

**Zápis ze 17. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22, které se konalo dne 13. 12. 2017**  
**v zasedací místnosti radnice ve 3. patře**

**Přítomni:** viz prezenční listina  
**Mandátový výbor:** pan Michal Doležal, Ing. Ondřej Semecký  
**Návrhový výbor:** Mgr. Jitka Rothová Mgr. Ivana Vodičková  
**Ověřovatelé zápisu:** RNDr. Bohumil Loula, CSc., Ing. Petr Semeniuk  
**Omluveni:** pan Milan Coller, pan Ondřej Kallasch

Před oficiálním zahájením zastupitelstva pan starosta přednesl pár shrnujících vět za rok 2017 a předal vedení zasedání panu zástupci starosty Bc. Michalu Selingerovi.

**1. Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání zastupitelstva MČ Praha 22 zahájil v 16:05 hodin zástupce starosty Bc. Michal Selinger (dále jako „ZS“). Konstatoval, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno, a že na zasedání je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, takže ZMČ je usnášeníschopné. ZS přivítal všechny přítomné zastupitele v celkovém počtu 22 a konstatoval, že Bc. Daniela Francová dorazí později. Přivítal Mgr. Martina Šlosara, právního zástupce MČ Praha 22, a zaměstnance/kyně Úřadu MČ Praha 22.

ZS upozornil všechny přítomné zastupitele a občany, že na zasedání je pořizován audio-video záznam. Dále informoval, že občané mohou se svými stanovisky vystoupit hned po úvodním slovu předkladatele a maximální doba jejich vystoupení je, v souladu s JŘ ZMČ, 5 minut. Dále pak mohou se svými dotazy vystoupit i na konci zasedání v bodě Různé.

ZS informoval, že audio-video záznam bude zveřejněn na webových stránkách [www.praha22.cz](http://www.praha22.cz).

**2. Volba mandátového výboru, návrhového výboru a ověřovatelů zápisu**

ZS navrhl výše uvedené členy mandátového výboru, ověřovatele zápisu a návrhového výboru s jejich souhlasem.

Hlasování členů hnutí STAN bude zaznamenáváno jmenovitě.

Hlasováním 20:0:2 byl zvolen mandátový výbor.

Francová	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
nepřítomna	+	z	+	+	+	+

Hlasováním 22:0:0 zvolen návrhový výbor.

Pan Koutský navrhl za ověřovatele zápisu Mgr Kosaře, který s nominací souhlasil.

O protinávru se hlasovalo 8:13:1, protinávrh nebyl přijat.

Francová	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
nepřítomna	+	+	+	+	+	+

Hlasováním 14:3:5 byli zvoleni ZS navržený, výše uvedený, ověřovatelé zápisu.

Francová	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
nepřítomna	z	-	z	z	-	-

**Schválení programu**

ZS vyzval ostatní zastupitele před vlastním schválením programu, který měli k dispozici, aby předložili své návrhy k doplnění programu 17. ZMČ.

**Ing. Langmajer** požádal o zařazení bodu „Čestné občanství MČ Praha 22 paní Ing. O. J“, a to před řádné body zastupitelstva.

Hlasováním 16:1:5 byl bod zařazen.

Francová	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
nepřítomna	z	-	+	+	z	z

ZS navrhl přeřazení bodů programu a to takto:

**Bod 7** - „Podněty na změny Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy“ **předřadit jako bod 4.**

**Bod 6** - „Nový systém odměňování za výkon funkce členů zastupitelstev územně samosprávných celků (ÚSC) s účinností od 1. 1. 2018“ **předřadit jako bod 5.**

**Návrh Ing. Langmajera** - „Čestné občanství MČ Praha 22 paní Ing. O. J.“ **zařadit jako bod 6.**

Hlasováním 17:3:2 byla změna programu schválena.

Francová	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
nepřítomna	-	+	+	z	-	+

Pan ZS dal hlasovat o **upraveném** programu jako celku.

1. Zahájení
2. Volba mandátového a návrhového výboru a ověřovatelů zápisu, schválení programu
3. Plnění úkolů ze ZMČ
4. Podněty na změny Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy
5. Nový systém odměňování za výkon funkce členů zastupitelstev územně samosprávných celků (ÚSC) s účinností od 1. 1. 2018
6. Čestné občanství MČ Praha 22 paní Ing. O. J.
7. Ekonomické záležitosti
- 7.1 Zápis z 13. jednání Finančního výboru ZMČ Praha 22 ze dne 29. 11. 2017
- 7.2 Plnění rozpočtu a plánu hospodářské činnosti k 30. 9. 2017
- 7.3 Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2018
8. Majetkové záležitosti
- 8.1 Příjmutí daru pozemků v k. ú. Pitkovice, včetně staveb a zeleně od společnosti CENTRAL GROUP Nové Pitkovice III. a.s. a společnosti CENTRAL GROUP Ďáblice s.r.o.
- 8.2 Příjmutí daru pozemků parc. č. 1060/2, 1900/178, 1900/179, 1900/190, 1900/192, 1900/204 v k. ú. Uhříněves včetně staveb komunikací a dalších výstupů vybudovaných v rámci výstavby obytného souboru „Vivus Uhříněves - I. etapa“ od společnosti Vivus Uhříněves, s.r.o.
- 8.3 Příjmutí daru chodníku na části pozemku parc. č. 109/1 v k. ú. Pitkovice od společnosti Nový domov Praha s.r.o.
- 8.4 Odejmutí svěřené správy pozemků parc. č. 1835/3, 1835/4, 1835/5, 1835/6, 1835/14 a části 1835/2 v k. ú. Uhříněves
- 8.5 Smlouva o spolupráci MČ Praha 22 a Farního sboru Českobratrské církve evangelické v Praze 10 - Uhříněvsi
9. Různé
- 9.1 Dotazy členů ZMČ
- 9.2 Dotazy, připomínky a podněty občanů MČ Praha 22

