

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

K ŽÁDOSTI O VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ

pro stavbu

BYTOVÝ DŮM, Blok A a Blok B
K Uhříněvsi, Praha 22
p.č. 1793/6, k.ú. Uhříněves; 773425

PD zpracována dle Přílohy č. 4 vyhlášky MMR č. 62/2013 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.



Obsah

B.1	POPIS ÚZEMÍ STAVBY	2
B.2	CELKOVÝ POPIS STAVBY	3
B.3	PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	18
B.4	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	19
B.5	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	19
B.6	POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	20
B.7	OCHRANA OBYVATELSTVA	23
B.8	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	23

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY.**a) Charakteristika stavebního pozemku.**

Zájmový pozemek p.č. 1793/6 je situován v jihovýchodní části Uhříněvsi, cca 30 m severovýchodně od křižovatky ulic K Uhříněvsi a Rauchova. Podle správního členění spadá území do kraje Hlavní město Praha, Městská část Praha 22 – Uhříněves. Na oploceném pozemku je v současné době zpustlý nevyužívaný ovocný sad. Pozemek tvoří velmi mírný svah s jižní expozicí, jeho nadmořská výška se pohybuje v rozmezí 297 až 301 m n. m. Plocha sadu je zarostlá ruderalními porosty a pokryvnými keři. Pozemek leží v intravilánu, ze tří stran je obklopen zástavbou bytových domů a viladomů, jeho jižní hranici lemuje ulice K Uhříněvsi.

b) Údaje o souladu stavby s UPD

Navrhovaná stavba je v souladu s UP HMP viz souhlasné stanovisko č.j. MHMP 800170/2018

c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky. (Nejsou)**d) Informace o zohlednění podmínek závazných stanovisek dotčených orgánů. (Zpracovány)****e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.).**

- V rámci předprojektové přípravy byly zajištěny tyto průzkumy a přípravné práce:
- Stavební program zadavatele
- Konzultace se zástupci zadavatele
- Výpis údajů z katastru nemovitostí
- Územní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy
- Údaje z aplikace GEOREPORT – limity využití území (*IPR Praha*)
- Geodetické polohopisné a výškopisné zaměření situace sadu na pozemku p.č. 1793/6, k.ú. Uhříněves (*GEOLine, s.r.o. / 08.2017*)
- Studie oslunění a denního osvětlení „Bytový dům K Uhříněvsi, parc. č. 1793/6, k.ú. Uhříněves, Praha 22 (*DALEA, s.r.o. / 03.2018*)
- Posouzení hluku z provozu po pozemních komunikacích a akustické posouzení „Bytový dům Blok A + Blok B, K Uhříněvsi, Praha 22 (p.č. 1793/6, k.ú. Uhříněves)“ DÚR-DSP(*Ing. Michal Hronza / 03.07.2018*)
- Odborný posudek – stanovení radonového indexu pozemku pro akci: Bytový dům, objekt A a objekt B, parc. č. 1793/6 KÚ Uhříněves (*Ing. Matěj Neznal – Petr Čípa / 08.2017*)
- Orientační inženýrskogeologický průzkum pozemku č. 1793/6, Praha 22 – Uhříněves (*RNDr. Jitka Dvořáková / 08.2017*)
- Hydrogeologické posouzení „Zasakování srážkových vod v lokalitě Uhříněves, Bytové domy – ul. K Uhříněvsi“ (*RNDr. Miloš Čeleda – Mgr. Tibor Matula / 09.2017*)
- Dendrolodický průzkum „Ovocný sad Uhříněves, parcela č. 1793/6, k.ú. Uhříněves“ (*Ing. Milan Bubenko / 09.2017*)
- Ověřovací studie „Bytový dům – Objekt A a Objekt B, K Uhříněvsi, 104 00 Praha 22 – novostavba bytového domu“ (*G.A.A., s.r.o. / 03.2017*)
- Studie „Bytový dům – Blok A a Blok B, K Uhříněvsi, 104 00 Praha 22 – novostavba bytového domu“ (*G.A.A., s.r.o. / 01.2018*)
- Územně plánovací informace ÚMČ Praha 22 (Č.j.: P22 4837/2017 OV 04) ze dne 13. 7. 2017
- Souhlas se záměrem výstavby bytového domu na pozemku parc. č. 1793/6 k.ú. Uhříněves – Radní pro investice a infrastrukturu MČ, MČ Praha 22 (Zn.: P22 1040/2018 SEK7 03) ze dne 2. 2. 2018

f) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma.

V rámci přípravných prací bylo provedeno šetření o ochranných pásmech, která se vyskytují na dotčeném pozemku a v jeho okolí. V průběhu stavební činnosti budou respektována ochranná pásma inženýrských sítí.

Podle aplikace *GEOREPORT - Limity využití území* – (Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy) se pozemek p.č. 1793/6 nachází v ochranných pásmech STL plynovodů a vodovodních řadů. Podle téhož zdroje informací je pozemek dotčený stavebním záměrem v ochranném pásmu letiště Kbely s výškovým omezením staveb do výšky vnitřní vodorovné plochy ve smyslu *zákona č. 49/1997*

o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání ve znění pozdějších předpisů.

Zájmové území neleží uvnitř Památkové rezervace v hlavním městě Praze ani v jejím ochranném pásmu.

g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Podle *Povodňových map České asociace pojišťoven* se řešené území nachází v rizikové zóně 1 - se zanedbatelným nebezpečím výskytu povodně / záplavy.

Podle aplikace *GEOREPORT* ÚR hl. m. Prahy, se na stavbou dotčeném pozemku nenacházejí chráněná ložisková území, dobývací prostory, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území většího ani menšího rozsahu ani stará důlní díla. Pozemek není ohrožen sesuvy menšího ani většího rozsahu.

h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.

Navrhovaná novostavba bytového domu nebude mít pro okolí zásadní dopad na zvýšení hlukového zatížení ani na znečištění ovzduší. Rozsah a forma realizace stavebního záměru nebudou mít vliv na odtokové poměry v dotčené lokalitě. Geologické poměry jsou hodnoceny jako nepříznivé pro účel zasakování zachycených atmosférických srážek. Likvidace srážkových vod ze střech a zpevněných ploch bude řešena formou akumulace na pozemku stavebníka.

Na základě archivních mapových podkladů a s ohledem na morfologii terénu, lze očekávat hladinu podzemní vody v hloubce 5-6 m pod terénem. V zájmovém území a blízkém okolí se nevyskytuje zdroj podzemní vody (studna), který by mohl být negativně ovlivněn realizací vsakovacího prvku z hlediska kvantity a jakosti podzemní vody.

i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin.

Pozemek p.č. 1793/6 není v současné době zastavěn. V rámci přípravy staveniště bude vykácen ovocný sad i souvislý porost pokryvných keřů.

j) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé).

Před zahájením stavby bude zájmový pozemek vyňat ze zemědělského půdního fondu. Realizace stavebního záměru nevyžaduje zábor pozemků určených k plnění funkce lesa.

k) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu).

Pozemek bude napojen na veřejnou pozemní komunikaci – ulici K Uhříněvsi. Pro napojení novostavby na technickou infrastrukturu budou využity nové přípojky dešťové a splaškové kanalizace, vodovodu, STL plynovodu a podzemního vedení NN, vedené v ulici K Uhříněvsi.

Zařízení staveniště, připojení staveniště na inženýrské sítě, skladování materiálu a umístění stavebních strojů bude řešeno v rámci výstavby na pozemku dotčeném stavbou. Vstup na staveniště bude zajištěn z ulice K Uhříněvsi. Stavební činnost, kterou nebude možné provést z pozemku p.č. 1793/6, bude realizována z přilehlé komunikace. Z hlediska příjezdu na stavební pozemek bude v následné fázi projektové dokumentace zajištěno, aby nedošlo k případu, že by staveništní doprava omezovala průjezd vozidel po veřejné komunikaci.

Stavbu není nutno koordinovat s žádným záměrem v okolí.

l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Realizace stavebního záměru je podmíněna přípravou území, spočívající ve vykácení vegetace – ovocných stromů a pokryvných keřů.

V první etapě stavebních prací bude umístěno zařízení staveniště. Případné dočasné zábory komunikace budou doplněny o příslušná dopravně informační opatření - informační panely a značení pro chodce.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY.

B.2.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK.

Bytový dům bude zahrnovat celkem 118 bytových jednotek. Součástí domu budou hromadné garáže s celkovým počtem 140 parkovacích stání a nezbytné technické a provozní soubory.

Základní kapacity funkčních jednotek:

Celková plocha pozemku dotčeného stavbou (p.č. 1793/6):	7.965 m ²
Celková plocha pozemku s funkčním využitím SV-F:	6.170 m ²
Plocha zastavěná navrhovaným bytovým domem – <i>Blok A</i> (6 NP):	807 m ²
Prostor obestavěný navrhovaným bytovým domem – <i>Blok A</i> (6 NP):	22.655 m ³
Plocha zastavěná navrhovaným bytovým domem – <i>Blok B</i> (5 NP):	807 m ²
Prostor obestavěný navrhovaným bytovým domem – <i>Blok B</i> (5 NP):	21.172 m ³
Podlažnost: HPP A + HPP B / ZP A + ZP B = 4604 + 4030 / 807 + 807 = 5,3 podlažnost = 5	
KPP: HPP A + HPP B / plocha SV-F = 4604 + 4030 / 6170 = 1,39 KPP = 1,4	
KZP: ZP A + ZP B / plocha SV-F = 807 + 807 / 6170 = 0,26 KZP = 0,26	
KZ: Plocha zeleně - rostlý terén = 3218 m ²	
Plocha zelené střechy celkem = 1138 m ² - vegetační vrstva 0,3-0,5 m (20%) = 227,6 m ²	
KZ: Plocha zeleně/ plocha SV-F = 3218 + 227,6 / 6170 = 0,55 KZ = 0,55	

HPP bytového domu:

2. PP – hromadná garáž (70 parkovacích stání) + společné prostory:	2.801 m ²
1. PP – hromadná garáž (70 parkovacích stání) + společné prostory:	2.801 m ²

Blok A:

1. NP – společné prostory:	111,2 m ²
1. NP – byt A1 (2+KK):	60,4 m ²
1. NP – byt A2 (2+KK):	69,4 m ²
1. NP – byt A3 (2+KK):	69,4 m ²
1. NP – byt A4 (2+KK):	59,4 m ²
1. NP – byt A5 (2+KK):	59,4 m ²
1. NP – byt A6 (2+KK):	59,4 m ²
1. NP – byt A7 (2+KK):	59,4 m ²
1. NP – byt A8 (2+KK):	69,4 m ²
1. NP – byt A9 (2+KK):	69,4 m ²
1. NP – byt A10 (2+KK):	59,4 m ²
1. NP – byt A11 (2+KK):	60,4 m ²
2. NP – společné prostory:	91,4 m ²
2. NP – byt A12 (2+KK):	60,4 m ²
2. NP – byt A13 (2+KK):	69,4 m ²
2. NP – byt A14 (2+KK):	69,4 m ²
2. NP – byt A15 (2+KK):	59,4 m ²
2. NP – byt A16 (2+KK):	59,4 m ²
2. NP – byt A17 (2+KK):	59,4 m ²
2. NP – byt A18 (2+KK):	59,4 m ²
2. NP – byt A19 (2+KK):	69,4 m ²
2. NP – byt A20 (2+KK):	69,4 m ²
2. NP – byt A21 (2+KK):	59,4 m ²
2. NP – byt A22 (3+KK):	80,2 m ²
3. NP – společné prostory:	91,4 m ²
3. NP – byt A23 (2+KK):	60,4 m ²
3. NP – byt A24 (2+KK):	69,4 m ²
3. NP – byt A25 (2+KK):	69,4 m ²
3. NP – byt A26 (2+KK):	59,4 m ²
3. NP – byt A27 (2+KK):	59,4 m ²
3. NP – byt A28 (2+KK):	59,4 m ²
3. NP – byt A29 (2+KK):	59,4 m ²
3. NP – byt A30 (2+KK):	69,4 m ²
3. NP – byt A31 (2+KK):	69,4 m ²
3. NP – byt A32 (2+KK):	59,4 m ²
3. NP – byt A33 (3+KK):	80,2 m ²
4. NP – společné prostory:	91,4 m ²
4. NP – byt A34 (2+KK):	60,4 m ²

4. NP – byt A35 (2+KK):	69,4 m ²
4. NP – byt A36 (2+KK):	69,4 m ²
4. NP – byt A37 (2+KK):	59,4 m ²
4. NP – byt A38 (2+KK):	59,4 m ²
4. NP – byt A39 (2+KK):	59,4 m ²
4. NP – byt A40 (2+KK):	59,4 m ²
4. NP – byt A41 (2+KK):	69,4 m ²
4. NP – byt A42 (2+KK):	69,4 m ²
4. NP – byt A43 (2+KK):	59,4 m ²
4. NP – byt A44 (3+KK):	80,2 m ²
5. NP – společné prostory:	91,4 m ²
5. NP – byt A45 (2+KK):	60,4 m ²
5. NP – byt A46 (2+KK):	69,4 m ²
5. NP – byt A47 (2+KK):	69,4 m ²
5. NP – byt A48 (2+KK):	59,4 m ²
5. NP – byt A49 (2+KK):	59,4 m ²
5. NP – byt A50 (2+KK):	59,4 m ²
5. NP – byt A51 (2+KK):	59,4 m ²
5. NP – byt A52 (2+KK):	69,4 m ²
5. NP – byt A53 (2+KK):	69,4 m ²
5. NP – byt A54 (2+KK):	59,4 m ²
5. NP – byt A55 (3+KK):	80,2 m ²
6. NP – společné prostory:	69,3 m ²
6. NP – byt A56 (1+KK):	39,1 m ²
6. NP – byt A57 (4+KK):	99,9 m ²
6. NP – byt A58 (2+KK):	57,2 m ²
6. NP – byt A59 (2+KK):	57,2 m ²
6. NP – byt A60 (2+KK):	57,2 m ²
6. NP – byt A61 (4+KK):	99,9 m ²
6. NP – byt A62 (2+KK):	53,2 m ²
6. NP – byt A63 (1+KK):	37,1 m ²

Blok B:

