

f 22/25



MC22P0040URG

„Příloha č. 1 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.“

Úřad MČ Praha 22		Číslo - jmenov.
Došlo dne	13-12-2016	OV
Číslo	6. toplo	Ukl. - ek
Přílohy		Mds

14.12.16

Adresa příslušného úřadu

Úřad: MĚSTRAHA 22 (OV)
 Ulice: Nové nám. 1250
 PSČ, obec: 10400 PRAHA 10

Sp. zn. 192P/2016

Věc: ŽÁDOST O VYDÁNÍ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

- v územním řízení
 ve zjednodušeném územním řízení

podle ustanovení § 86 ve spojení s § 79 a 85 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a § 3 a § 13b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

ČÁST A

I. Identifikační údaje stavby

(název stavby / změny stavby, druh a účel stavby / změny stavby, místo stavby / změny stavby – obec, ulice, číslo popisné / evidenční)

úprava oplocení a umístění UNI buňky
 areálu facility služeb - s dočasností 15 let.

II. Pozemky, na kterých se stavba umísťuje

katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra
ÚM Fivěves	956/4		

Umísťuje-li se stavba / změna stavby na více pozemcích / stavbách, žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze: ano ne

III. Identifikační údaje žadatele

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

KNOKAR s.r.o. IČ:

Doudlebská 1046/8

PRAHA 4 140 00

Telefon / mobilní telefon:

Fax / e-mail:

Datová schránka:

Žádá-li o vydání rozhodnutí více žadatelů, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano ne

IV. Žadatel jedná

samostatně

je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci, je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

Telefon / mobilní telefon:

Fax / e-mail:

Datová schránka:

V. Posouzení vlivu stavby / její změny na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejich vlivů na životní prostředí:

nevztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.

stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti

sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení

- závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí
- stavba / změna stavby vyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí:
 - stavba / změna stavby byla posouzena před podáním žádosti o vydání rozhodnutí – žadatel doloží stanovisko příslušného úřadu k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí
 - stavba / změna stavby bude posouzena souběžně s územním řízením – žadatel předloží současně dokumentaci vlivu záměru na životní prostředí

v Praze dne 12. 12. 2016



.....
podpis

ČÁST B

Přílohy k žádosti o vydání územního rozhodnutí v územním řízení:

1. Doklad prokazující vlastnické právo žadatele nebo smlouva nebo doklad o právu provést stavbu nebo opatření k pozemkům nebo stavbám, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn; tyto doklady se připojují, nelze-li tato práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem.
2. Souhlas vlastníka pozemku / stavby (v případě, že je odlišný od žadatele), na němž má být stavba umístěna nebo provedena změna stavby, obsahující identifikaci pozemku / stavby a záměru žadatele.
3. Plná moc v případě zastupování, není-li udělena plná moc pro více řízením, popřípadě plná moc do protokolu.
4. Seznam a adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých se stavba / změna stavby umístí.
5. Seznam a adresy osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.
v případě řízení s velkým počtem účastníků (tj. svíce než 30 účastníky) se tyto osoby identifikují pouze označením pozemků a staveb dotčených vlivem záměru evidovaných v katastru nemovitostí.
6. Celková situace v měřítku katastrální mapy včetně parcelních čísel, se zakreslením stavebního pozemku, požadovaného umístění stavby / změny stavby, s vyznačením vazeb a účinků na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
7. U liniových staveb delších než 1 000 m a u staveb zvláště rozsáhlých se doklad uvedený v bodě 5. doplní zákresem stavby na mapovém podkladě v měřítku 1:10 000 až 1:50 000.
8. Dokumentace podle přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., jejíž součástí jsou:
 - závazná stanoviska dotčených orgánů, popřípadě jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci nebo jiné doklady podle zvláštních právních předpisů, pokud mohou být veřejné zájmy, které tyto orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, umístěním stavby dotčeny, s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání,
 - stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, popřípadě vyznačená na situačním výkresu, s uvedením příslušného vlastníka, č.j. a data vydání.
9. Smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury nebo plánovací smlouva, vyžaduje-li záměr vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní a technické infrastruktury.
10. U výrobků, které plní funkci stavby, doklad podle zvláštního právního předpisu prokazujícího shodu jeho vlastností s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona nebo technickou dokumentaci výrobce nebo dovozce, popřípadě další doklad, z něhož je možné ověřit dodržení požadavků na stavby.
11. Stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti; sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení; závěr zjišťovacího řízení, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí.
12. Stanovisko příslušného úřadu k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí, bylo-li vydáno.
13. Dokumentace vlivů záměru na životní prostředí, bude-li posouzení probíhat v rámci územního řízení.
14. Další přílohy podle části A
 - k bodu H. žádosti
 - k bodu III. žádosti