**ZMČ schválilo** program, hlasováním 21:1:0.

Francová	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
nepřítomna	+	+	+	-	+	+

### 3. Plnění úkolů ze ZMČ

**3a)** Plnění usnesení ze ZMČ bylo vyhotoveno písemně a bylo projednáno na 72. RMČ dne 29. 11. 2017.

#### **3b) Kontrola usnesení z 16. ZMČ ze dne 13. 9. 2017**

K vyhotovenému usnesení neměli zastupitelé žádné připomínky a z řad občanů nebyly doručeny žádné podněty.

#### **3c) Kontrola zápisu z 16. ZMČ ze dne 13. 12. 2017**

K vyhotovenému zápisu neměli zastupitelé žádné připomínky.

### 3d) **Kontrola usnesení z 2. mimořádného ZMČ ze dne 1. 1. 2017**

K vyhotovenému usnesení neměli zastupitelé žádné připomínky a z řad občanů nebyly doručeny žádné podněty.

### 3e) **Kontrola zápisu z 2. mimořádného ZMČ ze dne 1. 11. 2017**

K vyhotovenému zápisu neměli zastupitelé žádné připomínky.

### 4. **Podněty na změny Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy**

Materiál byl předložen písemně a objasněn předkladatelem Ing. Semeniukem.

Na 17. jednání dne 9. 8. 2017 a 18. jednání dne 4. 10. 2017 Komise výstavby a územního plánování projednala podněty na změny Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy (dále jen ÚP) vlastníků pozemků v Uhříněvsi a Hájků u Uhříněvsi. Podněty byly projednány na 65. a 69. RMČ. Rada doporučila podněty schválit. Hlasování proběhne po jednotlivých bodech.

V rozpravě k bodu a) vystoupili:

**Ing. Pařízek** - Dopad změny na dopravu v Uhříněvsi, jak výstavba zatíží Uhříněves a okolí?

**Pan Zelenka** - Jak tyto změny vyhodnotila magistrátní komise a výbor, jaká stanoviska k nim zaujala?

**Mgr. Kosař** - Jak o těchto změnách uvažuje připravovaný Metropolitní plán?

**Pan Koutský** - Je pravda, že změna „lokalita Blokanda“ byla na magistrátu již jednou výborem zamítnuta? A jestli ano, tak proč?

**Ing. Semecký** - na vedlejší pozemek parc. č. 1879/9 byla již podána změna?

**Mgr. Kosař** - pozemek parc. č. 1879/8 podnět k této změně vychází z rady, z podnětu občana nebo vlastníka?

Odpovědi na otázky zodpověděli: pan starosta, Ing. Langmajer, Ing. Semeniuk

#### **ZMČ schválilo**

- a) podnět na změnu ÚP na pozemku parc. č. 1879/8 k. ú. Uhříněves (lokalita Blokanda), z funkčního využití OP-orná půda na OB-čistě obytné, s mírou využití území B, hlasováním 14:7:1.

Francová	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
nepřítomna	-	-	-	-	-	-

V rozpravě k bodu b) vystoupili:

**Pan Zelenka** - jaký se zde dá očekávat záměr?

Odpověděl starosta - vlastníci uvažuje o vybudování moto salónu pro svoje motocykly, jedná se o rozšíření plochy SV-D.

#### **ZMČ schválilo**

- b) podnět na změnu ÚP na pozemcích parc. č. 1639/1-3 a 1642/2 k. ú. Uhříněves (ul. Bečovská) z funkčního využití ZMK-zeleň městská a krajinná na SV-všeobecně smíšené s mírou využití území D, hlasováním 20:0:2.

Francová	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
nepřítomna	+	+	+	+	+	+

#### **ZMČ schválilo**

- c) podnět na změnu ÚP na pozemcích parc. č. 1640 a 1641/6, k. ú. Uhříněves (ul. Bečovská) z funkčního využití ZMK-zeleň městská a krajinná na SV-všeobecně smíšené s mírou využití území D, hlasováním 20:0:2.

Francová	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
nepřítomna	+	+	+	+	+	+

V rozpravě k bodu d) vystoupili:

**Pan Koutský** - jak se k této změně staví občané, sousedé?

Odpověděl starosta - s touto změnou je v Hájku všeobecná shoda.

