

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Tato veřejná zakázka je zakázkou malého rozsahu ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Veřejná zakázka se tak dle § 31 zákona řídí pouze zásadami uvedenými v § 6 zákona, další postupy tohoto výběrového řízení nejsou stanovené zákonem a případné odkazy na zákon či užitá zákonná ustanovení v tomto dokumentu jsou použita pouze analogicky

Název veřejné zakázky:	„Jurta k celoročnímu užívání“
Druh výběrového řízení:	Otevřená výzvy
Předmět veřejné zakázky:	Dodávky
Režim veřejné zakázky:	Zakázka malého rozsahu
Zadavatel:	Městská část Praha 22
Sídlo zadavatele:	Nové náměstí 1250, 104 00 Praha 114
IČO:	00240915
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Mgr. Vladimír Štíbr, LL. M., vedoucí odboru správy majetku
Profil zadavatele (přístup k zadávací dokumentaci)	https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/mestska-cast-praha-22

Zadavatel se nechává při výkonu práv a povinností souvisejících s výběrovým řízením zastoupit společností **OTIDEA Admin s.r.o.**, IČ: 10931538, se sídlem Slezská 2127/13 120 00 Praha 2. Účastníci jsou povinni veškeré dokumenty související s daným výběrovým řízením směřovat na společnost OTIDEA Admin s.r.o. vyjma podání nabídek.

Telefon:	+420 604 200 383
Email:	zakazky@otidea.cz

Jiné osoby podílející se na tvorbě zadávací dokumentace:

- Společnost OTIDEA Admin s.r.o., IČ: 10931538 - zpracování zadávací dokumentace s výjimkou technických podmínek (projektové dokumentace) a stanovení výše předpokládané hodnoty

1.2 Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky je dodávka a instalace Jurty k celoročnímu užívání.

Bližší technická specifikace je uvedena v bodě 5 této zadávací dokumentace.

1.3 Doba plnění veřejné zakázky

Předpokládané zahájení:červenec 2024

1.4 Místo plnění veřejné zakázky:

pozemku parc. č. 1655/1, k. ú. Uhříněves

1.5 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky celkem je **1.100.000,- Kč bez DPH**.

Předpokládaná hodnota je hodnotou **maximální a nepřekročitelnou**. V případě, že dojde ze strany účastníka k nabídnutí vyšší ceny než je předpokládaná hodnota, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

2. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Lhůta pro podání nabídek trvá do **10. 4. 2024 do 10:00h**.

2.1. náležitosti veřejné zakázky

Nabídka v elektronické podobě bude podána prostřednictvím www.vhodne-uverejneni.cz, dostupného na internetové adrese: <https://www.vhodne-uverejneni.cz>. Účastník musí být řádně registrovaným dodavatelem. Zadavatel upozorňuje účastníka, že registrace není okamžitá a podléhá schválení administrátorem systému, jež má 3 pracovní dny na akceptaci, nebo zamítnutí registrace, pokud žádost o registraci nebude obsahovat veškeré požadované údaje.

Elektronická nabídka se sama zašifruje certifikátem pro zašifrování nabídky, který zadavatel vložil do systému. Upozorňujeme účastníky, aby nabídky sami nešifrovali. Nabídka účastníka zašifrovaná nesprávným certifikátem bude považována za nabídku, která nebyla podána a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží dle § 28 odst. 2 zákona.

Nabídka musí být zpracována v jednom ze zadavatelem akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF. Je možné použít kompresi v ZIP archivu.
s.r.o.

2.2 Identifikační údaje

V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje účastníka, zejména: obchodní firma, sídlo, identifikační číslo, osoba oprávněná jednat za účastníka, příp. osoba oprávněná zastupovat účastníka na základě plné moci, kontaktní poštovní adresa a e-mailová adresa pro písemný styk mezi účastníkem a zadavatelem v rámci daného výběrového řízení.

2.3 Jazyk a návrh smlouvy

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce, není-li stanoveno dále jinak. Povinnost zpracování nabídky v českém jazyce se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Podepsaný návrh smlouvy nemusí být součástí nabídky dodavatele. Poté, co budou splněny všechny podmínky pro uzavření smlouvy, bude vybraný dodavatel zadavatelem vyzván k uzavření smlouvy. Smlouva bude uzavřena ve znění, v jakém je zveřejněna na profilu zadavatele, popř. ve znění vysvětlení zadávacích podmínek, pokud takové vysvětlení změnilo nebo doplnilo ustanovení smlouvy.

