

Zápis z jednání Kontrolního výboru ZMČ Praha 22 č. 16

konaného dne 25.11.2024

Místo konání	zasedací místnost č. 108, 1. patro radnice
Zahájení jednání	17:00
Ukončení Zasedání	18:30
Přítomní členové	Mgr. Zuzana Straková, předsedkyně Ing. Jana Veselá, členka Mgr. Jana Chladná, členka Petr Procházka, člen Irena Röslerová, tajemnice KV
Omluven	Ondřej Kallasch, člen
Hosté	-----

Program

1	Zahájení, schválení programu
2	Kontrola a projednání nesplněných usnesení ZMČ
3	Kontrola plnění usnesení 15. KV a projednání výsledku zjištění
4	Kontrola plnění usnesení RMČ č. 25 – č. 27/2024
5	Různé

Zahájení, schválení programu

Jednání zahájila Mgr. Zuzana Straková přivítáním členů, po úvodním slovu zahájila schválení programu. Je přítomna nadpoloviční většina členů KV a tím je usnášení schopný. Předsedkyně KV navrhla ověřovatelem zápisu Petra Procházku.

Hlasování o ověřovateli zápisu:

PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ověřovatelem zápisu byl zvolen Petr Procházka.

Návrh programu:

- 1. Zahájení, schválení programu**
- 2. Kontrola a projednání nesplněných usnesení ZMČ**
- 3. Kontrola plnění usnesení 15. KV a projednání výsledku zjištění**
- 4. Kontrola plnění usnesení RMČ č. 25 – č. 27/2024**
- 5. Různé**

Hlasování o programu:

PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Kontrola a projednání nesplněných usnesení ZMČ

KV provedl kontrolu usnesení po termínu dle Usnesení.cz.

USNESENÍ:

KV bere informaci na vědomí a prověří aktuální stav s Ing. Wetterem.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Kontrola plnění usnesení 15. KV a projednání výsledku zjištění

MŠ V Bytovkách

KV požaduje smlouvu s administrátorem na zakázku MŠ V Bytovkách a žádá informaci, zda byla zahájena nějaká komunikace s tímto administrátorem IČO 05732069 Karo, Lašmanský&Partners s.r.o., advokátní kancelář, ohledně odpovědnosti za škodu, kterou u něj můžeme případně uplatňovat.

Odpověď MČ ze dne 19.11.2024: Rozhodnutí nabylo právní moci. MČ se domnívá, že jde o pochybení na straně administrátora, nedoloží-li, že jednal z pokynu objednatele, bude MČ škodu po administrátorovi veřejné zakázky vymáhat. Administrátor byl opakovaně vyzván k vyjádření a doložení konkrétních informací, jež by pochybení a příčinnou souvislost mezi pochybením a vznikem škody v podobě udělené pokuty mohlo vyloučit.

Jednání 25.11. 2024

USNESENÍ:

KV bere na vědomí zaslané informace a žádá MČ, po ukončení celé kauzy, sdělit KV výsledek.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

b) KV doporučuje v případě objednávek, zveřejnit v registru smluv potvrzení o přijetí objednávky včetně příloh

Vyjádření MČ ze dne 19.11.2024: Potvrzení objednávky + přílohy, pokud jsou v textu uvedeny a na OKÚ zaslaný, jsou v RS i bez doporučení KV zveřejňovány.

jednání 25.11.2024

USNESENÍ:

KV bere na vědomí informaci od MČ a apeluje na správnost zveřejňování.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

c) KV požaduje informaci, zda existoval harmonogram prací v rámci veřejné zakázky MŠ Nad Volyňkou, případně, že ano, žádáme o jeho předložení.

Jednání 25.11.2024

USNESENÍ:

KV bere na vědomí informaci od MČ a apeluje na MČ, aby při realizaci staveb postupovala podle předem vypracovaného harmonogramu prací a dodávek a předcházelo se tak situacím, kdy se postupuje na výjimku z důvodu nedostatku času.

Hlasování: PRO: 3 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 0

d) KV požaduje informaci kolik již bylo uskutečněno výjimek od vzniku přijetí směrnice č. 4/2023 bod 4.5.5 obdobně, jako se stalo v tomto případě.

