

Zápis z 6. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 22
konaného dne 12. 9. 2019

Místo konání:	Divadlo U22
Zahájení jednání:	17:00 hod.
Ukončení zasedání:	21:50 hod.
Přítomni:	viz prezenční listina
Omluveni:	Mgr. Silvie Štěpánková, DiS, pan Ondřej Čermák, MBA
Předsedající:	pan Vojtěch Zelenka
Skrutátoři:	Mgr. Veronika Špalková-Kuželová, Mgr. Jakub Randák
Návrhový výbor:	Ing. Jiří Pařízek, pan Ondřej Kallasch
Ověřovatelé zápisu:	Mgr. Ivana Vodičková, pan Radovan Koutský

Zahájení jednání bylo přítomno 23 zastupitelů MČ Praha 22 a zasedání řídil pan starosta Vojtěch Zelenka

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva MČ Praha 22 zahájil v 17:00 hodin pan starosta Vojtěch Zelenka (dále jako „předsedající nebo starosta“). Konstatoval, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno v souladu s JŘ ZMČ Praha 22. a dne 2. 9. 2019 bylo zveřejněno na Úřední desce ÚMČ Praha 22.

Na zasedání je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, takže ZMČ je usnášení schopné. Předsedající přivítal všechny přítomné zastupitele v celkovém počtu 23. Omluvil Mgr. Silvii Štěpánkovou, DiS a pana Ondřeje Čermáka, MBA. Přivítal zaměstnance/kyně Úřadu MČ Praha 22 a občany a majitele nemovitostí v MČ Praha 22.

Předsedající všechny přítomné zastupitele a občany upozornil, že na zasedání je pořizován audiovizuální záznam. Dále informoval, že občané a majitelé nemovitostí mohou se svými stanovisky vystoupit v přednostním bodu „Dotazy a připomínky občanů“ o maximální délce 45 minut, jehož projednávání bude zahájeno nejpozději jednu hodinu od zahájení zasedání Zastupitelstva. Dotazy se nemohou vztahovat k bodům, které jsou zařazeny v programu jednání. Dotazy musí být písemnou formou předávány zaměstnanci OKVO do doby zahájení tohoto bodu.

Předsedající informoval, že audiovizuální záznam bude zveřejněn na webových stránkách www.praha22.cz.

2. Určení skrutátorů, volba návrhového výboru a ověřovatelů zápisu, schválení programu

Předsedající určil skrutátory a dal zvolit návrhový výbor a ověřovatele zápisu (s jejich souhlasem) podle platného JŘ ZMČ Praha 22.

Skrutátoři: Mgr. Veronika Špalková-Kuželová, Mgr. Jakub Randák

Hlasování: PRO: 23 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Návrhový výbor: Ing. Jiří Pařízek, pna Ondřej Kallasch

Hlasování: PRO: 23 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Ivana Vodičková, pan Radovan Koutský

Hlasování: PRO: 23 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Schválení programu

Předsedající sdělil návrh programu, který byl schválen Radou MČ Praha 22. Dotázal se přítomných zastupitelů, zda jsou nějaké pozměňovací návrhy.

Mgr. Ing. Lagner požádal o zařazení dvou materiálů s názvy:

- Podnět na změnu Územního plánu - přesun plovoucí značky VV
- Vypuštění veřejně prospěšné stavby z plochy VV v Pitkovicích

Materiály byly zařazeny pod bod 7 jako čísla 7.7 a 7.8

Hlasování: PRO: 22 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1, byly materiály zařazeny do programu zasedání 6. ZMČ.

