



ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 3/2022

Městská část Praha 22

datum: 29. 6. 2022, čas: 17:30 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

(17) Mgr. Kateřina Erbsová, Tomáš Kaněra, Ing. Ivo Krátký, Radovan Koutský, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Ing. Martin Langmajer, MBA, Ing. Martin Linhart, RNDr.

Přítomni: Jakub Randák, Bc. Miroslav Roth, Ing. Ondřej Semecký, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Mgr. Silvie Štěpánková, DiS, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Jan Vorlíček, Vojtěch Zelenka, Štěpán Zmátlo

Omluveni: (5) Ondřej Čermák MBA, Ondřej Kallasch, Jiří Knotek, RNDr. Petr Král, Ing. Jiří Pařízek

Nepřítomni: (3) Mgr. Pavel Kosař, Mgr. Jiří Matyášek, Mgr. Jitka Rothová

Hosté:

Předsedající: Tomáš Kaněra

Přítomno je 17 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno 29.06.2022 v 17:39:18

V 17:43:19 přišel Mgr. Pavel Kosař, přítomno 18 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

(18) Mgr. Kateřina Erbsová, Tomáš Kaněra, Ing. Ivo Krátký, Radovan Koutský, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Ing. Martin Langmajer, MBA, Ing. Martin Linhart, RNDr.

Přítomni: Jakub Randák, Bc. Miroslav Roth, Ing. Ondřej Semecký, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Mgr. Silvie Štěpánková, DiS, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Jan Vorlíček, Vojtěch Zelenka, Štěpán Zmátlo, Mgr. Pavel Kosař

Omluveni: (5) Ondřej Čermák MBA, Ondřej Kallasch, Jiří Knotek, RNDr. Petr Král, Ing. Jiří Pařízek

Nepřítomni: (2) Mgr. Jiří Matyášek, Mgr. Jitka Rothová

Složení slibu nových členů zastupitelstva

Předsedající Tomáš Kaněra v souladu s § 50 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze vyzval dva nové členy zastupitelstva Ing. Martina Linharta a pana Jana Vorlíčka ke složení slibu. Před složením slibu předsedající upozornil nové zastupitele, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu. Ing. Martina Linharta a pan Jan Vorlíček postupně předstoupili a přečetli slib stanovený v § 50 odst. 3 zákona o hlavním městě Praze „Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu městské části Praha 22 a jejich občanů, řídit se Ústavou a zákony České republiky“ a pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připraveném archu potvrdili svůj slib.

1. Zahájení, určení skrutátorů, volba návrhového výboru a ověřovatelů zápisu (bod číslo 1)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:44:18 (zvuk. záznam 0:04:50 - 0:12:18)

Předsedající určil skrutátory:

Skrutátoři: Jan Vorlíček, Ing. Martin Langmajer, MBA

Předsedající navrhl jednotlivé členy a dal o nich hlasovat:

Návrhový výbor: Mgr. Ivana Vodičková, Ing. Martin Turnovský

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Jitka Rothová, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D

Diskuze zahájena v 17:44:18

V 17:44:20 přišla Mgr. Jitka Rothová, přítomno 20 zastupitelů.

Hlasování

pro: (19) Ing. Ondřej Semecký, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Ing. Martin Langmajer, MBA, Mgr. Jiří Matyášek, RNDr. Jakub Randák, Jan Vorlíček, Bc. Miroslav Roth, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Vojtěch Zelenka, Tomáš Kaněra, Mgr. Pavel Kosař, Mgr. Ivana Vodičková, Radovan Koutský, Mgr. Jitka Rothová, Mgr. Silvie Štěpánková, DiS, Ing. Martin Linhart, Štěpán Zmátlo, Ing. Ivo Krátký

proti (0)

zdržel se: (1) Mgr. Kateřina Erbsová

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Aktualizovaný stav prezence:

(19) Mgr. Kateřina Erbsová, Tomáš Kaněra, Ing. Ivo Krátký, Radovan Koutský, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Ing. Martin Langmajer, MBA, Ing. Martin Linhart, RNDr. Přítomni: Jakub Randák, Bc. Miroslav Roth, Ing. Ondřej Semecký, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Mgr. Silvie Štěpánková, DiS, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Jan Vorlíček, Vojtěch Zelenka, Štěpán Zmátlo, Mgr. Pavel Kosař, Mgr. Jitka Rothová
Omluveni: (5) Ondřej Čermák MBA, Ondřej Kallasch, Jiří Knotek, RNDr. Petr Král, Ing. Jiří Pařízek
Nepřítomni: (1) Mgr. Jiří Matyášek

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:51:46

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:51:51 (zvuk. záznam 0:12:23 - 0:23:05)

Program jednání

1. Zahájení, určení skrutátorů, volba návrhového výboru a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola zápisu z 2. jednání Zastupitelstva MČ Praha 22 ze dne 20.4.2021
4. Kontrola plnění usnesení
5. Zápis z 16. jednání Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 22 ze dne 25.5.2022
6. Účetní závěrka MČ Praha 22 za rok 2021
7. Závěrečný účet MČ Praha 22 za rok 2021
8. Dotazy a připomínky občanů (pravidelný bod zařazený pevně na 18 hodinu)
9. Petice za zachování koeficientu zastavěnosti v okolí ulice Lávová
10. Petice za snížení koeficientu zastavěnosti pro parcelu 2257 Praha/Uhříněves
11. Připomínky k návrhu nového územního plánu Prahy tzv. Metropolitního plánu
12. Žádost o revokaci podnětu na změnu ÚP - rozšíření podmíněnosti na novou výstavbu

13. Petice proti záměru "Obytný soubor Kašperská" skupiny FINEP, Praha 22
14. Upozornění na škodu, která vznikla nebo by mohla vzniknout Městské části Praha 22 v souvislosti se Smlouvou o právu provést stavbu č. 135/2018, uzavřenou mezi MČ Praha 22 a Cocktail Media
15. Rezignace předsedy Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha 22 a volba nového předsedy Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha 22
16. Zápis z 11. jednání Kontrolního výboru ZMČ Praha 22 ze dne 28.4.2022 a z jednání 12. Kontrolního výboru ZMČ Praha 22 ze dne 10.5.2022
17. Stanovení počtu členů ZMČ Praha 22 pro volební období 2022-2026
18. Inventarizace majetku a závazků MČ Praha 22 k 31. 12. 2021
19. Výkup pozemku parc. č. 289/2 v k. ú. Hájek u Uhříněvsi
20. Odejmutí svěřené správy pozemku parc. č. 2019/5 v k. ú. Uhříněves
21. Prodej části pozemku parc. č. 1049/2 v k. ú. Uhříněves (pozemek pod TS 2346) společnosti PREDistribuce, a.s.
22. Odejmutí svěřené správy pozemků parc. č. 2275/22 a 2275/29 v k. ú. Uhříněves
23. Směna pozemků v k. ú. Hájek u Uhříněvsi
24. Zřízení jednotky SDH Uhříněves
25. Žádost o finanční prostředky pro činnost Sboru dobrovolných hasičů Praha - Uhříněves (dále jen SDH) na rok 2022
26. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na realizaci projektu pod názvem „Nová základní škola pro Uhříněves“
27. Poskytování pravidelných informací o stavu realizace klíčových projektů ve školství
28. Plán dopravní obslužnosti MČ Praha 22, současnost, konkrétní plán aktivit na rok 2022 a strategie 2026+ v návaznosti na demografický vývoj, novou výstavbu a předpokládaný růst intenzity dopravní zátěže (osvojený návrh občana)
29. Interpelace zastupitelů a občanů

Diskuze zahájena v 17:51:51

K tomuto bodu se vyjádřili: Tomáš Kaněra, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Mgr. Kateřina Erbsová

V 17:59:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Kateřina Erbsová") v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje zařazení bodu č. 30 Veřejná předvolební debata s občany.

Hlasování

pro: (10) Ing. Ivo Krátký, RNDr. Jakub Randák, Mgr. Jiří Matyášek, Mgr. Kateřina Erbsová, Vojtěch Zelenka, Mgr. Silvie Štěpánková, DiS, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Ing. Martin Linhart, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Mgr. Pavel Kosář

proti (2) Ing. Ondřej Semecký, Jan Vorlíček

zdržel se: (8) Mgr. Ivana Vodičková, Tomáš Kaněra, Štěpán Zmátlo, Ing. Martin Turnovský, Bc. Miroslav Roth, Mgr. Jitka Rothová, Radovan Koutský, Ing. Martin Langmajer, MBA

nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

V 18:02:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky.

Hlasování

pro: (16) Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Ing. Martin Turnovský, Mgr. Pavel Kosař, Tomáš Kaněra, Mgr. Jiří Matyášek, Mgr. Ivana Vodičková, Radovan Koutský, Ing. Ondřej Semecký, Ing. Martin Langmajer, MBA, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Jan Vorlíček, Štěpán Zmátlo, Bc. Miroslav Roth, Mgr. Jitka Rothová, Ing. Ivo Krátký, Ing. Martin Linhart
proti (1) RNDr. Jakub Randák
zdržel se: (0)
nehlasoval: (3) Mgr. Kateřina Erbošová, Mgr. Silvie Štěpánková, DiS, Vojtěch Zelenka

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-12-3/22

zodpovídá: Tomáš Kaněra

termín: 29. 6. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:02:33

3. Kontrola zápisu z 2. jednání Zastupitelstva MČ Praha 22 ze dne 20. 4. 2022 (bod číslo 3)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:02:38 (zvuk. záznam 0:23:10 - 0:25:12)

Důvodová zpráva

K ověřenému zápisu neměli zastupitelé žádnou připomínku.

Diskuze zahájena v 18:02:38

V 18:04:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje zápis z 2. jednání Zastupitelstva MČ Praha 22 ze dne 20. 4. 2022.

Hlasování

pro: (15) RNDr. Jakub Randák, Mgr. Pavel Kosař, Mgr. Ivana Vodičková, Mgr. Jitka Rothová, Ing. Ivo Krátký, Ing. Martin Turnovský, Radovan Koutský, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Štěpán Zmátlo, Ing. Ondřej Semecký, Tomáš Kaněra, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Bc. Miroslav Roth, Jan Vorlíček, Vojtěch Zelenka
proti (0)
zdržel se: (1) Ing. Martin Linhart
nehlasoval: (3) Mgr. Kateřina Erbošová, Ing. Martin Langmajer, MBA, Mgr. Silvie Štěpánková, DiS

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-13-3/22

zodpovídá: Tomáš Kaněra

termín: 29. 6. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:04:40

4. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 4)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:04:53 (zvuk. záznam 0:25:25 - 0:25:50)

Důvodová zpráva

Zastupitelstvo MČ Praha 22 bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z předešlých jednání.

Číslo usnesení: UZ-11-2/22

Poznámka: Roman Petr, Ing., MPA

Podle posledního vyjádření OŠMS MHMP byl návrh schválených úprav Memoranda projednán s odborem legislativním a právním MHMP bez připomínek a nyní je v procesu schvalování v orgánech HMP.

Diskuze zahájena v 18:04:53

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 4 - Kontrola plnění usnesení na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:05:18

5. Zápis z 16. jednání Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 22 ze dne 25.5.2022 (bod číslo 5)

Předkladatel: Ing. Jiří Pařízek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:05:23 (zvuk. záznam 0:25:55 - 0:26:40)

Důvodová zpráva

Ve smyslu § 100 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb. o hl. m. Praze projednal FV ZMČ Praha 22 na svém jednání materiály podle programu, ke kterým byla přijata jednotlivá usnesení.