### ZMČ schválilo

- d) podnět na změnu ÚP na části pozemku parc. č. 226/20, v k. ú. Hájek u Uhříněvsi, (ul. Pod Markétou) z funkčního využití ZMK-zeleně městská a krajinná na OB-čistě obytné, na území o výměře cca 7 000 m<sup>2</sup>, hlasováním 13:4:5.

Francová	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
nepřítomna	z	z	-	-	-	-

### 5. Nový systém odměňování za výkon funkce členů zastupitelstev územně samosprávných celků (ÚSC) s účinností od 1. 1. 2018

Materiál byl předložen písemně a objasněn předkladatelem panem starostou.

Dnem 1. 1. 2018 je účinná nová právní úprava právních poměrů, odměňování za výkon funkce a ostatních souvisejících nároků a peněžitých plnění členů zastupitelstev ÚSC. Dochází k sjednocení právní úpravy pro obce, kraje a hlavní město Praha. Výkon funkce člena zastupitelstva je výkonem veřejné funkce - speciální druh vztahu (§ 201 zákoníku práce). Funkční období (4letý mandát) vzniká dnem zvolení ve volbách a doba výkonu funkce začíná dnem zvolení do funkce zastupitelstvem ÚSC. Do návrhu usnesení byla zapracována doporučení členů rady z usnesení č. 18 ze 72. RMČ ze dne 29. 11. 2017.

V rozpravě vystoupili:

**Pan Zelenka** - jak se toto promítne za celý rok, jestli byl zpracován nějaký propočet, o kolik budou vyšší výdaje?

Odpověděl starosta - jedná se o částku cca 66 000 Kč/měsíc.

**Mgr. Erbsová** - vystoupila s názorem, že navržené finanční částky jsou dost vysoké  
Protinávrh na snížení navržených částek v bodě 2 a 3. K návrhu nehlasováno.

**Technická poznámka Mgr. Kosaře** na rozdělení diskuse podle jednotlivých bodů a hlasování po bodech.

#### Protinávrh na hlasování po jednotlivých bodech

Hlasování 10:3:9 nebyl protinávrh schválen.

Francová	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
nepřítomna	+	+	+	+	+	+

Diskuse k účasti členů v komisích a výborech: Ing. Langmajer, RNDr. Král, starosta, pan Koutský

*V průběhu diskuse 16:53 hod. dorazila na zasedání Bc. Francová, počet členů 23 přítomných.*

*V průběhu diskuse 16:59 hod. opustil zasedání pan Benda, počet členů 22 přítomných*

**Mgr. Matyášek** - návrh na ukončení rozpravy.

Hlasováním 11:8:3 nebyl návrh na ukončení přijat.

Francová	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
-	-	z	-	-	-	-

**Pan Zelenka** - platí stále odměny za svatby a ošatné?

Odpověděl starosta - ne odměny platí pouze pro matrikářky, na dnešním zasedání RMČ byly schváleny nové zásady.

V široké rozpravě vystoupili: Mgr. Erbsová, Mgr. Štěpánková, Mgr. Kosař, RNDr. Král, pan Koutský, Ing. Langmajer.

Mgr. Erbsová doplnila původní protinávrh

**ZS Bc. Selinger v 17:10 hod. vyhlásil 10 minutovou přestávku.**

**Začátek jednání stanovil na 17:20 hod.**

**Počet členů 22 přítomných zastupitelů**

Po přestávce vystoupil se svým návrhem předkladatel materiálu pan starosta.

Navrhl úpravu v bodě 2, 3 a 5 na 0 Kč

**Mgr. Kosař** - protinávrh na úpravu v bodě 3 na maximálně možnou odměna bez kumulace částek.

**Mgr. Matyášek** - ztotožnil se s protinávrhem Mgr. Kosaře v bodě 3 a doplnil úpravu částky v bodě 5.

V rozpravě vystoupili: pan Koutský, Ing. Petr, pan Knotek, Mgr. Erbsová, Mgr. Matyášek, Ing. Langmajer, Mgr. Šlosar, Mgr. Kosař

**Pan Koutský** - protinávrh na upravené částky v bodě 3 a 5 takto:

### 1. ZMČ bere na vědomí

- a) **úpravy právních poměrů a změny v odměňování členů ZMČ Praha 22** ve smyslu zákona č. 99/2017 Sb., kterým se mění zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony a NV č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, **od 1. 1. 2018,**
- b) **výši měsíčních odměn uvolněných členů ZMČ Praha 22 podle druhu vykonávané funkce** (starosta, místostarostové a členové rady) podle přílohy NV č. 318/2017 Sb. v 6. velikostní kategorii ÚSC (počet obyvatel k 1. 1. 2014: 9 393), **od 1. 1. 2018.**

**2. ZMČ stanovilo** svým neuvolněným členům ZMČ za výkon funkce měsíční odměny v následujících částkách v Kč:

- člen/členka rady: 7 380,00
- předseda/předsedkyně výboru/komise/zvláštního orgánu MČ: 3 690,00
- člen/členka výboru/komise/zvláštního orgánu MČ: 3 075,00
- člen/členka zastupitelstva MČ bez dalších funkcí: 1 845,00.

Odměna bude poskytnuta od 1. 1. 2018. V případě nástupu náhradníka na uvolněný mandát člena ZMČ bude odměna poskytována ode dne složení slibu.

V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

**3. ZMČ zvýšilo** svým neuvolněným členům ZMČ, kteří jsou oprávněni k přijímání projevu vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství, s přihlédnutím k časové náročnosti a četnosti obřadů, měsíční odměnu až o 2 000 Kč nad maximální výši odměny stanovenou za výkon jeho funkce (odměna ve výši 400 Kč za obřadní den) od 1. 1. 2018

**4. ZMČ stanovilo** členům výborů, kteří nejsou členy ZMČ, měsíční odměnu ve výši 500 Kč od 1. 1. 2018.

Hlasováním 10:1:11 nebyl protinávrh schválen.

Francová	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	+	+	+	+	+	+

ZS vyzval k hlasování o společném protinávru **Mgr. Matyáška a Mgr. Kosaře** takto:

### 1. ZMČ bere na vědomí

- a) **úpravy právních poměrů a změny v odměňování členů ZMČ Praha 22** ve smyslu zákona č. 99/2017 Sb., kterým se mění zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony a NV č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, **od 1. 1. 2018,**

- b) **výši měsíčních odměn uvolněných členů ZMČ Praha 22 podle druhu vykonávané funkce** (starosta, místostarostové a členové rady) podle přílohy NV č. 318/2017 Sb. v 6. velikostní kategorii ÚSC (počet obyvatel k 1. 1. 2014: 9 393), **od 1. 1. 2018.**

**2. ZMČ stanovilo** svým neuvolněným členům ZMČ za výkon funkce měsíční odměny v následujících částkách v Kč:

- člen/členka rady: 7 380,00
- předseda/předsedkyně výboru/komise/zvláštního orgánu MČ: 3 690,00
- člen/členka výboru/komise/zvláštního orgánu MČ: 3 075,00
- člen/členka zastupitelstva MČ bez dalších funkcí: 1 845,00.

Odměna bude poskytnuta od 1. 1. 2018. V případě nástupu náhradníka na uvolněný mandát člena ZMČ bude odměna poskytována ode dne složení slibu.

V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

**3. ZMČ zvýšilo** svým neuvolněným členům ZMČ, kteří jsou oprávněni k přijímání projevu vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství, s přihlédnutím k časové náročnosti a četnosti obřadů, měsíční odměnu až o 2 000 Kč nad maximální výši odměny stanovenou za výkon jeho funkce (odměna ve výši 400 Kč za obřadní den) od 1. 1. 2018

**4. ZMČ stanovilo** členům výborů, kteří nejsou členy ZMČ, měsíční odměnu ve výši 1 845 Kč od 1. 1. 2018,

Hlasováním 13:5:4 byl společný protinávrh schválen.

Francová	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
z	+	-	-	z	-	+

#### **6. Čestné občanství MČ Praha 22 paní Ing. O. J.**

Návrh byl objasněn předkladatelem Ing. Langmajerem, který navrhl udělit čestné občanství bývalé tajemnici úřadu městské části paní Ing. O. J. za více jak dvacet let intenzivní a kvalitní práce pro MČ Praha 22.

**ZMČ schvaluje** udělení čestného občanství MČ Praha 22 paní Ing. O. J. jako zvláštní projev úcty za více jak dvacet let intenzivní a kvalitní práce pro MČ Praha 22, hlasováním 13:2:5.

***V době hlasování byli mimo zasedací místnost dva zastupitelé Mgr. Erbová a Ing. Pařízek, počet členů 20 přítomných.***

Francová	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
z	z	-	z	-	z	z

ZS Bc. Selinger navrhl změnu programu a doplnil program o bod "Odvolání členů kontrolního výboru".

K návrhu se široce diskutovalo.

***ZS Bc. Selinger v 17:50 hod. vyhlásil 10 minutovou přestávku.***

***Začátek jednání stanovil na 17:20 hod.***

***Po přestávce počet členů - 22 přítomných.***

**Po přestávce dal ZS ještě jednou hlasovat o doplnění programu.**

S poznámkou vystoupili pan starosta a Mgr. Kosař.

Hlasováním 13:9:0 bylo doplnění programu schváleno.

Francová	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
-	-	-	-	-	-	-

## 7. Odvolání členů kontrolního výboru

ZS Bc. Selinger uvedl důvody, které vedly k tomuto rozhodnutí. Kontrolní výbor nekontroluje činnost usnesení zastupitelstva a rady.

K bodu se vedla široká rozprava: Mgr. Kosař, pan Zelenka, pan Koutský, Mgr. Erbsová, pan starosta, Mgr. Matyášek, Mgr. Štěpánková, Mgr. Vodičková, Ing. Pařízek, RNDr. Loula, pan Knotek Ing. Langmajer, Ing. Semecký

**Pan Zelenka** - jak si rada představuje nové složení KV?

**Pan Koutský** - citoval z JŘ ZMČ Praha 22, komentoval činnost KV.

Požádal o písemnou odpověď do 14 dnů na otázku: "Proč není rezignační dopis pana Koutského zveřejněn na webu MČ jako příloha zápisu z 14. ZMČ".

