  
termín: 18. 3. 2022

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:41:34*

## **8. Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 22 za 2. pololetí roku 2021 (období 14. 7. - 22. 12. 2021) (bod číslo 8)**

---

Předkladatel: Tomáš Kaněra

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:41:48*

### **Důvodová zpráva**

Starosta předkládá Radě MČ Praha 22 zprávu o její činnosti za 2. pololetí 2021.

Zpráva je předkládána v souladu § 94 odst. 1 (*Na postavení a jednání rady městské části a na práva a povinnosti jejích členů se obdobně použijí ustanovení vztahující se na postavení a jednání a na práva a povinnosti členů rady hlavního města Prahy, není-li zákonem stanoveno jinak. Na rozhodování rady městské části se obdobně použijí ustanovení vztahující se na rozhodování rady hlavního města Prahy, není-li zákonem nebo Statutem stanoveno jinak*) a § 70, odst. 4 (*Rada hlavního města Prahy podává pololetně na zasedání zastupitelstva hlavního města Prahy zprávu o své činnosti*) zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze ve znění pozdějších předpisů.

Zpráva je za období od 14. 7. do 22. 12. 2021, kdy se Rada MČ Praha 22 sešla na 17 jednáních.

Zápisy z jednání Rady MČ Praha 22 jsou zveřejněny na webu MČ Praha 22 v anonymizované podobě, z důvodu dodržení zákona na ochranu osobních údajů, a to vždy v zákonné lhůtě, tj. do 7 dnů od konání jednání.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí Zprávu o činnosti Rady MČ Praha 22 za 2. pololetí roku 2021 (období 14. 7. - 22. 12. 2021).

Diskuze zahájena v 15:41:48

V 15:42:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi předložit "Zprávu o činnosti Rady MČ Praha 22 za 2. pololetí roku 2021 (období 14. 7. - 22. 12. 2021)" na 1. jednání Zastupitelstva MČ Praha 22 dne 9. 3. 2022.

### Hlasování

pro: 4  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-87-6/22**

zodpovídá: Petra Vaňková  
termín: 9. 3. 2022

## 9. Výkup pozemku parc. č. 289/2 v k. ú. Hájek u Uhříněvsi (bod číslo 9)

---

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:43:08

### Důvodová zpráva

Usnesením č. UZ-59-5/21 ze dne 22.9.2021 byl schválen výkup pozemku parc. č. 289/2 v k. ú. Hájek u Uhříněvsi od Státního statku Jeneč, státní podnik v likvidaci za cenu 377.879,-Kč. Pozemek má být vykoupěn v souvislosti s obnovou cestní sítě. Při podpisu smlouvy byla MČ Praha 22 upozorněna, že při schvalování smlouvy na ministerstvu zemědělství bylo zjištěno, že v zaslané smlouvě je písařská chyba, kdy byla chybně uvedena výměra pozemku tj. 1389 m<sup>2</sup> místo 1398 m<sup>2</sup>. Ministerstvo požaduje předložit smlouvu znovu do ZMČ a opravit usnesení, kde je tato chybná výměra také uvedena. Dále byl na základě požadavku MZ zpracován aktuální znalecký posudek s cenou platnou pro rok 2022, který zvýšil cenu na 436.805,-Kč

Z uvedených důvodů je třeba revokovat původní usnesení ZMČ a předložit ke schválení nové.

Diskuze zahájena v 15:43:08

V 15:44:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 souhlasí s revokací usnesení č. UZ-59-5/21.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-88-6/22

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 31. 12. 2022

V 15:44:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením kupní smlouvy na odkup pozemku parc. č. 289/2 v k. ú. Hájek u Uhříněvsi o celkové výměře 1398 m<sup>2</sup> od Státního statku Jeneč, státní podnik v likvidaci, Třanovského 622/11, 163 00 Praha 6 - Řepy, IČ: 00016918, za celkovou cenu ve výši 436.805,-Kč.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá OSM připravit materiál do ZMČ.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-89-6/22

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 31. 12. 2022



Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:44:49

## **10. Smlouva o poskytování nadstandardní služby při svozu komunálního odpadu - DPS III Betlímek (bod číslo 10)**

---

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:44:52

### **Důvodová zpráva**

Zahájením provozu pečovatelského domu III Betlímek adresou U starého mlýna 1665/15, 104 00 Praha 10, bylo potřeba zajistit svoz komunálního odpadu. Vzhledem k tomu, že vzdálenost pro vynášení a zanášení sběrné nádoby je větší než 15m je potřeba uzavřít s firmou Pražské služby, a.s. Pod šancemi 444/1, 190 00 Praha 9 také Smlouvu o poskytování nadstandardních služby při svozu komunálního odpadu č. NM0085305. Cena za vynášku a zanášku činí 1200,- Kč + DPH 15% ročně.

