

Zápis z 8. zasedání komise životního prostředí Rady MČ Praha 22 dne 10. 4. 2017

Účastníci: viz prezenční listina

Z jednání se omluvili p. Vávra a Ing. Ziková, neomluven Ing. Kraus.

V úvodu zástupce starosty p. Knotek přivítal přítomné zástupce společného jednání komise výstavby a územního plánu, školské, dopravy a životního prostředí, které se týkalo seznámení se s variantami možného řešení výstavby ZŠ Romance u kruhového objezdu K Netlukám v Praze – Uhříněvsi.

Zástupci projektové společnosti Obermayer Helika a. s. Ing. Neumann a Ing. arch. Nedvídek představili dvě varianty návrhu ZŠ Romance pro 27 tříd. Z prezentace vyplynulo, že je problém s financováním školy v plném rozsahu (chybí cca 50 - 60 mil. korun), a proto byl projekt redukován a je otázkou, zda bude možno realizovat tělocvičnu.

Následovala diskuze.

Byl vznesen dotaz, zda bude škola oplocená.

Z důvodu zajištění bezpečnosti se s oplocením počítá a současně se počítá se zachováním přístupové cesty na místní hřbitov.

Ing. Langmajer upozornil na silné znečištění ovzduší v okolí frekventované komunikace a vyslovil pochybnost, že zde bude možné z hygienických důvodů umístit venkovní sportoviště. Zeptal se také na velkou kapacitu jídelny (2000 jídel), když žáků bude cca 810. Důvodem je to, že vývařovna bude sloužit i pro mateřské školky, seniory, zaměstnance úřadu apod.

P. Zelinka navrhnul změnu orientace hřišť tak, aby je např. tělocvičny odclonily od komunikace Přátelství.

Na to reagoval Ing. Neumann s tím, že se zvažuje výstavba protihlukového valu u Přátelství.

Ing. Lagner navrhnul umístění parkoviště do podzemí a zajištění zálivu pro K+R (kiss+ride), kam by mohli rodiče zajet, vysadit své děti a hned pokračovat dále. Stavba by měla počítat s využitím sluneční energie. Je třeba počítat s tím, že jílové podloží není vhodné pro zásak a navrhnout vhodné odvodnění stavby, případně využití dešťové vody pro závlahu.

Ing. Nedvídek uvedl, že s podzemním parkovištěm se neuvažuje a nepočítá se s ním ani v plánovaných finančních prostředcích. Na K+R není v území potřebný prostor.

Členka školské komise upozornila na současný trend propojování prostor pro první a druhý stupeň.

Ing. Neumann uvedl, že projekt vychází ze zadání investora, které požaduje tyto stupně oddělit.

Mgr. Vodičková sdělila, že jako ředitelka školy si nedovede představit, že by škola mohla fungovat bez tělocvičny. V případě, že by na její stavbu nebyly finance, navrhuje stavět po etapách, ale s tělocvičnou.

Ing. Pařízek se připojil k obavám z intenzivní dopravy v blízkosti venkovních sportovišť. Není vyhlídka, že by se zde situace v nejbližší době změnila.

Ing. Neumann upřesnil, že se počítá se zpracováním rozptylové studie. Projekt vychází z možností daných pozemkem, který je k dispozici a zadání investora.

Ing. Lagner se dotázal, zda by nemohla na projekt přispět MČ.

P. Knotek uvedl, že takové finance v rozpočtu nejsou k dispozici, ale MČ bude hledat možnosti, jak je získat.

Společné jednání bylo ukončeno s tím, že jednotlivé komise shromáždí svá doporučení a předají je jako podklad pro jednání rady MČ.

Komise životního prostředí pokračovala v samostatném jednání, které zahájil předseda komise RNDr. Ing. Bohumil Loula, CSc. (dále jen předseda) přivítáním členů a následovalo projednání jednotlivých bodů programu:

1. ZŠ Romance

Komise se shodla na následujících připomínkách k projektu ZŠ Romance:

- Nezbytná je realizace izolační zeleně mezi ul. Přátelství a venkovními sportovišti.
- V ranní špičce je nutno počítat s regulací dopravy již před hřbitovem semaforem tak, aby bylo možno ke škole plynule zajet.
- Parkovací stání u školy je nutno přesunout do podzemí a na povrchu realizovat K+R (kiss+ride) pro rodiče, kteří potřebují vysadit děti před školou a pokračovat dále.
- Je třeba počítat s možností propojení Slunečního města s budoucí školou podchodem tak, aby děti mohly do školy přijet po plánovaném prodloužení ul. Venušina např. na kole, koloběžce. Ve škole je třeba počítat s parkovištěm pro kola a koloběžky.
- Vlastní budova školy by měla počítat se zelenou střechou a využitím sluneční energie. Zvýšenou pozornost je třeba věnovat odvodnění stavby na špatně propustných jílech.
- Stavbu realizovat v neredukované variantě s tím, že na zajištění potřebných finančních prostředků by se podílel investor, MČ a developeři, kteří vstupují do území v Uhříněvsi.

2. Obora v Uhříněvsi

Předseda komise informoval o pokračujícím pěstebním zásahu a plánovaném kontrolním dnu 13. dubna 2017. Přítomni budou zástupci odboru ochrany prostředí MHMP a České inspekce životního prostředí.

3. Park Pitkovické rybníky

RNDr. Marková sdělila, že proběhly terénní úpravy a nyní probíhá příprava na stavbu cest. Na podzim se počítá s realizací výsadeb a dokončovacími pracemi.

4. Odpady

Na základě petice občanů požadujících rozšíření kapacity stanoviště tříděného odpadu ve čtvrti J. Kolihy navrhnul odbor životního prostředí a dopravy zřízení nového stanoviště v ul. Lnářská. Záměr odsouhlasila RMČ. Stanoviště bude pravděpodobně vyžadovat stavební povolení.

5. Zeleň

RNDr. Marková informovala o kácení v místě plánované prodejny Penny, ocenila citlivý přístup Lesů hl. Prahy při úpravě břehových porostů podél Říčanky a Pitkovického potoka, informovala o plánované úpravě rabátek před radnicí a arboristickém ošetření dřevin na hřbitově.

6. Hřiště

Odbor životního prostředí a dopravy zvažuje možnost umístění fit prvků na louce u Vodice. Pozemek je v soukromém vlastnictví, a proto je třeba záměr projednat s jednotlivými vlastníky.

7. Využití fondu darů pro životní prostředí

RNDr. Marková vyzvala členy komise, aby navrhli způsob využití částky 200 000 Kč pro účely životního prostředí. P. Koutský navrhuje realizaci pítka.

8. Pochod KČT ve čtvrtek 20. dubna 2017 (start pěší 16 – 18 hod, běžci 18 – 18,30 hod)

RNDr. Marková pozvala členy komise na tradiční pochod KČT, který bude letos spojen i s možností si trasu proběhnout (více informací na web stránkách úřadu).

9. Různé:

Ing. Ptáček požádal o prověření vypouštění odpadních vod do laterálního kanálu Říčanky na nám. Protifašistických bojovníků. Podnět bude předán vodoprávnímu orgánu na odbor výstavby.

Návrh usnesení RMČ:

RMČ bere na vědomí zápis ze zasedání komise životního prostředí dne 10. 4. 2017 a připomínky komise k realizaci ZŠ Romance.

Zapsala: RNDr. Kateřina Marková

Ověřil: RNDr. Ing. Bohumil Loula, CSc.