

Zápis z jednání Kontrolního výboru ZMČ Praha 22 č. 22

konaného dne 22.10.2025

Místo konání	zasedací místnost č. 113, 1. patro radnice
Zahájení jednání	17:15
Ukončení Zasedání	18:20
Přítomní členové	Mgr. Zuzana Straková, předsedkyně Ing. Jana Veselá, členka Mgr. Jana Chladná, členka Petr Procházka, člen Petr Lejnar, člen Irena Röslerová, tajemnice KV
Omluven/a	-
Hosté	-

Program

1	Zahájení, schválení programu
2	Kontrola a projednání nesplněných usnesení ZMČ
3	Kontrola plnění usnesení 21. KV a projednání výsledku zjištění
4	Kontrola plnění usnesení RMČ č. 19 - č. 22/2025
5	Různé

Zahájení, schválení programu

Jednání zahájila předsedkyně KV Mgr. Zuzana Straková přivítáním členů, po úvodním slovu zahájila schválení programu. Je přítomna nadpoloviční většina členů KV a tím je usnášení schopný. Ověřovatelem zápisu navrhla Janu Chladnou.

Hlasování o ověřovateli zápisu:

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ověřovatelem zápisu byla zvolena Jana Chladná.

Návrh programu:

1. Zahájení, schválení programu
2. Kontrola a projednání nesplněných usnesení ZMČ
3. Kontrola plnění usnesení 21. KV a projednání výsledku zjištění
4. Kontrola plnění usnesení RMČ č. 19 - č. 22/2025
5. Různé

Hlasování o programu:

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Kontrola a projednání nesplněných usnesení ZMČ

KV provedl kontrolu usnesení po termínu dle Usnesení.cz.

KV upozorňuje, že není stále usnesení splněno.

Kontrola plnění usnesení 21. KV a projednání výsledku zjištění

Cyklostezka v Hájků

USNESENÍ ze dne 14.04.2025

KV nadále trvá na zaslání konečného vyjádření pojišťovny k likviditě pojistné události

požadavek výše trvá

- RMČ č.13 v bodě č. 26 - bylo uloženo advokátní kanceláři, aby vymáhala pokutu po někom neznámém, není to v podkladech vidět

USNESENÍ ze dne 08.09.2025

KV žádá o přehled všech takových případů za volební období 2022 – 2025 a zda existují pravidla při uplatnění náhrady škody za uložené pokuty. Pokud pravidla existují, žádáme o jejich předložení.

Odpověď MČ ze dne 16.10.2025:

Výčet všech obdobných případů je obsahem předmětného usnesení. RMČ ani ZMC P22 v minulosti neschválily pravidla pro uplatnění náhrady škody způsobené rozhodnutím ÚOHS. Rada MČ je povinna řídit se platnou legislativou ČR, kdy je povinna s ohledem na obecnou povinnost hospodárného nakládání s majetkem obce náhradu škody uplatňovat. Zákon o obcích pak výslovně stanoví, že obec je povinna chránit svůj majetek před neoprávněnými zásahy a včas uplatňovat právo na náhradu škody.

Jednání dne 22.10.2025

KV bere informaci na vědomí

RMČ č. 14 bod č. 8 – lávka pro pěší v Potokách

Smlouva o dílo a dodatek č. MC22 SDORS00001/2025 o které bylo rozhodnuto v RMČ č. 14/2025 v bodě č.8

USNESENÍ ze dne 08.09.2025

KV žádá předložit informaci, zda byla odevzdána projektová dokumentace a zda podle ní bude pokračovat realizace rekonstrukce lávky v Potokách

Odpověď MČ ze dne 16.10.2025:

Projektová dokumentace byla odevzdána a je podána žádost na příslušném stavebním úřadu pro vydání Rozhodnutí o povolení stavebního záměru. V současné době se čeká na vyjádření stavebního úřadu.

Jednání dne 22.10.2025

KV bere informaci na vědomí

RMČ č. 16 bod č. 10 – lávka pro pěší

USNESENÍ ze dne 08.09.2025

KV žádá informaci na základě jakého rozhodnutí RMČ byla vystavena objednávka č. MC22 R OSM00129/2025, lávka pro pěší na pozemcích par. č. 2061, 2180, 21/7 KÚ Uhříněves – ulice V Potokách

Odpověď MČ ze dne 16.10.2025:

Viz. Přílohy zaslané všem členům KV

Dle platné směrnice ÚMČ Praha 22 č. 4/2023, je uzavření objednávky do výše 200 000 Kč bez DPH v kompetenci VO. Pozn. objednávka č. MC22 R OSM00129/2025 byla vystavena na částku 165 000 Kč bez DPH.

