

Zápis ze 4. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 22
konaného dne 24. 4. 2019

Místo konání: Divadlo U22
Zahájení jednání: 17:00 hod.
Ukončení zasedání: 22:15 hod.
Přítomni: viz prezenční listina
Předsedající: pan Vojtěch Zelenka
Mandátový výbor: Mgr. Veronika Špalková-Kuželová, Mgr. Jakub Randák
Návrhový výbor: Ing. Jiří Pařízek, Bc. Martin Březina
Ověřovatelé zápisu: Mgr. Ivana Vodičková, pan Radovan Koutský

Zahájení jednání bylo přítomno 22 zastupitelů MČ Praha 22 a zasedání řídil pan starosta Vojtěch Zelenka

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva MČ Praha 22 zahájil v 17:00 hodin pan starosta Vojtěch Zelenka (dále jako „předsedající nebo starosta“). Konstatoval, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno v souladu s § 61 odst. 1 Zákona č. 131/2000 Sb, o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a dne 15. 2. 2019 bylo zveřejněno na Úřední desce ÚMČ Praha 22.

Na zasedání je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, takže ZMČ je usnášení schopné. Předsedající přivítal všechny přítomné zastupitele v celkovém počtu 22. Omluvil paní Mgr. Jitku Rothovou, paní Mgr. Silvii Štěpánkovou a pana Ondřeje Čermáka, MBA. Přivítal zaměstnance/kyně Úřadu MČ Praha 22 a občany a majitele nemovitostí v MČ Praha 22.

Předsedající všechny přítomné zastupitele a občany upozornil, že na zasedání je pořizován audio-video záznam. Dále informoval, že občané mohou se svými stanovisky vystoupit hned po úvodním slovu předkladatele a maximální doba jejich vystoupení je, v souladu s JŘ ZMČ, 5 minut. Dále pak mohou se svými dotazy vystoupit i na konci zasedání v bodě Různé.

Předsedající informoval, že audio-video záznam bude zveřejněn na webových stránkách www.praha22.cz.

2. Zvolení mandátového a návrhového výboru, ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl mandátového a návrhového výboru a ověřovatele zápisu (s jejich souhlasem) podle platného JŘ ZMČ Praha 22.

Mandátový výbor: Mgr. Veronika Špalková-Kuželová, Mgr. Jakub Randák

Hlasování: PRO: 22 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Návrhový výbor: Ing. Jiří Pařízek, Bc. Martin Březina

Hlasování: PRO: 22 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Ivana Vodičková, pan Radovan Koutský

Hlasování: PRO: 22 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Schválení programu

Předsedající vnesl dotaz, zda mají přítomní zastupitelé k navrženému programu jednání připomínku, dotaz, či protinávrh.

Mgr. Ing. Lagner požádal o stažení svého materiálu zařazeného na program jako bod 7. „Podnět na změnu Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ve smyslu § 55 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu - narovnání komunikace v Pitkovičkách.“

Hlasování: PRO: 22 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0, byl materiál z programu stažen.

Předsedající nechal schválit **upravený** program jako celek:

1. Zahájení
2. Volba mandátového a návrhového výboru a ověřovatelů zápisu schválení programu
3. Plnění úkolů ze ZMČ

4. Představení architekta MČ Praha 22
5. Ekonomické záležitosti
- 5.1 Zápis z 3. jednání Finančního výboru ZMČ Praha 22 ze dne 3. 4. 2019 a zápis z 1. mimořádného jednání Finančního výboru ZMČ Praha 22 ze dne 10. 4. 2019
- 5.2 Závěrečný účet MČ Praha 22 za rok 2018
- 5.3 Účetní závěrka MČ Praha 22 za rok 2018
- 5.4 Financování výkupu pozemků za účelem rozšíření infrastruktury Pitkovic
- 5.5 Rozpočtové úpravy
- 5.6 Změna statutu Fondu zaměstnavatele
- 5.7 Inventarizace majetku a závazků MČ Praha 22 k 31. 12. 2018
- 5.8 Přidělení dotace z „Programu MČ Praha 22 na podporu kulturních a společenských aktivit v roce 2019“
- 5.9 Přidělení dotace z „Programu MČ Praha 22 na podporu sportovních činností nestátních neziskových organizací pro rok 2019“
6. Majetkové záležitosti
- 6.1 Výkup pozemků parc. č. ... v k. ú. Pitkovic za účelem rozšíření infrastruktury Pitkovic
- 6.2 Přijmutí daru pozemků parc. č. 1900/248, 1900/255, 1900/282 a 1900/287 v k. ú. Uhříněves včetně staveb komunikací a dalších výstupů vybudovaných v rámci výstavby obytného souboru „Vivus Uhříněves - II. etapa“ od společnosti Vivus Uhříněves, s.r.o.
7. Pravidla pro finanční kompenzace investora vůči MČ Praha 22
8. Návrh nového Jednacího řádu ZMČ Praha 22
9. Zápis z 2. jednání Kontrolního výboru ZMČ Praha 22 ze dne 6. 3. 2019
10. Různé
- 10.1 Dotazy členů ZMČ
- 10.2 Dotazy, připomínky a podněty občanů MČ Praha 22

Usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 schválilo upravený program:

Hlasování: PRO: 22 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

3. Plnění úkolů ze ZMČ

3a) Plnění usnesení ze ZMČ bylo vyhotoveno písemně a bylo projednáno na 10. RMČ dne 24. 4. 2019.

3b) Kontrola usnesení z 3. ZMČ ze dne 27. 2. 2019

K vyhotovenému usnesení neměli zastupitelé žádné připomínky a z řad občanů nebyly doručeny žádné podněty.

3c) Kontrola zápisu z 3. ZMČ ze dne 27. 2. 2019

Pan starosta informoval, že k vyhotovenému zápisu byli doručeny připomínky od zastupitelů radního pana Zmátla a Ing. Turnovského.

Pan Zmátlo

1. Na straně 9 zápisu k bodu 5.6 „**Revokace usnesení č. 10 z 1. ustavujícího ZMČ Praha 22 ze dne 14. 11. 2018 týkající se „Zřízení Kontrolního a Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 22, stanovení počtu jejich členů, volba předsedů a jejich členů.“**

V rozpravě:

Ing. Turnovský - dotaz na finanční náročnost na rok při doplnění dvou členů výboru.

Odpověď pan Zmátlo - 4-5 zasedání/rok - částka 1000 Kč/za zasedání = 10 000 x 2 členové = 20 000 Kč/rok.

Námítka:

Správná odpověď pana Zmátla - 4-5 zasedání/rok - částka 1000 Kč/za zasedání = 8 000 - 10 000 Kč/rok

2. Na straně 16 zápisu k bod 13.1 **Dotazy členů ZMČ**

Hlasování, aby **občan Nečas** mohl vstoupit do diskuse.

Hlasování: PRO: 18 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

V době hlasování byli mimo zasedací místnost 2 zastupitelé - počet 19 přítomných

Informoval, že výstavu loutek v Liberci, realizovala jiná firma než pan Podhůrský a je tedy zřejmé, že tato práva vlastní i někdo jiný. Výstava byla touto firmou realizována i v Roztokách u Prahy, delší dobu a podstatně levněji.

Námítka:

Jednalo se o výstavu loutek v Třeboni.

Hlasování: PRO: 19 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 3, byly obě námítky přijaty.

ZAS Ing. Turnovský

Na straně 10 zápisu k bodu 6.1 „**Výkup pozemků parc. č. 219/11, 219/6, 219/5 a 219/8 v k. ú. Pitkovic za účelem rozšíření infrastruktury Pitkovic**“ je zaznamenán průběh hlasování k návrhu Ing. Langmajera na ukončení diskuse:

Hlasování: PRO: 11 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 8

Návrh na ukončení diskuse byl přijat.

