

**Zápis z 10. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 22, které se konalo dne 17. 8. 2016**  
**v zasedací místnosti radnice ve 3. patře**

**Přítomni:** viz prezenční listina  
**Omluveni:** Bc. Daniela Francová, RNDr. Petr Král  
**Mandátový výbor:** pan Michal Doležal, Ing. Ondřej Lagner  
**Návrhový výbor:** Mgr. Jitka Rothová Mgr. Ivana Vodičková  
**Ověřovatelé zápisu:** Ing. Michal Klich, Bc. Michal Selinger

### **1. Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání zastupitelstva MČ Praha 22 zahájil v 16:00 hodin starosta Ing. Martin Turnovský (dále jako „starosta“). Konstatoval, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno, a že na zasedání je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, takže ZMČ je usnášeníschopné. Starosta přivítal všechny přítomné zastupitele v celkovém počtu 22, omluvil Bc. Danielu Francovou a RNDr. Petra Krále, a konstatoval, že drobné zpoždění bude mít pan Svatopluk Linhart. Dále přivítal Mgr. Šlosara, právního zástupce MČ Praha 22, občany MČ Praha 22 a zaměstnance/kyně Úřadu MČ Praha 22.

Starosta upozornil všechny přítomné zastupitele a občany, že na zasedání je pořizován audio-video záznam. Dále informoval, že občané mohou se svými stanovisky vystoupit hned po úvodním slovu předkladatele a maximální doba jejich vystoupení je, v souladu s JŘ ZMČ, 5 minut. Dále pak mohou se svými dotazy vystoupit i na konci zasedání v bodě Různé.

Starosta informoval, že audio-video záznam bude zveřejněn na webových stránkách [www.praha22.cz](http://www.praha22.cz).

### **2. Volba mandátového výboru, návrhového výboru a ověřovatelů zápisu**

Starosta navrhl výše uvedené členy mandátového výboru, návrhového výboru a ověřovatele zápisu s jejich souhlasem.

Hlasování členů hnutí STAN bude zaznamenáváno jmenovitě.

Hlasováním 21:0:1 byl zvolen mandátový výbor.

Hlasováním 22:0:0 byl zvolen návrhový výbor.

Mgr. Štěpánková navrhla za ověřovatele zápisu Mgr. Kosaře.

Mgr. Kosař se svojí nominací souhlasil

O protinávru se hlasovalo 12:0:10 protinávrh nebyl přijat.

Hlasováním 16:2:4 byli zvoleni starostou navržení, výše uvedení, ověřovatelé zápisu.

### **Schválení programu**

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu 10. zasedání ZMČ, který měli všichni zastupitelé k dispozici.

Mgr. Erbsová navrhla přeřazení bodů 5.2 a 5.4 s poznámkou, že nejdříve by měla MČ prodávat a pak teprve přijímat dar.

Nové pořadí bodů:

5.2 Prodej části pozemku parc. č. 2178 o výměře 62 m<sup>2</sup> v k. ú. Uhřetěves společnosti CWI DELTA s. r. o.

5.4 Přijetí daru přeložky zatrubnění laterálního kanálu budované v rámci projektu Rekonstrukce a dostavba areálu U Starého Mlýna od společnosti CWI DELTA s. r. o.

O návrhu se hlasovalo 22:0:0 návrh byl přijat.

**ZMČ schválilo následující upravený program hlasováním 22:0:0.**

1. Zahájení
2. Volba mandátového a návrhového výboru a ověřovatelů zápisu, schválení programu
3. Plnění úkolů ze ZMČ

4. Ekonomické záležitosti
  - 4.1 Zápis ze 7. jednání Finančního výboru ZMČ Praha 22 ze dne 3. 8. 2016
  - 4.2 Návrh na prominutí dluhů (a+b)
  - 4.3 Plnění rozpočtu MČ Praha 22 k 30. 6. 2016
5. Majetkové záležitosti
  - 5.1 Přijetí daru části pozemku parc. č. 1399/3 v k. ú. Uhříněves o výměře 1.602 m<sup>2</sup> v rámci výstavby „Obytný areál v Uhříněvsi, ul. Nad Volyňkou“ od společnosti CENTRAL GROUP Nad Volyňkou, a. s.
  - 5.2 Prodej části pozemku parc. č. 2178 o výměře 62 m<sup>2</sup> v k. ú. Uhříněves společnosti CWI DELTA s. r. o.
  - 5.3 Prodej pozemků parc. č. 1793/61, 1793/62 a části 1793/28 v k. ú. Uhříněves společnosti PREDistribuce, a. s.
  - 5.4 Přijetí daru přeložky zatrubnění laterálního kanálu budované v rámci projektu Rekonstrukce a dostavba areálu U Starého Mlýna od společnosti CWI DELTA s. r. o.
  - 5.5 Vydržení částí pozemku parc. č. 2019 v k. ú. Uhříněves
6. Podpora a požadavek k urychlené realizaci Pražského okruhu - stavby 511 (D1-Běchovice) v trase dle platného Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy a projednávané projektové dokumentace
7. Podněty na změny územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ve smyslu § 55 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a posuzování záměrů výstavby
8. Zápis z 6. jednání Kontrolního výboru ZMČ Praha 22 ze dne 1. 6. 2016
9. Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 22 za 1. pololetí roku 2016
10. Pořízení hlasovacího zařízení na zasedání ZMČ
11. Různé
  - 11.1 Dotazy členů ZMČ
  - 11.2 Dotazy, připomínky a podněty občanů MČ Praha 22