1. NP – společné prostory:	111,2 m ²
1. NP – byt B1 (2+KK):	60,4 m ²
1. NP – byt B2 (2+KK):	69,4 m ²
1. NP – byt B3 (2+KK):	69,4 m ²
1. NP – byt B4 (2+KK):	59,4 m ²
1. NP – byt B5 (2+KK):	59,4 m ²
1. NP – byt B6 (2+KK):	59,4 m ²
1. NP – byt B7 (2+KK):	59,4 m ²
1. NP – byt B8 (2+KK):	69,4 m ²
1. NP – byt B9 (2+KK):	69,4 m ²
1. NP – byt B10 (2+KK):	59,4 m ²
1. NP – byt B11 (2+KK):	60,4 m ²
2. NP – společné prostory:	91,4 m ²
2. NP – byt A12 (2+KK):	60,4 m ²
2. NP – byt A13 (2+KK):	69,4 m ²
2. NP – byt A14 (2+KK):	69,4 m ²
2. NP – byt A15 (2+KK):	59,4 m ²
2. NP – byt A16 (2+KK):	59,4 m ²
2. NP – byt A17 (2+KK):	59,4 m ²
2. NP – byt A18 (2+KK):	59,4 m ²
2. NP – byt A19 (2+KK):	69,4 m ²
2. NP – byt A20 (2+KK):	69,4 m ²
2. NP – byt A21 (2+KK):	59,4 m ²
2. NP – byt A22 (3+KK):	80,2 m ²

3. NP – společné prostory:	91,4 m ²	
3. NP – byt A23 (2+KK):	60,4 m ²	
3. NP – byt A24 (2+KK):	69,4 m ²	
3. NP – byt A25 (2+KK):	69,4 m ²	
3. NP – byt A26 (2+KK):	59,4 m ²	
3. NP – byt A27 (2+KK):	59,4 m ²	
3. NP – byt A28 (2+KK):	59,4 m ²	
3. NP – byt A29 (2+KK):	59,4 m ²	
3. NP – byt A30 (2+KK):	69,4 m ²	
3. NP – byt A31 (2+KK):	69,4 m ²	
3. NP – byt A32 (2+KK):	59,4 m ²	
3. NP – byt A33 (3+KK):	80,2 m ²	
4. NP – společné prostory:	91,4 m ²	
4. NP – byt A34 (2+KK):	60,4 m ²	
4. NP – byt A35 (2+KK):	69,4 m ²	
4. NP – byt A36 (2+KK):	69,4 m ²	
4. NP – byt A37 (2+KK):	59,4 m ²	
4. NP – byt A38 (2+KK):	59,4 m ²	
4. NP – byt A39 (2+KK):	59,4 m ²	
4. NP – byt A40 (2+KK):	59,4 m ²	
4. NP – byt A41 (2+KK):	69,4 m ²	
4. NP – byt A42 (2+KK):	69,4 m ²	
4. NP – byt A43 (2+KK):	59,4 m ²	
4. NP – byt A44 (3+KK):	80,2 m ²	
5. NP – společné prostory:	91,4 m ²	
5. NP – byt A45 (2+KK):	60,4 m ²	
5. NP – byt A46 (2+KK):	69,4 m ²	
5. NP – byt A47 (2+KK):	69,4 m ²	
5. NP – byt A48 (2+KK):	59,4 m ²	
5. NP – byt A49 (2+KK):	59,4 m ²	
5. NP – byt A50 (2+KK):	59,4 m ²	
5. NP – byt A51 (2+KK):	59,4 m ²	
5. NP – byt A52 (2+KK):	69,4 m ²	
5. NP – byt A53 (2+KK):	69,4 m ²	
5. NP – byt A54 (2+KK):	59,4 m ²	
5. NP – byt A55 (3+KK):	80,2 m ²	
Umístění +/- 0,000 (podlaha 1. NP):		298,88 m n. m. Bpv
Maximální výška horního líce atiky <i>Bloku A</i> bytového domu:		317,28 m n. m. Bpv
Maximální výška horního líce atiky <i>Bloku B</i> bytového domu:		314,28 m n. m. Bpv

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ.

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení.

Bytový dům *Blok A* a bytový dům *Blok B* je v návrhu umístěn na pozemku p.č. 1793/6 v k.ú. Uhřetěves. Mírně svažité pozemky budou přístupné z jeho jižní strany, z ulice K Uhřetěvsi. Ze zbývajících stran je zájmové území ohraničeno sousedními pozemky se zástavbou bytových domů a viladomů.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Novostavba bude umístěna mezi stávajícími bytovými domy. Již realizovaný bytový dům na západ od navrhované stavby bytového domu *Blok A* je sedmipodlažní, na východní straně vedle bytového domu *Blok B* se nachází stávající pětipodlažní bytový dům. Novostavba bytového domu *Blok A* a bytového domu *Blok B* je navržena tak, aby se sousedními domy vytvořila harmonický celek jak svou hmotou, kdy je respektováno výškové a prostorové členění okolních staveb, tak i výtvarným řešením fasády. BD *Blok A* s šesti nadzemními podlažními a BD *Blok B* s pěti nadzemními podlažními budou v podzemní části propojeny dvoupodlažním objektem hromadných garáží. Oba bloky bytového domu jsou zakončeny plochou střechou. Do prostoru mezi oběma bloky na úrovni 1. NP jsou navrženy zahrady se vzrostlou zelení.

Výška atiky BD *Blok A* (317,28 m n.m.) a výška atiky BD *Blok B* (314,28 m n.m.) respektuje obdobnou výšku sousedních domů. Umístění stavby na pozemku je v souladu s platnými předpisy.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY.

Blok A o šesti NP a *Blok B* o pěti NP budou propojeny dvoupodlažním podzemním objektem hromadných garáží. Vjezd automobilů do hromadné garáže je umožněn po obousměrné rampě umístěné mezi oběma bytovými bloky, navazující na ulici K Uhříněvsi.

V bytovém domě *Bloku A* je navrženo 63 bytových jednotek. Bytový dům *Blok B* zahrnuje 55 bytů. V podzemní dvoupodlažní hromadné garáži je navrženo celkem 140 parkovacích stání pro obyvatele domu a pro návštěvníky, z toho 8 stání s parametry podle vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Na úrovni 1. PP jsou garáže doplněny o domovní sklípky, plynovou kotelnu a strojovnu VZT. Na úrovni 2. PP jsou součástí podlaží domovní sklípky.

Nadzemní podlaží obou bloků jsou určena výlučně pro bydlení. Domovní vstupy jsou umístěny na západním průčelí *Bloku A* a na východním průčelí *Bloku B*, oba bloky jsou na ulici K Uhříněvsi napojeny samostatnými chodníky.

Na vstup BD *Blok A* navazuje komunikační jádro se schodištěm a výtahem. Na toto komunikační jádro navazují v jednotlivých obytných podlažích chodby, okolo nichž je umístěno 11 bytových jednotek v 1. NP – 5. NP a v 6. NP se nachází 8 bytových jednotek. Celkový počet bytových jednotek v BD *Blok A* je 63, s velikostní kategorií 1+KK až 4+KK.

Na vstup BD *Blok B* navazuje komunikační jádro se schodištěm a výtahem. Na toto komunikační jádro navazují v jednotlivých obytných podlažích chodby, okolo nichž je umístěno 11 bytových jednotek. Celkový počet bytových jednotek v BD *Blok B* je 55, s velikostní kategorií 1+KK až 4+KK. Nejedná se o výrobní objekt, navržen je obytný dům bez výrobní technologie.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY.

Navrhovaná novostavba je řešena jako bezbariérově přístupná. Hlavní komunikační trasy jsou navrženy v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Výtahy splňují požadavky této vyhlášky, v podzemní hromadné garáži budou vyčleněna parkovací stání s parametry pro osoby s těžkým pohybovým postižením.

Pro přístup osob se sníženou schopností pohybu a orientace do objektu budou použity varovné a signální pásy z hmatové dlažby. Celkové řešení komunikací bude odpovídat požadavkům vyhlášky s ohledem na dodržení podélných a příčných sklonů.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY.

Navrhovaný objekt nebude sloužit k nebezpečným provozům. V novostavbě se neuvažuje s instalací zařízení, které by ohrožovalo bezpečnost nebo zdraví osob. Dokumentace zohledňuje současně platnou legislativu:

- Zákon č. 174/1968 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, ve znění zákonů č. 575/1990 Sb., č. 159/1992 Sb., č. 47/1994 Sb., č. 71/2000 Sb., č. 124/2000 Sb., č. 151/2002 Sb., č. 320/2002 Sb., č. 436/2004 Sb., č. 253/2005 Sb., č. 189/2008 Sb., č. 223/2009 Sb. a č. 341/2011 Sb.
- Vyhláška ČÚBP k ČBÚ č. 50/1978 Sb. o odborné způsobilosti v elektrotechnice ve znění vyhlášky č. 98/1982 Sb.
- Vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení ve znění vyhlášky č. 207/1991 Sb., se zapracovanými změnami dle nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a ve znění vyhlášky č. 192/2005 Sb.
- Zákon ČNR č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění zákonů č. 425/1990 Sb., č. 40/1994 Sb., č. 203/1994 Sb., č. 163/1998 Sb., č. 71/2000 Sb., č. 237/2000 Sb., č. 320/2002 Sb., č. 413/2005 Sb., č. 186/2006 Sb., č. 281/2009 Sb., č. 341/2011 Sb., č. 350/2011 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 303/2013 Sb., zákonného opatření č. 344/2013 Sb., zákonů č. 64/2014 Sb. a č. 320/2015 Sb.
- Zákon ČNR č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny ve znění zákonného opatření č. 347/1992

Sb., zákona č. 289/1995 Sb., nálezu Ústavního soudu č. 3/1997 Sb., zákonů č. 16/1997 Sb., č. 123/1998 Sb., č. 161/1999 Sb., č. 238/1999 Sb., č. 132/2000 Sb., č. 76/2002 Sb., č. 320/2002 Sb., č. 100/2004 Sb., č. 168/2004 Sb., č. 218/2004 Sb., č. 387/2005 Sb., č. 444/2005 Sb., č. 186/2006 Sb., č. 222/2006 Sb., č. 230/2006 Sb., č. 124/2008 Sb., č. 167/2008 Sb., č. 312/2008 Sb., č. 223/2009 Sb., č. 227/2009 Sb., č. 281/2009 Sb., č. 291/2009 Sb., č. 349/2009 Sb., č. 381/2009 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 64/2014 Sb., č. 175/2014 Sb., č. 250/2014 Sb., č. 15/2015 Sb. a č. 39/2015 Sb.

- *Zákon č. 12/1997 Sb. o bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích ve znění zákonů č. 168/1999 Sb., č. 247/2000 Sb., č. 361/2000 Sb., č. 320/2002 Sb. a č. 274/2008 Sb.*
- *Zákon č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů ve znění zákonů č. 71/2000 Sb., č. 102/2001 Sb., č. 205/2002 Sb., č. 226/2003 Sb., č. 277/2003 Sb., č. 186/2006 Sb., č. 229/2006 Sb., č. 481/2008 Sb., č. 281/2009 Sb., č. 490/2009 Sb., č. 155/2010 Sb., č. 34/2011 Sb., č. 100/2013 Sb. a č. 64/2014 Sb.*
- *Zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů ve znění zákonů č. 254/2001 Sb., č. 274/2001 Sb., č. 13/2002 Sb., č. 76/2002 Sb., č. 86/2002 Sb., č. 120/2002 Sb., č. 320/2002 Sb., č. 274/2003 Sb., č. 356/2003 Sb., č. 362/2003 Sb., č. 426/2003 Sb., č. 167/2004 Sb., č. 326/2004 Sb., č. 562/2004 Sb., č. 626/2004 Sb., č. 125/2005 Sb., č. 253/2005 Sb., č. 381/2005 Sb., č. 392/2005 Sb., č. 444/2005 Sb., č. 59/2006 Sb., č. 74/2006 Sb., č. 186/2006 Sb., č. 189/2006 Sb., č. 222/2006 Sb., č. 230/2006 Sb., č. 264/2006 Sb., č. 342/2006 Sb., č. 110/2007 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 378/2007 Sb., č. 124/2008 Sb., č. 130/2008 Sb., č. 274/2008 Sb., č. 227/2009 Sb., č. 281/2009 Sb., č. 301/2009 Sb., č. 151/2011 Sb., č. 298/2011 Sb., č. 375/2011 Sb., č. 466/2011 Sb., č. 115/2012 Sb., č. 333/2012 Sb., č. 223/2013 Sb., č. 64/2014 Sb., č. 247/2014 Sb., č. 250/2014 Sb., č. 252/2014 Sb., č. 82/2015 Sb. a č. 267/2015 Sb.*
- *Zákon 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) ve znění zákonů č. 151/2002 Sb., č. 262/2002 Sb., č. 278/2003 Sb., č. 356/2003 Sb., č. 670/2004 Sb., č. 186/2006 Sb., č. 342/2006 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 124/2008 Sb., č. 158/2009 Sb., č. 223/2009 Sb., č. 227/2009 Sb., č. 281/2009 Sb., č. 155/2010 Sb., č. 211/2011 Sb., č. 299/2011 Sb., č. 420/2011 Sb., č. 165/2012 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 90/2014 Sb., č. 250/2014 Sb., č. 104/2015 Sb. a č. 131/2015 Sb.*
- *Zákon č. 102/2001 Sb. o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých zákonů (zákon o obecné bezpečnosti výrobků) ve znění zákonů č. 146/2002 Sb., č. 277/2003 Sb., č. 229/2006 Sb., č. 160/2007 Sb., č. 378/2007 Sb., č. 281/2009 Sb., č. 490/2009 Sb., č. 18/2012 Sb. a č. 64/2014 Sb.*
- *Vyhláška MV č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci) ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb.*
- *Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí*
- *Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění nařízení vlády č. 405/2004 Sb.*
- *Nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky*
- *Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí*
- *Vyhláška č. 192/2005 Sb., kterou se mění vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení ve znění pozdějších předpisů*
- *Zákon č. 251/2005 Sb. o inspekci práce ve znění zákonů č. 230/2006 Sb., č. 264/2006 Sb., č. 213/2007 Sb., č. 362/2007 Sb., č. 294/2008 Sb., č. 382/2008 Sb., č. 281/2009 Sb., č. 73/2011 Sb., č. 341/2011 Sb., č. 350/2011 Sb., č. 365/2011 Sb., č. 367/2011 Sb., č. 64/2014 Sb., č. 136/2014 Sb., č. 247/2014 Sb., č. 250/2014 Sb. a č. 81/2015 Sb.*
- *Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky*
- *Zákon č. 262/2006 Sb. zákoník práce ve znění zákonů č. 585/2006 Sb., č. 181/2007 Sb., č. 261/2007 Sb., č. 296/2007 Sb., se zapracovanými změnami dle vyhlášky č. 357/2007 Sb., ve znění zákona č. 362/2007 Sb., ve znění nálezů Ústavního soudu č. 116/2008 Sb., ve znění zákonů č. 121/2008 Sb., č. 126/2008 Sb., č. 294/2008 Sb., č. 305/2008 Sb., č. 306/2008 Sb., č. 382/2008 Sb., se zapracovanými změnami dle vyhlášky č. 451/2008 Sb., ve znění zákonů č. 286/2009 Sb., č. 320/2009*

Sb., č. 326/2009 Sb., se zpracovanými změnami dle vyhlášky č. 462/2009 Sb., ve znění zákona č. 347/2010 Sb., se zpracovanými změnami dle vyhlášky č. 377/2010 Sb., ve znění zákonů č. 427/2010 Sb., č. 73/2011 Sb., č. 180/2011 Sb., č. 185/2011 Sb., č. 341/2011 Sb., č. 364/2011 Sb., č. 365/2011 Sb., č. 367/2011 Sb., č. 375/2011 Sb., se zpracovanými změnami dle vyhlášky č. 429/2011 Sb., ve znění zákonů č. 466/2011 Sb., č. 167/2012 Sb., č. 385/2012 Sb., č. 396/2012 Sb., č. 399/2012 Sb., se zpracovanými změnami dle vyhlášky č. 472/2012 Sb., ve znění zákonů č. 155/2013 Sb., č. 303/2013 Sb. a se zpracovanými změnami dle vyhlášky č. 435/2013 Sb., ve znění zákonů č. 101/2014 Sb., č. 182/2014 Sb., č. 250/2014 Sb., se zpracovanými změnami dle vyhlášky č. 328/2014 Sb., ve znění zákonů č. 205/2015 Sb., č. 298/2015 Sb. a se zpracovanými změnami dle vyhlášky č. 385/2015 Sb.