Zastupitelstvo MČ Praha 22 bere předložený zápis z 16. jednání FV ZMČ na vědomí.

Diskuze zahájena v 18:05:23

K tomuto bodu se vyjádřili: Štěpán Zmátlo za omluveného předsedu FV Ing. Jiřího Pařízka

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 5 - Zápis z 16. jednání Finančního výboru Zastupitelstva MČ Praha 22 ze dne 25.5.2022 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:06:08

6. Účetní závěrka MČ Praha 22 za rok 2021 (bod číslo 6)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:06:13 (zvuk. záznam 0:26:45 - 0:28:51)

Důvodová zpráva

Byla sestavena účetní závěrka MČ Praha 22 za rok 2021 dle zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví a prováděcí vyhlášky č. 410/2009 Sb. v souladu s vyhláškou č. 220/2013 o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek. Podkladem pro schvalování je inventarizační zpráva. Účetní závěrku MČ Praha 22 za rok 2021 projednal dne 25.5.2022 na svém 16. jednání Finanční výbor ZMČ Praha 22, přičemž FV ZMČ Praha 22 doporučuje Zastupitelstvu MČ Praha 22 účetní závěrku za rok 2021 schválit.

Diskuze zahájena v 18:06:13

V 18:08:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje předloženou účetní závěrku MČ Praha 22 sestavenou ke dni 31.12.2021.

Hlasování

pro: (16) Bc. Miroslav Roth, Ing. Ondřej Semecký, Mgr. Jitka Rothová, Tomáš Kaněra, Mgr. Ivana Vodičková, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Ing. Martin Turnovský, Štěpán Zmátlo, Radovan Koutský, Vojtěch Zelenka, Ing. Martin Linhart, RNDr. Jakub Randák, Jan Vorlíček, Ing. Ivo Krátký, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Mgr. Pavel Kosar

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (3) Mgr. Kateřina Erbsová, Ing. Martin Langmajer, MBA, Mgr. Silvie Štěpánková, DiS

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-14-3/22

zodpovídá: František Wetter, Ing.

termín: **IHNED** (30. 6. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:08:19

7. Závěrečný účet MČ Praha 22 za rok 2021 (bod číslo 7)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:08:23 (zvuk. záznam 0:28:55 - 0:30:11)

Důvodová zpráva

Návrh závěrečného účtu za rok 2021 byl projednán na 16. jednání Finančního výboru ZMČ dne 25.5.2022. Finanční výbor doporučuje Zastupitelstvu MČ Praha 22 závěrečný účet za rok 2021 schválit bez výhrad.

Diskuze zahájena v 18:08:23

V 18:09:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 souhlasí s celoročním hospodařením dle předloženého návrhu závěrečného účtu MČ Praha 22 za rok 2021, a to bez výhrad.

Hlasování

pro: (14) Vojtěch Zelenka, Ing. Ondřej Semecký, Ing. Ivo Krátký, Mgr. Ivana Vodičková, Ing. Martin Turnovský, Štěpán Zmátlo, Bc. Miroslav Roth, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Tomáš Kaněra, Mgr. Pavel Kosar, Mgr. Jitka Rothová, Radovan Koutský, RNDr. Jakub Randák, Ing. Martin Linhart

proti (0)

zdržel se: (2) Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Jan Vorlíček

nehlasoval: (3) Mgr. Kateřina Erbsová, Ing. Martin Langmajer, MBA, Mgr. Silvie Štěpánková, DiS

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-15-3/22

zodpovídá: František Wetter, Ing.

termín: **IHNED** (30. 6. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:09:39

8. Dotazy a připomínky občanů (pravidelný bod zařazený pevně jednu hodinu od plánovaného zahájení zastupitelstva) (bod číslo 8)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:10:18 (zvuk. záznam 0:30:50 - 2:09:55)

Důvodová zpráva

Prostor pro dotazy občanů.

paní Chladná - dotaz na přijímání dětí do MŠ

- dotaz na priority ve školských investicích

pan Blažek - dopravní situace ulice K Netlukám

- výstavba v novém MP

paní Kabilová - jak je zajištěno financování multifunkční haly Čechie

- dotaz na speciální časopis o spolcích VOLNOčasový

- dotaz na financování modulů pro ZŠ U Obory

paní Kadrnožková - dotaz na lesní školku

senátor Kos - přenos zastupitelstva MČ

paní Kroupová - v jaké stavu je přístavba modulů ZŠ U Obory

paní Kališová - nová bytová výstavba v MP

ZAS Mgr. Erbsová - se vyjádřila k dětským skupinám, lesní školce, k brožuře spolků

ZAS Mgr. Rothová - se vyjádřila k neobsazenému místu dětského psychologa

Diskuze zahájena v 18:10:18

K tomuto bodu se vyjádřili: Tomáš Kaněra, Chladná, Mgr. Kateřina Erbsová, Blažek, Kabilová, Štěpán Zmátlo, Kadrnožková, senátor Kos, Ing. Ondřej Semecký, Mgr. Silvie Štěpánková, DiS, Knopová, Kopecký, Musil, Kališová, Mgr. Jitka Rothová, Ing. Martin Langmajer, MBA, Vojtěch Zelenka

Informace do zápisu v 18:58:51: pan starosta předal slovo panu RAD Štěpánovi Zmátlovi

Informace do zápisu v 19:02:46: řízení jednání se ujal opět pan starosta

V 19:27:58 Tomáš Kaněra podal procedurální návrh na přerušování jednání.

Jednání přerušeno 29.06.2022 v 19:28:07

V 19:42:05 přišel Mgr. Jiří Matyášek, přítomno 20 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (20) Mgr. Kateřina Erbsová, Tomáš Kaněra, Ing. Ivo Krátký, Radovan Koutský, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Ing. Martin Langmajer, MBA, Ing. Martin Linhart, RNDr. Jakub Randák, Bc. Miroslav Roth, Ing. Ondřej Semecký, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Mgr. Silvie Štěpánková, DiS, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Jan Vorlíček, Vojtěch Zelenka, Štěpán Zmátlo, Mgr. Pavel Kosař, Mgr. Jitka Rothová, Mgr. Jiří Matyášek

Omluveni: (5) Ondřej Čermák MBA, Ondřej Kallasch, Jiří Knotek, RNDr. Petr Král, Ing. Jiří Pařízek

Nepřítomni: (0)

Jednání obnoveno 29.06.2022 v 19:48:55

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 8 - Dotazy a připomínky občanů (pravidelný bod zařazený pevně jednu hodinu od plánovaného zahájení zastupitelstva) na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:49:23

9. Petice za zachování koeficientu zastavěnosti v okolí ulice Lávová (bod číslo 9)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:49:29 (zvuk. záznam 2:10:01 - 2:15:32)

Důvodová zpráva

Dne 31.5.2022 byla do datové schránky podatelny úřadu doručena petice občanů MČ Praha 22 podepsaná zástupci petičního výboru s žádostí, aby v novém Metropolitním plánu zůstaly zachované koeficienty zastavěnosti v okolí ulice Lávová podle platného územního plánu. Petiční výbor žádá, aby připomínky podalo Zastupitelstva MČ Praha 22 jako "Zásadní připomínky" k Metropolitnímu plánu Prahy.

Rada MČ Praha 22 vzala doručенou petici občanů MČ Praha 22 na vědomí na svém jednání č. 18/2022 dne 15.6.2022. Usnesením č. UR-299-18/22 bylo starostovi Tomáši Kaněrovi uloženo předložit petici na jednání Zastupitelstva MČ Praha 22.

Diskuze zahájena v 19:49:29

K tomuto bodu se vyjádřili: Tomáš Kaněra, Štěpán Zmátlo, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D.

Informace do zápisu v 19:52:12: úvodního slova k oběma peticím se ujal RAD Štěpán Zmátlo, z důvodu nemoci obou zástupců petičního výboru

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 9 - Petice za zachování koeficientu zastavěnosti v okolí ulice Lávová na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:55:00

10. Petice za snížení koeficientu zastavěnosti pro parcelu 2257 Praha/Uhříněves (bod číslo 10)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:55:07 (zvuk. záznam 2:15:39 - 2:15:48)

Důvodová zpráva

Dne 31.5.2022 byla do datové schránky podatelny úřadu doručena petice občanů MČ Praha 22 podepsaná zástupci petičního výboru s žádostí, aby v novém Metropolitním plánu došlo ke snížení koeficientu zastavěnosti pro parcelu 2257 Praha/Uhříněves. Petiční výbor žádá, aby tuto připomínku podalo Zastupitelstva MČ Praha 22 jako "Zásadní připomínku" k Metropolitnímu plánu Prahy.

Rada MČ Praha 22 vzala doručенou petici občanů MČ Praha 22 na vědomí na svém jednání č. 18/2022 dne 15.6.2022. Usnesením č. UR-299-18/22 bylo starostovi Tomáši Kaněrovi uloženo předložit petici na jednání Zastupitelstva MČ Praha 22.

Diskuze zahájena v 19:55:07

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 10 - Petice za snížení koeficientu zastavěnosti pro parcelu 2257 Praha/Uhříněves na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:55:16

11. Připomínky k návrhu nového územního plánu Prahy tzv. Metropolitního plánu (bod číslo 11)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:55:20 (zvuk. záznam 2:15:52 - 3:38:16)

Důvodová zpráva

Na základě pořizovatelem zveřejněné vyhlášky o Metropolitním plánu ze dne 26.4.2022, čímž byl pořizovatelem zveřejněn upravený návrh Metropolitního plánu pro veřejné projednání na základě připomínek z roku 2018, předkládá Rada MČ připomínky k návrhu nového územního plánu Prahy. Připomínky je potřeba podat do 30.6.2022 včetně.

Diskuze zahájena v 19:55:20

K tomuto bodu se vyjádřili: Štěpán Zmátlo, arch. Hejda, Ing. Nečas, JUDr. Janča, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Vojtěch Zelenka, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Pavel Kosař

Informace do zápisu v 20:54:19: starosta předal slovo RAD Štěpánovi Zmátlovi

V 21:08:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Vojtěch Zelenka") v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá Radě MČ Praha 22 zaslat připomínku k Metropolitního plánu, která se týká rozvojové plochy 413/150/26/18, v tom smyslu, že MČ požaduje pevně stabilizovat v této ploše školskou vybavenost.

Hlasování

pro: (8) Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Vojtěch Zelenka, Mgr. Kateřina Erbsová, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Ing. Martin Linhart, Ing. Ivo Krátký, RNDr. Jakub Randák, Mgr. Silvie Štěpánková, DiS

proti (0)

zdržel se: (11) Ing. Martin Turnovský, Tomáš Kaněra, Bc. Miroslav Roth, Mgr. Ivana Vodičková, Ing. Martin Langmajer, MBA, Štěpán Zmátlo, Ing. Ondřej Semecký, Mgr. Jitka Rothová, Radovan Koutský, Jan Vorlíček, Mgr. Pavel Kosař

nehlasoval: (1) Mgr. Jiří Matyášek

Návrh nebyl přijat

V 21:12:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 požaduje, aby transformační plocha Areály Uhříněves č. 411/151/2454 byla vyjmuta z transformačních ploch a její funkční využití zůstalo zachováno dle platného ÚP.

