Městská část Praha 22
Nové náměstí 1250, 104 00 Praha 114
zastoupená odborem realizace staveb ÚMČ
podle ustanovení §12 odst. 3 a §18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon") vyzývá k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace (dále jen „výzva") k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem

„Výběr zhotovitele na zpracování projektové dokumentace pro akci: Výstavba MŠ Pitkovice"

dodavatele, kteří mají příslušná oprávnění na zpracování projektové dokumentace, aby projevili zájem a podali své cenové nabídky, a to do **03. 05. 2013 do 9,00** hodin do podatelny úřadu nebo zaslali na adresu ÚMČ Praha 22, Nové náměstí 1250, 104 00 Praha 114, v zalepených obálkách s označením **„NEOTVÍRAT – NABÍDKA - PD Výstavba MŠ PITKOVICE".**

1. Předmět plnění:

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu podle ustanovení § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona, kdy je veřejný zadavatel povinen dodržovat zásady uvedené v § 6 zákona.

Předmětem zakázky je zpracování projektové dokumentace dle objemové studie zpracované v 01/2013 společností EATELIER, s. r. o., U Krčského nádraží 2, 140 00 Praha 4 - Krč. Jedná se modulovou/kontejnerovou stavbu, umístěnou na pozemku parc. č. 1/6, k.ú. Pitkovice.
Venkovní prvky bude možno umístit i na část pozemku parc. č. 230/1 a část pozemku parc. č. 227, k. ú. Uhříněves – viz situační plánek (bude nutná přeložka stávajícího chodníku).
Zadavatel upřesňuje zadání s tím, že upouští od bytu pro školníka a požaduje 4 třídy vč. zázemí. Strava bude do MŠ dovážena a na místě bude dohřívána ve výdejně jídla. MČ Objemová studie je přílohou této výzvy.

Jednotlivé etapy vypracování projektové dokumentace a souvisejících prací/služeb:

- zajištění všech průzkumů a činností nutných pro zpracování projektové dokumentace (např. hydrogeologický, radonový, dendrologický průzkum, výškopisné a polohopisné zaměření pozemku apod.).
- dokumentace pro územní řízení DUR s projednáním stanovisek účastníků řízení a dotčenými orgány státní správy, výkon inženýrské činnosti se získáním pravomocného územního rozhodnutí,
- dokumentace pro stavební povolení DSP s projednáním stanovisek účastníků řízení a dotčenými orgány státní správy, výkon inženýrské činnosti se získáním pravomocného stavebního povolení,
- dokumentace pro provádění stavby, výkaz výměr, soupis prací a kontrolní rozpočet pro vypsání zadávacího řízení na zhotovitele stavby,
- spolupráce při výběru zhotovitele (včetně účasti v hodnotící komisi, zpracování harmonogramu stavby, posuzování případné mimořádně nízké nabídkové ceny)

Předmětem této části díla je dokumentace pro provádění stavby, která musí obsahovat technické specifikace, které představují technické charakteristiky stavby. Tyto musí být popsané objektivním způsobem, který zajišťuje užití za účelem, který je zadavatelem zamýšlen. Technické specifikace nesmí být stanoveny tak, aby určitým dodavatelům

zaručovaly konkurenční výhodu nebo vytvářely neodůvodněné překážky hospodářské soutěže. Dokumentace bude obsahovat i zpracování technologické části a detailní materiálové a barevné řešení.

Zhotovitel je v této souvislosti povinen spolupracovat se zadavatelem při výkonu autorského dozoru při provádění stavby.

2. Místo a doba plnění: parc. č. 1/6, 230/1, 227, k. ú. Pitkovice, odpočítej doby plnění: od uzavření smlouvy

Podrobná doba plnění veřejné zakázky je stanovena následovně:

- vypracování dokumentace pro územní řízení /DUR/ s projednáním stanovisek účastníků řízení a dotčenými orgány státní správy - do ..... týdnů od podpisu smlouvy o dílo
- výkon související inženýrské činnosti se získáním pravomocného územního rozhodnutí /IČ UR/ - do ..... týdnů od podpisu smlouvy o dílo
- vypracování dokumentace pro stavební povolení /DSP/ s projednáním stanovisek účastníků řízení a dotčenými orgány státní správy - do ..... týdnů od vydání pravomocného rozhodnutí předchozího stupně
- výkon inženýrské činnosti se získáním pravomocného stavebního povolení /IČ SP/ - do ..... týdnů od od vydání pravomocného rozhodnutí předchozího stupně
- vypracování dokumentace pro provádění stavby, výkaz výměr, soupis prací a kontrolní rozpočet pro zahájení zadávacího řízení na zhotovitele stavby, zpracování harmonogramu stavby - do ..... týdnů od vydání pravomocného rozhodnutí předchozího stupně
- účast na zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby a koordinačních poradách, výkon autorského dozoru při provádění stavby - po celou dobu realizace stavby

3. Kvalifikace dodavatelů

3.1 Obecná ustanovení o prokazování splnění kvalifikace

Uchazeč je povinen v souladu s ustanovením §50 a násl. ZVZ prokázat splnění kvalifikace, která je předpokladem hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu.