### 3. Plnění úkolů ze ZMČ

**3a) Plnění usnesení ze ZMČ** bylo vyhotoveno písemně a bylo projednáno na 42. RMČ dne 27. 7. 2016.

#### **3b) Kontrola usnesení z 8. ZMČ ze dne 24. 2. 2016**

K vyhotovenému usnesení neměli zastupitelé žádné připomínky.

#### **3c) Kontrola zápisu z 8. ZMČ ze dne 24. 2. 2016**

K vyhotovenému zápisu neměli zastupitelé žádné připomínky.

### 4. Ekonomické záležitosti

#### **4.1 Zápis ze 7. jednání Finančního výboru ZMČ Praha 22 ze dne 3. 8. 2016**

Materiál byl předložen písemně. Předseda FV Mgr. Matyášek, informoval o hlavních podkladech projednávaných na FV, zejména o rozpočtových úpravách za období od 21. 4. 2016 do 27. 7. 2016, o zprávě o plnění rozpočtu a plánu hospodářské činnosti za I. pololetí 2016, o hospodaření ZŠ, MŠ a ŠJ za I. pololetí 2016, o zřízení nové MŠ Pitkovice a její financování a o odpisu pohledávek.

**ZMČ vzalo na vědomí** zápis z jednání Finančního výboru.

Pan Zelenka vystoupil s připomínkou k zápisu, že v usnesení č. 8 - Odpis pohledávek - není konstatováno, že šlo o „protiprávní jednání“.

Předseda FV Mgr. Matyášek konstatoval, že FV nepřísluší projednávání právních otázek, řeší věci pouze z ekonomického hlediska.

#### **4.2 Návrh na prominutí dluhů**

##### **a) Prominutí dluhu Ing. Petra Semeniuka**

Materiál byl předložen písemně a objasněn jeho předkladatelem ZS Ing. Pařízkem.

ZMČ na svém 2. zasedání dne 10. 12. 2014 schválilo usnesením č. 7.1 odměnu ve výši 19 900 Kč neuvolněným radním, kteří jsou jmenováni předsedou/kyní zvláštního orgánu nebo komise pověřené výkonem státní správy dle zvolení, od 20. 11. 2014. Kontrolní skupina HMP v průběhu přezkoumání

hospodaření za rok 2015 poukázala na to, že takováto výše odměny je možná pouze v případě komisi pověřených výkonem státní správy, přičemž komise výstavby a územního plánování rady MČ nemůže být pověřena výkonem státní správy. Do 31. 3. 2015 měla být výše měsíční odměny 1 910 Kč. V době od 1. 4. do 31. 12. 2015 měla činit 1 977 Kč. Vzhledem k výše uvedenému se má za to, že na straně MČ vznikla pohledávka (přeplatek) za panem radním ve výši 189 884 Kč (vyplacená odměna po odečtení zákonných odvodů). Prominutí dluhu bylo projednáno na 42. RMČ dne 27. 7. 2016. RMČ k této žádosti zaujala kladné stanovisko.

V rozpravě vystoupili:

Pan Zelenka, Bc. Selinger, Mgr. Kosař, pan Koutský, Ing. Semeniuk, pan Knotek, Ing. Pařízek, Mgr. Matyášek, Mgr. Erbsová

Pan Koutský - jak zněla otázka pro AK Červinka, která potvrdila stanovisko, že práce Ing. Semeniuka byla objektivně odvedena. Písemná odpověď bude panu Koutskému zaslána.

Ing. Pařízek navrhl přerušení projednávání tohoto bodu do příštího zasedání ZMČ.

**ZMČ přerušilo** po široké diskusi projednávání tohoto bodu, hlasováním 14:8:0

Kosař	Koutský	Lagner	Štěpánková	Zelenka
-	-	-	-	-

#### **b) Prominutí dluhu paní M. G.**

Materiál byl předložen písemně a objasněn jeho předkladatelem ZS panem Knotkem.