Hlasování

pro: (14) Štěpán Zmátlo, Ing. Martin Turnovský, Ing. Martin Langmajer, MBA, Tomáš Kaněra, Mgr. Ivana Vodičková, Radovan Koutský, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Mgr. Pavel Kosař, Bc. Miroslav Roth, Jan Vorlíček, Mgr. Jitka Rothová, Ing. Ivo Krátký, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Ing. Ondřej Semecký

proti (2) Vojtěch Zelenka, RNDr. Jakub Randák

zdržel se: (3) Ing. Martin Linhart, Mgr. Silvie Štěpánková, DiS, Mgr. Kateřina Erbsová

nehlasoval: (1) Mgr. Jiří Matyášek

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-16-3/22

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: **IHNED** (13. 7. 2022)

V 21:12:58 odešel Mgr. Jiří Matyášek, přítomno 19 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezenze:

(19) Mgr. Kateřina Erbošová, Tomáš Kaněra, Ing. Ivo Krátký, Radovan Koutský, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Ing. Martin Langmajer, MBA, Ing. Martin Linhart, RNDr. Přítomni: Jakub Randák, Bc. Miroslav Roth, Ing. Ondřej Semecký, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Mgr. Silvie Štěpánková, DiS, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Jan Vorlíček, Vojtěch Zelenka, Štěpán Zmátlo, Mgr. Pavel Kosař, Mgr. Jitka Rothová
Omluveni: (5) Ondřej Čermák MBA, Ondřej Kallasch, Jiří Knotek, RNDr. Petr Král, Ing. Jiří Pařízek
Nepřítomni: (1) Mgr. Jiří Matyášek

V 21:14:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

1. Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje předložené Připomínky k návrhu nového územního plánu Prahy tzv. Metropolitního plánu č. 1 až 4 a 7 až 23.
2. Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá radnímu Štěpánovi Zmátlovi informovat o jejich schválení odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy do 30.6.2022.

Hlasování

pro: (19) Mgr. Ivana Vodičková, Ing. Martin Langmajer, MBA, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Ing. Martin Turnovský, RNDr. Jakub Randák, Tomáš Kaněra, Radovan Koutský, Štěpán Zmátlo, Ing. Ivo Krátký, Bc. Miroslav Roth, Vojtěch Zelenka, Ing. Ondřej Semecký, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Jan Vorlíček, Ing. Martin Linhart, Mgr. Pavel Kosař, Mgr. Kateřina Erbošová, Mgr. Jitka Rothová, Mgr. Silvie Štěpánková, DiS
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-17-3/22

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: **IHNED** (13. 7. 2022)

V 21:16:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 zásadně nesouhlasí se současnou podobou navrženého Metropolitního plánu (MPP) z důvodu neexistence koncepce a vazeb na rozvoj MČ Praha 22. ZMČ Praha 22 dále uvádí jako důvod nesouhlasu nesoulad se ZUR (zásadami územního rozvoje) resp. s nevypořádáním s připomínkami k tomuto základnímu územně plánovacímu dokumentu. Návrh MPP nezohledňuje a neřeší potřeby daných území ani aktuální potřeby MČ Praha 22. Přes tato závažná fakta MČ Praha 22 uplatňuje tyto připomínky k územím, které považuje za nesprávně zpracované a chybné.

Hlasování

pro: (11) Štěpán Zmátlo, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Ing. Ondřej Semecký, Tomáš Kaněra, Mgr. Jitka Rothová, Jan Vorlíček, Bc. Miroslav Roth, Radovan Koutský, Mgr. Pavel Kosař, Ing. Martin Langmajer, MBA
proti (0)
zdržel se: (8) RNDr. Jakub Randák, Mgr. Kateřina Erbošová, Mgr. Silvie Štěpánková, DiS, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Vojtěch Zelenka, Ing. Ivo Krátký, Ing. Martin Linhart, Mgr. Veronika Špalková Kuželová
nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:17:44

12. Žádost o revokaci podnětu na změnu ÚP - rozšíření podmínek na novou výstavbu (bod číslo 12)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 21:17:53 (zvuk. záznam 3:38:25 - 3:53:10)

Důvodová zpráva

Dne 9.6.2022 obdržela MČ Praha 22 Žádost o revokaci podnětu na změnu ÚP - rozšíření podmínek na novou výstavbu od společnosti Vivus Uhřetěves 7 s.r.o. adresovanou Zastupitelstvu MČ Praha 22.

ZMČ Praha 22 schválilo na svém 6. zasedání konaném dne 12. 9. 2019 Podnět na změnu ÚP - rozšíření podmínek na novou výstavbu. Tento podnět požaduje společnost Vivus Uhřetěves 7 s.r.o. nyní revokovat. A to na základě přípisů Pražské vodohospodářské společnosti a.s. ze dne 7. 10. 2019, 24. 3. 2021 a 15.12.2021 adresované MČ P22 a dále dopisu Pražské vodohospodářské společnosti a.s. ze dne 11. 5. 2022 adresovaný Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy, ze kterých jednoznačně vyplývá, že v lokalitě Uhřetěves je dostatečná kapacita jak pro zásobování vodou, tak pokud jde o odkanalizování, a původní stop-stavy již nejsou nutné a byly ze strany Pražské vodohospodářské společnosti a.s. zrušeny.

Diskuze zahájena v 21:17:53

K tomuto bodu se vyjádřili: Vojtěch Zelenka, Štěpán Zmátlo, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Ing. Martin Langmajer, MBA, Ing. Martin Turnovský, Tomáš Kaněra

V 21:32:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá radnímu Štěpánu Zmátlovi informovat odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy o neplatnosti omezení odůvodňující Podnět na změnu ÚP - rozšíření podmínek na novou výstavbu.

Hlasování

pro: (10) Ing. Martin Langmajer, MBA, Ing. Martin Turnovský, Štěpán Zmátlo, Tomáš Kaněra, Radovan Koutský, Mgr. Ivana Vodičková, Bc. Miroslav Roth, Ing. Ondřej Semecký, Jan Vorlíček, Mgr. Jitka Rothová
proti (5) Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., RNDr. Jakub Randák, Mgr. Pavel Kosař, Vojtěch Zelenka, Ing. Martin Linhart
zdržel se: (3) Mgr. Silvie Štěpánková, DiS, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Mgr. Kateřina Erbsová
nehlasoval: (1) Ing. Ivo Krátký

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:32:38

13. Petice proti záměru "Obytný soubor Kašperská" skupiny FINEP, Praha 22 (bod číslo 13)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 21:32:43 (zvuk. záznam 3:53:15 - 4:37:58)

Důvodová zpráva

Na Úřad MČ Praha 22 byla doručena dne 29.3.2022 petice/podání občanů MČ Praha 22 podepsaná zástupci petičního výboru, s žádostí o projednání jejího obsahu na jednání Zastupitelstva MČ Praha 22.

Petice obsahuje 12 stran textu včetně fotografií a 18 listů petičních archů s podpisy občanů. Originál petice/podání včetně petičních archů je evidován na OKÚ.

Rada MČ Praha 22 vzala doručenou petici občanů MČ Praha 22 na vědomí na svém jednání č. 11/2022 dne 6.4.2022.

Na 2. jednání Zastupitelstva dne 20.4.2022 byl zařazen bod "Informace starosty ve věci soudního sporu mezi, žalobkyně: Městská část Praha 22, proti žalované: Cocktail Media s.r.o. pro určení neplatnosti smluv, spis: Sp. zn.: 31 C 155/2019".

Dne 27.4.2022 byl panu Kopeckému za petiční výbor odeslán dopis pana starosty Tomáše Kaněry, ve kterém byl informován o tom, že petice byla projednána v rámci bodu "informace starosty" na 2. jednání ZMČ Praha 22 dne 20.4.2022.

Dne 2.5.2022 byl na Úřad MČ Praha 22 doručen dopis od petičního výboru ve věci "Nesouhlas s informací uvedenou v dopise starosty MČ č. P22 3704/2022 SEK1 05 ze dne 27. 4. 2022 a výzva k projednání „PETICE - proti záměru „Obytný soubor Kašperská“ skupiny FINEP, Praha 22“ na jednání Zastupitelstva MČ Praha 22 ve lhůtě stanovené § 8 písm. c) zákona 131/2000 Sb., ze dne 29. 5. 2022".

Dne 19.5.2022 byla na jednání RMČ č. 16/2022 předložena Informace starosty Tomáše Kaněry k dopisu petičního výboru PETICE - proti záměru „Obytný soubor Kašperská“ skupiny FINEP, Praha 22 ze dne 2.5.2022, kde starosta seznámil radní s obsahem dopisu petičního výboru ze dne 2.5.2022. Usnesením č. UR-264-16/22 bylo starostovi uloženo na dopis petičnímu výboru odpovědět.

Dne 30.5.2022 byl do datové schránky podatelny úřadu doručena informace pana Kopeckého, že zaslal všem zastupitelům email ohledně petice.

Dne 8.6.2022 byl petičnímu výboru odeslán dopis starosty "Reakce na Nesouhlas s informací uvedenou v dopise starosty MČ č. P22 3704/2022 SEK1 05 ze dne 27. 4. 2022 a výzva k projednání „PETICE - proti záměru „Obytný soubor Kašperská“ skupiny FINEP, Praha 22“ na jednání Zastupitelstva MČ Praha 22 ve lhůtě stanovené § 8 písm. c) zákona 131/2000 Sb., ze dne 29. 5. 2022".

Zastupitelstvo MČ Praha 22 bere petici na vědomí.

Diskuze zahájena v 21:32:43

K tomuto bodu se vyjádřili: Tomáš Kaněra, pan Kopecký, pan Lauer, paní Kroupová, pan Dykast, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Štěpán Zmátlo

Poznámka do zápisu v 21:47:10: pan Kopecký požádal o zapsání poznámky do zápisu ohledně střetu zájmů bývalého místostarosty pana Jiřího Knotka.

- Zjistilo se, že na konci roku 2017 byl prodán firmou KNOKAR s jednatelem panem Knotkem pozemek 956/4 společnosti Cocktail Media za cenu 5 000 000 Kč, tedy za cenu 2 631 Kč/m². Jednalo se o pozemek „zelená plocha“ ZP, kde není možné nic postavit.. Cena pozemku byla podle soudního znaleckého posudku, což je veřejná listina, v té době nejvýše 2 976 000 Kč.
- Dále pak navrhl RMČ Praha dne 26.9.2018 odsouhlasit převod části zastavitelného pozemku č. 2074, který stavebník nutně musí vlastnit pro výstavbu a užívání celého záměru OS Kašperská, za 1 895 Kč/m². Následně byla uzavřena smlouva 135/2018, která nesplňuje § 36 Zákona o hl. m. Praze a navíc způsobuje MČ škodu, pan Knotek při tom neoznámil žádný střet zájmů.
- Domníváme se, že se jedná o jasný případ střetu zájmů a žádáme, aby byla tato skutečnost dána do zápisu.

Další informace pana Kopeckého týkající se:

1. Uzavírání smluv mezi MČ a žadatelem v roce 2018, ke kterým došlo došlo po rozhodnutí

- Zastupitelstva a v rozporu s jeho usnesením
2. Některé smlouvy byly v roce 2018 uzavřeny nezákonně
 3. Protiprávně vydaný souhlas vlastníka pozemků podle §184 a Stavebního zákona
 4. Spor o platnost smluv mezi MČ a žadatelem

V 21:50:55 předsedající zahájil **hlasování o procedurálním návrhu** v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 souhlasí s vystoupením pana Dykasta, zástupce společnosti Finep, a.s. na jednání v délce 10 minut k bodu č. 13

Hlasování

pro: (14) RNDr. Jakub Randák, Ing. Martin Langmajer, MBA, Ing. Ivo Krátký, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Tomáš Kaněra, Radovan Koutský, Štěpán Zmátlo, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Bc. Miroslav Roth, Mgr. Jitka Rothová, Jan Vorlíček, Ing. Ondřej Semecký, Ing. Martin Linhart

proti (0)

zdržel se: (2) Mgr. Silvie Štěpánková, DiS, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D.

nehlasoval: (3) Mgr. Kateřina Erbsová, Vojtěch Zelenka, Mgr. Pavel Kosář

Návrh byl přijat

Informace do zápisu v 21:58:37: ZAS Mgr. Kateřina Erbsová v procedurálním hlasování nehlasovala z důvodu toho, že pan Dykast nepředložil písemné pověření k zastupování společnosti Finep, a.s.

