

UHŘÍNĚVESKÝ zpravodaj

ÚNOR | 2021

Časopis městské části Praha 22 | Uhříněves | Pitkovice | Hájek u Uhříněvsi

51. ročník | zdarma



Nová škola

Vojtěch Zelenka: Jakou chceme mít školu? Tu nejlepší!

Ing. arch. David Hlouch: Je dobré nechat architekty soutěžit?

Ing. arch. Tomáš Veselý: Vybraná cesta za novou školou je správná

Ing. arch. Jiří Hejda: Dobře navržená škola pozvedne celou čtvrť

Ing. Jan Heřmanský: Budeme od začátku stát radnici po boku

#skolabude



POHÁDKY

sobota 13. 2. 2021 v 10:30 hodin

MATYLDA ZASAHUJE ANEB POVÍDAČKY NAŠÍ KAČKY

Agentura DAP

Náhradní termín za sobotu 16. 5. 2020

Matylka je kachna domácí, která žije se svým sousedem psem Barykem a ostatními zvířaty na venkovském dvorku. Všem svým zvířecím sousedům ráda pomůže, ale hlavně poradí, protože „se zajímá o své bližní“, jak říká své zálibě zasahovat druhým do života a manipulovat jimi. Představení je vhodné pro děti od 4 let.

sobota 20. 2. 2021 v 10:30 hodin

KUCHYŇSKÁ SKŘÍŇ

Divadlo Pruhované panenky

Veselá zpěvavá klauniáda odehrávající se ve staré secesní skříni. Pohádka o nešťastně zamilovaném hrnci, který nepřeje lásce princezny vařečky a smaltované misky. Za pomoci kuchyňského náčiní, porcelánu a smaltovaného nádobí se láska dvou zamilovaných šťastně naplní. Představení plné zpěvu, doprovázené hrou na nádobí, flétnu, kytaru či akordeon.

DIVADLO U22

výběr z programu



pondělí 22. 3. 2021
v 19:30 hodin

BENÁTKY POD SNĚHEM

pondělí 22. 3. 2021 v 19:30 hodin **BENÁTKY POD SNĚHEM**

autor: Gilles Dyrek, režie: Jiří Žák

hrají: Jaromír Nosek, Veronika Arichteva, Lucie Štěpánková a Filip Cíl

Náhradní termín za pondělí 14. 10. 2020

Láska nehněvaná, není milovaná. Situační komedie o pozvání na večeři a zmatení jazyků. Jedni mají před svatbou, druzí možná před rozchodem. Společné setkání může ale všechno převrátit. Jedno malé nedorozumění vede až k absurdním situacím... Hra vypráví příběh jedné „večeře s přáteli“, která konfrontuje dva mladé páry s opravdovostí a falší jejich lásky.

www.divadlou22.cz, www.kinoucko.cz | Změna programu vyhrazena.

Partnerem Divadla U22 je



DĚTSKÝ KARNEVAL BÝT LETOS NEMŮŽE
POJĎME PŘESTO DODRŽOVAT TRADICE



KARNEVALOVÉ FOCENÍ

13. 2. 2021 OD 14:30 DO 17:30

Přátelství 192/63 - VCHOD Z NÁMĚSTÍČKA U MUZEA

VYRAZTE V MASCE MĚSTEM, ZASTAVTE SE NA FOCENÍ A ZÍSKÁTE
OKAMŽITĚ SVOU FOTOGRAFII JAKO PAMÁTKU

VÁŠ PŘEVLEK MÁ MOŽNOST VYHRÁT V SOUTĚŽI O NEJLEPŠÍ MASKU

SLEDUJTE WWW. DSUCHO.CZ nebo FB STRÁNKY Divadelní soubor UCHO

Z OBECNÍ KRONIKY

V minulém roce jsme si z důvodu koronavirové krize neužili moc společenského života, proto nyní zveřejňujeme zápis z roku 1926, který informuje o bohatém kulturním a společenském životě v Uhříněvsi, i když si kronikář stěžuje, že všeho moc škodí...

Společenského života v Uhříněvsi účastnily se následující spolky, kroužky a kluby: „Dělnická tělocvičná jednota“ spolu se stranou čsl. soc. demokratickou, „Sokol“, „Čsl. strana socialistická“ spolu s „Mládeží čsl. soc.“, „Rada katolíků“, „Komunistická strana“, „Čechie“, „Lawn Tennis Club Uhříněves“, „Živnostenská strana“, „Střelci“, „Hasičský sbor“, „Československá obec“, město, „Havlíček“ a škola.

Pořádaly se: plesy 11, slavnosti 4, taneční zábavy 46, přednášky se světelnými obrazy 15, akademie 3, zábavní večery 21, veřejná cvičení 2, poučné filmy 4 a jiné podniky. Kromě toho pořádány jsou jmenovanými spolky poučné přednášky, jichž je značný počet. Účast na nich je bídna, poněvadž je jich mnoho. Příkladem buď přednáška „Boj proti tuberkulóze“. Přednášet měl oblíbený lékař MUDr. František Jeřábek. Plakátů mnoho – účast doporučují téměř všechny korporace na návštěvních tabulích. Nemůže být pořádána, ježto není posluchačstva. Lid je přednáškami přesycen a chce se ve volných chvílích bavit. Spolky vzdělávací („Živnosten. beseda“) bez třídní a politické tendence bídne živoří a nemají vůbec činnosti, ježto se o ně téměř nikdo nezajímá. Hodně se tancuje a žádná zábava nekončí prodělkem – poněvadž vstupenky se prodávají po domech a tím zaručuje se finanční úspěch. Říká se tomu „zvaní“, ač mnoho občanů tím nadšeno není, ježto ze slušnosti koupí vstupenky i tam, kam určitě nepůjdou.

■ Michal Klich, kronikář

Vydává Úřad MČ Praha 22. IČ: 00240915
Periodický tisk územního samosprávného celku
Vychází 10× ročně v nákladu 7 000 kusů

Redakční rada: Kateřina Erbová, Štěpán Holíč,
Pavel Kappel, Michal Klich, Ivo Krátký,
Veronika Špalková Kuželová, Pavel Veverka
Ilustrace: Irena Marečková
Grafická úprava: Ivo Krátký

Adresa redakce a příjem inzerce:

Úřad městské části Praha 22,
Otevřené informační centrum
Nové náměstí 1250, 104 00 Uhříněves,
tel.: 271 071 812, e-mail: podatelna@praha22.cz
Tiskne ofsetová tiskárna SWL Uhříněves.
Registrováno Ministerstvem kultury ČR,
reg. číslo MK ČR E 12397.

Za obsah inzerátu zodpovídá inzerent.
Neoznačené fotografie: redakce/archiv redakce.

Rubriky Názory zastupitelů, Komentáře
a Úhel pohledu nemusí vyjadřovat názor redakce.

Na akcích podporovaných nebo pořádaných
MČ Praha 22 je pořizována dokumentace
(foto, video), která bude použita pro potřeby MČ
(např.: Zpravodaj, webové stránky nebo Facebook).

Únorové číslo vyšlo 27. ledna 2021

Příští číslo vyjde 25. února 2021

www.praha22.cz, e-mail: redakce@praha22.cz
facebook.com/MCPraha22
aplikace pro chytré telefony: Mobilní rozhlas



MILÍ ČTENÁŘI,

rád bych vás i za mé kolegy radní a zastupitele pozdravil v roce 2021 a popřál vám, abyste ho prožili především v klidu a ve zdraví. Přeji vám, abyste v tomto roce uskutečnili všechny plány, na které v minulém roce nezbyl čas, a splnila se vám přání, která zůstala nenaplněna. Pojďme si společně říci, že ono pomyslné dno problémů spojených s epidemií jsme zanechali v roce 2020 a letos se nám všem povede lépe.

Velkou část tohoto čísla jsme se rozhodli věnovat budoucí základní škole a cestě, kterou si městská část zvolila k její přípravě – tentokrát už bez Magistrátu hl. města Prahy. Věřím, že z textů, které jsme k tomuto tématu připravili, bude zcela zřejmé, jak většinou dopadají projekty, u kterých je jediným hodnotícím kritériem tlak na co nejnižší cenu.

Osobně mám radost, že se nám koncem minulého roku ještě podařilo vyhodnotit veřejnou zakázku na stavební realizaci Polyfunkčního domu Pitkovice. Aktuálně čekáme na vydání pravomocného stavebního povolení, které zkomplikoval jeden z účastníků řízení, který na Silvestra podal tzv. blanketní odvolání.

V době uzávěrky tohoto čísla právě v Praze 22 startovalo očkování seniorů nad 80 let proti nemoci covid-19. Původně se podařilo zajistit vakcíny a systém očkování přímo u našich praktických lékařů. Dva dny před naplánovaným začátkem očkování však přišla zpráva, že vzhledem k nepředpokládanému nedostatku vakcín v ČR nám slíbené a domluvené vakcíny nemohou vydat. Nakonec se podařilo sehnat alespoň 60 dávek vakcíny. Pro ostatní seniory jsme urychleně zajistili očkování v dohodnutém termínu jinde, kde vakcínu ještě měli. Jménem místostarostky Kateřiny Erbové děkuji za nadstandardní pracovní nasazení všem našim praktickým lékařům, zaměstnankyním úřadu, které vyřídily desítky telefonů a rezervací, a Domu UM a SDH Uhříněves za pomoc s dopravou do očkovacího centra.

Na tento rok připravujeme také řadu kulturních a společenských setkání, která, jak pevně věřím, proběhnou již v normálním režimu. Osobně se velice těším na první výstavu, kterou budeme moci veřejnosti otevřít v nově zrekonstruovaných prostorech uhříněveského muzea. Termín se bude odvíjet od toho, jak se budou v rámci celé republiky uvolňovat protiepidemická opatření.

Přeji vám tedy ještě jednou, abyste tento rok prožili podle svých představ.

■ Vojtěch Zelenka, starosta MČ Praha 22

PRAHA 22 MÁ NOVÉ ČESTNÉ OBČANKY

Na 11. zasedání Zastupitelstva byla udělena dvě čestná občanství Prahy 22.



Paní **LIBUŠI VOTAVOVÉ**, uhříněveské rodačce, občance a dlouholeté učitelce a ředitelce ZŠ U Obory. Paní Votavová po dlouhá léta, dokud jí to zdravotní stav dovolil, byla aktivní členkou mnoha uhříněveských spolků (např. TJ SOKOL, ČSČK), stála též u zrodu Občanského spolku Uhříněves kladoucího si za cíl udržet v povědomí občanů historii naší městské části a především jméno Uhříněves. Dlouhá léta působila jako jeho předsedkyně. Velkou zásluhou paní Votavové je též znovuootevření Uhříněveského muzea a všemožná podpora kulturnímu a spolkovému životu naší městské části.



Druhé čestné občanství bylo uděleno paní **IVĚ TESLÍKOVÉ**, uhříněveské občance a dlouholeté učitelce prvního stupně ZŠ na náměstí Bří Jandusů. Iva Teslíková působí jako učitelka prvního stupně při škole ZŠ Jandusů od roku 1963 s drobnými pauzami do současnosti. Věnuje se nejmenším žákům prvních a druhých tříd neuvěřitelných 56 let. Naučila číst, psát a počítat cca 2 000 bývalých i současných občanů naší městské části. Mnozí, ač dnes sami už třeba již v důchodovém věku, vzpomínají na její lidský přístup a „maminkovské“ vedení výuky.

V letošním roce obětavě pomohla škole v nouzi v situaci akutního nedostatku učitelů a ujala se výuky žáků třetích tříd. Poradila si i ve složité situaci distanční výuky, s dětmi neztratila osobní kontakt a v nepříjemných chvílích jim byla velkou morální oporou.

Děkujeme oběma dámám za jejich dlouholetou a záslužnou práci pro Prahu 22 a přejeme jim hodně zdraví a optimismu do dalších let. ■

ZO 22/30 SENIOŘI ČR PRAHA 22 A KLUB SENIORŮ

PROGRAM NA ÚNOR

„V našem životě jsou chvíle, kdy si uvědomíme, komu na nás záleží, komu nikdy nezáleželo a komu navzdý záležet bude.“

- Každé pondělí a čtvrtek od 14 hodin Kavárnička (**pokud to dovolí aktuální hygienická opatření**).
- Každý čtvrtek od 10 do 12 hodin seniorská poradna v OIC.
- Bližší informace v klubu, na tel. 775 164 802, ve vývěsních skříňkách a na webových stránkách www.seniори-praha22-uhřineves.webnode.cz

Pobytové zájezdy v roce 2021:

- 9.–14. 5. – Broumov, Hotel Praha
- 7.–14. 8. – Janské Lázně, Hotel Astoria
- 22.–28. 8. – Strážovice u Písku

■ Stanislava Drozenová, vedoucí Klubu seniorů



**MOBILNÍ
ROZHLAS**



Nejnovější zprávy
z Prahy 22
ve vašem mobilu.

Stáhněte si
aplikaci
a buďte v obraze.



OTEVŘENÉ INFORMAČNÍ CENTRUM

TERMÍNY PORADEN V OIC

Poradna pro rodinné právo

Každé poslední úterý v měsíci od 17:00 do 19:00

Poradna pro neformálně pečující

Každé první úterý v měsíci od 14:00 do 15:30
(po dohodě je možné se objednat i na jiný termín)

Kontaktní místo pro bydlení

Každé pondělí a středu od 16:00 do 17:30

Poradna pro rovné příležitosti a kariérní poradna

Mgr. Kateřina Kaňoková: každý první pátek v měsíci od 8:00 do 14:00

Bytová poradna

Ing. Jana Veselá: každé první pondělí v měsíci od 15:30 do 18:00
Po předchozím objednání na telefonu 271 071 812 je možná schůzka i v jiný termín.

Právní poradna

Mgr. Pavel Kosař: čt 4. a 18. 2. 2021 od 14:00 do 17:00

Kvalita veřejného prostoru

Mgr. Pavel Kappel: každou středu od 16:30 do 17:30 v muzeu
(po dohodě je možné se objednat i na jiný termín)

Poradna sociálně právní ochrany dětí

PhDr. Hana Hejná: každou středu od 15:30 do 17:30

Senior point – sociální poradenství

Mgr. Zdeňka Žaludová: každé pondělí od 16:30

Senior point – informace pro seniory, Klub seniorů apod.

Stanislava Drozenová: každý čtvrtek od 10:00 do 12:00

Rezervaci pro poradenství je nutné objednat na tel.: 271 071 812.
Pro občany MČ Praha 22 jsou poradny zdarma.



OČKOVÁNÍ PROTI COVID-19

SENIORŮ NAD 80 LET, kteří ještě nebyli očkovaní proti nemoci covid-19 a mají o očkování zájem, mohou volat na níže uvedené linky.

Tam jim pomůžeme s registrací do systému či podáme informace, kdy bude vakcína dostupná u našich praktických lékařů.

271 071 880
271 071 882



PARTICIPATIVNÍ ROZPOČET

Co se bude dít dál?

ZAČÁTKEM ÚNORA proběhne setkání předkladatelů projektů a jejich představení veřejnosti. Podle aktuálního stavu opatření bude zvolena nejvhodnější forma. V současné situaci ale předpokládáme, že proběhne spíše online. Pro přesný termín sledujte prosím web a facebookové stránky městské části. V příštím čísle Uhříněveského zpravodaje uveřejníme všechny projekty, které se ucházejí o vaši pozornost, zahájíme hlasování a do konce měsíce budeme znát vítěze.

Aktuální informace najdete na www.milionproprahu22.cz nebo volejte koordinátorce participativního rozpočtu **Veronice Linkové** na tel.: 271 071 822.



Více informací a diskuse k uvedeným tématům najdete na webu a Facebooku městské části.

ODBOR OBČANSKOSPRAVNÍ

VÍTÁNÍ OBČÁNKŮ – BŘEZEN

Narodilo se vám miminko v termínu do **28. 2. 2021**, nezúčastnili jste se ještě vítání občánků v roce 2020, ani jste neobdrželi dárek pro vaše miminko a má vaše dítě trvalé bydliště v Praze 10–Uhříněvesi, Hájků u Uhříněvsí nebo v Pitkovicích?

