

**Zápis z 20. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22, které se konalo dne 20. 6. 2018**  
**v zasedací místnosti radnice ve 3. patře**

**Přítomni:** viz prezenční listina  
**Mandátový výbor:** pan Michal Doležal, Ing. Ondřej Semecký  
**Návrhový výbor:** Mgr. Jitka Rothová Mgr. Ivana Vodičková  
**Ověřovatelé zápisu:** Bc. Michal Selinger, Ing. Petr Semeniuk  
**Omluveni:** pan Aleš Benda, Mgr. Jiří Matyášek, Bc. Francová

**1. Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání zastupitelstva MČ Praha 22 zahájil v 16:00 hodin pan starosta Ing. Martin Turnovský (dále jako „starosta“). Konstatoval, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno, na zasedání je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, takže ZMČ je usnášení schopné. Starosta přivítal všechny přítomné zastupitele v celkovém počtu 21, omluveni jsou pan Aleš Benda, Mgr. Jiří Matyášek a Bc. Francová a konstatoval, že Mgr. Štěpánková dorazí později. Přivítal Mgr. Martina Šlosara, právního zástupce MČ Praha 22, zaměstnance/kyně Úřadu MČ Praha 22 a občany a majitele nemovitostí MČ Praha 22

Starosta všechny přítomné zastupitele a občany upozornil, že na zasedání je pořizován audio-video záznam. Dále informoval, že občané mohou se svými stanovisky vystoupit hned po úvodním slovu předkladatele a maximální doba jejich vystoupení je, v souladu s JŘ ZMČ, 5 minut. Dále pak mohou se svými dotazy vystoupit i na konci zasedání v bodě Různé.

Starosta informoval, že audio-video záznam bude zveřejněn na webových stránkách [www.praha22.cz](http://www.praha22.cz).

**2. Volba mandátového výboru, návrhového výboru a ověřovatelů zápisu**

Starosta navrhl výše uvedené členy mandátového výboru, ověřovatele zápisu a návrhového výboru s jejich souhlasem.

Hlasování členů hnutí STAN bude zaznamenáváno jmenovitě.

Hlasováním 21:0:0 byl zvolen mandátový výbor.

Hlasováním 21:0:0 byl zvolen návrhový výbor.

Pan Zelenka navrhl za ověřovatele zápisu Mgr. Kosaře, který s nominací souhlasil.

O protinávru se hlasovalo 7:0:14, protinávrh nebyl přijat.

Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	+	+	+	nepřítomna	+

Ing. Lagner navrhl za ověřovatele zápisu pana Kallasche, který s nominací souhlasil.

O protinávru se hlasovalo 9:0:12, protinávrh nebyl přijat.

Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	+	+	+	nepřítomna	+

Hlasováním 13:5:3 byli zvoleni starostou navržení a výše uvedení, ověřovatelé zápisu.

Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
z	-	z	z	nepřítomna	-

**Schválení programu**

Starosta požádal zastupitele o doplnění programu 20. ZMČ zařazením materiálu „Žádost o poskytnutí dotace“, který byl zastupitelům zaslán emailem a v písemné podobě byl předložen zastupitelům na stůl. Žádost byla projednávána na 84. RMČ dne 13. 6.2018 a jelikož se jedná o dotaci vyšší, než 50 000 Kč kompetence o jejím schválení připadají ZMČ.

Navrhl jeho zařazení jako bod 9 s tím, že ostatní body programu budou posunuty.  
Hlasováním 21:0:0 byl materiál „Žádost o poskytnutí dotace“, zařazen do programu jako bod 9.

**Pan Knotek** požádal o změnu pořadí majetkoprávních bodů - prohozením bodů a to tak, že  
bod 4.1 - Výkup pozemků parc. č. 1666/6, 1666/10, 1666/12, 1666/13, 1666/16 a části 1666/8 v k. ú. Uhříněves - uzavření kupní smlouvy se stane **bodem 4.2**,  
bod 4.2 - Uzavření smlouvy o spolupráci za účelem vypořádání existence staveb na pozemcích parc. č. 1666/6 a 1666/13 v k. ú. Uhříněves se stane **bodem 4.1**, z důvodu posloupnosti a návaznosti.

Hlasováním 20:0:1 bylo prohození bodů schváleno.

Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	z	+	+	nepřítomna	+

Pan starosta dal hlasovat o **doplněném a upraveném programu** jako celku.

1. Zahájení
2. Volba mandátového a návrhového výboru a ověřovatelů zápisu, schválení programu
3. Plnění úkolů ze ZMČ
4. Majetkové záležitosti
- 4.1 Uzavření smlouvy o spolupráci za účelem vypořádání existence staveb na pozemcích parc. č. 1666/6 a 1666/13 v k. ú. Uhříněves
- 4.2 Výkup pozemků parc. č. 1666/6, 1666/10, 1666/12, 1666/13, 1666/16 a části 1666/8 v k. ú. Uhříněves - uzavření kupní smlouvy
5. Připomínky k návrhu nového územního plánu Prahy tzv. Metropolitního plánu
6. Stanovení počtu členů ZMČ Praha 22 pro volební období 2018 - 2022
7. Organizace provozu MŠ Sluneční, Praha 10, Sluneční 1550/20 - další místo výkonu
8. Zřízení příspěvkové organizace - Mateřské školy V Bytovkách, příspěvkové organizace, Praha 10, V Bytovkách
9. Žádost o poskytnutí dotace DPS Jiskřička, z.s.
10. Petice proti zrušení fotbalového hřiště v areálu ZŠ Jandusů 2 a výstavbě tělocvičny na jeho místě
11. Různé
- 11.1 Dotazy členů ZMČ
- 11.2 Dotazy, připomínky a podněty občanů MČ Praha 22

**ZMČ schválilo** program, hlasováním 21:0:0.

### **3. Plnění úkolů ze ZMČ**

**3a) Plnění usnesení ze ZMČ** bylo vyhotoveno písemně a bylo projednáno na 84. RMČ dne 30. 5. 2018.

#### **3b) Kontrola usnesení z 19. ZMČ ze dne 16. 5. 2018**

K vyhotovenému usnesení neměli zastupitelé žádné připomínky a z řad občanů nebyly doručeny žádné podněty.

#### **3c) Kontrola zápisu z 19. ZMČ ze dne 16. 5. 2018**

K vyhotovenému zápisu neměli zastupitelé žádné připomínky.