Informace do zápisu v 22:12:00: starosta předal slovo RAD Štěpánovi Zmátlovi

V 22:17:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Lagner") v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá Radě MČ Praha 22, v případě, že dojde k potvrzení vydaného ÚR k záměru, aby nejpozději 1 měsíc před vypršením termínu pro podání žaloby RMČ zajistila na ZMČ projednání návrhu na podání žaloby, a to včetně návrhu na odkladný účinek vydaného ÚR. Tento návrh přednostně, pokud neodmítne, vypracuje stejný právní zástupce, který MČ zastupuje v již podaném odvolání proti již vydanému ÚR (Mgr. Ing. arch. Marek Dolejš) k záměru OS Kašperská.

Hlasování

pro: (9) Vojtěch Zelenka, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Ing. Ivo Krátký, Mgr. Kateřina Erbsová, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Mgr. Silvie Štěpánková, DiS, Ing. Martin Linhart, RNDr. Jakub Randák, Mgr. Pavel Kosář

proti (5) Mgr. Ivana Vodičková, Ing. Martin Langmajer, MBA, Jan Vorlíček, Ing. Ondřej Semecký, Mgr. Jitka Rothová

zdržel se: (4) Štěpán Zmátlo, Radovan Koutský, Ing. Martin Turnovský, Bc. Miroslav Roth

nehlasoval: (1) Tomáš Kaněra

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 22:17:26

14. Upozornění na škodu, která vznikla nebo by mohla vzniknout Městské části Praha 22 v souvislosti se Smlouvou o právu provést stavbu č. 135/2018, uzavřenou mezi MČ Praha 22 a Cocktail Media (bod číslo 14)

Předkladatel: Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 22:17:30 (zvuk. záznam 4:38:02 - 4:46:29)

Důvodová zpráva

V roce 2018 byla v radě MČ Praha 22 schválena smlouva, kterou předkládal p. Knotek a podepsána byla p. Turnovským, kdy vlastník MČ Praha 22 uděluje souhlas k bezplatnému vstupu na pozemky a jejich bezplatné využití za účelem provedení výstavby projektu bytového komplexu Finep v Kašperské ulici.

Tím, že MČ Praha 22 na základě rozhodnutí Rady MČ ze dne 12.9.2018, namísto výběru poplatku od stavebníka podle OZV, uzavřela se stavebníkem ujednání o bezplatném pronájmu pozemků, čímž se MČ výběru toho poplatku vzdala, MČ Praha 22 vznikla pravděpodobně škoda.

Konkrétní rozbor je uvedený v příloze tohoto bodu.

Diskuze zahájena v 22:17:30

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Ivana Vodičková, Mgr. Kateřina Erbsová

Informace do zápisu v 22:19:35: Předkladatel ZAS Mgr. Ing.. Ondřej Lagner, Ph.D. stáhl svůj návrh na projednávání bodu.

Informace do zápisu v 22:24:48: ZAS Ing. Martin Turnovský informoval, k tomuto bodu vystoupí v bodě č. 29 Interpelace zastupitelů a občanů

Projednávání bodu bylo ukončeno v 22:25:57

15. Rezignace předsedy Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha 22 a volba nového předsedy Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha 22 (bod číslo 15)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 22:26:08 (zvuk. záznam 4:46:40 - 4:52:56)

Důvodová zpráva

Dne 8. 6. 2022 obdržel starosta Tomáš Kaněra rezignaci na mandát zastupitele JUDr. Miroslava Štorkana podle § 55 odst. 2 písm. b) zákona č. 491/ 2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů.

Rezignací tak zaniká i jeho funkce předsedy Kontrolního výboru.

Pan JUDr. Miroslav Štorkan byl zvolen předsedou na 6. jednání ZMČ Praha 22 dne 20.12.2021 usnesením č. UZ-82-6/21.

Zastupitelstvo MČ Praha 22 bere rezignaci JUDr. Miroslava Štorkana ke dni 8. 6. 2022 na vědomí.

Diskuze zahájena v 22:26:08

K tomuto bodu se vyjádřili: Tomáš Kaněra, Ing. Martin Langmajer, MBA, Vojtěch Zelenka, Radovan Koutský

ZAS Ing. Martin Langmajer navrhl za člena KV pana Jana Vorlíčka. Jiné návrhy z řad zastupitelů nepadli.

Informace do zápisu v 22:28:32 starosta předal slovo RAD Štěpánovi Zmátlovi a ten následně RAD Radovanu Koutskému.

V 22:28:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Martin Langmajer") v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 volí do funkce člena Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Praha 22

Hlasování

pro: (7) Ing. Martin Turnovský, Ing. Martin Langmajer, MBA, Mgr. Ivana Vodičková, Mgr. Jitka Rothová, Radovan Koutský, Bc. Miroslav Roth, Štěpán Zmátlo
proti (5) Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., RNDr. Jakub Randák, Mgr. Silvie Štěpánková, DiS, Vojtěch Zelenka, Mgr. Kateřina Erbošová
zdržel se: (5) Mgr. Pavel Kosař, Ing. Martin Linhart, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Ing. Ivo Krátký, Jan Vorlíček
nehlasoval: (2) Tomáš Kaněra, Ing. Ondřej Semecký

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 22:32:24

16. Zápis z 11. jednání Kontrolního výboru ZMČ Praha 22 ze dne 28.4.2022 a z jednání 12. Kontrolního výboru ZMČ Praha 22 ze dne 10.5.2022 (bod číslo 16)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 22:32:29 (zvuk. záznam 4:53:01 - 4:53:26)

Důvodová zpráva

Na základě jednacího řádu Kontrolního výboru ZMČ Praha 22, kapitola 7 bod 6), se předkládá zápis na nejbližším jednání Zastupitelstva. V rozhodném období se konalo 11. a 12. jednání Kontrolního výboru ZMČ Praha 22.

Zastupitelstvo MČ Praha 22 bere předložené zápisy z 11. a 12. jednání KV ZMČ na vědomí.

Diskuze zahájena v 22:32:29

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 16 - Zápis z 11. jednání Kontrolního výboru ZMČ Praha 22 ze dne 28.4.2022 a z jednání 12. Kontrolního výboru ZMČ Praha 22 ze dne 10.5.2022 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 22:32:54

17. Stanovení počtu členů ZMČ Praha 22 pro volební období 2022-2026 (bod číslo 17)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 22:32:58 (zvuk. záznam 4:53:30 - 4:57:09)

Důvodová zpráva

Zastupitelstvu MČ Praha 22 je předkládán materiál týkající se stanovení počtu členů Zastupitelstva MČ Praha 22 pro volební období 2022-2026. Při stanovení počtu členů Zastupitelstva MČ Praha 22 by zastupitelé měli přihlídnout zejména k počtu obyvatel MČ (k 1. lednu letošního roku: 13 535 obyvatel vč. cizinců) a velikosti územního obvodu MČ.

Podle § 88 odst. 2 věty druhé písm. d) Zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, při počtu obyvatel nad 10 000 do 30 000 je možné počet členů Zastupitelstva MČ Praha 22 stanovit na 15 až 25. Podle § 88 odst. 1 cit. zákona stanoví počet členů Zastupitelstva MČ Praha 22 na příští volební období Zastupitelstvo MČ Praha 22 nejpozději 85 dnů přede dnem voleb do zastupitelstev v obcích, tj. do 30. 6. 2022. Pokud by nebyl počet členů zastupitelstva určen v této lhůtě, volí se počet členů Zastupitelstva MČ Praha 22 podle dolní hranice rozpětí uvedeného v odstavci 2. věty druhé písm. d), tj. na 15 členů. Prezident republiky vyhlásil volby do zastupitelstev

obcí rozhodnutím publikovaným ve Sbírce zákonů pod č. 81/2022 Sb. na dny 23. a 24. 9. 2022.

S ohledem na zákonem vymezené rozmezí počtu členů Zastupitelstva MČ Praha 22 Rada MČ Praha 22 dne 1. 6. 2022 usnesením č. UR-293-18/22 doporučuje Zastupitelstvu MČ Praha 22 stanovit pro volební období 2022 až 2026 počet členů Zastupitelstva MČ Praha 22 na 25 členů. Pro úplnost se uvádí, že ve volebních obdobích 2010–2014, 2014–2018 a 2018–2022 byl počet členů zastupitelstva stanoven na 25 členů.

Počet členů Zastupitelstva MČ Praha 22, který má být stanoven, se oznámí na úřední desce Úřadu MČ Praha 22 nejpozději do 2 dnů po jeho stanovení. Úkol zajistí odbor kanceláře úřadu dne 30. 6. 2022.

Diskuze zahájena v 22:32:58

K tomuto bodu se vyjádřili: Tomáš Kaněra, Radovan Koutský

V 22:36:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 stanovuje podle ust. § 88 odst. 1 a odst. 2 písm. d) Zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, počet členů Zastupitelstva městské části Praha 22 pro volební období 2022–2026 na 25 členů.

Hlasování

pro: (14) Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Mgr. Jitka Rothová, Radovan Koutský, RNDr. Jakub Randák, Bc. Miroslav Roth, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Mgr. Pavel Kosař, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Vojtěch Zelenka, Ing. Martin Linhart, Mgr. Silvie Štěpánková, DiS, Ing. Ivo Krátký, Mgr. Kateřina Erbošová

proti (3) Jan Vorlíček, Ing. Martin Langmajer, MBA, Ing. Ondřej Semecký

zdržel se: (1) Štěpán Zmátlo

nehlasoval: (1) Tomáš Kaněra

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-18-3/22

zodpovídá: Tomáš Kaněra

termín: 30. 6. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 22:36:37

18. Inventarizace majetku a závazků MČ Praha 22 k 31. 12. 2021 (bod číslo 18)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 22:36:43 (zvuk. záznam 4:57:15 - 4:57:59)

Důvodová zpráva

Dle Pokynu tajemníka Úřadu městské části Praha 22 č. 2/2021 za základě obdrženého Metodického pokynu k zajištění a provedení Inventarizace majetku a závazků hl. m. Prahy k 31. 12. 2021, který byl schválen Radou hl. m. Prahy pod usnesením č. 2759 dne 8. 11. 2021, byla provedena Inventarizace majetku a závazků Městské části Praha 22 k 31. 12. 2021.

Inventarizace byla provedena v souladu se Zákonem č. 563/19914 Sb., ve znění pozdějších předpisů a v souladu s Prováděcí vyhláškou č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků. Skutečné stavy se zjišťují k 31. 12. 2021, tj. ke dni sestavení řádné účetní závěrky.

Výsledkem činností spojených s inventarizací dle výše uvedených předpisů je inventarizační zpráva, která je shrnutím všech podstatných skutečností o provedených inventurách.

Vyhodnocení dodržení vyhlášky č. 270/2010 Sb. ve znění pozdějších předpisů a Směrnice pro provádění Inventarizace majetku a závazků Městské části Praha 22 č. 2/2020 ze dne 30. 10. 2020.

