

Atelier AXON
Ing. Marek Richtera
Bubenská 1
17000 Praha 7

Váš dopis zn.	SZn.	Vyřizuje/telefon/e-mail	Datum
	S-MHMP-	RNDr. Helena Potměšilová/236004422	20.11.2014
	1545954/2014/1/OZP/VI	helena.potmesilova@praha.eu	

**Věc: ZŠ Jandusů, nám. Bří Jandusů 2/38, parc.č. 21/5, 21/7, 21/9, k.ú. Uhříněves -
dostavba pavilonu č. 2**

Odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy **vydává pro účely územního rozhodnutí, územního souhlasu a pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád)** stavebního zákona ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, z hlediska ochrany složek životního prostředí **závazná stanoviska a vyjádření** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

1. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle § 15 písm. i) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění:

Ing.arch. Jaroslav Novák, tel: 236004437, e-mail: jaroslav.novak@praha.eu

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

2. Z hlediska lesů dle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

3. Z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění:

Z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 písm. c) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a § 32 odst. 2 zákona

č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a Statutu hlavního města Prahy je příslušným orgánem státní správy Úřad městské části Praha 22.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

4. Z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší:

V souladu s ustanovením § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, a § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením bodu 441 Přílohy č. 4 části A obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, je dotčeným orgánem státní správy úřad příslušné městské části Praha 22.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

5. Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon):

Ing.arch. Jaroslav Novák, tel: 236004437, e-mail: jaroslav.novak@praha.eu

A) Vyjádření k otázce, zda stavba mění či snižuje krajinný ráz:

Odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále jen OZP MHMP), jakožto příslušný orgán ochrany přírody podle ustanovení § 77 odst. 1 písm. j) zákona, posoudil na podkladě předložené projektové dokumentace „ZŠ Jandusů – dostavba pavilonu č.2“, zpracované Ateliérem AXON v 09/2014, ortofotosnímků hlavního města Prahy z let 1975, 1999 - 2012 a znalosti místa z úřední činnosti, zda předmětná stavba může změnit či snížit krajinný ráz a z hlediska ustanovení § 12 zákona vydává následující vyjádření:

Umístěním výše uvedené stavby nemůže být snížen či změněn krajinný ráz.

Odůvodnění: Umístěním stavby v rámci zastavitelného území Uhříněvsi, dle předložené dokumentace, nemůže být snížen krajinný ráz ani estetická kvalita prostředí v dané lokalitě. Rozměrově poměrové (proporční) charakteristiky návrhu nevybočují z měřítka okolní zástavby. Daného místa se nedotýká žádný z jevů, námi sledovaných ze zákona. Zájem chráněný OZP MHMP v dané věci tedy není dotčen.

Vyjádření orgánu ochrany přírody je vydáno na základě výše uvedených podkladů a posouzení možného vlivu záměru na přírodní, kulturní a historickou charakteristiku daného místa a oblasti s ohledem na zachování významných krajinných prvků (§ 3 odst. 1 písm. b) zákona), zvláště chráněných území (§ 14 zákona), kulturních dominant krajiny, harmonického měřítka a vztahů v krajině.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

B) Stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona k ovlivnění evropsky významných lokalit a ptačích oblastí:

Odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 77a odst. 4 písm. n) zákona po posouzení předmětného záměru vydává v souladu s ust. § 45i odst. 1 zákona toto stanovisko:

Uvedený záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality (dále jen EVL) ani ptačí oblasti.

Záměr nezasahuje na území žádné EVL ani ptačí oblasti. Nejbližší EVL od navrhovaného záměru je EVL Milíčovský les, která je od záměru vzdálena vzdušnou čarou cca 3,9 km. Předmětem ochrany v této EVL je prioritní druh tesařík obrovský (*Cerambyx cerdo*). Tesařík obrovský se vyvíjí především v dubu, pouze vzácně v jilmu a ořešáku, uváděn je i jasan a vrba. Vyhledává zejména osluněné stromy na okrajích lesů, v alejích, prosvětlených porostech na svazích a solitérní stromy na loukách a pastvinách (výjimečně v intravilánech). Napadá hlavně starší živé stromy, vývoj probíhá pod kůrou a později ve dřevě kmenů i silných větví v korunách. Ohrožení tesaříka obrovského je především způsobeno upuštěním od tradičních způsobů lesního a pastevního hospodaření (střední a výmladkové lesy), které v lesích vedlo ke zvýšení zápoje korun a tím zastínění kmenů, na pastvinách pak k likvidaci solitérních stromů. Dále je ohrožen likvidací starých listnatých stromů, zejména dubů, na lokalitách výskytu. Na lesostepních lokalitách i v alejích představuje významný faktor ohrožení zarůstání náletem. Navrhovaný záměr s ohledem na svůj charakter nemůže významně ovlivnit populaci tesaříka obrovského v uvedené EVL. Vlivem realizace záměru nedojde ke změně charakteru biotopu. Nedojde ke kácení dřevin v EVL, charakter porostů a jejich druhové složení bude zachováno. Biotopové podmínky tesaříka obrovského tak zůstanou zachovány. Ptačí lokality nejsou na území hlavního města vymezeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

6. Z hlediska myslivosti dle § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

7. Z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí dle § 10 odst. 4 a 5 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění:

Předložený záměr nevyžaduje posouzení dle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

8. Z hlediska ochrany vod dle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon) v platném znění:

Ing. Hana Hrubá, tel 236004321, e-mail: hana.hrubá@praha.eu

Předložená žádost obsahuje DUR a DSP z 9/2014, ve které jsou uváděny údaje o dostavbě pavilonu č. 2 se 4 učebnami pro 120 žáků v areálu ZŠ Jandusů, na pozemcích v k.ú. Uhříněves,

Praha 22. Navržený objekt o dvou nadzemních podlažích bude provozně propojen s pavilonem č. 1 a bude realizován na místě stávajícího objektu družiny, který bude odstraněn. Objekt bude připojený na stávající vnitřní rozvody areálu ZŠ. Na stávající vnitřní splaškové kanalizaci bude realizována nová čerpací jímka tlakové splaškové kanalizace. Srážkové vody ze střechy objektu budou odváděny do stávající vnitřní dešťové kanalizace, která je zaústěna do Říčanského potoka. Z hlediska ochrany vod dle ust. § 104 odst. 9 vodního zákona, a ust. § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením Přílohy č. 4 část A vyhlášky č. 55/2000 Sb., hlavního města Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, je k vydání závazného stanoviska ke stavebním objektům staveb obecných příslušným dotčeným orgánem vodoprávní úřad příslušné městské části.

OZP MHMP upozorňuje, že :

- Pozemky navržené stavby se nachází v těsném sousedství drobného vodního toku Říčanský potok, mimo jeho stanovené záplavové území, které bylo stanoveno zdejším vodoprávním úřadem dne 5.1.2011 pod SZn.: MHMP - 1023183/2010.
- Navržená stavba podléhá projednání u příslušného vodoprávního úřadu městské části Praha 22 podle ust. § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona, neboť se nachází na pozemcích, na nichž se nacházejí koryta vodních toků nebo na pozemcích s takovými pozemky sousedících.
- Projektovou dokumentaci je nutné projednat se správcem vodního toku Říčanský potok a stanovisko správce vodního toku předložit příslušnému vodoprávnímu úřadu městské části Praha 22.

Toto je vyjádření dle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Závěr: Odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy shrnuje:

- vyjádření - viz bod – 1, 2, 3, 4, 5A, 5B, 6, 7, 8

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Matiánské nám. 2
110 01, Praha 1 /11/

Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Příloha: dokumentace