Paní G. požádala o prominutí poplatků z prodlení za dlužné nájemné. Jedná se o poplatky z prodlení z nájemného za rok 2005 a 2006 z bytu. Dlužné nájemné včetně nákladů soudního řízení žadatelka již uhradila. Ostatním nájemcům byly tyto dluhy odepsány z důvodu nemajetnosti. Paní G. tedy jako jediná z bývalého domu dlužné nájemné a náklady soudního řízení uhradila. Žádost o prominutí poplatků z prodlení byla projednána na 36. RMČ dne 13. 4. 2016. RMČ k této žádosti zaujala kladné stanovisko.

Mgr. Kosař podpořil prominutí dluhu a podal zastupitelům právní stanovisko k úrokovým sazbám a poplatkům z prodlení v minulosti.

**ZMČ schválilo** prominutí dluhu (poplatků z prodlení) paní Márii Gábrišové ve výši 195 997 Kč, hlasováním 21:0:1.

Kosař	Koutský	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	+	+	+	+

#### **4.3 Plnění rozpočtu MČ Praha 22 k 30. 6. 2016**

Materiál byl předložen písemně a objasněn jeho předkladatelem Ing. Pařízkem.

Plnění rozpočtu vychází z bilančního výkazu, plnění plánu hospodářské činnosti vychází z výkazu zisku a ztrát.

V rozpravě vystoupili:

Pan Zelenka - požádal o změnu v oddílu 23 - Vodní hospodářství - fontány na pitnou vodu, aby byl tento výdaj vyřazen z kapitálových výdajů někam jinam, a aby bylo revokováno usnesení č. 8 ze 40. RMČ - investiční záměry a rozpočtové úpravy -

Odpověděl pan Knotek - informoval o pozvánce na prezentaci tohoto záměru pro KŽP a KSVZ, věc bude nejdříve řešena v komisích, pak v RMČ. Jedná se pouze o záměr, nejedná se zatím o nákup.

Pan Koutský - upozornil, že vyjádřil podporu na umístění pítek, tak je zmiňováno v zápise z KŽP

Ing. Semecký - zda je správné, že nejdříve se uskuteční rozpočtová změna a pak se zjišťuje výrobce či pořádá prezentace

Odpověděl Ing. Pařízek - na základě pokynu z MHMP musíme nejdřív uskutečnit rozpočtovou změnu, pak může být záměr

Mgr. Kosař - s dotazem, když se ZMČ nevyjádří, zda RMČ může sama hlasovat o zakoupení do 5 mil. Kč bez schválení ZMČ? Pokud to RMČ schválí ZMČ o tom už tedy nikdy mluvit nebude?  
Odpověděl starosta - ano RMČ má právo na zakoupení do 5 mil Kč. ZMČ může samozřejmě mluvit o všem, ale pokud bude podepsaná smlouva s případným výhercem a bude ji chtít zrušit, mohli bychom se dostat do nepříjemného sporu. Pan starosta ujistil Mgr. Kosaře, že tuto věc osobně ohlídá a má pravomoc zrušit rozhodnutí rady a nechat to posvětit ZMČ.

Pan starosta dal hlasovat o návrhu pana Zelenky - Zrušit usnesení č. 8 ze 40. RMČ body:

- a) investiční záměr nákupu veřejné fontány na mikrofiltrovanou perlivou a neperlivou vodu pro Uhříněves a Pitkovice dle důvodové zprávy,
- b) navrženou rozpočtovou úpravu dle důvodové zprávy.

Hlasováním 7:0:15 nebyl návrh přijat.

Kosař	Koutský	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	+	+	+	+

**ZMČ vzalo na vědomí** zprávu o plnění rozpočtu a plánu hospodářské činnosti k 30. 6. 2016.

## 5. Majetkové záležitosti

### 5.1 Příjmutí daru části pozemku parc. č. 1399/3 v k. ú. Uhříněves o výměře 1602 m<sup>2</sup> v rámci výstavby „Obytný areál v Uhříněvsi, ul. Nad Volyňkou“ od společnosti CENTRAL GROUP Nad Volyňkou, a. s.

