



ZÁPIS ze schůze rady č. 9/2023

Městská část Praha 22

datum: 29. 3. 2023, čas: 14:35 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (7) Tomáš Kaněra, Jan Konopásek, Martin Langmajer, Miroslav Roth, Daniel Smutek, Martin Turnovský, Hana Vagenknechtová

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Roman Petr

Přítomno je 7 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 29.03.2023 v 14:38:44

1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu (bod číslo 1)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:39:07

Předsedající navrhl ověřovatele zápisu:

Ověřovatelé: Miroslav Roth, Martin Langmajer

Předsedající: Tomáš Kaněra

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 14:39:07

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:39:18

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:39:24

Program jednání

1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu jednání
3. Program "SOS do školky"
4. Pronájem bytu v DPS II.
5. Revokace - Vánoční osvětlení - stromy a dekory na sloupech VO (Hájek, Pitkovice, Uhříněves)
6. Inventarizace majetku a závazků MČ Praha 22 k 31. 12. 2022
7. Různé

Diskuze zahájena v 14:39:24

V 14:39:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 schvaluje návrh programu jednání.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-172-9/23

zodpovídá: Tomáš Kaněra
termín: **IHNED** (29. 3. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:40:06

3. Program "SOS do školky" (bod číslo 3)

Předkladatel: Hana Vagenknechtová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:40:14

Důvodová zpráva

Ve spolupráci s UNICEF vznikl projekt koordinovaný Women for Women o.p.s., který je určen pro děti se sociálním znevýhodněním v předškolním vzdělávání a děti, jejichž rodina se ocitla v nepříznivé finanční situaci, což by neumožnilo jejich docházku do MŠ. Projekt je zaměřen na podporu účasti na předškolním vzdělávání dětí se sociálním znevýhodněním, jeho cílem je poskytnout dětem pravidelnou zdravou stravu a zároveň jim zabezpečit předškolní výchovu, která je významnou přípravou na školní docházku.

Projekt nabízí úhradu předškolního stravování dětem, jejichž rodiče jsou v tíživé finanční situaci a nemohou jej hradit sami.

Partnery projektu jsou příspěvkové organizace-mateřské školy. Příjemci finančního příspěvku na obědy jsou mateřské školy, nikoli rodiče. Pokud rodiče nechají stravu opakovaně propadnout, dítě bude z projektu vyřazeno. Nevyčerpané stravné se vrací zpět na účet projektu.

Děti, které potřebují pomoc projektu, vybírá školka sama.

V souladu s § 39 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a usnesením č. 30, 57. zasedání RMČ ze dne 27. 5. 2009 je k přijetí finančního daru nutný předchozí souhlas zřizovatele.

Projekt pro děti ze základních škol již běží několik let, partnerem projektu je školní jídelna, které byl souhlas k přijímání darů odsouhlasen na 8. zasedání RMČ Praha 22 dne 18. února 2015.

Diskuze zahájena v 14:40:14

V 14:41:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Hana Vagenknechtová") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí na dobu neurčitou s přijímáním účelových finančních darů na úhradu obědů dětem v mateřských školách, které zřizuje MČ Praha 22 v rámci programu s názvem "SOS do školky" obecně prospěšné společnosti Women for Women o.p.s. ve spolupráci s Unicef.

2. Rada MČ Praha 22 ukládá OKÚ seznámit s usnesením ředitelky mateřských škol.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-173-9/23

zodpovídá: Roman Petr, Ing. MPA
termín: 14. 4. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:41:11

4. Pronájem bytu v DPS II. (bod číslo 4)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:41:20

Důvodová zpráva

MČ Praha 22 má k dispozici volný byt č. 3 v DPS II.. Na základě projednání v Komisi sociálních věcí, zdravotnictví a komunitního plánování a na základě souhlasu Odboru správních činností ve zdravotnictví a sociální péči MHMP byla jako nový nájemce vybrána paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Nájemní smlouva bude uzavřena od 1.4.2023 na dobu určitou 1 rok s možností prodloužení, nájemné 65,- Kč/m²/měsíc.

Diskuze zahájena v 14:41:20

V 14:41:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Rada MČ Praha 22 souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 3 v DPS II. Nové náměstí 1440/2a v Praze - Uhříněvsi s paní XX 104 00 Praha - Uhříněves, doba nájmu jeden rok s možností dalšího prodloužení, pronájem od 1.4.2023, nájemné 65,- Kč/m²/měsíc.
2. Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi podepsat nájemní smlouvu.

Hlasování

pro: 7
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-174-9/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.
termín: 30. 4. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:41:55

5. Revokace - Vánoční osvětlení - stromy a dekory na sloupech VO (Hájek, Pitkovice, Uhríněves) (bod číslo 5)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:42:03

Důvodová zpráva

Z důvodu administrativní chyby - délka trvání smlouvy je až do 31.1. 2024.

