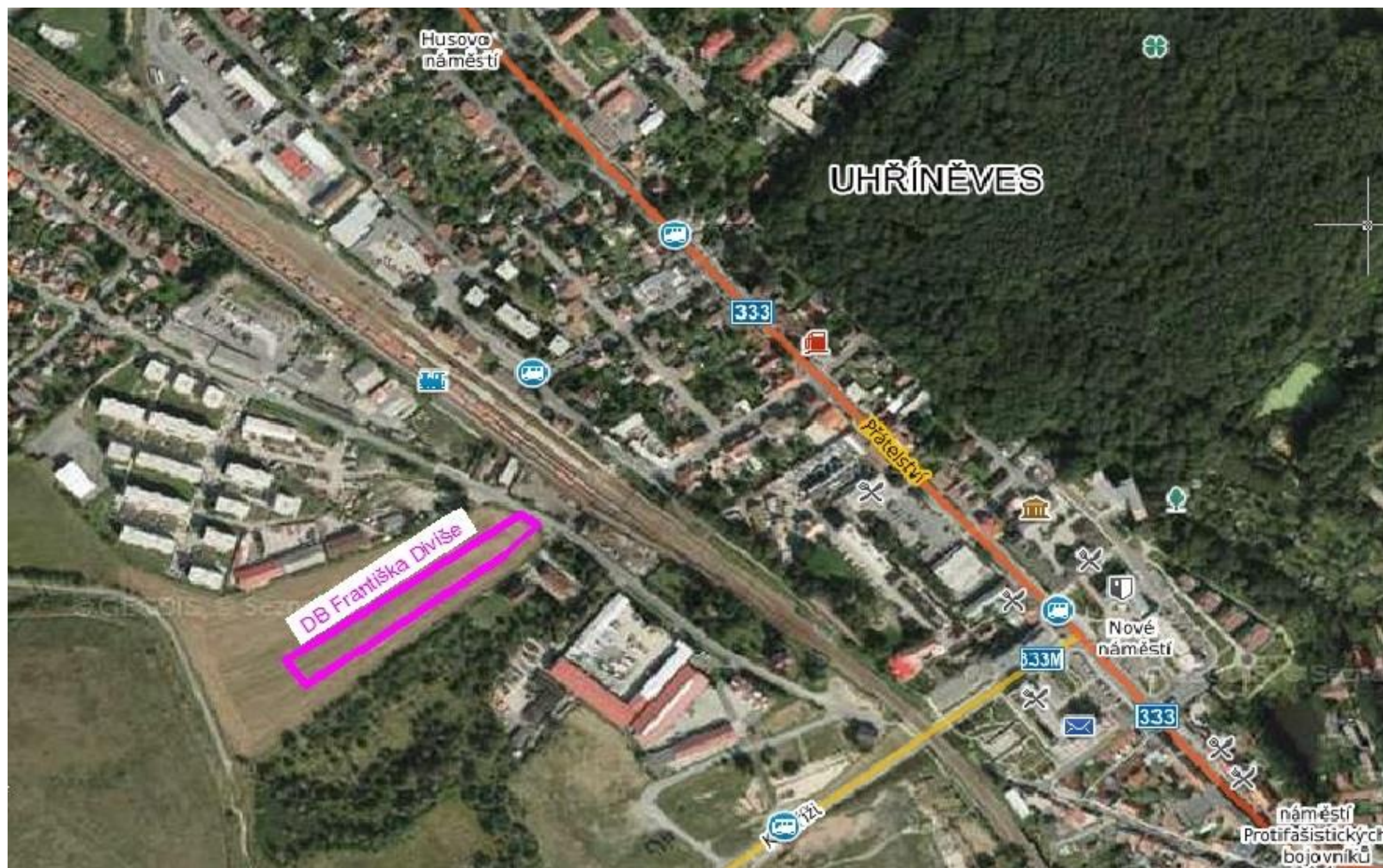


BYTOVÝ DŮM FRANTIŠKA DIVIŠE

CENTRAL GROUP a.s.

