

I 3 / 21



## MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 22

*Ing. Roman Petr, MPA*  
*tajemník Úřadu MČ Praha 22*

Vaše značka :

Naše značka :  
P22 1176/2021 TAJ 05

V Praze – Uhřetěvesi :  
27. ledna 2021

Vážený pane,

k žádosti o poskytnutí informací k COVID testovacímu místu v Peceradské ulici ze dne 18. 1. 2021 Vám zasiláme k jednotlivým bodům odpověď za náš úřad:

1) Vzhledem k tomu, že vznik COVID testovacího místa v ulici Peceradská povolil MHMP a taktéž Hygienická stanice Prahy 10, nevidí odbor kanceláře úřadu MČ Praha 22 (agenda krizového řízení) důvod se k dané věci vyjadřovat.

Centrum je v místě povoleno ode dne 23. 11. 2020, povolení vydaly Magistrát hl. m. Prahy a Hygienická stanice hl. m. Prahy.

Odbor výstavby rovněž upozorňuje na znění odst. 1 § 177 stavebního zákona, tzv. mimořádné postupy: pokud při vyhlášeném stavu nebezpečí, **nouzového stavu**, stavu ohrožení státu nebo válečného stavu podle zvláštního právního předpisu anebo při bezprostředně hrozící živelní pohromě či závažné havárii je třeba bezodkladně provést opatření k odvrácení nebo zmírnění možných dopadů mimořádné události, lze se odchýlit od postupů stanovených tímto zákonem.

S odkazem na výše citovaný § 177 stavebního zákona a dočasnost využití předmětného objektu jako odběrového centra nebylo tedy nutné vydání příslušného opatření stavebního úřadu.

2) Školská komise nemá k dispozici adresy dětí MŠ v ulici Za Nadýmačem, tudíž nemá možnost vyhodnotit dopravní rizika. Adresy dětí slouží pouze pro potřeby mateřské školy. V souladu s platnou legislativou na ochranu osobních údajů školská komise nemůže tyto údaje o adresách požadovat.

3) Územní plán je v obecné rovině definován jako je územně plánovací dokumentace, která si klade za cíl racionalizaci prostorového a funkčního uspořádání území v krajině a jejího využití. Klade za cíl nalézt takové předpoklady, které by umožnily další výstavbu a trvale udržitelný rozvoj spočívající v nalezení vyváženého stavu mezi zájmy životního prostředí, hospodářství a pro společenství lidí obývajících dané území. Územní plán by se měl snažit naplnit potřeby současné generace tak, aby umožnil udržet stálou, nebo vyšší životní úroveň budoucích generací.

Z povahy výše uvedeného vyplývá, že územní plán žádným způsobem neřeší, a ani to není jeho povinnost, rozmístění testovacích míst pro COVID-19, očkovacích center a ani dalších zařízení. Stávající územní plán hl. města Prahy řeší především využití jednotlivých ploch z hlediska funkcí, např. čistě obytné, veřejná vybavenost, orná půda, zeleň městská a krajinná, obchodní, sportu a oddechu, atd... To, zda je možné záměr z hlediska územního plánování

umístit v dané funkční ploše, řeší dokument „Regulativy funkčního a prostorového uspořádání území hl. města Prahy“

- [https://www.praha.eu/public/e9/6e/47/2706756\\_916851\\_Priloha\\_c.1\\_OPP\\_55\\_2018.pdf](https://www.praha.eu/public/e9/6e/47/2706756_916851_Priloha_c.1_OPP_55_2018.pdf).

Strategický plán rozvoje je obecně rovině definován jako jeden ze základních dokumentů územního celku (města, obce či mikroregionu) vyjadřující předpokládaný vývoj daného celku v dlouhodobějším časovém horizontu. Strategický plán je koncepční a rozvojový dokument vytvářený městským nebo obecním úřadem, jenž vychází ze současného stavu veřejných a soukromých aktivit demografického, ekonomického, sociálního, kulturního a ekologického charakteru na území města. Jeho hlavním smyslem je organizace rozvoje na bázi sladování jednotlivých zájmů tak, aby město prosperovalo jako celek, a poskytování určité orientace pro podnikatelské subjekty při stanovování jejich dlouhodobějších podnikatelských plánech.

Cílem strategického plánu rozvoje tedy není definovat místa pro odběr COVID-19, apod. Dokument v obecné rovině nastavuje cíle a cesty pro rozvoj jednotlivých oblastí, např. zdravotnictví. V rámci SWOT analýzy definuje silné a slabé stránky a definuje příležitosti a hrozby pro konkrétní oblasti.

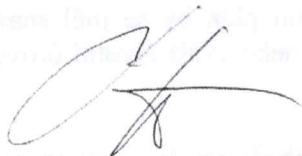
4) Komise výstavby a územního plánování neprojednávála umístění odběrového centra v objektu garáže na pozemku parc. č. 541, k. ú. Uhřetěves.

V souvislosti s uvedeným objektem projednával odbor výstavby dva Vaše podněty, a to podnět ze dne 4. 1. 2021, na který po provedení kontrolní prohlídky dne 5. 1. 2021 odpověděl sdělením pod č. j. P22 394/2021 OV 11 ze dne 11. 1. 2021. Na druhý podnět (v téže záležitosti) ze dne 11. 1. 2021 odpověděl odbor výstavby sdělením pod č. j. P22 725/2021 OV 11 ze dne 18. 1. 2021.

5) Dokument „Pravidla pro finanční kompenzace investora vůči městské části“ je dokument, který navrhuje způsob a proces kompenzace související s negativními vlivy, **které jsou spojeny s výstavbou rodinných a bytových domů v rámci developerských projektů.** S provozovatelem komerčního COVID odběrového místa v ulici Paceradská MČ neuzavírala žádnou smlouvu, předmětem které by byly finanční kompenzace, jelikož se nejedná o developerský projekt. Z tohoto důvodu nepřístupovala MČ ani k vyčíslení finanční kompenzace.

6) Za MČ Praha 22 komunikují úředníci i jednotliví radní dle gesce, kterou vykonávají. Komunikace obecně spadá pod Odbor kanceláře úřadu a radního Ing. Iva Krátkého.

Bod 7) Zdravotní a sociální oblast, na kterou se dotazujete, má v gesci 1. místostarostka Mgr. Kateřina Erbová.



**Městská část PRAHA 22**  
**Úřad městské části**  
Nové náměstí 1250  
104 00 Praha-Uhřetěves  
-20-

Obdrží:

Co:  
MČ Praha 22 OKÚ – Pavel Čornej