

Název materiálů: Podnět na změnu Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ve smyslu § 55 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu – narovnání komunikace v Pitkovičkách

Předkládá: Mgr. Ing. Ondřej Lagner – radní pro územní plánování a životní prostředí

Zpracoval: Mgr. Ing. Ondřej Lagner – radní pro územní plánování a životní prostředí

Důvodová zpráva:

Podnět na změnu Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy (dále jen ÚP) se týká dopravního řešení lokality části Pitkovic. V současně platném ÚP je územní rezerva funkčního využití S4 – ostatní dopravně významné komunikace (dále jen S4), která protíná řadu stávajících návrhových horizontů. Účelem předkládaného podnětu na změnu ÚP je stabilizace stávající územní rezervy S4 v celé délce výhledové komunikace, která narovnává stávající komunikaci v Pitkovičkách, přetíná Pitkovický potok a ústí na křížení ulic v Pitkovičkách a Žampionová.

Realizace obchvatu Pitkovic je jednou z výhledových priorit dopravní koncepce MČ Praha 22. V návrhu Metropolitního plánu není narovnání této komunikace řešeno, stejně jako v připomínkách, které byly schváleny zastupitelstvem MČ Praha 22. Předkládaný podnět na změnu ÚP je v současnosti nejjednodušší způsob, zapracování budoucí trasy komunikace do plánovací dokumentace Hlavního města Prahy.

Plánovaná komunikace, včetně navazující obvodové komunikace kolem Pitkovic velmi ulehčí dopravní zátěž a vyřeší krajně nešťastně řešenou pěší prostupnost území ve starých Pitkovicích.