*V průběhu diskuse 18:12 hod. opustil zasedání Mgr. Kosař - počet členů 21 přítomných.*

**Mgr. Erbsová** - KV nedostává kompletní podklady, o které požádá

**Pan starosta** - vyzval ostatní členy KV k diskusi, dále požádal předkladatele o rozvedení důvodu odvolání KV

**Mgr. Matyášek** - vyjádřil názor z poznatků při hostování na KV, KV nejedná demokraticky, neplní klíčové úkoly, které mu byly svěřeny

**Mgr. Erbsová**

- co se stalo tak závažného, že tento bod je zařazován na program zasedání v jeho průběhu?
- proč není zveřejněn zápis z KV?

**Mgr. Vodičková**

- kritizovala styl svolávání schůzek KV
- zápis není zveřejněn z důvodu, že byl ověřen a podepsán až dnešním dnem

**Mgr. Erbsová** - požádala o písemnou odpověď na 3 otázky:

1. Proč návrh na odvolání nebyl zařazen do řádného programu i s důvodovou zprávou?
2. Kolikrát přesně byl Kontrolní výbor neusnášeníschopný a kdy?
3. V čem přesně Kontrolní výbor překročil své pravomoci?

Bc. Selinger přislíbil odpověď písemně.

**Pan Zelenka** - zdali si rada MČ nechala analyzovat práci KV, na kterou by měla podezření, že na ní KV nemá právo

Odpověděl Mgr. Matyášek - KV není podřízen radě MČ, RMČ nekontroluje KV, kontroluje je ZMČ, rada si nemá co analyzovat, to může pouze zastupitelstvo

**Pan Zelenka** navrhl usnesení:

ZMČ ukládá RMČ, aby u odboru kontrolních činností MHMP nechala prověřit práci KV ZMČ Praha 22.

K tomuto dále vystoupili: Mgr. Matyášek, Bc. Selinger, pan Koutský

**Ing. Pařízek** - Kolikrát se letos sešel KV a kolikrát byl neusnášení schopný?

**Pan Knotek** navrhl ukončit rozpravu.

Hlasováním 10:8:3 nebyl návrh na ukončení rozpravy přijat.

Francová	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
-	nepřítomen	-	-	-	-	-

**Mgr. Štěpánková** - dotaz na Bc. Selingera - proč tento bod navrhl a kolikrát byl KV neusnášeníschopný.

**Mgr. Erbsová** informovala zastupitele, že KV v tomto volebním období sešel 10x a ani jednou nebyl neusnášení schopný.

**ZS Bc. Selinger v 19:06 hod. vyhlásil 10 minutovou přestávku.**

**Začátek jednání stanovil na 19:20 hod.**

**Zasedací místnost opustil RNDr. Loula - počet členů 20 přítomných.**

**ZS Bc. Selinger** jako předkladatel návrhu bod 7 - "Odvolání členů kontrolního výboru" **stáhl z programu zasedání.**

**Ing. Pařízek** požádal o právní vyjádření Mgr. Šlosara, zda se neudělala procesní chyba při projednávání tohoto bodu.

**Ing. Lagner** navrhl zařadit mimořádný bod do programu: "Návrh na odvolání Bc. Selingera z pozice ZS a radního MČ z důvodu nekompetence".

**Mgr. Erbsová** podala protinávrh:

**ZMČ Praha 22 vyjadřuje** důvěru ve schopnosti Bc. Michala Selingera vykonávat funkci místostarosty a radního.

Hlasováním 7:7:4 nebyl protinávrh přijat.

**V době hlasování byl mimo zasedací místnost zastupitel Mgr. Matyášek - počet členů 19 přítomných a pan starosta nehlasoval.**

Francová	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	nepřítomen	+	+	+	+	+

**Dále se tedy hlasovalo o návrhu Ing. Lagnera** na zařazení mimořádného bodu do programu "Návrh na odvolání Bc. Selingera z pozice ZS a radního MČ z důvodu nekompetence".

Hlasováním 8:11:1 nebyl návrh schválen.

Francová	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	nepřítomen	+	+	+	+	+

## **8. Ekonomické záležitosti**

### **8.1 Zápis z 13. jednání Finančního výboru ZMČ Praha 22 ze dne 29. 11. 2017**

Materiál byl předložen písemně. Předseda FV Mgr. Matyášek, informoval o hlavních materiálech projednávaných na FV, zejména o návrhu rozpočtových úprav za období od 29. 8. 2017 do 29. 11. 2017 a zprávě o plnění rozpočtu a plánu hospodářské činnosti za I. - III. čtvrtletí 2017 a dále byly projednávány ústní informace o stavu připravenosti investiční akce „Veřejné WC“, hospodaření ZŠ, MŠ a ŠJ za I. - III. čtvrtletí 2017, příprava rozpočtu a plánu HČ na rok 2018, zásady rozpočtového provizoria na rok 2018 a nový systém odměňování za výkon funkce členů zastupitelstev územně samosprávných celku účinností od 1. 1. 2018.

V rozpravě vystoupil:

**RNDr. Král** - dotaz k bodu 5 zápisu - jakým způsobem se sestavuje rozpočet pro MŠ?

Odpověděl Ing. Petr o příspěvcích zřizovatele pro MŠ.