### **4. Majetkové záležitosti**

#### **4.1 Uzavření smlouvy o spolupráci za účelem vypořádání existence staveb na pozemcích parc. č. 1666/6 a 1666/13 v k. ú. Uhříněves**

Materiál byl předložen písemně a objasněn předkladatelem místostarostou panem Knotkem.  
Dne 3. 11. 2017 uzavřela MČ Praha 22 s panem Ing. M. M. a panem M. M. smlouvu o smlouvě budoucí kupní č. SD 00090/2017. Předmětem smlouvy je výkup pozemků parc. č. 1666/6, 1666/10, 1666/12, 1666/13, 1666/16 a části 1666/8 v k.ú. Uhříněves. Smlouva byla uzavřena s rozvazovací podmínkou získání finančních prostředků z dotačních zdrojů a uzavření trojstranné smlouvy mezi vlastníky pozemků, MČ Praha 22 a SK Čechii Uhříněves za účelem vypořádání existence staveb na pozemku parc. č. 1666/6 a parc. č. 1666/13 v k.ú. Uhříněves. Konkrétně se jedná stavbu bez čp. - tribuna na pozemku parc. č. 1666/6 a stavbu bez čp. - teskobarák na pozemku parc. č. 1666/13.

Teskobarák v současné době MČ Praha využívá jako sklad. Předmětem smlouvy je závazek SK Čechie Uhřetěves převést bezúplatně do majetku MČ Praha 22 tyto dvě stavby. Teskobarák bude MČ využívat jako doposud, při zahájení stavby multifunkční sportovní haly bude stavba odstraněna. Stavba tribuny bude po převedení do majetku MČ nadále využívána SK Čechií Uhřetěves, která si jí za tímto účelem od MČ pronajme za symbolické nájemné 1 Kč/měsíc. V případě, že bude tribuna překážet při stavbě nové haly, bude odstraněna.  
S uzavřením smlouvy o spolupráci souhlasila 84. RMČ dne 30.5.2018.

**ZMČ schválilo** uzavření smlouvy o spolupráci za účelem vypořádání existence staveb na pozemcích parc. č. 1666/6 a 1666/13 v k. ú. Uhřetěves mezi MČ Praha 22, SK Čechií Uhřetěves, z.s., Přátelství 64/70,104 00 Praha - Uhřetěves, IČ: 15268551, panem M. M., 104 00 Praha – Uhřetěves a panem Ing. M. M., 104 00 Praha - Uhřetěves, hlasováním 21:0:0.

**ZMČ schválilo** přijetí daru stavby bez čp. na pozemku parc. č. 1666/6 a stavby bez čp. na pozemku parc. č. 1666/13 vše v k. ú. Uhřetěves od SK Čechie Uhřetěves, z.s., Přátelství 64/70,104 00 Praha - Uhřetěves, IČ: 15268551, hlasováním 21:0:0.

#### **4.2 Výkup pozemků parc. č. 1666/6, 1666/10, 1666/12, 1666/13, 1666/16 a části 1666/8 v k. ú. Uhřetěves - uzavření kupní smlouvy**

Materiál byl předložen písemně a objasněn předkladatelem místostarostou panem Knotkem. Dne 3. 11. 2017 uzavřela MČ Praha 22 s panem Ing. M. M. a panem M. M. smlouvu o smlouvě budoucí kupní č. SD 00090/2017. Předmětem smlouvy je výkup pozemků parc. č. 1666/6, 1666/10, 1666/12, 1666/13, 1666/16 a části 1666/8 v k.ú. Uhřetěves za cenu 1 790 Kč/m<sup>2</sup>. Jedná se o pozemky, které se nachází u fotbalového areálu SK Čechie Uhřetěves. Na pozemcích by měla MČ Praha 22 zájem vybudovat moderní městskou multifunkční sportovní halu se zázemím, která by byla využívána především jako tělocvična ZŠ U Obory, u které se navýšila kapacita o 300 žáků, avšak bez posílení prostor pro tělovýchovu. Dále by byla využívána pro oddíly sportovních klubů celé Prahy 22 a v neposlední řadě by sloužila široké veřejnosti.

Celková cena za pozemky bude činit 19 561 120 Kč. V rozpočtu na rok 2018 je na nákup těchto pozemků vyhrazena částka 2 000 000 Kč. Částku 17 206 700 Kč získala MČ z dotačních zdrojů MHMP. Zbývající část kupní ceny ve výši 354 420 Kč uhradí MČ Praha 22 na základě rozpočtové úpravy z vlastních zdrojů. S uzavřením kupní smlouvy souhlasila 84. RMČ dne 30.5.2018.

V rozpravě vystoupili:

**Pan Zelenka** - vnesl dotaz, zda částky za pozemky byly stanoveny na základě pozemkové mapy nebo na základě znaleckého posudku.

Odpověděl pan Knotek - MČ si nechávala zpracovat znalecký posudek

**Pan Zelenka** - proč znalecký posudek není součástí materiálu?

Odpověděl starosta - znalecký posudek byl součástí minulého materiálu při schvalování smlouvy o smlouvě budoucí, zastupitelé s ním byli již seznámeni při schvalování smlouvy.

**ZMČ schválilo** uzavření kupní smlouvy na odkoupení pozemků parc. č. 1666/6, 1666/10, 1666/12, 1666/13, 1666/16 a části 1666/8 o výměře 929 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Uhřetěves za cenu 1 790 Kč/m<sup>2</sup>, celkem tedy za cenu 19 561 120 Kč od pana M. M., bytem 104 00 Praha 10 - Uhřetěves a pana Ing. M. M., bytem 104 00 Praha 10 - Uhřetěves, za podmínky uzavření trojstranné smlouvy mezi MČ Praha 22, vlastníky pozemku Ing. M. M. a M. M. a SK Čechie Uhřetěves, z.s., ohledně vypořádání existence staveb na pozemku parc. č. 1666/6 a pozemku parc. č. 1666/13, hlasováním 21:0:0.

**Pan starosta v 16:30 hod. navrhl 20 minutovou přestávku.**

**Protinávrh Ing. Pařízek zkrácení na 5 minut.**

**II. protinávrh Mgr. Vodičková zkrácení na 10 minut.**

**Hlasováním 14:5:2 byl protinávrh Mgr. Vodičkové schválen.**

**Pokračování zasedání pan starosta stanovil na 16:42 hod.**

Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	z	-	-	nepřítomna	z

## 5. Připomínky k návrhu nového územního plánu Prahy tzv. Metropolitního plánu

Materiál byl předložen písemně, promítán a objasněn po jednotlivých připomínkách předkladatelem panem starostou.

