



Městská část Praha 22

Úřad městské části

odbor výstavby

Nové náměstí 1250, 104 00 Praha 114

Č.j.: P22 7181/2018 OV 10
Sp. zn.: MC22 1198/2018 OV 10
Vyřizuje: Ing. František Roder
Telefon: 271 071 891
E-mail: frantisek.roder@praha22.cz

V Uhříněvsi dne: 16.8.2018

Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb.

Odbor výstavby ÚMČ Praha 22, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění změn a doplňků, obdržel dne 6.8.2018 žádost Klepetáře,

o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o přístupu k informacím“), ve věci prací na části oplocení pozemků parc.č. 612 a 613, při veřejné komunikaci Nové náměstí na pozemku parc.č. 604/1, rodinného domu č.p. 161, na pozemku parc.č. 612, vše k.ú. Uhříněves, ul. Trampotova 1, Praha – Uhříněves, spočívající v:

Zaslání stavebního povolení k prováděným pracím, včetně nezbytných vyjádření „dotčených orgánů státní správy“, zejména Odboru životního prostředí a dopravy, vyjádření Policie ČR a vyjádření orgánů „hygienické služby hl. m. Prahy“, a to s vyznačením právní moci a způsobu doručení písemnosti, vše v elektronické podobě datovou schránkou ID : vf3amkm

Rozsah prací prováděných od ranních hodin dne 5.8.2018 je žadatelem porovnáván s obsahem „veřejné vyhlášky ze dne 22.5.2009, č.j. P22 3159/2009 OV 10, spisovou značkou MC22 1023/2009 OV 10, k řízení o změně stavby před jejím dokončením“, ve které je uvedeno, že dopravní napojení rodinného domu č.p. 161 bude provedeno stávajícím „vjezdem a výjezdem“ na komunikaci Trampotova.

Oprávněnost žádosti lepetář opírá o „vlastnictví bytové jednotky č.
v budově č.p. v k.ú. Uhříněves, obec Praha, v katastru nemovitosti vedeném Katastrálním úřadem
pro hlavní město Prahu, vyznačené na listu vlastnictví č. a vlastnictvím přilehlé pozemkové parcely
číslo , vyznačené na listu vlastnictví č.

Odbor výstavby ÚMČ Praha 22, jako příslušný povinný subjekt dle ustanovení § 2 odst. 1 zákona o přístupu k informacím, vydává v souladu s ustanovením § 4a odst. 2 písm. a) a b) zákona o přístupu k informacím tuto informaci:

- a) Citovaná veřejná vyhláška vydaná odborem výstavby ÚMČ Praha 22 dne 22.5.2009 pod č.j. P22 3159/2009 OV 10 je pouze oznámením o zahájení správního řízení, které není právně závazným dokumentem pro provedení stavby.
- b) Právně závazným dokumentem je rozhodnutí o změně územního rozhodnutí a stavebního povolení, a to vydal odbor výstavby ÚMČ Praha 22 dne 2.7.2009 pod č.j. P22 3966/2009 OV 10, spisovou značkou MC22 1023/2009 OV 10, které bylo v souladu s tehdy platným stavebním

zákonem doručované části účastníků řízení veřejnou vyhláškou. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 5.8.2009.

- c) Kolaudační rozhodnutí změn stavby rodinného domu č.p. 161, na pozemku parc.č. 612, k.ú. Uhříněves, při ul. Trampotova 1, Praha – Uhříněves, vydal odbor výstavby ÚMČ Praha 22 dne 2.10.2017 pod č.j. P22 8422/2017 OV 09 (Spis. zn.: MC22 1290/2017 OV 09) s právní mocí 5.10.2017. V tomto rozhodnutí je v 1. větě na straně 3 písemného vyhotovení jasně konstatováno, že **„dopravní napojení objektu je provedeno stávajícím vjezdem a výjezdem na ul. Trampotova“**, tj. v souladu s výše citovaným rozhodnutím č.j. P22 3966/2009 OV 10.
- d) Na odboru výstavby nejsou evidována žádná další povolení ke stavbě, resp. stavebním úpravám předmětné nemovitosti.
- e) Nicméně šetřením ve věci bylo dále odborem výstavby zjištěno, že dne 13.6.2018 vydal odbor životního prostředí a dopravy ÚMČ Praha 22 pod č.j. P22 4009/2018 OŽPD 05 rozhodnutí o připojení objektu č.p. 161 v k.ú. Uhříněves, novým sjezdem a nájездem. Toto rozhodnutí nabylo právní moci 20.6.2018. Obsah a náležitosti vyžadované při tomto povolení nového sjezdu a nájězdu nejsou odboru výstavby známy a nepřísluší mu jejich posuzování.
- f) Sjezdy a nájězdy sloužící k připojení sousední nemovitosti na pozemní komunikace nevyžadují dle § 79 odst. 2 písm. i) stavebního zákona rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas, tudíž odbor výstavby nevydával v tomto případě žádné opatření ani rozhodnutí.
- g) Oplocení je stavba, která dle § 103 odst. 1 písm. e) bod 14 nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení, tudíž odstranění její části není vlastník povinen hlásit stavebnímu úřadu (viz. § 128 odst. 1 stavebního zákona)

Městská část PRAHA 22
Úřad městské části
Nové náměstí 1250
104 00 Praha-Uhříněves
-40-

otisk úředního razítka



Mgr. Pavla V i n k l á ř o v á
pověřená vedením odboru výstavby

Doručuje se do vlastních rukou:

Co:

- Odbor kanceláře úřadu ÚMČ Praha 22, Pavel Čornej - zde
- Odbor výstavby ÚMČ Praha 22, Mgr. Pavla Vinklářová – zde
- Odbor životního prostředí a dopravy ÚMČ Praha 22 - zde
- spis, evidence, referent