

Zápis z jednání Komise výstavby a územního plánování Rady MČ Praha 22

č. 2/2024 - konané dne 14. 10. 2024

Místo konání: prostor zasedací místnost 3. p

Zahájení jednání: 17:32 hod.

Ukončení zasedání: 18:35 hod.

Přítomni: Ing. arch. Stanislav Běhal, Ing. arch. Jiří Hejda, Petr Horák, Ing. Martin Langmajer, MBA, Lina Procházková, Martin Sazma, Ing. Jaroslav Straka, Ing. Szlachta Robert, Bc.

Omluveni: Petr Lejnar

Hosté: veřejnost, radní Turnovský,

Jednání zahájil předseda komise Ing. arch. Stanislav Běhal (dále jen předseda) přivítáním členů a potvrdil přítomnost nadpolovičního počtu členů (8) Komise výstavby a územního plánování Rady MČ Praha 22 (KVáÚP), tím prohlásil jednání KVáÚP usnášení schopné.

Zahájení jednání a schválení programu.

Návrh programu:

1. **BD Křetínská – Hotel U Karla**
2. **Výstavba sedmi řadových rodinných domů na pozemcích bývalých zahrádek u ul. Středohorská (spol. LOFER property s.r.o.)**
3. **Skladová hala se zázemím na ul. Přátelství**

Program jednání:

Komise Výstavby a územního plánování Rady MČ Praha 22 schválila program.

Hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Komise Výstavby a územního plánování Rady MČ Praha 22 schválila přítomnost veřejnosti během projednávání bodu programu č.1-3.

Hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

k bodu 1)

BD Křetínská – Hotel U Karla

Návrh usnesení:

Komise VaÚP doporučuje předloženou studii Radě MČ ke schválení.

Hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

k bodu 2)

Výstavba sedmi řadových rodinných domů na pozemcích bývalých zahrádek u ul. Středohorská (spol. LOFER property s.r.o.)

Návrh usnesení:

Komise VaÚP doporučuje předloženou studii Radě MČ ke schválení. Komise vyslovuje doporučení dotvořit uliční čáru ulice Středohorská.

Hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

k bodu 3)

Skladová hala se zázemím na ul. Přátelství, pozemku č. 1529/7 v k.ú. Uhřetěves

Komise VaÚP bere na vědomí dvě verze předložených studií a doporučuje předložit na příští komisi finální zvolenou variantu. Komise VaÚP oceňuje návrh řešení, která nepočítá s provozem kamionů.

Předseda komise poděkoval všem přítomným za účast a ukončil jednání KVaÚP v 18:35 h.

Schválil: Ing. arch. Stanislav Běhal