- *Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění zákonů č. 362/2007 Sb., č. 189/2008 Sb., č. 223/2009 Sb., č. 365/2011 Sb., č. 375/2011 Sb. a č. 225/2012 Sb.*
- *Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích*
- *Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci ve znění nařízení vlády č. 68/2010 Sb., č. 93/2012 Sb., č. 9/2013 Sb. a č. 32/2016 Sb.*
- *Vyhláška MV č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.*
- *Nařízení vlády č. 176/2008 Sb. o technických požadavcích na strojní zařízení ve znění nařízení vlády č. 170/2011 Sb. a č. 229/2012 Sb.*
- *Vyhláška MPSV č. 73/2010 Sb. o stanovení vyhrazených elektrických technických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti (vyhláška o vyhrazených elektrických technických zařízeních)*
- *Nařízení vlády č. 201/2010 Sb. o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu, ve znění nařízení vlády č. 170/2014 Sb.*
- *Vyhláška MMR č. 62/2013 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb*
- *Nařízení vlády č. 117/2016 Sb. o posuzování shody výrobků z hlediska elektromagnetické kompatibility při jejich dodávání na trh*
- *Nařízení vlády č. 118/2016 Sb. o posuzování shody elektrických zařízení určených pro používání v určitých mezích napětí při jejich dodávání na trh*
- *ČSN 73 0580-1, Z1 – 01.2011 Denní osvětlení budov – Část 1: Základní požadavky*
- *ČSN 73 0540-2, Z1 – 04.2012 Tepelná ochrana budov – Část 2: Požadavky*
- *ČSN 73 0875 – 04.2011 Požární bezpečnost staveb – Stanovení podmínek pro navrhování elektrické požární signalizace v rámci požárně bezpečnostního řešení*
- *ČSN EN 54-XX řada norem Elektrická požární signalizace*
- *ČSN EN ISO 717-1 Akustika - Hodnocení zvukové izolace stavebních konstrukcí a v budovách – Část 1: Vzduchová neprůzvučnost*

Stavební konstrukce a vybavení objektu jsou navrženy a budou opatřeny ochrannými prvky tak, aby nebyly při běžném provozu poškozeny.

Komunikace a veškeré inženýrské sítě a objekty budou po dokončení předány do správy jednotlivým správcům. Ti svými vnitřními předpisy určí přesné bezpečné užívání jednotlivých objektů.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ.

Svislé nosné konstrukce jsou navrženy v kombinaci žb monolitických a zděných prvků, vodorovné nosné konstrukce budou železobetonové monolitické vč. stropů nad posledním užitným podlažím. Schodiště budou rovněž monolitické železobetonové konstrukce.

Vyzdívky obvodového pláště budou provedeny s kontaktním zateplovacím systémem.

Nenosné příčky budou vyzdívány z akustických keramických příček.

Při návrhu stavebně konstrukční části PD byly zohledněny požadavky ČSN:

- ČSN EN 1990 Zásady navrhování konstrukcí
- ČSN EN 1991-1-1 Zatížení konstrukcí – objem.tíhy, vlastní tíha a užitná zatížení pozemních staveb
- ČSN EN 1991-1-3 Zatížení konstrukcí - zatížení sněhem
- ČSN EN 1991-1-4 Zatížení konstrukcí - zatížení větrem
- ČSN EN 1991-1-6 Zatížení konstrukcí - zatížení během provozu
- ČSN EN 1991-1-7 Zatížení konstrukcí - mimořádná zatížení
- ČSN EN 1992-1-1 Navrhování betonových konstrukcí
- ČSN EN 1993-1-1 Navrhování ocelových konstrukcí
- ČSN EN 1996-1-1 Navrhování zděných konstrukcí
- ČSN EN 1997-1 Navrhování geotechnických konstrukcí

Stavba bude navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a její životnosti nemělo za následek překročení předepsané meze přetvoření či porušení dle ČSN. Průkaz je obsažen ve stavebně konstrukční části projektové dokumentace formou statického výpočtu.

Celkovou tuhost novostavby zajistí obvodové a vnitřní nosné stěny. Vnější a vnitřní stěny budou spojeny stropními tabulemi, které zajistí přenos vodorovných sil v jednotlivých podlažích.

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ.

Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií.

a) Technické řešení.

V novostavbě budou umístěna zařízení sloužící výhradně účelu bydlení. Technické zázemí domu je v návrhu umístěno do podzemních podlaží.

b) Výčet technických a technologických zařízení.

- sedm plynových nástěnných kondenzačních teplovodních kotlů *VAILLANT VU 806/5-5 ecoTEC plus* o celkovém topném výkonu 560 kW
- 2 akumulční zásobníky TUV o objemu 120 l pro společné nebytové prostory
- 2x úpravna vody *AQUINA VMK 5600*
- kompaktní bytové stanice *MEIBES LOGOAKTIV* pro vytápění bytů a pro ohřev teplé vody
- oběhová čerpadla pro řízení vytápění bytových stanic
- podlahové vytápění *REHAU*
- 2x osobní výtah *TOIV 630*
- automatické měřicí, monitorovací a signalizační zařízení koncentrace CO v podzemní garáži
- VZT jednotky pro větrání CHÚC - A
- VZT jednotky pro větrání hromadných garáží a sklepů v 1. PP a 2. PP
- VZT malé rekuperační jednotky pro vybrané místnosti dle Akustického posouzení (KlimaTeCH Praha spol. s r.o., 07/2018)
- tlačítko CENTRAL STOP a TOTAL STOP v prostoru vstupů do obou sekcí bytového domu
- nouzové osvětlení s autonomními zdroji elektrické energie
- autonomní zařízení detekce a signalizace požární nebezpečné situace ve všech bytových jednotkách
- vnitřní odběrní místa požární vody – hadicové systémy pro prvotní požární zásah ve všech bytových podlažích

B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Koncepce požárně bezpečnostního řešení stavby je ve společné projektové dokumentaci pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení zastoupena svou samostatnou částí.

Při stanovení požadavků požární bezpečnosti byly zohledněny rozhodující předpisy:

- Zákon č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů ve znění zákonů č. 71/2000 Sb., č. 102/2001 Sb., č. 205/2002 Sb., č. 226/2003 Sb., č. 277/2003 Sb., č. 186/2006 Sb., č. 229/2006 Sb., č. 481/2008 Sb., č. 281/2009 Sb., č. 490/2009 Sb., č. 155/2010 Sb., č. 34/2011 Sb., č. 100/2013 Sb. a č. 64/2014 Sb.
- Zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon),

- Zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů,
- Vyhláška č. 246/2001 Sb. o požární prevenci,
- Vyhláška č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb.

Navrhovaná stavba je dále posouzena dle technických norem požární bezpečnosti staveb:

- ČSN 73 0802 - PBS – Nevýrobní objekty
- ČSN 73 0804 - PBS – Výrobní objekty
- ČSN 73 0810 – PBS – Společná ustanovení
- ČSN 73 0818 – PBS - Obsazení objektu osobami
- ČSN 73 0821 ed.2 – PBS – Požární odolnost stavebních konstrukcí
- ČSN 73 0833 – PBS – Budovy pro bydlení a ubytování
- ČSN 73 0848 – PBS – Kabelové rozvody
- ČSN 73 0872 – PBS – Ochrana staveb proti šíření požáru VZT zařízením
- ČSN 73 0873 – PBS – Zásobování požární vodou
- ČSN EN 13501-1 – Požární klasifikace stavebních výrobků a konstrukcí staveb – Část 1: Klasifikace podle výsledků zkoušek reakce na oheň
- ČSN EN 13501-2 – Požární klasifikace stavebních výrobků a konstrukcí staveb – Část 1: Klasifikace podle výsledků zkoušek požární odolnosti kromě vzduchotechnických zařízení

a dalších navazujících norem a předpisů souvisejících vč. vyhlášky MV ČR č. 23/2008 Sb. ve znění vyhlášky MV ČR č. 268/2011 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb (k zákonu č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění zákona č.186/2006 Sb.).

B.2.9 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

V souladu se zákonem č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií ve znění zákonů č. 359/2003 Sb., 694/2004 Sb., 180/2005 Sb., 177/2006 Sb., 186/2006 Sb., 214/2006 Sb., 574/2006 Sb., 393/2007 Sb., 124/2008 Sb., 223/2009 Sb., 299/2011 Sb., 53/2012 Sb., 165/2012 Sb., 318/2012 Sb. k č. 310/2013 Sb. a s vyhláškou MPO č. 78/2013 Sb. o energetické náročnosti budov je součástí společné projektové dokumentace pro územní a stavební řízení průkaz energetické náročnosti budovy (PENB).

a) Kritéria tepelně technického posouzení.

Jako výpočtové hodnoty lze uvažovat následující údaje, vycházející ze základních meteorologických údajů:

- | | |
|-------------------|-------------------|
| ▪ lokalita | Praha |
| ▪ nadmořská výška | 298,88 m n. m.Bpv |

Podle ČSN EN 12831 - Výpočet tepelného výkonu, leží objekt v oblasti venkovní výpočtové teploty $t_e = -12\text{ °C}$, bez intenzivních větrů. S ohledem na uvedenou normu se předpokládá nepřerušovaný provoz a útlum v době mimo provoz objektu.

Základní údaje:

- | | |
|--|------------|
| ▪ venkovní výpočtová teplota vzduchu | |
| - zima | -12,0 °C |
| - léto | +32,0 °C |
| ▪ průměrná denní venkovní teplota v otopném období | +4,2 °C |
| ▪ počet dnů otopného období | 250 |
| ▪ poloha budovy | nechráněná |

Tepelné ztráty byly vypočteny dle ČSN EN 12831:2005 „Tepelné soustavy v budovách – Výpočet tepelného výkonu“. Tepelné ztráty byly vypočteny na základě součinitelů prostupu tepla vypočtených dle podkladů stavební části k ČSN 73 0540-2.

Použité součinitele prostupu tepla U_n obvodových stavebních konstrukcí:

střecha objektu	0,16 W/m ² .K
strop pod nevytápěným prostorem	0,16 W/m ² .K
obvodová stěna k vnějšímu prostoru	0,12 W/m ² .K
otvorové výplně - okna	0,80 W/m ² .K
otvorové výplně – dveře vchodové a dveře do nevytápěných prostor	1,20 W/m ² .K
podlahy a stěny přilehlé k terénu	0,21 W/m ² .K

b) Posouzení využití alternativních zdrojů energií.

V rámci novostavby se neuvažuje s využitím alternativních zdrojů energií.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ.

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Navrhovaná novostavba - vzhledem ke způsobu jejího využití – nebude vykazovat negativní vliv na okolní prostředí. Předpokládané stavební práce ani budoucí provoz objektu nebudou mít významnější negativní dopad na zdraví osob ani na kvalitu životního prostředí v okolí z hlediska sledovaných zájmů.

Akustika.

Ochrana proti hluku bude řešena začleněním požadavků ČSN 73 4301, Z1-3 – 10.2012 *Obytné budovy*. V rámci návrhu jsou do projektové dokumentace začleněny požadavky:

- ČSN 73 0532, Z1 – 04.2013 *Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a posuzování akustických vlastností stavebních výrobků – Požadavky*
- ČSN EN ISO 140-4 – 01.2000 *Akustika – Měření zvukové izolace stavebních konstrukcí a v budovách – Část 4: Měření vzduchové neprůzvučnosti mezi místnostmi v budovách*
- ČSN EN ISO 140-5 – 08.2000 *Akustika – Měření zvukové izolace stavebních konstrukcí a v budovách – Část 5: Měření vzduchové neprůzvučnosti obvodových plášťů a jejich částí na budovách*
- ČSN EN ISO 140-7 – 02.2000 *Akustika – Měření zvukové izolace stavebních konstrukcí a v budovách – Část 7: Měření kročejové neprůzvučnosti stropních konstrukcí v budovách*
- ČSN EN ISO 717-1 – 11.2013 *Akustika – Hodnocení zvukové izolace stavebních konstrukcí a v budovách – Část 1: Vzduchová neprůzvučnost*
- ČSN EN ISO 717-2 – 11.2013 *Akustika – Hodnocení zvukové izolace stavebních konstrukcí a v budovách – Část 2: Kročejová neprůzvučnost*

Všechny detaily stavby budou zhotovitelem řešeny tak, aby bylo zabráněno vzniku akustických mostů mezi jednotlivými funkčními i podlažními částmi.

Větrání a chlazení.

