

Zápis z 16. zasedání ZMČ Praha 22, které se konalo dne 28. 5. 2014
v zasedací místnosti ve III. patře radnice

Přítomni: Viz Prezenční listina

Návrhový výbor: Mgr. Jitka Rothová, Mgr. Ivana Vodičková

Mandátový výbor: Jaroslav Malčánek, Tomáš Sobotka

Ověřovatelé zápisu: Ing. Eliška Macháčová, pan Aleš Benda

1. 16. zasedání zastupitelstva MČ zahájil pan starosta v 17:00 hodin přivítáním přítomných zastupitelů v celkovém počtu 22 a občanů MČ Praha 22.
2. Byli zvoleni výše uvedení členové výborů a ověřovatelé zápisu hlasováním 22:0:0.

Hlasováním 22:0:0 byl schválen následující **PROGRAM**:

1. Zahájení
2. Volba mandátového a návrhového výboru a ověřovatelů zápisu, schválení programu
3. Kontrola usnesení a zápisu 15. zasedání ZMČ ze dne 3. 3. 2014

4. Ekonomické záležitosti
 - 4.1 Zápis z 13. jednání Finančního výboru ZMČ ze dne 24. 4. 2014
 - 4.2 Účetní závěrka Praha 22 za rok 2013
 - 4.3 Závěrečný účet MČ Praha 22 za rok 2013
 - 4.4 Inventarizace majetku a závazků MČ Praha 22 k rozvahovému dni 31. 12. 2013
 - 4.5 Dotace pro TJ Uhříněves

5. Majetkoprávní záležitosti
 - 5.1 Přijmutí daru pozemku parc. č. 2268/6 v k. ú. Uhříněves a komunikace vybudované v rámci stavby obytného souboru „Vilapark Uhříněveská obora“ od společnosti EKOSPOL a. s.
 - 5.2 Přijmutí daru pozemků parc. č. 42/8, 42/11, 43/1, 43/2, části 44/1, částí 44/21, 44/37 a 44/38 v k. ú. Uhříněves, komunikací a dešťové kanalizace od VÚŽV, v. v. i.
 - 5.3 Podněty na změny územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ve smyslu § 55 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu

6. Stanovení počtu členů ZMČ pro volební období 2014 - 2018
7. Zápis z 16. jednání Kontrolního výboru ZMČ ze dne 12. 5. 2014
8. Různé

3. Kontrola usnesení a zápisu 15. zasedání ZMČ, které se konalo dne 3. 3. 2013

Zprávu o plnění usnesení a zápisu 15. zasedání ZMČ přijali zastupitelé bez připomínek. Z řad občanů nebyl na úřad doručen žádný podnět.

4. Ekonomické záležitosti

Všechny ekonomické záležitosti, které byly písemným materiálem předloženy, objasnil pan radní Ing. Ondřej Semecký.

4. 1. Zápis z 13. jednání Finančního výboru ZMČ ze dne 24. 4. 2014

Materiál byl předložen písemně. Zápis s jednotlivými body včetně přijatých návrhů usnesení byl předložen na jednání 83. zasedání RMČ dne 14. 5. 2014. ZMČ vzalo zápis z jednání Finančního výboru na vědomí.

V průběhu jednání ZMČ /mimo hlasování/ se dostavila paní Hana Hemelíková, pan Jiří Zahradník a pan Michal Selinger, který se předem telefonicky omluvil, takže počet přítomných členů ZMČ byl při dalším hlasování 25 přítomných.

4.2 Účetní závěrka Praha 22 za rok 2013

Byla sestavena účetní závěrka MČ Praha 22 za rok 2013 dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a prováděcí vyhlášky č. 410/2009 Sb. v souladu s vyhláškou č. 220/2013 o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek. Účetní závěrka za rok 2013 byla projednána na 13. jednání Finančního výboru ZMČ dne 24. 4. 2014 a následně na 83. zasedání RMČ dne 14. 5. 2014. Jak finanční výbor, tak RMČ doporučuje, aby ZMČ vyjádřilo se sestavenou účetní závěrkou za rok 2013 souhlas. ZMČ schvaluje účetní závěrku včetně výsledku hospodaření MČ Praha 22 za účetní období 2013 sestavenou ke dni 31. 12. 2013, hlasováním 25:0:0.