Komise výstavby a územního plánování (dále jen Komise VaÚP) na 23. jednání dne 21. 5. 2018 projednala připomínky k návrhu MPP ve fázi společného jednání, pro území MČ Praha 22 (katastrální území Uhříněves, Pitkovice a Hájek u Uhříněvsí). K připomínkování bylo předloženo 17 zón, ze kterých byly zóny 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 13, 14, 15 a 16 doporučeny ke schválení. Zápis z jednání Komise VaÚP byl předložen na 84. RMČ dne 30. 5. 2018.

Rada projednala připomínky předložené komisí i úpravy provedené na základě doporučení komise u zón 05, 07, 10, 11 a 13. U zóny 02 rada odsouhlasila úpravu připomínky pro území, jejíž zapracování do MPP by umožnilo umístit v severní části zóny 02 školské zařízení. Připomínky k návrhu MPP jsou rozděleny do dvou příloh. V Příloze č. 1 jsou připomínky, které jsou doporučeny ke schválení. V Příloze č. 2 jsou připomínky, které byly komisí a radou projednány, ale nebyly odsouhlaseny. RMČ doporučuje schválit připomínky v bodě 1) návrhu usnesení (dle Přílohy č. 1) a neschválit připomínky uvedené v bodě 2) návrhu usnesení (dle Přílohy č. 2).

Úvodem pan starosta navrhl, že z důvodu hojného počtu občanů, předřadí některé připomínky oproti předloženému materiálu a to připomínky k zóně 01,02,11 a 16 a bude se o nich hlasovat samostatně.

V rozpravě k hlasování o všech připomínek jednotlivě vystoupili: Mgr. Erbsová, pan Zelenka, Mgr. Vodičková, Ing. Langmajer, starosta

### Zóna 01 „Pitkovice -západ“

V návrhu MPP jde o plochu otevřené krajiny (pole) s výjimkou jedné parcely zastavěného území. V lokalitě je situována trasa komunikačního propojení 610/-/63.

Návrhem MČ Praha 22 je vymezenou zónu zařadit do rozvojových ploch s obytným využitím a změněnou trasou komunikačního propojení mezi ulicemi K Dálnici na jihu a ulicemi Štychovou na severu. V zóně je navržena plocha pro mateřskou školu, plocha pro 1. stupeň základní školy (obě plochy jsou speciálně vyznačeny jako „rezervované pro vybavenost“, v součtu je jejich plošná výměra cca 1 hektar), hlavní veřejné prostranství (náměstí místní úrovně) a parkový prstenec (parková plocha zahradní). Návrh obsahuje výškovou regulaci (úrovně 2 a 3). Součástí vymezené lokality je návrh zalesnění navazujícího na obdobné zalesnění v sousedící MČ Křeslice.

V rozpravě vystoupili: pan Zelenka, pan Koutský

**Občan Pelc** - jak je daleko cesta od zástavby? Dotaz zodpověděl pan starosta.

**Občanka Krčková** - kolik tam bude 2 patrových domů, dotaz na pana arch Starčeviče.

Dotaz bude zodpovězen na základě předaného kontaktu.

**ZMČ schválilo** připomínky k návrhu MPP předložené v Příloze č. 1 k zóně 01 „Pitkovice -západ“, hlasováním 19:0:2.

Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	z	+	+	nepřítomna	+

### Zóna 02 „Rychety“

V návrhu MPP jde o nezastavitelnou transformační plochu s rekreačním využitím.

Návrhem MČ Praha 22 je vymezenou zónu zařadit do zastavitelných ploch a rozdělit do dvou částí - v severní části o plošné výměře 2,9 hektaru (s obytným využitím, s výškovou regulací 3) s přednostním určením pro gymnasium nebo obdobné školské zařízení nadmístní úrovně, v jižní části o plošné výměře 6 hektarů (s rekreačním využitím, s výškovou regulací 2 a 3) s přednostním určením pro kryté halové sportovní zařízení.

V rozpravě vystoupili: Mgr. Kosař, pan Zelenka, Ing. Lagner, pan arch. Starčevič, pan Kallasch, Mgr. Erbsová, pan Koutský

**Občan pan Vlček** - do jaké míry reflektuje projekt pana arch. Starčeviče s MPP.

**ZMČ schválilo** připomínky k návrhu MPP předložené v Příloze č. 1 k zóně 02 „Rychety“, hlasováním 14:1:6.

Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
z	z	z	z	nepřítomna	z

### **Zóna 11 „Romance - sady“**

V návrhu MPP jde o nezastavitelnou transformační plochu s rekreačním využitím (městská parková plocha sadová). V návaznosti na lokalitu je nutné (v budoucnu) vymezit přesnou polohu trasy regionálního biokoridoru 512/-/3013 Milíčovský les - Uhříněveská obora o šířce minimálně 40 metrů. Návrhem MČ Praha 22 je vymezenou část zóny o plošné výměře 3,2 hektaru zařadit do zastavitelných transformačních ploch s obytným využitím s dominancí veřejné infrastruktury, zejména budov a zařízení sociálních a zdravotních služeb, s výškovou regulací 4, s předpokladem, že původní sad (který je v návrhu MPP uvažován k transformaci do sadového parku) bude v maximální míře využit pro celkovou prostorovou koncepci zastavitelné plochy.

V rozpravě vystoupili: Ing. Lagner, pan Kallasch, pan Zelenka, pan Knotek, Mgr. Kosař, Bc. Selinger, pan senátor Kos, Mgr. Erbsová, Ing. Pařízek

**Občanka Kališová** - proč tam nezůstane současná zeleň/sad, proč ji jen neupravit, proč dále území zahušťovat.

**V 17:45 hod. dorazila na zasedání Mgr. Štěpánková - počet členů 22 přítomných.**

**Pan Kallasch navrhl připuštění občanů do diskuse k tomuto bodu mimo JŘ ZMČ Praha 22.**

**O tomto návrhu dal starosta hlasovat.**

**Hlasováním 17:0:5 byl návrh přijat.**

Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	+	+	+	+	+

**ZMČ schválilo** připomínky k návrhu MPP předložené v Příloze č. 1 k zóně 11 „Romance - sady“ s tím, že bude zakreslena značka veřejné vybavenosti, hlasováním 13:9:0.

Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
-	-	-	-	-	-

### **Zóna 16 „Přátelství centrum“**

V rozpravě vystoupili: Ing. Lagner, pan Zelenka, pan Kallasch, pan Koutský, pan Knotek, Ing. Semeniuk, Mgr. Erbsová

**Občan Smolík** - na parkoviště u Normy - navrhl snížení podlaží na 3, i když podle studie jsou navržena 4 podlaží

**Pan Knotek navrhl ukončení diskuse k zóně 16.**

**Hlasováním 13:9:0 byla diskuse ukončena.**

Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
-	-	-	-	-	-

**Pan Zelenka - protinávrh na snížení na 2 podlaží.**

**Hlasováním 9:3:10 nebyl protinávrh přijat.**

Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	+	+	+	+	+

**Ing. Lagner - II. protinávrh na snížení na 3 podlaží**

**Hlasováním 8:0:14 nebyl návrh přijat.**

Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	+	+	+	+	+

**Pan starosta navrhl pozměnit své původní usnesení s tím, že navrhl změny v souladu s již schválenou Konceptuální studií, aby se tvůrce MPP s touto připomínkou ztotožnil.**

**Paní Mgr. Vodičková přečetla návrh usnesení pozměněný panem starostou.**

**ZMČ schválilo** připomínky k návrhu MPP k zóně 16 „Přátelství centrum“ na snížení podlažnosti s doplněním, že navrhuje změny v souladu s již schválenou Konceptuální studií PRAHA UHRÍNĚVES ul. Přátelství/Křešínská/dráha/Lidického tzn. v ulici Lidického 2 podlaží a v části Přátelství u NORMY max. 4 podlaží., hlasováním 14:0:8

Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	+	+	+	+	+

### **Zóna 03 „Blokanda“**

V návrhu MPP jde o plochu otevřené krajiny (les v severní části, na jihu pole).

Návrhem MČ Praha 22 je vymezenou zónu zařadit do rozvojových ploch s obytným využitím. Jde o nejjihnější část Blokandy, která by zde měla být náležitě stavebně uzavřena tak, jak bylo již před cca 20 lety předpokládáno a pro co byly uspořádány a dimenzovány infrastrukturní stavby v celé jižní části této uhříněveské čtvrti. Návrh obsahuje výškovou regulaci 2.

V rozpravě vystoupili: Ing. Langmajer, RNDr. Král, Mgr. Kosař, pan Zelenka

V rozpravě vystoupili občané a občanky: paní Brůžková, pan Brause, paní Andresová, paní Svátková, paní Motlochová

**ZMČ schválilo** připomínky k návrhu MPP předložené v Příloze č. 1 k zóně 03 „Blokanda“, hlasováním 19:0:3.

Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	+	+	+	+	z

### **Zóna 04 „Bečovská - Přátelství“**

V návrhu MPP jde o nezastavitelnou transformační plochu s rekreačním využitím (parková plocha zahradní – hierarchicky místní park).

Návrhem MČ Praha 22 je vymezenou zónu zařadit do rozvojových ploch s obytným využitím. Jde o pozůstatek bývalé zahrádkové osady, těsně navazující na okružní křižovatku na ulici Přátelství. Návrh byl doplněn o výškovou regulaci 2.

V rozpravě vystoupili: pan Koutský, pan Zelenka

**ZMČ schválilo** připomínky k návrhu MPP předložené v Příloze č. 1 k zóně 04 „Bečovská - Přátelství“, hlasováním 22:0:0.

### **Zóna 05 „Bývalá drůbežárna“**

V návrhu MPP jde o zastavitelnou transformační plochu s obytným využitím. Povinná nejmenší výměra parkové plochy je 14.000 m<sup>2</sup>.

Návrhem MČ Praha 22 je park definovat polohově a geometricky přesně - vyznačená parková plocha je tvarově upravena podle stávajícího vymezení plochy ZMK v platném ÚP, rozloha je necelých 1,6 ha. Návrh neobsahuje novou výškovou regulaci.

V rozpravě vystoupili: pan Zelenka, Ing. Semecký, Ing. Pařízek

**Pan starosta dal hlasovat o pozměněném návrhu usnesení od pana Zelenky.**

**ZMČ schválilo** připomínky k návrhu MPP předložené v Příloze č. 1 k zóně 05 „Bývalá drůbežárna“, s doplněním vymezení občanské vybavenosti bodem a vzdáleností, hlasováním 22:0:0.

### **Zóna 06 „Jezera“**

V návrhu MPP jde o zastavitelnou rozvojovou plochu s obytným využitím. Povinná nejmenší výměra parkové plochy je 7 800 m<sup>2</sup>.

Návrhem MČ Praha 22 je zpřesnit vztah zástavby a vodní plochy v centrální pozici v lokalitě a definovat park přesněji. Návrh neobsahuje novou výškovou regulaci.

**ZMČ schválilo** připomínky k návrhu MPP předložené v Příloze č. 1 k zóně 06 „Jezera“, hlasováním 21:0:0. *(v době hlasování byla mimo zasedací místnost Mgr. Rothová)*

#### **Zóna 07 „Zahrádkářská osada“**

V návrhu MPP jde o plochu otevřené krajiny (pole) s úkolem vymezit zde prostor pro regionální biokoridor.

Návrhem MČ Praha 22 je vymezit zónu mezi rybníkem Vodice a budoucím biocentrem u hřbitova pro výrazné ekologicky hodnotné, stabilní (a koneckonců také krásné) rozhraní mezi zástavbou a krajinou, a to užitím dvou druhů ploch. V lokalitě je v rámci jiné plochy přírodě blízké ponechána plošná rezerva pro trasu regionálního biokoridoru 512/-/3012 Milíčovský les - Uhříněveská obora o šířce 40 metrů. Navržená zahrádková osada (nezastavitelná rekreační) má západně od ulice V Kuřatech plošnou výměru 2,7 ha, východně od ulice má výměru 2,8 ha.

V rozpravě vystoupili:

**ZMČ schválilo** připomínky k návrhu MPP předložené v Příloze č. 1 k zóně 07 „Zahrádkářská osada“, hlasováním 21:0:1 *(z důvodu možného střetu zájmů se hlasování zdržel starosta)*

#### **Zóna 08 „Park za radnicí“**

V návrhu MPP jde o plochu nestavebního bloku v otevřené krajině (zahrádkovou osadu).

Projednán byl návrh změnit strukturu nestavebního prvku na městskou parkovou plochu zahradní.

V rozpravě vystoupili: pan Zelenka, pan arch. Starčevič.

**ZMČ schválilo** připomínky k návrhu MPP předložené v Příloze č. 1 k zóně 08 „Park za radnicí“, hlasováním 18:0:3. *(v době hlasování byl mimo zasedací místnost Ing. Lagner)*

Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	z	+	nehlasoval	+	+

#### **Zóna 09 „SOKP“**

V návrhu MPP jde o plochu otevřené krajiny (pole), náležející do nezastavitelné produkční lokality. Projednán byl návrh vymezit v doprovodu SOKP, resp. tzv. legislativou stanoveného „ozelenění“, v podstatné části lokality les na nelesních pozemcích, popřípadě jinou plochu přírodě blízkou, a to pro zvláštní zdůraznění podstatného zájmu na dostatečně funkčním řešení protihlukových úprav a clon podél stavby 511 SOKP.