**ZMČ vzalo na vědomí** zápis z 13. jednání Finančního výboru.

### **8.2 Plnění rozpočtu a plánu hospodářské činnosti k 30. 9. 2017**

Materiál byl předložen písemně a objasněn radním Mgr. Matyáškem. Plnění rozpočtu vychází z bilančního výkazu, plnění plánu hospodářské činnosti vychází z výkazu zisku a ztráty.

V rozpravě vystoupili:

Mgr. Erbsová dva dotazy:

1. Položka právní služby v částce 660 206 Kč - zda obsahuje veškeré právní služby k 30. 9 2017  
Odpověděli Mgr. Matyášek a V OE Ing. Wetter - ano tato částka je konečná a obsahuje veškeré právní služby za všechny odbory úřadu.



2. Proč největší kulturní akce MČ Praha 22 tedy Babí léto a Den seniorů neprošly Kulturní komisí? Proč se radní pro kulturu pravidelně nezúčastňuje zasedání kulturní komise?  
Odpověď přislíbil písemně Bc. Selinger písemně do 30 dnů.

**Ing. Pařízek** - kolik bylo vyfakturováno k 30. 9. 2017 na Lékařský dům - NP - areál Vivus  
Odpověděl Ing. Wetter - dotace v částce 15 mil. Kč je na účtě MČ, ale smlouva zatím plněna nebyla a částka nečerpána

**ZMČ vzalo na vědomí** zprávu o plnění rozpočtu a plánu hospodářské činnosti k 30. 9. 2017.

### **8.3 Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2018**

Materiál byl předložen písemně a objasněn radním Mgr. Matyáškem, který informoval o tom, že povinnost zastupitelstva stanovit pravidla pro hospodaření v období rozpočtového provizoria ukládá §13 zákona č.250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Navržená pravidla jsou v souladu s návrhem pravidel hospodaření v období rozpočtového provizoria pro městské části, která byla schválena usnesením Rady HMP č. 1337 ze dne 6. 6. 2017.

**ZMČ schválilo** uvedená pravidla rozpočtového provizoria na rok 2018, hlasováním 18:0:0.

*V době hlasování byli mimo zasedací místnost dva zastupitelé Mgr. Erbsová a pan Zelenka - počet členů 18 přítomných*

## **9. Majetkové záležitosti**

### **9.1 Přijmutí daru pozemků v k. ú. Pitkovice, včetně staveb a zeleně od společnosti CENTRAL GROUP Nové Pitkovice III. a.s. a společnosti CENTRAL GROUP Ďáblice s.r.o.**

Materiál byl předložen písemně a objasněn předkladatelem ZS panem Knotkem.

Na MČ Praha 22 byla doručena žádost společnosti CENTRAL GROUP Nové Pitkovice III. a.s. a CENTRAL GROUP Ďáblice s.r.o. o přijmutí daru pozemků, včetně staveb a zeleně, vybudovaných v rámci akce „Obytný soubor Májovková“. Žádost vychází ze smluv budoucích darovacích, které MČ Praha 22 se společností CENTRAL GROUP uzavřela v roce 2013. S přijmutím daru souhlasila 71. RMČ dne 15. 11. 2017.

**ZMČ schválilo** přijmutí daru pozemků 219/716, 219/918, 219/919, 219/920, 219/921, 219/922, 219/923, 219/924, 219/925, 219/926 v k. ú. Pitkovice včetně komunikace, parkovacích stání, chodníků, zeleně a kontejnerového stání pro tříděný odpad od společnosti CENTRAL GROUP Ďáblice s.r.o., hlasováním 17:0:3.

**ZMČ schválilo** přijmutí daru pozemku parc. č. 297 v k. ú. Pitkovice včetně kontejnerového stání pro tříděný odpad od společnosti CENTRAL GROUP Nové Pitkovice III. a.s., hlasováním 17:0:3.

Francová	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	nepřítomen	+	+	+	+	+

### **9.2 Přijmutí daru pozemků parc. č. 1060/2, 1900/178, 1900/179, 1900/190, 1900/192, 1900/204 v k. ú. Uhříněves včetně staveb komunikací a dalších výstupů vybudovaných v rámci výstavby obytného souboru „Vivus Uhříněves - I. etapa“ od společnosti Vivus Uhříněves, s.r.o.**

Materiál byl předložen písemně a objasněn předkladatelem ZS panem Knotkem.