Námítka:

Je vyloučeno, aby byl přijat jakýkoli návrh či usnesení, pokud pro něj nehlasovala nadpoloviční většina členů Zastupitelstva, v tomto případě činí nutný počet 13 hlasů. Nelze tudíž považovat diskusi k tomuto bodu za ukončenou, když „pro“ se vyslovilo pouze 11 zastupitelů. Za dané situace nebyly vyčerpány všechny příspěvky, které mohly zvrátit průběh dalšího projednávání bodu 6.1V daném případě se mělo dále pokračovat v rozpravě a tudíž nelze považovat usnesení k tomuto bodu za platná. Jedná se o procesní chybu.

Hlasování: PRO: 19 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 3, byla námítka přijata.

Ing. Semecký

Na straně 10 zápisu k bodu 6.1 „**Výkup pozemků parc. č. 219/11, 219/6, 219/5 a 219/8 v k. ú. Pitkovic za účelem rozšíření infrastruktury Pitkovic**“ není zaznamenáno, že zastupitelé hnutí ProPrahu a ODS s usnesení nesouhlasili a nechtěli brát usnesení na vědomí.

Námítka:

Zastupitelé z ODS a hnutí ProPrahu neberou na vědomí návrh usnesení.

Hlasování: PRO: 22 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0, byla námítka přijata.

4. Představení architekta MČ Praha 22 pana Ing. arch. Jiřího Hejdy

Úvodem pan starosta informoval, že ve výběrovém řízení na městského architekta, zvítězil Ing. arch. Jiří Hejda. MČ si od spolupráce slibuje především kultivaci veřejného prostoru. Jeho hlavní náplní bude poradenská činnost v oblastech architektury, urbanismu, územního plánování, životního prostředí a památkové péče v Uhříněvsi, Pitkovicích i Hájku. Bude také hájit zájmy města z urbanisticko-architektonického hlediska při stavebních řízeních, kde je město účastníkem. Dále pan starosta vyzval pana architekta, aby se krátce představil.

Ing. arch. Jiří Hejda pochází z Prahy, v roce 1995 ukončil studia na Fakultě architektury ČVUT v Praze. Již za studií začal spolupracovat s ateliérem DAM architekti, ve kterém je od roku 2006 společníkem. Je autorem projektu moderní kancelářské budovy Main Point v Karlíně, za kterou získal prestižní světové ocenění. Ve svém bohatém portfoliu má i menší stavby, které skvěle zapadly do míst podobných naší městské části, jako DOB centrum v Dobřichovicích, či Vilapark Jinonice.

Uhříněves se proměnila z maloměsta, se všemi jeho půvaby i zápory, v pražskou periferii, která začíná být k nerozeznání od jiných podobných lokalit. Nejvíce k tomu přispívá masová výstavba, kterou již původní maloměstská struktura nemůže vstřebat. Městská část potřebuje vizi svého rozvoje, koncepci veřejného prostoru s důrazem na místní kvality a samozřejmě řešení dopravy. Městský architekt může ze své pozice mnoho negativ ovlivnit a hlavně jim předcházet.

Ing. Langmajer vystoupil s dotazem na finanční náklady na poradenskou činnost městského architekta, na jeho zařazení v rámci úřadu, sdělil. Dále se dotázal rady, jak činnost bude probíhat, ve

stavebním zákoně pozice poradce/ architekta není ani zakotvena, zda bude díky této nové pozici nějaká změna na ÚMČ.

Ing. Hejda - odpověděl, že bude pracovat na VPP definovaný smlouvu, max. 30 hodin měsíčně tzn. 2x týdně bude docházet na radnici, zatím vzniká seznam nejaktuálnějších problémů. Městský architekt není ve stavebním zákoně zakotven, náplň je stanovena v materiálu České komory architektů.

Starosta - finanční částka je stanovena 800 Kč/hod.

V rozpravě na toto téma dále vystoupili:

Ing. Langmajer, Mgr. Kosar, Mgr. Erbsová, pan Zmátlo, Ing. Hejda.

5. Ekonomické záležitosti

5.1 Zápis z 3. jednání Finančního výboru ZMČ ze dne 3. 4. 2019 a zápis z 1. mimořádného jednání Finančního výboru ZMČ ze dne 10. 4. 2019

Ve smyslu § 100 odst. 1 zákona o hl. m. Praze projednal Finanční výbor ZMČ Praha 22 na svých dvou zasedáních materiály podle programu, ke kterým byla FV přijata jednotlivá usnesení.

Na 3. zasedání byl projednán program: Závěrečný účet za rok 2018, Účetní závěrka za rok 2018, Plnění rozpočtu a rozpisu rozpočtu k 28. 2. 2019, Přehled rozpočtových úprav za měsíc březen a Informace o ponechání dotací z roku 2018 do roku 2019.

Na 1. mim. zasedání byla projednána zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2018.

Usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 vzalo na vědomí

- a) Zápis z 3. jednání FV ZMČ Praha 22 ze dne 3. 4. 2019,
- b) Zápis z 1. mimořádného jednání FV ZMČ Praha 22 ze dne 10. 4. 2019.

5.2 Závěrečný účet MČ Praha 22 za rok 2018

Materiál byl předložen písemně a objasněn radním panem Štěpánem Zmátlem.

Návrh závěrečného účtu za rok 2018 byl projednán na 3. jednání Finančního výboru ZMČ dne 3. 4. 2019 a na 11. zasedání RMČ dne 10. 4. 2019. Finanční výbor doporučuje návrh závěrečného účtu za rok 2018 projednat a uzavřít s vyjádřením dle § 17 odst. 7 zákona č. 250/2000 Sb. Návrh závěrečného účtu byl, tak jak ukládá zákon zveřejněn na Úřední desce po dobu 15 dnů. V souladu s §17, odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů je součástí závěrečného účtu zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření.

Pan Knotek - Celý minulý rok 2018 byl bez výhrad?

Pan Zmátlo - Ano, zpráva auditora zní bez výhrad.

Usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 souhlasilo se závěrečným účtem MČ Praha 22 za rok 2018, a to bez výhrad.

Hlasování: PRO: 21 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

V době hlasování byl mimo zasedací místnost Ing. Semecký - počet 21 přítomných

5.3 Účetní závěrka MČ Praha 22 za rok 2018

Materiál byl předložen písemně a objasněn radním panem Štěpánem Zmátlem.

Byla sestavena účetní závěrka MČ Praha 22 za rok 2018 dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a prováděcí vyhlášky č. 410/2009 Sb. v souladu s vyhláškou č. 220/2013 o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek. Finanční výbor doporučuje, aby ZMČ vyjádřilo se sestavenou účetní závěrkou za rok 2018 souhlas.

Usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 schválilo účetní závěrku MČ Praha 22 sestavenou ke dni 31. 12. 2018.

Hlasování: PRO: 22 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

5.4 Financování výkupu pozemků za účelem rozšíření infrastruktury Pitkovic

Materiál byl předložen písemně a objasněn radním panem Štěpánem Zmátlem.

MČ obdržela z investiční rezervy HMP v roce 2017 investiční dotaci na financování projektu Tělocvična – víceúčelová sportovní hala ZŠ Jandusů, ORG 80394 (dále jen „Tělocvična“) ve výši

27 000 000 Kč s podmínkou, že bude možné v rámci finančního vypořádání za rok 2017 požádat o ponechání nevyčerpané části dotace k čerpání na stejný účel v roce 2018, a pokud nebude tato dotace vyčerpana ani v roce 2018, pak bude v rámci finančního vypořádání za rok 2018 vrácena do rozpočtu hl. m. Prahy (dle pravidel pro poskytování rezervy 2017 (dále jen „Pravidla“).