Obytné místnosti bytových jednotek budou větrány přirozeně, pomocí otvíravých oken stíněných předokenními roletami, popř. zatlumenými okenními větracími štěrbinami. Vybrané místnosti bytů budou osazeny malými rekuperačními jednotkami dle Akustického posouzení (KlimaTeCH Praha spol. s r.o., 07/2018). Koupelny, WC a digestoře kuchyňských linek budou podtlakově odvětrány pomocí radiálních ventilátorů.

Hromadné garáže v 1. PP budou větrány podtlakově s přirozeným příívodem vzduchu pomocí větracích otvorů v obvodových stěnách. Hromadné garáže ve 2. PP budou větrány nuceně, podtlakově s nuceným příívodem venkovního vzduchu a s nuceným odvodem vzduchu.

Místnosti sklepů ve 2. PP a v 1. PP budou nuceně větrány přetlakově. Místnosti komor v 1. NP budou větrány podtlakově.

Prostory chráněných únikových cest typu A budou v případě požáru v nadzemních podlažích větrány přirozeně a v podzemních podlažích budou větrány přetlakově alespoň desetinásobkem objemu prostoru CHÚC po dobu min. 10 minut.

Vytápění.

Zdrojem tepla pro *Blok A* bytového domu bude plynová kotelna se čtyřmi nástěnnými kondenzačními kotly VAILLANT VU 806/5-5 *ecoTEC plus* o celkovém topném výkonu 320 kW. Zdrojem tepla pro *Blok B* bude kotelna se třemi plynovými nástěnnými kondenzačními kotli VAILLANT VU 806/5-5 *ecoTEC plus* o celkovém topném výkonu 240 kW.

Kotelny budou umístěny v 1. PP.

Osvětlení.

Vnitřní prostory budou osvětleny přisazenými LED svítidly nebo zářivkovými svítidly dle výběru investora a architekta. Svítidla budou ve stropním a nástěnném provedení. Intenzita osvětlení je navržena dle využití prostoru a normy na osvětlení ČSN EN 12464-2.

Zásobování vodou.

Novostavba bude zásobována vodou z nové vodovodní přípojky napojené na stávající veřejný řad v ulici K Uhříněvsi.

Likvidace splaškových vod.

Splaškové vody budou odváděny novou kanalizační přípojkou do veřejného kanalizačního řadu v ulici K Uhříněvsi.

Likvidace dešťových vod.

Srážkové vody ze střech a zpevněných ploch budou likvidovány na pozemku stavebníka formou akumulace v retenčním objektu opatřeném bezpečnostním přepadem s řízeným odtokem do dešťové kanalizace v ulici K Uhříněvsi.

Komunální odpad.

Běžný komunální odpad bude ukládán v prostoru odpadového hospodářství na pozemku stavebníka. Tento prostor přímo navazuje na komunikaci K Uhříněvsi, ze které bude zajištěn jeho pravidelný odvoz v rámci městské části.

Technologický odpad:

Tento druh odpadu z provozu bytového domu se nepředpokládá.

Akustické zatížení okolí z provozu stavby:

Realizace novostavby nezpůsobí před fasádami okolních domů překročení hygienických limitů hluku z dopravy po pozemních komunikacích v denní ani v noční době.

V průběhu provádění stavby dojde k ovlivnění okolí v minimální nutné míře potřebné pro výše uvedené stavební činnosti. V souladu s *nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací*, budou ve spolupráci s vybranou stavební firmou a technickým dozorem investora voleny stavební postupy a opatření zajišťující, že hluk ze stavební činnosti v době od 7,00 do 21,00 hod. nepřesáhne po dobu stavby maximální přípustnou hladinu akustického tlaku $AL_{pAmax} = 65$ dB.

Dočasné zdroje znečištění ovzduší:

Vlivem výstavby vzniknou liniové zdroje dočasného znečištění, tj. doprava zásobující stavbu stavebními materiály. Pro převoz materiálu bude využívána nákladní doprava.

Trvalé zdroje znečištění ovzduší:

Do novostavby nebude zabudována technologie způsobující trvalé znečištění ovzduší.

Po dobu provádění stavby je třeba zajistit dodržování závazných bezpečnostních předpisů ve stavebnictví k nařízení, zejména pak:

- Vyhláška MSV č. 77/1965 Sb. o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů.
- Zákon č. 174/1968 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce ve znění zákonů č. 575/1990 Sb., č. 159/1992 Sb., č. 47/1994 Sb., č. 71/2000 Sb., č. 124/2000 Sb., č. 151/2002 Sb., č. 320/2002 Sb., č. 436/2004 Sb., č. 253/2005 Sb., č. 189/2008 Sb., č. 223/2009 Sb. a č. 341/2011 Sb.
- Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 50/1978 Sb. o odborné způsobilosti v elektrotechnice ve znění vyhlášky č. 98/1982 Sb.
- Vyhláška ČÚBP č. 85/1978 Sb. o kontrolách, revizích a zkouškách plynových zařízení, se zapracovanými změnami dle nařízení č. 352/2000 Sb.
- Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 18/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášek č. 97/1982 Sb., č. 551/1990 Sb., se zapracovanými změnami dle nařízení č. 352/2000 Sb. a ve znění vyhlášek č. 118/2003 Sb. a č. 393/2003 Sb.
- Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 19/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 552/1990 Sb., se zapracovanými změnami dle nařízení č. 352/2000 Sb. a ve znění vyhlášky č. 394/2003 Sb.
- Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 21/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 554/1990 Sb., se zapracovanými změnami dle nařízení č. 352/2000 Sb. a ve znění vyhlášky č. 395/2003 Sb.
- Vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení ve znění vyhlášky č. 207/1991 Sb., se zapracovanými změnami dle nařízení č. 352/2000 Sb. a ve znění vyhlášky č. 192/2005 Sb.
- Zákon ČNR č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění zákonů č. 425/1990 Sb., č. 40/1994 Sb., č. 203/1994 Sb., č. 163/1998 Sb., č. 71/2000 Sb., č. 237/2000 Sb., č. 320/2002 Sb., č. 413/2005 Sb.,

- č. 186/2006 Sb., č. 281/2009 Sb., č. 341/2011 Sb., č. 350/2011 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 303/2013 Sb., zákonného opatření č. 344/2013 Sb. a zákona č. 64/2014 Sb.
- Zákon ČNR č. 200/1990 Sb. o přestupcích ve znění zákonů č. 337/1992 Sb., č. 344/1992 Sb., č. 359/1992 Sb., č. 67/1993 Sb., č. 290/1993 Sb., č. 134/1994 Sb., č. 82/1995 Sb., č. 279/1995 Sb., č. 237/1995 Sb., č. 289/1995 Sb., č. 112/1998 Sb., č. 168/1999 Sb., č. 360/1999 Sb., č. 29/2000 Sb., č. 121/2000 Sb., č. 132/2000 Sb., č. 151/2000 Sb., č. 258/2000 Sb., č. 361/2000 Sb., č. 370/2000 Sb., se zpracovanou změnou dle nálezu č. 52/2001 Sb., ve znění zákonů č. 164/2001 Sb., č. 254/2001 Sb., č. 265/2001 Sb., č. 273/2001 Sb., č. 274/2001 Sb., č. 312/2001 Sb., č. 6/2002 Sb., č. 62/2002 Sb., č. 78/2002 Sb., č. 216/2002 Sb., č. 259/2002 Sb., č. 285/2002 Sb., č. 311/2002 Sb., č. 320/2002 Sb., č. 218/2003 Sb., č. 274/2003 Sb., č. 362/2003 Sb., č. 47/2004 Sb., č. 436/2004 Sb., č. 501/2004 Sb., č. 559/2004 Sb., č. 586/2004 Sb., č. 95/2005 Sb., č. 392/2005 Sb., č. 379/2005 Sb., č. 411/2005 Sb., č. 57/2006 Sb., č. 76/2006 Sb., č. 80/2006 Sb., č. 115/2006 Sb., č. 134/2006 Sb., č. 181/2006 Sb., č. 213/2006 Sb., č. 216/2006 Sb., č. 225/2006 Sb., č. 226/2006 Sb., č. 215/2007 Sb., č. 344/2007 Sb., č. 376/2007 Sb., č. 129/2008 Sb., č. 274/2008 Sb., č. 309/2008 Sb., č. 314/2008 Sb., č. 484/2008 Sb., č. 41/2009 Sb., č. 52/2009 Sb., č. 306/2009 Sb., č. 346/2009 Sb., č. 150/2010 Sb., č. 199/2010 Sb., č. 133/2011 Sb., č. 366/2011 Sb., č. 142/2012 Sb., č. 237/2012 Sb., č. 390/2012 Sb., č. 494/2012 Sb., č. 102/2013 Sb., č. 300/2013 Sb., č. 306/2013 Sb. a č. 308/2013 Sb.
 - Sdělení FMZV č. 433/1991 Sb. o Úmluvě o bezpečnosti a ochraně zdraví ve stavebnictví (č. 167)
 - Zákon ČNR č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění zákonů č. 164/1993 Sb., č. 275/1994 Sb., č. 224/2003 Sb., č. 189/2008 Sb., č. 153/2011 Sb. a č. 350/2012 Sb.
 - Vyhláška MF č. 125/1993 Sb., kterou se stanoví podmínky a sazby zákonného pojištění odpovědnosti zaměstnavatele za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání ve znění zákona č. 43/1995 Sb., vyhlášek č. 98/1996 Sb., č. 74/2000 Sb., č. 487/2001 Sb. a zákona č. 365/2011 Sb.
 - Zákon č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů ve znění zákonů č. 71/2000 Sb., č. 102/2001 Sb., č. 205/2002 Sb., č. 226/2003 Sb., č. 277/2003 Sb., č. 186/2006 Sb., č. 229/2006 Sb., č. 481/2008 Sb., č. 281/2009 Sb., č. 490/2009 Sb., č. 155/2010 Sb., č. 34/2011 Sb., č. 100/2013 Sb. a č. 64/2014 Sb.
 - Zákon č. 48/1997 Sb. o veřejném zdravotním pojištění a o změně a doplnění některých souvisejících zákonů ve znění zákonů č. 242/1997 Sb., č. 2/1998 Sb., č. 127/1998 Sb., č. 225/1999 Sb., č. 363/1999 Sb., č. 18/2000 Sb., č. 132/2000 Sb., č. 155/2000 Sb., nálezu Ústavního soudu č. 167/2000 Sb., zákonů č. 220/2000 Sb., č. 258/2000 Sb., č. 459/2000 Sb., č. 176/2002 Sb., č. 198/2002 Sb., č. 285/2002 Sb., č. 320/2002 Sb., č. 222/2003 Sb., č. 274/2003 Sb., č. 362/2003 Sb., č. 424/2003 Sb., č. 425/2003 Sb., č. 455/2003 Sb., č. 85/2004 Sb., č. 359/2004 Sb., č. 422/2004 Sb., č. 436/2004 Sb., č. 438/2004 Sb., č. 123/2005 Sb., č. 168/2005 Sb., č. 253/2005 Sb., č. 350/2005 Sb., č. 361/2005 Sb., č. 47/2006 Sb., č. 109/2006 Sb., č. 112/2006 Sb., č. 117/2006 Sb., č. 165/2006 Sb., č. 189/2006 Sb., č. 214/2006 Sb., č. 245/2006 Sb., č. 264/2006 Sb., č. 340/2006 Sb., Nálezu Ústavního soudu č. 57/2007 Sb., zákonů č. 181/2007 Sb., č. 261/2007 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 129/2008 Sb., č. 137/2008 Sb., č. 270/2008 Sb., č. 274/2008 Sb., č. 306/2008 Sb., č. 59/2009 Sb., č. 227/2009 Sb., č. 281/2009 Sb., č. 362/2009 Sb., č. 298/2011 Sb., č. 365/2011 Sb., č. 369/2011 Sb., č. 458/2011 Sb., č. 1/2012 Sb., č. 275/2012 Sb., č. 401/2012 Sb., č. 403/2012 Sb., č. 44/2013 Sb., nálezu Ústavního soudu č. 238/2013 Sb., zákonů č. 60/2014 Sb. a č. 109/2014 Sb.
 - Vyhláška MV č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách
 - Zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů ve znění zákonů č. 254/2001 Sb., č. 274/2001 Sb., č. 13/2002 Sb., č. 76/2002 Sb., č. 86/2002 Sb., č. 120/2002 Sb., č. 320/2002 Sb., č. 274/2003 Sb., č. 356/2003 Sb., č. 362/2003 Sb., č. 426/2003 Sb., č. 167/2004 Sb., č. 326/2004 Sb., č. 562/2004 Sb., č. 626/2004 Sb., č. 125/2005 Sb., č. 253/2005 Sb., č. 381/2005 Sb., č. 392/2005 Sb., č. 444/2005 Sb., č. 59/2006 Sb., č. 74/2006 Sb., č. 186/2006 Sb., č. 189/2006 Sb., č. 222/2006 Sb., č. 230/2006 Sb., č. 264/2006 Sb., č. 342/2006 Sb., č. 110/2007 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 378/2007 Sb., č. 124/2008 Sb., č. 130/2008 Sb., č. 274/2008 Sb., č. 227/2009 Sb., č. 281/2009 Sb., č. 301/2009 Sb., č. 151/2011 Sb., č. 298/2011 Sb., č. 375/2011 Sb., č. 466/2011 Sb., č. 115/2012 Sb., č. 333/2012 Sb., č. 223/2013 Sb. a č. 64/2014 Sb.