ČÁST C

Přílohy k žádosti o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení:

- I I 1. Doklad prokazující vlastnické právo žadatele nebo smlouva nebo doklad o právu provést stavbu nebo opatření k pozemkům nebo stavbám, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn; tyto doklady se připojují, nelze-li tato práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem.
- I I 2. Souhlasy účastníků řízení, kteří mají vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům nebo stavbám na nich, jež jsou předmětem územního řízení, souhlas s navrhovaným záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu.
- I I 3. Souhlasy účastníků řízení, kteří mají společnou hranici s těmito pozemky; souhlas s navrhovaným záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu.
- I I 4. Plná moc v případě zastupování, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
- I I 5. Seznam a adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých se stavba / změna stavby umísťuje.
- I I 6. Celková situace v měřítku katastrální mapy včetně parcelních čísel, se zakreslením stavebního pozemku, požadovaného umístění stavby / změny stavby, s vyznačením vazeb a účinků na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
- 7. U liniových staveb delších než 1 000 m a u staveb zvláště rozsáhlých se doklad uvedený v bodě 5. doplní zákresem stavby na mapovém podkladě v měřítku 1:10 000 až 1:50 000.
- 8. Dokumentace podle přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., jejíž součástí jsou:
 - závazná stanoviska dotčených orgánů, popřípadě jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci nebo jiné doklady podle zvláštních právních předpisů, pokud mohou být veřejné zájmy, které tyto orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, umístěním stavby dotčeny, s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání,
 - stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, popřípadě vyznačená na situačním výkresu, s uvedením příslušného vlastníka, č.j. a data vydání.
- 9. Smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury nebo plánovací smlouvu, vyžaduje-li záměr vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní a technické infrastruktury.
- 10. U výrobků, které plní funkci stavby, doklad podle zvláštního právního předpisu prokazujícího shodu jeho vlastností s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona nebo technickou dokumentaci výrobce nebo dovozce, popřípadě další doklad, z něhož je možné ověřit dodržení požadavků na stavby.
- 11. Stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti; sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení; závěr zjišťovacího řízení, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí.
- I I 12. Další přílohy podle části A:
 - k bodu II. žádosti
 - k bodu III. žádosti

ČÁST C

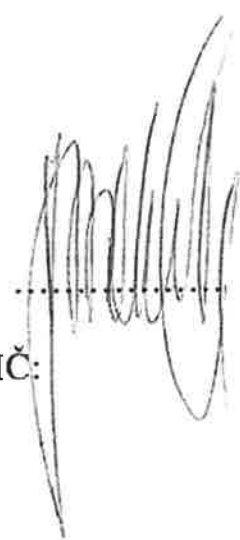

PLNÁ MOC

Zplnomocňuji paní [REDACTED]
[REDACTED] k zajištění inženýrské činnosti pro vydání územního rozhodnutí na akci „Úprava oplocení a umístění UM buňky areálu facility služeb⁴⁴, p.č. 956/4 , k.ú. Uhříněves, Praha 10 a zároveň k přebírání písemností a zřeknutí se práv na odvolání.

Knokar s.r.o. Doudlebská 1046/8 PRAHA 4

Plnou moc uděluje:

Plnou moc přijímá: [REDACTED]


.....
IČ: 
.....

V Praze dne 26. 10.
2016

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze oddíl
C, vložka 133319

Datum zápisu:

20. prosince 2007

Spisová značka:

C 133319 vedená u Městského soudu v Praze

Obchodní firma:

Knokar s.r.o.

Sídlo:

Praha 4, Doudlebská 1046/8, PSČ 14000

Identifikační číslo:

282 19 228

Právní forma:

Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

ostraha majetku a osob

opravy silničních vozidel

opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů

silniční motorová doprava - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny

včetně, - nákladní mezinárodní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny

včetně, - vnitrostátní příležitostná osobní, - mezinárodní příležitostná osobní

Předmět činnosti:

pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb,

zajišťujících řádný provoz nemovitostí, bytů a nebytových prostor

Statutární orgán: jednatel:

KNOTEK, [redacted]

Den vzniku funkce: 1. ledna 2014

Způsob jednání:

Jménem společnosti jedná jednatel samostatně.