Diskuze zahájena v 15:44:52

V 15:45:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 ukládá odboru správy majetku zajistit uzavření/podpis smlouvy s Smlouvy. č. NM0085305 o poskytování nadstandardní služby při svozu komunálního odpadu s firmou Pražské služby a.s., Pod Šancemi 444/1, 190 00 Praha 9, IČ: 60194120 pro objekt DPS III Betlímek U Starého mlýna 1665/15, 104 00 Praha 10, za cenu 1200,- + DPH 15% ročně

### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-90-6/22**

zodpovídá: Jitka Kloučková

termín: 21. 2. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:45:33

## **11. Souhlas s podpronájemem bytu XXXX v čp. 78 ul. Semanského dle NS 96/2016 MN - 23 (bod číslo 11)**

---

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:48:59

### **Důvodová zpráva**

Na MČ Praha 22 se obrátila XXXXXXXXXXXXXXX z odboru sociálních věcí ÚMČ Praha 6, která je veřejnou opatrovnící nesvéprávné paníXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX v současné době bydlí u svého přítele XXXXXXXXXXXXXXX v bytěXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Opatrovnice má zájem hradit XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX z jejích finančních prostředků část nákladů na bydlení, k tomu je ale třeba bydlení u panaXXXXXXXXXXXX právně ošetřit. XXXXXXXXXXXXXXX tedy navrhuje umožnit panu XXXXXXXXXXXXXXX uzavřít s paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX podnájemní smlouvu, ve které bude zakotveno, že paní XXXXXXXXXXXXXXX bude hradit panuXXXXXXXXXXXXi polovinu nákladů spojených s užíváním bytu č. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX tj. aktuálně 2.177,- Kč. Smluvním partnerem pro MČ Praha 22 zůstane pouze pan XXXXXXX.

Diskuze zahájena v 15:48:59

V 15:51:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením podnájemní smlouvy nájemce bytu  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX v Praze - Uhříněvsi dle  
XX, (zastoupenou veřejným  
opatrovníkem MČ Praha 6), nar.:XX Praha 6,  
cena podnájmu: ½ výše nákladů na bydlení ale aktuálního evidenčního listu.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá OSM informovat žadatele.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-91-6/22**

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.  
termín: 31. 3. 2022

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:51:45*

## **12. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy č. 188/2003 MN - 60 na dobu neurčitou (bod číslo 12)**

---

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:51:48*

#### **Důvodová zpráva**

Na MČ Praha 22 se obrátil pan XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX s žádostí o prodloužení nájemní smlouvy č. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX na dobu neurčitou. Pan XXXXXXXX je nájemcem bytu č. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX naXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX v Uhříněvsi. PanXXXXXXXXXX byt získal v roce 2003 v režimu služebního bytu jako zaměstnanec Městské policie a smlouva byla dle Zásad pronájmu bytů v majetku MČ Praha 22 uzavřena na dobu určitou 1 rok s možností dalšího prodloužení. Nájemné je po celou dobu nájmu hrazeno řádně. Dle současně platných Zásad pronájmu bytů v majetku MČ Praha 22 jsou všechny nájemní smlouvy na byty uzavírány na dobu určitou 1 rok s možností dalšího prodloužení.

Diskuze zahájena v 15:51:48

V 15:53:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 nesouhlasí s prodloužením nájemní smlouvy č. 188/2003 MN - 60 na pronájem bytu č. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX v Praze - Uhříněvsi na dobu neurčitou.