2.4 Společná nabídka

Pokud podává nabídku více účastníků společně (společná nabídka), uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto účastníky při styku se zadavatelem v průběhu výběrového řízení.

2.5 Struktura nabídky

Zadavatel doporučuje předložit nabídku v následující struktuře, přičemž nabídka musí obsahovat níže uvedené dokumenty:

a) Krycí list nabídky

Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a účastníka (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nabídková cena v členění podle zadávací dokumentace, která je předmětem hodnocení, datum a podpis osoby oprávněné jednat za účastníka. Účastník může použít přílohu č. 1 Zadávací dokumentace.

b) Kvalifikace

Doklady prokazující splnění kvalifikace dle bodu 4 zadávací dokumentace, příloha č. 2

c) Nabídková cena

Nabídková cena v členění dle bodu 6 zadávací dokumentace.

d) Kupní smlouva - návrh

s podpisem, příloha č. 3

e) Seznam poddodavatelů

Seznam poddodavatelů podle čl. 9.1 zadávací dokumentace.

f) Čestné prohlášení ohledně ruských sankcí

Účastník řízení použije k prokázání odpovědnému zadávání veřejné zakázky čestné prohlášení, které je přílohou č.4

g) Čestné prohlášení ohledně střetu zájmu

Účastník řízení použije k prokázání odpovědnému zadávání veřejné zakázky čestné prohlášení, které je přílohou č.5

3. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace na základě písemné žádosti analogicky dle § 98 zákona, resp. § 53 odst. 3 zákona. Písemná forma žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručena prostřednictvím profilu zadavatele nebo na následující adresu: jakub.kubicek@otidea.cz případně datovou schránkou společnosti OTIDEA Admin s.r.o., DS: pz42mi8

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že je nutné pravidelně sledovat profil zadavatele sledovat pro případné nové informace, které zde mohou být uveřejněny.

4. Kvalifikace účastníků

4.1 Kvalifikace

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže splnění:

- a) analogicky základní způsobilost dle § 74 zákona
- b) analogicky profesní způsobilost dle § 77 zákona
- c) analogicky technickou kvalifikaci dle § 79 zákona

4.2 Základní způsobilost

Způsobilý není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením písemného **čestného prohlášení, ze kterého bude patrné splnění výše uvedených podmínek.**

4.3 Profesionální způsobilost

Splnění profesionální způsobilosti prokáže účastník, který předloží:

- a) ve vztahu k České republice výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

4.4 Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace prokáže účastník, který předloží seznam významných dodávek poskytnutých v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení. Účastník je povinen doložit, že provedl minimálně **jednu významnou dodávku**, přičemž předmětem těchto dodávek byly dodávka a montáž jurt, a to v minimálním hodnotě 600.000,- Kč bez DPH.

5. Technické podmínky

5.1 Vymezení technických podmínek

Předmětem této veřejné zakázky je dodávka Jurty k celoročnímu používání.

Požadavky na Jurtu k celoročnímu užívání:

- průměr minimálně 8 m,
- výška stěny min. 2 m - max. 2,1 m,
- stavba na patkách - zemních vrutech,
- koruna jurty hoblované dřevo z jasanu, dubu nebo modřínu,
- paravánové latě hoblované dřevo z jasanu, dubu, případně smrk
- energetická náročnost B - C,
- vnější plachta nesmí být z bavlny s ohledem na vlhčí prostředí do kterého se jurta bude umisťovat,
- vnější plachta nesmí být s nutností každoroční impregnace - plachta bezúdržbová s údržbou formou omytí příslušným přípravkem pro údržbu jurty,
- životnost plachty jurty minimálně 20 let,
- izolace stěn a střechy k celoročnímu užívání s neplesnivějící úpravou - výplň dutiny upravená (praná) ovčí vlna vrstva 10 - 15 cm

- koruna jurty - střešní kopule „Tona“ několika vrstvá o průměru cca 160 cm s možností otevírání,
- 1x vstupní prosklené dveře dvoudvéřové s bezpečnostním zámkem FAB, alespoň izolační dvou-sklo nejlépe trojsklo, minimální rozměr 140 x 190 - 200 cm
- 2x okno 120 - 140 x 180 cm, dvou-sklo nejlépe trojsklo, otevíravé s ventilací,
- zateplená podlaha o výšce 14 - 20 cm s roštem, s parozábranou se záklopem s OSB, horní vrstvou smrkové nejlépe dubové dřevo - dřevo ošetřené olejem s obsahem včelího vosku,
- zateplení podlahy z izolace z neprané ovčí vlny s obsahem lanolinu,
- přípravy na průběžnou údržbu jurty minimálně na období 10 let,

Požadavky na nezbytné zařízení pro užívání jurty k celoročnímu užívání:

- kamna k vytápění minimálně 3,2 kW, požadovaný výrobce Jotul, kamna na polena alespoň 35 cm, kamna musí mít límec proti vypadávání uhlíků z topeniště,
- nerezový komínový systém s dostatečnou sendvičovou vrstvou a ochranou pro prostup jurtou a užívání v rámci stavby jurty - minimálně tříložkový systém, ale vhodnost systému musí určit zhotovitel jurty.