4.3 Závěrečný účet MČ Praha 22 za rok 2013

Návrh závěrečného účtu za rok 2013 byl projednán na 13. jednání FV ZMČ dne 24. 4. 2014 a na 83. zasedání RMČ dne 14. 5. 2014. Jak finanční výbor, tak RMČ doporučuje, aby ZMČ vyjádřilo s navrženým závěrečným účtem souhlas, a to s výrokem bez výhrad. Návrh závěrečného účtu byl, tak jak ukládá zákon zveřejněn na Úřední desce po dobu 15 dnů. V souladu s § 17, odst. 5, zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů je součástí závěrečného účtu zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření. Dotaz a požadavek Mgr. Matyáška zodpověděl a zajistí Ing. Wetter. ZMČ vyjádřilo souhlas s celoročním hospodařením MČ Praha 22 a to bez výhrad, hlasováním 25:0:0.

4.4 Inventarizace majetku a závazků MČ Praha 22 k rozvahovému dni 31. 12. 2013

Na základě výsledků inventarizací ve všech střediscích dospěla HIK k závěru, že nebyly za celé hlavní inventarizační místo MČ Praha 22 zjištěny žádné rozdíly. ZMČ vzalo výsledek inventarizace na vědomí.

4.5 Dotace pro TJ Uhříněves

Žádost o dotaci byla projednána na 13. zasedání FV ZMČ dne 24. 4. 2014 a dále na 82. zasedání RMČ dne 30. 4. 2014. Jak FV ZMČ, tak RMČ doporučuje odsouhlasit poskytnutí výše uvedené dotace v rámci přesunu výdajů schváleného rozpočtu (snížením výdajů na pročištění příkopů. Ve schváleném rozpočtu na rok 2014 je vyčleněna částka 150 000 Kč na pročištění příkopů za fotbalovým hřištěm ve spolupráci s TJ Uhříněves. Místo pročištění příkopů bude poskytnuta dotace pro TJ Uhříněves na řešení situace po povodních červen 2013. ZMČ schválilo poskytnutí účelové finanční dotace pro TJ Uhříněves, hlasováním 25:0:0.

Projednávání bodu byl přítomen jednatel TJ Uhříněves pan Milan Chvojka.

5.1 Přijmutí daru pozemku parc. č. 2268/6 v k. ú. Uhříněves a komunikace vybudované v rámci stavby obytného souboru „Vilapark Uhříněveská obora“ od společnosti EKOSPOL a. s.

Společnost EKOSPOL a. s. vybuďovala v rámci stavby obytného souboru „Vilapark Uhříněveská obora“ na pozemku prac. č. 2238/6 v k. ú. Uhříněves komunikaci a má zájem tuto komunikaci a pozemek darovat MČ Praha 22. Komunikace byla zkolaudována na základě kolaudačního souhlasu a splňuje požadavky OSM na vrstevní skladbu. S přijmutím daru souhlasila RMČ na svém 76. zasedání dne 5. 2. 2014. ZMČ schválilo přijmutí daru pozemku a na něm se nacházející komunikace, vybudované v rámci stavby obytného souboru „Vilapark Uhříněveská obora“, hlasováním 25:0:0.

5.2 Přijmutí daru pozemků parc. č. 42/8, 42/11, 43/1, 43/2, části 44/1, části 44/21, 44/37 a 44/38 v k. ú. Uhříněves, komunikací a dešťové kanalizace od VÚŽV, v. v. i.

Na MČ Praha 22 se obrátil zástupce VÚŽV s žádostí o převzetí pozemků parc. č. 42/8, 42/11, 43/1, 43/2, části 44/1, části 44/21, 44/37 a 44/38 v k. ú. Uhříněves včetně komunikací a dešťové kanalizace, které se na nich nacházejí. Pozemky, které jsou předmětem daru, jsou umístěny kolem bytových domů v oblasti nad areálem VÚŽV. Přebírané komunikace budou před převzetím do majetku MČ Praha 22 opraveny na náklady VÚŽV a dárce na ně poskytne záruku 24 měsíců od jejich převzetí. S přijmutím daru souhlasila RMČ na svém 82. zasedání dne 30. 4. 2014. K věci kladli dotazy Mgr. Matyášek a pan Malčánek, který se tázal, zda-li je ošetřeno uložení sítě, konkrétně splašková kanalizace na pozemcích ve vlastnictví VÚŽV - všechny zodpověděl pan ZS Ing. Turnovský a Ing. Kovaříková, která věc dále prověří. ZMČ schválilo přijmutí daru pozemků a na nich se nacházejících komunikací a dešťové kanalizace od VÚŽV, v. v. i., hlasováním 25:0:0.