Vzhledem k aktuální epidemické situaci pro vás **Městská část Praha 22** připravuje netradiční formu gratulace k narození vašeho miminka a předání dárku.

Pokud máte zájem, je nutné vyplnit přihlášku a zaslat ji poštou na adresu úřadu nebo osobně doručit do podatelny (Otevřené informační centrum) **do konce února 2021**. Žádáme vás laskavě o řádné vyplnění **e-mailové adresy**, na kterou vám budou po 1. 3. 2021 zaslány podrobné informace. Přihláška je k dispozici ke stažení na webových stránkách našeho úřadu nebo v podatelně, popř. na matrice.

- Bližší informace vám budou podány na matrice: Vavřková Ilona, tel. 271 071 851 nebo Kumštátová Jana, tel. 271 071 852.

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A DOPRAVY

MOBILNÍ SVOZ NEBEZPEČNÉHO ODPADU

MOBILNÍ SBĚR DROBNÉHO NEBEZPEČNÉHO ODPADU z domácností na území Městské části Praha 22 proběhne dle níže uvedeného harmonogramu v úterý dne **23. února 2021**.

| Zastávka sběrové trasy | Doba přistavení (hod) |
|---|-----------------------|
| ul. V Pitkovičkách (u autobusové zastávky) | 15:00–15:20 |
| křižovatka ul. Žampiónová – Bedlová | 15:30–15:50 |
| ul. K Dálnici (u autobusové zastávky K Pitkovičkám) | 16:00–16:20 |
| křižovatka ul. Pardubická – Rájecká | 16:30–16:50 |
| křižovatka ul. Husovo náměstí – Dopravní | 17:00–17:20 |
| křižovatka ul. Na Vrchách – Středohorská | 17:30–17:50 |
| křižovatka ul. Františka Diviše – Pstružná | 18:00–18:20 |

Kontaktní telefony na řidiče pro případ nenalezení svozového vozidla:
601 389 243, 731 451 582

Další informace o sběru nebezpečných odpadů v Praze najdete na internetové adrese: <http://portalzp.praha.eu/jnp/>, případně na odboru životního prostředí a dopravy ÚMČ Praha 22.

- Jitka Kochánková, referentka OŽPD

POZVÁNKA

Úřad MČ Praha 22 vás zve na

1. VEŘEJNÉ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MČ PRAHA 22 V ROCE 2021,

které se uskuteční ve **středu dne 27. ledna 2021 od 17:00 hodin v Divadle U22** (Uhříněves, K Sokolovně 201).

Průběh zasedání bude organizován dle aktuálních podmínek ohledně pandemie covid-19. Prosíme občany, aby měli s sebou roušky. Program je zveřejněn na obvyklých místech a na webu.

- Srdečně všechny zveme.

V ČÍSLECH

800 160 166

To je tel. číslo pražské linky na pomoc seniorům s očkovaním.

5

Tolik minut trvá vyplnit dotazník z oblasti rodinné politiky na webu www.praha22.cz. Pomozte nám, prosíme, zlepšit kvalitu života v naší MČ. **Děkujeme.**

20 176

Tolik korun odešlo v roce 2020 za naši MČ do Klokánku postřednictvím projektu Kloktext.

25

Tolik přihlášek jsme obdrželi do architektonické soutěže na revitalizaci náměstí Bří Jandusů.

9

Tolikátý ročník kampaně Suchej únor začíná 1. února – výzva pro lidi, kteří si chtějí otestovat svůj vztah k alkoholu.

64

Tolik prací nám poslali žáci našich základních škol do literární soutěže, jejímž výsledkem bude nová kniha uhříněveských pohádek.

JAKOU CHCEME MÍT ŠKOLU? TU NEJLEPŠÍ!

Kdy už bude konečně nová škola? Co se stalo s projektem? Děje se vůbec něco? To jsou otázky, které v posledních měsících rezonují v naší městské části. Následujících deset stran zpravodaje jsme se rozhodli věnovat tématu nové uhříněveské školy a detailně rozvést důvody, které nás vedly k žádosti si projekt převzít od Magistrátu hl. města Prahy a zásadním způsobem ho přepracovat.



Pozemek na okraji obce, sevřený dvěma frekventovanými komunikacemi, je pro budoucí školu nevhodný. Ale s tím už nic udělat nedokážeme...

Projekty nových škol pro Prahu 22, Kolovraty a Dolní Počernice začalo hlavní město připravovat již v roce 2016. Rozhodnutí tehdy padlo vcelku logicky na městské části, které mají velké problémy s umístěním dětí do stávajících školských zařízení. K dnešnímu dni se k realizaci ani vzdáleně neblíží ani jedna ze škol, které před necelými pěti lety začal připravovat Investiční odbor Magistrátu hl. města Prahy.

Vedení městské části učinilo v letech 2019 a 2020 dvě důležitá rozhodnutí, která souvisela zaprvé s žádostí o tzv. delimitaci projektu (v praxi převedení přípravy projektu z MHMP na MČ) a zadruhé s nutnou úpravou dokumentace pro územní rozhodnutí.

První rozhodnutí, ve kterém si městská část požádala o převedení projektu pod svou působnost, souvisí především s naší hrubou nespokojeností s projektovou přípravou záměru. Rodiče dětí v konečném důsledku nezajímá, kdo je odpovědným investorem

nové školy. Dotazy a interpelace na absenci školy v Uhříněvsi směřují výhradně na vedení radnice. A pokud se nemá vedení radnice jen hloupě vymlouvat a přehazovat odpovědnost za výstavbu nové školy na Magistrát hl. města Prahy, je nutné převzít za projekt plnou odpovědnost a projektově ho posouvat dále na úrovni městské části. Jedním dechem je potřeba dodat, že se jedná o velmi odvážné a zavazující rozhodnutí.

O převedení projektu pod Prahu 22 jsme žádali opakovaně v letech 2019 a až v druhé polovině roku jsme pro náš plán našli na Magistrátu hl. města Prahy politickou podporu. Příprava projektu byla na naší městskou část převedena rozhodnutím magistrátního zastupitelstva v prosinci 2019, fyzické „převzetí“ kompletního spisu s dokumentací pak koncem března 2020.

Z minulosti jsme věděli, že pokračovat v projektu, který připravoval magistrátní Investiční odbor, nechceme. V průběhu roku 2019 jsme zvažovali v zásadě tři možnosti, jak pokračovat dále.

1. Prevzít původní projekt připravovaný společností Obermeyer Helika, který byl magistrátem vysoutěžen na nejnižší cenu, a dále v něm projektově pokračovat.
2. Přesoutěžít původní projekt a vylepšit ho tak, aby bylo možné zachovat vydané územní rozhodnutí ke stavbě.
3. Jít ověřenou cestou pro výstavbu nových veřejných budov, kterou je vypsání architektonické soutěže.

Po velmi pečlivém zvážení všech rizik jsme se rozhodli pro třetí možnost. První dvě možnosti byly vyhodnocené jako rizikové a nežádoucí pro MČ, a to zejména kvůli špatnému konceptu vnitřního provozu, funkčnosti celého areálu a mimo jiné i ekonomice budoucího provozu. Investoři ze soukromého i veřejného sektoru moc dobře ví, že všechny tyto aspekty mají významný vliv na provozní náklady, které jsou pro provozovatele důležité a tvoří podstatnou část nákladů na budovu po celou dobu její životnosti.

V posledních týdnech jsme byli také napadáni za dvojnásobné prodražení budoucí základní školy. Podle aktuálních propočtů stavebních nákladů by byla magistrátní varianta školy podobně drahá a dosahovala by stejné částky, se kterou nyní počítáme v architektonické soutěži – tedy 650 mil. Kč včetně vybavení. Deklarovaná částka také odpovídá úrovni, za kterou jsou nyní soutěženy jiné školy v rámci celé republiky.

Pokud chceme opravdu novou školu, musíme pro ni aktivně začít z pozice MČ něco dělat a nesedět jen s rukama v klíně a odvolávat se na hl. město Prahu.



■ Vojtěch Zelenka, starosta MČ

VÁŽENÝ PANE STAROSTO,

OBDRŽEL JSEM VÁŠ DOPIS ze dne 17. prosince 2020, ve kterém jste mne podrobně informoval o projektu školy v MČ Praha 22.

Hlavní město Praha má od konce minulého roku zpracovanou analýzu potřeb základních škol – a musím Vás ujistit, že v MČ Praha 22 s novou základní školou počítáme. Nová ZŠ bude zajišťovat místa i pro žáky z menších sousedících městských částí.

Pokud jde o vlastní procesní postup, oceňuji Vámi zvolenou transparentní architektonickou soutěž, která prověří možnosti pozemku a dispozičního řešení. Připravené soutěžní podklady jsou, jak jsem se přesvědčil, zpracovány pečlivě a zodpovědně, a to včetně reálného vyčíslení investičních nákladů, se kterými do budoucna počítáme.



■ Pavel Vyhnanek,
náměstek primátora hl. m. Prahy
pro oblast financí a rozpočtu

JMENUJI SE PETRA VENTUROVÁ a jsem starostkou MČ Praha – Šeberov již čtvrté volební období. Za tu dobu jsem spolu s kolegy z vedení městské části pochopila, že když chceme něčeho dosáhnout, musíme si za tím jít.

Před přibližně 14 lety fungovaly investiční akce na hlavním městě trochu jinak než nyní. Doba se změnila, změnila se organizačně jednotlivá oddělení Magistrátu hl. m. Prahy. Stejně tak se změnil zákon o zadávání veřejných zakázek a stavební zákon. Klade se daleko větší význam na transparentnost zadávání a plnění všech veřejných zakázek. To vede k tomu, že příprava, schvalování, realizace veřejných zakázek přes hlavní město Prahu je podstatně delší, než když si některé projekty zadává a realizuje přímo městská část.

Proto jsme se již poměrně dávno na naší městské části rozhodli, že se budeme snažit většinu veřejných zakázek připravovat i realizovat sami. Délka projednávání je rychlejší, zadání projektu si můžeme sami řídit a tím i ovlivnit konkrétní podobu například rekonstrukce komunikací, výstavby MŠ, ale i ZŠ. Novou základní školu připravujeme již delší dobu. Praha nám poskytla účelově vázanou dotaci na projektovou přípravu včetně dokumentace pro výběr zhotovitele. Po získání stavebního povolení a vyhotovení dokumentace pro výběr zhotovitele, kterou jsme diskutovali s Odborem investic, jsme celou veřejnou zakázku na výstavbu nové ZŠ předali k vlastní realizaci zpět Praze. Veřejnou zakázku v řádech stovek milionů korun neumíme sami řídit a Praha by nám pravděpodobně ani nedala takto vysokou dotaci, ale přípravu jsme si mohli sami řídit a tím ovlivnit, že škola, která nám tu bude stát, bude „ta naše“.



■ Petra Venturová, starostka MČ Praha – Šeberov

Časové souvislosti

| | KDY? | KDO? | CO? |
|------|----------|--------|---|
| 2016 | září | MHMP | vypsána veřejná zakázka na vyhotovení projektu nové ZŠ |
| | prosinec | MHMP | vyhlášení vítěze zakázky, společnost Obermeyer Helika |
| 2017 | únor | MHMP | uzavřena smlouva mezi MHMP a firmou Obermeyer Helika, začátek projekčních prací |
| | duben | MČ P22 | prezentace dvou variantních studií komisím RMČ Praha 22 |
| | prosinec | MHMP | podání žádosti o územní rozhodnutí |
| 2018 | listopad | MČ P22 | volba nového vedení radnice na základě výsledků voleb pro období 2018–2022 |
| 2019 | duben | MČ P22 | schůzka se zástupci Investičního odboru MHMP ohledně dalšího postupu příprav |
| | červen | MHMP | vydané územní rozhodnutí |
| | červen | MHMP | dohoda MHMP a firmou Obermeyer Helika o ukončení smlouvy |
| | červenec | MČ P22 | žádost o převedení projektu z MHMP na MČ Praha 22 |
| | prosinec | MHMP | schválení převodu projektu na Prahu 22 v Zastupitelstvu hl. města Prahy |
| | únor | MČ P22 | veřejná zakázka na stavební management (bez vítěze) |
| | březen | MČ P22 | faktické předání projektu od Investičního odboru MHMP (předávací protokol) |
| 2020 | březen | MČ P22 | opakovaná zakázka na stavební management (vítěz vybrán) |
| | duben | MČ P22 | příprava soutěžního zadání a soutěžních podmínek |
| | prosinec | MČ P22 | schválení architektonické soutěže radou MČ |
| | leden | MČ P22 | uznání regulérnosti soutěže od ČKA |
| | leden | MČ P22 | vyhlášení architektonické soutěže na novou ZŠ v Uhříněvsi |
| | 2021 | | |



Připraveno s využitím publikace IPR Praha Soutěžít se vyplát!
Celé znění ke stažení na <https://www.iprpraha.cz/souteze>.

ARCHITEKTONICKÁ SOUTĚŽ ZARUČÍ NEJLEPŠÍ MOŽNÝ VÝSLEDEK

Architektonická soutěž je standardním nástrojem, jak pořídit kvalitní projekt – na novou budovu, přestavbu, rekonstrukci, úpravu veřejného prostranství nebo technickou či dopravní stavbu. Umožňuje transparentní nakládání s veřejnými prostředky, a proto by důležité veřejné stavby jako např. nová škola měly být výsledkem architektonických soutěží. Architektonická soutěž má řadu výhod. Postupovat při stavbě školy zadávacím řízením s jediným kritériem nejnížší ceny, jako tomu bylo původně v případě naší školy, není navíc podle nového zákona o zadávání veřejných zakázek na služby v oblasti architektury, krajinářství, územního plánování a projektování staveb možné.

JAKÉ JSOU VÝHODY ARCHITEKTONICKÉ SOUTĚŽE?

- Porota vybírá z více návrhů řešení.
- Vyhrává nejlepší návrh.
- Soutěž zajišťuje velkou míru transparentnosti.
- Vítězný návrh vybírá porota složená ze zástupců zadavatele a odborníků.
- Tím, že zadavatel definuje zadání a sestavuje porotu, ponechává si kontrolu nad celým procesem.
- Porotci se podílejí na přípravě soutěže ještě před jejím zadáním, a dávají tak zadavateli zpětnou vazbu k jeho záměrům.
- Veřejná prezentace soutěžních návrhů je velkou událostí v místě stavby a umožňuje širší veřejnosti seznámení se se záměry zadavatele v daném území.

NENÍ SOUTĚŽ JEN DALŠÍ VÝDAJ NAVÍC?

Soutěž umožňuje projekt lépe připravit a nastavit podmínky tak, aby zakázka byla svěřena nejlepšímu zájemci. Vyšší náklady při přípravě znamenají lepší péči a zapojení více odborníků, což se v dalším průběhu mnohonásobně vrátí.

CO VŠECHNO SE PROMÍTÁ DO NÁKLADŮ SOUTĚŽE?

Náklady na soutěž zahrnují odměny pro vítěze, honorář pro porotce a organizátory, náklady na přípravu soutěžních podkladů, vyhlášení soutěže a její další propagaci, uspořádání výstavy, případně i vydání katalogu.

JAK MÁ VYPADAT ZADÁNÍ?

Kvalita zadání se přímo odráží v kvalitě doručených řešení. Příliš přísnými podmínkami se zadavatel ochudí o přínosné a smysluplné návrhy. Když je zadání vágní, nemusí návrhy odpovídat opravdovým potřebám. Například u přístavby školy je možné požadovat, aby ve škole vzniklo místo, kde se mohou všichni žáci i učitelé shromáždit při slavnostních příležitostech. Nemusí se ale už definovat, že se má jednat o zvláštní místnost jen pro tento účel. Někdo tak může přijít s myšlenkou, že k tomu poslouží velká vstupní hala, kde jinak mohou žáci trávit čas o přestávce, někdo jiný navrhne propojit dvě učebny posuvnou stěnou. V obou případech bude splněno zadání a zároveň se ušetří prostor a peníze.

Z KOHO SE SKLÁDÁ POROTA?