Ostatní požadavky pro potřeby užívání:

- čistící před zóna - venkovní plocha - před terasa navazující na jurtu z dubového olejem ošetřeného dřeva s proti-houbovou úpravou - rozměr 3 x 2 m s 1 až 2 schody, dle úrovně výšky terénu. Umístění na patkách nebo zemních vrutech se zábradlím ze stojek a mezi stojkami natažené sisalové lano o tloušťce aspoň 2 cm.

Před započítáním výroby musí dodavatel a zhotovitel jurty uskutečnit místní šetření a obhlídku terénu v místě určeném pro umístění jurty.

S dokončením jurty musí být předána certifikace k výrobku v rámci nezávadnosti pro pobyt osob a návod na údržbu jurty včetně poskytovaných záruk na konstrukční prvky a plachtu.

Zadavatel ve vztahu k předmětu zakázky zároveň uvádí, že pokud se kdekoliv objevují odkazy na konkrétní názvy plnění, které platí pro určitou osobu či podnik za příznačná, jedná se pouze o příkladný popis kvalitativního standardu a zadavatel jednoznačně připouští použití i jiných kvalitativně obdobných řešení. Má se zároveň za to, že je tímto způsobem definován minimálně požadovaný standard služby a účastník jej může v nabídce nahradit i službou srovnatelnou nebo lepší. Obsahují-li zadávací podmínky specifická označení zboží a služeb, která platí pro určitou osobou, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je tomu tak výhradně z důvodu dostatečně přesného vymezení předmětu veřejné zakázky či zajištění kompatibility se stávajícím vybavením zadavatele. Zadavatel však pro plnění veřejné zakázky výslovně připouští použitých jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

6. Způsob zpracování nabídkové ceny

6.1 Forma uvedení nabídkové ceny

Dodavatel uvede celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH v rámci příslušného článku návrhu smlouvy a dále na krycím listu nabídky.

6.2 Rozsah nabídkové ceny

Celková nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky.

7. Platební podmínky

7.1 Vymezení platebních podmínek

Platební podmínky jsou vymezeny v závazném návrhu smlouvy (příloha č.4 zadávací dokumentace).

8. Hodnotící kritéria

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Nabídky budou hodnoceny na základě níže uvedených hodnotících kritérií:

- | | |
|-----------------------------------|----------------------------|
| 1. Celková nabídková cena bez DPH | váha dílčího kritéria 80 % |
| 2. Termín dodání | váha dílčího kritéria 20 % |

Nabídková cena: V rámci dílčího kritéria "**Nabídková cena bez DPH**" bude zadavatel hodnotit výši nabídkové ceny za předmět plnění v Kč bez DPH, zpracované dle bodu 6 této zadávací dokumentace. Hodnocena bude celková cena **v Kč bez DPH**. Způsob hodnocení v rámci dílčího kritéria nabídková cena: Pro číselně vyjádřitelné dílčí kritérium „Nabídková cena bez DPH“, pro které má nejvýhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka takovou bodovou hodnotu, která vznikne násobkem poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce a váhy daného kritéria. Nejvýhodnější nabídkou je v tomto případě nabídka s nejnižší cenou. Viz níže uvedený vzorec:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{nejnižší nabídková cena Kč včetně DPH}}{\text{nabídková cena hodnocené nabídky v Kč včetně DPH}} * 80$$

Termín dodání: V rámci dílčího kritéria „**Termín dodání**“ bude zadavatel hodnotit termín dodání v měsících od účinnosti smlouvy. Hodnota bude uvedena v měsících. V případě uvedení jiné hodnoty či podmínění termínu jinou podmínkou bude účastník ze zadávacího řízení vyloučen z důvodu nerespektování zadávacích podmínek. . Způsob hodnocení v rámci dílčího kritéria nabídková cena: Pro číselně vyjádřitelné dílčí kritérium „Termín dodání“, pro které má nejvýhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka takovou bodovou hodnotu, která vznikne násobkem poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce a váhy daného kritéria. Nejvýhodnější nabídkou je v tomto případě nabídka s nejnižší cenou. Viz níže uvedený vzorec:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{nejkratší termín dodání v měsících}}{\text{termín dodání v měsících hodnocené nabídky}} * 20$$

Následně budou body v jednotlivých kritériích sečteny a nabídka s nejvyšší počtem přidělených bodů bude vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější.

