

Přístavba administrativního objektu společnosti METRANS a.s. na adrese Podleská 926, Praha 10 – Uhříněves

Potřeba přístavby nového administrativního objektu je vyvolána nutností zkvalitnit pracovní prostředí zaměstnancům firmy METRANS. Jedná se především o vytvoření odpovídajícího pracoviště stále se rozvíjející skupiny METRANS RAIL, kdy současné kanceláře, dispečerské pracoviště a sociální zázemí (šatny a hygienické zázemí) umístěné ve stávající „budově dispečera“ v západní části areálu svou velikostí již nevyhovují. Podobná situace je i u dalších oddělení umístěných ve stávající administrativní budově.

Nový objekt má stejnou výšku jako stávající administrativní budova – čtyři nadzemní patra. Propojeny budou pomocí širšího krčku ve 2-4. nadzemním podlaží. V přízemí pod krčkem se nachází volný prostor pro parkování kol a průjezd k parkovišti na jižní straně budovy. Prostor pod krčkem také slouží jako krytý předprostor před hlavním vstupem do nové budovy. Přízemí nového objektu má více funkcí. Recepce a loby navazující na hlavní vstup ústí na schodišťové jádro s výtahem a chodbou. Chodba v přízemí spojuje šatny a hygienické zázemí zaměstnanců, denní místnost, která zároveň bude sloužit jako školící místnost a místnosti technického zázemí. Půdorys je ukončen venkovním únikovým schodištěm v opačném rohu budovy. Zbývá tři podlaží mají téměř identické půdorysné řešení. 2-4 NP jsou navrženy jako kancelářské provozy se zázemím ve formě toalet a kuchyňky. Velkou část patra zabírá velkoprostorová kancelář, která má na koncích menší kanceláře pro vedoucí pracovníky. Zasedací místnost je vložena mezi pracovní místa. Zasedací místnost i kanceláře vedoucích jsou směrem do velkoprostorové kanceláře prosklené.

Nosný systém je navržen ze železobetonového skeletu. Krček a nový objekt budou dilatačně odděleny. Obvodový plášť je navržen zděný, doplněný kontaktním zateplovacím systémem. Fasády krčku a únikového schodiště jsou řešeny zavěšenými deskami tahokovu a jsou doplněny bílými kovovými lamelami, které symbolizují trasy a jejich křížení.

Pásová okna obepínají téměř celou budovu a přivádějí dostatek světla do interiéru. Okenní otvory budou opatřeny žaluziemi. Výplně všech otvorů budou v antracitové barvě doplněné modrými prvky zejména v místech doléhání příček a sloupů k obvodovému plášti a také nad hlavním vstupem, kde je na výrazném lemu vchodu umístěno logo firmy. Zejména okna v části přilehlé k železničnímu koridoru budou mít zvýšenou zvukovou neprůzvučnost.

Střecha bude plochá s vnitřními svody, lemovaná atikou s krytinou z foliové hydroizolace. S umístěním hlavní VZT jednotky se počítá na střeše. Únikové schodiště je navrženo ocelové.

Příjezd vozidel je z ulice Podleská - stávající. Parkovací plochy pro osobní automobily se nacházejí v okolí stávající administrativní budovy a jsou dostatečné.





METRANS

PRAHA UHŘETĚVES
PROVOZNÍ OBJEKT

VIZUALIZACE



METRANS

PRAHA UHŘETĚVES
PROVOZNÍ OBJEKT

VIZUALIZACE



METRANS

PRAHA UHŘETĚVES
PROVOZNÍ OBJEKT

VIZUALIZACE