Odpověď MČ ze dne 19.11.2024: ORS: Od platnosti směrnice č. 4/2023 byl bod 4.5.5. aplikován pouze v tomto ojedinělém případě, kdy se jednalo o výjimečnou situaci, která by měla negativní dopad na uvedení MŠ Nad Volyňkou do provozu.

2023: Grafická úprava a sazba Uhřetěveského zpravodaje

2024: Radnice MČ Praha 22 – stavební úpravy přízemí

Vybavení MŠ Nad Volyňkou

Rozšíření a modernizace vyvolávacího systému

Technický servis na ZMČ

Jednání 25.11.2024

USNESENÍ:

KV bere na vědomí informaci od MČ

e) KV konstatuje podezření, na nevhodné užívání finančních prostředků v rámci dodané práce od JUDr. Olejníčka a to jak v počtu hodin, tak v dodané kvalitě.

Odpověď MČ ze dne 19.11.2024: Co se týká úvahy o „kvalitě a časové dotaci“ na zpracování právní analýzy, je potřeba vzít v úvahu, že pro její zpracování je nutné prostudovat nejen příslušné právní předpisy, výklady aplikovatelné na podmínky veřejné správy a samosprávy, ale dohledat a správně aplikovat výkladovou praxi všech stupňů soudu, což je skutečně časově náročné, neboť jednotlivá rozhodnutí je potřeba dohledat, podrobně prostudovat, zvážit v rámci jakého případu byla rozhodnutí vydána a zda je možné je aplikovat na danou problematiku. Zároveň naopak vysoce hodnotíme, jak precizně a výkladově „zdánlivě“ jednoduše, tj. tak aby právní výklad byl svým výsledkem srozumitelný i úředníkům a části politického vedení, jinak nezběhlému v právní terminologii a rétorice, je posudek zpracován a na srozumitelné úrovni popisuje, kdy lze a za jakých podmínek odpočítávat DPH, ačkoliv je tato problematika velmi specifická, a i

pro ekonomy a právníky velmi složitá a náročná. JUDr. Olejníček se navíc věnoval i skutečnostem o již existujících obchodních společnostech, založených jinými městskými a obecnými úřady a posouzení v jakých oblastech působí a nad rámec dotazu vyslovuje i názor kde mohou být i dalším přínosem pro úsporu při zabezpečování činností MČ Praha 22. V předložené zprávě dále poskytuje i návod na zřízení obchodní společnosti. Z hlediska vyhotovení takové analýzy je nutné se věnovat nejen mnoha zákonům, ale zejména výkladové praxi, aktuálním zkušenostem s již fungujícími společnostmi, vhodnosti aplikace na podmínky MČ Praha 22 jak ve vztahu k aplikaci na předmětnou výstavbu nebo další činnosti MČ Praha 22. Není tedy jednoduché vše zvážit, posoudit a vydat právní stanovisko. Toto vše si vyžaduje vysokou časovou náročnost na zpracování, přičemž lze jen vysoko hodnotit, že právní výklad je napsán tak, aby byl srozumitelný širokému spektru osob, což ovšem může působit naopak na osoby neznalé celé problematiky jako „velmi jednoduché zkoumání a posouzení“, opak je však pravdou, neboť tato problematika je vysoce složitá a pro získání komplexní orientace, kterou právní stanovisko poskytuje, náročná. Navíc podotýkáme, že hodinová cena je stanovena v daleko nižší úrovni, než je běžná cena za právní, resp. advokátní služby, kdy se běžně pohybuje minimálně od 2,5 tis.Kč za hodinu práce. Výkaz hodin pak dokládá plastičnost, hloubku a rozsah dodané služby.

Jednání 25.11.2024

USNESENÍ:

KV bere na vědomí informaci od MČ a apeluje na hospodárnost při nakládání s prostředky při schvalování faktur za právní poradenství a kontrolu odevzdaných výkazů.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

25.10.2024

RMČ č. 24. bod č. 15)

KV požaduje informaci, jakým způsobem bude zajištěn provoz MŠ Nad Volyňkou po 1. 9. 2025, pro případ neprodloužení Lex Ukrajina

Odpověď MČ ze dne 19.11.2024: Pro stavbu MŠ Nad Volyňkou byl v souladu se zákonem č. 197/2022 Sb., o zvláštních postupech v oblasti územního plánování a stavebního řádu v souvislosti s ozbrojeným konfliktem na území Ukrajiny vyvolaným, invazí vojsk Ruské federace (dále jen zákon č. 197/2022) vydán „Společný souhlas – územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru, který nabyl účinnosti dne 11. 8. 2023. Tato stavba je stavbou nezbytnou/stavbou dočasnou s dobou trvání 3 roky ode dne nabytí právních účinků společného souhlasu, tj. do doby 11. 8. 2026.