Předsedající nechal schválit **upravený** program jako celek:

1. Zahájení
2. Určení skrutátorů, volba návrhového výboru a ověřovatelů zápisu, schválení programu
3. Plnění úkolů ze ZMČ
4. Ekonomické záležitosti
 - 4.1 Následná veřejnosprávní finanční kontrola MČ Praha 22 za rok 2018
 - 4.2 Stanovení odměn pro fyzické osoby, které nejsou členy ZMČ Praha 22, za výkon funkce členů zvláštních orgánů MČ Praha 22
 - 4.3 Pravidla participativního rozpočtu
5. Majetkové záležitosti
 - 5.1 Oprava zápisu v KN na LV 93 pro k. ú. Benice
 - 5.2 Prodej pozemků parc. č. 1049/4, 1049/6, 1049/7 a 1049/8 o celkové výměře 837 m² v k. ú. Uhříněves Společenství vlastníků Přátelství 876 až 878
 - 5.3 Výkup pozemků parc. č. 1074/33 a 1074/39 v k. ú. Uhříněves
6. Smlouva o spolupráci mezi MČ Praha 22 a společností EKOSPOL a. s
7. Podnět na změnu Územního plánu
 - 7.1 Podnět na změnu Územního plánu - rozšíření podmíněnosti pro novou výstavbu
 - 7.2 Podnět na změnu Územního plánu v místech bývalé čističky odpadních vod VÚŽV
 - 7.3 Podnět na změnu Územního plánu na záměr s názvem „Uhříněves“
 - 7.4 Podnět na změnu Územního plánu na záměr v ulici V Bytovkách
 - 7.5 Podnět na změnu Územního plánu na pozemku č. parc. 161, 162/2, 163, 164/2, 285/2 vše v k. ú. Pitkovice
 - 7.6 Podnět na změnu Územního plánu na pozemku parc. č. 1655/1 v k. ú. Uhříněves
 - 7.7 Podnět na změnu Územního plánu - přesun plovoucí značky VV
 - 7.8 Vypuštění veřejně prospěšné stavby z plochy VV v Pitkovicích
8. Memorandum o spolupráci při řešení bytové nouze na území hlavního města Prahy
9. Různé

Usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 schválilo upravený program:

Hlasování: PRO: 22 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

Čas v audio záznamu: 02:36 – 05:40

3. Plnění úkolů ze ZMČ

3a) Plnění usnesení ze ZMČ bylo vyhotoveno písemně a bylo projednáno na 20. RMČ dne 22. 8. 2019.

3b) Kontrola usnesení z 5. zasedání ZMČ ze dne 26. 6. 2019

K vyhotovenému usnesení neměli zastupitelé žádné připomínky a z řad občanů nebyly doručeny žádné podněty.

3c) Kontrola usnesení z 1. mimořádného zasedání ZMČ ze dne 17. 7. 2019

K vyhotovenému usnesení neměli zastupitelé žádné připomínky a z řad občanů nebyly doručeny žádné podněty.

3d) Kontrola o zápisu z 5. zasedání ZMČ ze dne 26. 6. 2019

K vyhotovenému zápisu neměli zastupitelé žádné připomínky.

3e) Kontrola o zápisu z 1. mimořádného zasedání ZMČ ze dne 17. 7. 2019

K vyhotovenému zápisu neměli zastupitelé žádné připomínky.

4. Ekonomické záležitosti

4.1 Následná veřejnosprávní finanční kontrola MČ Praha 22 za rok 2018

Materiál byl objasněn starostou a radním panem Zmátlem.

V rozpravě vystoupili: pan Knotek, Bc. Březina, Ing. Turnovský, pan Zmátlo, Ing. Langmajer, pan starosta, Ing. Semecký, Mgr. Kosař, Bc. Roth, V OE Ing. Wetter, Mgr. Matyášek.

Usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 vzalo na vědomí informaci o následné veřejnosprávní finanční kontrole MČ Praha 22 za rok 2018.

Čas v audio záznamu: 07:23 – 33:03

4.2 Stanovení odměn pro fyzické osoby, které nejsou členy ZMČ Praha 22, za výkon funkce členů zvláštních orgánů MČ Praha 22

Materiál byl objasněn starostou.