V souvislosti s výše uvedenou dotací MČ obdržela od HMP v roce 2017 návratnou finanční výpomoc (dále jen „NFV“) ve výši 25 000 000 Kč (RO 3077, sml. č. INO/16/06/000338/2017) účelově vázanou na financování projektu Tělocvična. NFV je splatná v osmi ročních splátkách, každá ve výši 3 125 000 Kč, vždy k 30. 9. daného roku, poslední do 30. 9. 2025. K čerpání NFV zatím nedošlo.

MČ v rámci finančního vypořádání za rok 2018 požádala o ponechání nevyčerpané dotace na projekt Tělocvična ve výši 25 319 672 Kč ke stejnému účelu na rok 2019. Následně Zastupitelstvo HMP svým usnesením č. 5/12 ze dne 21. 3. 2019 rozhodlo v souladu s výše uvedenými Pravidly v platném znění o neponechání nevyčerpaných účelových prostředků poskytnutých v předchozích letech na financování projektu Tělocvična, a to ve výši 25 319 672 Kč. Vzhledem k této skutečnosti není možné z důvodu nedostatečného finančního krytí projekt Tělocvična realizovat.

Za těchto okolností nelze využít ani NFV. Z tohoto důvodu na základě usnesení RMČ ze dne 3. 4. 2019 podal pan starosta žádost o změnu účelu NFV, a to za stejných podmínek na financování výkupu pozemků za účelem rozšíření infrastruktury Pitkovic.

Požizovací cena pozemků činí 24 949 550 Kč, nevyužitá část NFV ve výši 50 450 Kč bude v souladu s čl. III odstavce 2 vrácena HMP v rámci finančního vypořádání za rok 2019.

V rozpravě vystoupili:

Ing. Turnovský - materiál se měl jmenovat jinak „Zrušení investiční akce Tělocvična ZŠ Bří Jandusů“ a druhý název měl být „Financování výkupu pozemků za účelem rozšíření infrastruktury Pitkovic“. Nemáme problém s výkupem pozemků v Pitkovicích, ale máme problém se zrušením investiční akce (IA) na tělocvičnu. Materiál je postaven tak, aby hl. město nám dotace převedlo na financování pozemků. IA nebyla řádně ukončena a ani nebyla zrušena, stále běží, i když na ní nemáme poloviční krytí. Bylo zrušeno VŘ na zhotovitele a to z důvodu neobdržení dotace. Tělocvična má i stavební povolení. Byly na ní také poskytnuty hl. m. Prahou zdroje ve výši 2 mil. Kč, které jsme již proinvestovali. Dávám tedy do úvahy, aby naše zastupitelstvo řádně ukončilo tuto IA a snažilo se přesunout všechny volné peníze na její realizaci. Nechtějme po MHMP, aby rozhodlo za nás. Umožníme-li převod peněz, způsobíme škodu, která již byla proinvestována. Měli bychom řádně zdůvodnit, proč akci ukončujeme, opozice trvá tom, že investice na školu je potřebná a chce ponechat peníze na tomto účtu. Zároveň a vyzývám opoziční zastupitele, aby trvali na zaznamenání svého hlasování jmenovitě. Ponechejme peníze na tělocvičnu.

Ing. Langmajer - nemůže hlasovat pro změnu účelovosti, vlastně pro celý materiál, když víme, že veškeré úsilí a hromada peněz přijde vniveč.

Pan Zmátlo - zopakoval, že je jedná o návratnou finanční výpomoc, tzn., že je to půjčka a peníze splácíme, jedná se o peníze městské části a ne o dotaci, která nám nebyla převedena.

Ing. Turnovský - peníze jsou účelově vázány na tělocvičnu, zastupitelstvo v minulém volebním období souhlasilo s tím, aby byly peníze účelově vázány, jsou to zdroje, které budeme samozřejmě vracet. Momentálně jsou to zdroje, z kterých můžeme tělocvičnu stavět, když budeme mít dostatečné krytí. Můžeme se tedy pokud, abychom znovu dostatečné krytí načerpaly ne úvěrem ale opět dotačními zdroji.

Starosta otázka na Ing. Turnovského - Jaká pravidla mělo poskytnutí dotace, když už se o ní bavíme, jaké ta byly podmínky?

Ing. Turnovský odpověděl, že základní podmínka byla, že bude vyčerpana do roku 2023, jiná podmínka byla, že ročně MČ splácí 3mil. Kč, nezávisle na tom, jestli je stavěno nebo nestavěno.

Starosta - toto se týká jen půjčky a pravidla pro poskytnutí dotace?

Ing. Turnovský - dotace byla z roku 2017 a chcete ode mě slyšet, že na její převedení nebyl nárok. Ale jiné MČ, které měly také dotaci na školství z roku 2018 tak s převodem uspěly (kromě MČ Praha 8 a MČ Praha Újezd). Všichni starostové se svými žádostmi uspěli.

Pan Zmátlo reagoval na zmíněné dostatečné krytí, považuje 34% za dostatečné krytí výsledné vysoutěžené ceny za smutné, uvedl příklad tělocvičny v Dolních Břežanech, její cena byla 117 mil, ale oni si dokázali na ni získat 90% dotačních zdrojů, našich zbylých 66% musíme zaplatit z rozpočtu MČ

Dále k tématu ještě vystoupili:

Ing. Turnovský, Ing. Langmajer, Mgr. Kosař, Mgr. Erbsová

Občan Procházka - s dotazem zda tělocvičnu chceme nebo nechceme.

Pan Koutský odpověděl, že je pro zachování atletického areálu, od začátku svého nástupu do funkce radního pro školství o tělocvičně s panem ředitelem jedná, a sám pan ředitel Mgr. Měchura při zjištění ceny usoudil, že by to byla drahá záležitost, v řešení jsou i jiné možnosti např. pronájem/prodej pozemků od výzkumného ústavu, nafukovací hala nebo rekonstrukce tělocvičny Lidového domu.

Mgr. Erbsová otázka na Ing. Turnovského

1. Proč dotaci, kterou dostala MČ v roce 2017, nebyla schopna vyčerpat v souladu s dotačními podmínkami do konce roku 2018?

Ing. Turnovský odpověděl, že půjčku jsme dostali v roce 2017, úřad jsme předávali v roce 2018, než se zpracovala PD, než bylo ukončeno složité VRŘ, jednou zrušené a pak opět obnovené, toto vše zabralo spoustu času.

2. Jestli kdyby tu dotaci dostal, tak jestli by VZ, která o toliknásobně převyšovala očekávanou cenu, tak jestli by ji zrušil.

Ing. Turnovský odpověděl - pokud by byl u otevírání obálek, a byl by v radě, tak by hlasoval pro, aby byla zakázka zrušena, a pokud by rada rozhodla jinak a on byl starostou, tak by pozastavil rozhodnutí rady a žádal by zastupitelstvo, aby byla zakázka zrušena.

Ing. Langmajer navrhl v 18:15 hodin ukončení diskuse.

Hlasování: PRO: 9 PROTI: 11 ZDRŽEL SE: 2, **návrh na ukončení nebyl přijat.**

Pokračovalo se v diskusi: Mgr. Matyášek, pan Koutský, Bc. Roth, Mgr. Erbsová, Mgr. Vodičková, , Ing. Turnovský.

Pan Zmátlo navrhl v 18:25 hodin ukončení diskuse.