Materiál byl předložen písemně, promítán a objasněn jeho předkladatelem panem Knotkem. Na MČ Praha 22 se obrátila společnost CENTRAL GROUP Nad Volyňkou, a. s. s žádostí o uzavření *budoucí smlouvy darovací* na část pozemku parc. č. 1399/3 v k. ú. Uhříněves o výměře 1602 m<sup>2</sup>, která bude upravena jako parková plocha vybudovaná v rámci výstavby „Obytný areál v Uhříněvsi, ul. Nad Volyňkou“. V rámci parkové plochy provede investor na své náklady v rozsahu předložené situace úpravu stávajících náletových dřevin, zarovnění a zatravnění ploch, osázení popínávkami keři. Součástí parku bude i koryto vodního toku vč. přístupového chodníku a lávky, CENTRAL GROUP provede částečné opevnění koryta, opravu břehů a vyčištění koryta toku. S přijmutím daru části pozemku parc. č. 1399/3 v k. ú. Uhříněves souhlasila RMČ na svém 42. zasedání dne 27. 7. 2016.

V rozpravě k přijmutí daru vystoupili:

Mgr. Kosař - co nám brání v tom, přijmout dar, až to bude hotové; co se stane, když dar nepřijmeme

Odpověděl pan Knotek - podmínky budou definovány ve smlouvě o smlouvě budoucí

Odpověděl starosta - snahou MČ je, aby veřejná prostranství byla ve vlastnictví MČ

Dále diskutovali: Mgr. Matyášek, Mgr. Kosař, pan Knotek, pan Zelenka

**ZMČ schválilo** přijmutí daru části pozemku parc. č. 1399/3 v k. ú. Uhříněves o výměře 1602 m<sup>2</sup> v rámci výstavby „Obytný areál v Uhříněvsi, ul. Nad Volyňkou“, hlasováním 21:0:1.

Kosař	Koutský	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	+	Z	+	+

### 5.2 Prodej části pozemku parc. č. 2178 o výměře 62 m<sup>2</sup> v k. ú. Uhříněves společnosti CWI DELTA s. r. o.

Materiál byl předložen písemně, promítán a objasněn panem starostou.

Na MČ Praha 22 se obrátil zástupce společnosti CWI DELTA s. r. o. s žádostí o odkup části pozemku parc. č. 2178 v k. ú. Uhříněves o výměře 62 m<sup>2</sup>. Společnost je stavebníkem stavby „Obytný soubor U Starého mlýna, Praha 22“ a část stavby se bude nacházet mimo jiné i na pozemku parc. č. 2178 v k. ú. Uhříněves. Tento pozemek historicky kopíruje trasu potoka, který je však v současné době zatrubněn a vede v jiné trase, tj. přes pozemky parc. č. 158/1, 159/1 a 2016/1. Z důvodu zcelení pozemku, na kterém má probíhat výstavba nyní spol. CWI DELTA s. r. o. žádá o prodej části výše uvedeného pozemku. S prodejem souhlasila RMČ na svém 33. zasedání dne 2. 3. 2016.

Ve stanovené lhůtě bylo doručeno vyjádření a námět k záměru přímého prodeje od Ing. N.

***V průběhu projednávání bodu 5.2 dorazil na zasedání zastupitelstva pan Linhart - počet členů se zvýšil na 23 přítomných.***

V rozpravě vystoupili:

Pan Koutský - proč nebyla doručena zpráva pana N. a odpověď pana starosty všem zastupitelům, nepostupujeme v souladu s JŘ ani se zákony. Můžou nastat i právní komplikace ze strany pana N. Navrhuje tento bod přerušit do příštího zasedání, aby se s ním všichni mohli seznámit a následně správně hlasovat.

V rozpravě vystoupili: pan starosta, Ing. Semeniuk, pan Koutský, Mgr. Štěpánková, Mgr. Erbsová, V OSM Ing. Kovaříková, Ing. Semecký, Mgr. Kosář, pan Zelenka

**ZMČ přerušilo** po široké diskusi projednávání tohoto bodu, hlasováním 15:0:8.

Kosař	Koutský	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	+	+	+	+

Pan starosta dal pokyn OKÚ, aby materiály pana N. a odpověď starosty, byly všem zastupitelům rozeslány.

### **5.3 Prodej pozemků parc. č. 1793/61, 1793/62 a části 1793/28 v k. ú. Uhříněves společnosti PREdistribuce, a. s.**

Materiál byl předložen písemně, promítán a objasněn jeho předkladatelem panem Knotkem. Společnost PREdistribuce, a. s. předložila v rámci narovnání majetkoprávních vztahů MČ Praha 22 žádost o koupi pozemků parc. č. 1793/61, 1793/62 a části 1793/28 v k. ú. Uhříněves. Jedná se o pozemky pod vystavěnými distribučními trafostanicemi TS 1668 a TS 1669. Na základě geometrického plánu byla z pozemku parc. č. 1793/28 oddělena část pod parc. č. 1793/63 o výměře 10 m<sup>2</sup>, která bude předmětem prodeje. Celkem se tedy jedná o následující výměry pozemků: 1793/61 o výměře 6 m<sup>2</sup>, 1793/62 o výměře 12 m<sup>2</sup> a 1793/63 o výměře 10 m<sup>2</sup>. S prodejem souhlasila RMČ na svém 42. zasedání dne 27. 7. 2016.