Společníci:**Společník:**

BELTEGEUSE a.s., IČ: 279 56 865

Praha 4, Jeremenkova 1021/70, PSČ 14700

Podíl:

Vklad: 200 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 100%

Základní kapitál:

200 000,- Kč

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu ([http^/www.iustice.cz^](http://www.iustice.cz)).

Dne: 12.12.2016 06:43

Údaje platné ke dni 11.12.2016 06:37

Informace o parcele - sousední parcely

Parcelní číslo: 956/4*?
Obec: Praha 15547821^
Katastrální území: Uhřetěves 17734251
Číslo LV: 3011
Výměra [m²]: 1900
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK zeleň
Způsob využití: ostatní plocha
Druh pozemku:



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Knokar s.r.o., Doudlebská 1046/8, Nusle, 14000 Praha 4

Způsob ochrany nemovitosti Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

r+1 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha?

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 12.12.2016 06:00:03.

© 2004 - 2016 Česky úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8-[^]
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresy.

Verze aplikace: 5.4.0 build0

Informace o pozemku

Parcelní číslo: 956/4^A
Obec: Praha [5547821-?
Katastrální území: Uhřetěves 17734251
Číslo LV: 3011
Výměra [m²]: 1900

Rozbalit vše Zabalit vše

n Uhřetěves, p. č. 956/3

Vlastnické právo

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1

Svěřená správa nemovitosti ve vlastnictví obce

Městská část Praha 22, Nové náměstí 1250/10, Uhřetěves, 10400 Praha 10

n Uhřetěves, p. č. 957

Vlastnické právo

Cocktail Media s.r.o., Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 11000 Praha 1

