Elektronický podpis - 8.2.2023
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Mgr. Vladimír Štíbr
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 8.8.2023

MC22X008HV7G

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 22
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor správy majetku
Nové náměstí 1250
104 00 Praha 114

V

Vaše značka:	Naše značka:	Vyřizuje:	Praha - Uhříněves
	P22 2286/2023 OSM	Ing. Feďková	2023-02-08

Odpověď na žádost o informace dle zák. č. 106/1999 Sb.

Vážen

na základě Vaší žádosti o informace dle zák. č. 106/1999 Sb. Vám sděluji následující:

nájemce	Velikost NP	Nájem Kč/m2					
		2017	2018	2019	2020	2021	2022
ENDODIAB, s.r.o.	70,4 m2	1 204,77	1 234,89	1 260,83	1 296,13	1 296,13	1 345,38
ENDODIAB, s.r.o.	10,34 m2	x	x	x	3 310,00	3 310,00	3 435,78
Medino JH s.r.o.	56,8 m2	1 244,58	1 275,69	1 302,48	1 338,95	1 338,95	1 389,83
Centrum laserové a estetické dermatologie s.r.o.	68,7 m2	1 244,54	1 275,66	1 302,44	1 338,91	1 338,91	1 389,79
Dent 22 s.r.o.	69,4 m2	1 244,61	1 275,73	1 302,52	1 338,99	1 338,99	1 389,87
Terapeutika s.r.o.	47,6 m2	1 244,62	1 275,74	1 302,53	1 339,00	1 339,00	1 389,88

V nájemních smlouvách jsou inflační doložky, tzn. pronajímatel je oprávněn každoročně jednostranně zvýšit nájemné o inflaci, jejíž míra je vyjádřena průměrným ročním vývojem spotřebitelských cen za předešlý rok a vyhlášena Českým statistickým úřadem. O uplatnění inflace rozhoduje svým usnesením Rada Městské části Praha 22. V období od r. 2017 až 2022 byla inflační doložka uplatňována každoročně mimo r. 2021, kdy od zvyšování nájemného bylo upuštěno z důvodu špatné situace související s opatřeními v rámci výskytu onemocnění COVID – 19.

S pozdravem

Mgr. Vladimír Štíbr, LL.M.
vedoucí odboru správy majetku

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
Nové náměstí 1257, 104 00 Praha 114
IČO: 00240915
DIČ: CZ00240915

telefon: +420 2 710 71 808
fax: +420 2 710 71 819
e-mail: katerina.fedkova@praha22.cz
http://www.praha22.cz