Dne 5. 6. 2013 byla mezi společností Vivus Uhříněves s.r.o. a MČ Praha 22 v souvislosti s realizací výstavby Obytného souboru „Vivus Uhříněves“ uzavřena Smlouva o budoucích smlouvách darovacích, zakládající závazek převést bezúplatně po dokončení každé ze stavebních etap na MČ Praha 22 sjednané výstupy stavby, určené pro veřejné užívání včetně pozemků, na kterých se výstupy nacházejí. V současné době se v souvislosti s dokončením I. etapy stavby na MČ obrátila společnost Vivus Uhříněves s.r.o. s žádostí o uzavření první darovací smlouvy. Konkrétně se jedná o dar pozemků parc. č. 1060/2, 1900/178, 1900/179, 1900/190, 1900/192, 1900/204 v k. ú. Uhříněves včetně parkoviště s asfaltovým povrchem, trvalého porostu (strom), pěší komunikace, fontány včetně technologie v šachtě, komunikace - chodníku, komunikace s asfaltovým krytem a kóje pro tříděný odpad. Dále budou předmětem daru dešťová kanalizace a stavba parkoviště na pozemku parc. č. 1059,

kteřý je ve svěřené správě MČ Praha 22 a trvalé porosty (stromy) a mobiliář (lavičky, odpadkové koše) umístěné mimo darované pozemky. S přijmutím daru souhlasila 71. RMČ dne 15. 11. 2017.

**ZMČ schválilo** přijmutí daru pozemků parc. č. 1060/2, 1900/178, 1900/179, 1900/190, 1900/192, 1900/204 v k. ú. Uhříněves včetně staveb komunikací a dalších výstupů vybudovaných v rámci výstavby obytného souboru „Vivus Uhříněves - I. etapa“ od společnosti Vivus Uhříněves, s.r.o., hlasováním 18:0:1.

***V době hlasování byla mimo zasedací místnost pan Koutský - počet členů 19 přítomných.***

Francová	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	nepřítomen	nepřítomen	+	+	z	+

### **9.3 Přijmutí daru chodníku na části pozemku parc. č. 109/1 v k. ú. Pitkovice od společnosti Nový domov Praha s.r.o.**

Materiál byl předložen písemně a objasněn předkladatelem ZS panem Knotkem.

Na MČ Praha 22 se obrátila společnost Nový domov Praha s.r.o. s žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací na nově vzniklý veřejný chodník vybudovaný v rámci akce „Polyfunkční dům Pitkovice“. Chodník se bude nacházet na části pozemku parc. č. 109/1 v k. ú. Pitkovice, který je v majetku hl. m. Prahy. Ve smlouvě bude stanovena podmínka, že k uzavření ostré darovací smlouvy dojde pouze v případě, že pozemek pod chodníkem bude MČ Praha 22 svěřen do správy. Rozsah budoucího daru je zakreslen na situačním plánu. S přijmutím daru souhlasila 72. RMČ dne 29. 11. 2017.

V rozpravě vystoupili:

**Pan Zelenka** - proč chodník přijímáme nyní, proč jej nejdříve nevybuduje investor a pak MČ nepřevzme?

Odpověděla Ing. Fedřková - v tomto případě se jedná o smlouvu o smlouvě budoucí, kterou investor potřebuje pro získání souhlasu se stavbou od TSK, po dokončení stavby investor zařídí na své náklady oddělovací GP a převěření dotčené části pozemku do správy MČ Praha 22, teprve potom bude uzavřena vlastní darovací smlouva.

**ZMČ neschválilo** přijmutí daru chodníku na části pozemku parc. č. 109/1 v k. ú. Pitkovice, budovaného v rámci akce „Polyfunkční dům Pitkovice“ od společnosti Nový domov Praha s.r.o., hlasováním 12:1:7

Francová	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
z	nepřítomen	z	z	-	z	z

### **9.4 Odejmutí svěřené správy pozemků parc. č. 1835/3, 1835/4, 1835/5, 1835/6, 1835/14 a části 1835/2 v k. ú. Uhříněves**

Materiál byl předložen písemně a objasněn předkladatelem ZS panem Knotkem.

Hl. m. Praha se na MČ Praha 22 prostřednictvím odboru evidence, správy a využití majetku obrátila s žádostí o odejmutí svěřené správy pozemků parc. č. 1835/3, 1835/4, 1835/5, 1835/6, 1835/14 a části 1835/2 v k. ú. Uhříněves. Jedná se o pozemky vodohospodářského areálu, je zde umístěna stavba vodojemu a čerpací stanice Uhříněves ve vlastnictví hl. m. Prahy - stavba technické vybavenosti v nájmu a správě Pražské vodohospodářské společnosti a. s. Vzhledem k této skutečnosti, je zájmem hlavního města sjednotit majetkoprávní vztah a správu k nemovitostem do jednoho funkčního celku. S odejmutím pozemků souhlasila 71. RMČ dne 15. 11. 2017.

**ZMČ schválilo** odejmutí svěřené správy Městské části Praha 22 k pozemkům parc. č. 1835/3, 1835/4, 1835/5, 1835/6, 1835/14 a části 1835/2 o výměře 1 964 m<sup>2</sup> v k. ú. Uhříněves, hlasováním 18:0:1.

***V době hlasování byla mimo zasedací místnost Ing. Semecký - počet členů 19 přítomných.***

Francová	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	nepřítomen	+	+	+	+	+

## 9.5 Smlouva o spolupráci MČ Praha 22 a Farního sboru Českobratrské církve evangelické v Praze 10 - Uhříněvsi

Materiál byl předložen písemně a objasněn předkladatelem ZS panem Knotkem.