H Uhřetěves, p. č. 2074

Vlastnické právo

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1

Svěřená správa nemovitosti ve vlastnictví obce

Městská část Praha 22, Nové náměstí 1250/10, Uhřetěves, 10400 Praha 10

H Uhřetěves, p. č. 2184/25

1 Vlastnické právo

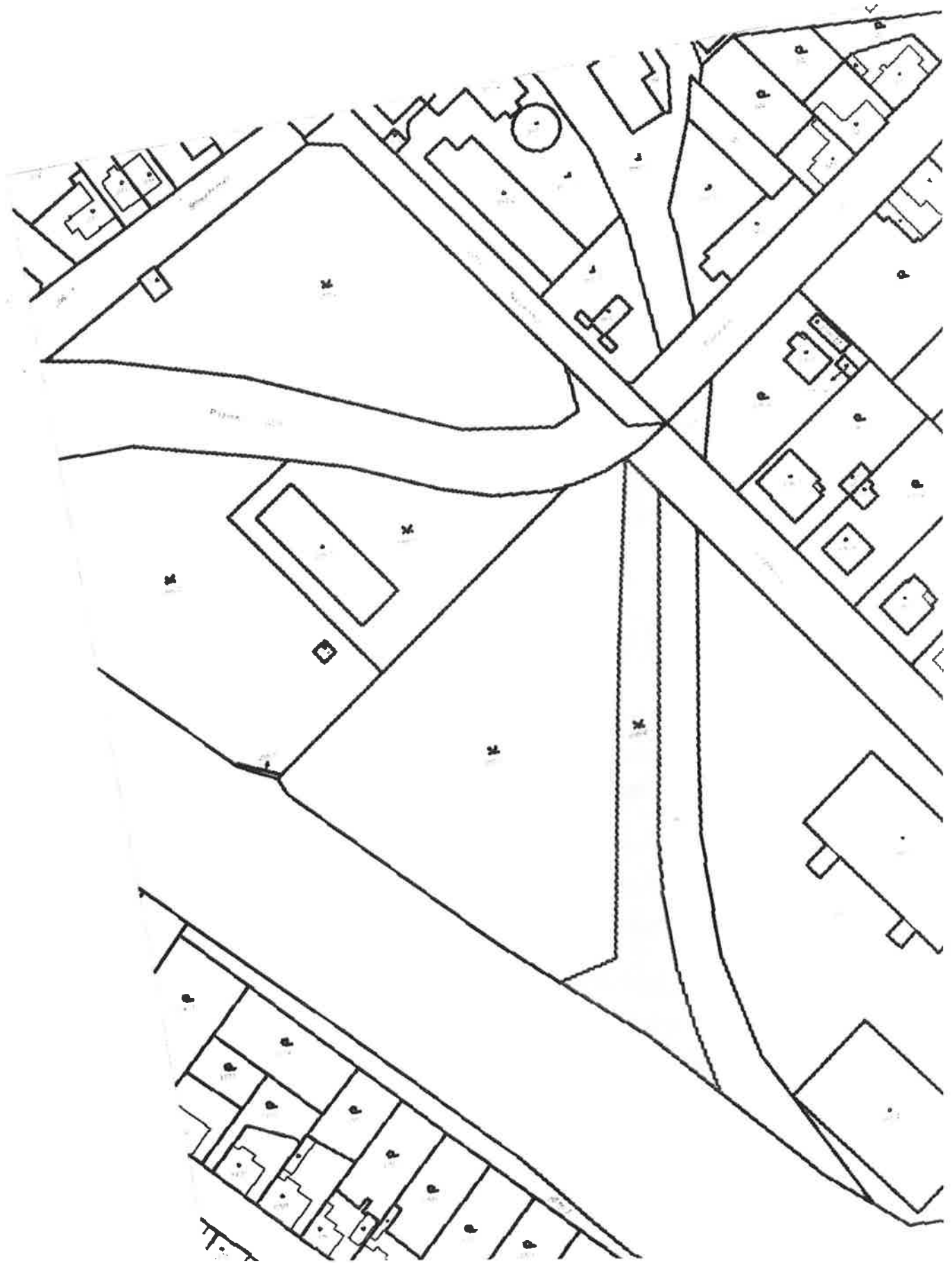
Podíl 1

České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1

H Uhřetěves, p. č. 2208

Vlastnické právo

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1





MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 22 ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
odbor životního prostředí a dopravy Nové náměstí 1250
 104 00 Praha 114 p

Vážená paní [REDACTED]

J

Vaše značka:

Naše značka:

P22 10000/2016 OŽPD 01 RNDr. Marková

Vyřizuje:

Praha - Uhřetěves

2016-11-22

Úprava oplocení a umístění UNI buňky v Areálu facility služeb na pare. č. 956/4 v k. ú. Uhřetěves

Odboru životního prostředí a dopravy Úřadu městské části Praha 22 byla dne 4. 11. 2016 předložena dokumentace úpravy oplocení a umístění UNI buňky v Areálu facility služeb na pare. č. 956/4 v k. ú. Uhřetěves. Po jejím posouzení vydává k výše uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), z hlediska ochrany složek životního prostředí a z hlediska dopravy pro účely územního řízení a pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád) stavebního zákona následující vyjádření a závazná stanoviska podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

1. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu podle § 15 písm. n) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona), a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů:
 Ing. Erika Krejčová, t. 271 071 874, erika.krejцова@praha22.cz *Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.*
 Toto je vyjádření podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.
2. Z hlediska lesů podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů:
Dotčeným orgánem státní správy je Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy.
 Toto je sdělení podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.
3. Z hlediska nakládání s odpady podle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů:
 Ing. Jitka Kochánková, t. 271 071 873, jitka.kochankova@praha22.cz
S realizací stavby souhlasíme pod podmínkou, že k oznámení o záměru užívání stavby, případně k vydání kolaudačního souhlasu, budou předloženy doklady o způsobu odstranění jednotlivých druhů odpadů vzniklých v průběhu stavby.

Upozorňujeme, že při vlastní realizaci stavby je nutno plnit následující povinnosti plynoucí ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech:

- Stavební odpady třídit, soustřeďovat do přepravních prostředků podle druhů a zabezpečit proti úniku.
- Odpady přednostně nabízet k využití (např. stavební suť nabízet k recyklaci).
- Odpady předávat pouze osobě oprávněné k nakládání s odpady podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
 Nové náměstí 1257, 104 00 Praha 114
 IČO: 00240915 DIČ: CZ00240915
 telefon: +420 2 710 71 872 fax: +420 2 710
 71 819 e-mail:
katerina.markova@praha22.cz
<http://www.praha22.cz>

- Vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobu nakládání s nimi podle vyhlášky č. 383/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Upozorňujeme též na nutnost plnění všech dalších povinností původce podle § 16 zákona o odpadech. Toto je vyjádření podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

4. Z hlediska ochrany ovzduší podle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů:

Ing. Jitka Kochánková, t. 271071873, jitka.kochankova@praha22.cz

Z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme s realizací stavby a požadujeme, aby při provádění stavebních prací byly s ohledem na schválený Program zlepšování kvality ovzduší aglomerace Prahy plněny následující podmínky:

- Aplikovat účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem.
- Při odvozu prašného materiálu používat plachtování nákladu na ložné ploše automobilů.
- Mezideponie prašného materiálu plachtovat nebo kropit tak, aby jejich povrch nevysychal.
- Používat výhradně vozidla a stavební mechanizmy, které splňují příslušné emisní limity podle platné legislativy pro mobilní zdroje.
- Před výjezdem nákladních aut z prostoru staveniště na veřejné komunikace bude v případě potřeby zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů.
- Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, neprodleně provést očištění komunikace.

Toto je závazné stanovisko ve smyslu § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

5. Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů:

RNDr. Kateřina Marková, t. 271 071 872, katerina.markova@praha22.cz

Z hlediska námi chráněných zájmů souhlasíme s realizací stavby.

Upozorňujeme, že v průběhu stavebních prací je nutno v souladu s ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích uplatňovat následující postupy:

- Výkopy v kořenové zóně dřevin (tj. prostor pod okapovou linií stromu zvětšený o 1,5 m) je nutno provádět ručně. Kořeny je možno přerušovat pouze řezem a okraje rány je třeba pečlivě zahladit. Obnažené kořeny chránit před vysycháním, zakrytím jutou a vlhčením, popř. před účinky mrazu.
- Výkopovou zeminu neukládat ke stromům a keřům (pokud se tomu nelze vyhnout, nesmí být zemina rozprostřena blíže než 1 m od kmene či keře). Kořenovou zónu nezatěžovat trvale pojezdem, parkováním, skladováním materiálů nebo jiným vybavením a provozem staveniště.

Toto je vyjádření podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

6. Z hlediska myslivosti podle § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů:

Dotčeným orgánem státní správy je Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy.

Toto je sdělení podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

7. Z hlediska dopravy jako příslušný silniční správní úřad podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů:

Jitka Zákorová, t. 271 071 836, jitka.zakorova@praha22.cz

K realizaci úpravy oplocení a umístění UNI buňky v areálu nemáme námítky, pokud budou splněny následující podmínky, že:

- V případě zásahu do komunikace Kašperská nebo ostatních komunikačních ploch na pozemku p. č. 2074 k. ú. Uhříněves v dostatečném předstihu před prováděním stavby (provádění stavby - sítě elektro v tělese komunikace, komunikačních ploch) požádejte příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání pozemní komunikace dle § 25 odst. 1 a odst. 6, písm. c) 3., d) případně povolení uzavírky komunikace dle § 24 dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, s předložením náležitostí dle § 40 odst. 5 a § 39 prováděcí vyhlášky k zákonu o pozemních komunikacích

č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, s předložením souhlasu vlastníka dotčené komunikace, komunikační plochy - odboru správy majetku Úřadu městské části Praha 22.


- Stávající vjezd na pozemek zůstává zachován beze změn a úprav.
- Po dobu stavby budou prováděna taková opatření, aby nedocházelo k znečišťování tělesa komunikací používaných stavbou.
- Po dobu stavby musí být umožněn přístup k sousedním nemovitostem, vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům.

Upozorňujeme, že dotčeným orgánem ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, pro vydání závazného stanoviska dle § 149 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, je odbor dopravních agend Magistrátu hl. m. Prahy.