Inventarizační činnosti:

Plán inventur

Plán inventur byl včas zpracován a řádně schválen jako Pokyn tajemníka Úřadu Městské části Praha 22 č. 2/2021 ze dne 10. 11. 2021. Inventarizační komise postupovaly v souladu s výše uvedenou vyhláškou a vnitřní organizační směrnici. Jmenování předsedové/předsedkyně a členové/členky DIK převzali a podepsali jmenovací dekrety. Stanovené termíny byly dodrženy. Jednotlivé DIK zpracovaly Seznamy inventurních soupisů majetků a závazků ke dni 31. 12. 2021, které jsou nedílnou součástí přílohy k plánu inventur.

Proškolení členů inventarizačních komisí:

Proškolení členů inventarizačních komisí proběhlo jednotlivě v budově radnice Městské části Praha 22 v průběhu měsíce listopadu 2021 za dodržení bezpečnostních opatření v rámci možností, které umožňovala aktuální pandemická nařízení spojená s výskytem nákazy Covid-19. Předsedkyně hlavní inventarizační komise jednotlivce seznámila s průběhem plánu Inventarizace v souladu se Směrnicí k provádění inventarizace a nutnosti dodržení bezpečnostních opatření při vykonávání povinností člena/členky inventarizační komise. Všem členům a členkám jednotlivých komisí byly vysvětleny kompetence jejich osoby a důvod zařazení. Členové a členky proškolení své osoby stvrdili podpisy v rámci převzetí jmenovacích dekretů.

Podmínky pro ověřování skutečnosti a součinnost zaměstnanců:

Řádné zajištění skutečného fyzického stavu a porovnání se stavem evidenčním.

2. Průběh a výsledky inventarizace:

Inventarizace v MČ Praha 22 probíhala ve II. etapách. I. etapa - prvotní inventura, proběhla u majetkových účtů 013, 018, 019, 022, 032 (DIK II.1) a účtů 021, 028, 031, 036 (DIK II.2) ke dni 30. 11. 2021. Jednalo se o fyzické inventury, v rámci kterých byly fyzicky porovnány evidence MODULU MAJ a ENO se skutečným stavem.

DIK II.1 nezjistila žádné inventarizační rozdíly. Některá zařízení byla vyhodnocena jako zařízení již dlouhodobě nepoužívaná nebo zařízení, která byla poškozena v rámci roku 2021. Tento majetek, který byl posouzený k vyřazení likvidační komisí na základě proběhlé inventarizace a vnitřního sdělení kompetentních osob, bude vyřazený nejpozději k 30. 6. 2022.

DIK II.2 porovnávala seznamy obecního majetku z evidence IS SEM ENO s aktuálně platnými listy vlastnictví katastrálních území dle aktuální evidence na Katastru nemovitostí, kde se nachází majetek Městské části Praha 22. V červnu 2021 byla započata revize k. ú. Pitkovice (RO-3/2019), v září revize k. ú. Hájek u Uhříněvsi (RO-7/2019). Řešení nedostatků nalezených při inventarizaci a revizích v podobě zjištění dlouhodobě užívaného majetku městské části bez právního nároku bude uskutečněno formou písemných výzev v průběhu roku 2022. Revize katastrálních území odkazují i na neřešená řízení z roku 2002 z posledních revizí těchto území.

Na základě této prvotní inventury byly zjištěny skutečné stavy a vypracovány inventurní soupisy. Po dokončení prvotních inventur proběhly inventury rozdílové. V rámci rozdílových inventur byly zjištěny přírůstky a úbytky majetku a sestaveny dodatečné inventurní soupisy. Inventurní soupisy i dodatečné inventurní soupisy jsou zaznamenány v Seznamech inventurních soupisů majetků a závazků, které jsou nedílnou součástí Přílohy k plánu inventur.

Druhá etapa spočívala v porovnání účetních stavů ke dni sestavení řádné účetní závěrky t.j. k 31. 12. 2021 s jednotlivými evidencemi. Jednalo se o dokladovou inventuru, kterou prováděla.

DIK II.3. Dle plánu inventur byl zjištěn skutečný stav majetku a závazků a ostatních inventarizačních položek pasiv a podrozvahy, který je zaznamenán v inventurních soupisech.

Skutečný stav byl porovnán s účetním stavem majetku a závazků a ostatních inventarizačních položek dle data provedení prvotních inventur a byly zpracovány rozdílové inventury na přírůstky a úbytky. Nebyly zjištěny žádné inventurní rozdíly.

Dle doporučení hlavní inventarizační komise bude v r. 2022 pokračováno v narovnávání vlastnických práv u zjištěných nedostatků při inventarizaci k 31. 12. 2018, k 31. 12. 2021 a proběhlých revizí k. ú. Pitkovice a k. ú. Hájek u Uhříněvsi. V těchto záležitostech nebylo v roce 2021 učiněno žádných kroků s ohledem na významné personální změny na odboru správy majetku.

Nedostatky budou řešeny v rámci:

- obnova jednání - narovnání duplicity vlastnictví u pozemků:

parc. č. 9/5, k. ú. Pitkovice (RO-3/2019), parc. č. 2012/2, k. ú. Uhříněves, parc. č. 111/2, parc. č. 173/2, parc. č. 174/2, parc. č. 196/23, k. ú. Hájek u Uhříněvsi (RO-7/2019)

- obnova jednání - neoprávněné využívání části nebo celého pozemku:

parc. č. 213/8, parc. č. 286/11, parc. č. 195, parc. č. 154/2, parc. č. 153/2, parc. č. 166/1, parc. č. 140, parc. č. 119, parc. č. 60/3, parc. č. 254/37, k. ú. Hájek u Uhříněvsi (RO-7/2019)

parc. č. 107/3, parc. č. 112/2, parc. č. 118, parc. č. 144/4, k. ú. Pitkovice (RO-3/2019)

Odborem správy majetku budou dále posouzeny dlouhodobé smluvní vztahy v rámci užívání majetku ve svěřené správě především pozemků, které jsou součástí oplocených zahrad při rodinných domech a areálech. Je jisté, že tyto pozemky nebude možné nikdy využít v rámci potřeb MČ P22.

Hlavní inventarizační komise konstatovala, že průběh uskutečněné Inventarizace majetku a závazků k 31. 12. 2021 byl bez zjištění vážných nedostatků.

Zastupitelstvo MČ Praha 22 bere na vědomí výsledky inventarizace majetku a závazku MČ Praha 22 k 31. 12. 2021.

Diskuze zahájena v 22:36:43

Informace do zápisu v 22:37:10: pan starosta předal slovo RAD Štěpánovi Zmátlovi

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 18 - Inventarizace majetku a závazků MČ Praha 22 k 31. 12. 2021 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 22:37:27

19. Výkup pozemku parc. č. 289/2 v k. ú. Hájek u Uhříněvsi (bod číslo 19)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 22:37:32 (zvuk. záznam 4:58:04 - 5:02:02)

Důvodová zpráva

Usnesením č. UZ-59-5/21 ze dne 22.9.2021 byl schválen výkup pozemku parc. č. 289/2 v k. ú. Hájek u Uhříněvsi od Státního statku Jeneč, státní podnik v likvidaci za cenu 377.879,-Kč. Pozemek má být vykoupen v souvislosti s obnovou cestní sítě. Při podpisu smlouvy byla MČ Praha 22 upozorněna, že při schvalování smlouvy na ministerstvu zemědělství bylo zjištěno, že v zaslané smlouvě je písařská chyba, kdy byla chybně uvedena výměra pozemku tj. 1389 m² místo 1398 m². Ministerstvo požaduje předložit smlouvu znovu do ZMČ a opravit usnesení, kde je tato chybná výměra také uvedena. Dále byl na základě požadavku MZ zpracován aktuální znalecký posudek s cenou platnou pro rok 2022, který zvýšil cenu na 436.805,-Kč.

Z uvedených důvodů je třeba revokovat původní usnesení ZMČ a předložit ke schválení nové.

Dále bylo třeba na základě §13 odst. 1 pás. f) a odst. 4 Obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č.

55/2000 Sb., kterou se vydává Statut hlavního města získat souhlas rady hl. m. Prahy s nabytím pozemku. Tento souhlas byl vydán usnesením č. 733 ze dne 4.4.2022.

RMČ Praha 22 na svém 6/22 zasedání souhlasila s revokací UZ-59-5/21 a dále souhlasila s uzavřením kupní smlouvy na odkup pozemku parc. č. 289/2 v k. ú. Hájek u Uhříněvsi.

Diskuze zahájena v 22:37:32

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Štěpán Zmátlo

V 22:40:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

Zastupitelstvo revokuje usnesení UZ-59-5/21.

Hlasování

pro: (15) Vojtěch Zelenka, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Bc. Miroslav Roth, Štěpán Zmátlo, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, RNDr. Jakub Randák, Mgr. Kateřina Erbsová, Mgr. Pavel Kosař, Ing. Ivo Krátký, Ing. Martin Linhart, Jan Vorlíček, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Mgr. Silvie Štěpánková, DiS, Mgr. Jitka Rothová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (4) Tomáš Kaněra, Radovan Koutský, Ing. Martin Langmajer, MBA, Ing. Ondřej Semecký

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-19-3/22 a bylo jím revokováno usnesení UZ-59-5/21

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 29. 6. 2022

V 22:41:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

1. Zastupitelstvo městské části Praha 22 schvaluje uzavření kupní smlouvy dle přílohy na odkup pozemku parc. č. 289/2 v k.ú. Hájek u Uhříněvsi o celkové výměře 1398 m² od Státního statku Jeneč, státní podnik v likvidaci, Třanovského 622/11, 163 00 Praha 6 - Řepy, IČ: 00016918, za celkovou cenu ve výši 436.805,-Kč.

2. Zastupitelstvo městské části Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi podepsat kupní smlouvu.

Přílohy k usnesení:

Jeneč - smlouva Jeneč - 209.pdf

Hlasování

pro: (15) Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Mgr. Ivana Vodičková, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, RNDr. Jakub Randák, Bc. Miroslav Roth, Mgr. Kateřina Erbsová, Vojtěch Zelenka, Mgr. Jitka Rothová, Mgr. Silvie Štěpánková, DiS, Ing. Martin Linhart, Jan Vorlíček, Štěpán Zmátlo, Ing. Ivo Krátký, Mgr. Pavel Kosař, Ing. Martin Turnovský

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (4) Tomáš Kaněra, Radovan Koutský, Ing. Martin Langmajer, MBA, Ing. Ondřej Semecký

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-20-3/22

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 31. 12. 2022

V 22:41:29 odešel Radovan Koutský, přítomno 18 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezenze:

(18) Mgr. Kateřina Erbsová, Tomáš Kaněra, Ing. Ivo Krátký, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Ing. Martin Langmajer, MBA, Ing. Martin Linhart, RNDr. Jakub Randák, Bc. Miroslav Roth, Ing. Ondřej Semecký, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Mgr. Silvie Štěpánková, DiS, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Jan Vorlíček, Vojtěch Zelenka, Štěpán Zmátlo, Mgr. Pavel Kosař, Mgr. Jitka Rothová

Přítomni: (5) Ondřej Čermák MBA, Ondřej Kallasch, Jiří Knotek, RNDr. Petr Král, Ing. Jiří Pařízek

Omluveni: (2) Mgr. Jiří Matyášek, Radovan Koutský

Projednávání bodu bylo ukončeno v 22:41:30

20. Odejmutí svěřené správy pozemku parc. č. 2019/5 v k. ú. Uhříněves (bod číslo 20)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 22:41:34 (zvuk. záznam 5:02:06 - 5:05:32)

Důvodová zpráva

Důvodová zpráva: MČ Praha 22 má ve svěřené správě pozemek parc. č. 2019/5 v k. ú. Uhříněves o výměře 306 m². Na pozemku parc. č. 2019/5, k. ú. Uhříněves je umístěna stavba chodníku ul. U Starého mlýna.