**Občanka Kališová** - jak chce MČ ošetřit ul. K Netlukám.

**ZMČ schválilo** připomínky k návrhu MPP předložené v Příloze č. 1 k zóně 09 „SOKP“, hlasováním 22:0:0.

#### **Zóna 10 „Hájek - jih“**

V návrhu MPP jde o plochu otevřené krajiny (pole), náležející do nezastavitelné produkční lokality. Projednán byl návrh definovat zónu jako zastavitelnou rozvojovou plochu s obytným využitím. Lokalita by tak byla opětovně vymezena v zájmu stavebně jasně ukončeného a do potřebných podrobností definovaného rozvoje vsi Hájek. Návrh obsahuje výškovou regulaci 2. Plošná výměra je 2,9 hektaru.

V rozpravě vystoupili: pan Kallasch, občanka paní Macourková, Ing. Lagner, Mgr. Erbová

**ZMČ schválilo** připomínky k návrhu MPP předložené v Příloze č. 1 k zóně 10 „Hájek - jih“, hlasováním 22:0:0.

#### **Zóna 13 „Areály Uhříněves“**

V návrhu MPP jde o stabilizovanou zastavitelnou produkční lokalitu.

Návrhem MČ Praha 22 je vymezenou část zóny o plošné výměře 5,5 hektaru zařadit do zastavitelných transformačních ploch s obytným využitím s výškovou regulaci 2 a 4 dle grafické přílohy. V případě

budoucí výstavby plocha přímo navazuje na stávající dopravní infrastrukturu. Pro zmiňovanou plochu by byl stejný individuální regulativ, jaký má plocha 415 / 151 / 4060, přičemž do regulativu by měla být zahrnuta značka komerční vybavenosti vymezená bodem a vzdáleností.

V rozpravě vystoupili: pan Zelenka

### **Zasedací místnost opustil Ing. Langmajer - počet členů 21 přítomných**

**Ing. Lagner - protinávrh - vsunout do jižní třetiny pevnou plochu komerční vybavenosti**

**Hlasováním 8:2:11 nebyl protinávrh přijat.**

Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	+	+	+	+	+

### **Do zasedací místnosti se vrátil Ing. Langmajer - počet členů 22 přítomných.**

**Pan starosta - II. protinávrh - vsunout do jižní třetiny plovoucí plochu komerční vybavenosti**

**Hlasováním 21:0:1 byl návrh přijat.**

**ZMČ schválilo** připomínky k návrhu MPP předložené v Příloze č. 1 k zóně 13 „Areály Uhříněves“, s doplněním komerční vybavenosti vymezené bodem a vzdáleností.

Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	+	+	+	+	+

### **Zóna 14 „Zalesnění Obora Podleský rybník“**

V návrhu MPP jde o stabilizované nezastavitelné plochy.

Návrhem MČ Praha 22 je rozšířit lokality 956/Říčanka u Dubče (využití – krajinná plocha, struktura - krajina úzkých zaříznutých údolí v plošině) na úkor 942/Dubeč – Uhříněves (využití - produkční plocha, struktura – zemědělská krajina v rovině).

Akceptace připomínky by přinesla možnost propojení Uhříněveské obory s lokalitou Podleského rybníka prostřednictvím zalesnění o rozsahu přes 30 hektarů. Nesporně pozitivním efektem by bylo zlepšení akustických parametrů v prostředí navazujícím na hostivařskou spojku.

**ZMČ schválilo** připomínky k návrhu MPP předložené v Příloze č. 1 k zóně 14 „Zalesnění Obora Podleský rybník“, hlasováním 21:0:0 (**v době hlasování byla mimo zasedací místnost Mgr. Vodičková**)

**V 18:55 hod. odchází ze zasedání RNDr. Loula - počet členů 21 přítomných.**

### **Zóna 15 „Pod Bečovskou“**

V návrhu MPP jde o rozvojovou plochu s obytným využitím (413/151/2715).

Návrhem MČ Praha 22 je rozdělit výškové regulace v zóně na dvě části 2 a 4 a pozemky hraničící s nezastavitelnou plochou zařadit do výškové regulace 2.

ZMČ schválilo připomínky k návrhu MPP předložené v Příloze č. 1 k zóně 15 „Pod Bečovskou“, hlasováním 20:0:0 (**v době hlasování byla mimo zasedací místnost Mgr. Vodičková**)

Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	+	+	+	+	+

### **Zóna 12 „Pitkovičky U zelené hrušky“**

V návrhu MPP jde o plochu otevřené krajiny (pole), náležející v jižní části do nezastavitelné přírodní lokality, v části severní do nezastavitelné produkční lokality.

Obsahem připomínky bylo zařadit zónu do zastavitelných rozvojových ploch s obytným využitím, navrženou plochou pro mateřskou školu a další občanskou vybavenost (vyznačena jako „rezervované



pro vybavenost“), s výškovou regulací 2, 3 a v severní části s tangenciálním pěším propojením pevnou trasou od zanádražního prostoru v Uhříněvsi k Brůdce přes Pitkovický potok v Křeslicích.

Navrhovaná připomínka nebyla doporučena k akceptaci

V rozpravě vystoupily: občanka Paličková, Mgr. Erbsová

**ZMČ neschválilo** připomínky k návrhu MPP předložené v Příloze č. 2 k zóně 12 „Pitkovičky U zelené hrušky“, hlasováním 20:0:0 (*v době hlasování byla mimo zasedací místnost Mgr. Vodičková*)

**Do zasedací místnosti se vrátila Mgr. Vodičková - počet členů 21 přítomných.**

#### **Zóna 17 „U Kříže“**

Předmětem připomínky byl návrh vyjmout ze zastavitelného území pozemek s budovou v ulici K Dálnici, který se nachází aktuálně v ploše s funkčním využitím ZMK (Zeleň městská krajinná).

Navrhovaná připomínka nebyla doporučena k akceptaci.

**ZMČ neschválilo** připomínky k návrhu MPP předložené v Příloze č. 2 k zóně 17 „U Kříže“, hlasováním 15:0:6.

Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	z	z	z	z	z

**Pan starosta v 19:05 hod. navrhl 15 minutovou přestávku.**

**Pokračování zasedání stanovil na 19:20 hodin.**

**V 19:20 hod. odchází ze zasedání Ing. Klich - počet členů 20 přítomných.**

Pan starosta požádal o zařazení ještě jedné připomínky do bodu 5, navržené paní Paličkovou za spolek Nové Pitkovice, týkající se snížení podlažnosti ze 4 podlaží na 2 podlaží s ohledem na zastavěné území v ul. Chorošova.

**ZMČ schválilo** připomínku k návrhu MPP pro lokalitu 413/150/2235 snížení výškové regulace na 2 NP, hlasováním 20:0:0.

Pan Zelenka navrhl uplatnit ještě jednu připomínku týkající se MČ Praha - Kolovraty.

**ZMČ uplatňuje** připomínku k plochám 413/2/4/2410 a 413/274/2292 v rámci MČ Praha - Kolovraty **a nesouhlasí** s rozšířením zastavitelných ploch z důvodu nadměrného dopravního zatížení Prahy 22, hlasováním 17:2:1.

#### **6. Stanovení počtu členů ZMČ Praha 22 pro volební období 2018 - 2022**

Materiál byl předložen písemně a objasněn předkladatelem panem starostou.

Zastupitelstvu MČ Praha 22 je předkládán materiál týkající se počtu členů Zastupitelstva MČ Praha 22 ve volebním období 2018–2022. Rada MČ Praha 22 projednala materiál na 84. RMČ dne 30. 5. 2018 usnesením č. 3.

Při stanovení počtu členů zastupitelstva Zastupitelstvo MČ Praha 22 přihlédne zejména k počtu obyvatel MČ (k 1. lednu letošního roku: 10 976 obyvatel) a velikosti obvodu MČ.

Podle § 88 odst. 2 věty druhé písm. d) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, činí počet členů Zastupitelstva MČ Praha 22: 15 až 25 členů. Podle § 88 odst. 1 cit. Zákona, stanoví počet členů Zastupitelstva MČ Praha 22 na příští volební období Zastupitelstvo MČ Praha 22 nejpozději 85 dnů přede dnem voleb do zastupitelstev v obcích. Pokud nebyl počet členů zastupitelstva určen v této lhůtě, volí se počet členů Zastupitelstva MČ Praha 22 podle dolní hranice rozpětí uvedeného v odstavci 2. věty druhé písm. d), tj. 15 členů.

Rozhodnutím prezidenta ze dne 31. 5. 2018 uveřejněného pod číslem 85/2018 Sb. se budou podzimní volby do Zastupitelstva hlavního města Prahy a zastupitelstev jeho městských částí konat ve dnech 5. a 6. října 2018.

S ohledem na zákonem vymezené rozmezí počtu členů Zastupitelstva MČ Praha 22 Rada MČ Praha 22 doporučila Zastupitelstvu MČ Praha 22 stanovit pro volební období 2018 až 2022 počet členů budoucího zastupitelstva na 25 členů. Pro úplnost se uvádí, že ve volebních obdobích 2010-2014 a 2014-2018 byl počet členů zastupitelstva stanoven na 25 členů.

Počet členů Zastupitelstva MČ Praha 22, který má být zvolen, se oznámí na úřední desce Úřadu MČ Praha 22 nejpozději do 2 dnů po jeho stanovení; tento úkol je obsažen v návrhu usnesení Zastupitelstva MČ Praha 22.

**ZMČ stanovuje** podle ust. § 88 odst. 1 a 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, počet členů Zastupitelstva MČ Praha 22 na volební období 2018-2022 na 25 členů, hlasováním 20:0:0.

#### **7. Organizace provozu MŠ Sluneční, Praha 10, Sluneční 1550/20 - další místo výkonu**

Materiál byl předložen písemně a objasněn předkladatelem radním panem Collerem.

Pro zvýšení kapacity míst pro předškolní vzdělávání v mateřských školách je navrženo zřízení dalšího (třetího) místa výkonu, včetně výdejny stravy MŠ Sluneční, Praha 10, Sluneční 1550/20 se sídlem V Bytovkách 803, Praze 10 - Uhříněvesi. Jedná se o prostory budovy, které v současné době užívá školní družina ZŠ U Obory a Dům UM. Tyto prostory budou stavebně upraveny tak, aby vyhovovaly hygienickým a prostorovým podmínkám pro předškolní výchovu a vzdělávání, včetně vybudování výdejny stravy. Budova je a byla využívána školskými zařízeními. Má dostatečnou kapacitu nezastavěné plochy pozemku pro pobyt a hry dětí předškolního věku, včetně oplocení pozemku pro zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti dětí. Úpravami se navýší kapacita předškolního vzdělávání o 56 míst a kapacita MŠ Sluneční z 101 na 157.

Možnosti úprav objektu, včetně navýšení počtu dětí byly dne 23. května 2018 předběžně projednány se zástupkyní orgánu hygieny. Financování provozu, vybavení a mezd, včetně odvodů pro nové zaměstnance mateřské školy musí být zajištěno z rozpočtu městské části zvýšením neinvestičního příspěvku na rok 2018.

Organizace a provoz školní družiny ZŠ U Obory bude zajištěn v nové přístavbě.

O zapsání dalšího místa výkonu MŠ Sluneční do rejstříku škol musí být v souladu se školským zákonem co nejdříve podána žádost odboru školství a mládeže MHMP. Do 1. 8. 2018 musí být žádost doložena o stanoviska orgánu hygieny a stavebního úřadu.

Organizační změny v MŠ Sluneční, byly projednány a odsouhlaseny na 84. RMČ dne 30. 5. 2018.

**ZMČ schválilo** s účinností od 1. 8. 2018 u MŠ Sluneční, Praha 10, Sluneční 1550/20

- zřízení dalšího místa výkonu, včetně výdejny stravy se sídlem V Bytovkách 803, 104 00 Praha 10 - Uhříněves,

- zvýšení celkové kapacity počtu dětí, které lze vzdělávat a stravovat ze současných 101 na 157,

**ZMČ schválilo** vykonání všech administrativních úkonů souvisejících se změnami v organizaci provozu mateřské školy MŠ Sluneční, Praha 10, Sluneční 1550/20, včetně podání žádosti o změny v rejstříku škol a školských zařízení,

hlasováním 19:0:1.

Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	+	Z	+	+	+

#### **8. Zřízení příspěvkové organizace - Mateřské školy V Bytovkách, příspěvkové organizace, Praha 10, V Bytovkách**

Materiál byl předložen písemně a objasněn předkladatelem radním panem Collerem.

Záměrem MČ Praha 22 je v k. ú. Uhříněves v ulici V bytovkách vybudovat nový objekt mateřské školy pro 168 dětí, které se zde budou vzdělávat a stravovat. Zahájení provozu je plánováno k 1. 8. 2019. Pro funkční zajištění vzdělávání a školských služeb musí být v souladu s platnou legislativou zřízena příspěvková organizace – mateřská škola, jejímž zřizovatelem je MČ Praha 22.

Zřízení příspěvkové organizace Mateřské školy V Bytovkách, příspěvkové organizace, Praha 10, V Bytovkách, včetně návrhu zřizovací listiny bylo odsouhlaseno na 84. RMČ dne 30. 5. 2018.

V rozpravě vystoupili:

**Mgr. Erbsová** - kde školka bude stát?

Odpověděl starosta - školka se bude stavět na pozemku současného hřiště Domu UM, hřiště bude přesunuto na nově zakoupený pozemek před DumUM.

**Pan Koutský** - jak bude řešeno parkovné, existuje nějaká studie?

Odpověděl Ing. Semeniuk - existuje jediná studie schválená Komisí VaÚp a studie je veřejná.

**ZMČ schválilo** od 1. 8. 2019 zřízení příspěvkové organizace mateřské školy, včetně výdejny stravy pro 168 dětí

a) s názvem Mateřská škola V Bytovkách, příspěvková organizace, Praha 10, V Bytovkách,

b) se sídlem V Bytovkách, Praha - Uhřetěves.

**ZMČ schválilo** návrh zřizovací listiny Mateřské školy V Bytovkách, příspěvkové organizace, Praha 10, V Bytovkách.

**ZMČ schválilo**

a) do 30. 9. 2018 podat žádost o zápis MŠ V Bytovkách, příspěvkové organizace, Praha 10, V Bytovkách do rejstříku škol a školských zařízení s nejvyšším povoleným počtem 168 dětí,

b) provedení všech administrativních úkonů uvedených v důvodové zprávě pod body č. 1) - 10) v souvislosti se zahájením činnosti příspěvkové organizace MŠ V Bytovkách, příspěvkové organizace, Praha 10, V Bytovkách v termínu od 1. 8. 2019

hlasováním 20:0:0.

## **9. Žádost o poskytnutí dotace DPS Jiskřička, z.s.**

Materiál byl předložen písemně a objasněn předkladatelem místostarostou Bc. Selingerem.

Na Úřad městské části Praha 22 se obrátila předsedkyně Dětského Pěveckého Sboru Jiskřička, z.s. paní Mgr. Anna Nebáznivá s písemnou žádostí o poskytnutí individuální dotace na podporu k natočení sborového profilového CD, které nebude určeno k prodeji, ale bude sloužit k propagaci sboru Jiskřička a městské části Praha 22. Žádost byla projednávána na 85. RMČ dne 13. 6. 2018.

**ZMČ schválilo** poskytnutí individuální dotace na natočení profilového CD pro Dětský Pěvecký Sbor Jiskřička, z. s., IČ 68407874 ve výši 100 100 Kč, hlasováním 20:0:0.

## **10. Petice proti zrušení fotbalového hřiště v areálu ZŠ Jandusů 2 a výstavbě tělocvičny na jeho místě**

Petice byla předložena písemně a objasněna předsedou KV ZMČ Praha 22 Mgr. Kosařem.

Dne 24. 5. 2018 byl na podatelnu ÚMČ předán dokument „Petice proti zrušení fotbalového hřiště v areálu ZŠ Jandusů 2 a výstavbě tělocvičny na jeho místě“ s celkovým počtem 368 podpisů. Podání bylo zaevidováno jako petice OKÚ.

RMČ na svém 84. zasedání dne 30. 5. 2018 vzala petici na vědomí a uložila OKVO předat petici k vyřízení Kontrolnímu výboru k rukám předsedy pana Mgr. Pavla Kosaře v souladu s Pravidly pro přijímání a vyřizování petic a stížností podaných orgánům městské části Praha 22 čl. 3 odst. 3.

Petice byla přeposlána dne 30. 5. 2018 emailem předsedovi KV, který ji na zasedání předkládá.

Informace ohledně dalšího postupu byla zástupkyni petičního výboru Ing. Motlochové OKVO odeslána emailem dne 1. 6. 2018

V rozpravě vystoupili zástupci petičního výboru: Ing. Motlochová, Ing. Svátek, Ing. Svátková

Dále v rozpravě vystoupili: ředitel ZŠ Brí. Janusů Mgr. Měchura, občanka Ing. Bystřická, občanka Brůžková

V rozpravě k petici vystoupili zastupitelé: Ing. Semecký, starosta, pan Koutský, Ing. Lagner, Mgr. Vodičková, Mgr. Rothová, Mgr. Erbsová, Mgr. Kosař, pan Zelenka, pan Kallasch.

**Mgr. Erbsová** s dotazem: Jak bude během 450 dní výstavby tělocvičny ZŠ Jandusů probíhat výuka dětí, jak bude řešena prašnost a hluchost při výstavbě, kam budou děti chodit na tělesnou výchovu během té doby?

Odpověď zajistí písemně radní Ing. Semeniuk.

**Pan Kallasch navrhl prodloužení zasedání do 21:30 hodin.**

**Hlasováním 9:10:1, nebyl návrh přijat.**

Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	+	+	+	+	+

**Ing. Langmajer navrhl ukončení diskuse.**

**Hlasováním 11:8:1, nebyl návrh přijat.**

Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
-	-	-	-	-	-

V 21:00 hodin ukončil pan starosta 20. zasedání zastupitelstva.

## **Pokračování 20. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22 dne 25. 6. 2018**

Zasedání zastupitelstva MČ Praha 22 zahájil v 17:00 hodin pan starosta Ing. Martin Turnovský (dále jako „starosta“). Konstatoval, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno, a že na zasedání je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, takže ZMČ je usnášeníschopné. Starosta přivítal všechny přítomné zastupitele v celkovém počtu 15, omluveni jsou pan Michal Doležal, Ing. Ondřej Semecký, Mgr. Silva Štěpánková, Mgr. Erbová, RNDr. Loula, Mgr. Matyášek, Bc. Francová, Mgr. Kosař, pan Zelenka a konstatoval, že pan Knotek dorazí později. Přivítal zaměstnance/kyně Úřadu MČ Praha 22 a občany a majitele nemovitostí MČ Praha 22

Starosta upozornil všechny přítomné zastupitele a občany, že na zasedání je pořizován audio-video záznam. Dále informoval, že občané mohou se svými stanovisky vystoupit hned po úvodním slovu předkladatele a maximální doba jejich vystoupení je, v souladu s JŘ ZMČ, 5 minut. Dále pak mohou se svými dotazy vystoupit i na konci zasedání v bodě Různé.

