

Zápis z 21. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22, které se konalo dne 12. 9. 2018
v zasedací místnosti radnice ve 3. patře

Přítomni: viz prezenční listina
Mandátový výbor: Ing. Michal Klich, Ing. Ondřej Semecký
Návrhový výbor: Mgr. Jitka Rothová, Ing. Ivana Vodičková
Ověřovatelé zápisu: Ing. Ondřej Lagner, RNDr. Bohumil Loula, CSc.
Omluveni: pan Aleš Benda, pan Milan Coller, pan Michal Doležal, Ing. Petr Semeniuk

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva MČ Praha 22 zahájil v 16:00 hodin pan starosta Ing. Martin Turnovský (dále jako „starosta“). Konstatoval, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno, na zasedání je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, takže ZMČ je usnášení schopné. Starosta přivítal všechny přítomné zastupitele v celkovém počtu 19, omluveni jsou pan Aleš Benda, pan Milan Coller, pan Michal Doležal a Ing. Petr Semeniuk a konstatoval, že pan Ondřej Kallasch a Ing. Martin Langmajer dorazí později. Omluvil také Mgr. Martina Šlosara, právního zástupce MČ Praha 22. Přivítal zaměstnance/kyně Úřadu MČ Praha 22 a občany a majitelé nemovitostí MČ Praha 22. Starosta všechny přítomné zastupitele a občany upozornil, že na zasedání je pořizován audio-video záznam. Dále informoval, že občané mohou se svými stanovisky vystoupit hned po úvodním slovu předkladatele a maximální doba jejich vystoupení je, v souladu s JŘ ZMČ, 5 minut. Dále pak mohou se svými dotazy vystoupit i na konci zasedání v bodě Různé. Starosta informoval, že audio-video záznam bude zveřejněn na webových stránkách www.praha22.cz. Dále pan starosta přivítal nového člena zastupitelstva Mgr. Jakuba Randáka.

Po zahájení zasedání zastupitelstva přivítal pan starosta Ing. Martin Turnovský hosta pana Mgr. Jiřího Orta faráře Farního sboru Českobratrské církve evangelické, který přišel zastupitelům poděkovat za poskytnutí finančního daru na opravu fasády evangelického kostela v Uhříněvsi. Zároveň všechny pozval na jeho slavnostní otevření, které se uskuteční v neděli 23. 9. 2018 v 14:30 hodin a bude zahájeno slavnostní bohoslužbou.

V 16:06 hod. dorazil na zasedání pan Ondřej Kallasch - počet členů 20 přítomných

2. Složení slibu člena zastupitelstva

Starosta v souladu s § 50 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze vyzval člena zastupitelstva pana Mgr. Jakuba Randáka ke složení slibu. Složení slibu proběhlo tak, že paní Monika Kubšová (odbor kancelář volených orgánů) přečetla slib stanovený v § 50 odst. 3 zákona o hlavním městě Praze „Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu městské části Praha 22, řídit se Ústavou a zákony České republiky“ a vyzvala člena zastupitelstva Mgr. Jakuba Randáka ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připraveném archu. Mgr. Jakub Randák neodmítl složit slib ani nesložil slib s výhradou.

3. Volba mandátového výboru, návrhového výboru a ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl členy mandátového výboru, návrhového výboru a ověřovatele zápisu s jejich souhlasem.

Hlasování členů hnutí STAN bude zaznamenáváno jmenovitě.

Pan starosta navrhl do mandátového výboru Ing. Michala Klicha a Ing. Ondřeje Semeckého. Hlasováním 18:0:2 byl zvolen mandátový výbor.

Pan starosta navrhl do návrhového výboru Mgr. Jitku Rothovou a Ing. Ivanu Vodičkovou

Ing. Lagner navrhl do návrhového výboru Mgr. Randáka, který s nominací souhlasil.

O protinávrhu se hlasovalo 10:0:10, protinávrh nebyl přijat.