Hlasování: PRO: 19 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 2, **byla diskuse ukončena.**

Usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 souhlasilo s podáním žádosti o změnu účelu návratné finanční výpomoci ve výši 25 000 000 Kč dle důvodové zprávy.

Hlasování: PRO: 13 PROTI: 9 ZDRŽEL SE: 0

Hlasování zastupitelů hnutí ProPrahu, ODS a ANO, kteří byli PROTI, bylo zaznamenáno jmenovitě: Kaněra, Vodičková, Knotek, Turnovský, Štorkán, Langmajer, Semecký, Roth a Matyášek.

5.5 Rozpočtové úpravy

Materiál byl předložen písemně a objasněn radním panem Štěpánem Zmátlem.

Bod a) přílohy: V rámci finančního vypořádání za rok 2018 s HMP došlo na základě dohody mezi městskými částmi k rozdělení dotace na „Soubor dopravních staveb JV 12 - 15 (kterou MČ Praha 22 obdržela v roce 2018 ve výši 24 563 000 Kč). Částka 20 105 559,65 Kč je určena MČ Praha 15.

Bod b) přílohy: Schválení této rozpočtové úpravy je podmíněno schválením bodu 5.4 programu 4. zasedání ZMČ (schválení žádosti o změnu účelu návratné finanční výpomoci).

Bod c) přílohy: Rozpočtové úpravy schválené RMČ předložené ZMČ na vědomí.

Po krátkém úvodu předal slovo panu starostovi, který zastupitele podrobně provedl schváleným usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy o ponechání nevyčerpaných finančních prostředků z minulých let pro MČ Praha 22.

V rozpravě vystoupili:

Ing. Turnovský - pozastavil se nad zněním usnesení č. 2 - schválení odpočtové úpravy s podmínkou schválení ze strany HMP. Proč materiál neschválíme až pro projednání na HMP. Ještě nikdy se rozpočtová úprava neschvalovala podmíněčně.

Pan Zmátlo odpověděl, že možné to je, zítra dojde velice pravděpodobně ke schválení na HMP a dnes tedy ZMČ schválí rozpočtovou úpravu s podmínkou.

Pan Knotek - Jak to vypadá s projektem parkoviště.

Starosta odpověděl, že nebylo od minulého vedení ponecháno více informací, další jednání se uskuteční příští týden.

V diskusi na toto téma dále vystoupili: pan Knotek, Mgr. Kosař, pan Zmátlo, starosta

Usnesení:

1. **Zastupitelstvo MČ Praha 22 schválilo** rozpočtovou úpravu dle bodu a) přílohy.
Hlasování: PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 9
2. **Zastupitelstvo MČ Praha 22 schválilo** rozpočtovou úpravu dle bodu b) přílohy s podmínkou, že ze strany HMP bude schválena změna účelu návratné finanční výpomoci z akce Tělocvična - víceúčelová hala ZŠ Jandusů na výkup pozemků za účelem rozšíření infrastruktury Pitkovic.
Hlasování: PRO: 13 PROTI: 7 ZDRŽEL SE: 2
3. **Zastupitelstvo MČ Praha 22 vzalo na vědomí** rozpočtové úpravy dle bodu c) přílohy.

5.6 Změna statutu Fondu zaměstnavatele

Materiál byl předložen písemně a objasněn radním panem Štěpánem Zmátlem.

ZMČ je předkládán návrh usnesení týkající se změny Statutu fondu zaměstnavatele (dále jen "Statut"). Statut obecně určuje, na jaké účely mohou být prostředky fondu zaměstnavatele použity (stravování, penzijní připojištění, atd.). Bližší podmínky pro realizaci použití prostředků fondu zaměstnavatele pak stanoví Zásady pro používání prostředků fondu zaměstnavatele vydávané pokynem tajemníka ÚMČ Praha 22. Změna Statutu se navrhuje vzhledem k nutnosti zajištění konkurenceschopnosti MČ Praha 22 jako zaměstnavatele vůči ostatním zaměstnavatelům. Změna spočívá jednak v dosažení souladu se stávajícími postupy při tvorbě a správě fondu zaměstnavatele a jednak v rozšíření možností, na něž lze prostředky fondu zaměstnavatele případně použít (kultura a vzdělávání).

Usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 schválilo předložený návrh statutu Fondu zaměstnavatele.

Hlasování: PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 6

V době hlasování byli mimo zasedací místnost Ing. Langmajer, Ing. Semecký, Mgr. Randák - počet 19 přítomných.

5.7 Inventarizace majetku a závazků MČ Praha 22 k 31. 12. 2018

Materiál byl předložen písemně a objasněn místostarostou Mgr. Kosařem.

V souladu s obsahem usnesení Rady HMP č. 2726 ze dne 23. 10. 2018, Pokynem tajemníka č. 5/2018 ze dne 25. 10. 2018 k Inventarizaci majetku a závazků MČ Praha 22 a Směrnicí pro provádění inventarizace majetku a závazků Městské části Praha 22, schválené na 67. zasedání RMČ dne 18. 9. 2013 byla k 31. prosinci 2018 provedena Inventarizace majetku a závazků MČ Praha 22 ve všech inventurních střediscích – MČ Praha 22: 200178, MŠ Za Nadýmačem: 500287, MŠ Sluneční: 502090, MŠ Pitkovic: 501117, ZŠ Vachkova: 500240, ZŠ Náměstí bratří Jandusů: 500241 a ŠJ Nové náměstí: 501034. Fyzické i dokladové inventury proběhly v měsících listopad a prosinec 2018, leden a únor 2019. Inventarizace při fyzických i dokladových částech potvrdila, že ve všech střediscích jsou dodržovány všechny platné legislativní závěry o evidenci hmotného a nehmotného majetku a inventury proběhly v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví, v souladu s usnesení Rady HMP č. 2726 ze dne 23. 10. 2018, a Pokynem tajemníka č. 5/2018 ze dne 25. 10. 2018.

Na základě výsledků dílčích inventarizací dospěla HIK k závěru, že nebyly za celé hlavní inventarizační místo MČ Praha 22 zjištěny žádné rozdíly.

Mgr. Kosář informoval, že bylo doporučeno narovnání duplicity vlastnictví u pozemků v k. ú. Pitkovice, v k. ú. Uhříněves a v k. ú. Hájek u Uhříněvsí a narovnání vlastnických vztahů u pozemků, které jsou mimo území ve správě MČ P22. Bude postupně realizováno.

Pan Knotek s dotazem zda bylo vše za minulé období v pořádku.
Mgr. Kosář - Ano, ale neřešily se duplicity.

Usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 vzalo na vědomí výsledek inventarizace majetku a závazků Městské části Praha 22 k 31. 12. 2018.

5.8 Přidělení dotace z „Programu MČ Praha 22 na podporu kulturních a společenských aktivit v roce 2019“

Materiál byl předložen písemně a objasněn místostarostou Mgr. Erbsovou.

Na základě usnesení 7. RFČ ze dne 13. 2. 2019 byl vyhlášen „Program MČ Praha 22 na podporu kulturních a společenských aktivit 2019“ za účelem úhrady provozních nákladů spolků a nákladů akcí a aktivit pro občany městské části Praha 22. Do termínu odevzdání přihlášek bylo podáno celkem 17 žádostí. Celkový objem peněžních prostředků v upraveném rozpočtu MČ Praha 22 na rok 2019 činil 486 100 Kč. Maximální výše dotace poskytnutá MČ Praha 22 pro jednotlivý případ byla stanovena ve výši 100 000 Kč. Výše požadované dotace celkem: 811 860 Kč, navržené dotace celkem: 486 100 Kč. Poskytnutí dotací do výše 50 000 Kč schválila Rada MČ Praha 22 na základě posouzení žádostí podle kritérií programu a doporučení hodnotící komise. Celkem 295 500 Kč. Přehled všech žádostí a přidělených dotací je zveřejněn na webových stránkách MČ Praha 22.