**ZMČ schválilo** prodej pozemků parc. č. 1793/61 o výměře 6 m<sup>2</sup>, 1793/62 o výměře 12 m<sup>2</sup> a části 1793/28 o výměře 10 m<sup>2</sup> v k. ú. Uhříněves, společnosti PREdistribuce, a. s., hlasováním 22:0:1.

Kosař	Koutský	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	+	Z	+	+

### **5.4 Přijetí daru přeložky zatrubnění laterálního kanálu budované v rámci projektu Rekonstrukce a dostavba areálu U Starého mlýna od společnosti CWI DELTA s. r. o.**

Materiál byl předložen písemně, promítán a objasněn panem starostou. Společnost CWI DELTA s.r.o. je stavebníkem projektu Rekonstrukce a dostavba areálu U Starého mlýna. Stavebník v rámci projektu provede přeložku části laterálního kanálu, v jejímž rámci vybuduje novou přechodovou šachtu s napojením na stávající potrubí, dále vybuduje část nového zatrubnění ve stávající trase a provede přeložku zbývající části zatrubnění. Po kolaudaci stavby a jejím geometrickém zaměření má spol. CWI DELTA s.r.o. zájem tuto stavbu MČ Praha 22 darovat. S přijetím daru souhlasila RMČ na svém 41. zasedání dne 22. 6. 2016.

**ZMČ schválilo** přijetí daru stavby přeložky laterálního kanálu v rámci projektu Rekonstrukce a dostavba areálu U Starého mlýna od firmy CWI DELTA s.r.o. , hlasováním 22:1:0.

Kosař	Koutský	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	+	-	+	+

***V 18:00 hod. pan starosta vyhlásil 10 minutovou přestávku.***

***Pokračování zasedání stanovil na 18:10 hod.***

### 5.5. Vydržení částí pozemku parc. č. 2019 v k. ú. Uhříněves

Materiál byl předložen písemně, promítán a objasněn jeho předkladatelem panem Knotkem.

MČ Praha 22 má ve svěřené správě pozemek parc. č. 2019 v k. ú. Uhříněves. Část tohoto pozemku již velmi dlouhou dobu využívají majitelé sousedních pozemků. Konkrétně se jedná o paní Z. K. - cca 121 m<sup>2</sup>, pana M. P. s V. O. - cca 76 m<sup>2</sup> a manžele K. - cca 56 m<sup>2</sup>. V červnu 2015 OSM tyto osoby oslovil s tím, že je třeba narovnat majetko-právní vztahy.

Dne 20. 1. 2016 byla na MČ doručena výzva Mgr. Jakla, právního zástupce paní K. a paní O., k učinění úkonů směřujících k narovnání vlastnických vztahů k pozemku parc. č. 2019 v k. ú. Uhříněves. Dle jeho názoru již došlo k vydržení vlastnického práva. V dané věci se OSM obrátil na AK JUDr. Červinka k vypracování právního stanoviska s tím, že AK se s vysloveným právním názorem Mgr. Jakla ztotožnila. Následně ještě OSM nechal vyhotovit právní stanoviska od dvou nezávislých právníků a všichni se shodují na tom, že uživatelé připločených částí pozemku parc. č. 2019 jsou již vydržiteli předmětných částí pozemku.

Vzhledem k uvedeným skutečnostem je třeba nechat vypracovat oddělovací GP a na základě souhlasného prohlášení nechat do katastru zapsat vydržené vlastnické právo.

V rozpravě vystoupili: Ing. Semecký, pan Knotek, V OSM Ing. Kovaříková, Mgr. Kosař, Ing. Pařízek, Pan Zelenka, Mgr. Matyášek, pan starosta, Bc. Selinger

Ing. Pařízek dotaz na Mgr. Kosaře - jestli je obvyklé že i MHMP postupuje v těch věcech stejně a vlastníci nic neplatí.

Odpověď Mgr. Kosaře - bohužel se v této problematice moc nepohybuje, ale myslí si, že to tak bude.

Pan Zelenka - opatření do budoucna, jestli nekontrolovat obecní pozemky, kde by vydržení mohlo hrozit a narovnat vztahy mezi MČ a majiteli pozemků.

Odpověď V OSM Ing. Kovaříkové - geodet by musel dělat nové zaměření, a obcházet všechny pozemky, spíše se čeká, až vlastníci dělají dědická řízení a tak na tyto věci přijdou sami

Mgr. Kosař upozornil, že se v tomto bodě se zdrží hlasování z osobních důvodů.