Jednání dne 22.10.2025

KV bere informaci na vědomí

RMČ č.15 bod č. 7 a RMČ 16 bod č. 5 – rekonstrukce chodníků na Blokandě.

USNESENÍ ze dne 08.09.2025

KV požaduje informaci, zda se nejedná o dělení zakázek a z jakého důvodu to není řešeno jako jedna zakázka, která by se měla soutěžit

Odpověď MČ ze dne 16.10.2025:

Stavební dílo Blokanda část A,B,C byla zařazena pro realizaci v rámci schváleného rozpočtu pro rok 2025 a v souladu s rozhodnutím RMČ byla zahájena řádně v 1Q tohoto roku. V průběhu II. Q letošního roku získala MČ informaci, že v ulicích Rájecká, část Lnářské část Kašovické od křižovatky s Pardubickou, část ul. Pardubická bude realizovat obnovu sítí kNN a vNN, tj. zahájí stavbu obnovy sítí společnost PREdi (ačkoliv původně měla tuto část realizovat až v roce 2026), o čemž jsme nebyli v loňském roce, ani při zahájení zadávacího řízení na výše uvedenou část rekonstrukce Blokanda A,B,C, informováni. V souvislosti s tím bylo shledáno, že by bylo účelné při realizaci stavby PREdi realizovat rekonstrukci komunikace a chodníků i v těchto ulicích, aby nebyli občané žijící v této lokalitě vystaveni opakovaným omezením z důvodu stavby a aby nedošlo k dalšímu zhoršení současného, již velmi nevyhovujícího stavu komunikace a chodníků dalšími stavebními zásahy. Z tohoto důvodu bylo rozhodnuto ještě v letošním roce realizovat rekonstrukci povrchů i těchto ulicích, tj. realizovat část pod názvem Blokanda část II-VI. Byla provedena i dodatečné úprava rozpočtu MČ a nově vyčleněny finanční prostředky na původně neplánovanou část. Z výše uvedeného je tedy jasné, že nemohlo dojít k dělení veřejné zakázky, neboť v počátku roku, kdy bylo zadávací řízení realizováno, neměla MČ ještě žádnou informaci o záměru PREdi realizovat nově sítě v ulicích

Rájecká, část Lnářské část Kašovické od křižovatky S Pardubickou a části ul. Pardubické v letošním roce a k další realizaci tj. novému zadávacímu řízení došlo tedy až na základě mimořádného rozhodnutí a přesunu finančních prostředků v rozpočtu MČ ve II Q letošního roku a z důvodů vyvolaných realizací nových sítí společností PREdi.

USNESENÍ ze dne 22.10.2025

Na základě odpovědi MČ se KV domnívá, že se může jednat o dělení zakázek, což je porušení zákona o zadávání veřejných zakázek, ve kterém je velmi přesně upraven postup realizace zakázek, v případě stejného/opakujícího se předmětu plnění. Žádáme o opětovné prověření a přijetí opatření pro další veřejné zakázky.

PRO: 4 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 0

Kontrola plnění usnesení RMČ č. 19 - č. 22 /2025

RMČ č. 22 bod č.3 – veřejná zakázka ZŠ Romance – posouzení nabídky

USNESENÍ ze dne 22.10.2025

KV žádá o zprávu o posouzení obdržených nabídek, která měla tvořit přílohu č. 1 a tato příloha nebyla součástí podkladů pro jednání KV

PRO: 3 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 2

RMČ č. 19 bod č. 7 – návrh na odkup pozemku – zamítnutí

USNESENÍ ze dne 22.10.2025

KV žádá o informaci z jakého důvodu RMČ zamítla odkup pozemku č.1920/4

PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

Různé

-

Předsedkyně KV poděkovala všem přítomným za účast a v 18.20 hodin ukončila zasedání kontrolního výboru.

Zápis vyhotovila	Irena Röslerová
Zápis ověřila	Jana Chladná
Zápis schválila	Mgr. Zuzana Straková

Příští jednání KV se bude konat 2. 12. 2025 od 14.00 hodin