#### Hlasování

pro:	2
proti	0
zdržel se:	2
nehlasoval:	0

## Návrh nebyl přijat

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:56:25*

### **13. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 168/2 v k. ú. Pitkovice ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s. (bod číslo 13)**

---

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:56:28*

#### **Důvodová zpráva**

Společnost PREdistribuce, a.s. má zájem v rámci stavební akce „Rozšíření DS NN, Praha 22 - Pitkovice, Klouzková par.č. 170/7“ umístit mimo jiné na pozemku parc. č. 168/2 v k. ú. Pitkovice zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení NN. Společnost PREdistribuce, a.s. se proto obrátila na MČ Praha 22 s žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Na zřízení věcných břemen má společnost PREdistribuce, a.s. právo ze zákona č. 458/2000 Sb, o energetice v platném znění.

Právo věcného břemene se zřídí jako úplatné za jednorázovou náhradu stanovenou na základě znaleckého posudku dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování nemovitostí. K této ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

Diskuze zahájena v 15:56:28

V 15:56:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku parc. č. 168/2 v k. ú. Pitkovice ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 273 76 516 za cenu dle znaleckého posudku + DPH.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi podepsat smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-92-6/22**

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 31. 5. 2022

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:56:48*

### **14. Zřízení úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 219/5, 219/6, 219/8, 219/9, 219/11, 219/61, 219/62 a 219/64 vše v**

## **k.ú. Pitkovice ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s. (bod číslo 14)**

---

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:56:51*

### **Důvodová zpráva**

Společnost PREdistribuce, a.s. má zájem v rámci stavební akce „Praha 22-Pitkovice, Polyfunkční dům K Dálnici č. par.c 219/6“ umístit mimo jiné na pozemcích parc. č. 219/5, 219/6, 219/8, 219/9, 219/11, 219/61, 219/62 a 219/64 vše v k. ú. Pitkovice zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení NN. Společnost PREdistribuce, a.s. se proto obrátila na MČ Praha 22 s žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Na zřízení věcných břemen má společnost PREdistribuce, a.s. právo ze zákona č. 458/2000 Sb, o energetice v platném znění.

Právo věcného břemene se zřídí jako úplatné za jednorázovou náhradu stanovenou na základě znaleckého posudku dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování nemovitostí. K této ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

Diskuze zahájena v 15:56:51

V 15:57:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí se zřízením úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 219/5, 219/6, 219/8, 219/9, 219/11, 219/61, 219/62 a 219/64 vše v k. ú. Pitkovice ve prospěch společnosti PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 273 76 516 za cenu dle znaleckého posudku + DPH.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi podepsat smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-93-6/22**

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 30. 6. 2022

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:57:32*

## **15. Rozhodnutí o výběru dodavatele - uložení bioodpadu (bod číslo 15)**

---

Předkladatel: Radovan Koutský

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:57:46*

### **Důvodová zpráva**

V souladu s usnesením RMČ UR-27-3/22 a Směrnicí byla zveřejněna výzva k podání nabídky a oslovení schválení dodavatelé.

V termínu byly doručeny 2 nabídky. Hodnotící komise po otevření obálek porovnávala nabídky podle zvoleného kritéria, tj. nabídkové ceny v Kč bez DPH, a posoudila jejich úplnost. Průběh zasedání hodnotící komise je v příloze.

Vzhledem k tomu, že nabídka s nejnižší nabídkovou cenou obsahovala veškeré požadované náležitosti, doporučila hodnotící komise RMČ zadat výše uvedenou veřejnou zakázku společnosti: Ing. Jan Švejkovský - JENA - firma služeb, 169 00 Praha 6, Bolívarova 2092/21, IČ: 16471636 za cenu 550,- Kč/t bez DPH, tj 665,5 Kč/t Kč včetně DPH.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí výsledek veřejné zakázky "Rámcová smlouva na likvidaci bioodpadu produkovaného MČ Praha 22" a návrh hodnotící komise (v příloze)

Diskuze zahájena v 15:57:46

V 15:58:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Radovan Koutský") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 rozhoduje o výběru nejvhodnější nabídky od firmy Ing. Jan Švejkovský - JENA - firma služeb, 169 00 Praha 6, Bolívarova 2092/21, IČ: 16471636 za cenu 550,- Kč/t bez DPH, tj. 665,5 Kč/t Kč včetně DPH.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá OŽPD písemně informovat uchazeče o výsledku veřejné zakázky.
3. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi ve spolupráci s OŽPD uzavřít smlouvu s vybraným uchazečem (návrh v příloze).

