

An architectural rendering of a modern residential complex. The image shows two long, multi-story apartment buildings with a mix of light blue and light brown facades. The buildings feature balconies with metal railings and large windows. In the center, there is a green courtyard with a paved path, small trees, and shrubs. The sky is blue with white clouds. The text 'FINEP' is in the top right, and the main title 'UHŘÍNĚVES – KAŠPERSKÁ BYTOVÉ DOMY' is in a dark blue banner across the middle.

FINEP

UHŘÍNĚVES – KAŠPERSKÁ

BYTOVÉ DOMY

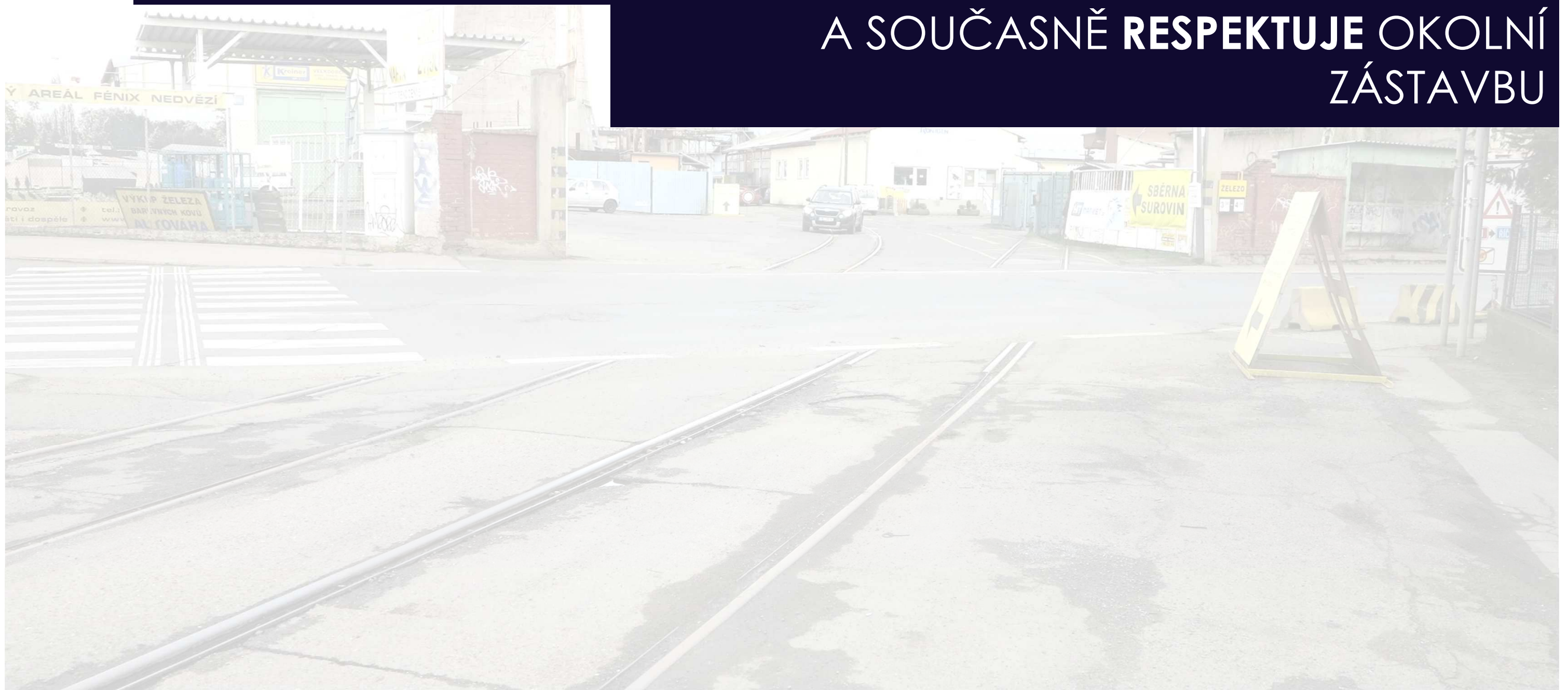


DLOUHÁ LÉTA NEVYUŽITÉ
TZV. BROWNFIELD - V BLÍZKOSTI VLAKOVÉHO
UHŘÍNĚVES, SE KONEČNĚ DOČKÁ NOVÉ
PROMĚNY

KROMĚ **NABÍDKY BYDLENÍ** PRO NOVÉ OBYVATELE
PŘINESE
PRO MÍSTNÍ TAKÉ **NOVÝ PARK**, REKULTIVACI ULICE
KAŠPERSKÁ,
MODERNIZACI A ROZŠÍŘENÍ SOUČASNÉHO **DĚTSKÉHO
HŘIŠTĚ**
BEZ JAKÝCHKOLIV NEGATIVNÍCH DOPADŮ NA AKTUÁLNÍ DOPRAVNÍ
SITUACI

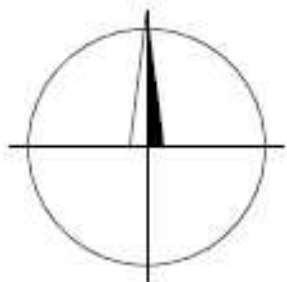
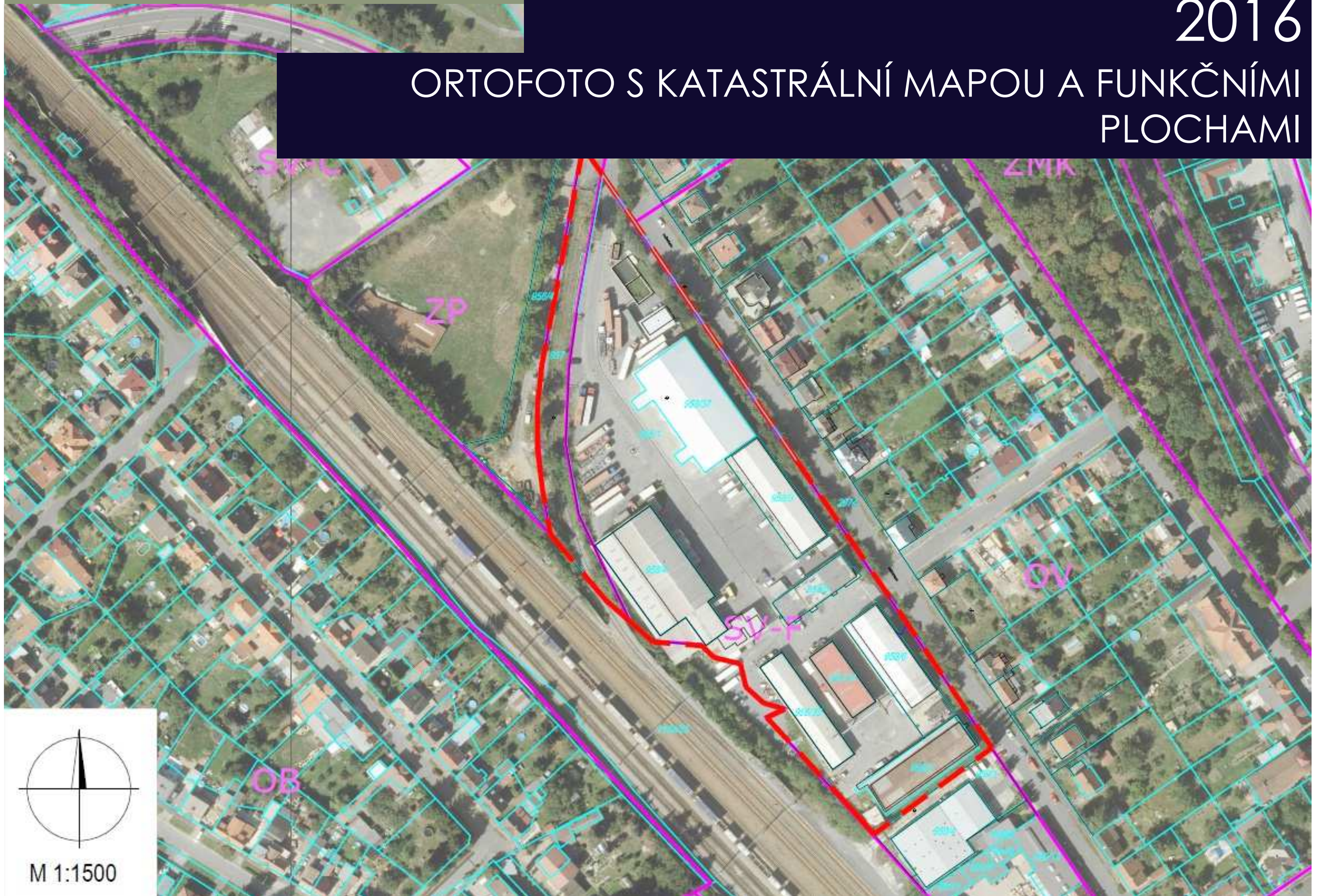
PROJEKT JE PLNĚ V SOULADU S ÚZEMNÍM PLÁNEM
SLIBUJE ZÁSADNÍ ZVĚTŠENÍ VEŘEJNÉHO
PROSTORU,