Randák	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
z	+	+	+	+	+	+

Ing. Pařízek navrhl do návrhového výboru Mgr. Erbsovou, která s nominací souhlasila.
O protinávru se hlasovalo 11:0:9, protinávrh nebyl přijat.

Randák	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	+	+	+	+	+	+

Hlasováním 16:0:4 byl zvolen starostou navržený návrhový výbor.

Randák	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
z	+	+	+	+	+	+

Pan starosta navrhl za ověřovatele zápisu pana Knotka a RNDr. Loulu, kteří s nominací souhlasili.

Bylo vzneseno několik protinávrhů:

1. Pan Koutský navrhl za ověřovatele zápisu Mgr. Kosaře, který s nominací souhlasil.

O protinávru se hlasovalo 9:0:11, protinávrh nebyl přijat.

Randák	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	+	+	+	+	+	+

2. Ing. Pařízek navrhl za ověřovatelku zápisu Mgr. Erbsovou, která s nominací souhlasila.

O protinávru se hlasovalo 10:0:10, protinávrh nebyl přijat.

Randák	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	+	+	+	+	+	+

3. Pan starosta dal hlasovat o původně navržených ověřovatelích zápisu panu Knotkovi a RNDr. Loulovi.

Hlasováním 10:5:5, návrh nebyl přijat.

Randák	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
z	z	-	z	-	-	-

4. Pan starosta navrhl za ověřovatele zápisu Ing. Klicha, který s nominací souhlasil.

O protinávru se hlasovalo 12:0:8, protinávrh nebyl přijat.

Randák	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	-	+	-	+	+	+

5. Pan Zelenka navrhl, aby za ověřovatele zápisu byl zvolen jeden koaliční a jeden opoziční člen a navrhl Ing. Lagnera, který s nominací souhlasil.

O protinávru se hlasovalo 11:0:9, protinávrh nebyl přijat.

Randák	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	+	+	+	z	+	+

6. Mgr. Erbsová navrhla za ověřovatelku zápisu Mgr. Štěpánkovou, která s nominací souhlasila.

O protinávru se hlasovalo 9:0:11, protinávrh nebyl přijat.

Randák	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	+	+	+	+	z	+

Ing. Pařízek podpořil návrh, aby za ověřovatele zápisu byl zvolen jeden koaliční a jeden opoziční člen zastupitelstva a aby se o nich hlasovalo najednou.

7. Mgr. Erbsová souhlasila a navrhla za ověřovatele zápisu pana Čermáka a pana Koutského, kteří s nominací souhlasili.

O protinávru se hlasovalo 11:0:9, protinávrh nebyl přijat.

Randák	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	+	+	+	+	+	+

Pan starosta v 16:18 hod. navrhl 10 minutovou přestávku.

Pokračování zasedání pan starosta stanovil na 16:28 hod.

V 16:28 hod. dorazil na zasedání Ing. Martin Langmajer - počet členů 21 přítomných

Po přestávce se pokračovalo ve volbě ověřovatelů zápisu.

8. Pan starosta navrhl za ověřovatele zápisu Ing. Langmajera a RNDr. Loulu, kteří s nominací souhlasili.

O protinávru se hlasovalo 12:5:4, protinávrh nebyl přijat.

Randák	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
-	-	Z	-	Z	-	-

9. Ing. Vodičková navrhla za ověřovatele zápisu RNDr. Loulu a Ing. Lagnera, kteří s nominací souhlasili.

O protinávru se hlasovalo 17:1:3, **protinávrh byl přijat.**

Randák	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	+	+	+	+	+	+

Schválení programu

Starosta požádal zastupitele o změnu programu, požádal o předřazení bodu „Petice - FINEP „Obytný soubor Kašperská“, Praha 22“ před bod „Ekonomické záležitosti“, z důvodu velké účasti občanů, kteří dorazili na zasedání k jeho projednávání.