Veškeré doklady požadované k prokázání splnění kvalifikace mohou být předloženy v prosté kopii. Je-li Zadavatelem vyžadováno čestné prohlášení, musí být podepsáno statutárním orgánem uchazeče; v případě podpisu jinou osobou musí být originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění této osoby součástí dokladů, kterými uchazeč prokazuje splnění kvalifikace.

3.2 Doba prokazování splnění kvalifikace

Veškeré informace a doklady prokazující splnění kvalifikace je dodavatel povinen prokázat ve lhůtě pro podání nabídek stanovené v čl. 10 této výzvy.

3.3 Základní kvalifikační kritéria

Uchazeč splní základní kvalifikační kritéria, pokud podepíše Čestné prohlášení o základních kvalifikačních předpokladech, které je přílohou této výzvy.

3.4 Profesní kvalifikační předpoklady

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč, který předloží kopii výpisu z obchodního rejstříku či výpis z jiné obdobné evidence, ve které je zapsán, ne starší 90 kalendářních dnů k poslednímu dni, v němž mohou být dle čl. 10 této výzvy předloženy nabídky. Uchazeč rovněž předloží kopii dokladu o oprávnění k podnikání – výpis ze živnostenského rejstříku pro živnost Projektová činnost ve výstavbě.

Před uzavřením smlouvy může zadavatel požadovat originál či úředně ověřenou kopii dokladu).

Dodavatel dále předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

3.5 Technické kvalifikační předpoklady

Dodavatel předloží seznam 3 významných zakázek realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech.

Za poskytnutí významné služby zadavatel považuje:
- vypracování studie, vypracování dokumentace pro územní řízení, vypracování dokumentace pro stavební povolení, vypracování dokumentace pro provádění stavby v pozici generálního projektanta, a to s objemem investičních nákladů každé stavby v minimální výši 500 000 Kč bez DPH.

Seznam je dodavatel povinen předložit ve formě tabulky, kde strukturovaně uvede následující údaje:
a) název objednatele, kontaktní osoba za objednatele
b) věcný popis obsahu a rozsahu plnění
c) popis stavby, v jejíž prospěch byly služby poskytnuty včetně objemu investičních nákladů
d) doba poskytnutí služeb
e) údaj o tom, zda je přiloženo osvědčení objednatele

Dodavatel dále předloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb.

Dodavatel prokáže tento kvalifikační předpoklad předložením seznamu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a seznamem osob odpovědných za realizaci veřejné zakázky v níže vymezeném členění, a doložením jejich odborné kvalifikace v níže specifikovaném rozsahu.

Přílohou seznamu bude strukturovaný životopis, kde se u členů týmu uvede titul, jméno, příjmení, datum narození, údaj zda se jedná o zaměstnance nebo osobu v jiném vztahu k dodavateli – v tomto případě uvede dodavatel v jakém vztahu k němu osoba je, nejvyšší dosažené vzdělání v oboru odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, údaje o osvědčení o autorizaci ČKA, ČKAIT. Strukturovaný životopis musí být vlastnoručně podepsán daným členem týmu.

Minimální požadavky na členy týmu:

1. vedoucí projektu – hlavní inženýr projektu: Dodavatel je ve vztahu k této osobě povinen doložit osvědčení o autorizaci v rozsahu autorizovaného architekta nebo autorizovaného inženýra v oboru pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě a čestným prohlášením, ze kterého bude vyplývat praxe ve výše uvedeném oboru v délce nejméně 5 let.

2. projektant architektonicko-stavební části projektu: Dodavatel je ve vztahu k této osobě povinen doložit osvědčení o autorizaci v rozsahu autorizovaného architekta nebo autorizovaného inženýra v oboru pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě a čestným prohlášením, ze kterého bude vyplývat praxe ve výše uvedeném oboru v délce nejméně 5 let.

4. Variantní řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

5. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky (bez DPH)

Cena zakázky 650 000,- Kč (slovy: „šestsetpadesáttisíckorunčeských") bez DPH.

6. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám:

Případné další informace je možné obdržet u p. Mošny – tel.: 271 071 830 nebo 602 658 574, příp. email: petr.mosna@p22.mepnet.cz.