Porota soutěže do procesu vstupuje jako pozorovatel nezatížený lokální agendou, a nahlíží tak na stavební záměr z odstupem. Jsou v ní odborníci se zkušenostmi z podobných stavebních akcí, a proto dokáží vytipovat možné nedostatky zadání a vylepšit ho. Poslední slovo však má stále zadavatel.

Porotu sestavuje zadavatel a tvoří ji závislí a nezávislí členové. Mezi závislé členy patří lidé s jasnou vazbou na zadavatele, může mezi nimi být např. starosta, městský architekt, radní pro územní rozvoj, budoucí uživatel apod. Mezi nezávislými členy najdete zpravidla architektky a další odborníky, např. památkáře, kteří tvoří protiváhu závislých členů poroty. Mohou to být architekti, kteří mají vztah k danému místu, již zde působili nebo odsud pocházejí a znají souvislosti.

Velkou výhodou architektonických soutěží je to, že projekt již od počátku sledují nezaujatí odborníci a dávají zadavateli zpětnou vazbu. Ještě před vyhlášením soutěže se sejde porota, která zkontroluje zadání soutěže, případně jej pomůže správně nastavit. Znovu probírá soutěžní podmínky, zapracuje do nich své připomínky a následně je schválí.

CO SE DĚJE PO SOUTĚŽI?

Architektonická soutěž je pouze jednou z etap při realizaci stavebního záměru, po kterém následují další smluvní vztahy a další výběrová řízení. Soutěžní podmínky však upravují i další vývoj po skončení soutěže, kdy už zadavatel jedná pouze s oceněnými týmy a má samozřejmě neustálou kontrolu nad projektem a také možnost připomínek. V tzv. jednacím řízení bez uveřejnění vybírá zadavatel jeden z oceněných návrhů, a to podle kritérií, která jsou definována již v soutěžních podmínkách. Kromě pořadí návrhů mohou hrát při vašem výběru roli i jiné faktory, jako je výše nabídkové ceny na další projektové fáze nebo reference týmu.

Dobře připravená soutěž s předem nastavenými kritérii spolupráce i v dalších fázích potom funguje jako vytyčená dráha, která vede zadavatele k úspěšnému cíli. ■



KDO SE PODÍLÍ NA PŘÍPRAVĚ SOUTĚŽE NOVÉ ŠKOLY

Organizátor a zpracovatel soutěžních podmínek a zadání:

Ing. arch. Radek Janoušek, Ing. Karla Kupilíková,
Ing. arch. Tomáš Zdvihal

Sekretář soutěže: Ing. arch. Radek Janoušek

Přezkušovatel návrhů: Ing. arch. Tomáš Zdvihal

Porota

Řádní členové závislí:

Vojtěch Zelenka, starosta MČ Praha 22,

Ing. arch. Tomáš Veselý, zástupce ředitele Magistrátu hl. m. Prahy
po sekci rozhodování o území

Řádní členové nezávislí:

Ing. arch. David Hlouch, architekt, předseda poroty,

Ing. arch. Jitka Hofmeisterová, architektka,

Ing. arch. MgA. Martin Rusina, architekt

Náhradníci závislí:

Ing. arch. Jiří Hejda, městský architekt MČ Praha 22,

Mgr. Pavel Kappel, koordinátor participativního plánování
MČ Praha 22

Náhradníci nezávislí:

Mgr. Ing. Vít Beran, ředitel ZŠ Kunratice,

Ing. arch. Lenka Dvořáková, architektka

Přizvaní odborníci:

Ing. Zdeňka Holancová – stavební a cost management,

Ing. Michal Čejka – posouzení energetického konceptu,

Project Management Service, s. r. o. – oponent rozpočtů,

Ing. Oldřich Krejčí – hodnocení návrhů gastro provozu

Je dobré nechat architektky soutěžit?

Ano, vyplatí se to. Libovolná soutěž, je-li správně nastavena, má jedinečnou schopnost přimět soutěžící vydat ze sebe to nejlepší. To platí od nepaměti, ať už jde o obchod, sport či řemeslo, a ani soutěž architektonická není v tomto smyslu výjimkou.

Architektonická soutěž je nejlepší známý a dostupný nástroj, jehož pomocí zadavatel (investor) může získat kvalitní návrh, a na jeho základě pak to hlavní, dobrý dům. Je to jediný nástroj, jímž lze dospět ke kvalitnímu domu? Zcela jistě není. Určitě je to ale jediný nástroj, který je založen na principech fair play a přísné transparentnosti, přičemž je zárukou nezávislého a odborného výběru nejlepšího dostupného řešení. To vše jsou ingredience, které by zejména u veřejných zadavatelů měly být vždy naprostou prioritou.

Správné nastavení architektonické soutěže stojí na třech pilířích.

Za prvé, její pravidla musí být v souladu se Soutěžním řádem, přičemž tento soulad vždy posuzuje Česká komora architektů, která současně ze zákona pečuje o jeho aktuálnost a soulad s další legislativou (mj. zákonem o zadávání veřejných zakázek). **Druhým pilířem** dobré soutěže je porota složená na jedné straně z nezávislých odborníků, schopných kvalifikovaně posoudit kvalitu soutěžních návrhů, a ze zástupců zadavatele, střežících priority své obce, města či městské části, na straně druhé. **Třetím a klíčovým pilířem** je zadání. A právě proto, že soutěž musí mít z principu stanovená pravidla co nejlépe předem, je to právě cesta architektonické soutěže, která nutí zadavatele definovat zadání tak, aby co nejlépe vystihlo jejich představu a požadavky, jež má investice naplnit.

Když jsem se před zhruba dvěma lety poprvé seznámil s projektem uhřetovské základní školy Romance, byl jsem upřímně zděšen. Tři dekady po revoluci, v době, kdy jsou dávno i menší města či obce schopny připravovat a stavět kvalitní stavby, a to i větších měřítek, chystá se na území hlavního města za nemalé veřejné peníze stavba domu pro vzdělávání 800 dětí – domu, který svojí architektonickou kvalitou neobstojí ani při

srovnání s průměrným a mizerně umístěným velkoskladem. Čím víc jsem si o projektu a průběhu jeho vzniku zjišťoval, tím méně jsem byl schopen porozumět, jaká rozhodnutí mohou vést veřejného zadavatele u takto významné a komplexní stavby k zadání a výběru projektanta, které se nedá nazvat jinak než naprosto diletantské.

Ve stejné době uběhl již téměř rok od vyhlášení výsledků mezinárodní architektonické soutěže na školu obdobné velikosti v nedalekých Louňovicích, jejíž porotě jsem měl tu čest předsedat. Z více než stovky kvalitních návrhů jsme po dvou náročných dnech posuzování a hodnocení vybrali 3 oceněné návrhy k dalšímu jednání. Vítězný návrh se dnes již blíží realizaci.

Radnice uhřetovské městské části udělala ve věci nové školy jediné rozhodnutí, které s čistým svědomím udělat mohla. Rozhodla o nahrazení zcela objektivně v mnoha ohledech naprosto nepatřičného a nevyhovujícího projektu návrhem novým, pečlivě zadaným a následně vybraným v regulérní architektonické soutěži. Jsem přesvědčen, že se porotě sestavené z osobností přízvaných jak z řad zkušených odborníků nezávislých na zadavateli, tak i členů poroty z řad zadavatele, podaří vybrat návrh, který bude nejen podstatně lepší odpovědí na poměrně komplikovanou situaci, ale stane se také funkční a cennou součástí veřejného prostoru Uhřetěvsi.



■ Ing. arch. David Hlouch,
starosta obce Tehov,
předseda poroty arch. soutěže,
člen představenstva ČKA

TOMÁŠ VESELÝ:

Vybraná cesta za novou školou je pracnější, ale jediná správná

Přechod na druhou stranu. Tak by se dala zjednodušeně popsat změna v životě architekta Tomáše Veselého. V listopadu 2019 vyměnil svou úspěšnou praxi za úřednické místo na Magistrátu hl. města Prahy (MHMP). Ze dne na den se z něho stal zástupce ředitele magistrátu, který v rámci sekce rozhodování v území řídí šest odborů starajících se o rozvoj našeho hlavního města. S naší městskou částí pojí Tomáše Veselého mimo jiné architektonická soutěž na novou ZŠ v Uhříněvsi, ve které působí jako místopředseda poroty. A právě téma nové základní školy je jedním z hlavních témat našeho rozhovoru.

V úvodu se vás musíme zeptat, jak s odstupem více než jednoho roku vnímáte svůj přechod ze soukromého do veřejného sektoru.

Myslím, že když se zeptáte každého, kdo si podobnou změnou prošel, tak vám v první řadě řekne, že přišel do jiného světa. Z mé předchozí praxe jsem měl nejen díky organizaci architektonických soutěží povědomí o fungování veřejné správy. Realita ale v mnoha ohledech předčila má očekávání tak, že i po roce ve funkci kroutím nad některými věcmi hlavou. Pozitivní ale je, že se dá mnoho věcí a procesů zlepšovat a posouvat je správným směrem. A že díky bohaté zkušenosti ze soukromého sektoru mohou oba světy propojit, ten úřední pak zrychlit a zpřehlednit.

V architektonické soutěži na novou základní školu zastáváte pozici místopředsedy poroty. Do jaké míry jste obeznámen nejen se stávající soutěží, ale i s původním projektem, který od roku 2016 připravoval Investiční odbor MHMP?

Architektonickou soutěž jsem měl původně pro městskou část organizačně zajišťovat, ale vzhledem k mé nové roli na MHMP jsem se z pozice organizátora přesunul do pozice poradce, resp. magistrátního „dozoru“ nad přípravou investice. V rámci přípravy soutěžního zadání na novou školu jsem konzultoval se zástupci MČ pasáže, které se týkaly stavebního programu budoucí školy.

Počínání kolem příprav původních projektů na nové školy nejen v Uhříněvsi, ale také v Dolních Počernicích a v Kolovratech jsem bedlivě sledoval od začátku. Zásadní pochybení, od kterého se odvíjely všechny další kroky, nastalo už na začátku při výběru projektanta.

O jaké chyby se jednalo?

Zásadní chybou, kterou tehdejší Investiční odbor MHMP udělal, bylo soutěžit projekt škol pouze na cenu. Hlavní město tím uchazečům de facto řeklo, že je úplně jedno, jakou budovu navrhnou, jak bude fungovat, jakou vytvoří atmosféru, jak vstoupí do okolního prostředí. Důležité je pouze to, aby projekt nakreslili za co nejnižší honorář. Zakázka byla vypsaná tři dny před tím, než 1. října 2016 nabylo účinnosti nové znění zákona o veřejných zakázkách, které již nedovolovalo vypisovat veřejné zakázky na projektové práce jen na základě nejnižší ceny.

Zakázku vyhrála společnost Obermeyer Helika za 2,9 mil. Kč, což je desetina toho, co by správně tyto práce měly stát. To, že tato společnost nedokončí ani jeden z těchto projektů, myslím dobře ilustruje, o jak nevhodný přístup ke stavbě veřejných budov se jedná.

Jak tedy mělo hlavní město postupovat?

Jednoznačně formou architektonické soutěže. Tato praxe by měla být naprosto běžná u všech velkých veřejných staveb.

Neříkáte to pouze proto, že jste profesí architekt a organizací soutěží jste se zabýval? Hlavním argumentem proti bývá, že soutěže stojí hromadu peněz a jsou časově zdlouhavé.

Víte, taková budova školy bude ve městě stát další stovky let. Bude ovlivňovat veřejný prostor a musí řádně sloužit. Proto příprava takové investice samozřejmě stojí peníze i čas. Musíme si uvědomit, že o tom, jak bude budova fungovat a především kolik bude stát její provoz, se rozhoduje nikoliv v momentu, kdy je postavená, ale kdy se projektově připravuje. Pokud si představíme tzv. životní cyklus budovy, tedy veškeré vynaložené finanční prostředky od nákupu pozemku pro stavbu až po její demolici, tak přibližně polovinu všech nákladů (48 %) tvoří náklady na její provozování a dalších 23 % náklady na její údržbu a opravy. Náklady na pořízení stavby (projektování a stavební práce) činí pouhých 14 % z celého koláče.

Cílem architektonických soutěží není vybrat nejhezčí stavbu, která se líbí architektům, což bývá u laické veřejnosti převládající stereotyp. Hlavním úkolem soutěže je porovnat mezi sebou větší množství konkurenčních návrhů a vybrat z nich takový, který je z hlediska vynaložených nákladů na stavbu efektivní, je promyšlený z hlediska vnitřního uspořádání budovy (dispozic) a celkově přináší přidanou hodnotu nejen svým budoucím uživatelům, ale celkově svému okolí. Dá se říci, že architektonické soutěže optimalizují procesy a prokazatelně přináší snížení nákladů na přípravu projektu i na samotnou stavbu.

Pokud investor zvolí cestu architektonické soutěže, tak náklady s tím spojené se prokazatelně vrátí v dalších měsících a letech při projektové přípravě a realizaci záměru. Architektonické soutěže tedy neřeší design, jak si mnozí myslí, ale ze všech úhlů pohledu vybírá nejlepší řešení.

Říkáte, že téměř polovinu životního cyklu budovy tvoří provozní náklady. Pokud tomu tak je, tak při investičních nákladech 650 mil. mohou dosáhnout provozní náklady během životnosti budovy 2–2,5 mld. Kč?

Ano, je to přesně tak. A k tomu je důležité říci, že náklady na provoz školy hradí městská část jako zřizovatel školy, nikoliv magistrát. Pokud se tedy na počátku projekčních prací navrhne budova, která bude drahá na provoz, což původní projekt školy prokazatelně byl, městskou část bude následný provoz v součtu stát o stovky milionů korun více, které mohou být investovány jinde a jinak.

Přináší v tomto smyslu architektonická soutěž nějakou pojistku, aby byla budoucí finanční zátěž pro městskou část co nejmenší?

Městská část v architektonickém zadání požaduje, aby byla škola realizována v tzv. energeticky pasivním standardu. V praxi to znamená, že se stavba o nějakých 15 % investičně prodraží, ale následné náklady na provoz mohou být poloviční oproti klasickým budovám. Normy na novostavby v oblasti energetiky se neustále zpřísňují, technologie se vyvíjí, takže se v příštích letech můžeme dočkat energeticky nulových budov, či dokonce plusových budov, které vyrobí více energie, než samy spotřebují. Tento požadavek městské části je jednoznačně správný, nehledě na to, že bude díky tomu možné čerpat dotační prostředky z Operačního programu Životní prostředí, což by u klasické stavby nešlo.

Pojďme k zásadní otázce. Nevzala si městská část s přípravou nové školy příliš velké sousto?

Vzala. Stavba jakékoliv investice za 650 mil. Kč, nota bene školy, je velké sousto pro kohokoliv. Když jsem na začátku našeho rozhovoru zmiňoval přechod do jiného světa, tak mé částečné rozčarování souviselo mimo jiné i s tím, jak se s přípravou pokoušeli od roku 2016 popasovat kolegové z Investičního odboru magistrátu. I proto jedním dechem dodávám, že městská část udělala to nejlepší, co bylo v dané chvíli možné – tedy převzít přípravu od magistrátu a pokračovat nově vytyčenou cestou.

Máte pocit, že nové školy by se Praha 22 od magistrátu nedočkala?

Mám a vede mě k tomu několik důvodů. V červnu 2019 rozvázal magistrát smlouvu se společností, která projekt školy v Uhříněvsi připravovala. Ukázalo se to, co bylo předem zcela zřejmé. Společnost nebyla schopna za vysoutěženou cenu dále pokračovat v projektování. Investiční odbor by musel vypsát novou zakázku na přípravu dalších stupňů projektové dokumentace a je otázkou, jak by dopadl výsledek. Také byla zvažována forma zadání pomocí nástroje FIDIC, což pro projekt školy považuji za zcela nevhodné. Z nějakého pohledu to může být lákavé, protože tím zadavatel přenáší odpovědnost za projekt i stavbu na někoho jiného. Zbavuje se tím ale i částečně kontroly, co přesně ve výsledku dostane. Uvědomme si, že jen získání územního rozhodnutí ke stavbě trvalo nestandardních 1,5 roku. Musím zároveň dodat, že ani jeden z připravovaných projektů v Kolovratech a Dolních Počernicích se ani vzdáleně neblíží k realizaci. V tomto směru musím velmi vyzdvihnout odvahu zástupců městské části, kteří si vymohli u vedení hlavního města převedení této investice pod svá křídla a rozhodli se postupovat z mého pohledu správnou a poctivou cestou, které musí věnovat obrovské množství energie.