Stavba chodníku spolu s přílehlou zelení a komunikací ul. U Starého mlýna je v majetku hl. m. Prahy a je svěřena do správy spol. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, IČO: 03447286.

Pozemek parc. č. 2019/5 byl v roce 2017 oddělený od pozemku 2019, k. ú. Uhříněves v rámci řešení vydržení dalších oddělovaných pozemků parc. č. 2019/6, parc. č. 2019/7 a parc. č. 2019/8, k. ú. Uhříněves.

Původní pozemek parc. č. 2019 nebyl součástí balíčku odsvěřených pozemků a staveb komunikací k 8. 3. 2013 ze svěřené správy MČ Praha 22 z důvodu, že se na určitých částech pozemku nacházelo oplocení a části zahrad čp. 363, čp. 568, čp. 494, k. ú. Uhříněves.

V současné době je již problém bránící odsvěření pozemku parc. č. 2019/5 vyřešený.

Odsvěřením pozemku dojde k souladu vlastnictví stavby chodníku s vlastnictvím pozemku.

S odejmutím svěřené správy pozemku parc. č. 2019/5 v k.ú. Uhříněves souhlasila RMČ Praha 22 usnesením č. UR-190-12/22 dne 20.4.2022.

Diskuze zahájena v 22:41:34

V 22:42:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

Zastupitelstvo městské části Praha 22 schvaluje odejmutí pozemku parc. č. 2019/5 v k. ú. Uhříněves ze svěřené správy Městské části Praha 22.

Hlasování

pro: (15) Vojtěch Zelenka, RNDr. Jakub Randák, Mgr. Ivana Vodičková, Mgr. Pavel Kosař, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Ing. Martin Turnovský, Mgr. Kateřina Erbsová, Štěpán Zmátlo, Ing. Ivo Krátký, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Mgr. Jitka Rothová, Ing. Martin Linhart, Bc. Miroslav Roth, Mgr. Silvie Štěpánková, DiS, Jan Vorlíček

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (3) Tomáš Kaněra, Ing. Martin Langmajer, MBA, Ing. Ondřej Semecký

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-21-3/22

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 31. 12. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 22:45:00

21. Prodej části pozemku parc. č. 1049/2 v k. ú. Uhříněves (pozemek pod TS 2346) společnosti PREdistribuce, a.s. (bod číslo 21)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 22:45:26 (zvuk. záznam 5:05:58 - 5:07:54)

Důvodová zpráva

Společnost PREdistribuce, a.s. má zájem koupit od MČ Praha 22 část pozemku parc. č. 1049/2 v k. ú. Uhříněves. Konkrétně se jedná o pozemek pod trafostanicí TS 2346, vystavěnou v roce 1991. Na základě oddělovacího GP byla část pozemku parc. č. 1049/2 pod trafostanicí označena jako parc. č. 1049/18.

Nově vzniklá část pozemku parc.č. 1049/2 o výměře 34 m² byla oceněna znaleckým posudkem a cena obvyklá byla stanovena ve výši 134.300,- Kč.

Za účelem koupě pozemku byl nejdříve vypracován oddělovací geometrický plán GP č. 3435-132/2019, kterým se z pozemku parc. č. 1049/2 oddělil a nově vznikl pozemek parc. č. 1049/17 k. ú. Uhříněves. Toto číslo je uvedené i ve znaleckém posudku. Vzhledem k tomu, že tento GP byl určen pro vyznačení budovy a nikoli pro dělení pozemku, bylo třeba nechat vypracovat nový GP č. 3629-84/2022, kde je nově vzniklý pozemek označen jako parc. č. 1049/18. Nicméně pozemek parc. č. 1049/18 je hranicemi totožný s předchozím parc. č. 1049/17. Toto nové označení pozemku není překážkou použití původního znaleckého posudku pro určení výše kupní ceny.

S prodejem části pozemku parc. č. 1049/2 v k. ú. Uhříněves pod TS 2346 souhlasila Rada MČ Praha 22 usnesením č. UR-245-16/22 dne 19.4.2022. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1049/2 v k. ú. Uhříněves byl zveřejněn na úřední desce od 23.5.2022 do 9.6.2022.

Diskuze zahájena v 22:45:26

V 22:47:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

1. Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje uzavření kupní smlouvy dle přílohy na prodej části pozemku parc. č. 1049/2 o výměře 34 m² v k. ú. Uhříněves společnosti PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 273 76 516, za celkovou cenu 134.300,- Kč.
2. Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi podepsat kupní smlouvu.

Přílohy k usnesení:

smlouva kupní PRE TS.pdf

Hlasování

pro: (16) Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., RNDr. Jakub Randák, Štěpán Zmátlo, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Vojtěch Zelenka, Bc. Miroslav Roth, Mgr. Pavel Kosař, Mgr. Kateřina Erbová, Mgr. Jitka Rothová, Jan Vorlíček, Ing. Ivo Krátký, Ing. Martin Linhart, Tomáš Kaněra, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Mgr. Silvie Štěpánková, DiS

proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (2) Ing. Martin Langmajer, MBA, Ing. Ondřej Semecký

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-22-3/22

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 31. 12. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 22:47:22

Informace do zápisu v 22:47:41: slova se opět ujal starosta

22. Odejmutí svěřené správy pozemků parc. č. 2275/22 a 2275/29 v k. ú. Uhříněves (bod číslo 22)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 22:47:44 (zvuk. záznam 5:08:16 - 5:09:48)

Důvodová zpráva

Na MČ Praha 22 byla doručena žádost hl. m. Prahy o odejmutí svěřené správy pozemků parc. č. 2275/22 o výměře 185 m² a parc. č. 2275/29 o výměře 190 m² oba v k. ú. Uhříněves.

Jedná se o pozemky dotčené stavbou vybudovanou společností Vivus Uhříněves s.r.o., která bude předmětem bezúplatného převodu do vlastnictví hlavního města Prahy, do správy Technické správy komunikací, a.s.. Za účelem sjednocení majetkoprávních vztahů, správy a údržby k nemovitostem do jednoho funkčního celku je záměrem hlavního města Prahy s nově vybudovanou stavbou předat budoucímu správci i předmětné pozemky.

S odejmutím pozemků souhlasila RMČ Praha 22 usnesením UR-275-17/22 dne 1.6.2022.

Diskuze zahájena v 22:47:44

V 22:49:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje odejmutí pozemkům parc. č. 2275/22 a 2275/29 oba v k. ú. Uhříněves ze svěřené správy Městské části Praha 22.

Hlasování

pro: (17) Ing. Martin Langmajer, MBA, Vojtěch Zelenka, Tomáš Kaněra, Mgr. Ivana Vodičková, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Jitka Rothová, Ing. Martin Linhart, Mgr. Pavel Kosař, Bc. Miroslav Roth, RNDr. Jakub Randák, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Ing. Ivo Krátký, Jan Vorlíček, Mgr. Kateřina Erbsová, Ing. Ondřej Semecký, Mgr. Silvie Štěpánková, DiS, Štěpán Zmátlo

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (1) Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D.

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-23-3/22

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 31. 12. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 22:49:16

23. Směna pozemků v k. ú. Hájek u Uhříněvsi (bod číslo 23)

Předkladatel: Štěpán Zmátlo

Projednávání bodu bylo zahájeno v 22:49:20 (zvuk. záznam 5:09:52 - 5:14:36)

Důvodová zpráva

Usnesením č. UZ-60-5/21 na 5/2021 jednání ZMČ Praha 22 dne 22.9.2021 byla schválena směna pozemků v k. ú. Hájek u Uhříněvsi. Z důvodu chybně zpracovaného GP katastrální úřad vklad zamítl. MČ tedy nechala zpracovat nový GP, v jehož rámci došlo k rozšíření předmětu směny z 529 m² na 1726 m². Směna bude realizována v souvislosti se záměrem MČ Praha 22 na obnovu cestní sítě a ve spolupráci s MČ Praha - Královice tímto dojde k propojení Hájku a Královic.

Se směnou pozemků v k. ú. Hájek u Uhříněvsi o výměře 1726 m² souhlasila RMČ Praha 22 usnesením č. UR-273-17/22 ze dne 1.6.2022. Záměr směny byl zveřejněn po zákonem stanovenou dobu na úřední desce od 2.6.2022 do 20.6.2022.

Diskuze zahájena v 22:49:20

V 22:53:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Štěpán Zmátlo") v tomto znění:

1. Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje uzavření směnné smlouvy dle přílohy na směnu pozemků ve svěřené správě Městské části Praha 22:

Díl „e“, o výměře 738 m², který se slučuje do pozemku parc. č. 288/1

Díl „f“, o výměře 166 m², který se slučuje do pozemku parc. č. 288/1, výměra parcely č. 288/1 se zvyšuje o díl e) a f) na 13.645 m²

Díl „c“, o výměře 822 m², který se slučuje do pozemku parc. č. 274/15, který vzniká oddělením z parcely č. 274/13

pozemky o celkové rozloze 1.726 m² označené dle GP 663-15/2021, zapsané u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha pro k. ú. Hájek u Uhříněvsi na listu vlastnictví č. 1814.

za pozemky ve vlastnictví pana

XX
XXXXXXX

Díl „h“, o výměře 356 m², který se slučuje do pozemku parcela č. 288/6

pozemek parc. č. 288/17, o výměře 245 m², který vznikl oddělením z pozemku, parc. č. 288/9

Díl „a“, o výměře 1 125 m², který se slučuje do pozemku č. 274/14, který vzniká oddělením z pozemku par. č. 274/13.

pozemky o celkové rozloze 1.726 m² označené dle GP 663-15/2021, zapsané u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha pro k. ú. Hájek u Uhříněvsi na listu vlastnictví č. 863.

2. Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi Praha 22 podepsat směnnou smlouvu.

Hlasování

pro: (18) Ing. Martin Langmajer, MBA, Mgr. Pavel Kosař, RNDr. Jakub Randák, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Mgr. Jitka Rothová, Vojtěch Zelenka, Bc. Miroslav Roth, Jan Vorlíček, Tomáš Kaněra, Ing. Martin Linhart, Ing. Ondřej Semecký, Štěpán Zmátlo, Ing. Ivo Krátký, Mgr. Silvie Štěpánková, DiS, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Kateřina Erbsová, Mgr. Ivana Vodičková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-24-3/22

zodpovídá: Vladimír Štíbr, Mgr., LL.M.

termín: 31. 1. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 22:54:04

24. Zřízení jednotky SDH Uhříněves (bod číslo 24)

Předkladatel: Bc. Miroslav Roth

Projednávání bodu bylo zahájeno v 22:54:09 (zvuk. záznam 5:14:41 - 5:17:51)

Důvodová zpráva

Sbor dobrovolných hasičů Praha - Uhříněves (dále SDH) je rozvíjející se sbor založený 20.01.2020. Dne 9.6.2022 se na ÚMČ Praha 22 konala schůzka Krajského ředitelství Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy, SDH Praha Uhříněves za účasti starosty MČ Tomáše Kaněry a radního Miroslav Rotha.

Na této schůzce byla vyslovena podpora Krajského ředitelství z úst náměstka pro IZS plk. Ing. Jana Hory se založením jednotky sboru dobrovolných hasičů (dále JSDH) na území naší městské části společně s podporou ze strany městské části.

Zřizování JSDH obce je poměrně administrativně a organizačně náročný proces, který je popsán v příloze tohoto bodu.

Důležité je upozornit, že JSDH nenahrazuje stávající SDH Uhříněves, ale že je zcela novým prvkem a jsou to organizačně odlišné spolky.