Usnesení:

1. **Zastupitelstvo MČ Praha 22 schválilo** přidělení dotace na podporu kulturních a společenských aktivit 2019 pro:

- SHM Klub Uhříněves - Kolovraty, z. s., IČ 63834481 ve výši 70 000 Kč
- SPOLEK OBČANU HÁJEK, IČ 03710947 ve výši 66 000 Kč
- Naše Pitkovice, z. s., IČ 05825016 ve výši 54 600 Kč.

Hlasování: PRO: 21 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

V době hlasování byl mimo zasedací místnost Ing. Semecký - počet 21 přítomných

2. **Zastupitelstvo MČ Praha 22 uložilo Radě MČ Praha 22** vyrozumět žadatele s rozhodnutím ZMČ o přidělení dotace a připravit smlouvu o poskytnutí dotace k podpisům smluvních stran.

5.9 Přidělení dotace z „Programu MČ Praha 22 na podporu sportovních činností nestátních neziskových organizací pro rok 2019“

Materiál byl předložen písemně a objasněn místostarostou Mgr. Erbsovou.

Na základě usnesení 7. RMČ ze dne 13. 2. 2019 byl vyhlášen „Program MČ Praha 22 na podporu sportovních činností nestátních neziskových organizací pro rok 2019“ za účelem úhrady neinvestičních výdajů souvisejících s organizovanou sportovní činností mládeže a občanů. Do termínu odevzdání přihlášek bylo podáno celkem 16 žádostí. Celkový objem peněžních prostředků ve schváleném rozpočtu MČ Praha 22 na rok 2019 činil 500 000 Kč, které jsou vyčleněny na podporu programu z účelové neinvestiční dotace z HMP - podílu odvodu z VHP na území MČ. Maximální výše dotace poskytnutá MČ Praha 22 pro jednotlivý případ byla stanovena ve výši 100 000 Kč.

Výše požadované dotace celkem: 1 054 300 Kč, navržené dotace celkem: 500 000 Kč.

Poskytnutí dotací do výše 50 000 Kč schválila Rada MČ Praha 22 na základě posouzení žádostí podle kritérií programu a doporučení hodnotící komise. Celkem 215 000 Kč. Přehled všech žádostí a přidělených dotací je zveřejněn na webových stránkách MČ Praha 22.

V rozpravě vystoupili:

Občan Duba - Podle jakého alokačního klíče bylo při postupován, když někdo dostal plných 100%, někdo 70% a někdo jen 15%. Má větší váhu kolik má organizace členů nebo jestli se jedná o s.r.o.

Mgr. Erbsová odpověděla, že se posuzovalo kolik členů organizace má, jestli je dostupná pro všechny nebo je placená, jaká je kontinuita akcí. Kritéria pro přidělování dotací jsou součástí zápisu hodnotící komise a jsou dostupné na webu.

Starosta doplnil, zda se jedná o s.r.o. nebo o spolky, jak byla popsána žádost jednotlivých spolků.

Občan Duba - Má větší váhu kolik má organizace členů nebo jestli se jedná o s.r.o.?

Mgr. Kosař odpověděl, že hodnotící komise hodně diskutovala, některé žádosti byly špatně zpracované, některé projekty byly nadhodnocené, snažili jsme se být spravedliví.

Občan Moravec zástupce Sportcentra Uhřetěves - vystoupil se dvěma připomínkami:

- k nadhodnoceným projektům - žádali o dotaci ve výši 120 000 Kč na 4 projekty zaměřené na děti a mládež, obdrželi však jen 20 000 Kč, ostatní tedy zaplatí rodiče,
- k porušování pravidel, které byly stanoveny - bylo jasně stanoveno, že dotace budou přidělovány na konkrétní projekty, ale mnohé organizace dostali přidělenou dotaci na obecně nespécifikovanou sportovní činnost, to je však proti stanoveným pravidlům

V rozpravě na stanovená hodnotící kritéria, na přidělení dotací spolkům dále vystoupili: Mgr. Erbsová, Ing. Langmajer, Ing. Semecký

Ing. Matyášek - Jak moc vážně to myslí Rada MČ se sportem vážně v roce 2019? Kolik turnajů a v jakých sportech bylo a bude podpořeno v roce 2019? Ptá se na základě neschválené žádosti o dotaci na podpoření 3. ročníku povýšeného na mezinárodní mistrovství republiky pro starší děti v nohejbale Mgr. Erbsová odpověděla, že letos se pořádá turnaj ve florbale, volejbale a fotbale. MČ podpoří akce jako: Běžecká škola Prahy 22, turnaj Prahy 22 v malém fotbale, plogging - běhání a uklízení, pochod Od muzea k muzeu, Uhřetěveský splávek, cyklojízda v Hájkův Krá-Ko-D-UH, Uhřetěveský běh Prknočkou a sportovní dny seniorů.

V rozpravě dále vystoupili: Ing. Turnovský, Ing. Semecký, Mgr. Kosař

Občan Erbs - vystoupil s informací jak funguje Běžecká škola Prahy 22 - toto úterý proběhla již 150 lekce běžecké školy.

Usnesení:

1. **Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje** přidělení dotace na podporu sportovní činnosti nestátních neziskových organizací pro rok 2019 pro:

- SHM Klub Uhřetěves - Kolovraty, z. s., IČ 63834481 ve výši 100 000 Kč
- Dům Děti a mládeže Praha 10 - Dům UM, IČ 45241945 ve výši 85 000 Kč
- SK Čechie Uhřetěves, z. s., IČ 15268551 ve výši 100 000 Kč.

Hlasování: PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 5

Z důvodu možného střetu možného zájmu se při hlasování zdržel pan Kaněra.

V době hlasování byli mimo zasedací místnost Ing. Langmajer a Mgr. Matyášek - počet 20 přítomných.

2. **Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá Radě MČ Praha 22** vyzoomět žadatele s rozhodnutím ZMČ o přidělení dotace a připravit smlouvu o poskytnutí dotace k podpisům smluvních stran.

V 19:30 hodin stanovil předsedající přestávku na 20 minut.

Pokračování zasedání stanovil na 19:50 hodin.

6. Majetkové záležitosti

6.1 Výkup pozemků parc. č. 219/11, 219/6, 219/5 a 219/8 v k. ú. Pitkovice za účelem rozšíření infrastruktury Pitkovic

Materiál byl předložen písemně a objasněn místostarostou Mgr. Pavlem Kosařem.

Na 18. zasedání ZMČ Praha 22 bylo odsouhlaseno uzavření smluv budoucích kupních na výkup pozemků parc. č. 219/11, 219/6, 219/5 a 219/8 v k. ú. Pitkovice. Tyto pozemky měly být určeny na rozšíření infrastruktury v Pitkovicích. Smlouvy s jednotlivými vlastníky pozemků byly podepsány v 1 pololetí roku 2018.

Smlouvy byly uzavřeny za následujících rozvazovacích podmínek:

- a) v případě, že budoucí kupující obdrží do 30. 12. 2018 účelovou dotaci na krytí 100% kupní ceny, bude kupní smlouva uzavřena nejpozději do 31. 12. 2018,
- b) v případě, že budoucí kupující neobdrží do 30. 12. 2018 účelovou dotaci na krytí 100% kupní ceny, zavazuje se budoucí kupující nejpozději do 31. 3. 2019 projednat tuto skutečnost na jednání Zastupitelstva MČ Praha 22. Pokud ZMČ Praha 22 schválí usnesení o financování koupě předmětného pozemku z vlastních zdrojů MČ Praha 22, bude kupní smlouva uzavřena do 31. 5. 2019,
- c) v případě, že kupní smlouva nebude z jakéhokoli důvodu uzavřena do 31. 5. 2019, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna od této smlouvy odstoupit.