Situace širších vztahů



Územní plán



Bytový dům Františka Diviše – nový



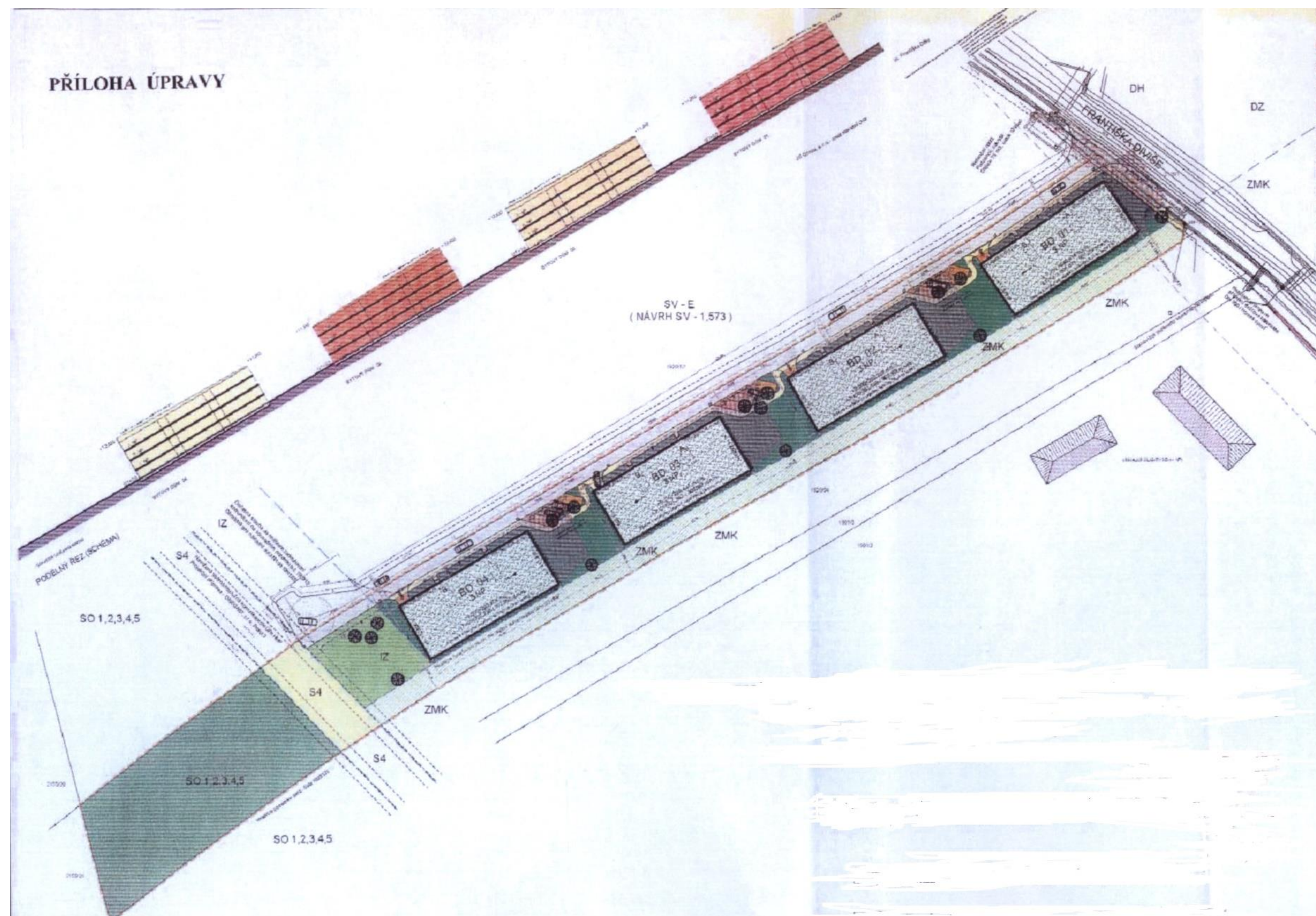
Bytový dům Zelená Hruška - původní



Bytový dům Františka Diviše



Bytový dům Zelená Hruška



Porovnání záměrů

Parametry	Bytový dům Františka Diviše – nový	Bytový dům Zelená Hruška - původní
Počet nadzemních hmot	3	4
Počet bytových jednotek	96	72
Počet podlaží	2PP (2.PP částečné-sklep.koje) + 4NP + 5. ustupující	3NP + 1PP (částečně zapuštěné)
Počet parkovacích stání	103 (v 1PP) + 3 venkovní	72 (v 1PP) + 12 venkovních
HPP	7.716 m ²	7.707 m ²
Plocha řešeného území	4.900 m ²	4.900 m ²
Zastavěná plocha	2.535 m ²	2.569 m ²
Zpevněné plochy	1.010 m ²	1.159,5 m ²
Plocha zeleně na rostlém terénu	1.355 m ²	1.171,5 m ²
koefficient zeleně	0,365	0,28

Vizualizace



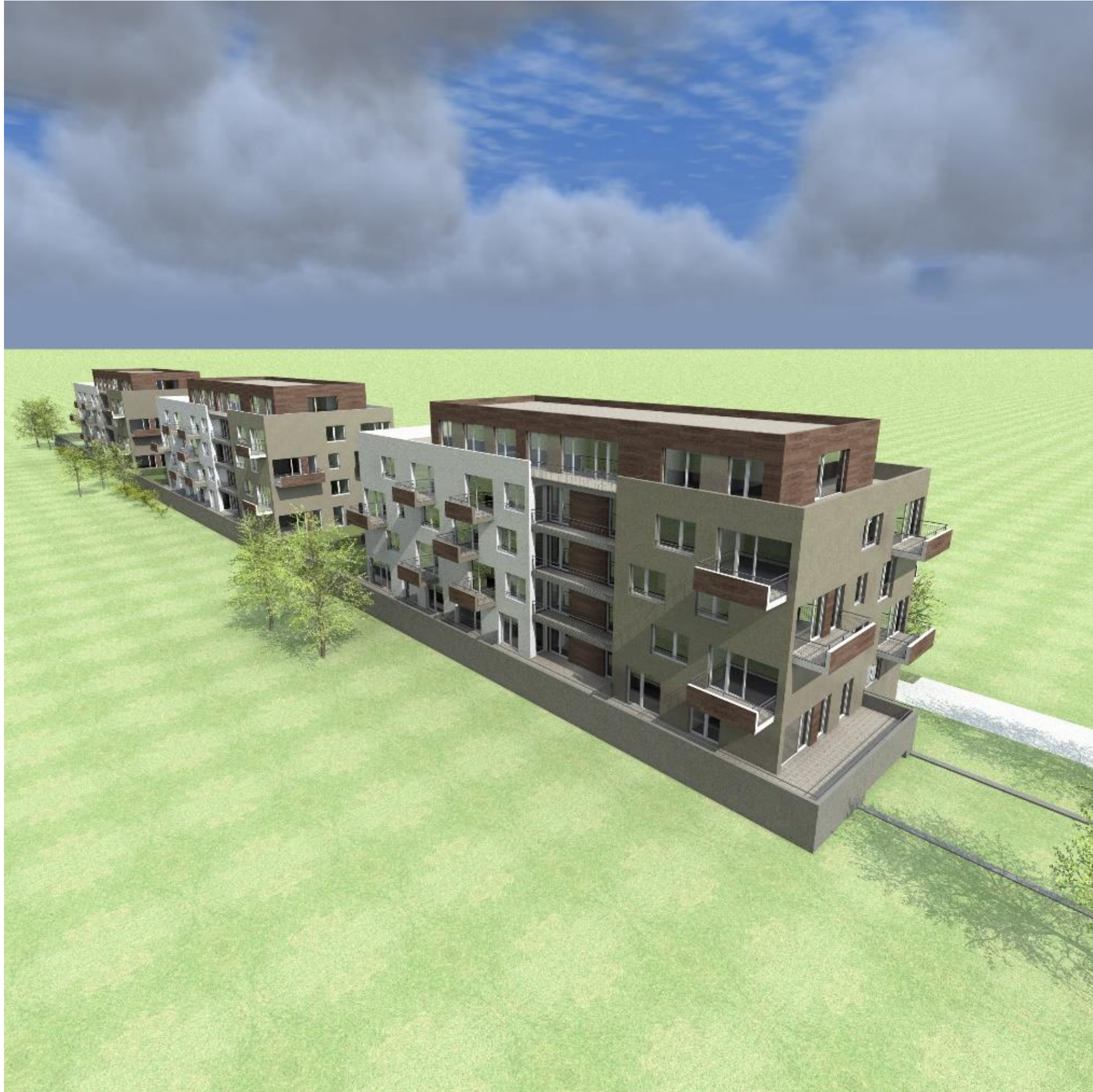








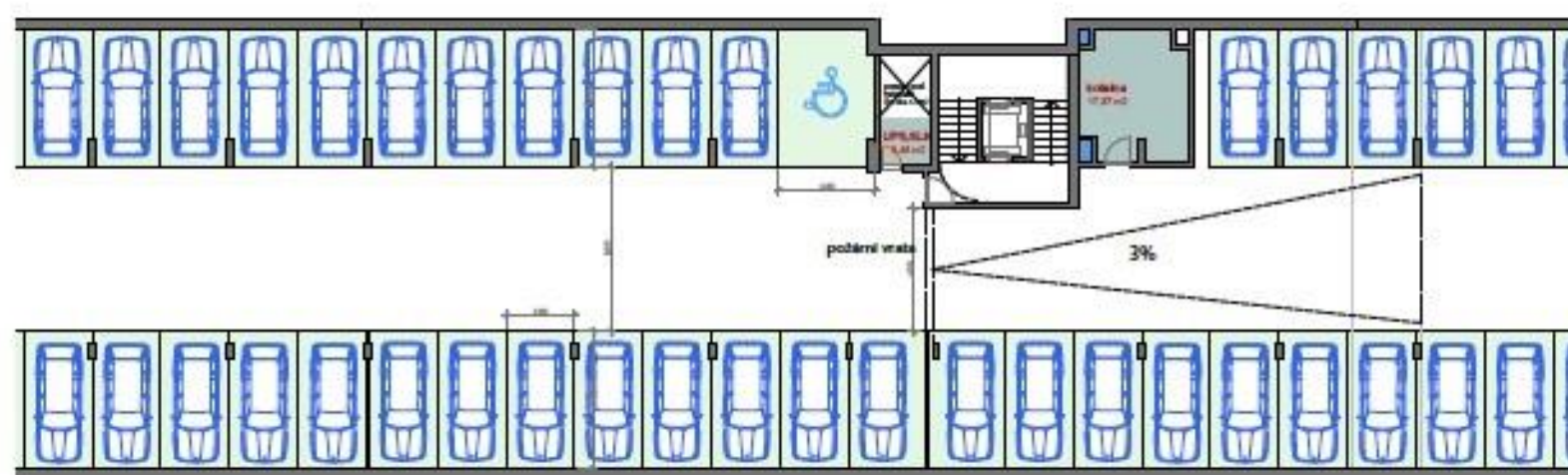




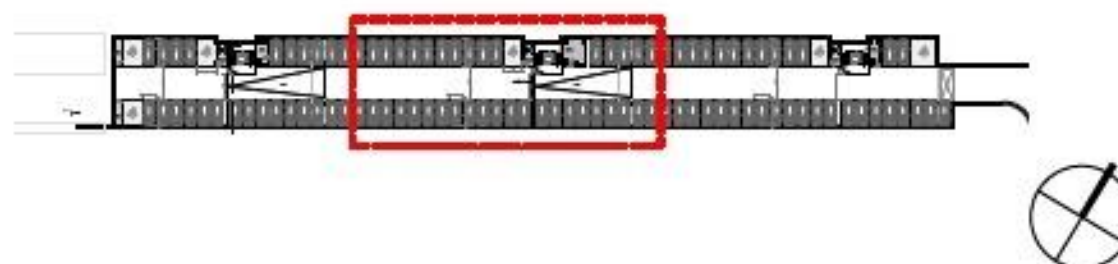
Půdorys 1. a 2. PP



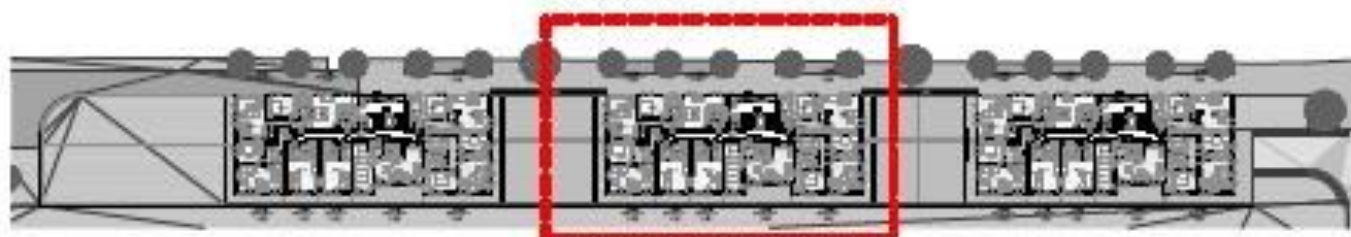
půdorys 2.PP