- Zákon č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu) ve znění zákonů č. 60/2001 Sb., č. 478/2001 Sb., č. 62/2002 Sb., č. 311/2002 Sb., č. 320/2002 Sb., č. 436/2003 Sb., č. 53/2004 Sb., č. 229/2005 Sb., č. 411/2005 Sb., č. 76/2006 Sb., č. 226/2006 Sb., č. 264/2006 Sb., č. 342/2006 Sb., č. 215/2007 Sb., č. 170/2007 Sb., č. 374/2007 Sb., č. 124/2008 Sb., č. 274/2008 Sb., č. 480/2008 Sb., č. 227/2009 Sb., č. 281/2009 Sb., č. 424/2010 Sb., č. 133/2011 Sb., č. 297/2011 Sb., č. 329/2011 Sb., č. 341/2011 Sb., č. 375/2011 Sb., č. 18/2012 Sb., č. 119/2012 Sb., č. 193/2012 Sb., č. 197/2012 Sb., č. 390/2012 Sb., č. 396/2012 Sb., č. 101/2013 Sb., č. 233/2013 Sb., č. 300/2013 Sb. a č. 64/2014 Sb.
- Vyhláška MDS č. 30/2001 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích ve znění vyhlášek č. 153/2003 Sb., č. 176/2004 Sb., č. 193/2006 Sb., č. 507/2006 Sb., č. 202/2008 Sb., č. 91/2009 Sb., č. 247/2010 Sb. a č. 290/2011 Sb.
- Nařízení vlády č. 172/2001 Sb. k provedení zákona o požární ochraně ve znění nařízení vlády č. 498/2002 Sb.
- Zákon č. 541/2020 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění zákonů č. 477/2001 Sb., č. 76/2002 Sb., č. 275/2002 Sb., č. 320/2002 Sb., č. 356/2003 Sb., č. 167/2004 Sb., č. 188/2004 Sb., č. 317/2004 Sb., č. 7/2005 Sb., č. 444/2005 Sb., č. 186/2006 Sb., č. 222/2006 Sb., č. 230/2006 Sb., č. 314/2006 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 25/2008 Sb., č. 34/2008 Sb., č. 383/2008 Sb., č. 9/2009 Sb., č. 157/2009 Sb., č. 223/2009 Sb., č. 227/2009 Sb., č. 281/2009 Sb., č. 291/2009 Sb., č. 297/2009 Sb., č. 326/2009 Sb., č. 154/2010 Sb., č. 31/2011 Sb., č. 77/2011 Sb., č. 264/2011 Sb., č. 457/2011 Sb., č. 18/2012 Sb., č. 85/2012 Sb., č. 165/2012 Sb., č. 167/2012 Sb., č. 69/2013 Sb., č. 169/2013 Sb., zákonného opatření č. 344/2013 Sb. a zákona č. 64/2014 Sb.
- Vyhláška MV č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků
- Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů
- Nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb.
- Nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky
- Nařízení vlády č. 339/2002 Sb. o postupech při poskytování informací v oblasti technických předpisů, technických dokumentů a technických norem, ve znění nařízení vlády č. 178/2004 Sb. a č. 25/2014 Sb.
- Nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky
- Nařízení vlády č. 27/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na výtahy ve znění nařízení vlády č. 127/2004 Sb. a č. 142/2008 Sb.
- Vyhláška MZ č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů k náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli, ve znění vyhlášky č. 107/2013 Sb.
- Vyhláška MZ č. 137/2004 Sb. o hygienických požadavcích na stravovací služby a o zásadách osobní a provozní hygieny při činnostech epidemiologicky závažných, ve znění vyhlášky č. 602/2006 Sb.
- Nařízení vlády č. 406/2004 Sb. o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu
- Zákon č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění zákonů č. 413/2005 Sb., č. 384/2008 Sb., č. 7/2009 Sb., č. 227/2009 Sb., č. 167/2012 Sb. a č. 303/2013 Sb.
- Nařízení vlády č. 101/2005 o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Vyhláška č. 192/2005 Sb., kterou se mění vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení ve

znění pozdějších předpisů

- Zákon č. 251/2005 Sb. o inspekci práce ve znění zákonů č. 230/2006 Sb., č. 264/2006 Sb., č. 213/2007 Sb., č. 362/2007 Sb., č. 294/2008 Sb., č. 382/2008 Sb., č. 281/2009 Sb., č. 73/2011 Sb., č. 341/2011 Sb., č. 350/2011 Sb., č. 365/2011 Sb. a č. 367/2011 Sb.
- Vyhláška MPSV č. 266/2005 Sb., kterou se stanoví vzor k provedení průkazu inspektorů Státního úřadu inspekce práce a oblastních inspektorátů práce
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Zákon č. 379/2005 Sb. o opatřeních k ochraně před škodami působenými tabákovými výrobky, alkoholem a jinými návykovými látkami a o změně souvisejících zákonů ve znění zákonů č. 225/2006 Sb., č. 274/2008 Sb., č. 305/2009 Sb. a č. 375/2011 Sb.
- Vyhláška MZ č. 123/2006 Sb. o evidenci a dokumentaci návykových látek a přípravků
- Zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění zákonů č. 68/2007 Sb., č. 191/2008 Sb., č. 223/2009 Sb., č. 227/2009 Sb., č. 281/2009 Sb., č. 345/2009 Sb., č. 379/2009 Sb., č. 424/2010 Sb., č. 420/2011 Sb., č. 142/2012 Sb., č. 167/2012 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 257/2013 Sb., č. 39/2015 Sb., č. 91/2016 Sb., č. 264/2016 Sb., č. 298/2016 Sb. a č. 225/2017 Sb.
- Zákon č. 262/2006 Sb. - zákoník práce, ve znění zákonů č. 585/2006 Sb., č. 181/2007 Sb., č. 261/2007 Sb., č. 296/2007 Sb., se zapracovanými změnami dle vyhlášky č. 357/2007 Sb., ve znění zákona č. 362/2007 Sb., ve znění nálezu Ústavního soudu č. 116/2008 Sb., ve znění zákonů č. 121/2008 Sb., č. 126/2008 Sb., č. 294/2008 Sb., č. 305/2008 Sb., č. 306/2008 Sb., č. 382/2008 Sb., se zapracovanými změnami dle vyhlášky č. 451/2008 Sb., ve znění zákonů č. 286/2009 Sb., č. 320/2009 Sb., č. 326/2009 Sb., se zapracovanými změnami dle vyhlášky č. 462/2009 Sb., ve znění zákona č. 347/2010 Sb., se zapracovanými změnami dle vyhlášky č. 377/2010 Sb., ve znění zákonů č. 427/2010 Sb., č. 73/2011 Sb., č. 180/2011 Sb., č. 185/2011 Sb., č. 341/2011 Sb., č. 364/2011 Sb., č. 365/2011 Sb., č. 367/2011 Sb., č. 375/2011 Sb., se zapracovanými změnami dle vyhlášky č. 429/2011 Sb., ve znění zákonů č. 466/2011 Sb., č. 167/2012 Sb., č. 385/2012 Sb., č. 396/2012 Sb., č. 399/2012 Sb., se zapracovanými změnami dle vyhlášky č. 472/2012 Sb., ve znění zákonů č. 155/2013 Sb., č. 303/2013 Sb., se zapracovanými změnami dle vyhlášky č. 435/2013 Sb. a ve znění zákona č. 101/2014 Sb.
- Zákon č. 264/2006 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákoníku práce ve znění zákonů č. 218/2007 Sb., č. 282/2009 Sb., č. 89/2012 Sb. a č. 463/2012 Sb.
- Zákon č. 266/2006 Sb. o úrazovém pojištění zaměstnanců, ve znění zákonů č. 218/2007 Sb., č. 306/2008 Sb., č. 41/2009 Sb., č. 158/2009 Sb., č. 282/2009 Sb., č. 303/2009 Sb., č. 73/2011 Sb., č. 375/2011 Sb., č. 167/2012 Sb., č. 401/2012 Sb. a č. 463/2012 Sb.
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) ve znění zákonů č. 362/2007 Sb., č. 189/2008 Sb., č. 223/2009 Sb., č. 365/2011 Sb., č. 375/2011 Sb. a č. 225/2012 Sb.
- Vyhláška MZ č. 394/2006 Sb., kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice těchto prací
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci ve znění nařízení vlády č. 68/2010 Sb., č. 93/2012 Sb. a č. 9/2013 Sb.
- Nařízení vlády č. 1/2008 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením ve znění nařízení vlády č. 106/2010 Sb.
- Vyhláška MV č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.
- Vyhláška MPSV č. 73/2010 Sb. o stanovení vyhrazených elektrických technických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti (vyhláška o vyhrazených elektrických technických zařízeních)
- Nařízení vlády č. 201/2010 Sb. o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu

- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Zákon č. 372/2011 Sb. o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování (zákon o zdravotních službách) ve znění zákona č. 167/2012 Sb., nálezu Ústavního soudu č. 437/2012 Sb., zákonů č. 66/2013 Sb., č. 303/2013 Sb. a č. 60/2014 Sb.
- Zákon č. 89/2012 Sb. občanský zákoník
- Vyhláška MMR č. 458/2012 Sb., kterou se mění vyhláška č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti
- Nařízení vlády č. 9/2013 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška MMR č. 62/2013 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb
- Vyhláška MMR č. 63/2013 Sb., kterou se mění vyhláška č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření
- Nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy)
- ČSN 05 0610, Z1 – 10.1995 Zváranie. Bezpečnostné ustanovenia pre plameňové zváranie kovov a rezanie kovov
- ČSN 05 0630, Z1 – 04.1999 Zváranie. Bezpečnostné ustanovenia pre oblúkové zváranie kovov
- ČSN 49 6105, Z1-7 – 07.12004 Dřezozpracující zařízení. Bezpečnostní požadavky pro kotoučové a válcové pily
- ČSN 73 0037, Z1 – 07.2010 Zemní tlak na stavební konstrukce
- ČSN 73 2810, Z1 – 02.2000 Dřevěné stavební konstrukce. Provádění
- ČSN 73 3150 – 07.1994 Tesařské spoje dřevěných konstrukcí. Terminologie třídění
- ČSN 73 8101 – 04.2005 Lešení – Společná ustanovení
- ČSN 73 8106, Z1-Z4 – 04.2005 Ochranné a záchytné konstrukce
- ČSN 73 8107 – 04.2005 Trubková lešení
- ČSN EN 12810-1 – 08.2004 Fasádní dílcová lešení – Část 1: Požadavky na výroby
- ČSN EN 12811-1 – 08.2004 Dočasné stavební konstrukce – Část 1: Pracovní lešení – Požadavky na provedení a obecný návrh
- ČSN EN 12812 – 05.2009 – Podpěrná lešení – Požadavky na provedení a obecný návrh
- ČSN ISO 3864 – 1,2,3,4 – 12.2012 Bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky
- ČSN ISO 12480-1 – 06.1999 Jeřáby – Bezpečné používání – Část 1: Všeobecně
- EN 1090-2+A1 – 01.2012 - Provádění ocelových konstrukcí a hliníkových konstrukcí - Část 2: Technické požadavky na ocelové konstrukce

B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ.

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží.

Na základě podrobného radonového průzkumu (*Radon*, v.o.s. / 08.2017) ve smyslu zákona č. 18/1997 Sb. o mírovém využívání jaderné energie a ionizujícího záření (*atomový zákon*) ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky Státního úřadu po jadernou bezpečnost (SÚJB) č. 307/2002 Sb. o radiační ochraně, ve znění vyhlášek č. 499/2005 Sb. a č. 389/2012 Sb. a metodiky Stanovení radonového indexu pozemku přímým měřením (SÚJB 06/2012) bylo shledáno, že zkoumaná plocha zástavby (pozemek p.č. 1793/6, k.ú. Uhřetěves) je z hlediska rizika vnikání radonu z podloží do budov územím se **středním radonovým indexem** při uvážení **střední plynopropustnosti prostředí**.

Realizace stavby vyžaduje odpovídající protiradonová opatření dle ČSN 73 0601 – *Ochrana staveb proti radonu z podloží*. Za dostatečné protiradonové opatření se dle normy v případě středního radonového indexu stavby považuje provedení všech kontaktních konstrukcí v 1. kategorii těsnosti, tj. pomocí celistvé protiradonové izolace s plynotěsně provedenými spoji a prostupy (případně kombinace postupů specifikovaných ve zmíněné normě).

b) Ochrana před bludnými proudy.

Vzhledem k tomu, že se v území nevyskytují zdroje liniové kolejové dopravy ani další možné zdroje

bludných proudů, nebude základní korozní průzkum proveden.

c) Ochrana před technickou seizmicitou.

Vibrace vyvolané dopravními prostředky a instalovaným technologickým zařízením budou mít zanedbatelný vliv na stabilitu navrhovaného objektu.

d) Ochrana před hlukem.

Dle *Hlukové mapy Útvaru rozvoje hl. m. Prahy 2009* bude jižní průčelí navrhované novostavby uvnitř zóny s noční hladinou hluku (22:00 – 6:00) v hodnotě do 65 dB. Ostatní průčelí budou vystavena hluku do 60 dB. Akustické posouzení hluku z dopravy je přílohou PD (*E – Dokladová část*).

Nově prováděné stavební konstrukce a výplně otvorů budou navrženy tak, aby z hlediska akustiky odpovídaly požadavkům platné ČSN 73 0532, Z1 – 04.2013 *Akustika - Ochrana proti hluku v budovách a posuzování akustických vlastností stavebních výrobků – Požadavky* a dostatečně chránily uživatele před okolním hlukem. Běžné zdroje hluku budou eliminovány dodavateli technického vybavení objektu tak, aby nebyly porušeny hygienické normy.

V blízkém okolí domu se nenacházejí akusticky významné stacionární zdroje hluku.

e) Protipovodňová opatření.

Podle *Povodňových map České asociace pojišťoven* se řešené území nachází v zóně 1 - se zanedbatelným nebezpečím výskytu povodně / záplavy.

f) Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.).

Poddolování.

Zájmové území není, podle údajů z aplikace *GEOREPORT* ÚR hl. m. Prahy, ohroženo tímto faktorem.

Přírodní seizmicita.

Posuzované území neleží v seizmicky aktivní oblasti se zvýšenou pravděpodobností pohybů zemské kůry. Není nutno provádět úpravy založení stavby, aby vykazovala zvýšenou odolnost vůči tomuto faktoru.

Výskyt metanu.

Dotčená lokalita nespadá do území nebezpečného ani ohroženého výstupem důlních plynů.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU.

a) Napojovací místa technické infrastruktury.

Bytový dům bude napojen novými přípojkami na stávající rozvody veřejné sítě technické infrastruktury vedené v ulici K Uhříněvsi. Realizace stavebního záměru nevyžaduje žádné přeložky stávajících IS v zájmovém území. Stávající trasy IS jsou zakresleny v Koordinační situaci, která je součástí této projektové dokumentace.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Údaje jsou obsahem samostatných částí dokumentace pro územní řízení.

Přípojky.

Novostavba bude napojena na nová připojovací potrubí vodovodu PE 65, splaškové kanalizace KG 200, dešťové kanalizace KG 200 vedené z dvojice retenčních jímek, NTL plynovodu PE 40 SDR 11 a na podzemní vedení NN a komunikačních sítí.

Bilance spotřeby elektrické energie.

Blok A.

Celkový instalovaný příkon:	993 kW
Soudobost:	0,8
Celkový předpokládaný soudobý příkon:	185,76 kW
Celkový předpokládaný soudobý proud:	282,31 A
Jmenovitý proud jištění napájecího vedení:	316 A

Blok B.