Vzhledem k tomu, že dotaci se MČ Praha 22 získat nepodařilo, je třeba dle smlouvy předložit na jednání ZMČ tento materiál ohledně nákupu pozemků z vlastních zdrojů.

Na 3. Zasedání ZMČ vzalo uzavření budoucích kupních smluv zastupitelstvo na vědomí.

V souvislosti s nákupem pozemků z vlastních zdrojů je třeba provést rozpočtovou úpravu, která bude předložena ke schválení v samostatném materiálu.

V rozpravě vystoupili:

Pan Knotek - zrekapituloval stav, všichni mají zájem o koupi pozemku v Pitkovivích, ale co se bude na pozemku stavět, rád by viděl, alespoň hrubou koncepci toho co tam má stát. Požádal o představení studie a časový harmonogram výstavby.

Ing. Turnovský v důvodové zprávě se zarazil u odstavce o nutnosti rozpočtové úpravy, která má být schválena v samostatném materiálu. Co se myslí vlastními zdroji?

Odpověděl pan Zmátlo - ano jedná se o návratnou finanční výpomoc, čili o půjčku, kterou bude MČ muset splatit.

Nejširší diskuse probíhala financování pozemků z vlastních zdrojů, financování převodem návratné finanční půjčky.

V rozpravě vystoupili: Ing. Pařízek, Mgr. Erbsová, pan Zmátlo, Ing. Turnovský, pan Knotek, Mgr. Kosař, Mgr. Matyášek, starosta, pan Kallasch, Mgr. Vodičková, pan Knotek, občan Procházka, Ing. Langmajer (*diskuse je zaznamenána na audio-video záznamu*).

Ing. Wetter - pokud jde o uzavření smlouvy nebo jakéhokoliv závazku tak není potřeba, aby byla rozpočtová úprava před přijetím takového závazku. Jak víte, již několik let máme rozpočtové provizorium a vždy je tam odkaz, že MČ nebude uzavírat závazky, pokud není jistota, že na ně bude mít prostředky. Ovšem pokud jde o platbu, tak před platbou musí být rozpočtová úprava. I na červnovém zastupitelstvu může být schválena rozpočtová úprava. Smlouva ještě stejně nebude k placení, přičemž MČ má volné peněžní prostředky, které nejsou účelově vázané a jsou ve výši kolem 40 mil. Kč.

MČ Praha 22 na základě vyjádření Ing. Wettera má peníze na odkup pozemků.

Usnesení:

1. Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje uzavření kupní smlouvy na odkup následujících pozemků:

- a) pozemku parc. č. ... v k. ú. Pitkovice za cenu 1 950 Kč/m² od paní J. H., bytem: 103 00 Praha - Kolovraty,
- b) pozemku parc. č. ... v k. ú. Pitkovice za cenu 1 950 Kč/m² od paní J. H., bytem: 104 00 Praha - Pitkovice,
- c) pozemku parc. č. ... a pozemku parc. č. ... v k. ú. Pitkovice za cenu 1 250 Kč/m² od spoluvlastníků pana P. B., bytem: 140 00 Praha - Nusle; paní D. B., bytem: Marie Cibulkové 374/30, 140 00 Praha - Nusle; paní J. B., bytem: 272 01 Kladno - Kročehlavy; paní L. K., bytem: 102 00 Praha - Hostivař; paní K. L., bytem: 272 01 Kladno - Kročehlavy.

2. Zastupitelstvo MČ Praha 22 uložilo Radě MČ Praha 22 uzavřít kupní smlouvy.

Hlasování: PRO: 19 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

V době hlasování byli mimo zasedací místnost pan Kaněra a Mgr. Matyášek - počet 20 přítomných

6.2 Příjmutí daru pozemků parc. č. 1900/248, 1900/255, 1900/282 a 1900/287 v k. ú. Uhříněves včetně staveb komunikací a dalších výstupů vybudovaných v rámci výstavby obytného souboru „Vivus Uhříněves - II. etapa“ od společnosti Vivus Uhříněves, s.r.o.

Materiál byl předložen písemně a objasněn místostarostou Mgr. Pavlem Kosařem.

Dne 5. 6. 2013 byla mezi společností Vivus Uhříněves s.r.o. a MČ Praha 22 v souvislosti s realizací výstavby Obytného souboru „Vivus Uhříněves“ uzavřena Smlouva o budoucích smlouvách darovacích, zakládající závazek převést bezúplatně po dokončení každé ze stavebních etap na MČ Praha 22 sjednané výstupy stavby, určené pro veřejné užívání včetně pozemků, na kterých se výstupy nacházejí. V současné době se v souvislosti s dokončením II. etapy stavby na MČ obrátila společnost Vivus Uhříněves s.r.o. s žádostí o uzavření druhé darovací smlouvy. Konkrétně se jedná o dar pozemků parc. č. 1900/248, 1900/255, 1900/282 a 1900/287 v k.ú. Uhříněves. Pozemky budou předány včetně staveb a trvalých porostů umístěných na převáděných pozemcích. Konkrétně se jedná o následující stavby:

- na pozemku parc. č. 1900/248 je umístěna stavba komunikace - místní komunikace III. třídy - ulice Oty Bubeníčka, dopravní značení a uliční vpusti včetně přípojek;
- na pozemku parc. č. 1900/255 je umístěna stavba koje pro tříděný odpad v konstrukci pozinkovaných profilů, neuzamykatelná, včetně zpevněné plochy ze zámkové dlažby;
- na pozemcích parc. č. 1900/282 a 1900/287 je umístěna stavba komunikace - chodníku s povrchem ze zámkové dlažby, ohraničeným sadovým obrubníkem a dále schodiště včetně zábradlí a opěrných železobetonových stěn.

Součástí daru budou dále i stavby umístěné mimo převáděné pozemky a to:

- stavba komunikace pro pěší, představovaná chodníkem ze zámkové dlažby, ohraničeným sadovým obrubníkem na pozemku č. 2039 v k. ú. Uhříněves (vlastník hl. m. Prahy),
- stavba komunikace pro motorová vozidla, představovaná komunikací ze zámkové dlažby, ohraničenou sadovým obrubníkem na pozemcích č. 1900/129 a 1900/130 v k. ú. Uhříněves (vlastník hl. m. Praha)

Dále je předmětem daru mobiliář tj. 4 ks laviček, 4 ks odpadkových košů.

Na stavby poskytuje společnost Vivus Uhříněves s.r.o. záruku v délce trvání 4 roky.

S přijmutím daru nesouhlasila RMČ na svém 2. zasedání dne 5.12.2018. Na 6. zasedání RMČ dne 30.1.2019 bylo usnesení revokováno a RMČ s přijmutím daru souhlasila. Záměr přijmutí daru byl zveřejněn na úřední desce.

V rozpravě vystoupili:

Pan Kaněra - 2 dotazy:

1. Přijímáme dar, když se na levé straně ještě staví, jak jsou podepsané smlouvy, že nám převzaté komunikace Vivus neponičí, další výstavbou, což se nyní děje.
2. Když přijímáme tento dar proč pozemek 1900/205 což je ul. Jindřicha Bubeníčka (ta na ni navazuje na druhé straně) není v majetku MHMP, není svěřena do péče a proč naopak pozemek 1900/204 (je to ta krátká ul. Karla Gutta), proč naopak je svěřena do péče MHMP.