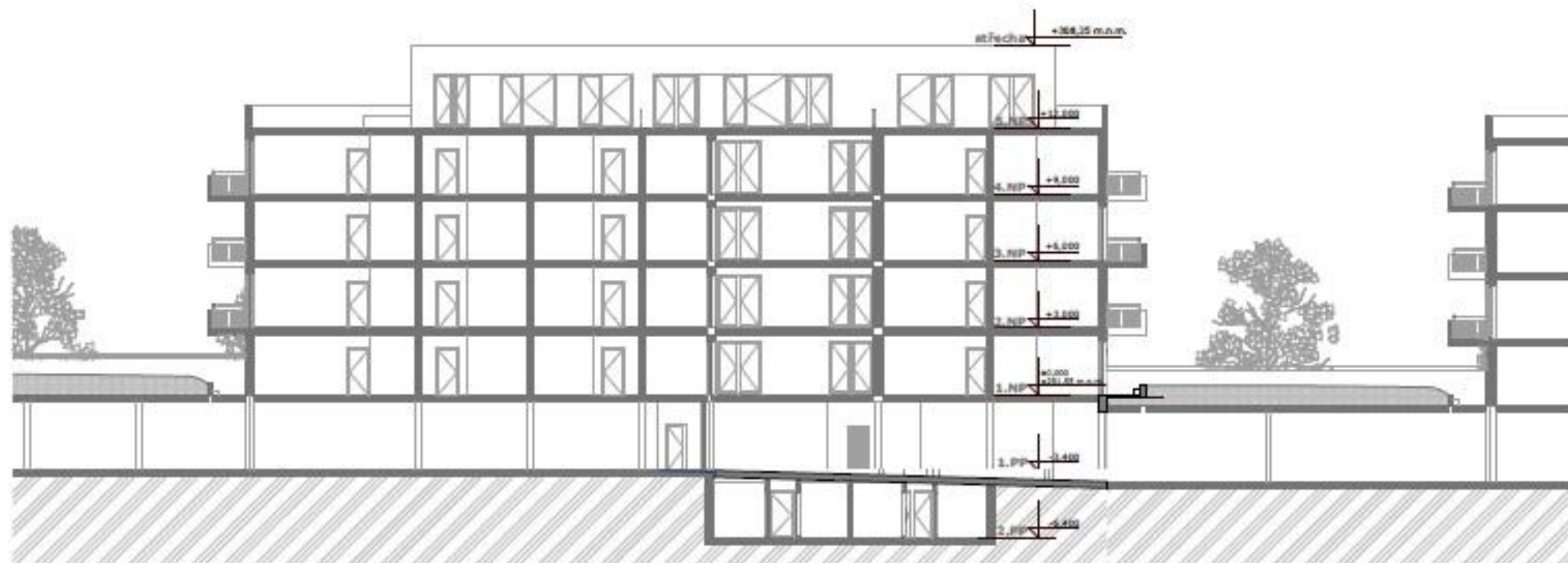
půdorys 1.PP



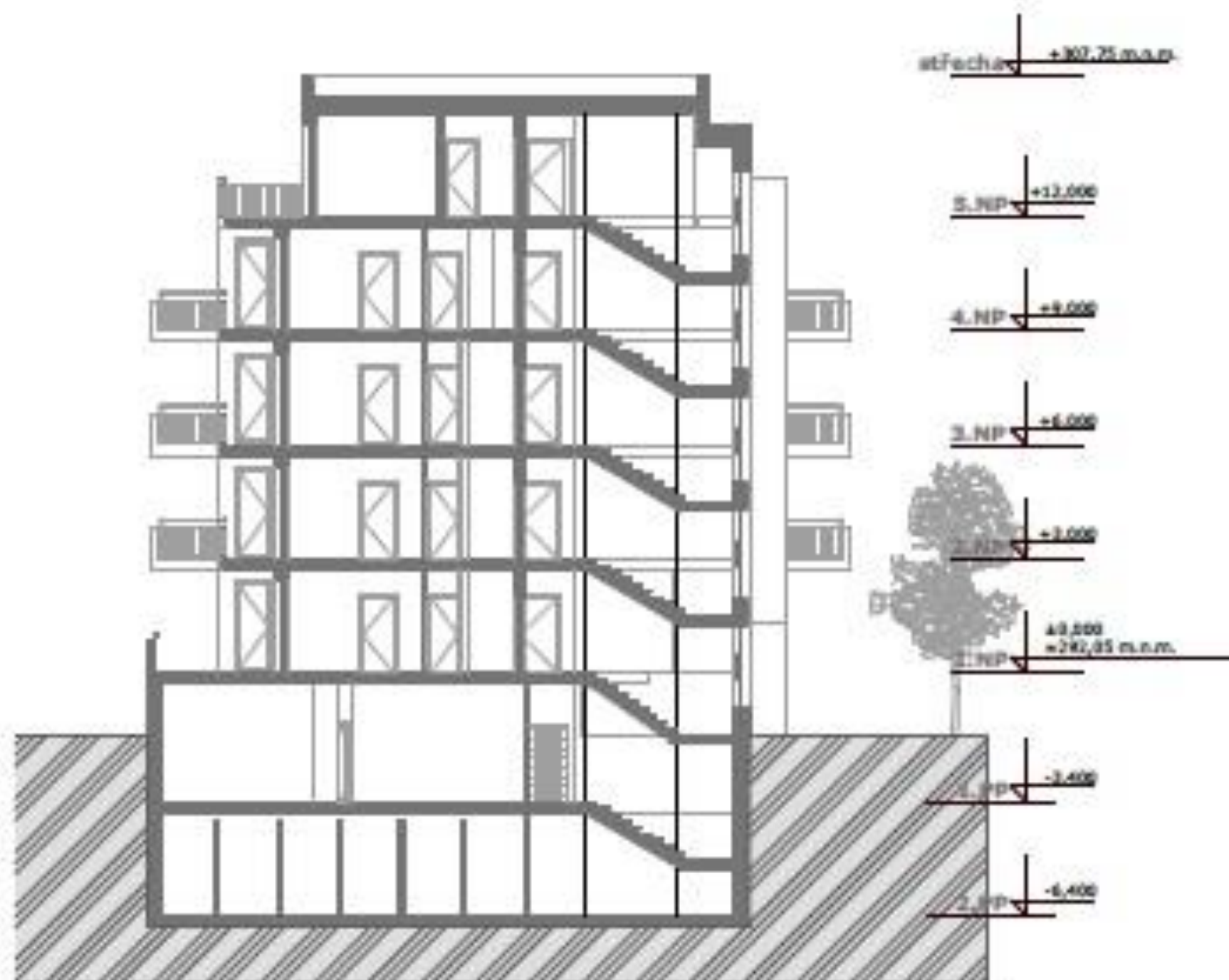