Hlasováním 21:0:0 byl bod předřazen.

Pan Koutský se neztotožnil s vyjádřením Mgr. Šlosara a požádal zařadit všechny tři své materiály do programu zastupitelstva, s tím že u materiálu k prodeji pozemků bude navrženo nové usnesení.

- Návrh na zveřejňování zápisů z jednotlivých komisí Rady
- Změna Jednacího řádu komisí Rady
- Zabránění prodeje pozemků č 1049/10 v k. ú. Uhříněves (parkoviště u Normy)

Hlasováním 10:7:4, návrh nebyl schválen a materiály nebyly do programu zařazeny.

Randák	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	+	+	+	+	+	+

Pan starosta dal hlasovat o **upraveném programu** jako celku.

1. Zahájení
2. Slib člena ZMČ Praha 22
3. Volba mandátového a návrhového výboru a ověřovatelů zápisu, schválení programu
4. Plnění úkolů ze ZMČ
5. Petice - FINEP „Obytný soubor Kašperská“, Praha 22

6. Ekonomické záležitosti
- 6.1 Zápis z 16. jednání Finančního výboru ZMČ Praha 22 ze dne 29. 8. 2018
- 6.2 Plnění rozpočtu a plánu hospodářské činnosti k 30. 6. 2018

7. Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 22 za 1. pololetí roku 2018 (období 1. 1. - 30. 6. 2018)
8. Přehled účasti na zasedáních Zastupitelstva MČ Praha 22 za volební období 2014 – 2018

9. Různé
- 9.1 Dotazy členů ZMČ
- 9.2 Dotazy, připomínky a podněty občanů MČ Praha 22

ZMČ schválilo program, hlasováním 18:0:3.

Randák	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	+	Z	+	+	Z	+

4. Plnění úkolů ze ZMČ

3a) Plnění usnesení ze ZMČ bylo vyhotoveno písemně a bylo projednáno na 88. RMČ dne 29. 8. 2018.

3b) Kontrola usnesení z 20. ZMČ ze dne 20. 6. 2018 a 25. 6. 2018

K vyhotovenému usnesení neměli zastupitelé žádné připomínky a z řad občanů nebyly doručeny žádné podněty.

3c) Kontrola zápisu z 20. ZMČ ze dne 16. 5. 2018 25. 6. 2018

K vyhotovenému zápisu neměli zastupitelé žádné připomínky.

5. Petice - FINEP „Obytný soubor Kašperská“, Praha 22

Materiál byl předložen písemně a objasněn jeho předkladatelem předsedou KV Mgr. Kosařem. Na zasedání zastupitelstva byli přizváni zástupci petičního výboru Ing. K., který přítomné seznámil s podanou peticí a vysvětlil důvod jejího podání, přednesl a vysvětlil jednotlivé podané námítky. Námítky měli všichni zastupitelé předem v elektronické formě i byly rozdány přímo před zasedáním ve formě papírové. Dále byli přizváni zástupci společnosti FINEP a.s. Ing. D. a Ing. H., kteří se k projektu vyjádřili a všechny připomínky a námítky široce objasňovali a otázky všech přítomných zodpovídali.

Proběhla široká diskuse přítomných zastupitelů, zástupců petičního výboru a občanů nejen k jednotlivým připomínkám.

Pan Zelenka navrhl hlasovat k jednotlivým námitkám samostatně v tom smyslu, že MČ se ztotožní s námitkami petentů, rozpracuje a zašle je příslušným orgánům, které budou vydávat stanoviska závazná k územně plánovací dokumentaci, která je zde podána na stavební úřad.

1. protinávrh usnesení: „ZMČ se ztotožňuje s námitkou petentů č. 2, 3 a 5 účastníků řízení ve věci výstavby developerského projektu společnosti FINEP v Kašperské ulici a ukládá radě rozpracovat výše uvedenou námitku a za MČ jí zaslat příslušnému orgánu, který bude vydávat stanovisko k podané územně plánovací dokumentaci“

Proběhla široká diskuse k návrhům usnesení. Ze strany koalice i opozice bylo podáno několik dalších protinávrhů, které však byly v rámci rozpravy opět staženy.