Oproti tomu ale zaznívá mnoho kritických hlasů, že se díky tomuto postupu realizace školy opět odsouvá o pár let.

Ty kritické hlasy jsem zaznamenal. Je ale nutné si dát vedle sebe reálné harmonogramy. Na jedné straně máme pravomocné územní rozhodnutí na projekt, který je bez podstatných zásahů v současné podobě nerealizovatelný. A nemáme projektanta, který by projekt dokončil. Znamenalo by to stávající projekt zásadním způsobem upravit a vypsát zakázku na projekt pro stavební povolení.

Na druhé straně bude projekt ze soutěže, kde předpokládám sloučené řízení, na jehož konci bude stavební povolení. Kdyby se projekt už od začátku připravoval ověřenými postupy, byla by nyní Praha 22 v úplně jiné situaci. Dle dokumentu Institutu plánování a rozvoje, který se věnuje predikci kapacity školských zařízení, nastane skutečný průřvih bez nové základní školy v Praze 22 až kolem roku 2030. Několik let se promrhalo, ne vinou stávajícího vedení MČ, já však stále věřím, že do čtyř, pěti let nová škola vyroste.



Ing. arch. TOMÁŠ VESELÝ

STUDIUM DOKONČIL na fakultě architektury ČVUT v Praze v roce 2000. Autorizovaným architektem České komory architektů je od roku 2003. Kromě domácí praxe u AHK architekti a vlastní kanceláře působil i ve švýcarském atelieru Boujol – Delachaux a francouzském GroupePalette. Kromě navrhování se intenzivně věnoval profesionální organizaci architektonických soutěží. Mezi nejdůležitější příklady této činnosti patří soutěž na nové sídlo pro Lesy ČR v Hradci Králové, soutěž na nové objekty v areálu Letiště Václava Havla nebo soutěž na novou budovu městského úřadu v Lázních Běláhrad. V současnosti působí jako zástupce ředitele Magistrátu hlavního města Prahy, kde řídí sekci rozhodování o území.

Část politické reprezentace městské části požaduje, aby se pokračovalo v původním projektu školy.

Jak je tato varianta reálná?

Jsou v zásadě dvě možnosti. První je ukončit přípravu architektonické soutěže, projekt předat zpátky MHMP a nechat ho postavit. Pak nebude mít městská část jistotu, ani kdy a ani co v Uhříněvsi vyrostě. A ani kolik to Prahu 22 bude ve výsledku stát na provozních nákladech.

Druhou možností je pokračovat, nechat proběhnout architektonickou soutěž a projekt za městskou část tlačit tak, jak to v případě nové ZŠ udělala např. MČ Praha – Šeberov, která na MHMP převedla hotový a vysoutěžený projekt k financování.

Já bych si ale položil otázku, proč takový požadavek vůbec zaznívá. Jak jsem již říkal, podle mého názoru, pokud si dám vedle sebe poctivě zpracované časové harmonogramy, tak nebude úspora času nijak podstatná. Proč tedy pokračovat v projektu, který není kvalitní a který stejně musím předělávat?

Když Rada hlavního města Prahy schvalovala převod investice na Prahu 22, zavázal jsem se, že budu na soutěž a projekt dohlížet. To hodlám dodržet. ■

Dobře navržená škola pozvedne celou čtvrť

Ve společnosti přžívá ustálené klišé, že architekti řeší jen vzhled budovy. Opak je pravdou. Architektonická soutěž řeší celou řadu důležitých otázek od vnitřního fungování samotné budovy až po širší vztahy v okolí navrhovaných budov.

Nový školní areál by měl urbanisticky dokončit okolní bytovou zástavbu, která zde nepříliš koncepčně vyrůstala v posledních 15 letech. Obyvatelům okolních domů umožní žít v příjemně logicky ucelené lokalitě, a ne v místě, které je náhodně poskládané ze vzájemně se nerespektujících staveb. Návrh nové školy se totiž bude muset vypořádat i s jistým paradoxem zvoleného pozemku – školská funkce by se zákonitě měla umísťovat do středu sídelního celku, do centra své spádové oblasti, s výbornou pěší dostupností a mimo zatížené dopravní tahy. To bohužel pozemek nespĺňuje. Musíme proto vytěžit maximum z těch možností, které nám dává. Školní budovy při vhodné zvoleném hmotovém řešení mohou mimo jiné pomoci svou čelní fasádou a nástupním prostorem dotvořit periferně působící okolí zastávky MHD v ulici Václava Trojana, a proměnit ho tak na plnohodnotný a bezpečný veřejný prostor.

Dosavadní práce nepřijde vničit

V každém územním rozhodnutí je navržená stavba přesně popsána/umístěna – tzn. veškeré stavební objekty vč. oplocení, zpevněných ploch, přípojek a zeleně jsou přesně zakresleny v situaci, jsou definovány (okótovány) jejich půdorysné rozměry a výšky. Popsána je i jejich materializace. **Z toho jasně vyplývá, že sebemenší změna ve hmotovém uspořádání objektu si vyžádá každopádně minimálně změnu vydaného územního rozhodnutí. To je časově prakticky stejně náročný proces jako nové ÚR.** Nesmíme však zapomínat, že podkladem pro ÚR je i cca 50 vyjádření a stanovisek dotčených orgánů státní správy a správců sítí. V této části je řešeno např. i dopravní napojení areálu na komunikace a napojení na sítě vč. kapacit. Projektant nového vítězného řešení bude mít díky již získaným stanoviskům a vyjádřením

značně usnadněné projednávání svého projektu a získávání nových stanovisek – zvláště, pokud budou kapacity návrhu a napojovací body shodné s vydaným ÚR. Porota bude přihlížet i k tomu, jak se s tím jednotlivé návrhy vypořádají. Dotčené úřady tak budou mít ulehčenou práci a lze očekávat rychlejší vyřízení.

Sloučené stavební a územní řízení proces zrychlí

I při využití stávajícího územního rozhodnutí by bylo v každém případě nutné zpracovat dokumentaci pro stavební povolení, získat veškerá stanoviska, projít stavebním řízením a získat stavební povolení. **Z důvodu urychlení celého procesu byla zvolena cesta sloučeného územního a stavebního řízení. Toto sloučené řízení bude časově obdobně náročné jako samotné územní řízení, na jeho konci však bude i pravomocné stavební povolení, čímž se zdláblivá časová ztráta významně dožene.** Během získávání stanovisek a stavebního řízení může současně probíhat výběrové řízení na zhotovitele stavby, který může být v ideálním případě vybrán v čase nabytí právní moci SP. Sloučené řízení sice vyžaduje větší pozornost věnovanou kvalitě zpracování dokumentace a podkladů, protože je nutno eliminovat riziko případného přepracování dokumentace v takto podrobném stupni. Výběr kvalitního projektanta a projektového managementu veřejnou soutěží je však dostatečnou zárukou bezproblémového průběhu celé akce.



■ Ing. arch. Jiří Hejda, městský architekt

Řekli o soutěži...

Na rozdíl od zadání předchozího projektu základní školy, které bylo jednostránkové (viz. dokument na vedlejší straně), je výsledkem našeho několikaměsíčního společného úsilí obsáhlý dokument detailně mapující všechny důležité aspekty budoucí školy a potřeby jejích uživatelů.



■ Ing. arch. Radek Janoušek, sekretář soutěže



■ Ing. arch. MgA. Martin Rusina, Ph.D., člen poroty

PŘÍPRAVA ARCHITEKTONICKÉ SOUTĚŽE NA NOVOU ZÁKLADNÍ ŠKOLU znamenala více jak půl roku intenzivní práce. Jejím výsledkem bude výběr projektanta na základě celkové kvality navrženého řešení, jako je například funkční a prostorové uspořádání budovy, ale i hospodárnosti její realizace a provozu. To je zásadní rozdíl oproti obvykle využívanému výběrovému řízení na nejnižší nabídkovou cenu, kdy zadavatel sice zpočátku může ušetřit, ale neví, co a v jaké kvalitě nakonec dostane.

Dle našich zkušeností je pro úspěšný projekt stěžejní především jeho zadání. Do jeho přípravy jsme kromě zástupců městské části zapojili i ředitele ZŠ Kunratice Víta Berana, který má s provozem základních škol mnohaleté zkušenosti, a soutěžní porotu, která přispěla odbornými radami. Na rozdíl od zadání předchozího projektu základní školy, které bylo jednostránkové (viz. dokument na vedlejší straně), je výsledkem našeho několikaměsíčního společného úsilí obsáhlý dokument detailně mapující všechny důležité aspekty budoucí školy a potřeby jejích uživatelů. Jedná se například o parametry jednotlivých místností, venkovního vybavení, provozní vazby, energetické požadavky, ale i limity vyplývající z územního plánu a finančních prostředků na realizaci.

PŘESTOŽE BY ARCHITEKTONICKÁ SOUTĚŽ UŽ MĚLA BÝT BĚŽNÝM NÁSTROJEM při zadávání všech významnějších veřejných zakázek, máme u nás k tomuto stavu stále ještě daleko. O to více si zaslouží pozornost postup radnice v Uhříněvsi, která se rozhodla k vypisování soutěží i přes již existující a na úřadech projednaný projekt. Plánovaná škola bude v rámci obce tak významnou stavbou, že se vyplácí vynaložit na začátku zvýšené úsilí do výběru nejvhodnějšího urbanistického a koncepčního řešení budovy. To platí tím spíše, že pozemek určený pro novou školu není ideální. Způsob přípravy architektonické soutěže považují za velmi profesionální a věřím, že porota bude moci vybírat z řady kvalitních návrhů.

ZŠ Romance

■ **KOMPLETNÍ ZADÁNÍ** architektonické soutěže na novou školu najdete na www.praha22.cz.

Zadání veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky bude zpracování projektové dokumentace na výše uvedenou akci, a to v tomto rozsahu:

1. zhotovení studie proveditelnosti ve dvou variantách
2. zhotovení dokumentace přikládané k návrhu na vydání územního rozhodnutí stavby - DÚR
3. zhotovení projektové dokumentace stavby ke stavebnímu povolení- DSP
4. zhotovení dokumentaci pro zadání stavby - DZS
5. výkon autorského dozoru - AD

Výstavba nové základní školy bude v lokalitě městské části Praha 22 - Uhříněves. Pro výstavbu je určen pozemek, který leží v trojúhelníku mezi ulicemi Přátelství a K Uhříněvsi. Jedná se o pozemky 1803/9 a 1796/4.

Celková kapacita a popis školy:

Výstavbou vznikne nová základní škola s celkovou kapacitou 810 žáků (450 na I. st a 360 na II. st).

Součástí školy budou:

- kmenové třídy, odborné učebny, družiny (se samostatnými venkovními herními prvky) a školní klub, sborovna, kabinety, knihovna, šatny, sociál. zařízení, byt školníka a další nezbytné zázemí pro potřeby školy (kanceláře, archívy, sklady atd.).
- nová jídelna, kuchyně a vývařovna pro MŠ pro minimálně 1 900 strávníků (kompletní kuchyňský provoz s kapacitou jak pro ZŠ, tak pro další zařízení ve správě MČ - zejména pro dovoz stravy do zřízených MŠ, tj. kapacita kuchyně s dostatečnou rezervou): 810 žáků školy, 85 zaměstnanců školy, 650 dětí MŠ, 90 zaměstnanců MŠ, 250 senioři z PS, zaměstnanci PS a ÚMČ.
- nová tělocvična (2 sály - sál na házenou s čistou hrací plochou 40 x 20 m a sál na basketbal s čistou hrací plochou 28 x 15 m.) se sportovním zázemím (atletická dráha, fotbalové hřiště, které nemusí splňovat parametry hřiště na závodní kopanou a další sportoviště).
- venkovní prostory, které budou upraveny pro tělovýchovu i oddechový čas
- dopravní prostory (automobilové i pěší) musí odpovídat celkovému členění, velikosti a kapacitě objektů školního areálu
- kompletní infrastruktura areálu

V navrženém dispozičním řešení bude aplikován princip oddělení věkových skupin tj. oddělení žáků mladšího školního věku (1. stupně) případně i předškolního věku (přípravné třídy) od žáků staršího školního věku (2. stupně), případně další dělení na věkové skupiny podle výchovně vzdělávacího dvouletí či ročníků s cílem respektování věkových odlišností žáků a vytváření vhodných podmínek pro menší sociální skupiny.

Tělovýchovný úsek školy venkovní i vnitřní musí být navržen tak, aby mohl být využíván i veřejností a plnit funkci sportovního a společenského centra městské části s možností oddělení vchodů pro veřejnost.

Vyjádření:

MHMP - OSI:

MČ Praha - Uhříněves:

SOUHLASÍME
Ing. Martin Turnovský
Starosta MČ PRAHA 22



NĚKOLIK PŘÍKLADŮ ODJINUD

Pokud se moderní škola staví od počátku s důrazem na funkčnost a harmonii jednotlivých prvků mohou se tam děti i pedagogové cítit dobře nejen o přestávkách.



Náklady:
955 000 Kč
na 1 žáka

A+

• Výběr zhotovitele: 2017

ZŠ AMOS PSÁRY

STŘEDOČESKÁ OBEC PSÁRY se podobně jako Praha 22 dlouhodobě potýká se strmým nárůstem obyvatel a negativními vlivy suburbanizace. Místní škola o velikosti 18 tříd nabízí od předminulého roku prostor pro 540 dětí. Drží také jedno zajímavé prvenství a za pozornost stojí organizace jejího vnitřního prostoru, který reaguje na měnící se způsob výuky a případné další funkční využití budovy pro místní komunitu.

Základní škola pro Psáry a Dolní Jirčany podle vítězného návrhu z architektonické soutěže od SOA architekti je první základní školou v České republice, která splňuje pasivní energetický standard, a budova kromě školního využití může plnit též důležitou společenskou roli komunitního centra. Komunitní život a běžný školní provoz si díky chytrému architektonickému řešení vzájemně nepřekážejí. Prostor je členěn na tzv. klastry neboli jednotky sestávající ze 2–3 učeben se zázemím, seskupených kolem multifunkčního společného prostoru. Tyto jednotky vytvářejí v rámci velké školy menší přehledné celky, se kterými se žáci mohou snadno identifikovat. Toto vnitřní členění je čitelné také zvenku z celkového hmotového řešení budovy.

Další informace:

www.archiweb.cz/b/zakladni-skola-amos-pro-psary-a-dolni-jircany



Náklady:
600 000 Kč
na 1 žáka

B

• Výběr zhotovitele: 2016

ZŠ CHÝNĚ

PODOBA STAVBY vzešla z mezinárodní otevřené architektonické soutěže, kterou vyhrál francouzský ateliér CMJN. Porotu zaujal vítězný návrh mimo jiné řešením vazeb mezi interiérem a exteriérem.

Ambicí nebylo postavit jen školu, ale vytvořit nový multifunkční komplex, který umožní setkávání a komunitní a sportovní aktivity. Podobná tendence je dnes takřka standardem při promyšlení nových škol, které nabízejí větší paletu využití i v odpoledních a večerních hodinách, kdy jsou jejich prostory zpravidla prázdné. Kromě školy najdete v areálu tělocvičnu, venkovní sportoviště, jídelnu a společenský sál. Stavba jako taková volně přechází ve venkovní prostor a rozšiřuje se o malý park před budovou, jakési centrální náměstí, které může hostit různé kulturní a společenské akce.

Další informace:

www.earch.cz/cs/architektura/nova-skola-chyne-1-cena



ZŠ KOLOVRATY A ZŠ PŘEZLETICE – ZATÍM NEREALIZOVÁNO

Stavba nové školy je vždy velkou výzvou především pro menší obce nebo městské části. Ne vždy se proto jednotlivé projekty ubírají k cíli snadnou cestou. **SVĚ O TOM VĚDÍ V SOUSEDNÍCH KOLOVRATECH**, kde školu projektovala stejně jako původně v Uhřetěvsi kancelář Obermeyer Helika. Jejich projekt bohužel nezískal soulad s územním plánem a řešení už tak zoufalé situace se díky nekvalitnímu projektu kolovratským vzdálilo na neurčito. Místní jsou navíc plně odkázáni na postup Odboru strategických investic MHMP, nemají tak nad dalším procesem přímou kontrolu.

Náklady:
1 000 000 Kč
na 1 žáka

A+

MÍSTOSTAROSTA JAN MACOUREK Z NEDALEKÝCH PŘEZLETIC zase upozorňuje na problémy spojené s přílišným optimismem a složitým financováním, které koliduje s rozhodnutím stavět na etapy. Stavba svazkové školy Přezletice, Podolanka, Jenštejn se tak díky tomu v současnosti nepříjemně natahuje. „Mysleli jsme původně, že je reálné začít stavět za rok a půl, když všechno půjde.“ Bohužel se ukázalo, jak moc jsou stavebníci v tomto odkázáni na různé externality, které se vzájemně negativně ovlivňují a brání rychlému postupu. Při takto složitých projektech je dobré mít už od začátku vlastní stavební management, potvrzuje Jan Macourek nepřímo i rozhodnutí naší městské části. • Výběr zhotovitele: 2020

NOVÝ PAVILON ZŠ V LÍBEZNICÍCH

NOVÝ OKROUHLÝ PAVILON ZÁKLADNÍ ŠKOLY v Líbeznicích navazuje na již existující koncept školního areálu, ve kterém se v hojně míře vyskytuje oblouková a kruhová geometrie – rondel (nový pavilon školy z r. 2015 od Projektil architekti), dopravní hřiště, dřevěné pódium nebo bludiště v parku. Návrh od Grulich architekti získal 1. místo v soutěži České komory architektů v roce 2017.

Oválný tvar není samoúčelnou formální hrou, ale respektuje v maximální míře logiku vnitřního provozu, funkční náplň budovy, požadavky na bezbariérovost a citlivě se včleňuje do svého okolí.

Základem je přízemní kruhová stavba s atriem a vloženou kruhovou jídelnou. Ze západní strany objekt přechází v terénní vlnu a využívá stávajících rozdílných výškových úrovní. Vzhledem k malé výšce pavilonu zůstává historická budova dominantou celého areálu. Provozně je objekt rozdělen na dva základní celky – hlavní vstup se šatnami, centrální chodbou, učebnami a zázemím pro pedagogický sbor a dále na část objektu v návaznosti na terénní vlnu, do které je orientován provoz kuchyně a kruhová jídelna. Pavilonem prochází chodba jako „páteř“ celé budovy, na kterou jsou navázány jednotlivé prostory orientované buď do atria, nebo vně kruhu do parku. Venkovní atrium uprostřed objektu umožňuje volný pohyb dětí (s ideální možností dozoru) a také propojení přes víceúčelové schodiště s tělocvičnou.

Další informace:

grulich-architekti.cz/projekty/70_novy-pavilon-zs-libeznice



„U typické základní školy s jednou tělocvičnou a jednou jídelnou je **SOUČASNÁ CENA NA 1 ŽÁKA PODLE VÝPOČTŮ 800 000 Kč VČ. DPH.**“
Některé plánované školy se do tohoto limitu vejdu, některé nikoliv. V těchto případech bude nutné zajistit dodatečně finanční prostředky jinde.“

■ PhDr. Mgr. Vít Šimral, Ph.D. et Ph.D.,
náměstek primátora hl. města Prahy pro oblast školství

* V případě nové ZŠ pro Uhřetěves činí alokace 648 mil. Kč.

Budeme od začátku stát radnici po boku

MOU PRVNÍ ZAKÁZKOU BYLA ŠKOLA NA JIŽNÍM MĚSTĚ. To bylo v roce 1996, když jsem po absolvování ČVUT nastoupil jako mistr závodu IPS, dnes společnosti Skanska. Často si na to vzpomenu právě teď, když stojím spolu se svými kolegy u zrodu nové školy v Uhřetěvsi. Říkám si, co všechno tehdy mohlo být navrženo lépe, efektivněji, výhodněji. Jako ve všem, tak zvláště ve stavebnictví jde vývoj neuvěřitelným tempem dopředu. Jsou stále dokonalejší technologie, nové materiály a zároveň nepřeborné množství informací, ve kterých je třeba se orientovat a umět je co nejefektivněji využít. Určitě to není v možnostech jednoho člověka. Mám radost, že si to zodpovědní investoři dobře uvědomují a je běžné, že svěřují projektový management odborníkům. Ano, je to už dnes běžné u velkých staveb soukromých investorů, ale ještě to tak zcela neplatí, aby tyto služby využívaly obecní či městské úřady. O to cennější je přístup Městské části Praha 22, která se rozhodla pro projektový management při výstavbě nové školy.

Jsem rád, že ve výběrovém řízení uspěla naše společnost a že budeme s plnou zodpovědností zdejší radnici stát po boku již od začátku – při výběru architektonického ateliéru, při vzniku projektu i po dobu výstavby. Naší úlohou je hájit zájmy investora, dbát na to, aby projekt respektoval veškerá zadání a potřeby města, aby byl stanoven a hlavně dodržován časový harmonogram a samozřejmě aby byl dodržen odsouhlasený rozpočet. Budeme projekční kanceláří odborným oponentem při hledání co nejefektivnějších technických řešení tak, aby investor dosáhl za své vložené prostředky toho nejlepšího možného výsledku. Při přípravě a realizaci tak velké stavby je třeba koordinovat mnoho subjektů, řídit mnoho činností, neustále hlídat kvalitu, prověřovat navržená řešení atd. Je zcela nezbytné, aby se všechny informace sbíhaly v jednom centru, aby tak bylo neustále vše pod odbornou kontrolou.

Chápu to jako velkou zodpovědnost a osobní výzvu. Ale nebudu na to sám, protože vždy se do projektu zapojují další odborníci naší společnosti, kteří mají mnohaleté zkušenosti z desítek realizovaných staveb a s jejich projektovou přípravou. Projektový management nám svěřují jak velcí soukromí investoři, tak v poslední době i městské úřady. Jednou z našich zakázek je například revitalizace a dostavba základní školy v Klecanech, kde provádíme obdobné práce, nebo zakázka pro obce Veletov, Řež u Prahy a další.

Uhřetěves, její historii a okolí dobře známe, i tady máme několik staveb, na kterých jsme se podíleli, a záleží nám na tom, aby právě nová škola byla kvalitním architektonickým a technickým dílem, důstojným centrem vzdělání a zároveň stavbou, která splní ty nejnáročnější požadavky stavby v takzvaném pasivním standardu, tedy stavbou s co nejnižšími energetickými nároky. Ale hlavně aby tu vznikla škola, ve které se budou děti, učitelé i rodiče dobře cítit. Já i mí kolegové působíme ve stavebnictví celý život a záleží nám na každém projektu, se kterým spojíme naše jméno. O to víc, když mou první zakázkou byla škola, a mezi tím 25 let zkušeností.



■ Ing. Jan Heřmanský,
ISP Praha s.r.o. – projektový management

STALO SE NA RADNICI

Výběr nejzajímavějších rozhodnutí, která v minulých týdnech učinila Rada městské části Praha 22.

ZASEDÁNÍ RMČ 33/2020 – 9. 12. 2020

- Rada schválila předloženou cenovou nabídku na vypracování projektové dokumentace (PD) včetně související inženýrské činnosti na úpravy přízemí (parteru) objektu č. p. 192 ve výši 1 029 000 Kč bez DPH, tj. celkem vč. DPH 1 245 090 Kč.
- Rada schválila Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. SD 105/2019 na realizaci stavby pod názvem „Výstavba DPS Betlímek“ s podmínkou, že potřebná doba pro realizaci stavby se prodlouží pouze o 11 týdnů. Rada schválila navýšení ceny díla dle důvodové zprávy.
- Rada schválila Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 54/2020 na realizaci projektu pod názvem „Stavební úpravy související s dodávkou gastro zařízení školní jídelny“. Rada schválila navýšení ceny o 1 527 012 Kč včetně DPH z důvodu zjištěných dalších závad na stavu školní jídelny a havárie elektrického jističe.
- Rada souhlasila se změnou účelu finančních prostředků pro Naše Pitkovice z. s. ve výši 9 500 Kč na využití dle důvodové zprávy.
- Rada souhlasila s pokračováním akce „Běžecká škola Prahy 22“ v roce 2021 za stejných podmínek jako v roce 2020 a letech předchozích.
- Rada nesouhlasila se změnou ÚP č. parc. 1638/3 v k. ú. Uhřetěves. Navrhovaná plocha byla zeleň městská krajinná a změna byla žádána na odstavná a parkovací automobilová místa.
- Rada souhlasila s vypsání výběrového řízení na nákup sypače vozovek.
- Rada souhlasila s navrženými úpravami Jednacího řádu Zastupitelstva MČ Praha 22 dle úprav předložených radním Radovanem Koutským na jednání.
- Rada souhlasila s výpovědí nájemních smluv na pronájem reklamních zařízení v Praze 22 dle přílohy.
- Rada vzala na vědomí zápis z Redakční rady Uhřetěveského zpravodaje a souhlasila s Principy pro uveřejňování názorů zastupitelů a s Principy pro uveřejňování názorů občanů.

ZASEDÁNÍ RMČ 34/2020 – 15. 12. 2020

- Rada vzala na vědomí přerušení provozu mateřských škol před vánočními svátky 21. a 22. prosince z důvodu špatné epidemické situace v MŠ.
- Rada uložila radnímu pro školství předložit k odsouhlasení střednědobý plán rozvoje pro školní a mimoškolní aktivity s termínem plnění 20. 1. 2020.

ZASEDÁNÍ RMČ 35/2020 – 22. 12. 2020

- Rada schválila Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 53/2020 na realizaci projektu pod názvem „Dětské hřiště v ulici Saturnova“.
- Rada schválila prodloužení lhůty termínu dokončení díla z původních 65 dnů na 210 dnů.
- Rada schválila ve shodě se směrnicí č. 1/2019 předloženou cenovou nabídku na vypracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) a stavební povolení (DSP) na „Spolkový dům v Hájků“ ve výši 275 000 Kč bez DPH, celkem vč. DPH 332 750 Kč.
- Rada schválila vypsání architektonické soutěže na novou základní školu pro Uhřetěves dle soutěžních podmínek a zadání uvedených v příloze.

- Rada souhlasila s uzavřením Dohody o ukončení Smlouvy o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN č. 8831406120 s PREdistribuce, a. s. (lokality Venušina č. parc. 1814/182, k. ú. Uhřetěves).
- Rada souhlasila se zadáním architektonické soutěže dle přílohy a vyčleněním částky 3 000 000 Kč na odměny a náhrady výloh pro soutěžící.
- Rada schválila ve shodě se směrnicí č. 1/2019 předloženou cenovou nabídku na vypracování projektové dokumentace (PD) včetně související inženýrské činnosti na úpravy předprostoru u objektu č. p. 192 ve výši 562 650 Kč vč. DPH.
- Rada souhlasila se zajištěním zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Výběr organizátora soutěže na koncepční řešení přednádražního prostoru Praha – Uhřetěves“.
- Rada schválila Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 61/2020 na realizaci projektu pod názvem „Parkování P+R Uhřetěves – varianta 1 – zpracování PD“. Dodatek č. 1 stanoví změnu čl. VII. Doba plnění v bodě 1 a 2 uvedené Smlouvy o dílo.
- Rada souhlasila s odpuštěním nájemného za měsíce listopad a prosinec 2020 v nebytových prostorách MČ z důvodu vládních opatření v souvislosti s nemocí covid-19.

ZASEDÁNÍ RMČ 36/2020 – 30. 12. 2020

- Rada souhlasila s poskytováním dotovaných obědů pro děti přihlášené v objednávkovém systému ŠJ za cenu 25 Kč/oběd dítě a 35 Kč/oběd dospělý, včetně krabičky, podle stanovených podmínek.

ZASEDÁNÍ RMČ 1/2021 – 13. 1. 2021

- Rada schválila Dodatek č. 6 ke Smlouvě o dílo č. 37/2016 D-3 na realizaci projektu pod názvem „Komplexní protipovodňová opatření v generelu Říčanského potoka na k. ú. Uhřetěves – zpracování PD“. Rada schválila prodloužení doby plnění dle důvodové zprávy.
- Rada rozhodla o výběru nejvýhodnější nabídky na stavební práce „Polyfunkční dům Pitkovice“ uchazeče Reader & Falge s. r. o., IČ: 28714989 za cenu 75 530 000 Kč bez DPH, tj. 91 391 300 Kč vč. DPH.
- Rada souhlasila s přidělením finančních prostředků ve výši 150 000 Kč Spolku dobrovolných hasičů a uložila 1. místostarostce Mgr. Kateřině Erbsové předložit materiál ke schválení Zastupitelstvu MČ Praha 22.
- Rada rozhodla o výběru nejhodnější nabídky na arboristické práce od společnosti Treemen s. r. o., IČ: 24126128, za cenu 263 600 Kč bez DPH, tj. 318 956 Kč včetně DPH.

■ Plné znění zápisů z Rady najdete na webu MČ Praha 22 nebo jsou k nahlédnutí v Odboru kanceláře úřadu.

KAUZA RYCHETY

vyjádření místostarosty Pavla Kosaře k článku Ing. Langmajera

Možná jste si v minulém čísle UZ všimli článku pana Langmajera (dále jen „pan L.“), který nevybíravě, sprostě a demagogicky útočil na mou osobu, což nemohu a nechci nechat bez odezvy.



Celkem jsem od dřívějšího představitel MČ, který stojí v čele ODS Praha 22 od 90. let, napočítal v jeho článku 8 vulgárních urážek či poznámek o mém obdivu k totalitním režimům atd. Rád bych se touto cestou důrazně ohradil prakticky ke všemu, co pan L. ve svém článku uvádí. Důvodem, proč jsem se rozhodl reagovat, je, že článek je kromě osobních útoků plný obrovských manipulací v textové i obrazové části a stejné manipulace se objevily i v „občanských novinách“, které jsem našel ve schránce a které byly plné útočných a nepodepsaných článků.

Věcně se k případu nechci vracet, jelikož na rozdíl od pana L. jsem se v listopadovém čísle UZ vyjadřoval velice exaktně, přesně a na veškerá má faktická tvrzení existují listinné podklady a důkazy. Za článkem a jeho obsahem si tedy v plné míře stojím.

PATNÁCTIMETROVÁ DÍRA DO ZEMĚ A OBRÁZKY, KTERÉ NEODPOVÍDAJÍ SKUTEČNOSTI

Vůbec nechápu, jak je možné, že pan L. na podporu svých tvrzení do článku předložil **obrázek, který však není z doby prodeje Rychet, ale stav z roku 1953. Pro srovnání si dovoluji přiložit obrázek z roku 2002 (rok před prodejem)**. Jak je vidět, celý areál je již čistý a zelený. V tomto kontextu je zcela hanebně manipulováno s veřejným míněním. Stejně tak rozporuji i vyjádření navozující dojem, že na pozemku byla ke dni uzavření nájemní smlouvy patnáctimetrová díra do země, a pozemek musel provozovatel

kynologického centra draze rekultivovat a ozeleňovat. Mám potvrzeno z odboru životního prostředí, že rekultivace na náklady MČ začala již v dubnu 1999 a skončila na jaře 2000, načež teprve poté byl pozemek pronajatý Rychetským (26. 4. 2000) a následně i prodán. Toto potvrzuje i text nájemní smlouvy, která na několika místech uvádí závazek nájemce **udržovat pronajatou plochu a na ní již zřízenou veřejnou zeleň, a dokonce uvádí i závazek pronajimatel přebírat od MČ nově zřízenou zeleň** (tj. přebírat městskou částí již zrehabilitované zelené plochy).