Toto je vyjádření podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Závěr:

- závazné stanovisko s podmínkami - viz bod č. 4,
 - vyjádření - viz bod č. 1, 3, 5, 7,
 - nejsme dotčeným orgánem státní správy - viz bod č. 2, 6.
- prostředí a dopravy


ng
1J odbor životního prostředí
Městská část PRAHA 22
Úřad městské části Odbor životního prostředí a dopravy
Nové náměstí 1250 140 00 Praha - Uhřetěves

otisk úředního razítka

Na vědomí:

Policie ČR, Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy - OSDP - ODI, Kongresová 1666, 140 00 Praha 4 (osobně)



VÁS DOPIS
ZN:
ZE DNE:

NAŠE ZN. S 7962 /U -40247

Vážená

ÚKLÁDACÍ ZN.:

SKART. ZN.- S5

LH:
POČ. LISTŮ: 2

POČ. PŘÍLOH: 0

POČ. LISTŮ 0

PR.
VYŘIZUJE: Bc. Mišek

TEL.: 972 224 835

FAX: 972 224 815

E-MAIL: MišekM@szdc.cz

DATUM: 08. 12. 2016

Souhrnné stanovisko Správy železniční dopravní cesty, státní organizace pro
územní řízení

Na základě předložené žádosti vydává Správa železniční dopravní cesty, státní organizace (dále jen „SŽDC“), Oblastní ředitelství Praha (dále jen „OR Praha“) podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), toto

souhrnné stanovisko pro územní řízení
pro stavbu:

Název stavby: Úprava oplocení a umístění UNI buňky areál facility služeb p.č. 956/4, k.ú. Uhříněves
Místo stavby: Benešov u Prahy - Praha hl.n., žkm 171,762 - 171,832 vpravo trati v min. vzdálenosti 25 m od osy krajní koleje
Trať: 1704 F1

TÚDÚ: XXXXXXXXXX

Žadatel: Stavebník / Investor: Knokar s.r.o., Doudlebská 1046/8, 140 00 Praha 4

Předmětem dokumentace je umístění UNI buňky a změna oplocení v areálu facility služeb na pozemku p.č. 956/4, k.ú. Uhříněves. Dle územního plánu je objekt navržen do ploch ZP parky, historické zahrady a hřbitovy.

Stavba se nachází v ochranném pásmu dráhy, mimo pozemky SŽDC.

V prostoru dotčeném stavbou se nenachází inženýrské sítě a zařízení v majetku SŽDC.

Toto souhrnné stanovisko se vydává pro účely řízení u příslušného stavebního úřadu pro vydání územního rozhodnutí / souhlasu a pro realizaci stavby.

Doručovací adresa: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Oblastní ředitelství Praha, Partyzánská 24, 170 00 Praha 7

Obchodní firma: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Sídlo: Praha1, Nové Město. Dlážďčná 1003/7, PSČ 110 00

Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A. vložka 48384 IČ: 709 94 234 DIČ: CZ 709 94 234 wuv.szdc.cz

za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:

1. Stavba musí být v souladu se všemi příslušnými normami a právními předpisy.
2. Stavba bude navržena a provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení její funkce vlivem provozu dráhy. Na případné stížnosti na negativní vlivy plynoucí z provozu železniční dopravy a souvisejících činností nebude brán zřetel.
3. Realizací stavby nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení v majetku SŽDC. Současně nesmí být stavbou ohrožena bezpečnost dráhy a drážní dopravy ani nesmí být narušena plynulost železničního provozu.
4. Realizace stavby musí respektovat provoz dráhy a rozsah drážních zařízení. V důsledku stavby nesmí dojít ke ztížení nebo zamezení přístupu a údržby objektů a zařízení v majetku SŽDC.
5. Pokud dojde v důsledku stavebních prací nebo dopravy stavebního materiálu k poškození drážního zařízení, k ohrožení stability drážního tělesa nebo narušení geometrické polohy koleje, budou náklady na opravu hrazeny zhotovitelem stavby.
6. Přebytečný materiál a zemina z výkopů nesmí být ukládány na drážní pozemky ani do drážních odvodňovacích zařízení. Veškeré vody musí být odváděny mimo drážní pozemky a mimo drážní odvodňovací zařízení.
7. Jelikož se plánovaná stavební činnost nachází v blízkosti elektrizované trati stejnosměrným napětím 3 kV, je nutné respektovat veškeré platné normy, předpisy a zakázané činnosti v blízkosti traťového vedení zejména dle ČSN EN 50 110 - 1 ed. 3 a TNŽ 34 3109.

Informace o dostupnosti TNŽ, příp. dalších předpisů SŽDC viz webová stránka www.szdc.cz —►
Další informace —* Dokumenty a předpisy —► Řada —► Číslo —► Filtrovat. Technické
kvalitativní podmínky státních drah (TKP SD) jsou dostupné na webových stránkách SŽDC-TÚDC:
www.tudc.cz —► Dokumenty pro zhotovitele.