Diskuze zahájena v 14:42:03

V 14:43:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 revokuje usnesení UR-154-8/23.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-175-9/23 a bylo jím revokováno usnesení UR-154-8/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.
termín: 29. 3. 2023

V 14:44:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 revokuje usnesení UR-155-8/23.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-176-9/23 a bylo jím revokováno usnesení UR-155-8/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.
termín: 29. 3. 2023

V 14:45:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 revokuje usnesení UR-156-8/23.

Hlasování

pro:	7
proti	0

zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-177-9/23 a bylo jím revokováno usnesení UR-156-8/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.
termín: 29. 3. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:45:37

6. Inventarizace majetku a závazků MČ Praha 22 k 31. 12. 2022 (bod číslo 6)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 14:45:51

Důvodová zpráva

Dle Pokynu tajemníka Úřadu městské části Praha 22 č. 4/2022 za základě obdrženého Metodického pokynu k zajištění a provedení Inventarizace majetku a závazků hl. m. Prahy k 31. 12. 2022, který byl schválen Radou hl. m. Prahy pod usnesením č. 2615 dne 26. 9. 2022, byla provedena Inventarizace majetku a závazků Městské části Praha 22 k 31. 12. 2022.

Inventarizace byla provedena v souladu se Zákonem č. 563/19914 Sb., ve znění pozdějších předpisů a v souladu s Prováděcí vyhláškou č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků. Skutečné stavy se zjišťují k 31.12.2022, tj. ke dni sestavení řádné účetní závěrky.

Výsledkem činností spojených s inventarizací dle výše uvedených předpisů je inventarizační zpráva, která je shrnutím všech podstatných skutečností o provedených inventurách.

1.Vyhodnocení dodržení vyhlášky č. 270/2010 Sb. ve znění pozdějších předpisů a Směrnice pro provádění Inventarizace majetku a závazků Městské části Praha 22 č. 2/2020 ze dne 30. 10. 2020.

Inventarizační činnosti:

Plán inventur

Plán inventur byl včas zpracován a řádně schválen jako Pokyn tajemníka Úřadu Městské části Praha 22 č. 4/2022 ze dne 17. 10. 2022. Inventarizační komise postupovaly v souladu s výše uvedenou vyhláškou a vnitřní organizační směrnici. Jmenovaní předsedové/předsedkyně a členové/členky DIK převzali a podepsali jmenovací dekrety. Stanovené termíny byly dodrženy. Jednotlivé DIK zpracovaly Seznamy inventurních soupisů majetků a závazků ke dni 31. 12. 2022, které jsou nedílnou součástí přílohy k plánu inventur.

Proškolení členů inventarizačních komisí

Proškolení členů inventarizačních komisí proběhlo jednotlivě v budově radnice Městské části Praha 22 v průběhu měsíce listopadu 2022. Předsedkyně hlavní inventarizační komise jednotlivce seznámila s průběhem plánu Inventarizace v souladu se Směrnicí k provádění inventarizace a nutnosti dodržení bezpečnostních opatření při vykonávání povinností člena/členky inventarizační komise. Všem členům a členkám jednotlivých komisí byly vysvětleny kompetence jejich osoby a důvod zařazení. Členové a členky proškolení své osoby stvrdili podpisy v rámci převzetí jmenovacích dekretů.

Podmínky pro ověřování skutečnosti a součinnost zaměstnanců

Řádné zajištění skutečného fyzického stavu a porovnání se stavem evidenčním.

2. Průběh a výsledky inventarizace

Inventarizace v MČ Praha 22 probíhala ve II. etapách. I. etapa - prvotní inventura, proběhla u majetkových účtů 013, 018, 019, 022, 032 (DIK II.1) a účtů 021, 028, 031, 036 (DIK II.2) ke dni 30. 11. 2022. Jednalo se o fyzické inventury při kterých byly fyzicky porovnány evidence MODULU MAJ a ENO se skutečným stavem.

DIK II.1 nezjistila žádné inventarizační rozdíly. Některá zařízení byla vyhodnocena jako zařízení již dlouhodobě nepoužívaná nebo zařízení, která byla poškozena v rámci roku 2022. Tento majetek, který byl posouzený k vyřazení likvidační komisí na základě proběhlé inventarizace a vnitřního sdělení kompetentních osob, bude vyřazený nejpozději k 30. 6. 2023.

DIK II.2 porovnávala seznamy obecního majetku z evidence IS SEM ENO s aktuálně platnými listy vlastnictví katastrálních území dle aktuální evidence na Katastru nemovitostí, kde se nachází majetek Městské části Praha 22.

