

**Zápis z jednání Komise životního prostředí Rady MČ Praha 22 č. 1/2023
konané dne 15. 2. 2023**

Místo konání: zasedací místnost v 3. patře radnice.

Zahájení jednání: 17:00 hod.

Ukončení zasedání: 19:20 hod.

Přítomni: Bc. Radim Pokorný, Mgr. Alice Končinská, Ing. Barbora Tamelová, Ph.D., Martina Cvrček Hájková, DiS., Mgr. Jana Krákorová, Ing. Radek Ptáček, Ing. Jan Kužel, Mgr. Ing. Ondřej Lagner, Ph.D., RNDr. Ing. Bohumil Loula, CSc., Ing. Bohdan Polak.

Omluveni: Mgr. Inga Petryčka

Hosté: Ing. Martin Turnovský – radní pro životní prostředí, Ing. Jana Kučerová – vedoucí odboru životního prostředí, Mgr. Zuzana Straková – zastupitelka MČ Praha 22, Bc. Libor Mládek – projektant záměru „Otevřené zahrady Uhříněves“, p. Rösler a pí Korcová – odbor realizace staveb ÚMČ Praha 22.

Je přítomna nadpoloviční většina členů a komise je usnášeníschopná.

Zahájení jednání

Jednání zahájil předseda komise Bc. Pokorný (dále jen předseda), který přivítal přítomné členy a hosty. Proběhlo hlasování o účasti Mgr. Zuzany Strakové, zastupitelky MČ Praha 22, na jednání komise životního prostředí (dále také komise).

Usnesení:

Komise Rady MČ Praha 22 schvaluje účast Mgr. Zuzany Strakové na jednání komise:

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

Program jednání:

1. Přehled činnosti komise životního prostředí v letech 2018 - 2022.
2. Park „Otevřené zahrady Uhříněves“ – etapizace projektu.
3. Obora v Uhříněvsi – informace o průběhu těžebního zásahu.
4. Obnova skateparku.
5. Naučná stezka Královice (kostel sv. Markéty) – Hájek.
6. Cyklostezky a propojení Královic s Hájkem novou cestou s výsadbou dřevin.
7. Různé – revitalizace třešňovky u Podleského rybníka, odbahnění Vodice a revitalizace Cukrovarského rybníka.

Předseda s ohledem na přítomnost hostů navrhnul následující úpravu programu jednání komise:

1. Cyklostezky a propojení Královic s Hájkem novou cestou s výsadbou dřevin.
2. Park „Otevřené zahrady Uhříněves“ – etapizace projektu.
3. Obora v Uhříněvsi – informace o průběhu těžebního zásahu.
4. Obnova skateparku.
5. Naučná stezka Královice (kostel sv. Markéty) – Hájek.
6. Přehled činnosti komise životního prostředí v letech 2018 - 2022.
7. Různé – revitalizace třešňovky u Podleského rybníka, odbahnění Vodice a revitalizace Cukrovarského rybníka.

Následovalo hlasování o úpravě programu jednání komise:

Usnesení:

Komise Rady MČ Praha 22 schvaluje upravený program jednání komise:

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

1. Cyklostezky a propojení Královic s Hájkem novou cestou s výsadbou dřevin.

Zástupci odboru realizace staveb představili jednotlivé připravované cyklostezky a možnosti jejich realizace.

Cyklostezka Hájek – Královice.

Na základě stanoviska státní památkové péče se v Královicích překvalifikovala cyklostezka na cestu pro pěší. Realizace by měla proběhnout v letošním roce. Na základě získané dotace se počítá nejpozději na podzim s výsadbou dřevin podél trasy.

Cyklostezka Uhříněves – Dolní Měcholupy.

Momentálně byla podána žádost o stavební povolení na stavebním úřadě Prahy 15. S realizací, která probíhá v koordinaci s MČ Dolní Měcholupy se počítá v letošním roce.