Sbor dobrovolných hasičů (SDH) - občanský organizovaný spolek působící na úseku požární ochrany.

Jednotka sboru dobrovolných hasičů obce (JSDHO) - jednotka zřízená za podmínek uvedených v zákoně 133/1985 Sb., o požární ochraně.

Podrobně je toto rozepsáno v příloženém dokumentu „Záměr_zřídit_JSDH_Uhříněves“, který byl vypracován členy SDH společně s HZS Hl. m. Prahy.

Zřízení JSDH nám umožní získávat dotace na provoz JSDH, tak aby byl zajištěn její udržitelný rozvoj a mohla se nadále do budoucna rozšiřovat.

K tomuto materiálu příkládám orientační „Rámcový_rozpočet_JSDH“, který je rozdělen do tři fází.

V 1. fázi - je nastartování procesu zřízení JSDH v kategorii „N“, sestavení jednotky, doplnění potřebného vybavení pro uvedenou kategorii (od našeho schválení cca předpoklad do konce příštího roku)

a přes 2. fázi, kdy probíhá příprava JSDH na přípravu do kategori „V“ (2-3 roky) a 3. fáze, kdy je se JSDH stává plnohodnotnou jednotkou zařazenou ve složkách IZS.

Diskuze zahájena v 22:54:09

K tomuto bodu se vyjádřili: Vojtěch Zelenka

V 22:57:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miroslav Roth") v tomto znění:

1. Zastupitelstvo MČ Praha 22 souhlasí se záměrem zřízení jednotky SDH na území Prahy 22.
2. Zastupitelstvo MČ Praha 22 pověřuje starostu Tomáše Kaněru k přípravě jednotlivých kroků potřebných ke zřízení jednotky SDH v kategorii JPO-N.

Hlasování

pro: (16) Tomáš Kaněra, Vojtěch Zelenka, Ing. Martin Linhart, Bc. Miroslav Roth, Mgr. Pavel Kosař, RNDr. Jakub Randák, Mgr. Kateřina Erbsová, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Jan Vorlíček, Mgr. Jitka Rothová, Mgr. Ivana Vodičková, Ing. Martin Langmajer, MBA, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Mgr. Silvie Štěpánková, DiS, Štěpán Zmátlo, Ing. Ondřej Semecký

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (2) Ing. Ivo Krátký, Ing. Martin Turnovský

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-25-3/22

zodpovídá: Bc. Miroslav Roth

termín: 30. 12. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 22:57:19

25. Žádost o finanční prostředky pro činnost Sboru dobrovolných hasičů Praha - Uhříněves (dále jen SDH) na rok 2022 (bod číslo 25)

Předkladatel: Bc. Miroslav Roth

Projednávání bodu bylo zahájeno v 22:57:24 (zvuk. záznam 5:17:56 - 5:19:46)

Důvodová zpráva

Sbor dobrovolných hasičů Praha - Uhříněves (dále SDH) je začínající, rychle se rozvíjející sbor, jehož výsledky můžeme spatřovat nejen v rámci naší městské části, ale aktivně se zapojuje i do dalších činností mimo Prahu 22. Pro udržitelný rozvoj SDH je potřebné zajistit jeho financování.

V roce 2021 SDH požádal a obdržel od městské části Praha 22 peněžní dar ve výši: 150 000 Kč + 10 000 Kč za pravidelnou výpomoc při konání akce „letní kino“ a „lázeňské tance“.

Dále byl zakoupen dopravní prostředek Ford Transit, který je v majetku obce.

Finanční prostředky byly využity následovně:

- Vybavení k založení SDH (výroba razítek, tiskopisy, členské průkazky...): 5 950 Kč
- Motorová pila + vybavení: 17 906 Kč
- Elektrocentrála: 29 490 Kč
- Čerpadlo: 16 452 Kč
- Holiny, „broďačky“, lana... (od Blyth za zvýhodněné ceny): 11 279 Kč
- Pracovní stejnokroje: 19 470 Kč
- Zásahová obuv: 8 448,83 Kč
- Školení na práci s motorovou pilou: 12 300 Kč
- PHM do Transitu, do pily, centrály atd.: 3 542 Kč
- Valná hromada, schůze, brigády (za celý rok): 19 875 Kč

Celková částka činila za rok 2021: 144 712 Kč

Pro rok 2022 žádá SDH o částku 121 000 Kč

Položkový rozpočet je přiložený v příloze tohoto bodu.

Odůvodnění jednotlivých bodů je následující:

- Dálniční známka
- Žebřík - běžně potřebná věc.
- Provozní náklady - dle předchozího roku a hlavně výhledu činnosti na rok 2022
- Univerzální naviják - nezbytný nástroj k přesunu břemen z těžce dostupných míst (např. vytáhnout kmen polámané staré vrby z vody)
- Nářadí - úplný nutný základ
- Ženižní nářadí - zatím SDH využívá osobní nářadí.
- Protipořezové vybavení - bezpečnost práce.
- Zdravotnický batoh - Od nového roku je součástí SDH zdravotnice.
- Reflektory - nutné zajištění dostatečného světelného komfortu.
- Vysílačky - zajištění nerušené komunikace

Výše uvedené finanční prostředky přispějí k větší akceschopnosti, spolehlivosti a bezpečnosti sboru dobrovolných hasičů a zajišťují udržitelný rozvoj.

Údržba a požadované opravy, servis, úpravy a doplňky na Fordu Tranzit voze ve vlastnictví MČ Praha 22 jsou zajišťovány prostřednictvím vedoucí úseku údržby. Vedoucí úseku údržby bude SDH předkládat 1x kvartálně výkaz spotřeby.

Do března 2023 předloží SDH Radě MČ Praha 22 vyúčtování čerpání poskytnuté částky, s účetní závěrkou za rok 2022 a inventurou majetku.

Požadovaný rozpočet na rok 2023 předloží do září 2022.

Diskuze zahájena v 22:57:24

K tomuto bodu se vyjádřili: Bc. Miroslav Roth

V 22:59:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miroslav Roth") v tomto znění:

1. Zastupitelstvo MČ Praha22 schvaluje poskytnutí finančního daru SH ČMS - Sboru dobrovolných hasičů Praha- Uhřetěves, IČO: 09540130 ve výši 121 000 Kč.
2. Zastupitelstvo MČ Praha22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi podepsat darovací smlouvu.

Hlasování

pro: (17) Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., RNDr. Jakub Randák, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Ing. Martin Langmajer, MBA, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Kateřina Erbsová, Mgr. Ivana Vodičková, Ing. Martin Linhart, Mgr. Silvie Štěpánková, DiS, Vojtěch Zelenka, Jan Vorlíček, Tomáš Kaněra, Mgr. Jitka Rothová, Ing. Ondřej Semecký, Bc. Miroslav Roth, Mgr. Pavel Kosař, Štěpán Zmátlo

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (1) Ing. Ivo Krátký

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-26-3/22

zodpovídá: Bc. Miroslav Roth

termín: 29. 7. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 22:59:14

26. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na realizaci projektu pod názvem „Nová základní škola pro Uhříněves“ (bod číslo 26)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 22:59:19 (zvuk. záznam 5:19:51 - 5:29:03)

Důvodová zpráva

V rámci jednacího řízení bez uveřejnění („JŘBU“) s výhercem architektonické soutěže firmou re:architekti studio s.r.o., IČ: 05559022, nám byl v prosinci 2021 předložen návrh smlouvy o dílo. Zastupitelstvo MČ na svém zasedání dne 20.12.2021 rozhodlo usnesením č. UZ-71-6/21 o výběru projektanta, odsouhlasilo usnesením č. UZ-72-6/21 smlouvu o dílo s vybraným projektantem, uložilo usnesením č. UZ-73-6/21 starostovi zajistit zdroje financování předmětu smlouvy (tj. všech stupňů PD a související inženýrské činnosti a AD) s podmínkou uvedenou v dalším usnesení č. UZ-74-6/21, že výzva k zahájení plnění bude odeslána až po zajištění finančních prostředků na první etapu díla.

Od té doby se čekalo s uzavřením smlouvy na přidělení finančních prostředků ze strany MHMP, které bylo odsouhlaseno usnesením č. 37/46 Zastupitelstva hl. m. Prahy ze dne 26.5.2022.

Smlouva tak byla uzavřena výrazně později, než se očekávalo, a v mezidobí došlo k zásadním změnám, na které je potřeba odpovídajícím způsobem reagovat. Zejména se jedná o zcela bezprecedentní a objektivně nepředvídatelný celosvětový nárůst inflace.

Předkládáme proto ke schválení návrh Dodatku č.1, který pro MČ zpracoval administrátor výše uvedeného JŘBÚ.

Inflační doložka coby vyhrazená změna závazku podle § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), byla upravena v článku 8.1 Smlouvy.

Smluvní strany považují za nezbytné a spravedlivé, aby s ohledem na současný vývoj byla inflační doložka formulována ve větší míře detailu, způsobem odpovídajícím doporučení profesních komor a aktuální nepředpokládané situaci, a aby tak přiměřeně plnila svůj účel.

Předložený návrh Dodatku č. 1 byl schválen Radou MČ Praha 22 dne 20.6.2022 usnesením č. UR-328-19/22.

Diskuze zahájena v 22:59:19

K tomuto bodu se vyjádřili: Tomáš Kaněra, Ing. Martin Langmajer, MBA, Ing. Ondřej Semecký, Mgr. Pavel Kosař

V 23:08:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Kaněra") v tomto znění:

1. Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo SD-ORS00026/2022 ze dne 23.6.2022 na zajištění projektové přípravy stavby pod názvem „Nová základní škola pro Uhříněves“.
2. Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi uzavřít Dodatek č. 1.

Hlasování

pro: (2) Tomáš Kaněra, Štěpán Zmátlo

proti (10) Ing. Martin Langmajer, MBA, Mgr. Pavel Kosař, Jan Vorlíček, Mgr. Silvie Štěpánková, DiS, Mgr. Ivana Vodičková, Mgr. Kateřina Erbošová, Vojtěch Zelenka, RNDr. Jakub Randák, Ing. Martin Linhart, Ing. Ivo Krátký

zdržel se: (6) Ing. Martin Turnovský, Ing. Ondřej Semecký, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Mgr. Jitka Rothová, Bc. Miroslav Roth

nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 23:08:31

27. Poskytování pravidelných informací o stavu realizace klíčových projektů ve školství (bod číslo 27)

Předkladatel: Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 23:08:35 (zvuk. záznam 5:29:07 - 5:35:07)

Důvodová zpráva

Cílem předkládaného usnesení je zajistit pravidelné informování o stavu příprav a realizace klíčových investičních projektů vzdělávací infrastruktury a zajistit plynulý postup při realizaci a minimalizovat další zdržování výstavby potřebné infrastruktury v naší MČ.

Dotazy občanů položené v bodě č. 8 si osvojil ZAS Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D.:

- nová MŠ v Královicích a svoz dětí autobusem do školky
- jaký je harmonogram výstavby ZŠ Pitkovice

Diskuze zahájena v 23:08:35

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D.

V 23:13:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Lagner,") v tomto znění:

Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá příslušnému radnímu za školství pravidelně na každém jednání zastupitelstva informovat o aktuálním stavu příprav a postupu realizace klíčových investičních projektů týkajících se rozvoje vzdělávací infrastruktury (aktuálně především MŠ v Pitkovicích, MŠ v Bytovkách a ŽŠ Romance).