Celkový instalovaný příkon:	870 kW
Soudobost:	0,8
Celkový předpokládaný soudobý příkon:	164,16 kW
Celkový předpokládaný soudobý proud:	249,48 A
Jmenovitý proud jištění napájecího vedení:	250 A

Bilance spotřeby tepla.

Vypočtená tepelná ztráta <i>Bloku A</i> :	150,1 kW
Vypočtená tepelná ztráta <i>Bloku B</i> :	126,1 kW
Celková tepelná ztráta:	276,2 kW
Potřeba tepla pro ohřev teplé užitkové vody – <i>Blok A</i> :	148,5 kW
Potřeba tepla pro ohřev teplé užitkové vody – <i>Blok B</i> :	138,6 kW
Potřeba tepla pro ohřev teplé užitkové vody celkem:	287,1 kW
Celková potřeba tepla – <i>Blok A</i> :	299,5 kW
Celková potřeba tepla – <i>Blok B</i> :	255,0 kW
Celková potřeba tepla:	554,5 kW
Roční spotřeba tepla – <i>Blok A</i> :	396 MWh
Roční spotřeba tepla – <i>Blok B</i> :	336 MWh
Celková roční spotřeba tepla:	732 MWh

Spotřeba zemního plynu.

Roční spotřeba ZP – <i>Blok A</i> :	48.000 m ³
Roční spotřeba ZP – <i>Blok B</i> :	40.000 m ³
Celková roční spotřeba ZP:	88.000 m ³

Bilance spotřeby vody.*Blok A.*

Maximální denní potřeba vody Q_m :	16.938,1 l/den
Maximální hodinová potřeba vody Q_h :	1.835,0 l/hod
Celková roční potřeba vody Q_{celk} :	4.830 m ³ /rok
Maximální denní potřeba teplé užitkové vody Q_m :	5.293,15 l/den

Blok B.

Maximální denní potřeba vody Q_m :	14.483,3 l/den
Maximální hodinová potřeba vody Q_h :	1.569,0 l/hod
Celková roční potřeba vody Q_{celk} :	4.130 m ³ /rok
Maximální denní potřeba teplé užitkové vody Q_m :	4.526,03 l/den

Množství odpadních vod splaškových.*Blok A.*

Maximální denní produkce splaškové vody Q_p :	16.938,08 l/den
---	-----------------

Blok B.

Maximální denní produkce splaškové vody Q_p :	14.483,29 l/den
---	-----------------

Množství odpadních vod dešťových.*Blok A.*

Vypočtený retenční maximální objem srážkových vod:	29,5 m ³
--	---------------------

Blok B.

Vypočtený retenční maximální objem srážkových vod:	29,9 m ³
--	---------------------

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ.**a) Popis dopravního řešení.**

Napojení bytového domu na stávající vozovku ulice K Uhříněvsi je navrženo formou vyhřívané dvoupruhové přímé obousměrné rampy šířky 6 m, lemované silničními obrubami. Základní podélný sklon rampy bude cca 15 %. 1. PP a 2. PP hromadné garáže bude propojeno přímoú obousměrnou rampou stejného sklonu. Parkovací stání v obou podzemních podlažích garáže jsou navržena ve formě kolmých stání s rozměry podle požadavků ČSN 73 6058.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu.

Bytový dům bude dopravně napojen na veřejnou komunikaci – ulici K Uhříněvsi. Obsluha lokality prostředky městské hromadné dopravy je zajištěna autobusovou dopravou. Nejbližší zastávka autobusu je „K Netlukám“ ve stejnojmenné ulici, ve vzdálenosti 280 m.

c) Doprava v klidu.

Parkování bude v plné míře zajištěno v hromadných garážích pod oběma bloky v obou podzemních podlažích. Výpočet dopravy v klidu byl proveden v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy). Výpočet je uveden v samostatné části projektové dokumentace.

d) Pěší a cyklistické stezky.

Realizace stavebního záměru nebude mít dopad do místní sítě pěších komunikací a cyklistických stezek.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV.

V zájmovém území byl proveden dendrologický průzkum, který je součástí projektové dokumentace. Na oploceném pozemku p.č. 1793/6 se rozprostírá neudržovaný zanedbaný sad s přestárlými dožívajícími ovocnými stromy. Celá plocha sadu je kompletně zarostlá ruderálními porosty a pokryvnými keři.

Vzhledem k charakteru pozemku dotčeného stavbou není třeba před zahájením stavby provádět ochranu stávající zeleně podle požadavků ČSN 83 9061 – 02.2006 *Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích*.

Bilance zemních prací bude řešena jako vyvážená. Zemina z výkopů bude zpětně použita na hutněné násypy a na terénní úpravy pozemku. Případný přebytek bude vyvezen z prostoru staveniště a bude uložen dle obecně platných právních předpisů. Před zahájením stavebních prací bude v prostoru staveniště a v dotčených plochách v okolí staveniště provedena skrývka humózní vrstvy - ornice. Ornice bude deponována v prostoru staveniště nebo na jiném vhodném místě tak, aby bylo umožněno její následné použití po ukončení stavebních prací a kultivaci pozemku.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA.**a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda.**

Základní principy ochrany životního prostředí jsou stanoveny v *nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (PSP)*.

Stavební záměr, vzhledem ke způsobu svého využití, nebude vykazovat negativní vliv na okolní prostředí. Do stavby nebudou zabudovány žádné výrobky bez atestu na jakost a prohlášení o shodě. V rámci vlivu okolí na objekty se výrazné negativní účinky rovněž nepředpokládají.

Způsob provádění stavby musí respektovat polohu staveniště v zastavěné části města v návaznosti na okolní budovy. Stavba se bude provádět na pozemku p.č. 1793/6 dotčeném stavbou bez zásadního omezení provozu v okolí staveniště.

Zhotovitel stavby bude omezovat hlučnost a prašnost v průběhu realizace stavby. Bude využívat mechanizaci s nízkou hlučností a zamezovat prašnosti klopením suti při bouracích pracích. Pro svislou dopravu suti bude používat pouze uzavřených shozů s textilním nástavcem u spodního konce. Vozidla vyjíždějící ze stavby budou řádně očištěna, aby neznečišťovala veřejné komunikace. Pokud dojde ke znečištění komunikací, musí být ihned zajištěno jejich vyčištění.

V průběhu provádění stavebních prací dojde k ovlivnění okolí v minimální nutné míře potřebné pro výše uvedené stavební činnosti. V souladu s *nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací*, budou ve spolupráci s vybranou stavební firmou a technickým dozorem investora voleny stavební postupy a opatření zajišťující, že hluk ze stavební činnosti v době od 7,00 do 21,00 hod. nepřesáhne povolené limity. V rámci provádění stavebních prací budou dodrženy tyto legislativní požadavky *nařízení vlády č. 272/2011 Sb.*:

§3 Hygienické limity hluku na pracovišti

Výsledné limity hluku pro osmihodinovou pracovní dobu:

Pracoviště s duševní prací náročnou na pozornost k soustředění: $L_{Aeq,8h} = 50 \text{ dB}$

§11 Hygienické limity hluku v chráněném vnitřním prostoru staveb

Výsledné limity hluku v chráněném vnitřním prostoru pro hluk ze stavební činnosti uvnitř objektu: pro dobu 7-21 hod

§ 12 Hygienické limity hluku v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru

Výsledné limity hluku v chráněném venkovním prostoru staveb pro hluk ze stavební činnosti:

06.00 - 07.00 hod $L_{AeqS} = 60 \text{ dB}$

07.00 - 21.00 hod $L_{AeqS} = 65 \text{ dB}$

21.00 - 22.00 hod $L_{AeqS} = 60 \text{ dB}$

22.00 - 06.00 hod $L_{AeqS} = 45 \text{ dB}$

POZNÁMKA:

Chráněný venkovní prostor staveb je prostor do 2 m okolo bytových domů, rodinných domů, staveb pro školní a předškolní výchovu a pro zdravotní a sociální účely, a staveb funkčně obdobných.

Je třeba zajistit dodržení hygienického hlukového limitu $L_{Aeq,8h} = 50 \text{ dB}$ v chráněných vnitřních prostorech okolních budov.

Realizace stavebního záměru nemá vliv na povrchové a podzemní vody ani na půdu. Provozem nebude docházet ke změnám geologických podmínek a horninového podloží.

Ovzduší.

Při realizaci stavebního záměru ani po jeho uvedení do provozu se nepředpokládá významné znečištění ovzduší. V objektu jsou navrženy technologie, které zásadním způsobem neovlivní kvalitu ovzduší v dotčeném území. Do stavby nebudou zabudovány žádné výrobky bez atestu na jakost a prohlášení o shodě.

Hluk.

Objekt svým provozem nezpůsobí v okolí zvýšení hlukového zatížení přesahujícího hodnoty stanovené hygienickými požadavky. Běžné zdroje hluku budou eliminovány dodavateli technického vybavení objektu tak, aby nebyly porušeny hygienické normy.

Voda.

Realizace stavebního záměru nebude mít vliv na stávající způsob odvodnění území.

V prostorách hromadných garáží budou podlahy provedeny jako nepropustné s dostatečnou izolací proti působení látek škodlivých vodám, včetně kyselin. Ochranné podlahové nátěry budou pravidelně obnovovány. Případné úniky škodlivých látek budou neprodleně z podlah odstraňovány a budou nezávadným způsobem likvidovány k tomu oprávněnou osobou či organizací.

Realizací stavebního záměru nebudou dotčeny vodní toky ani pozemky, na nichž se nacházejí vodní toky ani sousední pozemky k nim, ochranná pásma vodních zdrojů, vodovodů a kanalizací.

Půda.

Vlastní stavební činnost ani provoz novostavby nezpůsobí kontaminaci pozemků v zájmovém území ani v jeho sousedství škodlivými látkami. Bude zajištěno přemístění kulturních vrstev půdy na místo jejího hospodářného využití. Skryté podorničí bude deponováno na místě a po ukončení stavby bude použito pro případné sadové úpravy.

Odpady.

Běžný komunální odpad bude ukládán ve vyčleněném prostoru na pozemku investora s návazností na veřejnou komunikaci K Uhříněvsi, ze které bude zajištěn jeho pravidelný odvoz.

Produkce odpadů bude odpovídat běžným odpadům komunálním; jejich předpokládaný výčet je uveden v následující tabulce. Odpady nebudou dlouhodobě skladovány ve větších množstvích, ale v pravidelných intervalech budou co nejdříve předávány k dalšímu využití nebo ke zneškodnění, a to pouze oprávněným firmám.

Přehled a kategorizace odpadů v době provozu.

Kód	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu
13 05 03*	Kaly z lapáků nečistot	N
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 06	Směsné obaly	O
20 03 03	Uliční smetky	O
20 01 21*	Zářivky nebo ostatní odpad s obsahem rtuti	N
20 01 01	Papír a lepenka	O
20 01 40	Kovy	O
20 01 39	Plasty	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O

Kromě uvedených odpadů nelze vyloučit i vznik jiných druhů odpadů. Jejich množství, pokud se vyskytnou, však nebudou významná. Nebezpečné odpady budou shromažďovány na jiném,

zabezpečeném místě.

Nakládání s odpady bude provozovatel jako původce uvedených odpadů řešit ve spolupráci s oprávněnými příjemci odpadů. Přitom se bude řídit povinnostmi dle platné právní úpravy (*zákon č. 541/2020 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění zákonů č. 477/2001 Sb., č. 76/2002 Sb., č. 275/2002 Sb., č. 320/2002 Sb., č. 356/2003 Sb., č. 167/2004 Sb., č. 188/2004 Sb., č. 317/2004 Sb., č. 7/2005 Sb., č. 444/2005 Sb., č. 186/2006 Sb., č. 222/2006 Sb., č. 230/2006 Sb., č. 314/2006 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 25/2008 Sb., č. 34/2008 Sb., č. 383/2008 Sb., č. 9/2009 Sb., č. 157/2009 Sb., č. 223/2009 Sb., č. 227/2009 Sb., č. 281/2009 Sb., č. 291/2009 Sb., č. 297/2009 Sb., č. 326/2009 Sb., č. 154/2010 Sb., č. 31/2011 Sb., č. 77/2011 Sb., č. 264/2011 Sb., č. 457/2011 Sb., č. 18/2012 Sb., č. 85/2012 Sb., č. 165/2012 Sb., č. 167/2012 Sb., č. 69/2013 Sb., č. 169/2013 Sb., zákonného opatření č. 344/2013 Sb. a zákona č. 64/2014 Sb. a jeho prováděcích předpisů – především vyhlášky MŽP č. 93/2016 Sb. o Katalogu odpadů a vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady ve znění vyhlášek č. 41/2005 Sb., č. 294/2005 Sb., č. 353/2005 Sb., č. 351/2008 Sb., č. 478/2008 Sb., č. 61/2010 Sb., č. 170/2010 Sb. a č. 35/2014 Sb.*).

Nebezpečný odpad bude přeložen do kontejnerů přistavených svozovou firmou (zářivky) nebo budou nádoby na něj vyprazdňovány do nádob na vozidle servisní firmy pro odpady.

b) Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině.

Pozemek p.č. 1793/6 neslouží k žádné ekologické ani krajině funkci. Stavební záměr nemá vliv na faunu, flóru nebo ekosystémy.

Dotčené území nepatří do žádného dalšího území se zvláštním režimem ochrany přírody a krajiny. To znamená:

- V dotčeném území se nenachází žádné zvláště chráněné území ani není dotčené území součástí žádného zvláště chráněného území. Dotčené území neleží v národním parku nebo chráněné krajině oblasti, v dotčeném území nejsou vyhlášeny žádné národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky nebo přírodní památky.
- Dotčené území není součástí přírodního parku.
- Zájmové území se nenachází v místě žádného lokálního, regionálního a nadregionálního územního systému ekologické stability.