CO JSEM VE SMLOUVĚ NENAŠEL

V dalším odstavci pan L. uvádí: „V nájemní smlouvě bylo uvedeno, že v případě výpovědi budou investice vložené do pozemků nájemcem MČ nahrazeny. To byl také jeden z důvodů, proč se začalo uvažovat o prodeji Rychetským“. **V nájemní smlouvě žádné takové ustanovení NENÍ.** Ustanovení o tom, že se MČ zavazuje uhradit v případě ukončení nájemní smlouvy náklady spojené v souvislosti s realizací kynologického centra (tedy zcela soukromého projektu), se objevilo až v dodatku z roku 2001. Děkuji za upozornění na tuto okolnost, které jsem si dříve v dodatku mezi ostatním textem ani nevšiml. Bylo mi divné, proč byl rozsáhlý dodatek uzavřen, když ve většině odpovídala nová ustanovení těm starým. Vidím to tedy tak, že z pohledu městské části šlo o nepotřebný a nevýhodný dodatek a mezistupňem směřující již tehdy k prodeji pozemku.

CHYBĚJÍCÍ PŘEDKUPNÍ PRÁVO A ZNALECKÝ POSUDEK

Další odstavec mluví o tom, že ZMČ s prodejem souhlasila, pokud bude ve smlouvě zaneseno předkupní právo, za stejných podmínek, za nichž byl pozemek prodán, a o tom, že k ceně byl vyhotoven znalecký posudek. Předkupní právo dle požadavků zastupitelstva v kupní smlouvě nebylo a o existenci znaleckého posudku nemluví žádný materiál (ani do Rady MČ, ani do Zastupitelstva MČ) a nikdo z úřadu MČ o něm nic neví. Pokud tedy existuje, nikde o něm není žádný záznam.

Dále už následuje pouze série urážek o znárodnění, vyvlastnění, svazáctví a mému obdivu k totalitním režimům. Spolknou hořké sousto a nesnížím se na úroveň mnohaletého vrcholného představitel naší radnice. Odmítám se nechat zatáhnout do vulgárních přestřelek, byť by se na politickou historii pana L. dalo střílet z kanónu. Sarkastické doporučení pan L. k občasnému přečtení nějaké dobré knihy beru s humorem. V životě čtu hodně a nejčastěji publikace, kterým se říká zákony. I já tedy vracím úder a doporučuji tímto panu L., aby jim také začal věnovat odpovídající pozornost.

Ve vši vážnosti však žádám, pane Langmajere, abyste se o mně a mém jednání za městskou část v budoucnu vyjadřoval věcně a pravdivě. Já osobně jsem si už zvykl na neférové a nečestné okopávání, kterému se mnohdy nelze fakticky bránit. Jako rodák zde mám však i prarodiče, rodiče, manželku, děti a další příbuzenstvo, které spojování naší rodiny a mé osoby jako lháře, komunisty a zloděje poškozují.

Závěrem již pouze dodávám, že MČ nikdy neusilovala o stavbu postavenou na náklady rodiny Rychetských a snažila se před podáním žaloby s rodinou Rychetských dohodnout. V tomto tedy rezolutně odmítám tvrzení pana L.



■ Mgr. Pavel Kosař, místostarosta MČ



DVĚ DŮLEŽITÉ INVESTIČNÍ AKCE JSOU O KROK BLÍŽE K REALIZACI

DNE 16. 12. 2020 vydal odbor výstavby ÚMČ Praha 22 tzv. společné povolení zahrnující územní rozhodnutí a stavební povolení pro investiční akci výstavby **POLYFUNKČNÍHO DOMU PITKOVICE**. Rozhodnutí ještě nenabýlo právní moci, jelikož běží zákonem daná lhůta, v rámci které se mohou účastníci řízení proti vydanému povolení odvolat. Několik dní před Vánoci proběhlo taktéž vyhodnocování nabídek na stavební realizaci polyfunkčního domu. Do veřejné zakázky se přihlásilo celkem 8 zájemců, kteří nabídli částky za zhotovení stavby v rozmezí 91,4 – 127,9 mil. Kč. V současné době probíhá ověřování předložených referencí a dalších dokumentů. Předpoklad vyhlášení vítěze zakázky je konec ledna 2021.

JEN O NĚKOLIK DNÍ PO VYDÁNÍ společného povolení pro polyfunkční dům v Pitkovicích vydal odbor výstavby ÚMČ Praha 22 oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení pro novou **MŠ V BYTOVKÁCH**. Jedná se o osmitřídní, stavebně netradiční, mateřskou školkou. Do 22. ledna běží lhůta pro podávání námitek k projektu ze strany účastníků řízení. Tyto případné námítky bude následně odbor výstavby vypořádávat v rámci společného řízení. Pokud bude společné povolení vydáno, dá se očekávat, že účastníci řízení se budou pravděpodobně proti povolení dále odvolávat podobně jako v případě stavby Pražského okruhu části 511. Pak by společné povolení, vydané odborem výstavby, muselo být přezkoumáno v rámci odvolacího řízení na Magistrátu hl. města Prahy. Městská část zároveň začíná připravovat společnou platformu, součástí které budou předsedové dotčených SVJ. Tato platforma má za cíl připravit společné memorandum, které se bude týkat kompenzačních opatření (investic) do lokality V Bytovkách ze strany MČ.



■ Vojtěch Zelenka, starosta MČ



KONEC TVRDÉHO HAZARDU V CELÉ PRAZE

Píšu tento článek jako hluboké poděkování těm, kteří našli odvahu a postavili se herní lobby. Po letech spekulací a vytáček Praha zakázala na celém svém území herní automaty a videoloterijní terminály.

Pražské zastupitelstvo schválilo návrh novely vyhlášky, který upravuje podmínky provozu hazardních her na území Prahy. Hlavní změnou ve vyhlášce je plošný zákaz pro tzv. technické hry. Zákaz platí od 1. 1. 2021. Do roku 2020 v Praze platil zákaz provozování heren, nikoliv samotných automatů. Takže kočkopes. Nová vyhláška zakázala provoz přístrojů i v kasinech, kam je provozovatelé přesunuli. Většina z nich žádnými kasiny nebyla. Šlo o zástěrku, jak zákaz obejít. Zákaz se netýká tzv. živé hry. Tou je například ruleta nebo poker.

Návrh ale čelil kritice opozice. Podobu vyhlášky kritizovali zástupci opozičních ODS a ANO. Podle nich bude znamenat výpadek příjmů a může mít opačný efekt než zamýšlené omezení hazardu. Musím v této souvislosti zmínit příklad místních současných nebo i bývalých členů zastupitelstva, kteří se téměř jednohlasně zasloužili o konec herních automatů na Praze 22 již v roce 2015. Byli jedni z prvních v Praze.

Rozvrácené rodiny, pády do dluhové pasti, exekuce, zkrátka spousta neštěstí způsobeného gamblerským. „Hrací automaty jsou hlavní hazardní hrou, která vede k rozvoji patologického hráčství. Ve městech, která je omezila, se snížil počet neplatičů o desítky procent,“ uvedla mimo jiné ve svém odůvodnění radní Hana Kordová Marvanová (za STAN). Hlavní město zákazem přijde o zisk z herních automatů, který v současné době činí 400 milionů za rok. Jde však lidské neštěstí měřit penězi? Dalšími argumenty odpůrců návrhu byly např. svobodná volba občanů, jak naložit se svým životem, nebo obava o přesun kasin na internet a přesunutí „zisku“ mimo městskou kasu. Víím, nic není dokonalé. Také není jedno jediné správné řešení. Ale je to jednoznačně krok správným směrem. Vymýtit závislost na hazardu nikdy zcela nepůjde. Je to v samotné lidské povaze. Ale každý zachráněný život a každá jedna rodina, co se nerozpadne gamblerským, za to stojí. Děkuji tak zastupitelům Pirátů, Praha Sobě a Spojených sil pro Prahu.



■ Štěpán Zmátlo, radní pro finance



SBOHEM, TOMÁŠI

TOMÁŠ BĚLINA se narodil 13. října 1956 v Praze do rodiny Ludmily Bělinové, Luďka Bělina a sestry Jany. Dětství prožíval v Dejvicích. Během dospívání se jeho rodiče rozvedli, a tak jistou dobu žil u nevlastního otce Josefa Bauera v Chotěboři, kde se vyučil kominickému řemeslu u mistra Vocla. Poté žil s matkou v bytě na Betlémském náměstí.

V roce 1977 se oženil s Danou Slovákovou, se kterou měl dva syny Tomáše a Josefa. O rok později se přistěhoval do Uhřetěvesi, kde pracoval jako kominík v komunálním podniku a po revoluci kominické řemeslo vykonával jako soukromník.

Kominictví bylo jeho vášní a v jeho životě znamenalo hodně. V osmdesátých letech si tak dodělal střední pedagogické vzdělání a stal se kominickým mistrem, aby své znalosti a zkušenosti mohl předávat dál. K řemeslu přivedl i oba své syny.

Do posledních dní ochotně vystupoval v různých televizních vstupech s tématem kominictví, také byl aktérem studentského filmu FAMU o českých řemeslnících a v poslední době se účastnil novoročního přání primátorovi Prahy za Pražský cech společenstva kominíků České republiky.

Byl jedním ze zakládajících členů ochotnického divadelního souboru UCHO, kterému se věnoval od založení roku 1997. Divadlo měl rád a věnoval se mu s vervou sobě vlastní, naplno, protože nic nedělal napůl. S divadlem je spjatý TJ Sokol, kde, když bylo potřeba, ujal se starostování.

Další jeho záliba byla zahrádkaření, kde odpočíval ve volných chvílích. Potom, co přišel o zahrádku, kterou několik let opečovával, nevzdal se a s přítelkyní Lenkou vytvořil novou.

Jeho život byly vzestupy a pády, a to obrazně i doslova, po jednom pádu ze střechy dokonce kvůli závratím nemohl vykonávat kominické povolání, při jiném pádu při prořezávání stromů na zahradě si poranil čtyři obratle a prognóza doktorů byla, že po měsíci se uvidí, které se zahojí a které bude třeba operovat. Tomáš prohlásil, že je ještě a že se to zahojí, a to se také stalo i přesto, že ho při převozu z pavilonu na pavilon sanitáři vyklopili z nosítek.

Trémou netrpěl, rád bavil přátele a kamarády ať svými téměř estrádními výstupy a vtipy nebo hrou na foukací harmoniku. Nesmíme opomenout pravidelnou účast na uhřetěveském Po-po-lesu, většinou jako vodník. V době existence dobrovolných hasičů v Uhřetěvesi také pomáhal s výchovou mládeže.

Byl to prostě nezmar, který se nebál a nevzdával se.

■ Nikdy na něj nezapomeneme – DS UCHO

Čtyři roky senátorem

Už je to více než čtyři roky od chvíle, kdy jsem byl v obvodu č. 19 zvolen senátorem. Důvěra mých jihoměstských spoluobčanů a také obyvatel Prahy 22 mě z komunální politiky vyslala do lavic horní komory Parlamentu. Už tři roky jsem místopředsedou senátorského klubu „SEN 21 a Piráti“ a dva roky místopředsedou hospodářského výboru. Rád bych se s vámi podělil o svůj postoj k několika tématům, která se v poslední době v Senátu projednávala.

TÉMA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Hájení kvality životního prostředí, opatření proti suchu a klimatickým změnám, ochranu zeleně ve městech a další opatření proti klimatickým změnám považuji za zásadní úkoly současnosti. Koncem minulého roku projednal Senát nový zákon o odpadech. Připravil jsem k němu externí odborné stanovisko a několik pozměňovacích návrhů. Díky nim se měl zvýšit podíl materiálového a energetického využití odpadů, zlepšit jejich evidence a zkrátit období, kdy je možné ukládat je na skládku. Jeden z mých zásadních návrhů, který obcím umožní získat od skládkářů stovky milionů korun za neodvedené poplatky, byl však zamítnut v Poslanecké sněmovně. Připravuji proto ústavní stížnost.

STAVEBNÍ ZÁKON NEMAJÍ PSÁT DEVELOPEŘI

Velmi usiluji o zásadní úpravy nového stavebního zákona, který ve svém původním návrhu straní developerům. Důvod je jasný – sami si ho napsali. Podle něj má být vytvořeno centrální řízení stavebních úřadů, čímž by se zásadně omezila účast samospráv a veřejnosti v povolovacích řízeních.

ZÁLEŽÍ MI NA HOSPODAŘENÍ ZEMĚ A TRANSPARENTNOSTI

Přestože Senát neschvaluje státní rozpočet, projednává některá dílčí ekonomická opatření. Jsem zastáncem udržitelných financí a rozpočtové zodpovědnosti, proto jsem nemohl hlasovat pro přijetí daňového balíčku, zvyšujícího státní dluh o 100 mld. Kč. Za velmi důležitou považuji transparentnost a omezení korupce. Potěšilo mne proto opakované ocenění Rekonstrukce státu, podle kterého patřím k osmi senátorům, kteří nejsilněji prosazovali antikorupční zákony.

Sleduji i dění na Praze 22 a líbí se mi práce nového vedení. Oceňuji odklon od podpory masivní zástavby a postupné doplňování občanské vybavenosti městské části.

JSEM TU PRO VÁS

SETKÁVÁNÍ S OBČANY jsou pro mě velmi podnětná. V mé kanceláři se jich jen loni zastavilo mnoho desítek. S jakými tématy přišli? Od podnětů na doplnění městského mobiliáře, opravu chodníků a komunikací až ke konkrétním žádostem o pomoc v oblasti sousedského soužití, péstounské péče, exekuce či zadržované výplaty pojistného. Ve většině případů se mně a mým kolegům podařilo jejich problémy vyřešit.

Každé pondělí od 14 do 18 jsem pro Vás k dispozici v senátní kanceláři na Praze 11, Kosmická 746.



■ Ladislav Kos, senátor za volební obvod č. 19



SDÍLEJTE, NEŽ TO SMAŽOU!!!

Svět je čím dál složitější a my na něj a na jeho pochopení máme stále méně času. Stíháme spoustu věcí, o tom se našim předkům ani nesnilo. Dostává se k nám nepřeborné množství informací z mnoha různých zdrojů a je stále obtížnější je filtrovat. Nestíháme nad všemi přemýšlet, ověřovat je, spojovat a hledat souvislosti. To je živná půda pro dezinformace, fake news a hoaxy. Proč jim lidé věří a šíří je dál?

Těžko hledat dobu, která by byla k šíření dezinformací více nakloněná než ta současná. Strach z nové nemoci, z očkování, bezprecedentní omezení, chaotická nařízení vlády a strmě narůstající počty nově nakažených jim navzdory. Všechny pilíře každodenního života jsou v rozkladu. Budiž nám „chabou útěchou“ alespoň to, že v USA mají k té naší nejistotě navíc stále zpochybňované výsledky prezidentských voleb... Právě americké volby a covid-19 jsou nejčastějším předmětem dezinformací v uplynulém roce. A samozřejmě nahrávají cílené propagandě jednotlivých aktérů...

PROČ LIDÉ VĚŘÍ DEZINFORMACÍM?

Částečná odpověď je už v úvodu tohoto článku. Svět je příliš složitý a náš mozek podvědomě hledá jednoduché a jasné vysvětlení. Dalším důvodem je podvědomá touha lidí hledat za vším skryté síly a motivy. Přibývá lidí, kteří nevěří vědě a jejím poznatkům. Paradoxně to jde ruku v ruce s tím, kolik toho jako lidstvo víme. Čím víc do hloubky něco poznáváme, tím víc je to složitá a tím víc si někteří z nás říkají – to není možné. Psycholog Filip Tvrdý, který se zabývá šířením dezinformací, popisuje, že tyto tendence

a sklony k pseudovědeckému vidění světa odpovídají naší intuici lépe než ty skutečně vědecké – například teorie relativity, kvantová mechanika... Je skutečně obtížné to zpracovat naším přirozeným „selským“ zdravým rozumem. Přitom máme výraznou potřebu, která musí být uspokojena – potřebu mít rozum a intuici v souladu, v harmonii. Hledáme jednoduché vysvětlení, protože ho náš mozek vyžaduje.