V rozpravě vystoupili: Bc. Roth, Mgr. Kosař, Mgr. Rothová, JUDr. Štorkan, Mgr. Vodičková, Ing. Langmajer, Ing. Pařízek, tajemník ÚMČ Ing. Petr, V OSVZ Mgr. Žaludová,

Usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 stanovilo odměny pro předsedy a členy zvláštních orgánů MČ, kteří nejsou členy ZMČ, podle důvodové zprávy.

Hlasování: PRO: 18 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 5

Čas v audio záznamu: 33:04 – 42:42

4.3 Pravidla participativního rozpočtu

Materiál byl objasněn radním Ing. Ivo Krátkým.

V rozpravě vystoupili: Ing. Langmajer, pan starosta, Ing. Semecký, pan Knotek, Ing. Krátký, Ing. Pařízek, Mgr. Kosař, pan Kaněra, Mgr. Erbsová, Mgr. Vodičková, Ing. Turnovský, Mgr. Matyášek

Pan starosta navrhl ukončení diskuse a dal o tom hlasovat.

Hlasování: PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 10 byla diskuse ukončena.

Pan starosta požádal návrhový výbor o přečtení usnesení.

Usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 schválilo předložená Pravidla Participativního rozpočtu.

Hlasování: PRO: 13 PROTI: 3 ZDRŽEL SE: 7

Čas v audio záznamu: 42:44 – 1:04:56

Předsedající předal v 18:10 hod. slovo občanům k pravidelnému bodu „**Dotazy a připomínky občanů**“

V rozpravě vystoupili občané: pan Blažek, paní Mothejzíková, paní Valešová, paní Vagenknechtová, paní Motlochová, pan Sazma.

Dotazy byly směřovány na dopravní situaci - ul. Přátelství - kruhový objezd (měření hluku a zplodin), k výstavbě nové MŠ V Bytovkách, k výstavbě nové prodejny Lidl, ke stavebním úpravám školní jídelny.

Na dotazy odpovídali: pan starosta, Ing. Lagner, pan Zmátlo, Mgr. Kosař, pan Kallasch, Ing. Krátký

Do rozpravy se zapojili zastupitelé s řadou otázek, připomínek a podnětů.

Čas v audio záznamu: 1:05 – 1:47:26

5. Majetkové záležitosti

5.1 Oprava zápisu v KN na LV 93 pro k. ú. Benice

Materiál byl objasněn místostarostou Mgr. Pavlem Kosařem.

Usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 schválilo odejmutí svěřené správy u 1/12 pozemku parc. č. 291/1 v k. ú. Benice, zapsaném na LV 93.

Zastupitelstvo MČ Praha 22 schválilo opravu zápisu v KN na LV 93 podepsáním souhlasného prohlášení mezi MČ Praha 22 a MČ Praha - Benice.

Hlasování: PRO: 20 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 2

V době hlasování byl mimo zasedací místnost Mgr. Matyášek - počet 22 přítomných.

Čas v audio záznamu: 1:47:35 – 1:50:10

5.2 Prodej pozemků parc. č. 1049/4, 1049/6, 1049/7 a 1049/8 o celkové výměře 837 m² v k. ú. Uhříněves Společenství vlastníků Přátelství 876 až 878

Materiál byl objasněn místostarostou Mgr. Pavlem Kosařem.
Pan zastupitel Knotek požádal o zapsání jmenovitého hlasování.

Usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 schválilo přímý prodej pozemků parc. č. 1049/4, 1049/6, 1049/7 a 1049/8 v k. ú. Uhříněves o celkové výměře 837 m² Společenství vlastníků Přátelství 876 až 878, se sídlem Přátelství 878/52, 104 00 Praha - Uhříněves, IČ 28494458, za celkovou cenu ve výši 1.659.000,- Kč, tj. za cenu se zahrnutím slevy ve výši 30% z ceny určené na základě znaleckého posudku.