**ZMČ schválilo** uznání vydržení vlastnického práva připločených částí pozemku parc. č. 2019 v k. ú. Uhříněves pro:

- SJM M. K. a J. K. oba bytem Praha - Uhříněves,
- paní V. O., bytem Praha - Uhříněves - 1/2 a pana M. P., bytem, Praha - Uhříněves - 1/2,
- paní Z. K., bytem Praha - Uhříněves.

hlasováním 20:0:3.

Kosař	Koutský	Lagner	Štěpánková	Zelenka
Z	+	+	+	+

**ZMČ uložilo** RMČ, po předložení oddělovacího GP vydržiteli, podepsat souhlasné prohlášení, hlasováním 21:0:2.

Kosař	Koutský	Lagner	Štěpánková	Zelenka
Z	+	+	+	+

### 6. Podpora a požadavek k urychlené realizaci Pražského okruhu - stavby 511 (D1-Běchovice) v trase dle platného Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy a projednávané projektové dokumentace

Materiál byl předložen písemně a objasněn panem starostou.

Podpora vedení MČ Praha 22 k urychlení výstavby stavby 511 je trvalá a obecně známa. V současné době se můžeme opřít i o platnou územně plánovací dokumentaci, zejména pak o Zásady územního rozvoje, ve znění po 1. aktualizaci, která úspěšně čelila žalobě, kterou Městský soud v Praze zamítnul. Těmito kroky došlo k nepochybnému potvrzení trasy v území, což přináší právní jistotu nejen pro obyvatele Prahy, ale i Středočeského kraje. Není možné neustále zpochybňovat v minulosti provedené prověřování variant a následná většinová rozhodnutí o vedení okruhu a donekonečna

prověřovat více či méně smysluplné varianty. Je třeba okruh stavět, a to v trase, která je dána zákonným způsobem v územně plánovací dokumentaci obou krajů!

Pan starosta požádal o vyjádření podpory zastupitelstva k projednávání trasy stavby 511 podle platného územního plánu a současně projednávané trasy a vyjádřil obavu z iniciativ, které mají snahu prosazovat tzv. regionální variantu okruhu posouvající stavbu 511 dále do Středočeského kraje. V té souvislosti vyjádřil obavu z článků pana Zelenky na webových stránkách, kde se staví na stranu právě regionální varianty a požádal pana Zelenku, aby se napříště nepodepisoval pod podobnými články jako zastupitel a člen dopravní komise, což může mást občany, kteří mohou nabýt dojmu, že zastupitelstvo prosazuje nereálnou regionální variantu.

Pan Zelenka - přednesl co ho vedlo k napsání článku, zveřejněném na stránkách STANu, potvrdil, že souhlasí s regionální variantou stavby 511.

Ing. Pařízek - informoval zastupitele, že je členem spolku pro dostavbu okruhu kolem Prahy, zmínil, že dostavba má podporu HMP.

Ing. arch. Starčevič -

- informoval, že při doladování MP se zvažuje zakomponování některých věcí dokonce, až po dostavbě 511,
- informoval o situacích i v jiných evropských městech, kde nemají vše zakomponováno, ale neznamená to, že se dostavba ruší.

Pan Zelenka - řekl, že je mu jedno jaká bude vybrána varianta, hlavně, aby to bylo rychle. Nabídl zastupitelům článek z časopisu EURO, kde je podrobně vysvětlena celá problematika.

Pan starosta řekl, že je rád, že i pan Zelenka preferuje rychlost výstavby a že dle jeho názoru regionální varianta nikdy nebude rychlejší, než stávající.

Pan starosta požádal o hlasování po jednotlivých bodech.

#### **ZMČ konstatovalo**

- 1) Neúnosné zatížení MČ Praha 22 a ostatních městských částí jihovýchodu Prahy a sousedních obcí Středočeského kraje tranzitní osobní a nákladní dopravou kvůli neexistenci stále oddalované prioritní stavby Pražského okruhu - stavby 511 a navazujících dopravních staveb jako je „Hostivařská spojka“ a „Přeložka komunikace I/12“.
- 2) Vytváření změn v koncepci trasování stavby 511 povede k nepřijatelnému zdržení této prioritní dopravní stavby, jejíž realizace v navrhované trase je klíčová pro napojení navazujících dopravních staveb jako je „Hostivařská spojka“ a „Přeložka komunikace I/12“, které jsou schopny společně se stavbou 511 zajistit tranzit vozidel mezi Středočeským krajem a Prahou mimo obytná území MČ jihovýchodu Prahy a obcí Středočeského kraje,

hlasováním 23:0:0.

Kosař	Koutský	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	+	+	+	+

#### **ZMČ podporuje a požaduje:**

- 1) Urychlenou dostavbu Pražského okruhu - stavby 511 (D1-Běchovice) v trase dle stávajícího platného územního plánu a současně projednávané projektové dokumentace, bez vytváření a posuzování dalších variant, hlasováním 22:0:1.

Kosař	Koutský	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	+	+	+	z

- 2) Urychlenou výstavbu navazujících komunikací „Hostivařská spojka“ a „Přeložka komunikace I/12“ vytvářejících systémové řešení pro ochranu intravilánů městských částí jihovýchodu Prahy před tranzitní dopravou, hlasováním 23:0:0.

Kosař	Koutský	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	+	+	+	+

**ZMČ uložilo** starostovi informovat o tomto usnesení ZMČ P22 starosty všech městských částí 1- 21, 23-57, starosty obcí Středočeského kraje: Úval, Škvorce, Sibřiny, Květnice, Přišimas, Jiren, Horoušan, Horoušánek a Města Říčany, MD ČR, MŽP ČR, MHMP -náměstka primátorky P. Dolínka, generálního ředitele ŘSD, hlasováním 23:0:0.

Kosař	Koutský	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	+	+	+	+

*Před zahájením bodu 7 se ze zasedání omluvil pan Vrubel - počet členů se snížil na 22 přítomných.*

### **7. Podněty na změny územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ve smyslu § 55 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu**

Materiál byl předložen písemně a objasněn jeho předkladatelem Ing. Semeniukem.

Komise výstavby a územního plánování na svém 10. jednání dne 25. 5. 2016 projednala podněty na změny územního plánu (dále jen ÚPn) vlastníků pozemků v Uhříněvsi a Hájku u Uhříněvsi.

Podněty byly projednány na 40. zasedání RMČ dne 8. 6. 2016. Rada doporučuje ZMČ schválit podnět uvedený pod bodem 1b) a neschválit podnět na změny ÚPn uvedené pod body 1a) a 1c).

Předkladatel Ing. Semeniuk požádal o hlasování po jednotlivých bodech.

**ZMČ neschválilo** podnět na změnu územního plánu na části pozemků parc. č. 2270/2, 2272, 2273 a 2274, k. ú. Uhříněves, ze ZMK-zeleň městská a krajinná na SV-všeobecně smíšené, s mírou využití stanovenou kódem D, hlasováním 0:21:1.

Kosař	Koutský	Lagner	Štěpánková	Zelenka
-	Z	-	-	-

**ZMČ schválilo** podnět na změnu územního plánu na části pozemku parc. č. 226/6, 226/20 a 226/29, v k. ú. Hájek u Uhříněvsi, ze ZMK-zeleň městská a krajinná na OB-čistě obytné, s mírou využití stanovenou kódem B, hlasováním 14:3:5

Kosař	Koutský	Lagner	Štěpánková	Zelenka
-	+	-	+	+

**ZMČ neschválilo** podnět na změnu územního plánu na pozemku parc. č. 254/34, v k. ú. Hájek u Uhříněvsi, z SO -služící oddechu na OB-čistě obytné, hlasováním 0:18:4

Kosař	Koutský	Lagner	Štěpánková	Zelenka
-	-	-	-	-

### **8. Zápis z 6. jednání Kontrolního výboru ZMČ Praha 22 ze dne 1. 6. 2016**

Materiál byl předložen písemně a objasněn předsedou KV Mgr. Kosařem.

Na programu jednání bylo projednání a změna právně vadného, neověřeného zápisu z 5. jednání KV ze dne 11. 4. 2016, který byl předložen na 9. ZMČ, které se konalo dne 18. 5. 2016

Mgr. Matyášek - vnesl drobné připomínky k formě zápisu

**ZMČ vzalo na vědomí** zápis z jednání Kontrolního výboru.

### **9. Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 22 za 1. pololetí roku 2016**

Materiál byl předložen písemně.

Materiál byl projednán a vzat na vědomí na 42. zasedání RMČ dne 27. 7. 2016. Zpráva je za období 1. 1.- 30. 6. 2016, kdy Rada MČ Praha 22 zasedala - 13x řádně a 1x na mimořádně. Zápis z RMČ



jsou zveřejněny na webu MČ Praha 22 v anonymizované podobě z důvodu dodržení zákona na ochranu osobních údajů a to vždy v zákonné lhůtě, tj. do 7 dnů od konání zasedání.

Pan starosta zastupitele krátce informoval o nejvýznamnějších událostech, které se za 1. pololetí podařily:

- dokončení a zkolaudování MŠ Pitkovice, zároveň pozval zastupitele na její otevření dne 1. září od 10 hod.
- daří se zařazení do plánu strategických investic MHMP na výstavbu nové ZŠ Romance
- získávání finančních zdrojů - dotace z MŠMT

**ZMČ vzalo na vědomí** zprávu o činnosti Rady MČ Praha 22 za 1. pololetí roku 2016.

## 10. Pořízení hlasovacího zařízení na zasedání ZMČ

Materiál byl předložen písemně a objasněn jeho předkladatelem RNDr. Loulou.

Na základě úkolu z 9. ZMČ ze dne 18. 6. 2016 úsek informatiky poptal nabídku u šesti firem, které se touto problematikou zabývají a jejich zařízení resp. systém je používán i na některých městských částech hl. m. Prahy. Jednalo se o firmy Bitart s.r.o., Allstar Group s.r.o., Ladislav Ministr, Bitest, HD Media s.r.o. a AV Media a.s. Nabídku předložily pouze tři firmy, a to Bitart s.r.o., HD Media s.r.o. a Ladislav Ministr, který navíc svůj systém osobně předvedl.

RMČ na 42. zasedání RMČ dne 27. 7. 2016 pořízení hlasovacího zařízení na zasedání ZMČ svým usnesením nedoporučila.

V rozpravě vystoupili: pan Zelenka, pan Knotek, Bc. Selinger, RNDr. Loula, Mgr. Vodičková, pan Koutský, Mgr. Matyášek

**ZMČ vzalo na vědomí** informaci o možnostech pořízení hlasovacího zařízení a **nesouhlasilo** s pořízením hlasovacího zařízení na zasedání ZMČ, hlasováním 6:10:6.

Kosař	Koutský	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	+	+	+	+

## 11. Různé

### 11.1 Dotazy členů ZMČ

**Pan Koutský** - kdy zastupitelé dostanou souhrnnou zprávu o vznesených a vyřízených dotazech členů ZMČ dle čl. XII, odst. 2 JŘ ZMČ Praha 22.

S odpovědí pana Bc. Selingera, který sdělil, že se toto týká pouze nezodpovězených dotazů členů ZMČ na zasedání, nebyl spokojen a požádal o stanovení úkolu pro KV:

**ZMČ ukládá** kontrolnímu výboru prověřit plnění čl. XII, odst. 2 Jednacího řádu, hlasováním 11:0:11 návrh nebyl přijat.

Kosař	Koutský	Lagner	Štěpánková	Zelenka
+	+	+	+	+

**Pan Koutský** - na 8. ZMČ byl předložen materiál, zpracovaný zastupitelem Ing. Lagnerem „Rozšíření manipulačních a skladových ploch v areálu společnosti METRANS a. s.“, který dostali zastupitelé na stůl. Proč tento materiál není zveřejněn na webu a přístupný pro všechny občany.

Pan starosta dal pokyn OKÚ, aby byl tento materiál dodatečně na webu zveřejněn a dále zveřejňovat materiály projednané a dané „na stůl“.

**Mgr. Štěpánková** – konstatovala, že MČ se zúčastnila soutěže „Architekt obce Praha 22“ s projektem Park Uhříněves, zpracovaný Ing. arch. Petrem Starčevičem. Paní magistře se nelíbí zveřejněné vyjádření „že myšlenka velkého parku se pokaždé setkala s kladnými ohlasy“. Proč bylo lživě uvedeno, a nebylo napsáno, že jsou i negativní ohlasy, kdo tento článek psal?

V rozpravě vystoupili: Ing. Semeniuk, Bc. Selinger, pan Koutský, Mgr. Matyášek, pan starosta

**Pan Zelenka** - IPR dne 7. 6 předal MP pořizovateli, kdy tedy bude ZMČ seznámeno s konceptem Metropolitního plánu?

O odpověď pan starosta požádal pana architekta Starčeviče, který obšírně celou věc vysvětlil, že na MHMP vznikla pracovní skupina, která má některé věci upravit a doladit, aby odpovídaly předpisům. Dopracováno má být cca do října 2016.

## **11.2 Dotazy, připomínky a podněty občanů MČ Praha 22**

Z řad občanů se o slovo nikdo nepřihlásil.

Pan starosta poděkoval všem přítomným v jednacím sále, popřál všem hezký večer a ukončil zasedání 10. ZMČ Praha 22 ve 20:11 hodin.

*Zapsala: Monika Kubšová  
Vyhotoveno dne: 23. 9. 2016*

### **Ověřovatelé zápisu:**

**Bc. Michal Selinger** .....

**Ing. Michal Klich** .....

.....  
**Ing. Martin Turnovský, starosta MČ Praha 22**

### **\*/ Vysvětlivky k hlasování v tabulce:**

+ pro  
- proti  
z zdržel/la se