Na pozemku dotčeném stavbou se nevyskytují povrchové vody, dotčené území neleží v záplavovém území a neleží v pásu hygienické ochrany vodního zdroje. Rovněž není součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod (*CHOPAV*) a neleží ve zranitelné oblasti dle *nařízení vlády č. 262/2012 Sb. o stanovení zranitelných oblastí a akčním programu ve znění nařízení vlády č. 448/2012 Sb., č. 400/2013 Sb. a č. 117/2014 Sb.*

Nenacházejí se zde kulturní ani historické památky podléhající *zákonu ČNR č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění zákonů č. 242/1992 Sb., č. 361/1999 Sb., č. 122/2000 Sb., č. 132/2000 Sb., č. 61/2001 Sb., č. 146/2001 Sb., č. 320/2002 Sb., č. 18/2004 Sb., č. 186/2004 Sb., č. 1/2005 Sb., č. 3/2005 Sb., ve znění nálezu Ústavního soudu č. 240/2005 Sb., zákonů č. 186/2006 Sb., č. 203/2006 Sb., č. 158/2007 Sb., č. 124/2008 Sb., č. 189/2008 Sb., č. 307/2008 Sb., č. 223/2009 Sb., č. 227/2009 Sb., č. 124/2011 Sb., č. 142/2012 Sb., č. 303/2013 Sb. a č. 127/2016 Sb.*

c) Vliv na soustavu chráněných území NATURA 2000.

Zastavovaná plocha není ptačí oblastí ani evropsky významnou lokalitou, zahrnutou do soustavy chráněných území *Natura 2000* na základě *Směrnice Rady 2009/147/EC o ochraně volně žijících ptáků a Směrnice Rady 92/43/EHS o ochraně přírodních stanovišť, volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin.*

d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA.

Podle *zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění zákonů č. 93/2004 Sb., č. 163/2006 Sb., č. 186/2006 Sb., č. 216/2007 Sb., č. 124/2008 Sb., č. 223/2009 Sb., č. 227/2009 Sb., č. 436/2009 Sb., č. 38/2012 Sb., č. 85/2012 Sb., č. 167/2012 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 39/2015 Sb. a č. 268/2015 Sb.* navrhovaná stavba není záměrem, který podléhá posouzení vlivu na životní prostředí. Na stavební záměr se nevztahuje ani povinnost zjišťovacího řízení podle § 7 *zákona č. 100/2001 Sb.*

e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných

právních předpisů.

Navržená stavba nevyžaduje návrh ochranných pásem. Po dobu výstavby bude blízké okolí stavěného objektu uzavřeno pro veřejnost. Po dokončení výstavby nevzniknou žádná zvláštní ochranná a bezpečnostní pásma. Ochranná pásma přípojek inženýrských sítí vyplývají z platné legislativy a budou respektována.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA.

Na pozemku p.č. 1793/6 nejsou umístěny objekty civilní ochrany ani objekty a plochy určené pro obranu státu vč. jejich ochranných pásem. Posouzení možnosti využití objektu bytového domu pro vybudování improvizovaného úkrytu je obsahem samostatné složky společné projektové dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Výstavba ani provoz stavebního záměru nepředstavují významný rizikový faktor vzniku havárií nebo nestandardních stavů s nepříznivými environmentálními důsledky. Zóny havarijního plánování nejsou, vzhledem k funkčnímu využití plánovaného objektu, navrženy.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY.

Zařízení staveniště bude situováno ve vyčleněném prostoru pozemku p.č. 1793/6. Úprava staveniště bude spočívat především ve vymezení zpevněné plochy pro sklad stavebního materiálu a ve vymezení ploch pro kontejnery na tříděný odpad, zejména z výkopových prací. Deponie a mezideponie materiálu budou prováděny na pozemku dotčeném stavbou s tím, že po dokončení výstavby budou tyto plochy uvedeny do původního stavu.

Objekty zařízení staveniště - kancelář, sklad nářadí, šatny, WC s umývárnou pro pracovníky stavby - budou zajištěny formou dočasné stavby buňkoviště. Ve vymezeném prostoru bude základní manipulační plocha pro stavební stroje, pro skladování stavebního materiálu a tříděných odpadů.

Veškeré stavby zařízení staveniště budou mít charakter dočasných staveb.

Hygienické a nutné sociální zařízení pro pracovníky na stavbě bude zajištěno prostřednictvím hygienických buněk. Ubytování pracovníků bude zajištěno dodavatelskou firmou v rámci jejich stávajících zařízení. Lékařská pomoc bude zajištěna v nejbližším zdravotnickém zařízení.

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění.

Stavba bude napojena na nové přípojky technické infrastruktury. Voda potřebná pro realizaci stavby a pro zařízení staveniště (hygienické zařízení šatny, kanceláře) bude zabezpečena napojením staveništních rozvodů na nově vybudovanou vodovodní přípojku.

Elektrická energie potřebná pro výstavbu a provoz dočasných objektů ZS bude zajištěna napojením staveništních rozvodů na nově provedenou přípojku NN.

Ubytování pracovníků bude zajištěno dodavatelskou firmou v rámci jejich stávajících zařízení. Lékařská pomoc bude zajištěna v nejbližším zdravotnickém zařízení.

b) Odvodnění staveniště.

Řešená stavba bude probíhat na pozemku stavbou dotčeném. Odpadní vody vzniklé při stavební činnosti, budou po usazení kalů ve vhodné nádobě vypouštěny do stávající kanalizace.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.***Přístup na stavební pozemek po dobu výstavby.***

Staveniště bude dopravně přístupné ze stávající veřejné komunikace – ulice K Uhříněvsi, s napojením na ostatní komunikace městské části. Zařízení staveniště, připojení staveniště na inženýrské sítě, skladování materiálu a umístění stavebních strojů bude řešeno v rámci výstavby na pozemku dotčeném stavbou. Z hlediska příjezdu na stavební pozemek bude zajištěno, aby nedošlo k případu, že by staveništní doprava omezovala průjezd vozidel touto veřejnou komunikací.

Přístupové trasy.

Dopravní trasy pro dopravu vytěžených materiálů a hmot do míst skládek a pro dopravu stavebních materiálů z míst zdrojů navrhne a projedná zhotovitel stavby v rámci dodávky stavby. Staveniště bude dopravně napojeno na místní komunikaci K Uhříněvsi.

Napojení ZS na vodovod.

Voda potřebná pro realizaci stavby a pro zařízení staveniště (hygienické zařízení šatny, kanceláře) bude zabezpečena napojením staveništních rozvodů na nově vybudovanou vodovodní přípojku. Místo napojení staveništních rozvodů (odběrné místo) bude upřesněno nejpozději při předání staveniště.

Napojení ZS na elektrickou energii.

Elektrická energie potřebná pro výstavbu a provoz dočasných objektů ZS bude zajištěna napojením staveništních rozvodů na nově provedenou přípojku NN.

Staveništní přípojka NN bude zakončena staveništním rozvaděčem s osazeným měřením spotřebované energie, smlouvu o odběru staveništní energie si před začátkem realizace zajistí dodavatel stavby.

Z hlavního rozvaděče stavby budou provedeny vývody pro zařízení staveniště stavby a pro vlastní stavbu.

Napojovací bod odběru bude upřesněn před realizací této staveništní přípojky.

Napojení ZS na telefon.

Napojení stavby na hlasovou komunikaci bude zajištěno sítí GSM.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky.

Okolí pozemků dotčených stavbou bude po dobu stavební činnosti vystaveno hlukové zátěži vyplývající z provozu staveniště, stavebního výtahu a zdvihacích zařízení. Projekt v prostoru zařízení staveniště předpokládá zvýšenou prašnost.

Mezní stavby vývoje hluku a vibrací se předpokládají při následujících stavebních činnostech:

- nájezd a výjezd stavební mechanizace
- zemní a výkopové práce
- vrtání otvorů a prostupů pro technické zařízení objektu
- zdvihací cykly stavební mechanizace

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hluchnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.). Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v NV č. 272/2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin.

Základní principy ochrany životního prostředí jsou stanoveny v nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy). Jedním z největších omezení okolí při provádění stavby bude staveništní doprava zabezpečující odvoz zeminy a zásobování stavby materiálem. Předpokládané stavební práce budou prováděny tak, aby neměly významný negativní dopad na zdraví osob ani na kvalitu životního prostředí v okolí. Vlastní realizaci novostavby bude předcházet vykácení vzrostlých ovocných dřevin a pokryvných keřů.

Během výstavby budou pozemky zabezpečeny ve smyslu BOZP tak, aby nedošlo ke vniknutí nepovolaných osob do bezprostředního prostoru staveniště. Staveniště bude oploceno a vyznačeno informačními tabulemi a veškeré výkopy, stavební jámy a úrovně s rozdílem výšek více než 0,5 m budou zajištěny proti pádu osob s výšky ochranným zábradlím.

f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé).

Prostor staveniště je vymezen hranicemi pozemku p.č. 1793/6 dotčeného stavbou. Případné dočasné zábory jiných pozemků, budou před zahájením výstavby projednány s dotčenými orgány státní správy a správci sítí.

g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace.

Vznik odpadu bude sledován a evidován dle specifikace § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech). Veškerý odpad vzniklý při stavební činnosti bude separován, tříděn a uložen dle zákona. O uložení odpadu bude veden podrobný záznam včetně specifikace skutečného množství a způsobu uložení, který bude předložen při kolaudačním řízení.

V rámci stavební aktivity vznikne řada odpadů, které byly v minulosti charakterizovány jako stavební suť. Veškerý odpad vzniklý při jakémkoliv stavební činnosti bude separován přímo u zdroje a bude tříděn dle příslušných katalogových čísel. Takto vytříděný bude předán k recyklaci a následně vhodně využit v rámci staveniště jako další stavební materiál.

Konkrétní druhy odpadů, které budou při realizaci uvedeného záměru vznikat, musí být rozlišeny a podle své nebezpečnosti zařazeny do kategorií (*Katalog odpadů – vyhláška MŽP č. 93/2016 Sb.*, kategorie O nebo N). Na základě zjištěných kategorií je nutné hledat pro jednotlivé druhy odpadů vhodný způsob využití popř. odstranění, který není v rozporu s předpisy upravujícími odpadové hospodářství.

Vytěžená zemina a jiné stavební odpady budou uloženy podle druhu a kategorie odpadů a na základě jejich skutečných vlastností (třída vyluhovatelnosti odpadů vodou, vzájemná mísitelnost, obsah škodlivin v sušině atd.) na schválené úložiště, odpady využitelné jako druhotné suroviny budou nabídnuty k využití.

Předpokládané množství odpadu ze stavební činnosti.

- komunální odpad produkovaný pracovníky: cca 0,40 kg/den, což je cca 0,032 m³/den
- materiál z výkopových prací: cca 2,5 m³/den - v době realizace základových konstrukcí
- obaly, zbytky stavebního materiálu a hmot: cca 0,25 m³/den - v době používání balených materiálů a hmot

Přehled předpokládaných převažujících stavebních odpadů tř. 17 (dle přílohy vyhlášky MŽP č. 93/2016 Sb.):

17 01 01	beton
17 01 02	cihly
17 01 07	směsi nebo oddělené frakce betonu cihel, tašek a keramických výrobků
17 02 01	dřevo
17 02 03	plasty
17 03 02	asfaltové směsi neuvedené pod katalogovým číslem 17 03 01
17 04 02	hliník
17 04 04	zinek
17 04 05	železo a ocel
17 04 11	kabely neuvedené pod 17 04 10
17 05 04	zemina a kamení neuvedené pod katalogovým číslem 17 05 03
17 05 06	vytěžená hlšina neuvedená pod katalogovým číslem 17 05 05
17 06 04	izolační materiály neuvedené pod katalogovými čísly 17 06 01 a 17 06 03
17 08 02	stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod katalogovým číslem 17 08 01
17 09 04	směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod katalogovými čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03

Tyto nekontaminované odpady budou po recyklaci využity k terénním úpravám stavby, k nové stavbě a jejich případný přebytek bude uložen na povolené skládce. Zemina z výkopových prací bude zaříděna k případnému dalšímu využití, popř. odvezena na povolenou skládku.

Pokud budou při demoličních pracích zastíženy materiály obsahující nebezpečné látky, musejí být tyto využity nebo odstraněny pouze v zařízeních určených k využití nebo odstranění nebezpečných odpadů. Jedná se zejména o tyto kategorie odpadů:

17 03 01N	asfaltové směsi obsahující dehet
17 06 01N	izolační materiál s obsahem azbestu
17 09 03N	stavební a demoliční odpady obsahující nebezpečné látky
17 06 05N	stavební materiály obsahující azbest

Ke kolaudaci předloží dodavatel stavebních prací doklady o předání stavebních odpadů oprávněné osobě provozující zařízení k využívání nebo odstraňování stavebních odpadů.

h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.

Bilance zemních prací bude řešena jako vyvážená. Zemina z výkopů bude zpětně použita na hutněné násypy a na terénní úpravy pozemku.

Výkopové práce budou zahrnovat zejména terénní úpravy pro založení novostavby – opěrné stěny, základové pásy obvodových stěn, zahluobenou část bytového domu. Další výkopy budou provedeny pro přípojky inženýrských sítí, pro vnitroaralové rozvody IS a pro retenční nádrž dešťové vody.

Při provádění hrubých terénních úprav bude odtěžena zemina na úroveň dle figury realizačního projektu HTÚ a projektu založení. Dojde k sejmutí ornice v místě stavby a zpevněných ploch v tl. cca 300 mm. Po provedení HTÚ bude možné přistoupit k výkopům. Výkop bude navržen mimo ochranné plochy stávajících objektů a sítí. V případě změny těchto podmínek, případně při zjištění změny

umístění podzemních inženýrských sítí je nutné postupovat obezřetně a dle podmínek jednotlivých správců sítí a jejich stanovisek. Zemní práce budou prováděny strojně.

Zemina z výkopku bude deponována na vymezených prostorech staveniště nebo bude odvezena na předem určené místo.

Přebytek výkopku bude vyvezen z prostoru staveniště a uložen dle obecně platných právních předpisů. Před zahájením stavebních prací bude v prostoru staveniště a v dotčených plochách v okolí staveniště provedena skrývka humózní vrstvy - ornice. Ornice bude deponována v prostoru staveniště nebo k tomu jinak vhodném prostoru tak, aby bylo umožněno její následné použití po ukončení stavebních prací ke kultivaci zahrady objektu. Předpokládáme 100 % opětovné použití stávající ornice.

i) **Ochrana životního prostředí při výstavbě.**

Základní principy ochrany životního prostředí jsou stanoveny v *nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy)*. Jedním z největších omezení okolí při provádění stavby bude staveništní doprava zabezpečující odvoz vytěžené zeminy a zásobování stavby materiálem. Zhotovitel stavby bude omezovat prašnost a hluchnost v průběhu realizace stavby. Tento problém bude řešen režimem stavebních prací a dalšími dohodami, které budou před realizací stavby řešeny mezi investorem a dodavatelem stavby a budou zapracovány jako součást smlouvy o dílo na dodávku stavby. Do stavby nebudou zabudovány žádné výrobky bez atestu na jakost a prohlášení o shodě.