Hlasování: PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 9

PRO: pan Zmátlo, Ing. Krátký, Mgr. Erbsová, pan starosta, Mgr. Kosař, Ing. Mgr. Lagner, pan Koutský, Mgr. Randák, Mgr. Špalková-Kuželová, RNDr. Král, Ing. Pařízek, pan Kallasch, Bc. Březina

ZDRŽEL SE: pan Kaněra, Bc. Roth, Mgr. Rothová, Mgr. Vodičková, pan Knotek, Ing. Turnovský, Ing. Langmajer, Ing. Semecký, JUDr. Štorkan

V době hlasování byl mimo zasedací místnost Mgr. Matyášek - počet 22 přítomných.

Čas v audio záznamu: 1:50:12 – 1:54:40

5.3 Výkup pozemků parc. č. 1074/33 a 1074/39 v k. ú. Uhříněves

Materiál byl objasněn místostarostou Mgr. Pavlem Kosařem

Usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 schválilo uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na odkoupení pozemků parc. č. 1074/33 a 1074/39 v k. ú. Uhříněves od následujících spoluvlastníků:

Dobrovolská Alena

Fojtová Kateřina

Hausenblas Tomáš

Heinrichová Petra

Holečková Eva

Horčíková Jaroslava

Jirka Jiří

Košek Lubomír Ing. arch.

Košek Petr

Košek Vlastimil

Petřík Pavel Ing.

Petříková Zdeňka

za celkovou cenu ve výši 6.632.500,- Kč s rozvazovací podmínkou získání finančních prostředků na krytí 100% kupní ceny z dotačních zdrojů.

Hlasování: PRO: 22 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

V době hlasování byl mimo zasedací místnost Mgr. Matyášek - počet 22 přítomných.

Čas v audio záznamu: 1:54:42 – 2:00:10

V 19:05 hodin stanovil předsedající přestávku na 20 minut.

Pokračování zasedání stanovil na 19:25 hodin.

V 19:25 hodin odešel ze zasedání JUDr. Štorkan - počet 22 přítomných.

6. Smlouva o spolupráci mezi MČ Praha 22 a společností EKOSPOL a. s

Materiál byl objasněn radním Mgr. Ing. Ondřejem Lagnerem, Mgr. Kosařem a panem starostou.

V rozpravě vystoupili: Ing. Langmajer, Mgr. Ing. Lagner, pan starosta, Ing. Turnovský, Ing. Semecký, pan Kallasch, Mgr. Matyášek, Mgr. Kosař.

Usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 souhlasilo s uzavřením Smlouvy o spolupráci mezi MČ Praha 22 a společností EKOSPOL a. s.

Hlasování: PRO: 13 PROTI: 4 ZDRŽEL SE: 4

V době hlasování byl mimo zasedací místnost pan Kaněra - počet 21 přítomných.

Čas v audio záznamu: 2:00:26 – 2:36:05

7. Podnět na změnu Územního plánu

7.1 Podnět na změnu Územního plánu - rozšíření podmíněnosti pro novou výstavbu

Materiál byl objasněn radním Mgr. Ing. Ondřejem Lagnerem.

V rozpravě vystoupili: Ing. Turnovský, Ing. Langmajer, Mgr. Ing. Lagner, pan starosta, VED OV Mgr. Vinklářová.

Usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 souhlasilo s podnětem na změnu ÚP rozšíření podmíněnosti pro novou výstavbu.

Zastupitelstvo MČ Praha 22 podpořilo stavbu kanalizačního sběrače - stoky G napojené na ÚČOV jako prioritní stavbu pro kvalitativní i kvantitativní zlepšení vodohospodářské infrastruktury jihovýchodní části hl. m. Prahy.

Hlasování: PRO: 21 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

V době hlasování byl mimo zasedací místnost pan Knotek - počet 21 přítomných.