URBANISTICKÉ POSÍLENÍ LOKALITY, NOVOU OBČANSKOU
VYBAVENOST,
A SOUČASNĚ **RESPEKTUJE** OKOLNÍ
ZÁSTAVBU



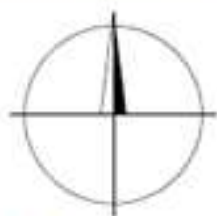
STRATEGICKÝ PLÁN HMP 2016

ORTOFOTO S KATASTRÁLNÍ MAPOU A FUNKČNÍMI
PLOCHAMI



M 1:1500

V SOULADU S ÚZEMNÍM PLÁNEM
HMP



6+1 NP; 2+2 NP



REKULTIVACE ULICE KAŠPERSKÁ, ROZŠÍŘENÍ CHODNÍKU

MODERNIZACE A ROZŠÍŘENÍ SOUČASNÉHO DĚTSKÉHO HŘIŠTĚ

ZÁKLADNÍ INFORMACE K PROJEKTU

(I., II., III.
ETAPA)

POČET BYTŮ: 328 (rozděleno přibližně: I. Etapa: 132 II. Etapa: 118, III. Etapa: 78)

POČET STÁNÍ CELKEM: (336 v garážích a 27 na terénu)

MAX. HPP (VŠECH ETAP) PODLE ÚPN: 25 606 m²

POČET DOMŮ S 2+2 NP (2 ustoupená podlaží): 3

POČET DOMŮ SE 7 NP : 2

V rámci všech objektů bude k výše uvedenému ještě půl podlaží nad terénem a částečně pod terénem, kde budou řešena krytá parkovací stání.

Architektem projektu je: AIP, Architecture Interior Project, Písařská 2075/7, 143 00 Praha 4

Projekt bude zaštitňovat generální projektant: Building s.r.o.

POHLED Z HŘIŠTĚ



DOPRAVNÍ NAPOJENÍ STÁVAJÍCÍ SITUACE

I. ETAPA VÝSTAVBY



- ✓ UZPŮSOBENY FÁZE DOPRAVY BĚHEM ETAPIZACE
- ✓ OSÁZENÍ ZELENÍ, ROZŠÍŘENÍ TRAVNATÝCH PLOCH
- ✓ REKULTIVACE ULICE KAŠPERSKÁ, ROZŠÍŘENÍ CHODNÍKU

DOPRAVNÍ NAPOJENÍ STÁVAJÍCÍ SITUACE

II. – III. ETAPA VÝSTAVBY



- ✓ UZPŮSOBENY FÁZE DOPRAVY BĚHEM ETAPIZACE
- ✓ OSÁZENÍ ZELENÍ, ROZŠÍŘENÍ TRAVNATÝCH PLOCH
- ✓ REKULTIVACE ULICE KAŠPERSKÁ, ROZŠÍŘENÍ CHODNÍKU

ZACHOVÁNA NEPRŮJEZDNOST

ULICE
KAŠPERSKÁ



UHŘÍNĚVES - KAŠPERSKÁ DNES



UHŘÍNĚVES - KAŠPERSKÁ ZÍTRA





FINEP

Lannův palác
Havlíčkova 1030/1
110 00 Praha 1

Ing. David HAHN
Mgr. Vladislav DYKAST

**DĚKUJEME
ZA POZORNOST**