Cyklostezka Uhříněves – Pitkovičky

Probíhá projektová příprava, která bude koordinována s projektem kabelového vedení společnosti KORMAK Praha a. s. Mgr. Ing. Lagner upozornil na možnost využití nově plánované komunikace projektu „Zelená hruška“ v ul. K Dálnici.

Cyklostezka Pitkovice – Benice

Tato cyklostezka má stavební povolení již z r. 2018. Bylo však nutno vyřešit majetkové vztahy v Praze – Benicích a také upravit trasu s ohledem na výstavbu Polyfunkčního domu v Praze – Pitkovicích. Na úpravu trasy je nutno získat povolení stavebního úřadu. Poté si stavbu převezme TSK, která zajistí její realizaci.

Cyklostezka Uhříněves – Běchovice

Realizaci této cyklostezky momentálně blokuje nevyřešené připojení dvou pozemků a majetkoprávní vztahy. Mgr. Ing. Lagner navrhnul, že lze případně vybudovat pouze štěrkovou cestu, která by byla majetkoprávně průchodnější (doporučení pro jednání komise dopravy).

Mgr. Ing. Lagner také navrhnul propojení Pitkovic s Křeslicemi s využitím pozemku MČ Praha 22 parc. č. 100/2 v k. ú. Pitkovice. Tato trasa však ústí na komunikaci do Průhonic, která je pro cyklisty příliš frekventovaná.

P. Rösler seznámil komisi s aktuálním stavem revitalizace Cukrovarského rybníka. Bylo provedeno odstranění dřevin, které byly v konfliktu se stavbou a byla zahájena úprava terénu. Nyní probíhá podrobnější vyhodnocení vzorků bahna tak, aby bylo možno specifikovat způsob s jeho nakládáním. Vybudována bude visutá lávka kolem západního břehu s odpočinkovým místem, přístupová trasa a schody ke stávajícímu parku. V dalších etapách se počítá s úpravou parkové plochy a propojením lávkou s nově budovaným parkem „Otevřené zahrady Uhříněves“.

2. Park „Otevřené zahrady Uhříněves“ – prezentace autora projektu.

Zástupce architektů Collcoll z. s. Bc. Mládek seznámil komisi s vývojem projektu parku, která mění původně soukromý prostor zahrádek na prostor veřejný.

Park je funkčně rozdělen do tří částí:

Část přiléhající k přírodní památce Obora v Uhříněvsi je nejvíce klidová a zachovává původní charakter území a doplňuje ho např. o grilovací místo, ohniště, ping-pong, debatní kroužek a jiné drobné aktivity.

Střední část má společenský charakter. Místo původně plánované restaurace je zde navrženo menší občerstvení, dále pak zázemí parku a komunitní zahrada.

Část blíže ke škole Bří Jandusů je věnována vodním prvkům a sportovním aktivitám. Byla rozšířena původně menší vodní plocha.

Středem území povede promenáda s lavičkami.

Vegetační úpravy vycházejí z jednotlivých funkcí v území. Část přiléhající k Oboře je navržena jako mix typický pro zahrádkářské osady, nebudou chybět ani jarní cibuloviny a trvalkové vyvýšené záhony, které vegetační úpravy zpestří. Specifický v této části bude způsob seče, který bude zdůrazňovat pobytové plochy okolo vyvýšených záhonů a okolí pak bude s vyšší trávou. Promenádu bude lemovat stromořadí jilmů, ve sportovní části se počítá s kvalitním pobytovým trávníkem a vodní vegetací.

Stavební povolení bude vydáno na všechny stavební objekty, ale realizace může probíhat po etapách.

Budování parku je navrženo jako postupné. Nejprve bude zajištěno zpřístupnění parku tj. vyčištění plochy, odstranění objektů a vybudování inženýrských sítí. V další fázi se vybudují základy budov a oplotí prameniště. Následovat bude výstavba objektů a sportovního hřiště. Na závěr se doplní vedlejší cesty, mobiliář a menší objekty.