Zájmem MČ Praha 22 je zachování historického a kulturního dědictví spojeného s Uhříněvsí a snahou MČ je podílet se na obnově těchto památek. Na tomto základě proběhla jednání mezi zástupci MČ Praha 22 a Farního sboru Českobratrské církve evangelické v Praze 10 - Uhříněvsi, kde byla dohodnuta možnost vzájemné spolupráce v oblasti zajištění financování opravy fasády kostela a zapůjčování kostela včetně přilehlého pozemku za účelem pořádání kulturních akcí MČ Praha 22. S uzavřením smlouvy souhlasila 71. RMČ dne 15. 11. 2017.

V rozpravě k vzájemné spolupráci vystoupili: Ing. Langmajer, pan starosta, pan Knotek, Ing. Lagner, Mgr. Matyášek, Ing. Semeniuk, Mgr. Erbsová

V rozpravě k vypuštění termínu ve smlouvě vystoupili: pan Koutský, Ing. Lagner, RNDr. Král, Mgr. Šlosar

### Pan Koutský navrhl ukončení rozpravy.

Hlasováním 16:2:1 byla rozprava ukončena.

*V době hlasování o ukončení rozpravy byl mimo zasedací místnost Ing. Lagner - počet členů 19 přítomných.*

**Ing. Pařízek přednesl protinávrh** na úpravu druhého usnesení, vyškrtnou vše co je za čárkou a větu ukončit za slovy „v Uhříněvsi“.

**ZMČ schválilo** uzavření smlouvy o spolupráci s Farním sborem Českobratrské církve evangelické v Praze 10 - Uhříněvsi, se sídlem Husovo nám. 378/40, 104 00 Praha - Uhříněves, IČ 48551589, jejímž předmětem bude spolupráce v oblasti financování opravy fasády kostela a zapůjčování kostela za účelem pořádání kulturních akcí MČ, hlasováním 18:0:2.

**ZMČ schválilo** poskytnutí daru Farnímu sboru Českobratrské církve evangelické v Praze 10 - Uhříněvsi, Husovo nám. 378/40, 104 00 Praha - Uhříněves, IČ 48551589 ve výši 800 000 Kč na úhradu nákladů na opravu fasády evangelického kostela v Uhříněvsi, hlasováním 18:0:2.

Francová	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	nepřítomen	+	+	+	-	+

## 10. Různé

### 10.1 Dotazy členů ZMČ

**Pan Čermák** - požádal o seřízení hodin na radnici

**Mgr. Erbsová** - navrhla ukončit rozpravu k tomuto bodu a dát možnost z časového důvodu i přítomným občanům

**Pan Koutský** - reakce na kulatý stůl Doprava - výstavba u Normy, uvítal reakci starosty a Mgr. Matyáška, že MČ nemá zájem prodat pozemek u Normy.

Navrhl proklamaci, kterou by zastupitelstvo mohlo schválit:

„Zastupitelé projevují svou vůli pozemky č. 1049/1, 1049/2, 1049/10 neprodávat do konce tohoto volebního období či je poskytovat třetí straně na základě institutu „Práva stavby“, které je definované v Novém občanském zákoníku“.

**Pan starosta** přednesl proti této proklamaci protinávrh a navrhl vyškrtnout konec věty: „či je poskytovat třetí straně na základě institutu „Práva stavby“, které je definované v Novém občanském zákoníku.“

**Předsedající** se dotázal pana Koutského, zda nechce svůj návrh z časových důvodů stáhnout a dát přednost diskuse občanům. Pan Koutský toto odmítl.

V 21:00 hod. navrhl předsedající Bc. Selinger, na základě JŘ, prodloužit zasedání o 10 minut a dal o tomto návrhu hlasovat.

Hlasováním 16:2:1, bylo zasedání pro prodlouženo do 21:10 hod.

***V době hlasování byl mimo zasedací místnost Mgr. Matyášek - počet členů 19 přítomných***

Francová	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	nepřítomen	+	+	+	+	+

**Pan Koutský** souhlasil s panem starostou a proklamace byla schválena v tomto znění:

„Zastupitelé projevují svou vůli 1049/11 pozemky č. 1049/2, 1049/10 neprodávat do konce tohoto volebního období.“ Hlasováním 12:0:7 nebyla proklamace schválena

***V době hlasování byl mimo zasedací místnost Mgr. Matyášek - počet členů 19 přítomných***

Francová	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	nepřítomen	+	+	+	+	+

## **10.2 Dotazy, připomínky a podněty občanů MČ Praha 22**

**Občan pan Schwarzmayer z Hájku** - poděkoval za občany Hájku panu starostovi, radním a úřadu za spolupráci v letošním roce.

ZS Bc. Selinger popřál všem hezký večer a hezké svátky a 17. zasedání ZMČ Praha 22 ve 21:10 hodin ukončil.

*Zapsala: Monika Kubšová*

*Vyhotoveno dne: 17. 12. 2017*

**Ověřovatelé zápisu:**

**Ing. Petr Semeniuk** .....

**RNDr. Bohumil Loula** .....

.....  
**Ing. Martin Turnovský, starosta MČ Praha 22**

**\*/ Vysvětlivky k hlasování v tabulce:**

+ pro  
- proti  
z zdržel/la se