Půdorys 1.NP



Podélný řez objektem B



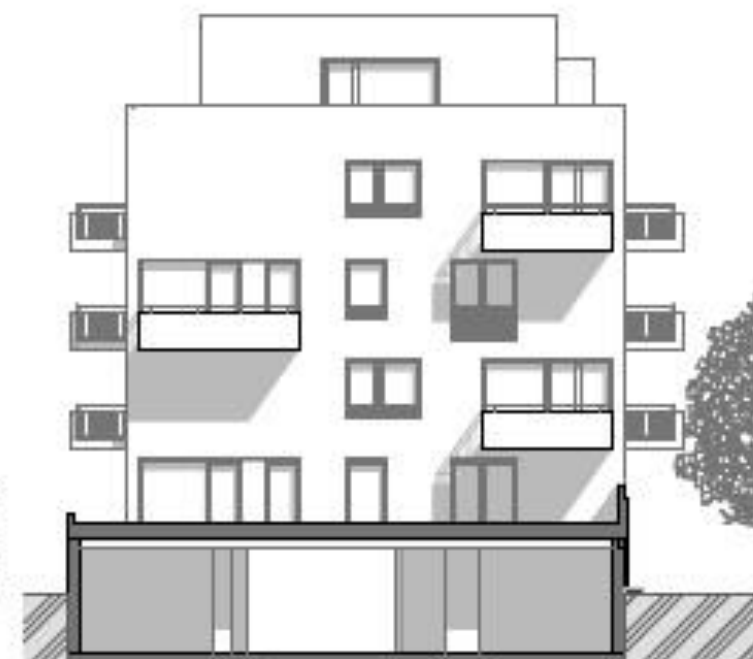
Příčný řez objektem B



Pohledy