Hlasování

pro: (12) Vojtěch Zelenka, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Tomáš Kaněra, Mgr. Jitka Rothová, Bc. Miroslav Roth, Ing. Ivo Krátký, Ing. Martin Linhart, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, RNDr. Jakub Randák, Mgr. Silvie Štěpánková, DiS, Mgr. Pavel Kosař, Mgr. Kateřina Erbsová

proti (0)

zdržel se: (4) Mgr. Ivana Vodičková, Štěpán Zmátlo, Ing. Ondřej Semecký, Ing. Martin Turnovský

nehlasoval: (2) Ing. Martin Langmajer, MBA, Jan Vorlíček

Návrh nebyl přijat

V 23:14:08 odešla Mgr. Silvie Štěpánková, DiS, přítomno 17 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

(17) Mgr. Kateřina Erbsová, Tomáš Kaněra, Ing. Ivo Krátký, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Ing. Martin Langmajer, MBA, Ing. Martin Linhart, RNDr. Jakub Randák, Bc. Miroslav Roth, Ing. Ondřej Semecký, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Jan Vorlíček, Vojtěch Zelenka, Štěpán Zmátlo, Mgr. Pavel Kosař, Mgr. Jitka Rothová

Omluveni: (5) Ondřej Čermák MBA, Ondřej Kallasch, Jiří Knotek, RNDr. Petr Král, Ing. Jiří Pařízek

Nepřítomni: (3) Mgr. Jiří Matyášek, Radovan Koutský, Mgr. Silvie Štěpánková, DiS

V 23:14:22 odešel Ing. Martin Langmajer, MBA, přítomno 16 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezenze:

- Přítomni: (16) Mgr. Kateřina Erbsová, Tomáš Kaněra, Ing. Ivo Krátký, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Ing. Martin Linhart, RNDr. Jakub Randák, Bc. Miroslav Roth, Ing. Ondřej Semecký, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Jan Vorlíček, Vojtěch Zelenka, Štěpán Zmátlo, Mgr. Pavel Kosař, Mgr. Jitka Rothová
- Omluveni: (5) Ondřej Čermák MBA, Ondřej Kallasch, Jiří Knotek, RNDr. Petr Král, Ing. Jiří Pařízek
- Nepřítomni: (4) Mgr. Jiří Matyášek, Radovan Koutský, Mgr. Silvie Štěpánková, DiS, Ing. Martin Langmajer, MBA

V 23:14:28 odešel Jan Vorlíček, přítomno 15 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezenze:

- Přítomni: (15) Mgr. Kateřina Erbsová, Tomáš Kaněra, Ing. Ivo Krátký, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Ing. Martin Linhart, RNDr. Jakub Randák, Bc. Miroslav Roth, Ing. Ondřej Semecký, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Vojtěch Zelenka, Štěpán Zmátlo, Mgr. Pavel Kosař, Mgr. Jitka Rothová
- Omluveni: (5) Ondřej Čermák MBA, Ondřej Kallasch, Jiří Knotek, RNDr. Petr Král, Ing. Jiří Pařízek
- Nepřítomni: (5) Mgr. Jiří Matyášek, Radovan Koutský, Mgr. Silvie Štěpánková, DiS, Ing. Martin Langmajer, MBA, Jan Vorlíček

Projednávání bodu bylo ukončeno v 23:14:35

28. Plán dopravní obslužnosti MČ Praha 22, současnost, konkrétní plán aktivit na rok 2022 a strategie 2026+ v návaznosti na demografický vývoj, novou výstavbu a předpokládaný růst intenzity dopravní zátěže (osvojený návrh občana) (bod číslo 28)

Předkladatel: Mgr. Kateřina Erbsová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 23:14:54 (zvuk. záznam 5:35:26 - 5:46:12)

Důvodová zpráva

Na minulém zasedání ZMČ 22.9. 2021 vnesl občan Ing. Jiří Lagner požadavek na zařazení bodu Plán dopravní obslužnosti s výhledem do dalších let a žádal zodpovězení svých dotazů. Bylo mu odpovězeno, že aby mohl být bod zařazen, musí si jeho návrh někdo osvojit. Což se stalo ještě na zasedání ZMČ zastupitelkou Mgr. Kateřinou Erbsovou.

Z důvodu časové náročnosti zpracování dotazu jsme netrvali na zodpovězení přímo na dotčeném jednání ZMČ, ale žádali jsme o zařazení bodu a zodpovězení níže uvedených bodů na jednání ZMČ 20. 12. 2021.

Bod je na programu od té doby zařazen opakovaně, stále však nebyl projednán.

Komunikační síť - současnost a výhled

- Silniční síť
- Železniční síť
- Dočasná opatření ke snížení dopravní zátěže, způsob a plán zklidnění dopravy, termíny, náklady
- Způsob eliminace těžké nákladní dopravy, dočasná a cílová řešení, náklady, termíny
- Přehled aktivit

Dopravní obslužnost - současnost a výhled

- MHD
- Příměstská integrovaná doprava (včetně eliminace dopadů spojených se zaváděním ETCS)
- Způsob eliminace přetížených spojů (a např. přímá linka na trasu B (Černý Most)
- Přehled aktivit, termíny, zodpovědnost

Parkovací místa - současnost a výhled

- současný stav a realizace dočasných řešení s preferencí zajištění dostatku parkovacích míst pro obyvatele MČ
- způsob zajištění dostatku parkovacích míst v souvislosti s novou výstavbou
- plán a investice do parkovacích míst (včetně míst pro kola), náklady, termíny uvedení do provozu, zodpovědnost
- forma podpory elektromobility na území městské části, konkrétní termíny a náklady, zodpovědnost
- přehled aktivit, termíny, zodpovědnost

Bezpečnost

- Přehled dokončených akcí v oblasti zvýšení bezpečnosti provozu (včetně chodců) na komunikacích na území městské části
- plán aktivit na další období, termíny, náklady, zodpovědnost

Přehled zpracovaných studií v oblasti dopravy

- současný stav, konkrétní termíny, zodpovědnost a náklady na jejich realizaci
- plán a rozsah plánovaných studií, náklady, termíny, zodpovědnost

Diskuze zahájena v 23:14:54

K tomuto bodu se vyjádřili: Vojtěch Zelenka, Mgr. Kateřina Erbsová, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D.

V 23:18:35 odešla Mgr. Veronika Špalková Kuželová, přítomno 14 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

- Přítomni: (14) Mgr. Kateřina Erbsová, Tomáš Kaněra, Ing. Ivo Krátký, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Ing. Martin Linhart, RNDr. Jakub Randák, Bc. Miroslav Roth, Ing. Ondřej Semecký, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Vojtěch Zelenka, Štěpán Zmátlo, Mgr. Pavel Kosař, Mgr. Jitka Rothová
- Omluveni: (5) Ondřej Čermák MBA, Ondřej Kallasch, Jiří Knotek, RNDr. Petr Král, Ing. Jiří Pařízek
- Nepřítomni: (6) Mgr. Jiří Matyášek, Radovan Koutský, Mgr. Silvie Štěpánková, DiS, Ing. Martin Langmajer, MBA, Jan Vorlíček, Mgr. Veronika Špalková Kuželová

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 28 - Plán dopravní obslužnosti MČ Praha 22, současnost, konkrétní plán aktivit na rok 2022 a strategie 2026+ v návaznosti na demografický vývoj, novou výstavbu a předpokládaný růst intenzity dopravní zátěže (osvojený návrh občana) na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 23:25:40

29. Interpelace zastupitelů a občanů (bod číslo 29)

Předkladatel: Tomáš Kaněra

Projednávání bodu bylo zahájeno v 23:25:58 (zvuk. záznam 5:46:30 - 6:33:12)

Důvodová zpráva

Prostor pro zastupitele a občany.

ZAS Ing. Martin Turnovský - dotaz k dopisu pana Kopeckého ze dne 2.6.2022, ve věci škody, která vznikla MČ uzavřením Smlouvy o právu provést stavbu č. 135/2018 uzavřené s Cocktail Media s.r.o.

na dotaz odpověděli: VED OSM Mgr. Vladimír Štíbr, LL.M. a Ing. Kateřina Fedková, JUDr. Král z AK Olejníček

ZAS Vojtěch Zelenka - jak to vypadá s pozemky na Rychetách, zda bude MČ usilovat o získání těchto pozemků zpět

na dotaz odpověděli: Mgr. Fryč z AK Legals, RAD Štěpán Zmátlo, Mgr. Vladimír Štíbr, LL.M.

ZAS Mgr. Kateřina Erbová - přednesla návrh na uspořádání veřejné předvolební debaty kandidátů na starostu v komunálních volbách 2022 v první polovině září 2022

s návrhem usnesení:

1. Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje uspořádání veřejné předvolební debaty kandidátů na starostu v komunálních volbách 2022.

2. Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá tajemníkovi úřadu MČ Praha 22, aby zajistil konání veřejné debaty kandidátů na starostu, za srozumitelných podmínek pro všechny účastníky, v Divadle U22 v první polovině září 2022.

O návrhu usnesení nebylo možné hlasovat, neboť zastupitelstvo nebylo usnášeníschopné.

Diskuze zahájena v 23:25:58

K těmto jednotlivým bodům se postupně vyjádřili: Ing. Martin Turnovský, Mgr. Vladimír Štíbr, LL.M., Ing. Kateřina Fedková, JUDr. Král, Mgr. Kateřina Erbová, Vojtěch Zelenka, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Štěpán Zmátlo

Informace do zápisu v 23:26:55: ZAS Ing. Ondřej Semecký požádal o informaci kolik finančních prostředků stála městskou část kauza Finep

V 23:49:38 odešel Ing. Ondřej Semecký, přítomno 13 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (13) Mgr. Kateřina Erbová, Tomáš Kaněra, Ing. Ivo Krátký, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Ing. Martin Linhart, RNDr. Jakub Randák, Bc. Miroslav Roth, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Vojtěch Zelenka, Štěpán Zmátlo, Mgr. Pavel Kosař, Mgr. Jitka Rothová

Omluveni: (5) Ondřej Čermák MBA, Ondřej Kallasch, Jiří Knotek, RNDr. Petr Král, Ing. Jiří Pařízek

Nepřítomni: (7) Mgr. Jiří Matyášek, Radovan Koutský, Mgr. Silvie Štěpánková, DiS, Ing. Martin Langmajer, MBA, Jan Vorlíček, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Ing. Ondřej Semecký

V 0:09:04 odešel Štěpán Zmátlo, přítomno 12 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (12) Mgr. Kateřina Erbová, Tomáš Kaněra, Ing. Ivo Krátký, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., Ing. Martin Linhart, RNDr. Jakub Randák, Bc. Miroslav Roth, Ing. Martin Turnovský, Mgr. Ivana Vodičková, Vojtěch Zelenka, Mgr. Pavel Kosař, Mgr. Jitka Rothová

Omluveni: (5) Ondřej Čermák MBA, Ondřej Kallasch, Jiří Knotek, RNDr. Petr Král, Ing. Jiří Pařízek

Nepřítomni: (8) Mgr. Jiří Matyášek, Radovan Koutský, Mgr. Silvie Štěpánková, DiS, Ing. Martin Langmajer, MBA, Jan Vorlíček, Mgr. Veronika Špalková Kuželová, Ing. Ondřej Semecký, Štěpán Zmátlo

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 29 - *Interpelace zastupitelů a občanů* na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 0:12:40

Jednání ukončeno 30.06.2022 v 0:12:49

Ověřeno ověřovateli:

- 1) 1. 7. 2022 12:39 **Mgr. Jitka Rothová**
2) 6. 7. 2022 17:49 **Mgr. Ing. Ondřej Lagner,**
 Ph.D.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):