Svět je pro lidi takový, jaký ho chtějí vidět. A takové jsou i jeho jednotlivé součásti. Krásně to lze ilustrovat na příkladu politiky ať lokální nebo celostátní. Jakmile si vybereme jednotlivou stranu či představitele, kteří jsou chápání našeho vidění světa nejbližší, podporujeme jejich kroky a zastáváme se jich. Přestože kdyby ty samé kroky udělal její politický odpůrce, tak bychom je kritizovali.

JÁ JSEM OSVÍCENÝ A VY JSTE STÁDO

Dalším důvodem pro to, že se lidé často přiklánějí ke konspiračním teoriím, je fakt, že je to činí v jejich vlastních očích výlučnými a jedinečnými. Cítí se jako privilegovaní, protože jako jediní, kteří znají pravdu. Na ostatní nahlížejí jako na stádo. Oni jsou ti, kteří se vymanili z vymývání mozků, a jsou tedy lepší (rozuměj chytřejší)

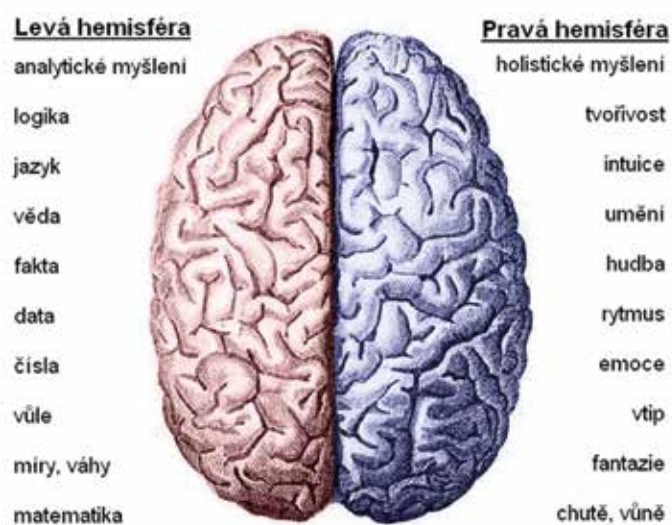
než ostatní. Paradoxní na tom je, že jejich pocit vyššího poznání je v rozporu s tím, že se vymezují proti doposud poznaných vědeckým záměrům právě z toho důvodu, že je naplno nepochopili.

Slovenský server zaměřený na vyvracení dezinformací a hoaxů infosecurity.sk uvádí mezi hlavními důvody k šíření dezinformací a hoaxů „potřebu šířit pravdu, aby se ostatní probudili“. Příkladem je například sdílení různých článků s alternativní tematikou ve vysoké frekvenci a bez jakéhokoliv komentáře sdílejícího, případně jen – doporučuji přečíst až do konce nebo známé – sdílejte, než to smažou. Infosecurity.sk uvádí, že tito lidé se cítí být nad ostatními, kteří jsou jen slepí otroci systému, který řídí neviditelná světovláda.

Konspiračním sdělením typu, že je země placatá nebo nás řídí pomocí čipů v mozku skrze PCR testování, se soudný člověk může jen zasmát, horší jsou ale ty, které mají jako základ nějaký oficiální dokument nebo fotografii, a je jen vytržená z kontextu nebo, ať už schválně nebo z neznalosti věci, chybně interpretována.

VLIV SOCIÁLNÍCH SÍTÍ

Rozšíření sociálních sítí do celé struktury společnosti tomu samozřejmě jen nahrává. Podle některých odborníků nese odpovědnost za šíření konspiračních teorií a dezinformací exploze na sociálních sítích spojená s nízkou vědeckou gramotností. Je tak snadné zmáčknout „sdílet“, nic to nestojí a nenesete žádnou odpovědnost za šířený materiál. V posledních letech a s tím, jak



PROČ SE MOZEK SNAŽÍ, ABY NÁM SVĚT DÁVAL SMYSL?

Za to, že máme pořád nutkovou potřebu upravovat si informace, aby byly v souladu s naší představou o realitě, může levá hemisféra.

Neurovědec a kognitivní psycholog Michael Gazzinga, který řídí Centrum pro studium mysli na Kalifornské univerzitě, věnoval několik desítek let studiu pacientů s rozpuštěným mozkem. Jedním ze závěrů jeho výzkumu bylo definování levé hemisféry jako tlumočnicka, který si neustále vymýšlí nějaké představy a zakrývá jimi nesrovnalosti a mezery v našem vědomí. Levá hemisféra se podle něj podílí na našich sklonech k hledání řádu v chaosu, pokouší se všechno zapracovat do příběhu a vložit do kontextu. Zdá se, že je nastavena k teoretizování o složení světa i přes to, že neexistuje žádné prokazatelné schéma. Jinými slovy, levá hemisféra si neustále vymýšlí někdy i absurdní výmluvy, abychom měli pocit, že svět dává smysl.

nebezpečnost šířených dezinformací narůstá, je však stále větší tlak na velké sociální sítě – zejména Twitter, Facebook a Instagram, aby se staly částečně zodpovědnými za jejich šíření a zastavily je. Tak se i děje, i když zdá se, že někdy jen na oko. Nejvíce svědomitě k tomu přistupuje Twitter, jehož role důvěryhodné zpravodajské sítě stále narůstá.

Nedávným příkladem může být lednové zablokování twitterového, posléze i facebookového a instagramového účtu amerického prezidenta Donalda Trumpa po nepokojích v Kapitolu. Několik lidí zemřelo a americká média dnes již jednomyslně jako viníka označují Donalda Trumpa a jeho rétoriku šíření lží o volebních podvodech a konspiracích.

Cílem toho článku není odhalovat jednotlivé konspirace a hoaxy, ale upozornit na to, jak mohou být právě v této době nebezpečné. Cena za ty Trumpovy je pět mrtvých (v době vzniku tohoto článku) a několik desítek zraněných. Kolik životů budou stát ty o covidu-19?

Společným jmenovatelem pro vznik dezinformací jak v USA, tak u nás je nedůvěra v oficiální komunikační kanály a také v představitele vlády a obecně nedůvěra k systému. Těžko se rozlišuje, zda je postup naší vlády v některých věcech správný navzdory tomu, že je vláda špatná. Mozek vyžaduje zjednodušení – špatná vláda, špatné kroky – nesouhlas a hledání jiných alternativních vysvětlení a postupů. Funguje to samozřejmě i v opačné rovnici: důvěra – dobrá vláda – dobré kroky. Často s o tom ale nerozhodujeme vědomě a lidově řečeno „s čistou hlavou“.

VŠICHNI MÁME „PRAVDU“

Ty, kdo jsi nikdy nenaletěl na nějaký hoax nebo dezinformaci, hoď první kamenem. Každý z nás někdy věřil tomu, co se ukázalo později jako nepravdivé. Proto není potřeba soudit druhé a navzájem se obviňovat, kdo věří a šíří větší lži. I chytrý člověk může podlehnout mylnému odhadu. Vztahy mezi rodiči a dětmi, partnery, přáteli, sousedy, kolegy by neměly být děleny podle toho, kdo čemu věří. Rozeštvaná společnost je cena, kterou za to platíme už nyní. A přitom si všichni myslíme, že máme pravdu.

V článku o dezinformacích a hoaxech v květnovém zpravodaji jsem psala, že zatím jedinou obranou proti němu je vzdělání, otevřená mysl a kritické myšlení. Po zkušenostech z loňského roku a dezinformacích o covidu-19 si dovlám toto doporučení ještě doplnit. Nebudte skálopevně přesvědčeni o tom, že máte pravdu. Nepodléhejte jasným a definitivním závěrům. Buďte vždycky ochotni připustit, že toho víte příliš málo. Nesdílejte a nešířte dál informace, jejichž relevanci si nemáte kde ověřit. Buďte shovívaví a nelámejte hůl nad těmi, kteří si stále myslí, že jsou exkluzivními držitelí univerzální pravdy. Čas ukáže, ale všichni jsme na jedné lodi.

KDE HLEDAT VÍCE INFORMACÍ?

- manipulatori.cz, infosecurity.sk, hoax.cz, demagog.cz
- přednáška Mgr. Filipa Tvrdeho, Ph.D., Pseudovědci, konspirátoři a hranice kritického myšlení <https://www.youtube.com/watch?v=U4mYncH0378>

- Mgr. Kateřina Erbová, 1. místostarostka MČ, vzděláním a původním povoláním novinářka





↑ 1. místo – Karolína Macháčová, 6. tř.:

- Život vzhůru nohama – vztahuje se k mé každodenní cestě do školy, každý den jdou na věži hodiny špatně (P. S.: ta fotka je otočená, to je schválně)
- Život v obojetném světě – naše divadlo mi připomíná jedno divadlo z filmu, a tam bylo také tohle červené autíčko, tak mě to prostě napadlo ho vzít z poličky a dát mu šanci nadechnout se skutečného života
- Mrtvé náměstí – jak vídávám náměstí v jiných městech, zdá se mi to naše takové zanedbané, pošmourné. Navíc ho protíná hlavní silnice se spousty aut. Když tudy chodíme se spolužačkami na oběd, všímám si, jak je náměstí bez lidí, nikoho to tam neláká. Přejde mi to smutné a přála bych si, aby mu bylo vdechnuto trochu života.

JAK VIDÍ DĚTI UHŘÍNĚVES

Výsledky fotografické soutěže

V prvním ročníku fotografické soutěže, kterou vyhlásil uhřetěveský spolek Praha NEJVÍC ve spolupráci s Úřadem městské části Praha 22, zasedla porota ve složení předseda David Raub, fotograf; Tomáš Sysel, fotograf; Ivo Krátký, šéfredaktor UZ; Petra Vaňková, vedoucí OKÚ MČ P22 a Lina Procházková, architektka, a svými různými profesními pohledy posuzovala kvalitu zaslaných snímků podle těchto kritérií: Aktuální společenské téma, netradiční pohled ztvárnění, ucelenost souboru a fotografické zpracování.

PRVNÍ MÍSTO JSME UDĚLILI KAROLÍNĚ MACHÁČOVÉ. Zaujalo nás výtvarné vidění autorky, kdy si všímá svého okolí v nevšední perspektivě a obohacuje ho o nové příběhové souvislosti. Fotografie nazvaná „Život vzhůru nohama“ zachycuje pomíjivost času hodin na věži kostela při každodenní cestě do školy. Oceňujeme také hravost a netradiční pohled na významná místa Uhřetěvesi. Fotografie „Život v obojetném světě“ vytváří rekonstrukci filmové scény, kterou pomocí malého autíčka zasazuje do reálné scény ulice. Práce s prostorem a optickou neostrotostí skvěle dotváří myšlenku autorky. Poslední fotografií popisuje opět v netradičním fotografickém pohledu negativní stránku našeho náměstí a touhu po změně v klidný prostor.

DRUHÉ MÍSTO JSME UDĚLILI DANIELU HAŠKOVÍ. Na svých fotografiích se zamýšlí nad aktuálním tématem Uhřetěvesi, což je přetížená doprava a přelidněnost městské části. Prvnímu snímku

dominuje večerní pohled na dominantu kostela, kterou obklopují světelné čáry projíždějících aut. Líbí se nám kromě autorova zamýšlení také fotografická technika, se kterou experimentuje, a pohrává si s pohybovou neostrotostí. Druhou sérii spojuje jednotný obrazový prvek oblouku, jež umocňuje veselejší pohled na přírodní části města navozující klid.

TŘETÍ MÍSTO ZASTUPUJE UCELENÁ SÉRIE MICHALA KAPPELA pod názvem „6. stupeň PSA“. Zachycuje netradičně pojatá okna, která svou stavební nesourodostí připomínají panoptikum veřejného prostoru a současné společenské situace spojené s covidovou pandemií. Zazděná okna izolují člověka od okolního světa a touto situací procházíme v současnosti každý z nás. Ceníme si také obrazové vyváženosti a nadčasovosti fotografického souboru. Zároveň v nás okna svou absurditou vzbuzují i úsměv, který teď potřebujeme.



↑ 2. místo – Daniel Hašek, 9. tř.:

- Kostel – kostel jsem vyfotil kvůli tomu, že mi odjakživa přijde jako dominanta Uhříněvsi, ale zároveň má fotka vyjadřuje věc, která mi na našem městě dost vadí, a to je přetížená doprava (stopy světél aut), kvůli které každý den cestou do školy a ze školy dýchám výpary z výfuků.
- Park u kapličky, most – přesto, že se z Uhříněvsi stává přelidněné místo, plné paneláků, se u nás stále najde místo pro něco zeleného, jako je třeba park, u pomníku padlým v první světové válce. Kde často sedíme s kamarády, když si vyrazíme ven.

ROZHODLI JSME SE TAKÉ, ŽE UDĚLÍME ZVLÁŠTNÍ OCENĚNÍ FOTOGRAFIÍM OD AUTORKY NATÁLIE KOSŇANSKÉ.

Fascinace a tajemno jedněch z nejstarších obytných domů blízko uhříněveského nádraží vzbuzuje v autorce představivost o příbězích, které v sobě stavby ukrývají. Dva vedle sebe stojící stejné domy, jeden barevný, veselý a druhý omšelý. Své pocity do fotografií přeměnila díky skvěle zvládnuté počítačové technice a obohatila je o surreální prvky. Zajímavá určitě bude konfrontace obyvatelů domu s pohledem autorky.

Děkujeme všem účastníkům a vítězům srdečně gratulujeme. Ocenění autoři se za odměnu zúčastní fotografického kurzu s fotografem Tomášem Syslem, autorka vítězné série navíc dostává digitální fotoaparát. Rádi bychom, až situace dovolí, navázali sérií dalších kurzů i pro ostatní malé zájemce o fotografii a dali jim možnost se pod vedením zkušeného odborníka dozvědět více o technice focení a zlepšit své dovednosti. O všem vás budeme informovat na stránkách zpravodaje.



■ David Raub, předseda poroty

↓ Zvláštní ocenění poroty – Natálie Kosňanská, 9. tř.

Do soutěže jsem vyfotila dům (poblíž uhříněveského nádraží), který mě již od dětství fascinoval. Při procházkách s rodiči jsem vždy jako malá dumala nad tím, proč je jedna část domu hezky udržovaná a druhá ne. V jednu dobu jsem si dokonce myslela, že se v méně upravené části schovávají příšery a duchové. Díky této soutěži mě napadlo přivést tuto myšlenku k životu za pomoci mobilu a trochy práce ve Photoshopu...



↓ 3. místo – Michal Kappel, 5. tř.

Série fotek s názvem: 6. stupeň PSA. Vzpomněl jsem si, že v ulici U Starého mlýna je legrační slepé okno a že ho vyfotím do soutěže. A když jsem nad tím tak přemýšlel, napadlo mě, že vyfotím další podobná okna v Uhříněvsi.



Uhříněveská KNIHA POHÁDEK

Na konci loňského roku jsme vyhlásili literární soutěž pro žáky našich základních škol.

NA MOTIVY ZASLANÝCH PRACÍ vznikne kniha původních uhříněveských pohádek, kterou bude redigovat uhříněveský spisovatel a básník David Růžička. Tuto knížku budeme rozdávat našim prvňáčkům jako připomínku na jejich první školní den.

Děti si mohly vybrat z osmi témat, které mají úzkou vazbu na významné události nebo přírodní památky v Uhříněvsi, a napsat na toto téma pohádku. Pohádka je poměrně složitý literární útvar, který má svoje pravidla a zákonitosti. Přesto se sešla celá řada opravdu originálních literárních děl, které jsou plné nápadů a námětů pro budoucí knižní podobu.

Celkové výsledky soutěže a výherce v jednotlivých kategoriích: 3.–5. třída, 6–7. třída, 8.–9. třída, včetně jejich prací, zveřejníme na webu městské části.

A teď již dejme slovo předsedovi poroty, který všech 64 pohádek přihlášených do soutěže poctivě přečetl a vybral absolutního vítěze...