Kácení dřevin bylo v roce 2022 dokončeno a dřeviny, které mají být zachovány byly v roce 2022 ošetřeny zdravotním řezem. V letošním roce budou zahájeny vegetační úpravy.

Projekt parku je připraven k podání žádosti o stavební povolení, chybí pouze souhlas VÚŽV (předpokládá se souhlas dozorcí rady VÚŽV v březnu 2023). Zjišťují se možnosti získání dotace na realizaci. Ing. Polak doporučil konzultaci s příslušným pracovníkem na SFŽP. O tématu se rozvinula diskuze týkající se řešení vodního prvku a bistra.

3. Obora v Uhříněvsi

RNDr. Marková informovala o historii a současnosti pěstebních zásahů v přírodní památce Obora v Uhříněvsi. Se zásahy do porostu se začalo v roce 2015, v roce 2018 zpracoval Ústav pro výzkum lesních ekosystémů průzkum „Zjištění stavu lesů v přírodní památce Obora v Uhříněvsi“, který vyhodnotil stav porostu a navrhnul způsob péče o Oboru. V roce 2020 MČ Praha 22 již podruhé zajistila bezpečnostní řez okrajových dřevin při ul. Morávkova a Vachova. V témže roce podepsala MČ Praha 22 s vlastníkem Obory Lesy ČR s. p. „Memorandum o spolupráci ve vztahu k přírodní památce Obora v Uhříněvsi“, které je zveřejněno na web stránkách úřadu. Na jeho základě MČ Praha 22 průběžně monitoruje stav Obory a případně informuje Lesy ČR s. p. o nutnosti zásahu. Lesy ČR zajišťují odstranění havarijních dřevin a polomů. MČ Praha 22 zajišťuje případné arboristické zásahy, které přesahují běžný rámec péče o Oboru. Od listopadu 2022 do konce ledna 2023 proběhl v Oboře zásah zaměřený na

odstranění jasanů napadených voskovičkou jasanovou. V jarním období se počítá s úklidem ploch a s opravou cest. Na podzim pak proběhne vybudování oplocenek a výsadba obalovanými sazenicemi dubu, lípy, jilmu a třešně.

4. Obnova skateparku.

Informaci přednesla Ing. Kučerová. V loňském roce proběhla příprava podkladové plochy a od listopadu odborná firma staví vlastní konstrukci. Hotovo by mělo být do konce března 2023.

5. Naučná stezka Královice (kostel sv. Markéty) – Hájek.

S organizací Ekocentrum Koniklec o.p.s. a s přípravou naučné stezky komisi seznámila Mgr. Končinská. Na trase bude umístěno 6 ks tabulí převážně s přírodovědnou tematikou. Projekt je připravován za spoluúčasti občanů Hájku (zapojení dětí, dospělých a příběhů pamětníků) a bude se jmenovat „Hájecké putování“. Realizace je závislá na získání dotace společnosti net4gas. Výstavbu finančně podpořila také MČ Praha 22. Po 5 letech provozu stezky je možno požádat o finanční podporu na opravu stezky. Stavba bude koordinována se záměrem MČ Praha 22 na obnovu cesty pro pěší z Hájku ke kostelu sv. Markéty.

6. Přehled činnosti komise životního prostředí v letech 2018 - 2022.

Dotazy k přehledu činnosti, který komise obdržela jako podklad pro jednání, se týkaly dětských hřišť a sběru olejů.

7. Různé.

Ing. Kučerová informovala o probíhající I. etapě revitalizace třešňovky u Podleského rybníka a odbahnění Vodice.

Mgr. Ing. Lagner a také Mgr. Straková se dotázali na záměr fotovoltaické elektrárny, kterou navrhuje vybudovat na skládce místostarosta MČ Praha 22 Ing. Langmajer. O tématu se rozvinula diskuze se závěrem, že by bylo vhodné tento bod připravit na příští jednání komise.

Zapsala:

RNDr. Kateřina Marková

Ověřil:

Bc. Radim Pokorný