8. Realizace stavebních prací musí respektovat „minimální hranici přiblížení stavby“ k trakčnímu vedení dle ČSN 34 1530 ed.2 obrázek 1. Vzdušné vzdálenosti mezi živými částmi trakčního vedení a stavbami nebo konstrukcemi spojenými se zemí jsou stanoveny v ČSN EN 501119 ed.3 tabulka
2. V případě, že stavební činnost bude realizována za hranicí výše uvedeného prostoru, musí být na traťovém vedení zajištěna napěťová výluka a stávající traťové vedení jako celek musí být chráněn před poškozením.
9. Stavební práce musí být realizovány takovým způsobem, aby eliminovaly mechanické poškození podpěr trakčního vedení včetně jejich základů. Veškeré zemní práce uskutečňované v blízkosti stávajících trakčních podpěr nesmí narušit jejich statiku a musí respektovat jejich ochranné pásmo.
10. Zahájení prací ohlásí investor min. 14 dní předem písemně OŘ Praha na e-mailovou adresu [orphatech\(p\).szdc.cz](mailto:orphatech(p).szdc.cz) a telefonicky vedoucímu Sdruženého traťmistrovského okrsku (STO) Vršovice (kontakt: pan Nevrlý František, tel. 725 397 378). V ohlášení uveďte č. j. tohoto souhrnného stanoviska.
11. Po dokončení prací požadujeme kompletní úklid staveniště s úpravou terénu a odvozem veškerého zbytkového materiálu.
12. Investor požádá v přiměřeném předstihu před zahájením kolaudačního řízení / oznámením o užívání stavby OŘ Praha o účast na prohlídce dokončené stavby a o kontrolu splnění výše uvedených podmínek. Dokladem o provedení prohlídky dokončené stavby je kladné vyjádření SŽDC, OŘ Praha.

Přílehlá železniční trať je elektrifikovaná stejnosměrnou trakční soustavou o napětí 3000 V s možností vzniku bludných proudů, upozorňujeme tak na související povinnosti vyplývající z ustanovení zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách; veškeré inženýrské sítě a zařízení uložená v zemi musí být opatřeny účinnou protikorozi ochranou nebo musí být zhotoveny z materiálů nepodléhajících korozi - doporučujeme konzultaci se SŽDC, Technickou ústřednou dopravní cesty, Specializované středisko diagnostiky korozních vlivů, Malletova 10/2363, 190 00 Praha 9, kontakty: Ing. Jan Matouš, tel.: 972 228 747, 602 766 220, e-mail: jan.matous@tudc.cz nebo Ing. Michal Svoboda, tel.: 972 228 749, 724 500 145, e-mail: michal.svoboda@tudc.cz.

*Toto souhrnné stanovisko nenahrazuje souhlas Drážního úřadu ve smyslu ustanovení § 7 odst. 3 nebo § 9 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách. Stavebník požádá o souhlas se stavbou v ochranném pásmu dráhy rovněž Drážní úřad, sekci stavební - oblast Praha, Wilsonova 300/8,121 06 Praha 2 (bližší informace na www.ducr.cz - * Činnosti —► Speciální stavební úřad).*

Trváme na tom, aby výše uvedené podmínky tohoto souhrnného stanoviska byly zapracovány do podmínek územního rozhodnutí / souhlasu jako nezbytně závazné, s uvedením č.j. a datem vydání souhrnného stanoviska.

Toto souhrnné stanovisko se týká předmětné stavby pouze v rozsahu předložené dokumentace stavby a platí 2 roky od data vydání. Pokud nebude v této lhůtě vydáno pravomocné územní rozhodnutí / souhlas, je stavebník povinen zažádat o vydání nového souhrnného stanoviska podle aktuálních podmínek a platných právních předpisů.