5.3 Podněty na změny územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ve smyslu § 55 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu

Návrhy byly projednány na 80. a 81. zasedání RMČ dne 16. 4. 2014 a 30. 4. 2014 a ta doporučila ZMČ schválit návrh na změnu ÚPn uvedenou pod bodem b) a neschválit návrhy na změny ÚPn uvedené pod bodem a).

- a) Komise výstavby a územního plánu na svém 10. jednání dne 17. 3. 2014 projednala návrh společnosti Bakeš s. r. o., zastupující vlastníky pozemků parc. č. 219/6 k. ú. Pitkovice o výměře 6463 m² a sousedního pozemku parc. č. 219/11 k. ú. Pitkovice o výměře 5481 m², na změnu ÚPn. Pozemky se nachází převážně v ploše VV-veřejné vybavení a dále v plochách S4-ostatní dopravně významné komunikace a plochách zeleně - ZMK-zeleň městská a krajinná a ZP- parky, historické zahrady a hřbitovy. Navrhovatelky žádají o změnu územního plánu tak, aby výše uvedené pozemky bylo možné využít pro zástavbu rodinnými domy s tím, že se domnívají, že v současné době nenasvědčuje společenská situace tomu, že by na uvedených pozemcích bylo nutné budovat školská, či jiná obdobná zařízení, s ohledem na skutečnost, že obdobná zařízení v obci již existují a jejich kapacita je dostatečná a obec nečiní žádné kroky, které by naznačovaly realizovat plánované využití pozemků. Komise nesouhlasila s návrhem, neboť s ohledem na zvyšující se počet obyvatel jsou kapacity školských zařízení nedostatečné a nelze tudíž souhlasit se změnou plochy vymezené pro toto funkční využití na plochy pro další bytovou zástavbu. ZMČ neschválilo návrhy na změny územního plánu na pozemcích, hlasováním 24:1:0 /proti paní Kučerová/.
- b) MČ Praha 22 obdržela dne 9. 4. 2014 žádost Ing. arch. Romana Roupce v zastoupení paní Petry van Gorp Adamové, aby iniciovala změnu funkčního využití pozemků v územním plánu HMP v lokalitě ulice U Říčanky v Uhříněvsi. V dané lokalitě (na pozemcích žadatelky parc. č. 1858/1858/56, 1858/65, 2016/6, RD parc. č. 1105 a na sousedních pozemcích) je v ÚPn vymezena funkční plocha ZMK-zeleň městská a krajinná, což neodpovídá skutečnosti. V této ploše se nachází již stávající RD parc. č. 1105-1107, 1116-1122. ZMČ schválilo návrh na změnu územního plánu na pozemcích (příp. jejich částech), hlasováním 25:0:0.

6. Stanovení počtu členů ZMČ pro volební období 2014 - 2018

Rozhodující pro stanovení počtu členů Zastupitelstva je počet obyvatel městské části k 1. lednu letošního roku - MČ Praha 22 měla celkem 8 637 obyvatel. RMČ se na svém 82. zasedání dne 30. 4. 2014 záležitostí zabývala a doporučuje Zastupitelstvu MČ Praha 22 stanovit 25 členů ZMČ pro následující volební období 2014 - 2018. ZMČ schválilo 25 členů Zastupitelstva MČ Praha 22 pro volební období 2014 - 2018, hlasováním 24:1:0 /proti paní Kučerová/.

7. Zápis z 16. jednání Kontrolního výboru ZMČ ze dne 12. 5. 2014

Materiál byl předložen písemně. ZMČ vzalo zápis z jednání Kontrolního výboru na vědomí.

Vzhledem k tomu, že nikdo neměl další podněty, pan starosta poděkoval všem přítomným v jednacím sále a ukončil jednání 16. zasedání ZMČ v 17:25 hodin.

Příští zasedání ZMČ Praha 22 se bude konat ve středu 27. 8. 2014 od 17 hodin.

Zapsala: Monika Kubšová

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Eliška Machačová

pan Aleš Benda

.....
Milan Coller, starosta MČ Praha 22