Čas v audio záznamu: 2:36:13 – 3:02:46

7.2 Podnět na změnu Územního plánu v místech bývalé čističky odpadních vod VÚŽV

Materiál byl objasněn radním Mgr. Ing. Ondřejem Lagnerem.

Usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 souhlasilo s podnětem na změnu ÚP v lokalitě bývalé čističky odpadních vod VÚŽV z funkčního využití TTV na funkční využití SO3.

Hlasování: PRO: 22 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Čas v audio záznamu: 3:02:47 – 3:04:26

7.3 Podnět na změnu Územního plánu na záměr s názvem „Uhříněves“

Materiál byl objasněn radním Mgr. Ing. Ondřejem Lagnerem.

Usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 nesouhlasilo s podnětem na změnu ÚP na pozemku č. parc. 1790/1 v k. ú. Uhříněves z funkčního využití OP a PZA na funkční využití OB.

Hlasování: PRO: 21 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

V době hlasování byl mimo zasedací místnost pan Koutský - počet 21 přítomných.

Čas v audio záznamu: 3:04:29 – 3:06:34

7.4 Podnět na změnu Územního plánu na záměr v ulici V Bytovkách

Materiál byl objasněn radním Mgr. Ing. Ondřejem Lagnerem.

Usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 nesouhlasilo s podnětem na změnu ÚP na pozemku č. parc. 2262/2 v k. ú. Uhříněves z funkčního využití ZMK a na funkční využití OB.

Hlasování: PRO: 22 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Čas v audio záznamu: 3:06:40 – 3:07:47

7.5 Podnět na změnu Územního plánu na pozemku č. parc. 161, 162/2, 163,164/2, 285/2 vše v k. ú. Pitkovice

Materiál byl objasněn radním Mgr. Ing. Ondřejem Lagnerem.

V rozpravě vystoupili: Ing. Langmajer, Ing. Turnovský, Mgr. Ing. Lagner.

Usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 nesouhlasilo s podnětem na změnu ÚP na pozemku č. parc. 161, 162/2, 163,164/2, 285/2 vše v k. ú. Pitkovice z funkčního využití ZMK a na funkční využití SV.

Hlasování: PRO: 16 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 6

Čas v audio záznamu: 3:07:49 – 3:13:54

7.6 Podnět na změnu Územního plánu na pozemku parc. č. 1655/1 v k. ú. Uhříněves

Materiál byl objasněn radním Mgr. Ing. Ondřejem Lagnerem.

V rozpravě vystoupili: Ing. Turnovský, Mgr. Ing. Lagner, pan starosta.

Usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 souhlasilo s podnětem na změnu ÚP na parc. č. 1655/1 v k. ú. Uhříněves.

Hlasování: PRO: 18 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 4

V době hlasování se zdržela hlasování Mgr. Špalková-Kuželová z důvodu možné podjatosti.

Čas v audio záznamu: 3:13:57 – 3:18:34

7.7 Podnět na změnu Územního plánu - přesun plovoucí značky VV

Materiál byl objasněn radním Mgr. Ing. Ondřejem Lagnerem.

V rozpravě vystoupil občan Sazma s dotazem co to je plovoucí značka. Na otázku odpověděli Mgr. Ing. Lagner a Ing. Turnovský.

Usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 souhlasilo s podnětem na změnu ÚP přesun plovoucí značky VV.

Hlasování: PRO: 16 PROTI: 4 ZDRŽEL SE: 2

Čas v audio záznamu: 3:18:37 – 3:23:16

7.8 Vypuštění veřejně prospěšné stavby z plochy VV v Pitkovicích

Materiál byl objasněn radním Mgr. Ing. Ondřejem Lagnerem a panem starostou.

V rozpravě vystoupil: Ing. Turnovský, pan starosta.

Usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 souhlasilo s vypuštěním VPS 51/VS/51.