Pan starosta požádal o volbu mandátového výboru z důvodu nepřítomnosti původně zvolených členů. Starosta navrhl dovolit nové členy mandátového výboru pana Čermáka a Ing. Klicha s jejich souhlasem.

Hlasováním 15:0:0 byl zvolen mandátový výbor.

### **Pokračování bodu 10. „Petice proti zrušení fotbalového hřiště v areálu ZŠ Jandusů 2 a výstavbě tělocvičny na jeho místě“**

Pan starosta vyzval k pokračování diskuse k tomuto bodu. Jelikož se nikdo nepřihlásil, vyzval návrhový výbor k přečtení usnesení.

**ZMČ vzalo na vědomí** předloženou petici proti zrušení fotbalového hřiště v areálu ZŠ Jandusů 2 a výstavbě tělocvičny na jeho místě.

***V 17:12 hod. dorazil na zasedání Mgr. Pan Knotek - počet členů 16 přítomných.***

## **11. Různé**

### **11.1 Dotazy členů ZMČ**

**Ing. Lagner** přednesl 3 dotazy/připomínky obyvatelky ze starých Pitkovic:

- **ul. Žampiónová** - auta zde jezdí nepřiměřenou rychlostí, jsou zde častější nehody, doporučuje instalaci radaru, zpomalovací semaforey - bude projednáno v KD
- **bezpečný průchod staré a nové Pitkovic** - značka upozorňující na chodce na vozovce zde obrůstá kaštanem - bude řešit OŽPD, starosta informoval, že bude zprůchodněn soukromý pozemek, aby se dalo bezpečně projít do ul. Křemenáčové.
- **autobus 213** - nejezdí ve stanovených intervalech, nelze nastoupit s kočárky - bude projednáno v KD a vznesen dotaz na ROPID.

### **11.2 Dotazy, připomínky a podněty občanů MČ Praha 22**

**Ing. Motlochová** - vznesla připomínku, k neukončenému projednávání bodu petice, nebylo např. hlasováno o usnesení navrženém panem Zelenkou, které přednesl na zasedání ve středu 20. 6. 2018.

V rozpravě vystoupili: Ing. Langmajer, Ing. Lagner, pan Kallasch, Mgr. Rothová, Ing. Pařízek, Mgr. Měchura, pan Michal

Pan starosta upozornil, že zde není předkladatel usnesení a tedy nemůže být o něm hlasováno, pokud se někdo ze zastupitelů se návrhem usnesení neztotožní.

Ing. Lagner takto učinil a požádal návrhový výbor o přečtení usnesení navrženého panem Zelenkou.

**ZMČ ukládá RMČ** zajistit v překlenovacím období nedostatku prostor pro výuku tělesné výchovy montáž nafukovací haly a zrušení výběrového řízení.

Hlasováním 4:10:2 nebyl návrh přijat.

Koutský	Král	Lagner
+	+	+

### **Občan Kopecký - ul. Kašperská**

1. Na stránkách MČ jsou zveřejněny různé varianty projektu, než jaký byl prezentován občanům společností FINEP na schůzce z minulého týdne - která studie je tedy aktuální?  
Odpověděl pan starosta - studie prezentované na komisi jsou zveřejněny na stránkách  
Odpověděl pan Knotek - celý projekt se postupně vyvíjí a tak se můžou lišit i studie
2. U výstavby je plánována různá výše domů až 8 pater a vzdálenost od současných RD se také liší, dojde tím k zastínění RD, FINEP odkazoval na studii zastínění.  
Odpověděl pan starosta: studii oslunění zatím MČ od Finepu nedostala.
3. Může se MČ zasadit o zlepšení parametrů projektu např. méně bytových jednotek a snížení výškovosti domů?  
Odpověděl pan starosta: my nejsme ti, co rozhodují o tom, jak ta stavba bude vysoká, konečné slovo má vždy stavební úřad, který informace získává z územního plánu, což je hlavní dokument pro to, jak se to území může či nemůže využít. MČ může vznášet připomínky, ale musí je mít relevantně podepřené.  
Odpověděl Ing. Langmajer: vždy se hodnotí finální podoba projektu, je tedy čas, připomínky vznášet, nejlépe až bude projektová dokumentace na stole a bude před územním rozhodnutím.

### **Občan Trojan - ul. Kašperská - s dotazem jak je to s územním plánováním, kdo určuje dané kategorie, zde je prý kód F**

Odpověděl starosta - jedná se o tzv. kód využití území a ten je A - F, pro toto území je stanoven již od r. 2009 kód F, konečné slovo pro povolení výstavby má stavební úřad, který získává informace z územního plánu, zda dané území může či nemůže využít.

V rozpravě k projektu dále vystoupili:

**Pan Čermák** - podpořil dodržení vzdálenost u nových domů

**Ing. Lagner** - před vydáním územního řízení doporučuje projekt projednat ještě jednou v KVaÚP i se zástupci spol. FINEP.

**Ing. Pařízek** - informovat občany kdo z gesčních radních má projekt na starosti a kdy nastane čas k podání připomínek

**Starosta** - z hlediska územního řízení je odpovědnou osobou starosta za MČ

**Ing. Máslová z OV** - doručování v územním řízení bude s ohledem na velký počet účastníků řízení veřejnou vyhláškou, tj. zveřejněním na úřední desce, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby byla podána, ale je neúplná, lhůta na vydání rozhodnutí, pokud je žádost v pořádku, je 60 dnů.

### **Občanka Brůžková - Parkoviště u nádraží, zda dojde k zachování současných lip a jaká bude jiná revitalizace zeleně v okolí.**

Odpověděl pan Knotek - bude probíhat dendrologický průzkum, lípy budou zachovány a je plánováno s výsadbou i nové zeleně, v současné době dělá se geometrický plán, je zadán znalecký posudek na posouzení stavu zeleně.

Pan starosta poděkoval všem zastupitelům za účast a v 18:00 hodin ukončil 20. zasedání zastupitelstva.

*Zapsala: Monika Kubšová*

*Vyhotoveno dne 26. 6. 2018*

### **Ověřovatelé zápisu:**

**Ing. Petr Semeniuk** .....

**Bc. Michal Selinger** .....

.....  
**Ing. Martin Turnovský, starosta MČ Praha 22**

**\*/ Vysvětlivky k hlasování v tabulce:**

- + pro
- proti
- z zdržel/la se