KDYŽ JSEM BYL PŘED ČASEM radnicí Městské části Praha 22 požádán, zda bych nechtěl spolupracovat na literární soutěži s tématem nových uhříněveských pohádek, zajásal jsem. Když jsem se následně dozvěděl, že se s nejlepšími texty počítá pro knižní publikaci, zajásal jsem podruhé. A když mi začaly chodit soutěžní příspěvky domů, zajásal jsem potřetí. Tolik zajímavých dětských nápadů, za něž je nutné nejen poděkovat a pochválit, ale též popřát mladým autorům, aby jim fantazie a chuť vyjádřit se slovem vydržela. Nejzdařilejší práci se ukázala být pohádka mladé autorky Kristýny Dvořákové. Její nezměněnou podobu zde otiskujeme.



■ David Růžička,
předseda poroty

Dělo na rozesmátí mraků

(Dělo na rozhánění mraků)

Pár let zpátky žil v Uhříněvsi velmi milý a vtipný pan Mečislav Veselý. Všichni říkali, že to byl ten nejhodnější obyvatel celého městečka. Vždy všechny dokázal rozesmát a mezi lidmi se šušovalo, že by dokázal rozradostnit i tu šíleně smutnou princeznu. Každý ho měl rád, teda skoro každý, ale o tom si povíme až později. Pan Veselý bydlel ve starém domě, který stál hned vedle jeho cibulového políčka na kraji Uhříněvsi. Domek ani pole to nebyly nějaké veliké, ale Mečislavovi to bohatě stačilo. Víte, cibule potřebuje hodně sluníčka, a to bylo přesně to, čeho měl, na rozdíl od jeho obchodního soupeře Ignáce Naštvaného, víc. Ignác nedokázal Mečislava vystát a nejen proto, že měl větší úrodu a jeho cibule se mnohem lépe prodávala, ale především kvůli té nesnesitelné přívětivosti, se kterou se všemi zacházel.

Další den v Uhříněvsi s sebou přinesl spoustu mraků, které vypadaly, že se za chvíli rozplácou. Víte, mraky jsou křehké a citlivé, což většina dospělých nechápe, samozřejmě až na pana Veselého. Mečislav, jako vždy, vstal velmi brzy, takže se rovnou začal připravovat. Bylo mu jasné, že takový slejvák by mohl poničit celou jeho úrodu. Přivezl tedy z kůlny dělo a na kus papíru začal psát jeden ze svých nejlepších vtipů. Papír párkrát přeložil, vložil do děla, a jen co se mraky zastavily nad polem, vystřelil. Chvilí se nic nedělo a pak se z nebe ozval slabý smích a mráčky spokojeně pluly dál.

„Tak to bylo těsné,“ oddechl si pan Veselý a vrátil se do domku na čaj, který snad ještě nevychladnul. To, co ale netušil, byl fakt, že za plotem celou dobu stál pan Naštvaný a tajně sledoval, co se na Mečislavově zahradě děje.

„A mám tě, ty podfukáři. Uvidíme, jak se ti bude pěstovat, až přijdeš o tenhle kouzelný vynález,“ zašeptal si pod vousy Ignác a svižným krokem se vrátil domů, aby měl čas promyslet svůj plán.

Ještě téhož večera se vrátil k domu pana Veselého a dělo pomalu, nenápadně a hlavně potichu dovezl k sobě do stavení. Dalšího rána se rozhodl kouzelný vynález vyzkoušet, a tak do něj naházal staré cibule a vystřelil. Nejdřív se nic nedělo, jenže pak se spustila obrovská průtrž mračen a vody rychle přibývalo.

„Pro pána Jána, co se to děje?! Co mám dělat?!“ začal panikařit Ignác a protože nevěděl, co má dělat, rozhodl se, že musí, i přes veškerou svou nechuť, dojít pro Mečislava.

Jak běžel, všiml si, že z cest se stávají potoky a Říčanský potok se mění v říčku.

„Musíš mi pomoci!“ zakřičel zoufale, jakmile zahlédl pana Veselého.

Ten na nic nečekal, popadnul tužku a papír a společně utíkali zase zpět.

V tu chvíli už cesty vypadaly jako říčky a dříve nevinná Říčanka připomínala spíše divokou řeku. Jen co doběhli k dělu, Mečislav začal rychle psát co nevtipnější vtip, který znal. Vložit, připravit, pal! Nic se nestalo, velké kapky padaly dál a dál.

„Co budeme dělat?“ zeptal se bezradně Ignác.

„No, co by? Vystřelím se za mráčky a povím jim ten vtip sám,“ maličko se usmál pan Veselý a hned na to se začal soukat do děla.

„To myslíte vážně?!“ vyjekl pan Naštvaný.

„Samozřejmě, víte, jaká to bude zábava?“ rozesmál se Mečislav a pokračoval, „a, Ignáci?“

„Ano?“

„Radujte se trochu, ta zlost vám neslušší,“ naposledy se na něj usmál a už letěl do nebe za mráčky.

Ještě než zmizel mezi mraky, bylo slyšet, jak se nahlas směje. Chvilí se nic nedělo a najednou přestalo pršet. Všechny mraky se roztáhly a konečně vykouklo sluníčko.

Pan Naštvaný se usmál a ten úsměv mu už nikdy nezmezil.



■ Kristýna Dvořáková,
9. tř., ZŠ Bří Jandusů



VŠE PRO VÁŠ DŮM ČI BYT

KOMPLEXNÍ SLUŽBY V DOMÁCNOSTI OD A DO Z

- Instalátorské práce – montáž rozvodů vody a odpadů, výměna a montáž vodovodních baterií, bojlerů, usazování WC, praček, myček, umyvadel či sprchových koutů.
- Obkladačské a zednické práce – veškeré obklady, položení dlažby, opravy zdí, perlínka, štukování, zahození rýh po rozvodech a haváriích.
- Sádrokartonářské práce – stropní podhledy, přičky, před stěny, poličky, kastlíky.
- Podlahářské práce – položení všech podlahových krytin a povrchů jako jsou koberce, PVC nebo plovoucí podlahy.
- Malířské práce – včetně zakrytí a následného úklidu.

NEVÁHEJTE MĚ KONTAKTOVAT:
telefon **603 226 770**.

WWW.VSEPROBYT-DUM.CZ

**TEAM
REALITNÍCH
MAKLÉRŮ**



” V Uhříněvsi působím už 12 let, proto mě místní lidé znají a vědí, že se na mě mohou spolehnout při prodeji nebo pronájmu své nemovitosti.”



Reference stávajících klientů
na radekbrila.cz/reference

Bc. Radek Brila
realitní makléř
specialista na Uhříněves

+420 728 553 145
brila@team-rm.cz
radekbrila.cz



**STŘEDISKO SOCIÁLNÍ PÉČE
UHŘÍNĚVES, KAMENICE, VELKÉ POPOVICE,
ŘÍČANY A OKOLNÍ OBCE**

**poskytujeme terénní osobní asistenci:
kompletní péči o seniora a jeho domácnost;**

774 994 357

Mgr. Věra Bobovská,
e-mail: bobovska@socialnipece.cz
www.socialnipece.cz

ŘÁDKOVÁ INZERCE

- **Kominictví P. Jáchym**, U st. mlýna 317/29, P22 Uhříněves provádí klas. kom. práce, kontroly spalinových cest dle vyhl. 34/2016 Sb. vložkování komínů volejte 602 237 675, 267 7105 72, jachym@kominictvi.info
- **Kosmetika Payot**, Pod Jankovem 45, Hájek, www.kosmetika-hajek.cz, mobil: 777 581 418
- **Čenda úklid** – čistění oken, koberců, sedaček. Úklid kanceláří. Kontakt: 603 874 107, www.cenda-uklid.wbs.cz
- **Kamenictví Šumec**, Pod Jankovem 45, Hájek. Mobil: 608 981 418.
- **Koupím chatu, chalupu** do 50 km od Prahy, v dobrém i špatném stavu. Děkuji za nabídku. Tel.: 720 031 400
- **Rizikové kácení a řez stromů** a jiné výškové práce (střechy, okapy, fasády atd.). Tel.: 603 326 965
- **Koupím jakýkoli byt či rodinný dům** v Uhříněvsi, Pitkovicích nebo Hájku. Přímo od majitele. Tel.: 604 617 788
- **Účetnictví, daňová evidence, mzdy nabízím kompletní vedení.** Praha, Praha východ a okolí, www.ucetnictvimk.cz. Tel.: 775 559 283
- **Zednictví – malířství**, provádím veškeré zednické, malířské, obkladačské, podlahářské a bourací práce. Odvoz sutí zajištěn. Rekonstrukce bytů, domů a nebytových prostor. Tel.: 606 125 116
- **Koupím byt.** Tel.: 728 128 732, RK nevolat

kontakty

KDE A JAK S NÁMI MŮŽETE KOMUNIKOVAT?

S rozvíjející se digitální gramotností a klesajícím průměrným věkem našich občanů se rozrůstá počet nejrůznějších místních platform na sociálních sítích. Obyvatelé Prahy 22 si zde vyměňují informace, nabízejí různé produkty či služby, informují se o dopravní situaci či si jen chtějí postěžovat na nějaký nešvar.

V Praze 22 fungují na Facebooku tři hlavní skupiny. „Doprava v Uhříněvsi“ jako sdílení aktuálních dopravních informací z naší MČ. Ve skupině „Události Uhříněves a okolí“ naleznete široký pelmel informací a třetí skupina „Praha 22 – Lidé lidem“ vznikla během první covidové vlny, kde lidé mohou nabízet či poptávat pomoc druhých. Každá ze skupin má svá pravidla a přispěvatelé by je měli dodržovat – např. nepřidávat příspěvky s komerčním obsahem. Existuje také nespočet menších skupin, sdružující např. obyvatele bytových domů apod.

Čas od času se v těchto skupinách objeví i dotazy, které souvisejí se správou či fungováním městské části. Není v našich silách všechny tyto informační kanály sledovat, proto bychom chtěli požádat všechny občany, aby své dotazy a podněty související s úřadem či samotnou městskou částí směřovali na oficiální místa:

E-mail dotazy@praha22.cz nebo formulář na www.praha22.cz – vhodný zejména pro otázky na úředníky, provoz radnice, postup v úředních záležitostech a tam, kde je problematika složitější.

Facebook Městská část Praha 22 na adrese www.facebook.com/MCPraha22 – vhodný zejména pro urgentní komunikaci. Zde můžete konkrétní dotaz položit buď prostřednictvím zprávy, nebo ho napsat na zeď v záložce Komunita. Na takto položené dotazy odpovídají naši úředníci či radní během pracovního dne.

Mobilní aplikace/web ZmapujTo.cz (www.zmapujto.cz) – zejména pro hlášení o poškození městského mobiliáře, komunikaci, nepořádku. Prostě jdete kolem, vyfotíte, odešlete a my řešíme.

Zástupce vedení městské části však můžete také pozvat na zasedání vašeho SVJ či bytového družstva. Radní jsou takovým setkáním otevření. Kontakty jsou uvedeny na webu www.praha22.cz v sekci **Městská část > Volené orgány > Rada > Seznam členů**. Diskuse v rámci takových setkání bývá přínosná pro obě strany.

- **Vojtěch Zelenka, starosta MČ Praha 22**, s gescemi strategické plánování a rozvoj MČ, investice do infrastrukturních projektů,
- **Mgr. Kateřina Erbová, 1. místostarostka**, s gescemi sociální a rodinná politika, zdravotnictví, zájmové organizace a spolky, grantová politika a sport,
- **Mgr. Pavel Kosař, místostarosta**, s gescemi právo & veřejné zakázky, správa majetku obce a bytová politika,
- **Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., radní**, s gescemi územní plánování, životní prostředí a veřejný prostor,
- **Štěpán Zmátlo, radní**, s gescemi ekonomika a finance, dotační tituly, doprava a bezpečnost,
- **Radovan Koutský, radní**, s gescemi školství a vzdělávání, kultura, podpora podnikání, hospodářská správa,
- **Ing. Ivo Krátký, radní**, s gescemi IT a digitalizace radnice, participace, propagace MČ a Uhříněveský zpravodaj.

Od roku 2019 jsou veřejnosti otevřena i jednání poradních komisí, jejichž seznam naleznete na webu v sekci **Městská část > Volené orgány > Rada > Komise**.

Na těchto jednáních může veřejnost prezentovat své podněty. V případě, že této možnosti chcete využít, kontaktujte konkrétního předsedu dané komise.

A samozřejmě je i volat či psát konkrétnímu úředníkovi s dotazem nebo žádostí o schůzku, i když v době covidové preferujeme neosobní komunikaci. ■

DĚLÁME MAXIMUM, ABYSTE VY MOHLI DĚLAT MINIMUM

Plánujete prodat nebo pronajmout Vaši nemovitost?

V oboru realitní makléř pracuji více než 18 let. Reference na moji práci si můžete přečíst na www.remaxace.cz/jana-vesela. Ráda pomohu i Vám.

Zaujala Vás práce realitního makléře?

Zavolejte mi nebo se přijďte podívat do naší kanceláře, podělím se s Vámi o nabyté zkušenosti.



Ing. Jana Veselá / telefon: 602 202 452
e-mail: jana.vesela@re-max.cz / www.remaxace.cz



THE BOUTIQUE NOVĚ OTEVŘENÝ MÓDNÍ BUTIK V UHŘÍNĚVSI

Najdete nás na adrese Ke Kříži 1636/10, Praha 10 Uhříněves, naproti obchodu Billa a to od pondělí do pátku od 10.00 do 17.00. A také na instagramu a facebooku Theboutiquecz, kde můžete nakupovat online.

Nabízíme dámskou módu, nejnovější trendy, ale také základní kousky do každého šatníku.

Přijďte se podívat, těšíme se na Vaši návštěvu.

**TA NEJLEPŠÍ
RŮŽOVÁ VÍNA
NAJDETE
U NÁS**

**HAPPY
VALENTINE'S
DAY**

ZONIN PROSECCO D.O.C.
BRUT 1821 ROSÉ 0,75 L

~~399 Kč~~ | **199 Kč**

SLEVA 50 %

DOPPIO PASSO PRIMITIVO
ROSATO PUGLIA I.G.T. 0,75 L

~~229 Kč~~ | **169 Kč**

SLEVA 26 %

Tel.: +420 315 559 515
E-mail: outlet@wineshop.cz
Web: www.wineshop.cz

OTEVÍRACÍ DOBA:
PO - ST: 12:00 - 18:00
ČT - PÁ: 12:00 - 19:00



Google maps



WineShop web

WINESHOP 24/7 s.r.o. - Modletice 78 / www.wineshop.cz

WineShop®
OUTLET FOR WINE

SKVĚLÉ CENY, LÉPE UŽ TO NEJDE!

Každý den více než 500 druhů vín, destilátů
a šumivých vín přímo od nejlepších vinařů.



Potravininy do rodiny

Nákup Vám přivezeme až před Váš dům či byt

Nakupujte v klidu
a pohodlí
domova

- Velký výběr čerstvých potravin a delikates
- Jsme Vám k dispozici 7 dní v týdnu
- Objednávejte přes e-shop či telefonicky:
fanymarket.cz nebo **227 228 227**
- Blízké okolí zavážíme ZDARMA
již od objednávky za 500 Kč
- Doba doručení nákupu: již od 120 min.



fanymarket.cz





SK ČECHIE UHŘETĚVES

LETNÍ FOTBALOVÝ KEMP 2021

Pro kluky a holky ročníku 2007 - 2017



2. - 6. 8. 2021, každý den od 9:00 do 17:00 hodin

Cena: **3 700 Kč** (při registraci do 28. 2. 2021)

4 200 Kč (při pozdější registraci)

*sourozenec (+3 200 Kč)

V ceně uvítací balíček (dres se jménem a míč), 3 jídla denně + ovoce, pitný režim, odměny, denní zpravodajství, fotky a videa.

Děti se během kempu mohou těšit na:

Pestré tréninky

vedené kvalifikovanými trenéry

Dovednostní soutěže

a další zábavné hry o odměny

Diplom a hodnocení

na závěr kempu včetně překvapení

Více informací a přihláška na skuhrineves.cz/letni-kemp

Garant kempu: Jan Vetyška – šéftrenér SK Čechie Uhřetěves, 731 533 609, jan.vetyška@skuhrineves.cz