S odpady vzniklými při realizaci stavby bude nakládáno v souladu se *zákonem č. 541/2020 Sb.*

o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a obecně závaznou vyhláškou č. 5/2007 Sb. hlavního města Prahy, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území hlavního města Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech). Vzniklé odpady se rovněž řídí kategorizací a katalogem odpadů, specifikovanými vyhláškami č. 93/2016 Sb. a č. 383/2001 Sb. *o podrobnostech nakládání s odpady*.

Ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem.

Dodavatel stavby je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory bude omezovat na nejmenší možnou míru, bude provádět pravidelné technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

Ochrana proti hluku a vibracím.

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hluchnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hluchných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.). Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v *NV č. 272/2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací*.

Ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti.

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací zejména zeminou, betonovou směsí apod. Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující syké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty, vybouranou suť je nutno v případě zvýšené prašnosti zkrápět.

V prostoru staveniště bude u výjezdu na zpevněné staveništní komunikaci vyznačena plocha, na které bude v místě výjezdu ze staveniště prováděno mechanické očištění vozidel vyjíždějících ze staveniště.

V případě potřeby musí zhotovitel zajistit techniku (kropicí vůz a vozidlo s kartáči na čištění komunikací), která v případě potřeby bude odstraňovat nečistoty z veřejných komunikací.

Ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod a kanalizace.

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod. Jedná se zejména o vhodný způsob odvádění dešťových vod z provozních a skladovacích ploch staveniště. Do okolního terénu nebo kanalizace může být vypouštěna voda po předchozím usazení kalů v sedimentační jímcě umístěné v prostoru staveniště.

Odvádění srážkových vod ze staveniště musí být zabezpečeno tak, aby se zabránilo rozmáčení povrchů ploch staveniště.

Likvidace splaškových a dešťových vod.

Dešťové vody z plochy dočasného záboru staveniště budou odváděny do usazovací jímky a dále likvidovány odvedením do městské kanalizace.

Srážkové vody z dočasných objektů zařízení staveniště budou odváděny gravitačními odpady do usazovací jímky a dále odváděny do dešťové kanalizace v ulici K Uhříněvsi.

Odpadní splaškové vody od jednotlivých zařízení staveniště budou odváděny do nepropustné jímky, jež bude součástí sanitární buňky. Budou pravidelně odčerpávány a likvidovány oprávněnou osobou, s níž dodavatel stavby uzavře smlouvu o likvidaci odpadních vod.

Likvidace stavebního odpadu - dopravní trasa.

Dopravní trasy pro odvoz přebytečně vytěžené zeminy, ostatních materiálů a hmot do míst skládek a z míst zdrojů navrhne a projedná zhotovitel stavby v rámci dodávky stavby. Předběžně navrhuje: Stavební odpad bude odvážen na skládku ostatních odpadů Ďáblice (provozovatel A.S.A., s.r.o. – skládka odpadů S-003 se sektorem S-001) po trase:

K Uhříněvsi – Přátelství – Průmyslová – Liberecká – silnice II. tř. 243 – Ďáblická - odbočka na skládku odpadů Ďáblice.

Nebezpečný stavební odpad bude odvážen na Skládku toxického odpadu Tišice (provozovatel SPOLANA, a.s. – skupina skládky S-NO) po trase:

K Uhříněvsi – Přátelství – Štěrboholská spojka – silnice II. tř. 610 – Okružní - odbočka na Skládku toxického odpadu (STO).

Alternativně bude nebezpečný stavební odpad ukládán na Řízenou skládku Benátky nad Jizerou (provozovatel AVE CZ odpadové hospodářství, s.r.o.) po trase:

K Uhříněvsi – Přátelství – Štěrboholská - silnice II. tř. 272 – Mladská – odbočka na Řízenou skládku Benátky nad Jizerou.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů.

Stavební práce musí být prováděny tak, aby během nich nedošlo k ohrožení života a zdraví osob, ke vzniku požáru nebo nekontrolovatelnému porušení konstrukcí a technologií budované stavby a sousedních nebo souvisejících stavebních objektů. Při realizaci stavby musí být dodržována veškerá legislativa příslušející provádění stavebních prací a dále předpisy hygienické, požární ochrany a bezpečnosti práce. Práce budou prováděny v souladu s technologickými postupy a zákoníkem práce a předpisy souvisejícími. Před zahájením stavebních prací budou odpovědnou osobou za účasti správce jednotlivých sítí vytyčeny všechny stávající inženýrské sítě v prostoru stavby a v rozsahu řešené plochy (především v záboru zařízení staveniště), které mohou být stavbou dotčeny včetně ochranných pásem jak pro vedení podzemní, tak i nadzemní. Budou přijata taková opatření, aby nedošlo k poškození vedení nebo k omezení jejich funkčnosti.

Zadavatel stavby je povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli. Oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání, případně může být na vhodném místě umístěna informační tabule s potřebnými údaji o prováděcí firmě, o zahájení a ukončení výstavby.

V průběhu výstavby může potenciálně dojít k ohrožení zdraví a života osob. Toto riziko je nutné minimalizovat a to zejména zabezpečením staveniště před vniknutím nepovolaných osob. Za tímto účelem bude staveniště oploceno neprůhledným plotem výšky minimálně 2,0 m a bude odpovídajícím způsobem zajištěna ostraha staveniště generálním dodavatelem.

Budou-li na staveništi působit současně zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) ve znění zákonů č. 362/2007 Sb., č. 189/2008 Sb., č. 223/2009 Sb., č. 365/2011 Sb., č. 375/2011 Sb. a č. 225/2012 Sb. povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Jednotliví dodavatelé jsou povinni poskytnout koordinátorům k stavbyvedoucímu potřebnou součinnost.

Všichni pracovníci jsou v průběhu realizace stavby povinni používat odpovídající ochranné pomůcky dle charakteru vykonávané činnosti, zejména přílbu, odpovídající obuv a odpovídající ochranný oděv

s označením firmy dle vykonávaných činností a prací a dbát pokynů stavbyvedoucího a koordinátora BOZP.

Je přísně zakázáno požívání alkoholu a jiných omamných a psychotropních látek na staveništi. Stavební práce budou probíhat v době od 7:00 do 21:00. V průběhu přestávek v pracovní činnosti bude staveniště řádně zabezpečeno před vniknutím nepovolaných osob.

Komunikace přístupové a vnitrostaveništní.

Tyto musí být v průběhu výstavby udržovány v bezpečném stavu, a vyžaduje-li to provoz stavby, musí být řádně osvětleny. U vnitrostaveništních komunikací je třeba zajistit průchodné a průjezdné profily. Komunikace pro pěší musí být široké minimálně 0,75 m a podchodná výška musí být alespoň 2,10 m. Průjezdný profil pro dopravní vozidla a stroje musí být alespoň o 0,3 m větší než rozměr dopravního vozidla včetně nákladu nebo rozměr stroje. Je-li podjezd na vnitrostaveništní komunikaci nižší než 4,30 m, musí být označen stejným způsobem jako na veřejných komunikacích.

Všechny překážky na komunikacích musí být označeny, a jsou-li vyšší než 0,10 m, musí být opatřeny přejezdy odpovídající únosnosti.

Vážné ohrožení bezpečnosti práce na staveništi představují nezakryté nebo neohrazené otvory a jámy.

Vertikální komunikace.

Také vertikální komunikace musí být zajištěny z hlediska bezpečného provozu. Především je důležité, aby měly nekluzký povrch. Práce prováděné ze žebříků musí být krátkodobé a fyzicky nenáročné. Po žebříku je zakázáno dopravovat břemena těžší než 20 kg a pracovat s pneumatickými nebo jinými nástroji, které způsobují vibrace nebo otřesy. Žebřík musí být zajištěn proti sesunutí, vychýlení nebo rozevření.

Zajištění pod místem práce.

Prostory, nad kterými se pracuje, musí být vždy tak zajištěny, aby nedošlo k ohrožení pracovníků či jiných osob. To znamená učinit jedno z následujících opatření – vyloučit provoz, použít ochrannou či záchytnou konstrukci, vymezit ohrožený prostor, střežit ohrožený prostor odpovědným pracovníkem. Ochranné pásmo, vymezující ohrazením ohrožený prostor, musí mít šířku od okraje pracoviště nebo pracovní podlahy nejméně 1,5 m při práci ve výšce od 3 m do 10 m včetně, 2,0 m při práci ve výšce nad 10 m do 20 m včetně, 2,5 m při práci ve výšce nad 20 m do 30 m včetně, 1/10 výšky objektu při práci ve výšce nad 30 m.

Při práci na plochách se sklonem větším než 25° se zvětšuje každé pásmo o 0,5 m. V místech dopravy materiálu do výšky pomocí kladek se rozšiřuje ochranné pásmo o 1 m na všechny strany od půdorysného profilu dopravovaného břemene.

Montáž rozvodů a instalací.

Při manipulaci s rozvody elektřiny může dojít ke zraněním elektrickým proudem. Všichni pracovníci musí být pro tuto práci řádně proškoleni ve smyslu vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č. 50/1978 Sb. o odborné způsobilosti v elektrotechnice ve znění vyhlášky č. 98/1982 Sb. Při práci s elektrickým ručním nářadím je nutné používat odpovídající ochranné pomůcky, zejména ochranné brýle při řezání úhlovými bruskami a vrtacími kladivy. Při práci na tlakových částech potrubí smí být tyto činnosti prováděny pouze osobami řádně pro danou činnost kvalifikovanými.

Všeobecně.

Všechny výše uvedené činnosti, při kterých je manipulováno s vyhrazenými technickými zařízeními, je nutno provádět pouze s řádně poučeným k vyškoleným personálem a se zařízeními, která řádně prošla předepsanými revizemi. Doklady o způsobilosti pracovníků k revizi zařízení budou předloženy před zahájením prací stavbyvedoucímu, technickému dozoru investora a koordinátorům BOZP.

Vyhrazená technická zařízení.

Za vyhrazená technická zařízení se považují zařízení, která mohou způsobit zvýšené ohrožení života, zdraví nebo majetku, jejichž provozovatelé mají zvláštní povinnosti uložené jim předpisy k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení a která podléhají doзору orgánů státního odborného dozoru. V tomto konkrétním případě se jedná zejména o:

- a) tlaková zařízení - tlakové nádoby autogenů, tlakové a expanzní nádoby a horkovodní potrubí
- b) zdvihač a dopravní zařízení - jeřáby, montážní plošiny, stavební výtahy
- c) elektrická zařízení silnoproudá pracovních strojů - zejména míchaček, stavebních výtahů,

svářeček, vnitřní elektrorozvody

d) plynová zařízení - autogeny a plynové hořáky pro natavování asfaltových pásů
Obsluha těchto strojů a zařízení musí mít potřebnou kvalifikaci a musí být řádně proškoleni.
Všechna tato zařízení musí procházet pravidelnými kontrolami a revizemi a jejich obsluha musí být seznámena s používáním zařízení a s riziky při obsluze těchto zařízení. Musí mít potřebnou kvalifikaci a školení ve smyslu:

- Vyhlášky č. 50/1978 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o odborné způsobilosti v elektrotechnice ve znění vyhlášky č. 98/1982 Sb.
- Vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č. 18/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášek č. 97/1982 Sb., č. 551/1990 Sb., se zapracovanými změnami dle nařízení č. 352/2000 Sb. a ve znění vyhlášek č. 118/2003 Sb. a č. 393/2003 Sb.
- Vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č. 19/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 552/1990 Sb., se zapracovanými změnami dle nařízení č. 352/2000 Sb. a ve znění vyhlášky č. 394/2003 Sb.
- Vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č. 21/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 554/1990 Sb., se zapracovanými změnami dle nařízení č. 352/2000 Sb. a ve znění vyhlášky č. 395/2003 Sb.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb.

Stavba bude prováděna za vyloučení pěšího provozu. Pěší provoz po dobu realizace bude převeden na nejbližší přechody a pěší trasy. Výkopy budou ohraničeny pevnými ochranami s výškou 1,10 m se zajištěním zárazky pro bílou hůl ve výši 100 – 250 mm nad pochůznou plochou.

l) Zásady pro dopravní inženýrská opatření.

Všechny případné zábory pozemků mimo vlastnictví investora budou před zahájením stavebních prací projednány s příslušnými odbory Úřadu městské části.

V rámci dopravně informačního opatření – DIO – budou zábory komunikace a přechodné dopravní značení provedeny k tomu oprávněnou organizací a toto opatření bude projednáno s Policií ČR.

Užité parametry dopravního řešení jsou obecně v souladu s požadavky ČSN 73 6110, Opr.1, Z1 – 04.2012 *Projektování místních komunikací*. Definitivní značení je navrženo v souladu s vyhláškou MD č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích ve znění vyhlášky č. 84/2016 Sb.

Pro provádění dopravního značení je třeba dodržet mimo jiné tyto podmínky:

Svislé dopravní značky vč. jejich nosných konstrukcí musí být certifikovány autorizovanou zkušebnou, musí být schváleny MD k užití na pozemních komunikacích a musí splňovat ČSN EN 12899-1 a TP 65.

Svislé dopravní značky budou provedeny v základní velikosti z pozinkovaného plechu s reflexní úpravou třídy min. R1 (např. typ – Značky Praha, s.r.o. - Černý Vůl). U svislého dopravního značení budou použity pozinkované sloupky Ø 70 mm.

Vodorovné dopravní značky budou provedeny v souladu s vyhláškou MD č. 294/2015 Sb., umístěny dle zásad TP 65 a TP 133 schválených MD dne 31. 7. 2013 a ČSN EN 1436+A1, Opr.1 – 06.2010 *Vodorovné dopravní značení – Požadavky na dopravní značení*.

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.).

Při předávání díla je zhotovitel povinen zaškolit obsluhu všech zabudovaných zařízení. Zhotovitel je povinen dle platné legislativy předložit při kolaudaci všechny atesty od zabudovaných zařízení a materiálů.

n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Předpokládaná doba stavebních prací:	24 měsíců
Začátek stavebních a montážních prací:	02.2023
Dokončení stavebních a montážních prací:	02.2025
Předání stavby do užívání:	03.2025

Stavba bude realizována dodavatelsky generálním dodavatelem, který bude sdělen stavebnímu úřadu před zahájením přípravných prací a po ukončení výběrového řízení.