Na základě této prvotní inventury byly zjištěny skutečné stavy a vypracovány inventurní soupisy. Po dokončení prvotních inventur proběhly inventury rozdílové. V rámci rozdílových inventur byly zjištěny přírůstky a úbytky majetku a sestaveny dodatečné inventurní soupisy. Inventurní soupisy i dodatečné inventurní soupisy jsou zaznamenány v Seznamech inventurních soupisů majetků a závazků, které jsou nedílnou součástí Přílohy k plánu inventur.

etapa spočívala v porovnání účetních stavů ke dni sestavení řádné účetní závěrky t.j. k 31. 12. 2022 s jednotlivými evidencemi. Jednalo se o dokladovou inventuru, kterou prováděla.

DIK II.3. Dle plánu inventur byl zjištěn skutečný stav majetku a závazků a ostatních inventarizačních položek pasiv a podrozvahy, který je zaznamenán v inventurních soupisech.

Skutečný stav byl porovnán s účetním stavem majetku a závazků a ostatních inventarizačních položek dle data provedení prvotních inventur a byly zpracovány rozdílové inventury na přírůstky a úbytky. Nebyly zjištěny žádné inventurní rozdíly.

Dle doporučení hlavní inventarizační komise bude v r. 2023 pokračováno v narovnávání vlastnických práv u zjištěných nedostatků při inventarizaci k 31. 12. 2018, k 31. 12. 2021 a proběhlých revizí k. ú. Pitkovice a k. ú. Hájek u Uhříněvsí. V těchto záležitostech nebylo v roce 2021 učiněno žádných kroků s ohledem na významné personální změny na odboru správy majetku a v roce 2022 byly dohledány podklady k řešení jen u některých. Dohledání podkladů let minulých je komplikované, ale pro řešení majetkoprávních vztahů podstatné.

Nedostatky budou řešeny v rámci:

- započít jednání v narovnání duplicity vlastnictví u pozemků: parc. č. 9/5, k. ú. Pitkovice (RO-3/2019), parc. č. 2012/2, k. ú. Uhříněves, parc. č. 111/2, parc. č. 196/23, k. ú. Hájek u Uhříněvsí (RO-7/2019),

- započato jednání - narovnání duplicity vlastnictví u pozemků: parc. č. 173/2, parc. č. 174/2, k. ú. Hájek u Uhříněvsí,

- započít/pokračovat v jednání - neoprávněné nebo dlouhodobé účelové využívání části nebo celého pozemku: parc. č. 398, parc. č. 534/2, parc. č. 535, parc. č. 588/1, parc. č. 668/2, parc. č. 670/1, parc. č. 1435/7, parc. č. 1884/243, parc. č. 1884/247, parc. č. 1920/3, parc. č. 1920/4, parc. č. 2061, parc. č. 2097/3, parc. č. 2122/1, parc. č. 2122/2, parc. č. 2122/3, parc. č. 2122/6, parc. č. 2122/8, parc. č. 2178/6, k. ú. Uhříněves, parc. č. 60/3, parc. č. 118, parc. č. 119, parc. č. 140, parc. č. 154/2, parc. č. 153/2, parc. č. 166/1, parc. č. 195, parc. č. 213/8, parc. č. 286/11, parc. č. 195, parc. č. 154/2, parc. č. 153/2, parc. č. 166/1, parc. č. 140, parc. č. 119, parc. č. 60/3, parc. č. 254/37, k. ú. Hájek u Uhříněvsí (RO-7/2019) parc. č. 107/3, parc. č. 112/2, parc. č. 118, parc. č. 144/4, k. ú. Pitkovice (RO-3/2019).

Odborem správy majetku budou dále posouzeny dlouhodobé smluvní vztahy v rámci užívání majetku ve svěřené správě především pozemků, které jsou součástí oplocených zahrad při rodinných domech a areálech. Je jisté, že tyto pozemky nebude možné nikdy využít v rámci potřeb MČ P22.

Hlavní inventarizační komise konstatovala, že průběh uskutečněné Inventarizace majetku a závazků k 31. 12. 2022 byl bez zjištění vážných nedostatků.

Rada MČ Praha 22 bere na vědomí výsledky Inventarizace majetku a závazků MČ Praha 22 k 31. 12. 2022.

Diskuze zahájena v 14:45:51

V 14:46:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Rada MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi předložit informaci o výsledku Inventarizace majetku a závazků MČ Praha 22 k 31. 12. 2022 na zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22.

Hlasování

pro:	7
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-178-9/23

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 30. 6. 2023

Jednání ukončeno 29.03.2023 v 14:47:53

Ověřeno ověřovateli:

1) 31. 3. 2023 11:22 **Martin Langmajer**

2) 31. 3. 2023 09:47 **Miroslav Roth**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):