ZMČ bere na vědomí předloženou petici - FINEP „Obytný soubor Kašperská“, Praha 22.

Ing. Pařízek požádal, aby jeho hlasování k jednotlivým námitkám bylo písemně zaznamenáno.

ZMČ se ztotožňuje s námitkou č. 2 „Nedostatečný počet parkovacích míst“ viz příloha „Problémy s umístěním a realizací stavby společnosti FINEP nazvané „Obytný soubor Kašperská“, Praha 22“ účastníků řízení ve věci developerského projektu společnosti FINEP ukládá radě MČ rozpracovat tuto námitku a za MČ jí zaslat příslušnému orgánu, který bude vydávat stanovisko podané k územně plánovací dokumentaci“.

Hlasováním 10:0:11 (Ing. Pařízek - pro) nebyl návrh přijat.

Randák	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	+	+	+	+	+	+

ZMČ se ztotožňuje s námitkou č. 3 „Neúměrná výška staveb způsobující zastínění a snížení pohody bydlení“ viz příloha „Problémy s umístěním a realizací stavby společnosti FINEP nazvané „Obytný soubor Kašperská“, Praha 22“ účastníků řízení ve věci developerského projektu společnosti FINEP ukládá radě MČ rozpracovat tuto námitku a za MČ jí zaslat příslušnému orgánu, který bude vydávat stanovisko podané k územně plánovací dokumentaci“.

Hlasováním 12:0:9 (Ing. Pařízek - pro) nebyl návrh přijat.

Randák	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	+	+	+	+	+	+

ZMČ se ztotožnilo s námitkou č. 5 „Dopravní zatížení, hluk a emise“ viz příloha „Problémy s umístěním a realizací stavby společnosti FINEP nazvané „Obytný soubor Kašperská“, Praha 22“ účastníků řízení ve věci developerského projektu společnosti FINEP ukládá radě MČ rozpracovat tuto námitku a za MČ jí zaslat příslušnému orgánu, který bude vydávat stanovisko podané k územně plánovací dokumentaci“.

Hlasováním 13:0:8 (Ing. Pařízek - pro) **byl návrh přijat.**

Randák	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	+	+	+	+	+	+

Pan starosta v 19:30 hod. navrhl 15 minutovou přestávku.

Pokračování zasedání pan starosta stanovil na 19:45 hod.

6. Ekonomické záležitosti

6.1 Zápis z 16. jednání Finančního výboru ZMČ Praha 22 ze dne 29. 8. 2018

Materiál byl předložen písemně a objasněn jeho předkladatelem a předsedou FV Mgr. Matyáškem.

Ve smyslu § 100 odst. 1 zákona o hl. m. Praze projednal Finanční výbor ZMČ Praha 22 na svém 16. jednání dne 29. 8. 2018 materiály podle programu, ke kterým byla FV přijata jednotlivá usnesení.

ZMČ vzalo na vědomí zápis z 16. jednání FV ZMČ Praha 22 ze dne 29. 8. 2018.

6.2 Plnění rozpočtu a plánu hospodářské činnosti k 30. 6. 2018

Materiál byl předložen písemně a objasněn jeho předkladatelem a předsedou FV Mgr. Matyáškem.

Plnění rozpočtu vychází z bilančního výkazu, plnění plánu hospodářské činnosti vychází z výkazu zisku a ztráty.

ZMČ vzalo na vědomí zprávu o plnění rozpočtu a plánu hospodářské činnosti k 30. 6. 2018.

7. Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 22 za 1. pololetí roku 2018 (období 1. 1. - 30. 6. 2018)

Materiál byl předložen písemně.

Rada MČ předkládá Zastupitelstvu MČ zprávu o své činnosti v souladu s § 70, odst. 4, zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů. Zpráva je za období 1. 1. - 30. 6. 2018, kdy Rada MČ Praha 22 zasedala - 13x řádně a 1x mimořádně. Zápisy z RMČ jsou zveřejněny na webu MČ Praha 22 v anonymizované podobě z důvodu dodržení zákona na ochranu osobních údajů a to vždy v zákonné lhůtě, tj. do 7 dnů od konání zasedání.

V rozpravě vystoupili:

Mgr. Erbošová - dotaz k usnesení z 16. MIM RMČ ze dne 20.6. - proč rada rozhodla o přímém zadání VZ „Stavební úpravy čp. 803 na 2. třídy MŠ ul. V Bytovkách“ bez VŘ a proč byla provedena rozpočtová úprava a jak to bude dále pokračovat.

Odpověděl pan starosta.

Ing. Semecký - dotaz k usnesení z 86. RMČ ze dne 27.6. - výměna bytu v čp. 1257 na Novém náměstí, Praha - Uhřetěves za byt v majetku MČ Praha - Nedvězí u Řičan - požádal o vysvětlení.

Odpověděl V OSM Ing. Kovaříková - došlo pouze k výměně nájmu.

ZMČ vzalo na vědomí „Zprávu o činnosti Rady MČ Praha 22 za období 1. 1. - 30. 6. 2018.

8. Přehled účasti na zasedáních Zastupitelstva MČ Praha 22 za volební období 2014 - 2018

Materiál byl předložen písemně.

Přehled je zpracován za celé volební období 2014 - 2018, kdy Zastupitelstvo MČ Praha 22 zasedalo - 20x řádně a 2x mimořádně. Tabulka je aktuálně zpracována k červnovému zasedání zastupitelstva.

Symbol „/“ v tabulce označuje účast na zasedání a symbol „o“ znamená, že člen/členka byl/la ze zasedání omluven/na. Zasedání 18. a 20. zastupitelstva se konala ve dvou dnech, proto jsou v tabulce uvedeny symboly dva.

Mgr. Erbošová - proč je tabulka účasti neveřejná

V OKÚ přislíbil, že tabulka bude zveřejněna.

ZMČ bere na vědomí „Přehled účasti na zasedáních Zastupitelstva MČ Praha 22 za volební období 2014 - 2018“.

9. Různé

9.1 Dotazy členů ZMČ

Pan Koutský - ve svém projevu představil možné propojení firem, které jsou najímány městskou částí na různé stavební a architektonické práce. V těchto dodavatelských firmách často figuruje jméno místostarosty Knotka, popř. osob, které s ním byli v minulosti spojeny. Tvrzení dokládal veřejně dostupnými smlouvami a výpisy z obchodního rejstříku.

Pan místostarosta Knotek na tento výstup reagoval slovy, že firmy z výčtu již dříve prodal, či je nezná.

Mgr. Erbsová - proč byla opět vybrána fa Archdozor s.r.o. na VZ „Stavební úpravy čp. 803 na 2. třídě MŠ ul. V Bytovkách“ bez VR

Starosta a V OKÚ Ing. Petr vysvětlili naléhavost situace pro výstavu MŠ.

RNDr. Král - proč MČ uzavřela smlouvu s firmou na stavební činnosti, která nemá v rejstříku stavební činnost

V ORS Bc. Patočka - MČ uzavřela smlouvu jen s jedním dodavatelem.

Vojtěch Zelenka - je možné, aby pan místostarosta Knotek bydlel v nájmu v bytě, který vlastní dlouhodobý uživatel obecního bytu? Dále informoval zastupitele o skutečnosti, že pan místostarosta Knotek donedávna bydlel v nebytovém prostoru v areálu Knotek v Uhříněvsi. Dle názoru pana Zelenky byla tato adresa čistě účelová a sloužila, pouze k umožnění výkonu funkce zastupitele MČ.

Pan místostarosta Knotek na toto reagoval slovy, že v rámci Uhříněvsi vlastní několik nemovitostí. Pronajímatele bytu na současné adrese nezná a neví, proč by měl řešit, kdo a kde pronajímá byty. Dále dodal, že v blízké budoucnosti plánuje v Uhříněvsi stavět dům. Závěrem přiznal, že opravdu bydlel v nebytovém prostoru v areálu Knotek za zamřížovanými dveřmi.

Zasedací místnost ve 20:19 hodin opustila Mgr. Rothová počet členů 20 přítomných.

Ing. Pařízek - jaké zakázky šly přes OSM a jaké přes ORS

V OSM Ing. Kovaříková - OSM zajišťuje opravu garáží

V ORS Bc. Patočka - ostatní zakázky zajišťuje ORS

Pan Kallasch - v čem spočívá oprava garáží

V OSM Ing. Kovaříková - jedná se o velkou opravu garáží po zatékání vody- sanace podlah, zdi ...

Pan Koutský - kdo pro MČ připravuje smlouvy

V OSM Ing. Kovaříková - návrh zašle oslovená firma a MČ ji doplňuje

Mgr. Erbsová - příloha UZ - jedná se o politickou přílohu

Pan Koutský - fotka starosty při odhalování pomníku na stránkách Pro Prahu

- proč tedy jeho materiály nejsou zveřejněny na webu

Mgr. Erbsová - proč se bude konat Den seniorů dříve než v loňských letech

- proč všechny akce, které zaštiťuje radní Coller zajišťuje agentura pana Vrby bez VR

Ing. Lagner -

ZŠ Romance - podle informací fa, která vyhrála architektonické řešení na studii výrazně podstřelila cenu a není ochotna za tuto cenu pracovat a žádá MHMP aby cena byla doplacena, jak se to dotkne MČ

Starosta - harmonogram má skluz o 3 měsíce, začátek roku 2021.

Odbahnění Cukrovarského rybníka - je pravda že MČ dostala na tuto akci dotaci

Starosta - ještě jsme dotaci nedostali

Zasedací místnost ve 20:55 hodin opustil Bc. Selinger počet členů 19 přítomných.

Mgr. Erbsová - návrh na doplnění usnesení z roku 2015 ohledně zveřejňování materiálů na webu
Návrh usnesení: *ZMČ schvaluje zveřejňování všech **navržených** materiálů na zastupitelstvo a to vždy ve lhůtě 1 den po distribuci zastupitelům, materiály zůstanou na webu dostupné minimálně po dobu 2 let.*

Počet členů v zasedací místnosti při hlasování - 18 přítomných (bez Mgr. Rothové, Bc. Selinger a Ing. Langmajera).

Hlasováním 10:0:8 nebyl návrh přijat.

Randák	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	+	+	+	+	+	+

Pan Kallasch - navrhl prodloužení zasedání zastupitelstva do 21:30 hodin.

Počet členů v zasedací místnosti při hlasování - 18 přítomných (bez Mgr. Rothové, Bc. Selinger a Ing. Langmajera).

Hlasováním 11:4:3 nebyl návrh přijat.

Randák	Kosař	Koutský	Král	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	+	+	+	+	+	+

Pan starosta poděkoval všem zastupitelům za účast a v 21:00 hodin ukončil 21. zasedání zastupitelstva. Následující diskuze s občany probíhala mimo záznam.

*Zapsala: Monika Kubšová
Vyhotoveno dne 16. 9. 2018*

Ověřovatelé zápisu:

RNDr. Ing. Bohumil Loula, CSc.

Ing. Ondřej Lagner

.....
Ing. Martin Turnovský, starosta MČ Praha 22

***/ Vysvětlivky k hlasování v tabulce:**

+ pro
- proti
z zdržel/la se