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-94-6/22**

zodpovídá: Jana Kučerová, Ing.  
termín: 11. 3. 2022

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:58:54*

## **16. Funkční období ředitelky MŠ Pitkovice (bod číslo 16)**

---

Předkladatel: Radovan Koutský

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:59:32*

### **Důvodová zpráva**

Ředitelce MŠ Pitkovice, příspěvková organizace, Praha 10, Hlívová 303/4 Mgr. et. Bc. Vlastě Zdobinské končí dnem 31. 7. 2022 šestileté funkční období.

Legislativa dává možnost zřizovateli:

- V období od začátku šestého měsíce do konce čtvrtého měsíce před uplynutím období 6 let výkonu práce na pracovním místě ředitelky školy vyhlásit na toto pracovní místo konkurs; v takovém případě odvolat ředitelku k poslednímu dni šestiletého období.
- Potvrdit ředitelku ve funkci na další šestileté období.

Stávající ředitelka školy byla do funkce jmenována 1. 8. 2016 a prokázala v průběhu šesti let, že je schopným manažerem a příkladným pedagogickým pracovníkem. Pravidelné hodnocení práce ředitelky školy bylo za její funkční období, vždy dobré.

Diskuze zahájena v 15:59:32

V 16:01:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Radovan Koutský") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s potvrzením Mgr. et Bc. Vlasty Zdobinské ve funkci ředitelky Mateřské školy Pitkovice, příspěvková organizace, Praha 10, Hlívová 303/4 s tím, že počínaje dnem následujícím po konci dosavadního šestiletého funkčního období běží další šestileté období, tj. od 1. 8. 2022 do 31. 7. 2028.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá OKÚ seznámit s usnesením ředitelku školy.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-95-6/22**

zodpovídá:	Radovan Koutský
termín:	28. 2. 2022

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:01:30*

## **17. Školské obvody základních škol, které zřizuje MČ Praha 22 (bod číslo 17)**

---

Předkladatel: Radovan Koutský

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:01:33*

### **Důvodová zpráva**

Magistrát hl. m. Prahy se obrátil na městské části s žádostí o spolupráci na změně obecně závazné vyhlášky č. 4/2021 Sb. hl. m. Prahy, o školských obvodech základních škol, která by nejpozději od 1. dubna 2022 měla nahradit stávající výše uvedenou obecně závaznou vyhlášku.

V příloze jsou k odsouhlasení předloženy školské obvody ZŠ U Obory a ZŠ Jandusů.

Změny jsou vyznačeny červeně, kurzívou.

Změna se dotýká pouze MČ Praha-Kolovraty, kdy do ZŠ U Obory a ZŠ Jandusů budou docházet již pouze žáci tříd IX. ročníku s trvalým bydlištěm v MČ Praha - Kolovraty.

MČ Praha - Kolovraty návrh na změnu vyhlášky podá samostatně.

Diskuze zahájena v 16:01:33

V 16:03:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Radovan Koutský") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s předloženým návrhem školských obvodů ZŠ U Obory a ZŠ Jandusů.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá OKÚ zaslat návrhy předložených školských obvodů odboru školství, mládeže a sportu MHMP.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0

zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-96-6/22**

zodpovídá: Radovan Koutský  
termín: 21. 2. 2022

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:04:21*

## **18. Zápis z jednání Komise kultury č. 20/2022 ze dne 2. 2. 2022 (bod číslo 18)**

---

Předkladatel: Radovan Koutský

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:04:26*

### **Důvodová zpráva**

Radě MČ Praha 22 je předkládán Zápis z jednání Komise kultury ze dne 2.2.2022.

Rada MČ Praha 22 bere zápis na vědomí.

Radní pan Štěpán Zmátlo konstatoval, že podle toho, jak byla akce organizátorkou s předstihem prezentovaná veřejnosti (fb) nebo jak je popsána v zápise z KK, se dle jeho názoru jedná spíše o akci soukromou s propagací vlastních podnikatelských aktivit. Také částka 70 tis. Kč není malá a její výše je podobná jako částky, kterými MČ podporuje prostřednictvím dotačního programu pro podporu kulturních a společenských aktivit spolky s celoroční působností a výrazně větším počtem akcí. Pan radní dále konstatoval, že text v Zápise z komise KK: „3. Termíny dalších akcí, na které byl schválen rozpočet MČ: 3a) MAMAFEST a 3b) CYKLUS WORKSHOPŮ...“ je zavádějící. Rada MČ ani Zastupitelstvo MČ doposud žádný seznam kulturních akcí na rok 2022, který by obsahoval akci MAMAFEST a CYKLUS WORKSHOPŮ, neschvalovala. Navíc při akcích, které MČ přímo nepořádá, musí částku nad 50 tis. Kč schvalovat ZMČ.

Diskuze zahájena v 16:05:00

V 16:21:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Radovan Koutský") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje pořádání akce s názvem "Mamafest" v podobě popsané v zápise z jednání Komise kultury v celkové částce 70 000 Kč.

### Hlasování

pro: 1  
proti: 1  
zdržel se: 2  
nehlasoval: 0

### **Návrh nebyl přijat**

V 16:22:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Radovan Koutský") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje pořádání akce s názvem "Augrina Musica" v podobě popsané v zápise z jednání Komise kultury v celkové částce 100 000 Kč.

### Hlasování

pro: 4  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-97-6/22**

zodpovídá: Radovan Koutský  
termín: **IHNED** (16. 2. 2022)

V 16:23:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 ukládá OKU připravit ve spolupráci s ZŠ a pro období školního roku 2022/2023 koncept pravidelných akcí pořádaných městskou částí Praha 22 (přednášky, workshopy, besedy apod.) tematicky zaměřené na vzdělávání, výchovu a rodičovství vč. finanční rozvahy a předložit ho do 30.4.2022 radě ke schválení. Rada doporučuje do konceptu zahrnout i programovou náplň akce „Mamafest“.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá OKU vytvořit manuál, jak postupovat v případě podávání žádostí o finanční podporu z dotačního programu na kulturu nebo o přímou finanční podporu na jednotlivé kulturní akce, jejichž organizátorem není městská část Praha 22.

Hlasování

pro: 4  
proti 0  
zdržel se: 0  
nehlasoval: 0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-98-6/22**

zodpovídá: Petra Vaňková  
termín: 30. 4. 2022

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:29:02*

## **19. Návrh programu 1. jednání Zastupitelstva MČ Praha 22 dne 9. 3. 2022 (bod číslo 19)**

---

Rada MČ Praha 22 tento bod odložila na další jednání rady ve středu 23.2.2022.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:31:41*

## **20. Rozpočtová opatření (bod číslo 21)**

---

Předkladatel: František Wetter, Ing.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:31:54*

### **Důvodová zpráva**

Rozpočtová opatření vychází z potřebných úprav schváleného rozpočtu roku 2022.

Diskuze zahájena v 16:31:54

V 16:33:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "František Wetter, Ing.") v tomto znění:



Rada MČ Praha 22 schvaluje rozpočtová opatření dle přílohy.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-99-6/22**

zodpovídá: František Wetter, Ing.

termín: 28. 2. 2022

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:33:16*

## **21. Různé (bod číslo 20)**

---

Předkladatel: Tomáš Kaněra

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:33:49*

### **Důvodová zpráva**

#### 1. Manuál povrchů a mobiliáře

Rada navrhuje OSM vytvořit ve spolupráci s městským architektem Manuál povrchů a mobiliáře (chodníky, lavičky apod.) a předložit jej radě ke schválení.

#### 2. Informace radního Bc. Miroslava Rotha

Pan radní informoval o tom, že byla podaná žádost o poskytnutí účelových neinvestičních finančních prostředků z rozpočtu hl. m. Prahy na realizaci projektů v oblasti pomoci lidem bez domova v r. 2022 na projekt "Podpora osob bez přístřeší - zaměstnávání a resocializace". Požadavek na dotaci projektu je ve výši 299 950,- Kč.

Diskuze zahájena v 16:33:49

V 16:36:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 ukládá OSM vytvořit ve spolupráci s městským architektem Manuál povrchů a mobiliáře a předložit jej do 30.4.2022 radě ke schválení.

#### Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-100-6/22**

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 30. 4. 2022

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:44:31*

**Jednání ukončeno 16.02.2022 v 16:44:49**

**Ověřeno ověřovateli:**

- 1) 21. 2. 2022 10:00    **Štěpán Zmátlo**
- 2) 21. 2. 2022 10:07    **Radovan Koutský**

---

---

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

---

Místostarosta(ka):

---