Stavba podle zákona č. 197/2022 Sb. nevyžaduje k užívání kolaudační souhlas ani kolaudační rozhodnutí. Oproti termínu 11. 8. 2026 stojí termín 31. 8. 2025, kterým končí platnost zákona č. 67/2022 Sb., o opatřeních v oblasti školství v souvislosti s ozbrojeným

konfliktem na území Ukrajiny, vyvolaným invazí vojsk Ruské federace v platném znění (dále jen LEX Ukrajina). V souladu s LEX Ukrajina a usnesením RMČ Praha 22 č. UR-167-9/24 ze dne 20. 3. 2024 byla podána žádost o zapsání změny v Rejstříku škol a školských zařízení o navýšení nejvyššího možného počtu dětí a stravovaných ze 112 na 208 v MŠ Pitkovice (+ 96 na pracoviště Nad Volyňkou). Pokud nebude prodloužena účinnost zákona LEX Ukrajina, bude v Rejstříku škol od 1. 9. 2025 automaticky kapacita MŠ přepsána na původních na 112 dětí a strávníků.

Z důvodu zachování stávající kapacity (208) bylo v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., „školský zákon“, ve znění pozdějších předpisů, schváleno unesením RMČ Praha 22 č. UR-516-24/24 ze dne 17. 9. 2024 u MŠ Pitkovice podání žádosti o zapsání zvýšení celkové kapacity počtu dětí ze 112 na 208 dětí, které lze v mateřské škole vzdělávat, a zvýšení celkové kapacity počtu strávníků ze 112 na 208, které lze v mateřské škole stravovat, a to s účinností od 1. 9. 2025. Žádost o zapsání těchto změn v Rejstříku škol a školských zařízení byla v zákonném termínu do 30. 9. 2024 podána odboru školství, mládeže a sportu MHMP.

K zápisu uvedených změn v Rejstříku škol je nutné ve spolupráci s OVÚP, OSM a ORS doložit stanovisko příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví a stavebního úřadu, ze kterého bude vyplývat, že příslušné prostory lze využívat pro navrhovaný účel, včetně údaje o nejvyšším počtu osob, které lze v těchto prostorách vzdělávat nebo jim poskytovat školské služby, a doklad o přidělení popisného čísla, s předpokládaným termínem do 15. 8. 2025. Pokud do této doby nebudou doklady doloženy, správní orgán (OŠMS MHMP) řízení zastaví a v případě neprodloužení účinnosti zákona „LEX Ukrajina“ bude kapacita MŠ vrácena na 112 dětí/strávníků, jak je výše uvedeno.

Pokud bude účinnost zákona LEX Ukrajina prodloužena, může MČ prostřednictvím odboru kanceláře úřadu požádat o zastavení správní řízení o podané žádosti a na provozu pracoviště Nad Volyňkou v MŠ Pitkovice se nic nezmění

Jednání 25.11.2024

USNESENÍ:

KV bere na vědomí informaci od MČ.

Kontrola plnění usnesení RMČ č. 25 – č. 27 /2024

Rada č. 25 bod č. 19 – vysoutěžená nejnižší cena, která je výrazně nižší než všechny ostatní nabídky.

USNESENÍ:

KV žádá o informaci, zda bylo při výběru zvažováno, zda se nejedná o nepřiměřeně nízkou cenu.

Hlasování: PRO: 3 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 0

Různé

Předsedkyně poděkovala všem přítomným za účast a v 18.30 hodin ukončila zasedání kontrolního výboru.

Zápis vyhotovila	Irena Röslerová
Zápis ověřil	Petr Procházka
Zápis schválila	Mgr. Zuzana Straková

Další jednání kontrolního výboru se bude konat 27.1 2025. od 17.00 hodin