Na dotaz č. 1 odpověděl Mgr. Kosař - pozemky ke dni převzetí se přejímají v nějakém stavu, sepisuje se předací protokol a dále se jedná o náhradě škody.

Na dotaz č. 2 odpověděla Ing. Kovaříková - zmiňovaný pozemek si bude přebírat TSK a ne MČ Kaněra - proč TSK ještě nepřevzala svůj pozemek a proč mi budeme přebírat pozemky, na kterých se staví, proč nevyčkáme stejně jako TSK, potřebujeme pozemky k něčemu?

Ing. Kovaříková - nedomnívám se, že by bylo dobré materiál stáhnout, nejvíce poškozené komunikace jsou TSK a ty si řeší opravy sami. Komunikace MČ nejsou poničené, po odsouhlasení dochází k fyzické přebírce a technička kontroluje stav a závady se řeší, tzn., že v době přebírání je vše v pořádku a dále máme ještě další 4 roky na reklamaci.

Mgr. Kosař doporučil materiál nestahovat a úvahu o hlasování ponechat na každém zastupiteli.

Usnesení:

1. **Zastupitelstvo MČ Praha 22 schválilo** přijmutí daru pozemků parc. č. 1900/248, 1900/255, 1900/282 a 1900/287 v k. ú. Uhříněves včetně staveb komunikací a dalších výstupů vybudovaných v rámci výstavby obytného souboru „Vivus Uhříněves - II. etapa“ od

společnosti Vivus Uhřetěves, s.r.o., se sídlem Budějovická 64/5, 140 00 Praha 4, IČ 281/84416.

2. Zastupitelstvo MČ Praha 22 uložilo Radě MČ Praha 22 uzavřít darovací smlouvu.

Hlasování: PRO: 14 PROTI: 3 ZDRŽEL SE: 2

V době hlasování byli mimo zasedací místnost Mgr. Matyášek, Ing. Semecký + 1 - počet 19 přítomných

7. Pravidla pro finanční kompenzace investora vůči MČ Praha 22

Materiál byl předložen písemně a objasněn panem starostou.

Prudký nárůst obyvatel MČ Praha 22 a jeho demografické složení, klade také zvyšující se nároky na městskou část v oblastech školství, zdravotnictví, kultury a sociálních služeb a vytváří tak tlak na pokrytí těchto nároků. Dále se také zvyšuje zátěž na veřejná prostranství či zeleň a tím i nároky na jejich péči a úklid. Z uvedených důvodů je vhodné vytvoření takového dokumentu, který stanovil pravidla pro finanční spoluúčast investorů na vytváření odpovídajících podmínek pro fungování Prahy 22 jako celku.

Starosta informoval, že materiál byl předložen již na minulém zasedání ZMČ. K materiálu neobdržel žádné podněty na změnu od ostatních zastupitelů, takže materiál je předložen ve stejné podobě jako na minulém zasedání kdy ZMČ přerušilo projednávání tohoto bodu příštího zasedání ZMČ Praha 22.

Po široké rozpravě zvláště opozičních zastupitelů (k nepřesnosti materiálu, k chybějící příloze, k nesprávně navrženému usnesení) bylo předkladateli doporučeno, aby materiál stáhnul z projednávání. *(celá rozprava je zaznamenána na audio-video záznamu).*

Starosta jako předkladatel materiálu stáhnul tento materiál z programu zasedání.

8. Návrh nového Jednacího řádu ZMČ Praha 22

Materiál byl předložen písemně a radním pan Koutským informoval, že materiál byl připomínkován již od začátku roku, kdy byl postupně v různých podobách rozeslán zastupitelům k připomínce.

K jednacímu řádu (JŘ) se vyjádřili JUDr. Štorkán, Mgr. Rothová, pana Kaněra a všichni radní MČ.

Nový JŘ má narovnat jednací postupy zastupitelstva, je zde taky nově doplněno v §4 odst. 2, že součástí řádného zasedání Zastupitelstva bude vždy bod „Různé“, který bude zařazený jako poslední bod zasedání. Dále přednostní bod „Dotazy a připomínky občanů“ o maximální délce 45 minut, jehož projednávání bude zahájeno nejpozději jednu hodinu od plánovaného zahájení jednání Zastupitelstva. JŘ ruší mandátový výbor místo něj se budou určovat skrutátoři. Dále v § 7 odst. 6 je napsáno, že osobě s právem vyjadřovat svá stanoviska na zasedání Zastupitelstva bude slovo uděleno, když o to požádá v rámci rozpravy, před rozpravou členů zastupitelstva. JŘ byl sestavován z několika jednacích řádů jak městských částí, tak i obcí. Přílohou nového JŘ je i Volební řád, který byl schválen na ustavujícím zasedání ZMČ.

K doplnění/úpravám jednacího řádu s faktickými připomínkami vystoupili:

Mgr. Kosař požádal o doplnění věty v § 7, v odst. 6 na str. 8, aby bylo zcela jasné, kdy občané mohou vystoupit: *„V průběhu rozpravy členů zastupitelstva dostane taková osoba slovo, když jí ho předsedající udělí“.*

Celý odstavec č. 6 tedy bude znít takto:

Osobě s právem vyjadřovat svá stanoviska na zasedání Zastupitelstva [§12] bude slovo uděleno, když o to požádá v rámci rozpravy, před rozpravou členů zastupitelstva. **V průběhu rozpravy členů zastupitelstva dostane taková osoba slovo, když jí ho předsedající udělí.** Jiné osobě může být slovo uděleno, pokud o to požádá. O udělení slova rozhodne Zastupitelstvo hlasováním bez rozpravy.

Ing. Turnovský navrhl změnu slova v § 7, v odst. 2 na str. 7, místo slov „pověří dva členy“ změnit na „dá zvolit dva členy“.

Celý odstavec č. 2 tedy bude znít takto:

Bezprostředně po zahájení zasedání Zastupitelstva předsedající prohlásí, že zasedání Zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno, a konstatuje přítomnost nadpoloviční většiny členů. Také informuje, že je z jednání Zastupitelstva pořizován audiovizuální záznam. Dá zvolit návrhový výbor, určí skrutátory a **dá zvolit dva členy** Zastupitelstva ověřením zápisu ze zasedání Zastupitelstva. Pokud je přítomna nadpoloviční většina všech Zastupitelů, sdělí předsedající přítomným, zda byl řádně ověřen

zápis z předchozího zasedání Zastupitelstva. Pokud byla ve stanovené lhůtě obdržena nějaká námitka k zápisu z minulého jednání Zastupitelstva, bude na jednání Zastupitelstva projednána.

Pan Koutský upravit číslování odstavců na stranách 6 a 9.

Dále se do diskuse zapojili: JUDr. Štorkán, pan Kaněra, starosta, Ing. Langmajer, Ing. Semecký, Mgr. Matyášek, pan Koutský, Ing. Turnovský.

Usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 schválilo Jednací řád Zastupitelstva městské části Praha 22 včetně pozměňovacích návrhů od zastupitelů pana Mgr. Kosařem, pana Ing. Turnovského a pana Koutského.

Hlasování: PRO: 14 PROTI: 4 ZDRŽEL SE: 4

9. Zápis z 2. jednání Kontrolního výboru ZMČ Praha 22 ze dne 6. 3. 2019

Materiál byl předložen písemně a objasněn předsedou výboru Bc. Rothem.