Hlasování: PRO: 16 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 6

Čas v audio záznamu: 3:23:24 – 3:27:03

8 Memorandum o spolupráci při řešení bytové nouze na území hlavního města Prahy

Materiál byl objasněn 1. místostarostkou Mgr. Kateřinou Erbsovou.

V rozpravě vystoupili: pan Knotek, Mgr. Erbsová, Mgr. Kosař, Ing. Langmajer.

Usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 schválilo uzavření Memoranda o spolupráci při řešení bytové nouze na území hlavního města Prahy uvedeného v příloze č. 1 tohoto usnesení.

Hlasování: PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 6

V době hlasování byl mimo zasedací místnost RNDr. Král - počet 21 přítomných.

Čas v audio záznamu: 3:27:08 – 3:39:44

9. Různé

Ing. Turnovský Martin - Výstavba multifunkční sportovní haly v areálu SK Čechie (u Obory), zpracování PD“ - schválení způsobu zadání a výjimky ze směrnice

V rozpravě vystoupili: pan starosta, Mgr. Kosař, pan Kallasch.

Usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá Kontrolnímu výboru ZMČ Praha 22, aby prověřil udělení výjimky ze Směrnice ÚMČ Praha 22 č. 1/2019 na zajištění VZMR s názvem „Výstavba multifunkční sportovní haly v areálu SK Čechie - zpracování PD“

Hlasování: PRO: 18 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 3

V době hlasování byl mimo zasedací místnost Ing. Semecký - počet 21 přítomných.

Čas v audio záznamu: 3:39:53 – 3:48:21

Bc. Roth Miroslav

Předseda Kontrolního výboru ZMČ Praha 22 informoval o rezignaci tajemníka výboru Ing. Radka Ptáčka na posledním jednání kontrolního výboru dne 11. 9. 2019. Poděkoval panu tajemníkovi za dosavadní spolupráci a zároveň navrhl novou tajemnici kontrolního výboru paní Irenu Röslerovou.

Usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 bere na vědomí rezignaci tajemníka Kontrolního výboru ZMČ Praha 22 Ing. Radka Ptáčka, ke dni 11. 9. 2019.

Zastupitelstvo MČ Praha 22 zvolilo tajemnicí Kontrolního výboru ZMČ Praha 22 paní Irenu Röslerovou ke dni 12. 9. 2019.

Hlasování: PRO: 22 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Čas v audio záznamu: 3:48:27 – 3:50:30

S dalšími dotazy v tomto bodě vystoupili: Mgr. Rothová, Mgr. Vodičková, Ing. Semecký, Ing. Turnovský, Mgr. Matyášek

Dotazy byly směřovány na nevysypané koše, lahve od alkoholu, pobyt bezdomovců v lokalitě hřiště za DPS II, zveřejňování v Uhřetěveském zpravodaji usnesení ZMČ a informací ještě před jejich projednáním, výstavbu Hostivařské spojky - harmonogram prací, organizační změny na ÚMČ na základě zpracovaného auditu, výstavbu tělocvičny – náhradní řešení, projekt na úpravy ve školní jídelně, právní služby zajišťované pro ÚMČ, postup při revitalizaci Cukrovarského rybníka.

V rozpravě k tématům vystoupili a na otázky odpovídali: pan Koutský, Ing. Krátký, Mgr. Ing. Lagner, pan starosta, pan Zmátlo, Ing. Langmajer, tajemník ÚMČ Ing. Petr, Mgr. Kosář, Mgr. Rothová.

Čas v audio záznamu: 3:50:32 – 4:20:14

Pan starosta ve 21:50 hodin ukončil 6. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22. Připomněl, že poslední prosincové 7. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22 v roce 2019 se bude konat ve středu 11. 12. 2019 od 17 hodin v Divadle U22.

Zapsala: Monika Kubšová

Vyhotoveno dne 17. 9. 2019

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Ivana Vodičková

Radovan Koutský

.....
Vojtěch Zelenka, starosta MČ Praha 22