9. Další požadavky

9.1 Seznam poddodavatelů

Zadavatel požaduje, aby účastník výběrového řízení v nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi výběrového řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

9.2 Ověření informací

Zadavatel může ověřovat věrohodnost údajů, dokladů, vzorků nebo modelů poskytnutých účastníkem a může si je opatřovat také sám.

9.3 Varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

9.4 Součinnost před podpisem smlouvy

- A) Vybraný dodavatel je povinen být zapsán v evidenci skutečných majitelů. V případě, kdy vybraný dodavatel nebude zapsán v evidenci skutečných majitelů, bude vyloučen ze zadávacího řízení.
- B) Vybraný dodavatel nesmí být dle § 48a zákona ve spojení s Nařízením Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022:
1. ruským statním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
 2. právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedeným v bodě 1, nebo
 3. fyzickou či právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v bodě 1 nebo 2 tohoto odstavce.

Vybraný dodavatel nesmí využít při plnění veřejné zakázky poddodavatele, který by naplnil výše uvedené body 1. - 3., pokud by plnil více než 10 % hodnoty zakázky.

Vybraný dodavatel dále nesmí obchodovat se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo Běloruska pochází a nabízet takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek.

Žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, nesmí vybraný dodavatel přímo ani nepřímo zpřístupnit fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ve spojení s prováděcím nařízením Rady (EU) č. 2022/581, nařízením Rady (EU) č. 208/2014 a nařízením Rady (ES) č. 765/2006 nebo v jejich prospěch¹.

Daný bod bude doložen ze strany dodavatele formou čestného prohlášení. V případě změny výše uvedeného bude vybraný dodavatel neprodleně informovat zadavatele.

9.5 Zákon o střetu zájmů

Zadavatel je povinen zamezit střetu zájmů (zejména dodržení § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění, a článku 61 nařízení EK č. 2018/1046), podvodům a korupci. Ke kontrole těchto podmínek předloží účastník zadávacího řízení ve své nabídce **čestné prohlášení** o tom, že jeho skuteční majitelé a skuteční majitelé poddodavatelů 1. stupně a členové jejich statutárních orgánů nejsou ve střetu zájmů se zadavatelem a osobami podílejícími se na přípravě, hodnocení, výběru a schvalování veřejné zakázky.

¹ aktuální seznam sankcionovaných osob je uveden na <https://www.financnianalytickyurad.cz/files/20220412-ukr-blr.xlsx>

Účastník je povinen informovat zadavatele, pokud by u něho nebo jeho poddodavatelů došlo v průběhu zadávacího řízení nebo při plnění veřejné zakázky ke střetu zájmů.

Účastník může využít přílohy č. 8 této zadávací dokumentace. Prohlášení bude podepsáno oprávněnou osobou.

10. Obchodní podmínky

10.1 Formální náležitosti

Závazný návrh smlouvy nemusí být ze strany účastníka podepsán oprávněnou osobou nebo osobou k tomu zmocněnou či pověřenou.

10.2 Vymezení obchodních podmínek

Účastník je povinen bez výhrad přijmout závazné znění smlouvy, které tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace. Účastník je oprávněn upravit tento závazný návrh smlouvy pouze na místech k tomu zadavatelem určených.

10.3 Prohlídka místa plnění

Zadavatel stanovuje prohlídku místa plnění na 3. 4. 2024 v 10:00 hodin. Sraz všech účastníků je v místě pozemku parc. č. 1655/1, k. ú. Uhřetěves, za každého dodavatele se mohou zúčastnit pouze dva zástupci.

Seznam příloh:

1. Krycí list
2. Čestné prohlášení ke kvalifikaci
3. Návrh kupní smlouvy
4. Čestné prohlášení vůči ruským sankcím
5. Čestné prohlášení o střetu zájmu

V Praze

24.3.2024

Mgr. Vladimír Štíbr, LL. M.

Městská část PRAHA 22
Úřad městské části
Nové náměstí 1250
104 00 Praha-Uhřetěves
-1-