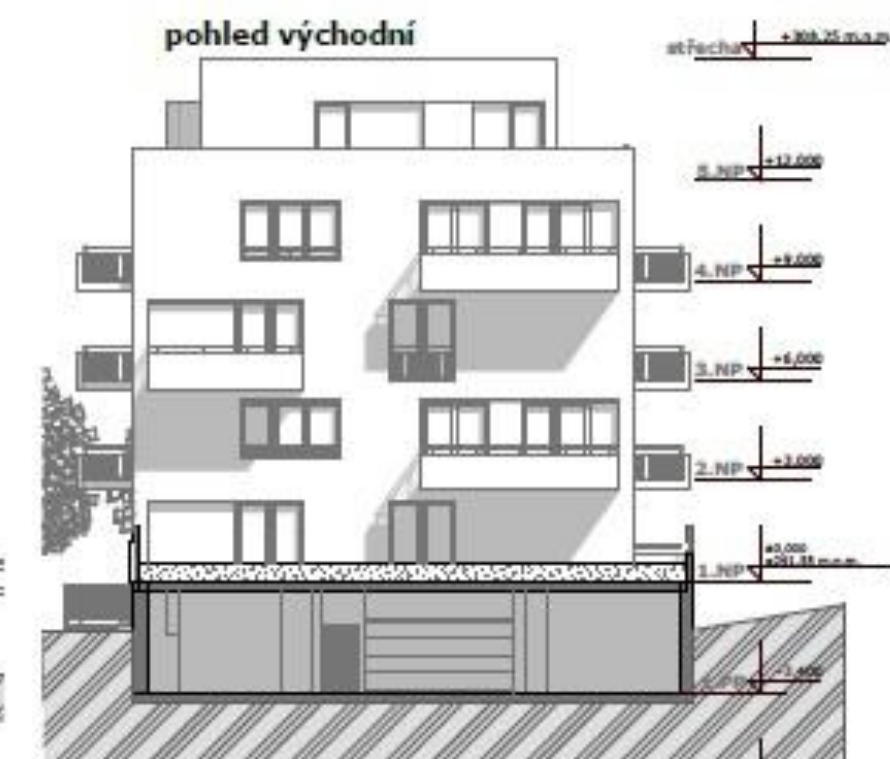
pohled severní



pohled východní



pohled jižní



pohled západní