7. Závazná struktura nabídky

7.1 Prokázání kvalifikace 3.1 – 3.5
7.2 Nabídková cena. Nabídková cena položek bude cena maximální, jediná, konečná a musí obsahovat veškeré náklady nutné a uznatelné k realizaci předmětu zakázky.
Zadavatel požaduje, aby v nabídce byla nabídková cena uvedena v korunách českých v členění:
1. cena bez DPH za vypracování dokumentace pro územní řízení s projednáním stanovisek účastníků řízení a dotčenými orgány státní správy, výkon inženýrské činnosti se získáním pravomocného územního rozhodnutí;
2. cena bez DPH za vypracování dokumentace pro stavební řízení s projednáním stanovisek účastníků řízení a dotčenými orgány státní správy, výkon inženýrské činnosti se získáním pravomocného stavebního povolení;
3. cena bez DPH za dokumentaci pro provádění stavby, výkaz výměr a kontrolní rozpočet pro zahájení zadávacího řízení na zhotovitele stavby a spolupráci při výběru zhotovitele (včetně účasti v hodnotící komisi, zpracování harmonogramu stavby, posuzování případné mimořádně nízké nabídkové ceny)
4. cena bez DPH za autorský dozor
5. celková cena:
bez DPH:
DPH:
včetně DPH:

7.3 Návrh smlouvy o dílo
7.4 Doklad o pojištění (zadavatel požaduje kopii pojistné smlouvy nebo kopii potvrzení pojišťovny o existenci pojištění odpovědnosti uchazeče za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti s tím, že pojistná částka předmětného pojištění musí být minimálně 1 mil. Kč).

8. Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky

8.1 Dílčí hodnotící kritéria pro výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky
8.1.1 Celková nabídková cena (bez DPH) 80%
8.1.2 Doba realizace v kalendářních dnech 20%

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce je dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria.

V rámci dílčího hodnotícího kritéria Doba realizace v kalendářních dnech bude zadavatel hodnotit dobu předání dokumentace pro provádění stavby, výkazu výměr, soupisu prací a kontrolního rozpočtu na zhotovitele stavby, a to v kalendářních dnech od podpisu smlouvy.

Pro stanovená kritéria má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria a hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Získané body v příslušném dílčím kritériu budou vynásobeny jeho stanovenou váhou. Součet takto upraveného počtu bodů za obě dílčí kritéria určuje pořadí uchazeče v celkovém hodnocení nabídek (nejvyšší počet bodů znamená nejlépe hodnocenou nabídku).

9. Lhůta pro kterou je uchazeč svou nabídkou vázán

Uchazeč je vázán celým obsahem své nabídky po dobu 40 dnů.

10. Lhůta pro předložení nabídky a termín otevírání obálek

Lhůtou pro podání nabídek se rozumí doba, ve které může uchazeč podat svou nabídku. Lhůta podání nabídky končí **dne 03. 05. 2013 v 9,00 hodin** středoevropského letního času.

Otevírání obálek se uskuteční nejpozději do 7 dní od lhůty pro podání nabídek.

11. Způsob a místo pro podání nabídky
11.1 Nabídku je uchazeč povinen dodat v českém jazyce písemně v originále a v jedné kopii, a to včetně požadovaného řazení nabídky i dokladů k prokázání splnění kvalifikace.
Uchazeči mohou nabídku podat osobně nebo doporučeně poštou, a to tak, aby byla nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek doručena Zadavateli. Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku.
11.2 Obálku s nabídkou označte výrazně **„NEOTVÍRAT – NABÍDKA - PD Výstavba MŠ PITKOVICE“**
11.3 Místem pro podání nabídek je podatelna zadavatele na adrese Nové náměstí 1250, 104 01 Praha 114.

12. Právo zrušit výzvu

Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení kdykoliv zrušit, a to i bez udání důvodu, nejpozději do uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem.

13. Závěrečná ustanovení

Uchazečům nenáleží za vypracování nabídek žádná odměna ani úhrada nákladů spojených s jejich vypracováním a s účastí v zadávacím řízení. Nabídky ani jejich části nebudou uchazečům vráceny.

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- požadovat od uchazečů doplňující informace a ověřit si skutečnosti uvedené v v nabídkách,
- jednat s uchazečem o smluvních podmínkách
- neposkytovat zálohy
- na změnu podmínek výzvy, zrušení výběrového řízení bez odůvodnění a neuzavření smlouvy s žádným uchazečem.

Přílohy: Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů (vzor)
Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit VZ (vzor)
Návrh smlouvy o dílo
Objemová studie z 01/2013, zpracovaná společností EATELIER, s. r. o., U Krčského nádraží 2, 140 00 Praha 4 – Krč
Situační plánek

Milan Coller
starosta
(podpis a razítko)

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 22

Vyvěšeno:
Sněšeno: