

Hygienická stanice hlavního města Prahy

Rytířská 404/12, Praha 1 • tel.: 296 336 700 • podatelna@hygp Praha.cz • ID: zpqai2i

Městská část Praha 22

Úřad městské části

Nové náměstí 1250

104 00 Praha 114

IČ: 00240915

zastoupená

Atelierem AXON – architektonické studio

Ing. Marek Richtera

Bubenská 1

170 00 Praha 7

IČ: 68884931

Vaše č.j.: --

Naše č.j.: HSHMP 51548/2014

Sp. značka: S-HSHMP 51548/2014/11619

Vyřizuje: Vondráková

V Praze dne 1.12.2014

Stanovisko k PD k územnímu a stavebnímu řízení na akci „ZŠ Janusů – dostavba pavilonu č. 2“, nám. Bratří Janusů 2/38, Praha - Uhřetěves.

Na základě žádosti Městské části Praha 22, úřadu městské části, Nové náměstí 1250, Praha 114, IČ: 00240915, zastoupené Ing. Markem Richterou z Atelieru AXON– architektonické studio, Bubenská 1, Praha 7, IČ: 68884931, doručené dne 30.10.2014, posoudil orgán ochrany veřejného zdraví - Hygienická stanice hlavního města Prahy, jako dotčený orgán státní správy ve smyslu § 77 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, předložený návrh projektové dokumentace k územnímu a stavebnímu řízení na akci „ZŠ Janusů – dostavba pavilonu č. 2“, nám. Bratří Janusů 2/38, Praha - Uhřetěves.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává Hygienická stanice hlavního města Prahy toto stanovisko:

S návrhem projektové dokumentace k územnímu a stavebnímu řízení na akci „ZŠ Janusů – dostavba pavilonu č. 2“, nám. Bratří Janusů 2/38, Praha - Uhřetěves se

s o u h l a s í .

V souladu s § 77 zák. č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů se souhlas váže na splnění takto stanovené podmínky:

Stránka 1 z 3

1. V místnostech, v nichž je zajištěno přirozené větrání okny, musí být ovládání ventilačních otvorů dosažitelné z podlahy.

Odůvodnění :

Podáním ze dne 30.10.2014 byl požádán orgán ochrany veřejného zdraví – Hygienická stanice hl. m. Prahy o stanovisko k územnímu a stavebnímu řízení na akci „ZŠ Janusů – dostavba pavilonu č. 2“, nám. Bratří Janusů 2/38, Praha - Uhřetěves. Projektovou dokumentaci zpracoval Atelier AXON – architektonické studio, Bubenská 1, Praha 7, IČ: 68884931, v září 2014, zak. č. a č. paré. neuvedeno.

Předložená projektová dokumentace řeší výstavbu nového pavilonu č.2 základní školy ke stávajícímu pavilonu č.1 umístěnému v rámci areálu školy. Řešeným objektem je kontejnerová novostavba s plochou střechou o dvou podlažích, kde budou umístěny čtyři učebny pro první stupeň ZŠ a v odpoledních hodinách bude objekt sloužit jako družina. Do objektu se vstupuje ze severozápadního nároží budovy. Ze zádveří v 1. NP je přístupná chodba, která tvoří osu budovy. Ze vstupní haly jsou přístupné tyto prostory: kabinet pedagogů, šatny žáků (4x), učebna (62,3 m²) s umyvadlem, hyg. zařízení – chlapci (2x pisoár, 1x WC, 2x umyvadlo), hyg. zařízení – dívky (2x WC, 2x umyvadlo, sprcha) a tři sklady. Z chodby je zároveň přístupné schodiště do 2. NP, kde se nacházejí tři učebny (62,6 m², 62,6 m², 61,9 m²) s umyvadly, hyg. zařízení – chlapci (2x pisoár, 1x WC, 2x umyvadlo), hyg. zařízení – dívky (3x WC, 2x umyvadlo), sklad a technická místnost. Třídy jsou dimenzovány pro max. počet 30 žáků (celkem 120 žáků). Navrhovaná stavba je v obou podlažích dveřmi propojena se stávajícím pavilonem č. 1. Po realizaci budou oba samostatné objekty fungovat jako celek. Zvedací výtahová plošina s kabinou umožňující bezbarierové užívání stavby je umístěna v sousedním pavilonu č.1. Dostatečně kapacitní hyg. zařízení pro pedagogy a úklidová místnost jsou rovněž umístěny v pavilonu č.1 a budou sloužit pro oba pavilony.

Dešťové vody ze střechy navrhovaného objektu budou odvedeny do koryta Říčanského potoka, splašková kanalizace bude napojena na přípojku kanalizace stávajícího sousedního školního pavilonu. Voda, elektřina a plyn bude do objektu přivedena ze stávajících přípojek.

Pro objekt je navrženo ústřední vytápění, zdrojem tepla je teplovodní plynový kondenzační kotel 45 kW se zásobníkem teplé vody o objemu 120 l.TUV je k dispozici u všech umyvadel. Kotel bude umístěn v 2.NP v technické místnosti.

Umělé osvětlení je navrženo dle ČSN EN 12464-1, osvětlení tabulí je zvýšeno dvěma zářivkovými tělesy samostatně ovladatelnými.

Okna učeben jsou orientována na jih. Hygienické zázemí v novém pavilonu bude větráno nuceně ventilátory o dostatečné kapacitě. Odpadní vzduch je veden na fasádu. Vlastní učebny, místnosti učitelů a šatny jsou větrány přirozeně okny s mikroventilací.

Součástí stavby je zbourání stávající družiny stojící na místě plánovaného pavilonu. **Bourané konstrukce neobsahují azbest.**

Součástí předložené projektové dokumentace je hluková studie zpracovaná ing. Janou Barillovou, Sekaninova 28, Praha 2, v září 2014. Předmětem studie je posouzení zvukové izolace obvodového pláště a obvodových konstrukcí, posouzení hluku z dopravy, posouzení hluku ze stavební činnosti a z bouracích prací.

V posouzení hluku z bouracích prací a ze stavební činnosti je popsán postup bourání a výstavby, způsob ochrany okolí staveniště a předpokládané použité mechanizace. V rámci vyhodnocení hluku ze stavební činnosti byl proveden výpočet hluku v chráněném venkovním prostoru okolních staveb (budova ZŠ a obytné objekty a rodinné domy v ulici V Potokách) ve výpočtovém programu HLUK+ pro pět etap výstavby. Vypočtené hodnoty se pohybují v rozmezí od 33,8 dB do 64,9 dB v $L_{Aeq,14h}$. Dále byla provedena modelace hladiny hluku v chráněném vnitřním prostoru pavilonu č. 1. Z modelace vyplývá, že v učebnách stávajícího pavilonu bude splněn hygienický limit pro hluk ze stavební činnosti.

Stavební a bourací práce budou prováděny v pracovní dny v době 8:00 – 19:00

Výstavba je rozdělena na 4 fáze, které na sebe plynule navazují. Celková délka výstavby je 8 týdnů. Vjezd na staveniště bude z ulice A. Hochové. V první fázi výstavby budou provedeny zemní práce a ve druhé etapě budou provedeny základové konstrukce. Ve třetí fázi budou osazeny a smontovány stavební moduly. Ve čtvrté fázi budou prováděny vnitřní stavební, montážní a dokončovací práce. Stavební práce budou prováděny v pracovní dny od 7 – 21 hod.

V hlukové studii je současně stanovena minimální neprůzvučnost obvodového pláště $R'_w=30dB$.

Dále je součástí PD studie denního osvětlení zpracovaná firmou dalea s.r.o., Zárubova 510/9, Praha 4, v listopadu 2014, č. studie DL154/2014. Posouzení je provedeno pro místnosti v přízemí dostavby. V patře dostavby se nacházejí místnosti o stejných parametrech jako místnosti posuzované. Studie předikuje, že posuzované učebny a kabinet novostavby pavilonu č. 2 budou dostatečně využitelné pro trvalý pobyt žáků, respektive jako trvalá pracoviště.

Podmínka č.1 byla stanovena na základě § 17 odst. 2, § 18 odst. 6 vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, v platném znění.

Upozornění – v případě zjištění přítomnosti azbestových materiálů v dotčených konstrukcích v průběhu prováděných prací může být ve stavební činnosti pokračováno až po odstranění všech těchto materiálů odbornou firmou na základě kladného stanoviska orgánu ochrany veřejného zdraví k hlášení prací s azbestem, které musí být Hygienické stanici hl.m. Prahy - pobočce Východ, oddělení hygieny práce, Rybalkova 39, Praha 10, předloženo min. 30 dní před uvažovaným termínem zahájení prací.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem bylo vydáno stanovisko, jak shora uvedeno.

Mgr. Andrea Dalihodová
pověřená vedením oddělení hygieny dětí a mladistvých
Ústředí a poboček Centrum, Východ a Jih