V rozhodném období se konalo jedno zasedání Kontrolního výboru (KV), které mělo na programu: Úkol z 3. ZMČ Praha 22 ze dne 27. 2. 2019 - Prověření všech plněných služeb za rok 2018, Podněty členů KV a Plnění usnesení 1. jednání KV.

Usnesení:

1. **Zastupitelstvo MČ Praha 22 vzalo na vědomí** zápis z 2. jednání Kontrolního výboru ZMČ Praha 22 ze dne 6. 3. 2019.
2. **Zastupitelstvo MČ Praha 22 uložilo Kontrolnímu výboru ZMČ Praha 22 kontrolu stavu vymáhání pohledávek ÚMČ Praha 22.**
3. **Zastupitelstvo MČ Praha 22 žádalo ÚMČ Praha 22** o poskytnutí součinnosti pro splnění tohoto úkolu spolu a s předložením smluv uzavřených mezi ÚMČ Praha 22 a advokátními kancelářemi, které jsou spojeny s vymáháním pohledávek.

Hlasování: PRO: 19 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 2

Předsedající se dotázal členů zastupitelstva, zda mají nějaké dotazy na vedoucí odborů, pokud ano tak, aby je přednesli přednostně. Pokud nejsou žádné dotazy, mohou vedoucí opustit zasedání.

10. Různé

10.1 Dotazy členů ZMČ

Ing. Turnovský s třemi okruhy dotazů:

1. S dotazy technického charakteru infrastrukturních staveb lávek
 - **Technologická lávka v Pitkovicích** - její havarijní stav
 - **Uzavřená lávka Bří Jandusů**
 - **Lávka u žel. mostu I. etapa a projekční připravenost II. etapy.**
2. Další dotaz se týká staženého materiálu „**Podnět na změnu Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ve smyslu § 55 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu - narovnání komunikace v Pitkovičkách**“ - předpokládá rada, že bude opět zařazen na ZMČ (v komisi přijat nebyl) a zda to můžem brát jako konečné stanovisko, že se již dále nebude projednávat.
3. **Návštěva náměstka pana Hlaváčka v MČ** - seznámení se změnami územního plánu, které ZMČ podpořilo a které chceme, aby byly přijaty - stav setkání

Na první dotaz ohledně lávek odpověděl **pan starosta**.

Lávka, která je směrem k Novému náměstí - dokumentace byla zaslána na investiční odbor a je domluveno s panem náměstkem po dopravu, že dá pokyn investičnímu odboru k tomu, aby začal tuto lávku soutěžit. Na II. etapu - proběhla schůzka se SUDOPem ohledně úprav projektu, zde jsme zatím neuspěli, SUDOP nemá zájem. Dále jednáme o předání projektu MČ.

Lávka v Pitkovicích - není v havarijním stavu, naplánováno v roce 2020.
Lávka Bří Jandusů – nebude se dělat nová, bude se dělat pouze rekonstrukce.

Na druhý a třetí dotaz odpověděl **Mgr. Ing. Lagner**.

Změnu územního plánu ohledně narovnání komunikace v Pitkovicích opravdu komise výstavby nedoporučila, neztotožnila se, se změnou ÚP, a naopak komise dopravy úpravy a změnu jednohlasně podpořila. Argumenty podané na komisi přesvědčili radní, že změna by být neměla a tak se ani na ZMČ projednávat nebude.

Podmět na změnu ÚP č. 3 a 6. z roku 2018. Schůzka s panem Hlaváčkem se uskutečnila, se změnou je seznámen, původně byly změny doporučeny k neschválení, ale na schůzce bylo dohodnuto, že tyto dvě změny by schválen být měli. Včera zasedala Rada HMP kde tyto body byly zařazeny v rámci programu a opět doporučeny k neschválení, resp. byly staženy z programu. Dále bude nutno tyto změny obhájit před komisí.

Pan Zmátlo s dotazem na pana Knotka

Zda existuje nějaký písemný příslib od pana náměstka Dolínka na přidělení dotace na parkoviště u nádraží.

Odpověděl pan Knotek - ano byl odeslán dopis se žádostí na poměrnou část peněz

Odpověděl Ing. Turnovský - toto šlo to Rady HMP, v březnu jsme dostali 1,5 mil Kč.

Podle článku od pana Knotka, kde informoval, že MČ obdržela dotaci ve výši 11,8 mil. Kč.

Mgr. Matyášek - Jak dopadla soukromá studie rady k oslunění na projekt v ul. Kašperská. Zda je rozdílná od studie předložené společností FINEP.

Odpověděl Mgr. Ing. Lagner - jednalo se o oponentskou studii, která dopadla jinak než ta od FINEPu, ale projekt vyhovuje i té oponentské studii.

Pan Kaněra s dotazem na pana Koutského.

Jakým způsobem se vyvíjí zkapacitnění ŠJ.

Slovo bylo předáno panu starostovi, který má na starosti investice - byl zadána příprava projektu, má být zazděná otevřená část vstupu, plánují se dva vchody do dvou šaten, projekt bude připraven i zkapacitnění gastro výdeje, ale zatím se provede jen úprava šaten. Může dojít i k úpravám mobiliáře, pokud by změny nebyly dostačující. Nechceme jít do vyšších investic, když je plánována nová škola Romance.

Pan Koutský doplnit, že dojde k úpravě výjezdu z parkoviště, nebude se již vyjíždět kolem školy, ale výjezd je plánován naproti DPS.

Ing. Turnovský - Kdy se předpokládá dokončení ZŠ Romance?

Odpověděl pan starosta - v září 2022, pokud nebudou žádná odvolání, MHMP bude soutěžit změnu projektu, nebudou kladeny žádné překážky podle platného stávajícího územního rozhodnutí.

Mgr. Matyášek - o kolik financí požádalo nové vedení radnice, MHMP, za svou dobu působení ve funkci na investiční akce MČ.

Pan starosta odpověděl, že písemnou odpověď zašle do 30 dní.

Ing. Semecký - můžeme dostat dotaci na základ vyplněného dotazníku?

Pan starosta odpověděl, že co se týká školství, tak si MHMP dělá rešerši toho co by městské části potřebovali a to probíhá formou dotazníků. Jedná se o sběr informací a pak následuje samozřejmě oficiální žádost.

Pan Knotek - 2 otázky:

1. Kdy bude zahájena výstavba záměru na pozemcích v Pitkovicích?
2. Jestli MČ podporuje developerský projekt CG v Pitkovicích?

Na první dotaz odpověděl pan starosta - práce budou zahájeny, až bude podepsaná smlouva, bude zvažováno, o jaký typ staveb půjde, bude stavěno v etapách podle stavu finančních možností.

Na druhý dotaz odpověděl Mgr. Kosař - s CG se jedná.

Mgr. Matyášek - Jak to vypadá s chodník, mezi Pitkovice a Čestlicemi na pozemcích CG.

Pan starosta odpověděl, že projekt byl zablokován souhlasným stanoviskem spol. CETIN, bylo společné jednání se starostou Čestlic a zástupci CG, výsledkem je, že v polovině května bude hotová samostatná projektová dokumentace, stavět by se mohlo začít koncem roku 2019 za peníze CG.

10.2 Dotazy, připomínky a podněty občanů MČ Praha 22

Občanka Vagenknechtová - vystoupila s poděkováním Radě MČ za poskytnutí dotace pro SPOLEK OBČANU HÁJEK. Částka, kterou spolek obdržel je velmi podobná té, co dostali v minulém roce.

Pan starosta ve 22:15 hodin ukončil 4. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22.

*Zapsala: Monika Kubšová
Vyhotoveno dne 28. 4. 2019*

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Ivana Vodičková

Radovan Koutský

.....
Vojtěch Zelenka, starosta MČ Praha 22