Pro případné další žádosti a/nebo jiná podání týkající se předmětné stavby bychom Vás rádi požádali, abyste uváděli číslo jednací tohoto souhrnného stanoviska pro naši rychlejší orientaci k uvedenému záměru.

iriii dopravní cesty,



Libor Škvára
náměstek ředitele pro techniku Oblastní ředitelství Praha



DRÁŽNÍ ÚŘAD, WILSONOVA 300/8, 12106 PRAHA 2
sekce stavební - územní odbor Praha

ř



VAS DOPIS ZNAČKY / ZE DNE
/
NAŠE ZNAČKA

MP-SOP2379/16-2/Kr
DUCR-73759/16/Kr
VYŘIZUJE /

TELEFON
Kořínková Marie Ing. / +420
972 241 843 (linka 206)

V PRAZE DNE
23. listopadu 2016

Závazné stanovisko

Drážní úřad, jako drážní správní úřad, podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"),

vydává

podle § 9 odst. 1 zákona, na základě žádosti, podané u Drážního úřadu dne 8. listopadu 2016 žadatelem

s o u h l a s k e z ř í z e n í s t a v b y Praha Uhřetěves "Úprava oplocení a umístění UNI buňky v areálu facility služeb".

Stavba je navržena zčásti v ochranném pásmu celostátní dráhy železniční tratě České Velenice - Praha hl.n., v žkm 171,790 - 171,890 vpravo, v minimální vzdálenosti 10m od osy krajní koleje (měřeno kolmo na její osu). Stavba se nachází na pozemku parc. č. 956/4 v k.ú. Uhřetěves.


Souhlas vydává Drážní úřad za těchto podmínek:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené a odsouhlasené Drážním úřadem. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
2. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
3. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.
4. Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované dráhy.
5. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.

Tento souhlas:

- Je závazným stanoviskem podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, které platí k žádosti o územní rozhodnutí (souhlas) i o povolení (ohlášení) stavby v souladu s § 4 odstavce 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.
- Nenahrazuje rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, posouzení případně jiná opatření dotčených orgánů vyžadovaná zvláštními předpisy a stanovisko účastníku řízení.
- Nenahrazuje souhrnné stanovisko vlastníka a provozovatele dráhy, kterým je Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Praha, Partyzánská 24/, 17000 Praha 7.

Drážní úřad
' ■ ««'«


Wilsonova 300/8
121 06 Praha 2 (20)
Ing. Miroslav Hron
ředitel územního odboru Praha

Tento souhlas:

Příloha:

- 1 x odsouhlasená dokumentace
CD-Telematika



Číslo jednací	1201613927	Vyřizuje	Ludvík Svoboda
Datum	16.11.2016	telefon	+420 725 079 661
ze dne	10.11.2016	e-mail	Ludvik.Svoboda@cdf.cz

Věc: Souhrnné stanovisko k existenci komunikačního vedení a zařízení ve správě ČD - Telematika a.s. k územnímu řízení.

Název stavby: Úprava oploc. a umíst'. UNI buňky areál facility služeb p.č.956/4 k.ú. Uhřetěves

Při realizaci výše uvedené stavby **NEDOJDE** ke styku se sítí elektronických komunikací, která je chráněna ochranným pásmem dle §102 zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.
Toto vyjádření platí pouze pro dokumentaci ověřenou společností ČD - Telematika a.s. a pro rozsah prací na ní vyznačených.
Vyjádření je platné pouze pro zájmové území vyznačené žadatelem včetně důvodu stanoveného žadatelem.

Vyjádření pozbývá platnosti dne 16.11.2018

ČD - Telematika a.s.
Pernerova 2819/2a
13p 00 Praha 3
<dpy ~|
ČD_TWW^'

ss-rvis KebnJdvj'ě-H síti Prahu
•:i.upin>- dokumentace
T? > jren^á68I,S3:190 00 Praha 9
•T.G**i5844feS^ : +420 372 225 118
etit(\$edt.cK, www.edUfct

www.cdt.cz

ČD - Telematika a.s. | akciová společnost | Korespondenční adresa: Pod Táborem 369/8a 1190 00 Praha 9 | tel.: +420 972 225 555 Sidlo společnosti: Pernerova
2819/2a | 130 00 Praha 3 | IČ: 61459445 | DIČ: CZ61459445 | Vedená u Městského soudu v Praze, spisová značka B 8938

ČD-Telematika Servis
kabelových sítí Praha skupině
ochrany s dokumenty; Pod
Tatorem 36S/8s, 1S0 00 Praha
S

DIČ: C261450445, Tel.: 442087222
K i cdt@cdi.ca, www.Gdi.cz

175

Příloha k vyjádření číslo jednací: 1201613927
Situace: 1/1

ČD-Telematika

^Q
836/4
Podkladová data (c) ČUZK

958/1

